



### DESAFIO

## A posse da nova delegada de Cidade Gaúcha

Ao assumir a chefia da Delegacia de Cidade Gaúcha, na semana que passou, Thaís Midauar disse que está pronta para mais esse desafio em sua vida. A prefeita em exercício, Silvana, e outras autoridades prestigiaram a posse. Página A4



### SEGURANÇA

## O desafio da nova delegada de Cruzeiro do Oeste

Aproximar a população da Polícia Civil. Esse é um dos objetivos da nova delegada de Cruzeiro do Oeste, Karoline Amanda de Barros Bischoff. E ela tem vários projetos neste sentido. A meta é reduzir os índices de violência. Página A5

# Prefeito Pimentel quer ajuda do Estado para o projeto Pulmão Verde de Umuarama



Nesta segunda-feira, o prefeito de Umuarama, Hermes Pimentel vai se encontrar com o governador Ratinho Junior e um dos projetos que serão apresentados a ele está ligado à área ambiental e cercado de grande expectativa. É o projeto "Pulmão Verde" que tentará ampliar a mata ciliar nos rios da Bacia do Rio Piava, único manancial que abastece a cidade com água potável. Página A3

### NA CÂMARA

## Comissão vai debater a reforma e o regime de previdência do servidor de Umuarama

Página A2

A estação de captação da Sanepar, no rio Piava, vive de altos e baixos e o projeto Pulmão Verde será a alternativa ideal

### BARULHENTOS

## 20 motos são apreendidas com escape adulterado

Página A6

### UMUARAMA

## Mais 3 UBS em alerta contra dengue

Página A3

### ESPORTE

## Paulistão tem o primeiro clássico de 23

Página A8



**DICA AJUDA A CUIDAR DO DINHEIRO** - Em entrevista ao Ilustrado, o professor Thiago Prado (foto) dá dicas de como lidar com o dinheiro para não cair em tentação e ficar no vermelho neste começo de ano. Página A2



## A EXEMPLAR VITÓRIA DA PERSISTÊNCIA

Gabrielly de Oliveira Rossi, de Nova Olímpia, sempre estudou em escola pública e o sonho era cursar Medicina. Ela persistiu nos estudos, superou a pandemia e com apoio da família, do namorado e de pastores, além de muita fé em Deus, acaba de ser aprovada em Medicina na UFPR (Toledo). "Se você tem um sonho, corra atrás dele que a vitória é certa e gloriosa", diz. Página B1

## AGRO & PETS FAZENDÃO

ESTÁ CONTRATANDO ATENDENTE DE LOJA

Interessados (as) entregar currículo na loja da avenida Brasil próximo da Catedral em Umuarama

## COMO LIDAR COM DINHEIRO

# Planejar, ter prioridades e controlar a compulsão para não ficar no vermelho

Culturalmente, o brasileiro tem dificuldade em lidar com o próprio dinheiro. Levantamento da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC) divulgado esta semana, aponta que 77,9% dos consumidores fecharam 2022 com alguma dívida a vencer.

As causas são atribuídas ao aumento do endividamento das famílias durante a pandemia, que agora precisam pagar a conta em um período com taxas de juros elevada e inflação alta. Isso não quer dizer que as contas estejam necessariamente atrasadas, mas que o percentual de comprometimento da renda está elevado.

Aliado a isso, janeiro sempre representa um momento de gastos extras, com o pagamento de impostos, matrículas dos filhos e compra de material escolar, que aliadas a outras dívidas, como cartão de crédito e as despesas fixas mensais, podem virar uma bola de neve. E, se faltou planejamento e os gastos em dezembro extrapolaram, agora é hora de arrumar a casa, ou melhor, as finanças.

**Mas e agora? Como lidar com tudo isso e ainda conservar a sanidade?**

Para te ajudar, o Jornal Umuarama Ilustrado conversou com o professor e coordenador dos cursos de Gestão da UniAlfa, Thiago Prado, que dá dicas e orientações de como sair



Professor Thiago Prado, da UniAlfa, ajuda com dicas para cuidar do dinheiro

do vermelho e criar um planejamento para a vida.

A primeira delas é: entender as próprias finanças. A partir daí, vai conseguir eleger prioridades, eliminar gastos invisíveis, controlar a compulsão pela compra e mudar o comportamento e fazer reservas e planejar como, com o que e o mais importante: o quanto gastar.

Pois é, não existe milagre, mas com planejamento, organização, direção e controle tudo é possível. “Quer fazer uma viagem no fim do ano? Em junho

já deve começar a se organizar, ver o quanto vai gastar e o quanto consegue separar para isso. As vezes não dá para poupar para a viagem toda, mas se garantir as passagens já ajuda”, exemplificou.

Outra orientação é que as férias são a antecipação do salário do mês seguinte. “O que você pode gastar nas suas férias? O seu 1/3. Se passar disso vai faltar depois”, afirmou.

A terceira dica é eleger prioridades e entender a diferença entre desejo e necessidade. Os dois

devem ser considerados, mas a necessidade, como se diz, garante a sua sobrevivência. “É necessário ter o melhor smartphone do mercado neste momento? Pode esperar? Necessário é o que é preciso para sobreviver, como aluguel, água, luz, roupa, alimentação. Sem isso, não se vive. Já o desejo, é algo que trabalha a questão do consumo. Você merece o melhor. Sim, mas não se pode tornar refém disso. Não estou dizendo para virar ‘mão de vaca’, mas para traçar objetivos”, orientou.

Thiago Prado salientou que atender a todos os ‘desejos’ é uma armadilha certa para ter um descontrole nos gastos e gerar uma frustração que vai interferir na saúde e na relação com outras pessoas.

Por exemplo, a pessoa pode não estar satisfeita com o trabalho, mas está com a renda tão comprometida, que não consegue nem sair desse emprego. A consequência é o abalo emocional e psicológico, que vai refletir na relação com o parceiro, no caso de casais.

Cuidar dos gatos ‘invisíveis’ que surgem durante o dia a dia é outra dica. Por exemplo. Saiu na rua e compra um sorvete. Esse é um gasto que nem sempre é percebido, mas que se feito de forma recorrente, pode representar um ‘furo’ nas suas contas. A orientação é separar um valor semanal

para gastar com esses pequenos agrados e deixar na carteira. Evite usar o cartão.

E crie o hábito de poupar. O professor recomenda que a primeira pergunta a se fazer é: “quanto eu consigo guardar?”. Se for R\$ 50 ou R\$ 100. Tudo bem. O importante é fazer isso e buscar alternativas para esse valor trabalhar para você.

“Vá até a sua agência bancária. Verifique as possibilidades de aplicações. Recomendo as que não são de risco, pois o seu dinheiro vai render e você vai poder fazer o que planejou”, ressaltou o professor Thiago.

Se para atingir uma meta precisa de um comprometimento, o professor explicou que não há problema em fazer pagamentos parcelados. O cuidado é para que a parcela caiba no seu orçamento e não o comprometa.

## Pesquisar preços ajuda

E por último, mas também importante, é manter o hábito da boa e velha pesquisa de preços, tanto para compras em lojas físicas ou online. E o uso de aplicativos que auxiliam a saber onde um mesmo produto está mais barato é eficiente. “Vai comprar material escolar? Pesquise. O Procon, apps, compra online ajudam”, ressaltou.

O governo do Paraná mantém o aplicativo Menor Preço, mas basta entrar no play store do celular e vai encontrar outros que também são eficientes e sem custos. Vale a pena conferir.

## Vereadores recebem empresários e servidores para debater reforma e regime previdenciário

Umuarama - O presidente da Câmara, Clebão dos Pneus, assim como demais vereadores e assessores parlamentares receberam na tarde desta sexta-feira (20), representantes da Associação Comercial, Industrial e Agrícola - ACIU, Conselho de Desenvolvimento de Umuarama - CDU, Sindicato do Comércio Varejista de Umuarama e Região - Sindilojista, Sociedade Civil Organizada de Umuarama. A reunião também foi acompanhada por representantes do Sindicato dos Servidores Públicos de Umuarama - Sispumu.

Há dois projetos que tramitam na Câmara Municipal de Umuarama e que são de interesse público: um sobre a Reforma do Regime de Previdência dos Servidores Públicos Municipais e, outro, refe-

rente ao Plano de Cargos, Carreira e Remuneração do Magistério Público Municipal de Umuarama, ambos impactam diretamente na economia e investimentos futuros do Município, conforme o Poder Executivo Municipal.

Após amplo debate, ficou definido que será constituída uma comissão técnica, que será composta pelos segmentos envolvidos. O trabalho terá como objetivo o debate de pontos divergentes levantados na reunião. Os apontamentos da comissão fornecerão material os quais darão suporte para que os parlamentares formem convicção a respeito. Na próxima semana, novas tratativas serão definidas, em conjunto com as partes interessadas.



Reunião foi feita com representantes de vários segmentos da sociedade

## ‘Tem de respeitar o resultado da urna’, diz comandante do Sudeste

São Paulo (AE) - O comandante militar do Sudeste, general Tomás Miguel Miné Ribeiro Paiva, afirmou que o resultado das urnas deve ser respeitado. É a primeira manifestação pública de um comandante militar desde os ataques à sede dos três Poderes, em Brasília, no dia 8. “Vamos continuar garantindo a nossa democracia, porque a democracia pressupõe liberdade e garantias individuais e públicas. E é o regime do povo, de

alternância de poder. É o voto. E, quando a gente vota, tem de respeitar o resultado da urna.”

Um dos três mais antigos oficiais gerais do Alto Comando do Exército (ACE), Tomás, como é conhecido, foi um dos comandantes que se opuseram a qualquer tentativa de virada de mesa após a vitória de Luiz Inácio Lula da Silva na eleição presidencial. Por isso, tornou-se alvo, ao lado de outros

integrantes do ACE, de uma campanha difamatória de bolsonaristas.

Na quarta-feira, dia 18 de janeiro, no quartel-general do Comando Militar do Sudeste (CMSE), com a tropa formada, o general discursou durante cerca de dez minutos. Na ocasião, ele lembrava os militares mortos na missão de paz das Nações Unidas no Haiti, onde o Brasil permaneceu de 2004 a 2017. Dezoito militares

morreram no terremoto de 12 de janeiro de 2010, que destruiu parte do país caribenho em 2010. Quando coronel, Tomás comandou um batalhão no Haiti.

No meio do discurso, o general passou a tratar de outro “terremoto”, que atingiu recentemente o País. “Nos últimos dias, nós estamos vivendo um outro tipo de terremoto no País: um terremoto político, que não causou mortes” Esse terremoto,

segundo ele, é movido pelo ambiente virtual, que não tem freio. “Todo nós somos hoje hiperinformados. Para excesso de informação só tem um remédio: mais informação. E se informar com qualidade e buscar fontes fidedignas.”

De acordo com ele, essa violência, “essa intolerância tem nos atacado”. “Esse terremoto não está matando gente, mas está tentando matar a nossa coesão, a nos-

sa hierarquia e a nossa disciplina, o nosso profissionalismo e o orgulho que a gente tem de vestir essa farda. E não vai conseguir.” Logo em seguida, o general reafirmou o Exército como instituição de Estado. “Ser militar é ter uma instituição de Estado, apolítica, partidária; não interessa quem está no comando, a gente vai cumprir a missão do mesmo jeito. Isso é ser militar.”

Expediente:

**UMUARAMA**  
**Ilustrado**

Publicado desde 5 de agosto 1.973  
Empresa Jornalística Umuarama Ltda.  
CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07

REDAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO  
E PARQUE GRÁFICO

Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500  
CEP 87.505-090 - Umuarama-PR

www.ilustrado.com.br

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:

Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho  
ilidio@ilustrado.com.br

Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho  
Diretora de Assuntos Jurídicos:  
Dra. Katiúscia Hirata Coelho  
Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

EDITOR RESPONSÁVEL:

Osmar Nunes da Silva  
osmar@ilustrado.com.br  
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO

(44) 3621-2535 | Fax: (44) 3621-2516  
editoria@ilustrado.com.br

ASSINATURAS

(44) 3621-2526  
assinaturas@ilustrado.com.br

CLASSIFICADOS

(44) 3621-2525  
classificados@ilustrado.com.br

COMERCIAL

(44) 3621-2502  
comercial@ilustrado.com.br

FINANCEIRO

(44) 3621-2502  
financeiro@ilustrado.com.br

FALE CONOSCO

(44) 3621-2535  
faleconosco@ilustrado.com.br

SUCURSAL CURITIBA

(41) 3019-3500  
(41) 9 9972-3735

(44) 9.9913-0130

umuaramailustrado

FILIADO A:

**ANJ** ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALIS

WAN - Associação Mundial de Jornais

ASSOCIADO: **abra** ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS AGÊNCIAS E VEÍCULOS ESPECIALIZADOS EM PUBLICIDADE LEGAL

DEFESA DO CONSUMIDOR: As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.

As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

Este jornal não remunera seus colaboradores, sejam eles eventuais ou constantes

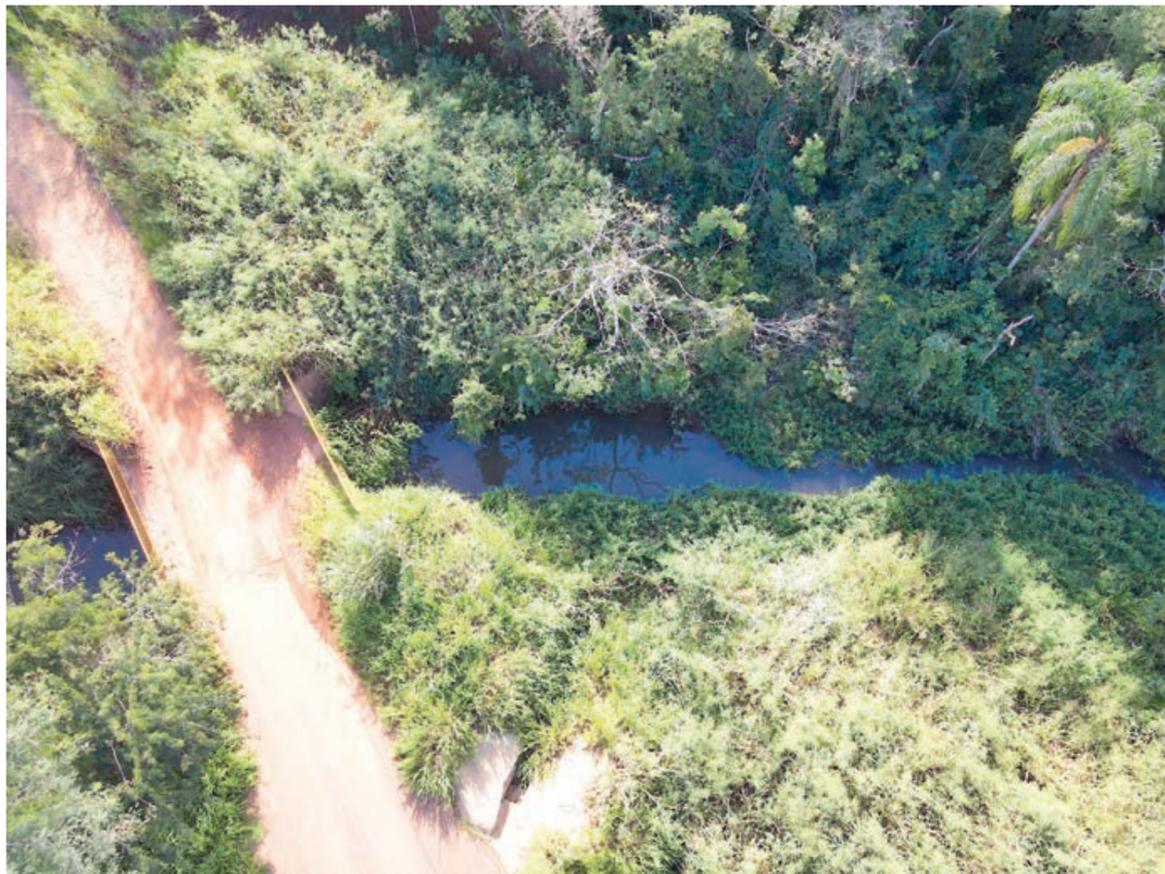
## | MEIO AMBIENTE

# Prefeito Pimentel busca apoio do Estado para o projeto Pulmão Verde de Umuarama

Umuarama - O prefeito Hermes Pimentel viaja para Curitiba, nesta segunda-feira, 23, quando terá suas primeiras audiências com o governo do Estado após a recondução do governador Carlos Massa Ratinho Júnior ao cargo. E um dos projetos que serão apresentados à equipe do governador, ligado à área ambiental, é cercado de grande expectativa.

Pimentel apresentará ao secretário de Estado do Desenvolvimento Sustentável, Valdemar Bernardo Jorge, o projeto que cria o Pulmão Verde de Umuarama. "Um dos objetivos da nossa proposta é dobrar a área de mata ciliar às margens do rio Piava e de seus afluentes, protegendo as nascentes e o primeiro trecho do único manancial de abastecimento da população", disse ele.

De acordo com o prefeito, o projeto faz parte de um objetivo maior que é implantar ações para garantir o abastecimento de Umuarama nos próximos anos. "A cidade experimenta um crescimento significativo, registrou aumento populacional segundo o IBGE - que realiza um censo, atualmente - e precisa garantir água suficiente para as próximas gerações", defendeu.



Proposta é ampliar a mata ciliar do rio Piava e afluentes

"Por isso vamos pedir o apoio do Estado em recursos para o Pagamento de Serviços Ambientais (PAS)", completou.

Para implementar o

Pulmão Verde, o secretário do Meio Ambiente, Rubens Sampaio, explica que serão necessários R\$ 24,4 milhões em investimentos na Área de

Proteção Ambiental (APA) do Rio Piava. Uma parte dos recursos deve custear serviços e infraestrutura enquanto o restante será utilizado para indenização

de proprietários rurais que serão impactados pelas medidas.

"Será necessário realizar desapropriações e dividimos a área de impacto

em três etapas", explicou. A primeira compreende 54 hectares para ampliação da mata ciliar, ao custo estimado de R\$ 1 milhão 263 mil, ao longo do curso natural do Piava, das nascentes até a estação de captação de água da Sanepar, na Estrada Jaborandi.

A segunda etapa amplia a faixa de preservação para os afluentes diretos, com área de 163 hectares e investimento aproximado de R\$ 3 milhões 790 mil. A etapa final inclui também as nascentes que contribuem para os afluentes do Piava, somando cerca de 216 hectares que receberão uma faixa mais ampla de matas ciliares. Nesta etapa, o valor a ser pago em indenizações será de pouco mais R\$ 5 milhões.

O projeto prevê serviços ambientais semelhantes, também, na parte de Umuarama da APA do Rio Xambê, que envolve outros municípios. "A preocupação do prefeito com o meio ambiente é grande. Por isso estamos buscando todo apoio possível para implantar esse projeto e outras ações com impacto na recuperação e preservação ambiental em todo o município, e o apoio do governo do Estado será muito importante para a realização desse trabalho", finalizou Rubens Sampaio.

## Alzheimer: terapia de reposição hormonal pode ajudar a reduzir risco em mulheres

(AE) - Um estudo europeu recém-publicado na revista científica *Alzheimer's Research and Therapy* mostrou que fazer terapia de reposição hormonal pode reduzir o risco de Alzheimer em mulheres que possuem o gene APOE4, ligado ao desenvolvimento da doença. A pesquisa, que foi feita a partir da observação de formulários e exames de mulheres com mais de 50 anos que iniciaram a reposição hormonal sem terem o diagnóstico de demência, é uma fase inicial, mas considerada promissora no sentido de buscar formas de prevenir a doença.

Estudos anteriores já haviam mostrado que o risco de demência é maior em mulheres do que em homens e que a queda do estrogênio durante a menopausa é um dos possíveis fatores que aceleram o desenvolvimento da doença. A partir disso, nesta nova pesquisa, os cientistas buscaram analisar se a reposição hormonal do estrogênio durante a menopausa em mulheres portadoras do APOE4 diminui as chances delas desenvolverem Alzheimer. Estima-se que uma a cada quatro mulheres tenham o gene.

No Brasil, cerca de 1,2 milhão de pessoas



vivem com alguma forma de demência e 100 mil novos casos são diagnosticados por ano, segundo o Ministério da Saúde. A doença, causada pela degeneração e morte de células cerebrais, é irreversível e progressiva, por isso a prevenção é o melhor caminho, apontam especialistas.

A ciência ainda não encontrou fórmulas eficazes de inibir o aparecimento do Alzheimer. Até então, o que se sabe é que manter a mente ativa, ter vida social ativa, bons hábitos alimentares e praticar atividades físicas regularmente podem ajudar a retardar ou inibir a doença, mas não há dados conclusivos. A descoberta sobre a li-

### Análise

A equipe da pesquisa desenvolvida pela Universidade de East Anglia, da Inglaterra, analisou dados de um estudo de saúde cerebral já em andamento do Consórcio Europeu de Prevenção da Demência por Alzheimer. Ao todo, foram analisados os cérebros de 1.906 pessoas (sendo 1.178 mulheres) com mais de 50 anos em 10 países que não sofriam de demência quando ingressaram no projeto.

Os participantes passaram por testes cognitivos e exames de ressonância magnética e de volumes cerebrais. A partir disso, foi possível perceber que as mulheres que passaram por terapia de reposição do estrogênio perdido na menopausa - um tratamento comumente utilizado para controlar os sintomas deste período de mudanças hormonais no corpo da mulher - tiveram melhores índices de saúde neurológica, como melhor memória, melhor função cognitiva e maiores volumes cerebrais ao longo do tempo.

gação da doença com estrogênio, hormônio que tem funções neuro-

lógicas, deve guiar novas pesquisas ao longo dos próximos anos.

## Registro de novos casos de dengue coloca mais três UBS em situação de alerta



Umuarama - Embora apenas três casos de dengue tenham sido confirmados nesta semana, conforme boletim emitido nesta sexta-feira, 20, pelo Serviço de Vigilância Ambiental da Secretaria Municipal de Saúde, mais três regiões de Umuarama entraram em situação de alerta para a possibilidade de surto da doença.

Inicialmente o aviso foi emitido para os bairros próximos das UBS São Cristóvão e Ouro Branco. Na última semana, o alerta foi estendido para o Centro de Saúde Escola (CSE) e nesta sexta-feira entraram na lista 'amarela' da Vigilância Ambiental a região do Posto de Saúde Central e a UBS Vitória Régia.

Apenas as UBS Jabuti-cabeiras, Primeiro de Maio e San Remo ainda não tiveram casos confirmados em suas áreas de abrangência. As demais registram baixa incidência de dengue. Nos distritos há casos positivos em Serra dos Dourados, Lovat e Roberto Silveira.

Com as três confirmações mais recentes, subiu para 74 o total de casos positivos acumulados desde agosto de 2022 - início do atual período sazonal. A dengue já está presente em 43 localidades

do município. Há ainda 69 suspeitas em investigação. Do total de notificações, que somam 880, foram descartadas 737 suspeitas.

Conforme o boletim, pouco mais de 8% dos exames e avaliações clínicas têm tido resultado positivo para dengue. Ainda não houve casos graves da doença nem óbitos confirmados pela Secretaria de Estado da Saúde em Umuarama, no atual período.

Porém, com o aumento do índice de infestação predial (IIP) confirmado nesta semana pelo último levantamento de índice rápido realizado pelos agentes de combate a endemias, a Secretaria de Saúde amplia o alerta para a população adotar os cuidados preventivos e eliminar qualquer recipiente que possa acumular água parada e evitar a proliferação do mosquito transmissor, o *Aedes aegypti*.

"Mais do que nunca, este é o momento de aumentar a atenção, reservar uns 10 minutos diários para uma vitória no quintal, limpar calhas, colocar terra em vasos de plantas e acabar com os locais e recipientes que acumulem água", reforçou a coordenadora da Vigilância Ambiental, Renata Ferreira.



Thais Midauar disse estar pronta para enfrentar esse desafio



Thais Midauar irá substituir o atual delegado-chefe, Lucas Américo.

## | SEGURANÇA

# Nova delegada regional de Cidade Gaúcha toma posse: 'Estou pronta para esse desafio'

Cidade Gaúcha - A solenidade de posse da nova delegada-chefe da 19ª Delegacia Regional de Polícia Civil de Cidade Gaúcha, Thais Midauar, aconteceu na noite da última segunda-feira. Ela irá substituir o delegado-chefe, Lucas Américo.

O evento foi prestigiado por inúmeras autoridades municipais, dentre elas a prefeita em exercício, Silvana Pereira Pauleski, o juiz de direito da Vara Cível da Comarca de Cidade Gaúcha, Dr. Murilo Conehero Ghizi, a promotora de Justiça, Dra. Cla-

ra de Campos Martins, a representante da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), Vilmar Fernandes Bazotti, o delegado regional da 21ª Subdivisão Policial de Cianorte (SDP), Jonas Eduardo Peixoto, o subcomandante do 7º Batalhão de Polícia Militar do Paraná (BPMMPR), Major Souza, além dos prefeitos de Tapira, Claudio Sidinei, de Nova Olímpia, Luiz Sorvos e de Rondon, vice-prefeito de Guaporema, vereadores do Legislativo Municipal e outras autoridades políticas e empresariais, bem como representantes da

comunidade.

Em seu discurso, o delegado, Dr. Lucas Américo disse ter dado o seu melhor e agradeceu as autoridades pelo apoio recebido na execução dos trabalhos durante esse período na Comarca. Disse ainda que está triste pela partida, mas ansioso para desenvolver a nova missão que o espera.

Já a nova delegada, Dra. Thais Midauar, disse estar pronta para enfrentar esse desafio e que está totalmente comprometida em dar o seu melhor em prol da comarca de Cidade Gaúcha.



Prefeitura em exercício, Silvana dá as boas vindas à nova delegada-chefe

**CASA FÁCIL PARANÁ** É DO GOVERNO DO ESTADO.

**ENTRADA PAGA O R\$ 15 MIL PELO GOVERNO**

**CASA FÁCIL PARANÁ** **PARANÁ GOVERNO DO ESTADO**

## O MAIOR PROGRAMA HABITACIONAL DO BRASIL.

No Paraná, as portas estão abertas para a realização do sonho da casa própria. É o Governo do Estado a frente do maior programa de habitação do país, o Casa Fácil Paraná, que paga a entrada de R\$ 15 mil reais para apoiar as famílias paranaenses na compra de uma nova casa. Foram mais de R\$ 450 milhões investidos no bem-estar e qualidade de vida de mais de 30 mil famílias, como a do Daniel Ribeiro da Silva em Paranaguá. **Saiba mais em: [www.cohapar.pr.gov.br](http://www.cohapar.pr.gov.br)**

| CRUZEIRO DO OESTE

# Nova delegada assume com compromisso de aproximar a população da Polícia Civil

Cruzeiro do Oeste - A 17ª Delegacia Regional da Polícia Civil em Cruzeiro do Oeste está com uma nova delegada desde o início de janeiro. Karoline Amanda de Barros Bischoff assumiu o comando com o compromisso de buscar uma aproximação entre a população e a Polícia Civil.

Ela acredita que essa proximidade fará com que as pessoas confiem mais na instituição e que não tenham receios de procurar por ajuda em um momento de necessidade.

O Jornal Umuarama Ilustrado conversou com Karoline na manhã desta sexta-feira (20) e a primeira impressão foi de uma mulher jovem, comunicativa, com tatuagens, sorriso franco e muitos planos para conseguir colocar em prática o seu objetivo: criar uma relação de cumplicidade com a comunidade que vai atender.

A missão é grande, pois a 17ª DR abrange, além de Cruzeiro do Oeste, as cidades de Tuneiras do Oeste, Tapejara e Mariluz, e estas duas últimas, estão entre as mais violentas dentro da área de abrangência da 7ª SubDivisão Policial de Umuarama.

#### Apoio

E neste período de adaptação, ela já começou buscando o apoio políticos

dos prefeitos dos quatro municípios e de empresários para que consiga tirar do papel os projetos que têm para melhorar desde a estrutura física da delegacia (é um prédio muito antigo) até ações educativas envolvendo escolas e a comunidade.

“Pode ter certeza de que vou ficar aqui até deixar a minha marca, cumprir a minha missão. E isso vai demorar um pouco, pois os projetos que tenho são para médio e longo prazo”, salientou.

#### Viver na cidade

Ao contrário de seus antecessores, Karoline optou por residir em Cruzeiro do Oeste. “Antes de ser delegada, fui escritora por um ano e meio em Sertãozinho. Morava próximo a delegacia, e o fato de residir na cidade facilitou o contato direto com Conselho Tutelar, Ministério Público, o Poder Judiciário, com a população e outros órgãos de apoio”, explicou a delegada.

Natural de Londrina, ela foi aprovada no último concurso para delegadas e nomeada no fim de 2022. Escolheu Cruzeiro do Oeste pelo mapa, sem conhecer a região, mas afirmou que a primeira impressão e a acolhida de colegas de trabalho e da população foi muito boa.



Nova delegada da 17ª Delegacia Regional da Polícia Civil em Cruzeiro do Oeste, Karoline Amanda de Barros Bischoff

VOCÊ SABIA QUE TEM DIREITO A UMA  
**BOLSA DESCONTO ENTRE**

20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 100%  
20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 100%  
20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 100%

**20% E**  
**100%**

**E ESTÁ DISPENSADO DA  
PROVA DO VESTIBULAR?**

**10**  
**CURSOS**  
**SUPERIORES**

**MATRÍCULAS ABERTAS**  
**VAGAS LIMITADAS**

[www.alfaumuarama.edu.br](http://www.alfaumuarama.edu.br)

**Entre em contato e descubra qual é a sua BOLSA e venha estudar na UniALFA.**

(44) 99983-4388 📞

(44) 3622-2500

**NÃO É SEGREDO, CONHEÇA OS PRINCIPAIS MOTIVOS QUE TODOS QUEREM ESTUDAR NA UNIALFA:**

- Nova e moderna estrutura (7.000 m<sup>2</sup>)
- Cursos atualizados com as tendências da área
- Corpo docente em sua maioria mestres e doutores com ampla experiência de mercado
- Encaminhamento profissional

**- ATENDIMENTO HUMANIZADO E O PRINCIPAL, PREÇO JUSTO PARA CONQUISTAR SUA FORMAÇÃO SUPERIOR**

**UniALFA**  
FACULDADE

| EM UMUARAMA

# Mais de 20 motos foram apreendidas por estarem com escapamento adulterado

Mais de 20 motocicletas que circulavam fora dos padrões determinados pela legislação de trânsito foram recolhidas durante uma operação de fiscalização em Umuarama (PR), na noite desta sexta-feira (20).

Realizada em parceria com a Polícia Militar (PM), Guarda Municipal (GM) e Secretaria de Trânsito de Umuarama (Umutrans), a operação teve como objetivo tirar de circulação os veículos com escapamento adulterado.

Segundo a PM, esse tipo de equipamento gera perturbação do sossego, além de a alteração das motos para a instalação ser considerada infração de trânsito.

A PM informou ainda que a operação foi realizada para atender a pedidos da população direcionados às forças de segurança pública de Umuarama, reclamando do barulho ensurdecedor emitido por esse tipo de equipamento, principalmente a noite.

Conforme a PM, é preciso "preservar o direito de sossego da população que diariamente é desrespeitada pelo uso de escapamentos adulterados que conforme a legislação de trânsito é considerada infração de natureza grave, sendo punida com multa e retenção do veículo para regularização, conforme prevê o Artigo 230 - XI do



CTB", informou. **OPERAÇÃO**

A operação começou às 20h, tendo como base a praça Mascarenhas de Moraes, esquina com a avenida Rolândia, no centro da cidade.

De acordo com a Polícia Militar, foram tiradas de circulação 24 veículos, entre motocicletas e motonetas.

Os veículos foram levados para o pátio do 25º Batalhão de Polícia Militar (BPM) e posteriormente lavrados 84 notificações de trânsito.

Além disso, a PM informou que duas pessoas foram encaminhadas ao batalhão para assinatura de um Termo Circunstanciado de Infração Penal (TCIP) por posse de drogas para consumo. Quatro gramas de maconha foram apreendidas.

## Sem CNH

Segundo Dianês Maria Piffer, diretora de Trânsito de Umuarama (Umutrans), o que mais chamou a atenção durante a operação foi a quantidade de condutores sem a Carteira Nacional de Habilitação (CNH), sendo 13, além de mais dois com o direito de dirigir suspenso.

"Tornou-se banalidade em nossa cidade o cidadão assumir a direção do veículo sem antes passar por uma autoescola. Geralmente são esses condutores que se envolvem em acidentes, exatamente por imperícia e acabam desrespeitando as regras de circulação", explicou.

De acordo com Dianês, um outro ponto que chamou a atenção e que era o principal objetivo da fiscalização foi a quantidade de motocicletas com descarga livre recolhidas na operação, sendo um total de seis.

"Esses veículos são aqueles que incomodam com o barulho excessivo, gerando reclamações por parte da população. Esse trabalho de fiscalização é de suma importância para retirar de circulação esses condutores irresponsáveis e garantir a segurança do nosso trânsito", finalizou.

## AUTUAÇÕES

\*13 autuações pelo artigo 162, inciso I do Código de Trânsito Brasileiro (dirigir veículo sem possuir CNH / PPD / ACC).

\*02 autuações pelo artigo 162, inciso II do Código de Trânsito Brasileiro (dirigir veículo CNH / PPD / ACC com suspensão do direito de dirigir).

\*11 autuações pelo artigo 164 e artigo 162, inciso I do Código de Trânsito Brasileiro (permitir posse e condução de veículo a pessoa sem CNH, PPD, ACC).

\*01 autuação pelo artigo 208 do Código de Trânsito Brasileiro (avançar o sinal vermelho do semáforo).

\*01 autuação pelo artigo 221 do Código de Trânsito Brasileiro (portar no veículo placas de identificação em desacordo com as especificações e modelos estabelecidos pelo Contran).

\*01 autuação pelo artigo 244, inciso III do Código de Trânsito Brasileiro (conduzir motocicleta ou motoneta fazendo malabarismo ou equilibrando-se apenas em uma roda).

\*12 autuações pelo artigo 230, inciso V do Código de Trânsito Brasileiro (conduzir veículo não licenciado).

\*04 autuações pelo artigo 230, inciso IX do Código de Trânsito Brasileiro (conduzir veículo com equipamento obrigatório ineficiente ou inoperante).

\*06 autuações pelo artigo 230, inciso XI do Código de Trânsito Brasileiro (dirigir veículo com descarga livre).

## Vítimas de golpe tentarão parceria para formatura

Os alunos da turma 106 da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo (USP), vítimas de um desvio de quase R\$ 1 milhão arrecadado para a festa de formatura, tentarão parcerias nas redes sociais para viabilizar a festa de conclusão de curso, prevista para acontecer em janeiro de 2024.

Os estudantes, que acabaram de ingressar no sexto e último ano da graduação, vinham pagando as mensalidades da festa desde 2019, mas descobriram no último dia 6 que a colega Alicia Dudy Muller Veiga, de 25 anos, então presidente da comissão de formatura, havia sumido com os R\$ 937 mil arrecadados pelos 110 alunos que haviam aderido à comemoração.

### Reestruturando

Em sua página no Instagram, a comissão declarou que está "reestruturando todo o projeto e pensando em saídas para viabilizar a realização da festa" e que fará "uso das redes sociais para buscar parcerias que possam auxiliar a tirar esse sonho do papel".

Nos comentários dessa e de outra postagem sobre o assunto, pelo menos três fornecedores de serviços relacionados a festas comentaram que enviariam uma mensagem privada para a comissão, indicando possível parceria: uma empresa de doces, uma de fotografia e um celebrante de eventos.

### Desvios

A estudante Alicia Dudy Muller Veiga admitiu, em

## Estelionato

Alicia é investigada em outro inquérito desde julho de 2022 por estelionato e lavagem de dinheiro após ter dado um suposto golpe em uma lotérica da zona sul de São Paulo. De acordo com a Polícia Civil, a estudante teria gasto mais de R\$ 400 mil em apostas no período, mas, na última data em que tentou fazer um jogo, não teria pago R\$ 192 mil para a lotérica, o que fez o dono registrar a ocorrência.

A polícia investigará se a empresa Ás Formaturas teve alguma responsabilidade ou negligência no repasse do dinheiro, mas, como Alicia era presidente da comissão de formatura, ela, em tese, poderia responder pela turma na ação.

depoimento à Polícia Civil esta semana, confessou ter sacado o dinheiro da turma e relatou ter usado parte dele para pagar despesas pessoais como aluguel de imóvel e de carro e um iPad.

A estudante reforçou aos policiais a versão dada a colegas de que teria investido parte do dinheiro em aplicações financeiras e tido prejuízo. Segundo a delegada Zuleika Gonzalez Araújo, do 16.º DP (Vila Clementino), a jovem foi indicada por apropriação indébita, crime com pena máxima de quatro anos de reclusão e multa. Ela responderá em liberdade.

De acordo com informações da Secretaria da Segurança Pública (SSP), o dinheiro foi usado por Alicia para pagar, por exemplo, cinco parcelas de aluguel de um apartamento no valor de R\$ 3,7 mil mensais e dez parcelas de locação de um carro, que saía a R\$ 2 mil mensais. Somente essas duas despesas totalizam mais de R\$ 38 mil.

### Saques

O depoimento durou cerca de quatro horas, período em que Alicia contou aos policiais que, em um primeiro momento, teria sacado o dinheiro da empresa Ás Formaturas - contratada pelos estudantes para organizar a arrecadação - por desconfiar da gestão que estava sendo feita pela companhia.

O primeiro saque, realizado ainda em 2021, foi no valor de R\$ 604 mil. Com o dinheiro em mãos, Alicia pensou que poderia investi-lo, teve prejuízo e, no desespero de recuperar a quantia, passou a fazer apostas em casas lotéricas.

"Ela foi aplicando em ações e começou a obter prejuízo. Quando acumulou R\$ 50 mil em prejuízo, no desespero, ela achou que apostando na loteria, ela poderia recuperar essa perda", disse a delegada. Alicia ainda não apresentou à polícia os comprovantes das aplicações.

## Pedestre fica ferido após ser atropelado por carro na avenida Portugal



Um homem de 37 anos ficou ferido após ser atropelado por um Toyota Corolla na avenida Portugal, próximo ao Clube Recreativo Português, em Umuarama, na manhã deste sábado (21).

De acordo com testemunhas, a vítima atravessava a avenida, quando foi atingido pelo veículo, que seguia pela via sentido ao shopping de Umuarama.

O motorista do carro prestou todo atendimento à vítima, ficando no local e acionando o socorro.

O pedestre sofreu ferimentos considerados leves e foi levado por uma equipe do Siate do Corpo de Bombeiros ao Pronto Atendimento Municipal (PAM).

Quando a equipe de socorro chegou ao local, o homem estava caído em cima da faixa de pedestre, porém, não soube informar se de fato a vítima estava ou não atravessando a via pela faixa.

As causas do acidente deverão ser apuradas pela Polícia Militar.



### CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente no uso de suas atribuições conforme alínea "b" do art. 26º do Estatuto Social convoca os 149 cooperados da Cooperativa dos Produtores Rurais de Umuarama - COOPERU, para comparecerem a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que realizará-se no Anfiteatro Ademir Uliana Filho na Sociedade Rural de Umuarama, PR 324 km 304 Parque de Exposições neste município de Umuarama, estado do Paraná, às 13:30 (treze) horas e trinta minutos do dia 23 de fevereiro de 2023 em primeira convocação, com 2/3 (dois terços) dos seus cooperados, em segunda convocação às 14:00 (quatorze) horas com metade mais um dos seus cooperados ou em terceira convocação às 14:30 (quatorze) horas e trinta minutos com o mínimo de 10 (dez) cooperados. Para efeito de quórum, o número de cooperados aptos a votar é 127. Para tratar a seguinte ordem do dia:

- I) Prestação de contas da Diretoria do exercício social de 2022, acompanhada de parecer do Conselho Fiscal, conforme documentos que estão à disposição dos cooperados na sede social da cooperativa, contemplando:
  - a) relatório da gestão;
  - b) balanço geral do exercício;
  - c) demonstrativo de sobras apuradas ou perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas.
- II) Destinação de sobras apuradas ou rateio de perdas;
- III) Eleição dos componentes da Diretoria;
- IV) Eleição dos componentes do Conselho Fiscal;
- V) Deliberação sobre o plano de trabalho para o exercício social de 2023;
- VI) Outros assuntos de interesse da sociedade;

Umuarama/PR, 23 janeiro de 2.023

*Ademir Ragazi*  
ADEMIR RAGAZI  
Presidente COOPERU

## | TRÁFEGO RURAL

# Manutenção em dia das estradas rurais garante maior resistência aos danos com as chuvas

Umuarama - Manter os caminhos do campo em boas condições é um grande desafio, ainda mais quando o município conta com uma enorme extensão territorial e uma malha viária que se aproxima dos 600 km de estradas rurais sem pavimentação. Para isso é importante dispor dos equipamentos, equipe treinada e muito planejamento.

Em Umuarama, a conservação das estradas é prioridade para o prefeito Hermes Pimentel, que entende a importância de oferecer boas condições aos produtores rurais para o escoamento da produção agropecuária, o transporte escolar e o acesso da zona rural ao comércio e serviços na cidade. “Não economizamos esforços para cuidar das estradas, ainda mais neste período chuvoso, quando os problemas se acentuam. Mas, graças à conservação constante,



Mesmo em períodos de chuva, as estradas estão em boas condições

os problemas são minimizados e a equipe está atenta às demandas”, comentou Pimentel.

Nesta semana a equipe da Secretaria de Serviços Rodoviários está realizando

a readequação da Estrada Desengano, entre os distritos de Roberto Silveira e Santa Eliza. Uma patrulha composta por escavadeira hidráulica, pá carregadeira e motoniveladora está per-

correndo trechos íngremes da ligação, levantando o leito da estrada e abrindo caixas para a contenção da água da chuva, serviço que evita o surgimento de erosões e mantém as boas

condições de tráfego por mais tempo.

O secretário Osvaldo do Borborema Marto, responsável pelo setor, acompanha de perto a execução dos serviços e mantém o prefeito informado. “O Pimentel cobra uma atenção especial com as estradas e nossa equipe se desdobra para fazer os serviços, afinal são quase 600 km de estradas. É importante que os moradores da zona rural informem sobre qualquer problema, nesse período chuvoso, e no dia a dia mantemos o nosso planejamento para executar as readequações necessárias”, explicou.

O diretor de Conservação de Estradas Rurais, Gedalvo Pires Gomes, informou que recentemente a estrada Palhinha recebeu readequação completa e cascalho para reforço do leito e maior durabilidade

do serviço. Um trabalho semelhante foi realizado na estrada Urupês, que liga várias propriedades à rodovia PR-489 (Umuarama a Xambrê). Em parceria com a Prefeitura de Maria Helena, a Secretaria de Serviços Rodoviários também readequou a Estrada Divisora, desde a 215 até o distrito de Vila Nova União, e a equipe também tem feito manutenção do freso asfáltico aplicado no trecho não pavimentado da Estrada Boiadeira (rodovia BR-487), nas imediações de Serra dos Dourados.

Para agilizar o trabalho, a Prefeitura adquiriu recentemente mais uma escavadeira hidráulica, por meio de convênio com o Ministério da Agricultura e Pecuária, e implantou o equipamento Munck em um caminhão que já pertencia ao município, para auxiliar na movimentação de materiais pesados.

## Mais uma etapa de pavimentação está sendo finalizada em Serra dos Dourados

Umuarama - Com três contratos em execução, a Prefeitura de Umuarama está investindo mais de R\$ 3,4 milhões em obras de infraestrutura em Serra dos Dourados. O maior distrito do município está recebendo a implantação de 21 mil m<sup>2</sup> de pavimentação asfáltica, para eliminar o problema do barro e da poeira em pelo menos 12 trechos de ruas e avenidas. Uma boa parte já está praticamente concluída, restando apenas a pintura da sinalização viária.

As obras contam com recursos federais do Ministério do Desenvolvimento Regional, via Caixa Econômica Federal, e contrapartida do município. Os contratos somam R\$ 3.471.527,59 para execução de galerias pluviais, 21.143 m<sup>2</sup> de pavimentação asfáltica, calçamento em concreto, plantio de grama e sinalização viária, beneficiando trechos das ruas Alagoas, Sergipe, Rio Grande do Sul, Amapá, Santa Catarina, Brasília, Maranhão, Rio de Janeiro e da Avenida Cruzeiro.

O secretário de Obras, Planejamento Urbano e Projetos Técnicos, Gleison Alves de Andrade, lembra que a obra é uma demanda da comunidade atendida



Parte do distrito tem as vias melhoradas

pelo prefeito Hermes Pimentel, com o objetivo de melhorar a infraestrutura urbana e proporcionar mais qualidade de vida aos moradores. “Esta é uma preocupação do prefeito que também se estende aos distritos. Com apoio dos nossos representantes políticos e também com recursos próprios, a Prefeitura tem levado várias

melhorias a todos os distritos”, apontou.

Para o prefeito, promover o desenvolvimento é prioridade na cidade e nos distritos. A próxima etapa de pavimentação, prevista no último contrato, atenderá novos trechos das ruas Alagoas, Sergipe, Rio Grande do Sul, Amapá e Santa Catarina. “Recebemos pedidos da população

e atendemos às demandas na medida do possível, conforme a disponibilidade de recursos”, disse Pimentel.

“Com estas obras, a maior parte das ruas de Serra dos Dourados estará asfaltada, garantido mais conforto e segurança aos moradores. É um esforço da administração para dar qualidade de vida à população”, finalizou.

## Começa o plantio da 2ª safra de milho

Os agricultores paranaenses plantaram 20 mil hectares da segunda safra de milho, de um total previsto de 2,65 milhões, até meados de janeiro deste ano. Tradicionalmente este plantio começa pela região Sul e Sudoeste do Estado e depois avança para Oeste, finalizando no Norte e Noroeste. O plantio de milho é um dos destaques do boletim agropecuário semanal da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento, divulgado nesta quinta-feira.

A primeira safra de milho tem condições de campo estáveis comparadas à semana anterior. A colheita começou pontualmente pela região de Francisco Beltrão e deve ganhar

ritmo no final deste mês, se as condições climáticas forem favoráveis.

No cenário externo, o Paraná exportou em 2022 um total de 2,5 milhões de toneladas de milho, alta de mais de 370% quando comparado a 2021. Já o Brasil exportou 43,3 milhões de toneladas, volume 112% maior que no ano anterior, sendo a maior exportação da história, superando o recorde anterior de 42,7 milhões atingido em 2019.

### TRIGO

O boletim também analisa a cultura do trigo. Apesar de ser um grande produtor, o Paraná importa uma quantidade significativa do grão. Em 2022 a importação do cereal totalizou

452 mil toneladas, sendo 250 mil toneladas vindas do Paraguai e o restante da Argentina (202 mil).

O volume é 9% inferior ao importado em 2021, redução motivada pelos altos preços internacionais, especialmente após a eclosão da guerra na Ucrânia, e também pela safra recorde brasileira.

### HORTICULTURA

A comercialização de hortaliças, frutas, plantas, forragens e flores, além de grãos e produtos atípicos, nas cinco unidades das Centrais de Abastecimento do Estado do Paraná, foi de 1,3 milhão de toneladas em 2022, girando R\$ 4,8 bilhões em negociações

financeiras, a um preço médio de R\$ 3,67/kg.

### FEIJÃO

A primeira safra de feijão de 2022/2023 tem uma área cultivada de 110 mil hectares e uma produção estimada de 200 mil toneladas. A cultura atravessa a fase de colheita, cujos trabalhos já alcançaram cerca de 38% da área em nosso Estado.

Com relação à última safra, os trabalhos de colheita estão atrasados, uma vez que até meados de janeiro 70% estavam concluídos. Este atraso deve-se principalmente às condições climáticas desfavoráveis, com excesso de chuvas, a maioria dos produtores efetuou o plantio mais tarde.

## Projeto premiado de reintrodução de abelhas na natureza, Poliniza Paraná completa um ano

O Poliniza Paraná completa um ano como uma importante ferramenta da gestão estadual para conservação ambiental, educação e desenvolvimento sustentável. No dia 20 de janeiro de 2022, a Secretaria do Desenvolvimento Sustentável (Sedest), em parceria com o Instituto Água e Terra, lançou o projeto e iniciou o processo de instalação das colmeias de abelhas nativas sem ferrão em cidades paranaenses.

O projeto compõe o Paraná Mais Verde e é similar ao “Jardins de Mel”, existente na Capital do Estado. O primeiro local que recebeu as colmeias foi o Chapéu do Pensador, em Curitiba, por meio de um termo de cooperação com o executivo municipal. Ele também já chegou em Brasilândia do Sul, Campo Mourão, Kaloré, Maringá, Marumbi, São João e Sapopema.

O objetivo do projeto é reintroduzir abelhas (algumas espécies estão em processo de extinção) em unidades de conservação, parques urbanos, praças e jardins, contribuindo para a conservação das espécies nativas do Paraná.

Elas são responsáveis por aproximadamente 90% da polinização das espécies nativas do bioma da Mata Atlântica e 70% do total das plantas cultivadas e utilizadas na alimentação humana. Atraídas pelo cheiro e pelas cores, as abelhas voam de flor em flor, colhem o pólen e promovem a reprodução cruzada dessas plantas. Além disso, garantem produção de frutos de melhor qualidade e com maior número de sementes.

No ano passado, o sucesso do projeto garantiu o 2º lugar no 9º Prêmio A3P, na categoria “Destaque

da Rede A3P” (Programa Agenda Ambiental na Administração Pública, do Ministério do Meio Ambiente). A iniciativa também contribuiu para o alcance das metas estabelecidas nos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (Fome Zero/Agricultura Sustentável e Vida Terrestre), apontados na Agenda 2030 da Organização das Nações Unidas (ONU).

O secretário do Desenvolvimento Sustentável, Valdemar Bernardo Jorge, falou sobre a importância do projeto e as expectativas para 2023. “O cuidado das abelhas nativas é fundamental para preservação da nossa biodiversidade. No primeiro ano, o Poliniza Paraná recebeu um prêmio do Ministério do Meio Ambiente, reconhecendo seu sucesso. É um projeto que chama a atenção da população para o cuidado com o meio ambiente, e queremos expandi-lo ainda mais”, afirmou.

A previsão é que novas colmeias sejam instaladas em dez Unidades de Conservação Estadual ainda neste semestre. O objetivo é levar o projeto para todo o Paraná e, com a expansão, fortalecer ainda mais a educação ambiental voltada às abelhas nativas, gerando um novo atrativo para o turismo em parques e unidades de conservação.

Para os interessados em conhecer o Poliniza Paraná, foram criadas artes visuais e informativas, entre elas, uma cartilha para o público infantil. Outro material rico em informação é um e-book técnico informativo para os gestores responsáveis pela manutenção dos jardins de mel. O conteúdo tem uma linguagem de fácil compreensão, além de ser farto em ilustrações.

Comece o dia bem informado  
Assine  
UMUARAMA  
**Ilustrado**  
Ligue: 3621:2526

| PAULISTA

# Palmeiras e São Paulo fazem primeiro clássico no Paulistão em busca do embalo

São Paulo (AE) - Claudicantes no início desta temporada, Palmeiras e São Paulo fazem neste domingo, às 16h, o primeiro clássico do Campeonato Paulista. O Choque-Rei reúne no Allianz Parque rivais que tropecaram na estreia da competição estadual e venceram o jogo seguinte a duras penas.

Com seu meio de campo desenhado sem Danilo e Gustavo Scarpa, negociados com o Nottingham Forest, da Inglaterra, o Palmeiras empatou com o São Bento no Allianz Parque em sua estreia no campeonato e depois ganhou do Botafogo em Ribeirão Preto em um jogo em que foi dominado pelo rival do interior e não teve a defesa vazada graças a Weverton. O São Paulo também fi-

cou no empate sem gols em seu debut no torneio diante do Ituano e encontrou dificuldades para vencer a partida seguinte. Os três pontos foram conquistados com um gol no fim que decretou o triunfo de virada por 2 a 1 sobre a Ferroviária, em Araraquara.

Foram os dois finalistas da última edição do Campeonato Paulista. Em 2022, o Palmeiras ficou com a taça depois de um remontada histórica ao golear o São Paulo por 4 a 0 no segundo e decisivo jogo da final. No primeiro, havia levado 3 a 1 no Morumbi. Depois, no mesmo ano, o time tricolor deu o troco ao eliminar o rival nas quartas de final da Copa do Brasil nos pênaltis.

O Palmeiras tem quatro pontos conquistados e ocupa a segunda coloca-



Palmeirense encaram clássico com o São Paulo neste domingo

ção no Grupo D, atrás do São Bernardo, que tem a mesma pontuação e leva vantagem no saldo de gols.

O São Paulo, também tem quatro pontos, mas lidera a sua chave. Está na ponta do Grupo B, à frente do

Guarani, que soma três.

A diferença entre os dois é que o Palmeiras tem um grupo enfraquecido sem

Danilo e Scarpa e nenhuma contratação selada até o momento e o São Paulo busca se entrosar com a reformulação - ainda em curso - no elenco. Saíram 12 jogadores e chegaram sete reforços, a maioria deles jovens avalizados por Rogério Ceni.

Preservado do duelo com o Botafogo em razão de dores no tornozelo direito, o lateral Mayke participou dos últimos treinos e estará à disposição no banco. No São Paulo, Rogério Ceni não poderá escalar Pablo Maia, suspenso por conta de sua expulsão em Araraquara. Luan deve jogar em seu lugar.

O treinador são-paulino está contente com seus reforços, embora ainda diga que o elenco precisa "com urgência" de um novo lateral-esquerdo.

## Santos tenta corrigir erros para vencer o São Bernardo e afastar má impressão

São Bernardo do Campo (AE) - Derrotado por 2 a 0 pelo Guarani no meio da semana, em jogo no qual repetiu problemas vistos ao longo do frustrante ano de 2022, o Santos tentará afastar, neste domingo, a má impressão causada pelo desempenho ruim no Brinco de Ouro. Após visitar Campinas, vai ao ABC enfrentar o São Bernardo, no Primeiro de Maio, em jogo válido pela terceira rodada

do Paulistão. Integrantes do Grupo B, os santistas têm três pontos somados, pois venceram o Mirassol na estreia.

O segundo jogo seguido fora de casa é uma oportunidade para o time alvinegro mostrar à torcida que pode ter força jogando fora da Vila Belmiro, diferentemente do que foi visto ao longo da temporada passada. O técnico Odair Hellmann, ainda em início

de trabalho, já comentou sobre a dificuldade de vencer como visitante, e, embora tenha reconhecido que ela exista, disse considerá-la apenas parte das consequências de questões mais fundamentais, pois já faz tempo que o clube vive uma fase ruim.

O foco do treinador é desenvolver a parte técnica e tática da equipe. Contra o Guarani, foram vistas muitas falhas, não à toa o time

campineiro marcou um gol com cinco minutos de jogo no primeiro tempo, após pênalti originado por erro conjunto de João Paulo e Eduardo Bauermann. O outro gol foi marcado com menos de 20 segundos da etapa final, em jogada construída a partir da saída de bola.

As fragilidades demonstradas pelo Santos em Campinas, contudo, não são vistas por Hellmann como motivos para alterar

drasticamente a escalação alvinegra para o duelo no ABC. Com reforços que chegaram recentemente ao clube, assim como ele, o treinador gosta de trabalhar de uma maneira que envolve alimentar a confiança dos atletas.

Um dos mais questionados pela última atuação foi o lateral-esquerdo Lucas Pires, que teve dificuldades na marcação e levou a bola nas costas na jogada do

segundo gol do Guarani.

Adversário dos santistas neste domingo, o São Bernardo foi consistente nas duas primeiras rodadas do campeonato estadual. Venceu a Inter de Limeira por 3 a 0 na estreia, e empatou por 1 a 1 com o Red Bull Bragantino. Com quatro pontos, começou a competição disputando a liderança do Grupo D, no qual tem a companhia de Palmeiras, Santo André e Portuguesa.

## Vestibular TOP50



50 Bolsas de até 100%

PROVA 29/01

Inscrição Gratuita

## | CONQUISTA EXEMPLAR

# Persistência leva aluna de escola pública de Nova Olímpia à aprovação em Medicina na UFPR

A jovem Gabrielly de Oliveira Rossi (24 anos) de Nova Olímpia, acaba de ser aprovada no vestibular de Medicina da Universidade Federal do Paraná (UFPR), campus de Toledo. E a conquista chega para coroar uma vida de persistência, dedicação e muita fé em Deus. Em entrevista ao Ilustrado, ela fala da superação de estudar em casa, do isolamento na pandemia e da fé inabalável que foi fundamental para superar todos os desafios. É a vitória dela serve de exemplo para quem sonha ver seu nome na lista de aprovados em um vestibular.

Gabrielly, ou simplesmente Gabi, para os mais próximos, diz que o apoio na família foi muito importante na sua trajetória. Destaca os pais, Fábiana Eliana de Oliveira Rossi e Vilmar Rossi, a irmã mais nova Natália, o namorado Arthur Farina, além de amigos (as), o pastor Rosemildo Steca e a pastora Adma Freitas, entre outros. “Estudar para um vestibular tão concorrido exige dedicação, mas também é necessário apoio das pessoas próximas”, diz.



Gabrielly optou por estudar em casa com a mesma dedicação e venceu a luta

Apesar de estudar o dia todo, Gabi soube distribuir o tempo entre as aulas gratuitas que buscou nas redes sociais, depois o curso que comprou de alguns professores, com o tempo para o lazer e orações. Foi uma dedicação em tempo

integral, mas sem sobrecarregá-la, para não prejudicar no resultado final. Os primeiros passos Gabi cursou o Ensino Médio no Colégio Estadual Duque de Caxias, de Nova Olímpia, em 2015. Inicialmente ela fez dois anos de

cursinho no Colégio Alfa, em Umuarama. Estudava das 7h15 até 21h, de segunda a sexta, e aos sábados até meio dia. Ela lembra que ao final desse tempo estava com o emocional muito abalado, pois não ficava próxima de nenhum

vestibular. Fazia vários vestibulares, inclusive particulares: FAG, Unicesumar, UEM, Acafe, Unioeste entre outras, mas sem sucesso.

Já no ano 2018, ela os pais decidiram que seria melhor ir para o Paraguai e estudar Medicina em Pedro Juan Caballero. “Mas, quando um sonho queima em seu coração, não tem como evitar. Nada mais irá te satisfazer. Eu sentia que não era o meu lugar. Por isso, voltei minha atenção e o foco para Medicina no Brasil”, comenta.

#### • A volta para casa

No começo de 2020, quando foi decretada a pandemia do coronavírus, Gabi voltou para a casa dos pais em Nova Olímpia, onde também mora a sua irmã mais nova, a Natália. Começava ali o período do isolamento como medida protetiva contra a doença. “Nesse ínterim, tive um encontro com Jesus e algumas experiências que me levaram a tomar uma decisão, sempre com a direção de Deus. Decidi que voltaria a estudar em casa para prestar vestibular. Foi muito difícil ser firme

nessa decisão e comunicar meus pais, depois de anos de gastos indo ao Paraguai. Porém eles respeitaram a minha decisão”, relatou.

#### • Nova jornada

A partir daí, a jovem começou outra jornada. Agora com mais maturidade. Optou por estudar em casa, visto que na época do cursinho sentia-se muito pressionada e os resultados não eram bons. Ela conta que no início, os canais gratuitos de professores no YouTube foram fundamentais. Estudou o restante de 2020 por essas videoaulas gratuitas. Ela mesma montava o seu planejamento. Fazia uma tabela pelo Word com os dias da semana e planejava cada disciplina e a matéria que seria estudada a cada dia. “Foi aos poucos, mas era uma vontade muito grande -uma força inexplicável, somente Deus para prover”.

Então decidiu fazer vestibular apenas no Paraná e próximo da cidade onde mora. Prestou vestibular para UFPR, UNIOESTE, UEPG e ENEM. Apenas esses.

## A ROTINA, DEUS E OS VESTIBULARES



Gabi agradece o apoio do pastor Rosemildo e da pastora Adma

Gabi diz que a rotina era: Acordava às 6 horas, treinava musculação, tomava o café da manhã e começava a estudar das 8 até 11 horas. Voltava às 13h30 e ia até 18 horas. “Sempre tive ajuda do meu pastor Rosemildo e da pastora Adma. Eles foram fundamentais para eu ter sabedoria e não cair na cilada do ‘Estude enquanto eles dormem’. Aprendi

a ter tempo de qualidade nos estudos. Aprendi a respeitar o meu corpo. Aprendi a entregar tudo para Deus. Não foi fácil”, recorda.

Dentre as universidades que voltou a prestar vestibular, ela percebeu a progressão e isso deu mais forças para a jovem. Na Universidade Estadual de Ponta Grossa (UEPG), ficou em 191º lugar; depois na

segunda tentativa ficou 111º lugar, no outro ficou em 60º lugar e, por último chegou ao 56º lugar, todos na UEPG.

Depois ela fez o primeiro vestibular da Universidade Federal do Paraná (UFPR) e ficou em 19º lugar na lista de espera. “Lembro que chorei de alegria”. Na segunda tentativa ficou em 43º. Esses dois primeiros foram ainda na época

da pandemia, era apenas uma fase. E agora, no vestibular que teve o resultado divulgado na semana passada, Gabrielly ficou em 6º lugar na cota de escola pública. Foram duas fases. Uma objetiva e a segunda eram três redações e 7 questões discursivas de Biologia e 7 de Química.

Ela vai cursar Medicina, mas ainda não sabe exatamente qual

área atuará. Isso vai acontecer no decorrer do curso. “O meu desejo é que eu seja as mãos de Deus aqui na terra. Particularmente, gosto muito de crianças. Entretanto, vou deixar Jesus mostrar para onde devo ir. Vamos ver qual área vai queimar mais dentro de mim! Com certeza será algo em que eu possa me realizar ajudando o próximo”, conclui.



Gabi com o pai Vilmar, a mãe Fábiana e a irmã Natália: a base de tudo, com a graça de Deus

## Disciplina e apoio para estudar em casa

“Sempre foi muito difícil lidar com o tempo que fiquei ‘perdida’ por esse caminho. E lá na época do cursinho abri mão de muita coisa e isso só me pressionava ainda mais. Depois, estudando em casa, assistindo aulas no YouTube e, posteriormente comprando cursos de professores que eu realmente aprendia, foi diferente. Mas o fato de estudar em casa não foi tão fácil assim. Precisei ter disciplina. E tive! Meu pai é metalúrgico e a oficina dele é ao lado da nossa casa. Além disso, do outro lado da casa tem uma academia. Ou seja, aprendi a estudar com

muito barulho. Kkkkkk. Foi uma luta”, disse.

Para voltar a estudar para o vestibular, ela diz que deixou de lado o medo do fracasso. “Deixei de lado a opinião dos outros. E eu lembro que meu namorado, Arthur Farina, falou assim: ‘a única coisa que te impede de ser aprovada é a sua desistência. Isso foi decisivo. O meu namorado foi essencial nesses três anos. Nunca deixou de acreditar que a vitória chegaria um dia’”, afirma.

E revela que “Deus me fez uma promessa, de que eu passaria em uma faculdade pública e eu apenas cri. Não tem como eu contar a minha história sem

falar no nome de Deus. Aliás, que fique muito claro, a GLÓRIA DEUSO TUDO É DE DEUS.

Com toda certeza, sem a fé e a intimidade com Jesus essa vitória não seria possível”.

### O conselho de uma vencedora

E para quem está sonhando com algum curso, está estudando, está com indecisão ou pensando em desistir, o conselho da jovem Gabi é simples: “se tem algo que queima dentro de você - seu sonho - vá em frente. Persista! Seja forte e corajoso (a). Tenha fé. Tome uma decisão e seja firme nela. Hoje posso falar com propriedade, é inexplicável e impagável o momento da Vitória. A partir de agora creio que outros desafios aparecerão. Só que o meu Deus tem me preparado para essa nova etapa. O processo serve para isso, preparação. Chegou o momento de curtir uma nova fase e, assim como eu curti o processo -por mais que tenha sido árduo esses três anos-, vou aproveitar cada segundo do meu sonho. E creio que isso é possível para todos (as)”.



Gabrielly e o namorado Arthur: parceria

## Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições  
colunacanaldafama@yahoo.com.br

## Os 30 anos do "Domingo Legal"

Na última terça-feira, dia 17 de janeiro, o "Domingo Legal" completou 30 anos no ar e para celebrar a data, Celso Portioli apresenta hoje uma edição comemorativa recheada de atrações.

De início o programa que era apresentado pelo saudoso Gugu Liberato tinha 1h30 de duração e era gravado. Tinha musicais, concursos, apresentações circenses e brincadeiras com o auditório. Com o passar do tempo e seu sucesso a atração passou a ser ao vivo e com a ida de Gugu para a Record TV, Portioli ganhou a chance de ser o comandante do "Domingo Legal" e permanece no cargo até hoje.

## Planos futuros

Sabrina Sato e Duda Nagle são pais de Zoe e quem convive como casal conta que eles têm planos de aumentar a família adotando uma criança e também tendo mais filhos biológicos.

## Bem simples

Em uma entrevista, Gisele Bündchen contou que na hora de escolher os sapatos, o que conta mesmo é o conforto. E mais, ela assumiu que adora rasteirinhas e tênis. E não fica sem esses modelos.

## Sucesso de audiência

Com grande sucesso de público em suas últimas edições, o "Big Brother Brasil" tem se consolidado como fenômeno de audiência não somente na televisão, mas também no ambiente digital. No dia de sua estreia o reality alcançou milhares de menções nas redes sociais. Bom para a Globo que cada vez fatura mais com o reality.

## Novo EP

O cantor Raí Saia Rodada acaba de lançar o EP "Na Pressão", que chegou em todas as plataformas de áudio pela Som Livre. Com três faixas, sendo duas inéditas, o novo projeto do artista aposta na temática romântica, mas sem deixar de lado a energia dançante e o humor característicos do gênero musical. O EP promete colocar todo mundo para dançar ao som das inéditas "Vaqueiro Também Ama" e "Parafuso Folgou", além da recém-lançada "Solteiro Sem Futuro".

## Ludmilla e Gil do Vigor no "Domingão"

Ao lado de dona Déa Lúcia, Lívia Andrade e padre Fábio de Melo, Gil do Vigor e Ludmilla tentam adivinhar quem diz a verdade no quadro "Acredite em Quem Quiser". Ludmilla comemora no programa seus 10 anos de carreira e a recém conquistada do Grammy Latino.

## Para constar

O canal Viva é um dos mais assistidos da TV paga e já virou o queridinho do telespectador mais saudosista. Uma curiosidade é que o Viva é muito visto também por jovens até os 17 anos.

## Entrevista

No "Canal Livre" que a Band exibe hoje, em seu final de noite vai até Buenos Aires para entrevistar o presidente da Argentina, Alberto Fernández. O programa gravado na Quinta de Olivos, residência oficial do mandatário, vai tratar da parceria Brasil-Argentina, do futuro do Mercosul e da integração regional, dos feitos de seu governo até aqui e da conquista da Copa do Mundo pela seleção argentina.

## TESTE DA TV

José Loreto / João Cotta-RG

1) Como se chamava o personagem do ator José Loreto na novela "O Sétimo Guardião"? Atualmente o ator dá vida ao Lui Lorenzo, em "Vai na Fé".

- Gabriel
- Samapaio
- Junior
- Geandro

2) Como se chamava a personagem vivida por Isabela Garcia na novela "Bebê a Bordo", exibida pela Globo em 1988?

- Ana
- Alice
- Zenóbia
- Bionda

3) Na novela "Estrela-Guia", qual desses atores interpretou Alair?

- Rodrigo Santoro
- Floriano Peixoto
- Marcos Winter
- Sérgio Mamberti

4) Como se chamam os pais do ator Rafael Vitti?

- Rômulo Arantes e Valéria Oliveira
- João Vitti e Valéria Valenssa
- João Vitti e Valéria Alencar
- João Vitti e Cláudia Alencar

5) Em qual dessas produções globais, Camila Morgado interpretou Manuela?

- No filme "Olga"
- Na minissérie "Um Só Coração"
- Na minissérie "A Casa das Sete Mulheres"
- Na minissérie "Aquarela do Brasil"

## Hoje estreia a nova temporada do "The Masked Singer Brasil"

A Ivete Sangalo está feliz da vida em poder apresentar mais uma temporada do "The Masked Singer Brasil", aos domingos e ressalta que esta edição está mais dinâmica do que as anteriores e que para ser um mascarado é preciso acreditar na fantasia. "Essa é a terceira temporada, e esse programa é um sucesso! Tem muita potência artística e de entretenimento. E, partindo das experiências das temporadas anteriores, agora dinamizaram ainda mais. Para ser um mascarado tem que acreditar na fantasia e tem que se divertir. Eu vi muita gente que saiu e falou: 'a dança não era o meu forte, a música não era o meu forte, essa experiência não era o meu forte'. E acabou vivendo uma experiência muito linda, vitoriosa e com muitas descobertas. Então, eu acho que o 'The Masked Singer Brasil' é sobre acreditar que é possível fazer as coisas", conta.

## Horóscopo

<b>Áries</b> Se alguma informação sigilosa cair em suas mãos, não comente com ninguém. Aproveite este momento para fazer uma poupança com tudo que sobrar de seu salário, após pagar as contas.	<b>Libra</b> Procure fazer cursos, ler e tratar com pessoas inteligentes. Tenha cautela no trabalho e evite discussões desnecessárias. O melhor é ficar longe de pessoas pessimistas.
<b>Touro</b> Dinheiro é assunto em destaque neste período. Ponha seus planos em prática e descubra novas formas de administrar as suas finanças. Pratique exercícios e cuide de sua saúde.	<b>Escorpião</b> Garanta a tranquilidade em sua vida. Para não despertar resistências e comentários maldosos, aja nos bastidores. Se a pessoa amada não o entende, busque o apoio dos amigos.
<b>Gêmeos</b> Não se desvie de seus propósitos. Mantenha-se focado na direção traçada. Com método e perseverança, chegará logo aonde pretende. Sua hora para ser feliz, é esta!	<b>Sagitário</b> Valorize a pessoa amada e seu relacionamento. Se estiver só terá possibilidade de conhecer alguém interessante. Não tenha medo e procure ser feliz. Não cultive a tristeza.
<b>Câncer</b> Período é excelente para entendimentos com a pessoa amada. Favorável também para os relacionamentos familiares e com os amigos. Ótimo para momentos de lazer.	<b>Capricórnio</b> Poderá ter desentendimentos com a pessoa amada. Use a diplomacia para conseguir o que você deseja. Não tenha medo de expor as suas opiniões. Siga sempre em frente!
<b>Leão</b> Neste período poderá precisar do auxílio de pessoas amigas. Não hesite em procurá-las. Seu lado familiar estará mais favorecido neste momento. Aproveite para descansar.	<b>Aquário</b> Excelente fase para o amor. Procure ser prestativo e exercitar o seu lado altruísta. Bom para tratar de negócios e assuntos financeiros. Cuide da sua saúde.
<b>Virgem</b> Invisível em sua carreira profissional. Período favorece aos estudos e ao crescimento pessoal. Não cultive o ciúme e a inveja. Saiba aproveitar as oportunidades que a vida lhe oferece.	<b>Peixes</b> Você poderá ter que tomar algumas atitudes diante de novos fatos em sua vida profissional. A ordem é ser prático e eficiente ao mesmo tempo. No amor, procure ser compreensivo.

## FILMES

Novelas – 22/01/2023  
Não há exibição.

Filmes – 22/01/2023  
(A programação de filmes está sujeita a alterações sem aviso prévio)

**Aladdin**  
(Aladdin) 13h00, na Globo, EUA, 2019. Direção de Guy Ritchie. Um jovem de bom coração e um grão-vizir sedento de poder disputam uma lâmpada mágica que tem o poder de realizar seus desejos mais profundos.

**Gente Grande**  
(Grown Ups) 14h00, na Record, EUA, 2010. Direção de Dennis Dugan. Com Adam Sandler, Salma Hayek, Chris Rock, Kevin James, David Spade, Rob Schneider, Lenny, Kurt, Eric, Marcus, Rob se conhecem desde pequenos. Passados trinta anos, os cinco amigos se reencontram para curtir um fim de semana juntos com as respectivas famílias, mas o feriado de 4 de Julho em uma casa no lago, promete muito mais diversão do que apenas lembranças dos bons momentos. Casados e com várias crianças, os homens de família terão de confrontar o fato de não serem mais tão jovens.

**Esquadrão Suicida**  
(Suicide Squad) 00h40, na Globo, EUA, 2016. Direção de David Ayer. Com Will Smith, Jared Letom, Viola Davis, Margot Robbie. Após a aparição do Superman, a agente Amanda Waller está convencida de que o governo americano precisa ter a sua própria equipe de metahumanos para combater possíveis ameaças. Para tanto, ela cria o projeto do Esquadrão Suicida, onde perigosos vilões encarcerados são obrigados a executar missões a mando do governo. Caso sejam bem-sucedidos, eles têm suas penas abreviadas em 10 anos. Caso contrário, simplesmente morrem. O grupo é autorizado pelo governo, após o súbito ataque de Magia, uma das "convocadas" por Amanda, que se volta contra ela. Desta forma, Pistoleiro, Arlequina, Capitão Bumerangue, Crocodilo, El Diabolo e Amarra são convocados para a missão. Paralelamente, o Coringa aproveita a oportunidade para tentar resgatar o amor de sua vida: Arlequina.

**Tripla X 2: Estado De Emergência**  
(XXX: State of the Union) 02h35, na Globo, EUA, 2005. Direção de Lee Tamahori. Com Ice Cube, Willem Dafoe, Samuel L. Jackson, Xzibit, John G. Connolly. O agente de segurança nacional Augustus Gibbons escolhe o novo Tripla X: Darius Stone, um condecorado soldado de operações especiais que está atualmente em uma prisão, sob pesada vigilância. Após ser solto, Darius precisa se infiltrar num grupo de dissidentes radicais engajados no próprio governo, que planejam eliminar o presidente americano.

## PASSATEMPO

www.arecreativa.com.br

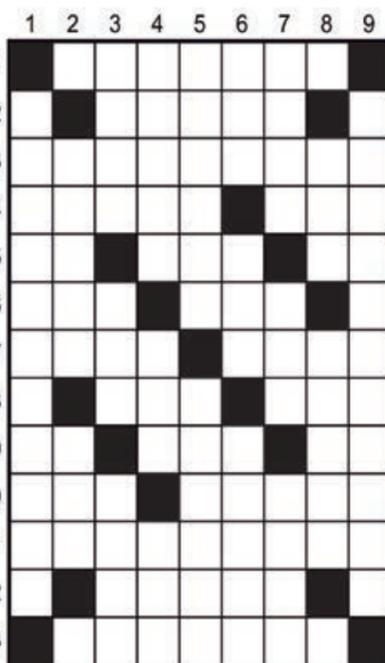


## HORIZONTAIS

- De nome desconhecido
- Não acentuado
- Expõem-se na vitrina
- Canto a duas vozes / Naquele ato
- 4, em algarismos romanos / Tecla muito usada pelos digitadores / Sigla da era pré-cristã
- Chegar para permanecer algum tempo / Organização das Nações Unidas
- A protetora da pupila / O czar que conquistou a Sibéria
- Homem, em inglês / Agência Nacional de Águas
- Botam-se os pingos neles para evitar mal entendidos / (Matem.) Símbolo da função trigonométrica cotangente / O fim de... abril
- O plural de... tu / Uma renomada e elegante cidade praiana da Flórida
- O conjunto das forças naturais
- Uma voz que corre
- Famosa fábrica italiana de automóveis esportivos

## VERTICAIS

- Inseparável
- Escutar / Astro do dia
- A espacial é destinada a viagens interplanetárias / Órgão que pode fazer... cálculos / Tapume
- Doença que pode causar a surdez / Serviço de Atendimento ao Consumidor / Maior
- Que tem nós / Elegar
- Um lado da... colina / Confederação Nacional da Indústria / Alerta-se quando está fresca
- Arte e técnica do vestuário / Colhe-se na vinha / Pode-se vê-lo em mais de um papel
- O primeiro poema de Machado de Assis, publicado em 1855 / Índole natural
- Freudismo, ciência do inconsciente



Soluções



Compre pela site [arecreativa.com.br](http://arecreativa.com.br) ou pelo telefone 0800 035 1422

PROTEGE  
VOCÊ,  
PROTEGE  
OS OUTROS.

VACINA  
SIM

UMA CAMPANHA PARA TODOS.

Ilustrado

ilustradaFM 102.3

# Classificados

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 22 e 23 de Janeiro de 2023 **B3**

**CHEVROLET**

**CRUZE LT HA-TCH TURBO**

19/19, branco, 40.000Km. R\$ 100.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**D20 DUPLA 02/02**

Azul. R\$ 65.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**FIAT**

**FIORINO FURGÃO 2014**

Branco. R\$ 50.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**PALIO 1.0 99/99**

Verde, 4 portas, direção, vidro e trava. R\$ 12.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**FORD**

**FORD KÁ 2017**

Fipe: 26.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**IMPORTADOS**

**HILUX 2021**

Branca. R\$ 95.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**VOLKSWAGEN**

**GOL 1.0 20/21**

Completo. R\$ 55.000,00. Fones: (44)

3622-3292 / 9 9976-0563.

**RENAULT**

**CAPTUR 20/20**

Preto, 24.000Km. R\$ 105.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

**APARTAMENTOS**

**APTO OURO VERDE 2 VENDO**

03 Quartos, ar cond., fogão e armário cozinha todo reformado. R\$ 135.000,00. fone: (44) 9 8447-0856

**VENDE-SE APTO**

R\$ 170.000,00. Edf Residencial Airon Sena (setor frontal) na rua Sarandi nº 5363, Apto Nº 101, pavimento térreo, área global de 86.39937m², sendo 60.1560m² área de uso privativo, 9.9000m² de solo e 16.3377m² contendo 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e garagem oara 01 veículo. Fone: (44) 9 9103-2617.

**LOTES RURAIS**

**FAZENDA DE SOJA**

Eldorado MT 5 km da cidade área 229.17 hec planta 203 hec. Barracão preço 500sc p hectares Fone: (041) 9 9996- 9212 creci f 21 063.

## DEDETIZADORA UMUPRAGAS



EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. **CHAME QUEM ENTENDE.**

**IMPORTANTE:** EMPRESA COM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO Nossos produtos são todos registrados no Ministério da Saúde - Químico Responsável - todos os nossos serviços são acompanhados de certificado de garantia. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

**FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA**

(44)3038-1155

9-8454-7309 Oi

9-9922-8383 TIM WhatsApp

**Grandes negócios são resultados de grandes parcerias**

Para anunciar ligue: 3621-2502 3621-2525

## SEMINOVOS

CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
BOLT PREMIER 100% ELÉTRICO	20/20	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO, ELÉTRICO	R\$ 239.900,00
CRUZE 1.4 TURBO SPORT6 RS	22/22	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 149.900,00
EQUINOX PREMIER	19/20	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 179.900,00
ONIX 1.0 LT	20/21	BRANCO	COMPLETO	R\$ 73.900,00
ONIX 1.0 LT	20/21	BRANCO	COMPLETO	R\$ 74.900,00
ONIX 1.0 LT	20/21	BRANCO	COMPLETO	R\$ 75.900,00
ONIX 1.4 AT ACTIV	18/19	LARANJA	COMPLETO, AUT	R\$ 76.900,00
ONIX 1.4 ACTIV	18/19	BRANCO	COMPLETO	R\$ 76.900,00
ONIX 1.0 TURBO PREMIER	19/20	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 89.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO MT LTZ	19/20	BRANCO	COMPLETO	R\$ 79.900,00
ONIX PLUS 1.0 TURBO AT LTZ	20/21	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 92.900,00
POLO MF	19/20	BRANCO	COMPLETO	R\$ 72.900,00
PRISMA 1.4 LT	19/19	PRETO	COMPLETO	R\$ 69.900,00
S10 2.8 HIGH COUNTRY 4x4	19/20	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 219.900,00
S10 2.8 LT 4x4	19/20	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 189.900,00
STRADA CD 1.3 FREEDOM	20/21	BRANCO	COMPLETO	R\$ 102.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LT	21/22	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 119.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LTZ	21/22	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 129.900,00
TRACKER 1.0 TURBO LTZ	22/22	PRETO	COMPLETO, AUT	R\$ 129.900,00
TRACKER 1.2 TURBO PREMIER	21/22	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 144.900,00
TRAILBLAZER 2.8 LTZ DIESEL	17/18	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO, 7 LUGARES	R\$ 199.900,00
TRAILBLAZER 2.8 PREMIER DIESEL	21/22	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO, 7 LUGARES	R\$ 329.900,00
TRAILBLAZER 2.8 PREMIER DIESEL	21/22	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, 7 LUGARES	R\$ 329.900,00
VW UP CROSS	18/19	BRANCO	COMPLETO	R\$ 69.900,00

## JAPÃO P/ DESCENDENTE

**A) VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO**

Auto peças em Hiroshima, para desembarcar até 31/01/23, 3 meses de aluguel gratuito, financiamento de apenas Y 170.000

**B) VAGAS MEDIANTE CONSULTA - MURATA**

Homens, mulheres e casais 18/47 anos, com re-entry, riissei ou sansel, em Fukui, Shimane-izumo

Salário inicial Y 1.350, a partir do 13º mês Y 1.400, a partir do 25º mês Y 1.450 e a partir do 37º mês Y 1.500,

2 horas extras obrigatórias por dia/noite + 9 horas normais

Passagem, visto, Certificado de Elegibilidade sem custos para o trabalhador, **se for para Murata.**

**C) ALIMENTOS**

Padarias, confeitarias, bentoyás para homens, mulheres e casais, algumas fábricas aceitam até 63 anos.

Providenciamos:

Vistos, Traduzções, Certificados de Elegibilidade, Empregos e Passagens Aéreas.

**INFORMAÇÕES:**

(44) 3224-5403 | 99972-0149

C/ Kurihara em Maringá

e-mail: jnkurihara@gmail.com

**Ilustrado**

Todas as manhãs com a melhor informação.

No internet

Para anunciar ligue: 44-3621-2500 - 44-3621-2502 De Terça a Domingo www.ilustrado.com.br

## COMPRAMOS SEU CARRO

SERVIÇOS FINANCEIRO Respeite os limites de velocidade

Mais ofertas no site [www.uvel.com.br](http://www.uvel.com.br)

Comece o dia bem informado

Assine **Ilustrado**

Ligue: 3621:2526

**TEMOS VAGAS PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA:**

\*Exclusiva PCD e reabilitados do INSS.

**Requisitos**

- 1 - Ser portador de deficiência
- 2 - Ensino médio completo
- 3 - Experiência em rotinas administrativas (preferencial)
- 4 - Conhecimento intermediário de computação

**Atividades**

- 1 - Auxiliar na confecção de relatórios, emissão de notas fiscais e processos de devolução
- 2 - Realizar atendimento a clientes e colaboradores
- 3 - Alimentar o sistema com notas de fornecedores
- 4 - Realização de cadastros e rotinas administrativas

**Remuneração**

- 1 - Piso do comércio
- 2 - Vale transporte
- 3 - Vale alimentação / Seguro de vida

Enviar currículos para: [rh@grupodestro.com.br](mailto:rh@grupodestro.com.br) ou 3056-2700

## PASSAGENS DE ÔNIBUS PARA SUAS VIAGENS

ESTAÇÃO RODOVIÁRIA - AGÊNCIA EXPRESSO MARINGÁ

UMUARAMA/PR - TELEFONE: (44) 3622-2475

EXPRESSO MARINGÁ, ANDORINHA, EU+EUROTUR, CATARINENSE, PGTUR, Cometa, expresso.sul, Inga Tur

## PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO DIGITAL

Assessoria de imprensa digitalizadora para EMPRESAS, JORNALÍSTICA, UMUARAMA LTDA CNPJ: 04233820/000107

**Ilustrado**

[www.ilustrado.com.br](http://www.ilustrado.com.br)

**KLOCKNER REILOS**

WERNER KLOCKNER JÚNIOR

LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL

JUCEPAR: 660

**EDITAL DE LEILÃO**

PRIMEIRO LEILÃO: 01/02/2023 às 10:00 horas.

SEGUNDO LEILÃO: 08/02/2023 às 10:00 horas.

**LOCAL/FORMA:** Os leilões serão realizados tão somente na modalidade eletrônica, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do site [www.klelloes.com.br](http://www.klelloes.com.br), com lance online.

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - WERNER KLOCKNER JÚNIOR,** Leiloeiro Público Oficial, inscrição JUCEPAR 660, autorizado pelo Credor Fiduciário: COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO - SICOOP ALENITO, CNPJ: 07.026.923/0001-61, levará a LEILÃO PÚBLICO, nos termos da Lei 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, nos dias setes anunciados, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em data de 28/12/2022, em nome do Credor Fiduciário (Matricula n. 12.675: AV-09), figurando como Devedor Fiduciante: RR FREITAS COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA, representado por Rosângela Pasqualini de Freitas, como Avaliada: ROSÂNGELA PASQUALINI DE FREITAS, CARLOS TADEU DE FREITAS, ROSANE HENRIQUES PEREZ DE FREITAS e RAFAEL PASQUALINI DE FREITAS, e como Garantidor Fiduciante: ROSÂNGELA PASQUALINI DE FREITAS e CARLOS TADEU DE FREITAS. **IMÓVEL:** Data de terras sob nº 9 (novo), de quadra nº 34 (três e quatro), situada na Zona 8 (novo), nesta cidade. **ÁREA:** 54,30 metros quadrados. **DIVISAS, METRAGENS E CONFRONTAÇÕES:** "Divide-se: Com a Rua Carionvaldo Ferreira no ramo SO 29'42" numa frente de 13,50 metros; com a data nº 10 no ramo NO 60'18" na distância de 39,58 metros; com a data nº 18 no ramo NE 29'42" na largura de 13,50 metros e, finalmente, com a data nº 8 no ramo SE 60'18" numa extensão de 39,58 metros". Sendo todas as datas mencionadas pertencentes a quadra nº 34 da Zona 8 da cidade de Maringá. **Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal local sob nº 08088000. (Confirmação de: foram edificadas as seguintes construções: utilização residencial em alvenaria com área de 118,72 metros quadrados; utilização residencial em alvenaria com área de 49,88 metros quadrados; utilização edic/resid, em alvenaria com área de 33,42 metros quadrados; utilização residencial em alvenaria com área de 24,00 metros quadrados; residencial em alvenaria com área de 45,50 metros quadrados). Matrícula 12.675 do Cartório de Registro de Imóveis - 2º Ofício de Maringá - PR. (Observação do Avaliador na data de 14/12/2022: 2 salas, cozinha, lavanderia, despensa, corredor no fundo, suite, 2 quartos, banheiro social, sala de TV, redejada com piscina. Pontos fracos: casa muito velha com estado de abandono; terreno excelente, o imóvel pelo abandono e falta de reforma é pouco relevante). O imóvel se encontra à Rua Carionvaldo Ferreira, n. 1244, Maringá - PR. **OBSERVAÇÃO:** o imóvel encontra-se ocupado e as despesas para a desocupação será exclusivamente por conta do arrematante. Lances mínimos iguais ou superiores em **PRIMEIRO LEILÃO** a R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais). Caso não haja licitante em primeiro leilão fica, desde já, designado o **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 249.148,91 (duzentos e quarenta e nove mil, cento e quarenta e oito reais e noventa e um centavos). A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. **AD-CAUTELAM:** Para que chegue ao conhecimento de todos e não possa ninguém alegar ignorância, especialmente o Devedor Fiduciante: RR FREITAS COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA, representado por Rosângela Pasqualini de Freitas, como Avaliada: ROSÂNGELA PASQUALINI DE FREITAS, CARLOS TADEU DE FREITAS, ROSANE HENRIQUES PEREZ DE FREITAS e RAFAEL PASQUALINI DE FREITAS, ficam, desde já, por este Edital, devidamente intimados/notificados das designações acima para a realização dos leilões. **CONDIÇÕES DO LEILÃO:** O comprador pagará no ato da arrematação o valor do arremate acrescido de 5% (cinco por cento) referente a comissão do Leiloeiro. Outras informações com o Leiloeiro Público Oficial, WERNER KLOCKNER JÚNIOR - Av. Carlos Gomes, 226, térreo, zona 05 Maringá - Pr., Fone: (44) 3026 8008 - 99973 8008 - [www.klelloes.com.br](http://www.klelloes.com.br) - [klelloes@klelloes.com.br](http://klelloes@klelloes.com.br) - Maringá - PR.**

Publicações: 18, 19 e 20/01/2023.

## VASILHAMES VENEZA

PLANTÃO DE VENDAS 44 99996-6123 44 99753-8729

BOMBONAS CORTADA PARA COCHO/LIXEIRA BARRICA 20,30,50 E 100 LITROS BALDES 12, 15 E 20 LITROS CONTAINERS 1.000 LITROS BOMBONAS 200 LITROS TAMBOR DE FERRO

AGORA COM TANQUES DE POLIETILENO DE 1.000 2.000 5.000 E 10.000 LITROS

Rua Manoel Botelho Cordeiro, 2372 - Jardim Colorado - Umuarama-PR

PROTEGE VOCÊ, PROTEGE OS OUTROS.

## VACINA SIM

UMA CAMPANHA PARA TODOS.

**Ilustrado** **ilustradaFM**

**Férias Inviolável é + paz e tranquilidade**

## INVIOVÁVEL

MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Umuarama - PR | 44 3621.4220 [inviolavel.com](http://inviolavel.com)

## ECONOMIA

# Endividamento e inadimplência atingem nível recorde em 2022 no País

Rio (AE) - O endividamento e a inadimplência dos consumidores brasileiros atingiram nível recorde no ano passado, apontou a Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor (Peic), da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC).

Com os dados de dezembro, divulgados ontem, a proporção de famílias brasileiras endividadadas ficou em 77,9% do total, na média anual de 2022, enquanto 28,9% dos entrevistados relataram ter dívidas em atraso, também na média anual. Ambos

os níveis são os maiores já registrados na série histórica da Peic, iniciada em 2011.

Segundo o diretor de Economia e Inovação da CNC, Guilherme Mercês, endividamento e inadimplência “explodiram” após a pandemia de covid-19. A média anual da proporção de endividadados saltou 7 pontos percentuais entre 2021 e o ano passado, mas, na comparação com 2019, antes de a covid-19 ter reflexos na economia, a alta acumulada foi de 14,3 pontos.

Em 2018, a Peic havia registrado o menor endividamen-

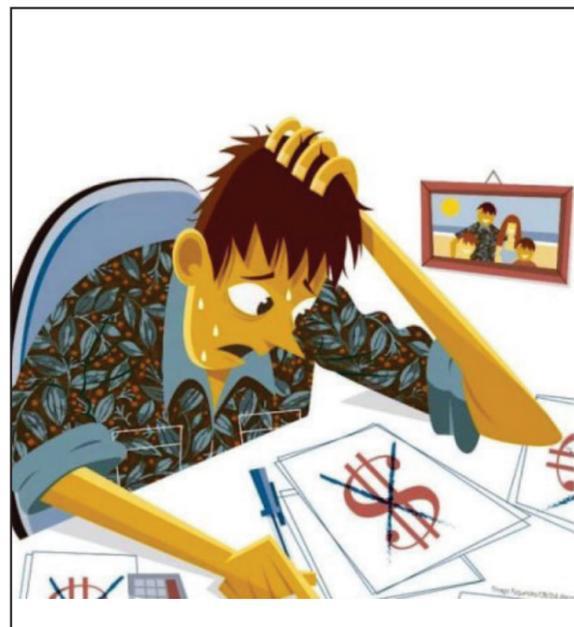
to pela média anual, com 60,3% das famílias relatando possuírem dívidas. A explosão do endividamento provocado pela pandemia se deveu aos impactos negativos das restrições ao contato social sobre os negócios e o mercado de trabalho, disse Mercês. Para piorar, na sequência, houve um aumento “abrupto” da inflação, seguido, como reação, de uma elevação generalizada nas taxas básicas de juros pelos bancos centrais.

No Brasil, essa elevação foi “rápida”: o Banco Central (BC) elevou a taxa Selic de cerca de 2% ao ano

para os atuais 13,75%, em pouco mais de um ano. “O cenário atual reflete um quadro de famílias muito endividadadas, que agora têm que carregar dívidas muito caras”, afirmou Mercês.

## Aperto

Como resultado da combinação de excesso de endividamento com encarecimento dessas dívidas, os orçamentos domésticos estão apertados. Por isso, a inadimplência também sobe a níveis recordes - a proporção de pessoas com dívidas ou contas em atraso subiu 3,7 pontos, na média anual, entre 2021 e 2022.



## ‘Desenrola’ atenderá endividado que ganha até 2 mínimos

Brasília (AE) - O governo e representantes do setor financeiro avançaram no desenho do “Desenrola”, bandeira de campanha do presidente Luiz Inácio Lula da Silva, afirmaram que o presidente da Febraban, Isaac Sidney, e outras pessoas que estão a par das negociações. O programa de refinanciamento de

dívidas deve definir um desconto mínimo obrigatório para ser ofertado aos endividadados. Além disso, o público-alvo deve ser o de pessoas com renda de até dois salários mínimos - hoje, R\$ 2,6 mil.

O programa tem o objetivo de reduzir o endividamento recorde das famílias brasileiras,

que chega a 80 milhões de pessoas, incluindo dívidas bancárias e não bancárias. Nas redes sociais, a campanha de Lula chegou a escrever que a meta do “Desenrola” seria atender quem recebe até três salários mínimos.

“Além dos aspectos conceituais relevantes que estamos discutindo,

há questões operacionais desafiadoras que precisam ser equacionadas e o que se pretende é ter um programa transparente, com as condições e regras de acesso claras e que melhor otimize o uso de recursos públicos e privados, alcançando o maior número possível de negativados”, afirmou Sidney.

Pelo desenho, cada credor terá liberdade para determinar o percentual do desconto que oferecerá além do mínimo. Entretanto, ainda precisa ser definido se o desconto incidirá sobre os juros de mora, sobre o valor de face da dívida e as condições de pagamento. O programa deve ter um prazo

mínimo e máximo para pagamento parcelado.

“Considero que tivemos avanços importantes nessa última reunião sobre o mérito do programa, que tem por premissas um conjunto de incentivos não só para torná-lo atrativo, mas sobretudo viável”, disse o presidente da Febraban.

**Caetano & Otávio**  
IMOBILIÁRIA  
Creci J-05785

VISITE NOSSO SITE:  
[www.caetanoeotavioimoveis.com.br](http://www.caetanoeotavioimoveis.com.br)

VENDA, LOCAÇÃO,  
ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:  
**44 99903-0148**

PLANTÃO DE VENDAS:  
44 99976-0102 44 99976-0115 44 99941-3739  
Caetano Otávio Leonardo

44 3056-3322

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

### VENDA RESIDÊNCIAS

**R\$ 3.300.000,00** - Av. Getúlio Vargas, nº 5175, Zona III, Sobrado de alto padrão, na Av. Getúlio Vargas, 5175, com área total de 388,44m², com hall de acesso, 01 suite master, 02 suites single, circulação para dormitórios, sala estar, sala TV, escritório, coz. gourmet, lavabo, bwc social, despensa, piscina, garagem para 02 veículos. Imóvel todo mobiliado com iluminação LED.



**R\$ 2.900.000,00** - Condomínio Portal das Águas - Residência mobiliada em alto padrão, com área total de terreno de 364,00 m² (14x26) e área construída de aprox. 259,18 m², localizada na Rua Maria Lopes Tosta, nº 1847, Residencial Portal das Águas. Contendo 03 suites, sendo uma com closet, sala de visitas, área gourmet integrada com sala de jantar e cozinha, lavabo, lavanderia, brinquedoteca, piscina e garagem. Corretor Otávio.

**R\$ 2.900.000,00** - Resid. em alvenaria, com área total de terreno de aprox. 613,00 m² e área construída de aprox. 400,00 m², Av. Rio Grande do Sul, nº 2972. 01 suite master, 03 suites, sala com pé direito alto, cozinha, BWC social, área de serviços, garagem, piscina e poço artesiano. Corretor Leonardo.



**R\$ 2.200.000,00** - Condomínio Portal das Águas. Residência, com área total de terreno de aprox. 360,00 m² e área construída de aprox. 250,00 m². 03 suites, sala, cozinha com área gourmet integrada com móveis planejados, BWC social, área de serviços, piscina e garagem. Corretor Caetano.



**R\$ 1.700.000,00** - Condomínio Portal das Águas. Residência, com área total de terreno de aprox. 336,00 m² e área construída de aprox. 219,00 m². 01 suite master, 02 suites, sala de jantar, sala de estar, cozinha com área gourmet, área gourmet, piscina e garagem. Corretor Otávio.

### CONDOMÍNIO MONT BLANC

**R\$ 1.500.000,00** - Residência com área total de terreno de 360 m² e área construída de aproximadamente 223 m², localizado na Av. Gov. Parigot de Souza, 2150, Zona VII. Contendo 01 suite master, 02 suites, sala de TV, cozinha com espaço gourmet integrado, lavanderia com estendal, piscina e garagem. Corretor Leonardo.

**R\$ 1.500.000,00** - Av. Getúlio Vargas, nº 5503, Zona III, Lote de terra sob nº 8, da quadra nº 47, com área total de aprox. 490 m², com área construída de aprox. 186,53 m², sendo: 01 demi suite, 02 quartos, sala, sala de jantar, coz., bwc social, 01 canil, edícula com 02 peças pra dependências para empregada, lavanderia com bwc social, despensa e garagem.



**R\$ 1.300.000,00** - Jardins de Versailles, Parque Res. Interlagos II, Cond. Jardins de Versailles. Resid. em alvenaria com aprox. 297m² de área total, e aprox. 187 m² de área construída. 03 suites 01 delas com closet e vista para piscina. sala, coz. com área gourmet, piscina, lavanderia, estendal, BWC social. Corretor Caetano.

**R\$ 850.000,00** - Residência, com área total de terreno de aprox. 280m² e com área construída de aprox. 164,64m², localizada na Rua Bahia, 4980, Zona II. 01 suite, 02 quartos, cozinha com móveis planejados, sala, B.W.C social, área de serviço, varanda com churrasqueira, piscina e 02 vagas de garagem. Imóvel com piso laminado nos dormitórios, portão eletrônico e cerca elétrica. Corretor Leonardo.

**R\$ 830.000,00** - Resid. em alv., com área total de aprox. 525 m² e área const. de aprox. 145 m², na Rua Perobal, n 4134, Zona I, contendo: 1 suite, 02 quartos, sala, coz. com móveis planejados, BWC social, área gourmet com banheiro, lavanderia e garagem coberta para 3 carros e espaço para mais 5 carros descobertos. O imóvel conta ainda com ar cond. inverter em todos os quartos, portão eletrônico, alarme e câmeras de segurança. Ótima localização para ponto comercial. Corretor Caetano.

**R\$ 550.000,00** - Resid. em alvenaria, área total de terreno de aprox. 175 m² e área const. de aprox. 129 m², Rua Olímpio Spina, nº 3841, Pq. Interlagos. Suite com closet, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, área gourmet e garagem. Próx. ao Shopping Palladium e Cond. Euro Park. Corretor Caetano.

**R\$ 500.000,00** - Residência, com área total de terreno de 245,00 m², e área construída de aprox. 128,87 m², localizada na Rua Ceará, nº 5361, Zona II. 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C social e garagem. Corretor Caetano.

### SOBRADOS

**R\$ 700.000,00** - Sobrado em alvenaria, localizado na Rua Piauí, nº 3569, Zona II, 01 suite com closet, 02 quartos, sala, sala de TV, lavabo, escritório, cozinha com móveis planejados, despensa, área de serviço com BWC, churrasqueira e garagem. Imóvel locado. Corretor Otávio.

**R\$ 420.000,00** - Sobrado, localizado na Rua Delmirio Scarpetto, 2297, no Jd Colorado, com área total de terreno de 184m², e área construída de aprox. 159,20m². 01 suite com sacada, 1 quarto com sacada, 1 quarto simples, sala, cozinha, 02 B.W.C social e garagem coberta. Corretor Caetano.

### APARTAMENTOS

**R\$ 1.500.000,00** - Ed. San Pietro, 4º andar, com área total de aprox. 334,48 m² e área privativa de 223,70 m², Rua Dr. Camargo, 5160, Zona III, contendo 03 suites, sala de jantar/estar, coz., BWC social, área de serviços, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Ótima Localização. Corretor Caetano.

**R\$ 1.200.000,00** - Ed. Orion, apto. 1504, vista da sacada para a praça Miguel Rossafa, área total de aprox. 300 m² e área priv. de 180 m², Av. Maringá, 5516, Zona III, 03 suites, sala de jantar, sala de estar, coz., BWC social, área de serviços com 01 BWC, varanda gourmet com churrasqueira, 03 vagas de garagem e 01 disp. na garagem. Corretor Caetano.

**R\$ 850.000,00** - Edifício Aston Park, cobertura duplex nº 62, com área total de aproximadamente 229,05 m² e área privativa de aprox. 171,67 m², na Rua Japurá, nº 3601, Zona I, Suite master com hidró e closet mobiliado, suite, 02 quartos, sala, cozinha com móveis planejados, B.W.C. social, lavabo, área de serviço com armários, sacada c/ pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens. Corretor Caetano.

**R\$ 490.000,00** - Edifício Solar das Palmeiras II - Apartamento. 403, com área total de aprox. 136,00 m², e área privativa de aproximadamente 90,00 m², 01 suite, 02 quartos, sala, BWC social, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem nº 106 e 107. Rua Sebastião Venâncio Barba, nº 4445, Pq. Bandeirantes. Corretor Leonardo.

**R\$ 400.000,00** - Edifício Urban Garden Residence, apto 902, localizado na Rua do Bosque, nº 4500, Jardim Social, com área total de aprox. 138,00 m² e área privativa de aprox. 72,00 m². 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, 01 B.W.C social, área de serviços, sacada com churrasqueira e garagem. Corretor Leonardo.

**R\$ 350.000,00** - Edifício Villaggio Di Roma, apartamento. 202, Bl. 02 - 01 suite com ar condicionado, 02 quartos, sala/copa com painel, sacada com churrasqueira, coz. com fogão, cooktop e uma residência com área de aproximadamente 218,37m², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, depósito e garagem. Imóvel locado por R\$ 7.500,00 mensais. Corretor Caetano.

**R\$ 320.000,00** - Edifício Villaggio Di Roma, apartamento. 703, Bl. 04, Contendo: 01 suite, 02 quartos, sala/copa, cozinha/lavanderia, sacada com churrasqueira, bwc social, garagem. Imóvel desocupado.

**R\$ 320.000,00** - Edifício Villaggio Di Roma, apartamento. 604, Bl. 04, Contendo: 01 suite, 02 quartos, sala/copa, cozinha/lavanderia, sacada com churrasqueira, bwc social, garagem. Imóvel Alugado.

**R\$ 230.000,00** - Edifício Queluz, apartamento. 104, Bl. C (fundo). Contendo: 03 quartos, sala/copa com sacada, cozinha/lavanderia com armários, bwc social, garagem. Imóvel desocupado.

**R\$ 1.700.000,00** - Salão Comercial com residência, localizado na Avenida Ipiranga, nº 3852, Zona I, com área total de terreno de aproximadamente 525,00m² e área construída de aprox. 342,00 m², sendo 01 salão comercial com área de aproximadamente 122,81m² e uma residência com área de aproximadamente 218,37m², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, depósito e garagem. Imóvel locado por R\$ 3.750,00 \* em frente ao Hospital Noroeste\* Corretor Caetano.

**R\$ 1.700.000,00** - Salão Comercial com residência, localizado na Avenida Ipiranga, nº 3852, Zona I, com área total de terreno de aproximadamente 525,00m² e área construída de aprox. 342,00 m², sendo 01 salão comercial com área de aproximadamente 122,81m² e uma residência com área de aproximadamente 218,37m², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, depósito e garagem. Imóvel locado por R\$ 3.750,00 \* em frente ao Hospital Noroeste\* Corretor Caetano.

**R\$ 1.300.000,00** - Terreno comercial com área total de 1.228 m² (24x51), em frente ao Pronto Atendimento. Corretor Caetano.

### LOCAÇÃO RESIDÊNCIA

**R\$ 1.000.000,00** - Lote de terra nº 33 da quadra nº 66, com área total de 543,70 m² (15x36,25), localizado na Av. Rio Branco, próx. ao Instituto do Coração. Corretor Caetano.

**R\$ 3.500,00** - Av. Apucarana, nº 4950, Zona V. Residência em alvenaria, com área total de aproximadamente 350m², e área construída de aprox. 249,80 m². Contendo: Sala, 02 quartos um deles contem 01 guarda roupa, bwc social, 02 suites, cozinha com móveis planejados, microondas, forno, coifa, edícula com armários, bwc social, lavanderia com dispensa. + Coleta de lixo + Seguro incêndio anual.

### SOBRADOS



**R\$ 30.000,00** - Av. Getúlio Vargas, nº 5473, Zona III - Resid. em alv. com área total de aprox. 1.960 m² e área construída de aprox. 641,16 m². Contendo: Piso térreo, Haal de entrada, sala de jantar, coz. e despensa. 01 sala, bwc social, biblioteca. Piso sup., 05 suites e 01 sala de tv. Fundos: Contendo: Dep. para empregada, lavanderia coberta, despensa, edícula com churrasqueira, sauna, 02 piscinas, e garagem. + Coleta de lixo + Seguro incêndio anual.

**R\$ 1.600,00** - Rua Otávio Barbosa da Silva nº 1982, Parque Bandeirantes. Residência em alvenaria com aprox. 160 m² de área total, contendo: 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc social, área gourmet, lavanderia e garagem. + Coleta de lixo + Seguro incêndio anual.

### APARTAMENTOS



**R\$ 1.400,00** - Edifício Guimarães Rosa, apartamento 301, com área total de 89,61 m², área privativa de aproximadamente 77,38 m² e área comum de aprox. 12,23m², contendo 01 suite, 02 quartos, BWC social, sala, cozinha, área de serviços e 01 vaga de garagem, apto. todo mobiliado. Localizado na Rua Ceará, nº 3774, Jardim dos Príncipes. + Coleta de lixo + Seguro anual.

### COMERCIAIS

**R\$ 11.000,00** - Sala comercial para clínica, com área total de 475,00 m² e área construída de aprox. 372,56 m², na praça Oscar Thompson Filho, nº 3625, esquina com Rua Amambal, Zona I-A. Contendo recepção, sala de espera, 02 BWC (sendo 01 adaptado para cadeirante), 05 salas com BWC, cozinha, área de serviço, lavanderia e garagem para 01 carro. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 9.800,00** - Sala comercial, localizada na Av. Ângelo Moreira da Fonseca, nº 3261, Zona I-A, com aprox. 300,00 m², todo reformado. Sendo no piso térreo: recepção, 03 salas, 02 BWC, garagem, e no piso superior contém 05 salas, sendo 04 salas com BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 6.500,00** - Salão comercial, com área total de 500,50 m², na Av. Brasil, nº 2074, Zona VII, próx. ao superm. Capiotto. Contendo sala para loja, barracão e BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 6.200,00** - Salão Comercial com área total de aproximadamente 400m², na Av. Presidente Castelo Branco, nº 4863, Zona I. Contendo 02 BWC e mezanino. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 6.000,00** - Clínica Odontológica Equipada, na Rua Ministro Oliveira Salazar, nº 5373, com área total de aprox. 100m², (térreo 60 m² e piso superior 40m²), no Ed. Alphaville Atrium. Piso Térreo contém: Recepção, BWC, Consultório Odontológico equipado e escritório. Piso Superior: 01 Sala com instalação preparada para consultório odontológico, 01 Sala de esterilização, 01 depósito, 01 BWC e hall. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.



**R\$ 5.800,00** - Sala comercial com área total de aprox. 541 m², localizado na Av. Rio Grande do Sul, 2725, próximo do Cond. Ecoville. Contendo salão amplo, 01 sala, copa despensa, 02 BWC e mezanino com 01 sala e 01 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 5.800,00** - Sala comercial com área total de aprox. 541 m², Av. Rio Grande do Sul, 2725, Jd. Birigui ( próx. do Cond. Ecoville). Contendo salão amplo, 01 sala, copa, desp., 02 BWC e mezanino com 01 sala e 01 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 4.500,00** - Loja comercial nº 03, no Centro Médico Higienópolis com área total de aprox. 292,79 m² e área priv. de aprox. 227,86 m². 02 BWC, 01 mezanino e 03 vagas de garagens térreas frente a sala. Av. Valdomiro Frederico, nº 2594, Pq. Residencial da Gávea. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 4.500,00** - Rua Elídio Zago nº 1575, Parque Residencial Vienna. Salão Comercial, com área total de terreno de aprox. 480 m² e área construída de 450 m². Contendo: 02 BWC social, 01 copa. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 3.500,00** - Salão comercial, com área total de terreno de 375 m² e área construída de aproximadamente 250 m², localizado na Rua Mundo Novo, nº 3500, Jardim Carolina. Contendo 02 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 3.500,00** - Sala comercial com área total de terreno de 245 m² e área de construção de aprox. 182 m², localizada na Rua Guadalupe, 3671, Zona I. Contendo 02 BWC, espaço para cozinha e quintal aos fundos. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

**R\$ 3.000,00** - Sala Comercial, com área total de aprox. 111,51 m², localizada na Rua Dr. Camargo, nº 4811, Zona II. Contendo 01 sala ampla, 02 salas e 02 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.