



EMPATIA E SOLIDARIEDADE - Agentes de trânsito da Umutrans ganharam visibilidade nas redes sociais esta semana após socorrerem uma motociclista que teve o pneu furado de sua moto e parou em vaga proibida. Ao invés de multa, recebeu uma carona até a borracharia. E na manhã de sábado, foi a vez de socorrer o condutor de um Gol, após a roda se soltar na área central. Saiba mais sobre essas histórias na **Página A4**

MAIS VAGAS DE CURTA-DURAÇÃO - Enquanto a Zona Azul não volta, a alternativa encontrada pela Umutrans para agilizar a rotatividade de veículos na área central de Umuarama foi aumentar a quantidade de vagas de curta-duração, já de olho na abertura do comércio em horário especial em dezembro. E a Zona Azul continua sem prazo certo para ser retomada, mas o sistema que será usado, já foi definido. Veja na **página A3**

Buracos no antigo Poliesportivo acendem alerta para novas erosões

SAÚDE

Fumar cigarro eletrônico pode levar a morte precoce

Página A7

ESPORTES

Furacão e Botafogo jogam por vaga direta na Libertadores

Página A8



O fantasma das erosões do antigo Poliesportivo, que já comeu mais de R\$ 18 milhões dos cofres públicos de Umuarama, volta a pairar no local - que hoje é conhecido como Parque dos Ipês. A conclusão da obra que refez as galerias do complexo terminou em dezembro de 2016, porém ao longo dos anos vem apresentando algumas falhas. Nesta semana a reportagem do Jornal Umuarama Ilustrado identificou dois buracos surgindo no antigo Complexo Poliesportivo. A Secretaria de Obras de Umuarama realizou vistoria e se comprometeu a solucionar o problema. Ainda segundo os representantes da pasta, a partir de agora a área será monitorada especificamente nesses pontos. Saiba mais na **Página A5**



Guairá comemora 71 anos de emancipação política

Centrada no agronegócio, comércio, turismo e logística, Guairá comemora 71 anos de emancipação política neste dia 14, segunda-feira. É um município de grande destaque e relevância na região, considerado um centro de influência nos municípios vizinhos que mostra alta consistência com a retomada dos investimentos em todos os setores, principalmente no turismo. O prefeito Heraldo Trento destaca a importância de Guairá para o cenário estadual e diz que a comunidade tem muito a comemorar com a cidade em franco desenvolvimento. Confira na **página B1** todo o potencial e oportunidades oferecidos por Guairá.

Páginas B1

ENTREVISTA

‘Dá para ter responsabilidade fiscal e social’, afirma Paulo Hartung

Agência Estado - O ex-governador do Espírito Santo Paulo Hartung, de 65 anos, disse em entrevista que o presidente eleito Luiz Inácio Lula da Silva permanece no palanque falando para “dentro de casa” quando critica dar prioridade “a tal estabilidade fiscal” em detrimento aos problemas sociais.

O político e economista capixaba foi um dos principais articuladores da tentativa, sem sucesso, de se estabelecer uma terceira via na eleição presidencial deste ano. Hartung disse torcer por um governo amplo e que a futura gestão entenda o recado das urnas. “É uma autorização para que o futuro presidente lidere um governo de transição.”

Quando Lula desdenha da ‘tal estabilidade fiscal’, que mensagem ele está passando? De alguém que ainda não desceu do palanque ou é um recado político?

A minha impressão é que ele está em um palanque falando para dentro de casa, mas isso tem desdobramentos fora de

casa e até fora do País. Lula precisa descer do palanque. A campanha já acabou. Foi uma campanha destituída de debate sobre propostas para o País. A primeira coisa a se fazer é reunificar o País. A segunda tarefa é uma reancoragem das expectativas econômicas, que estão desancoradas há algum tempo. A terceira é enfrentar o problema da fome e da pobreza.

Em artigo no Estadão, o sr disse que o governo precisa encarar a realidade porque as promessas eleitorais podem levar a um desastre fiscal. Mas Lula parece não dar sinais de resignação...

Esses programas criados e turbinados durante o período eleitoral não estão contemplados no Orçamento que está tramitando, de 2023. Esse é um orçamento que já chegou ao Congresso com um déficit de R\$ 60 bilhões, segundo todos os colegas economistas subestimados. As contas que já estão em curso não cabem na peça orçamentária de 2023. Num momento desses é preciso baixar a bola e conversar com

as instituições. Esse caminho está sendo bem percorrido e estou elogiando. Mas tem que conversar com a sociedade.

Lula montou um grupo de transição na área econômica que vai de Persio Arida ao Guido Mantega. Isso não emite sinais trocados?

A transição tem um papel relativo na construção do sucesso de governo. Muitas vezes a transição é usada para fazer uma ponte política entre a campanha eleitoral e o início do governo. O que vai ter peso mesmo é a futura equipe de governo.

Qual o perfil adequado para o ministro da Fazenda?

Alguém que não brigue com a realidade e não tente reinventar a roda. Veja a experiência agora na Inglaterra: um governo que durou menos de dois meses porque tentou reinventar a roda com políticas que já deram errado na Europa, no Brasil e na América Latina. No governo Biden, a inflação não foi cuidada e cobrou um preço na representação parlamentar. Dá para ter responsabilidade fiscal e social.

Estamos sob o risco do negacionismo econômico?

Eu acredito muito na força da sociedade. A sociedade está colocando na mesa o que pensa. Isso pode trazer uma boa reflexão do presidente eleito. Temos problemas fiscais e um mundo que anda de lado. É só ver a crise energética na Europa e o problema inflacionário nos Estados Unidos. E o baixo crescimento da Ásia e China. Num cenário desses há mil oportunidades para o Brasil. A descarbonização que se discute na COP é uma oportunidade para a economia brasileira.

O sr. diz que o Brasil vive sua mais profunda divisão e que é necessário uma pacificação nacional. Como viu a nota conjunta dos comandantes das Forças Armadas?

Se cometeu um erro lá no início desse processo que foi chamar os militares para participar da avaliação do sistema eleitoral. Isso não é função constitucional dos militares. Isso criou um problema que não existe. Agora, em vez de ficar acirrando esse debate, é hora

de colocar água fria e superá-lo. É preciso um esforço intelectual para compreender a divisão do País. Precisamos compreender que brasileiro é esse que está na pista.

Que brasileiro é esse?

As pistas estão colocadas. Os brasileiros gostam da expressão de tirar o governo do cangote de quem produz e gera oportunidades. Antigamente as pessoas gostavam de mais governo, hoje não gostam mais porque sabem porque isso significa mais impostos. As pessoas não querem mais governo, as pessoas querem governo melhor.

O governo Lula pode ser, de fato, um governo amplo?

Como brasileiro eu torço para que esse governo entenda o recado das urnas. O recado não é um cheque em branco, mas uma autorização limitada. É uma autorização para que o futuro presidente lidere um governo de transição. A minha torcida é para que seja um governo amplo e suprapartidário. Mas quem tem a caneta é o presidente eleito.

Contratações públicas com base em ata de registro de preços

Bruno Camargo

Em se tratando de contratos firmados com a administração pública vigora uma importante regra, qual seja: “O instrumento de contrato é obrigatório”, salvo poucas exceções previstas em lei.

Mas, alguns poucos órgãos da administração pública utilizam a minuta da Ata de Registro de Preços (ARP) como se contrato fosse. Um erro, incompatível com a lei.

Nos exatos termos da lei, constata-se uma verdade: Ata de Registro de Preços (ARP) não é um contrato administrativo, nem um dos substitutos de contrato previstos em lei.

Portanto, sempre que o fornecedor registrado for atender a demanda da administração pública, o fará através de “contrato administrativo”, “carta contrato”, “nota de empenho de despesa”, “autorização de compra” ou “ordem de execução de serviço”.

Lembrando que uma das principais vantagens da formalização da contratação é a possibilidade futura de prorrogação de vigência dos contratos decorrentes das atas (art. 57, II, da Lei n. 8.666/93 e art. 107, da nova Lei Licitações).

É o que diz claramente o Decreto n.º 7.892/2013, ao dispor: Art. 12, § 3º Os contratos decorrentes do Sistema de Registro de Preços poderão ser alterados, observado o disposto no art. 65 da Lei n.º 8.666, de 1993.

A bem da verdade a órgãos de controle, como a Controladoria-Geral da União (CGU), apontam a possibilidade de prorrogação do contrato como uma enorme vantagem para administração pública: “[...] Conclui-se, portanto, que o Planejamento do SRP deverá ser feito para um período máximo de um ano, pois o prazo máximo de vigência da Ata de Registro de Preços também será esse. No entanto, será admitida a prorrogação daqueles contratos assinados decorrentes dessa ata, de acordo com as regras previstas no art. 57 da Lei n.º 8.666/93, desde que esse contrato inicial (e não a prorrogação) tenha sido assinado durante a vigência da ata. Em outras palavras, isso significa que um contrato decorrente de uma ata de SRP, a partir de

sua assinatura, passa a se vincular às regras do artigo 57 da Lei n.º 8.666/93.”. Ao prorrogar o contrato decorrente de Ata de Registro de Preços, a administração garantirá o congelamento dos preços por mais tempo, ressaltando que a nova Lei de Licitações permite a prorrogação por dez anos sempre que o contrato tiver como objeto a contratação de serviços ou o fornecimento de bens de natureza continuada (art. 107, da Lei n.º 14.133/2021).

Some-se a isto, o risco de um novo processo licitatório acarretar contratação em preço superior ao vigente, uma vez que os custos de serviços e mercadorias vêm sendo pressionados pela alta da inflação e sofrendo aumentos significativos. Eis um fato grave e danoso à administração que poderá gerar a nulidade de todo procedimento licitatório, conforme já decidiu reiteradamente o Tribunal de Contas da União, ao dizer que “A realização de licitação de objeto manifestamente antieconômico enseja a nulidade do procedimento licitatório e a necessidade de revisão do projeto básico, com fundamento no art. 23, § 3º, da Lei n.º 8.666/1993.” (TCU – Acórdão 874/2007 Segunda Câmara-Sumário).

Não menos importante é o custo relativo a instauração de um novo processo licitatório administrativo. Segundo o Instituto Negócios Públicos (INP-2015), todo processo licitatório, incluindo as horas dos servidores envolvidos, gera um custo médio de R\$ 14.351,50 (quatorze mil trezentos e cinquenta e um reais e cinquenta centavos).

Ao passo que a Nota Técnica CGU N.º 1081/2017 indica que o custo médio de um pregão eletrônico é de R\$ 20.698,00 (vinte mil seiscentos e noventa e oito reais). Portanto, a formalização da contratação decorrente de ata de registro de preços permite a prorrogação de contratos com potencial de economia mínima e certa de pouco mais de 20 mil reais de dinheiro público!

Além das vantagens decorrentes da contratação, a administração pública cumprirá e respeitará as imposições dos tribunais de contas.

O autor é advogado especialista em direito público, jornalista e professor de direito processual

Será que sabemos ler ?

Em tempos de discussões políticas, muitas informações são publicadas, mas será que sabemos ler como pensamos? A maioria de nós não sabe. E cometemos muitas vezes o erro de *superinterpretação* que é tão grosseiro como uma subinterpretação. E muitos utilizam disso para pegar projeção nas redes sociais e carona com a polêmica causada, afinal todos querem ser vistos, mas pra não passarmos vergonha por aí, vamos esclarecer alguns pontos.

Um veículo de imprensa tem obrigação noticiar fatos não opiniões ou possibilidades. Umberto Eco escreve um livro sobre isso “Os Limites da Interpretação e Interpretação e Superinterpretação.”

Eco preocupa-se com os limites que o texto impõe à atividade interpretativa: entre a inacessível intenção do autor (intention auctoris), muito difícil de se descobrir, além de irrelevante para a compreensão, e a discutível intenção do leitor (intention lectoris), que basta o texto até atingir uma forma que sirva a seu propósito, existe a intenção do texto (intention operis), que refuta interpretações absurdas e insustentáveis.

Assim, a superinterpretação — sempre mais polêmica porque exagerada — seria uma leitura inadequada de um texto. Ela caracteriza-se pela imposição da vontade do leitor, que desrespeita a intenção do texto, ao violar a sua coerência ou, então, ultrapassar seus limites semânticos, apoderando-se de seu sentido.

Assim como a escrita é um arte, a leitura também é. Esse texto é baseado na obra de Mortimer Adler “A Arte da Leitura”.

Na leitura existem dois tipos de ignorância:

- A Ignorância Abecedária, que se refere ao analfabetismo.
- A Ignorância Doutoral, que é oriunda da leitura incorreta, e abrange o conceito grego conhecido como “Sofomania” (diferenciador de sofismo). Esse tipo advém de leitura incorreta, ou “livrescos estúpidos” como descreveu Pope. Para que evitemos esse erro — o erro de que ler muito e ler bem são a mesma coisa — devemos contemplar a distinção entre tipos de aprendizado. Essa distinção exerce grande influência na arte de ler e na relação com a educação em geral. — Pesquisador douta ignorância.

Hoje 73% sabem ler e escrever, mas 65% tem algum nível de dificuldade. Pelo fato de pararmos de estudar e acharmos que sabemos o suficiente, estacionamos nossa leitura no nível elementar.

Há quatro níveis de leitura. O primeiro nível de leitura de Leitura Elementar. Ela também poderia ser chamada de leitura rudimentar, leitura básica ou leitura inicial: o que importa aqui é o fato de que esse nível sugere que a pessoa deixou o



a alfabetismo e tornou-se alfabetizada.

Enquanto a pergunta do nível elementar é “O que diz a frase?”, a pergunta do nível inspeccional, o segundo tipo de leitura, é “O livro é sobre o quê?”. Há outras perguntas similares, como “Qual a estrutura do livro?” ou “Em quais partes o livro é dividido?”.

O terceiro nível de leitura é chamado de Leitura Analítica. É uma atividade mais

complexa e sistemática do que os dois níveis anteriores. Dependendo da dificuldade do texto a ser lido, a leitura analítica pode exigir muito ou pouco do leitor. A leitura analítica é a leitura propriamente dita, isto é, a leitura completa, plena — a melhor leitura possível. Se a leitura inspeccional pode ser considerada a melhor e mais completa leitura possível em um período limitado de tempo, a leitura analítica é a melhor e mais completa leitura possível em um período ilimitado de tempo.

O quarto e último nível de leitura é a Leitura Sintópica. Trata-se do tipo mais complexo e sistemático de leitura — é o nível mais exigente, mesmo que os livros sejam em si fáceis e rudimentares.

Esse nível também poderia ser chamado de leitura comparativa. A leitura sintópica implica a leitura de muitos livros, ordenando-os mutuamente em relação a um assunto sobre o qual todos versem.

A leitura sintópica é mais sofisticada do que a mera comparação. Com os livros em mãos, o leitor sintópico estará apto a desenvolver uma análise que talvez não esteja em nenhum dos livros. Está claro, portanto, que a leitura sintópica é a mais ativa e trabalhosa de todas.

Por enquanto, basta saber que ler não é uma arte fácil — suas regras são quase desconhecidas. Os benefícios são tão grandes que vale a pena aprender suas técnicas.

Uma abordagem não anula a outra, leituras que sejam elementares ou uma leitura inspeccional mal feita, que não buscam alcançar uma leitura mais avançada acabam gerando debates calorosos e infrutíferos que rendem no máximo mágoas a seus interlocutores, por conta de uma paixão exacerbada de seus pontos de vista, sem darem conta que um simples reconhecimento de uma necessária evolução em suas técnicas de leituras, os levariam a entendimentos maiores e concretos.

Esperamos que esse texto leve-os a uma autocrítica individual, da necessidade de buscarmos aprimorar a arte da leitura, consequentemente de nosso entendimento dos fatos que nos cercam.

Bruno Oliveira
Administrador de Empresas, Professor e Coordenador na UNIPAR - Universidade Paranaense

Expediente:

Ilustrado

Publicado desde 5 de agosto 1.973
Empresa Jornalística Umuarama Ltda.
CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07

REDAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO
E PARQUE GRÁFICO

Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500
CEP 87.505-090 - Umuarama-PR

www.ilustrado.com.br

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:

Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho
ilidio@ilustrado.com.br

Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho
Diretora de Assuntos Jurídicos:
Dra. Katiúscia Hirata Coelho
Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

EDITOR RESPONSÁVEL:

Osmar Nunes da Silva
osmar@ilustrado.com.br
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO

(44) 3621-2535 | Fax: (44) 3621-2516
editoria@ilustrado.com.br

ASSINATURAS

(44) 3621-2526
assinaturas@ilustrado.com.br

CLASSIFICADOS

(44) 3621-2525
classificados@ilustrado.com.br

COMERCIAL

(44) 3621-2502
comercial@ilustrado.com.br

FINANCEIRO

(44) 3621-2502
financeiro@ilustrado.com.br

FALE CONOSCO

(44) 3621-2535
faleconosco@ilustrado.com.br

SUCURSAL CURITIBA

(41) 3019-3500
(41) 9 9972-3735

(44) 9.9913-0130

umuaramailustrado

FILIADO A:

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALIS

WAN - Associação Mundial de Jornais

ASSOCIADO:

abra ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS AGÊNCIAS E VEÍCULOS ESPECIALIZADOS EM PUBLICIDADE LEGAL

DEFESA DO CONSUMIDOR: As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.

As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

Este jornal não remunera seus colaboradores, sejam eles eventuais ou constantes

| ESTACIONAMENTO ROTATIVO

Sem Zona Azul, opção paliativa é aumento de vagas de curta duração na avenida Paraná

Há mais de três anos sem a regulamentação do estacionamento rotativo, a Zona Azul, na área central de Umuarama, encontrar uma vaga livre, principalmente na avenida Paraná, se tornou um desafio para condutores. Com a aproximação da época natalina, a preocupação por parte de comerciantes e da própria administração aumentou.

A opção paliativa adotada pela Umutrans é o acréscimo na quantidade de vagas de curta duração, onde o veículo pode permanecer por até 30 minutos com o pisca-alerta ligado. Somente entre outubro e novembro, foram 165 novas vagas verdes instaladas, sendo a maior parte na avenida Paraná, no trecho entre a antiga estação rodoviária e a Praça Miguel Rossafa. No total são 216 dessas vagas no coração comercial que se somam aos 635 pontos em toda a cidade. A média é de 28 vagas de curta duração em cada quadra.

Rotatividade

Segundo a arquiteta e urbanista da Umutrans, especialista em gestão de trânsito e mobilidade



O sistema de estacionamento rotativo está desativado em Umuarama desde 2019

urbana, Regina Duarte Gomes, a adoção dessas vagas permite que a rotatividade ocorra. "É mais difícil para os agentes de trânsito fiscalizarem por não haver um controle efetivo, então a atenção é concentrada em quem está com o pisca-alerta desligado. Quando eles percebem que um mesmo veículo passou do tempo, fazem a notificação",

explicou.

Embarcado

Ainda segundo Regina Duarte, o retorno da Zona Azul deve ocorrer somente no segundo semestre de 2023. "Já sabemos o tipo de sistema que vamos adotar. Agora estamos definindo se a gestão será terceirizada ou feita pela administração municipal", explicou a arquiteta.

O sistema a ser adotado é chamado de Embarcado e é instalado no carro da fiscalização. Por ele, o dispositivo faz a verificação de placas, tempo em que o veículo está no local e emite a notificação automaticamente quando houver o excesso de tempo no mesmo lugar. O agente de trânsito apenas dirige o veículo e já é adotado



A arquiteta e urbanista da Umutrans, Regina Duarte Gomes

em Campo Mourão e Curitiba. Regina Duarte ainda frisou que após a retomada da Zona Azul, as vagas de curta-duração serão retiradas.

Zona Azul

O sistema de estacionamento rotativo funcionou em Umuarama entre 2009 e 2019, quando a administração municipal rompeu o contrato com

a empresa que geria o sistema na cidade. A quebra contratual foi motivada por uma decisão judicial que reconheceu a incompetência de empresa terceirizada para emitir notificações. Desde então, uma queda de braço jurídica impede que o processo licitatório para uma nova regulamentação seja adotado pelo Município.

Prefeitura realiza audiência pública sobre permuta de terrenos com Cia Melhoramentos

A Prefeitura de Umuarama realizará audiência pública no próximo dia 16/11, às 9h, para tratar sobre providências determinadas pelo Ministério Público do Paraná (MPPR) e para dar ampla divulgação à sociedade sobre a permuta de imóveis de propriedade da Companhia Melhoramentos Norte Paraná com o município, autorizada pela Lei Municipal 4.512/2022. A audiência será no Anfiteatro

Haruyo Setogutte, no piso superior do Paço Municipal (avenida Rio Branco, 3717 – Centro Cívico).

Os munícipes em geral estão convidados a participar da sessão pública, decorrente de reunião recente no gabinete da 5ª Promotoria de Justiça da Comarca de Umuarama, com as presenças do promotor Fábio Hideki Nakanishi, da assistente de Promotoria, Rosane Stédile Pombo

Meyer, do representante da Companhia Melhoramentos do Norte do Paraná, Fábio Rogério Corrêa de Lima, do Procurador-Geral do Município, Renan William de Deus Lima, e da secretária municipal da Fazenda, Gislaíne Alves Vieira de Marins, ambos representando o município.

O Ministério Público do Estado conferiu o prazo de 120 dias para a instauração de procedimento

administrativo objetivando a regularização e avaliação dos imóveis a serem permutados, bem como para a realização de audiência pública para tornar claro à população umuaramense todos os trâmites do acordo entabulado com a companhia.

O Procurador-Geral Renan Lima explicou que diversos lotes que são utilizados atualmente pelo município com finalidade

pública (como praças, ruas e avenidas) são, em verdade, imóveis de propriedade da Companhia Melhoramentos Norte do Paraná. "O acordo propugnado se mostra bastante vantajoso, na medida em que regularizaremos a posse de todas essas áreas e o município não terá de desembolsar nenhum valor para pagamento dos imóveis de seu interesse", informou.

"Destá forma, teremos a

audiência pública no próximo dia 16, no anfiteatro da Prefeitura, e contamos com a presença da população para esclarecer quaisquer dúvidas. Eventuais questionamentos também podem ser encaminhados para o e-mail da Procuradoria-Geral do município (juridico@umuarama.pr.gov.br) que nossa equipe estará empenhada em esclarecer", convidou o Procurador-Geral Renan Lima.

Prefeitura terá ponto facultativo amanhã, na segunda-feira

A Prefeitura de Umuarama terá ponto facultativo na próxima segunda-feira, 14, véspera do feriado nacional pela Proclamação da República Federativa do Brasil, comemorado em 15 de novembro.

Conforme o decreto 335/2022, na segunda-feira não haverá expediente de trabalho nos órgãos públicos municipais da administração direta e indireta, com exceção dos serviços essenciais que não possam sofrer paralisação, como a Vigilância em Saúde, serviços funerários, varrição, coleta de lixo, Guarda Municipal e agentes de trânsito, que trabalharão normalmente.

A Secretaria de Saúde manterá o Pronto Atendimento Municipal para atendimento dos casos de urgência e emergência. Nas escolas e centros de educação infantil do município haverá aulas normalmente, conforme o calendário escolar. Acesf também funcionará normalmente.

No ritmo da Copa, Centro da Juventude movimentou os frequentadores

O Centro da Juventude de Umuarama (Ceju) já entrou no ritmo da Copa do Mundo Fifa 2022, que será disputada a partir do próximo dia 20 no Catar. A coordenação preparou um quiz on-line para os alunos responderem e o maior pontuador ganhou uma cesta como premiação. Além disso, os frequentadores foram estimulados a escreverem frases com seus desejos e expectativas sobre a participação da seleção brasileira na copa.

As frases, que depois foram expostas em um varal, mostraram a criatividade e as esperanças dos alunos. "Que o espírito da Copa nunca acabe nos brasileiros", escreveu Pedro Lucas. "O mundo grita 'Vai Brasil'", disse Thainara. "Independente de ganhar ou perder meu amor por você nunca mudará. Vamos meu timão, não pare de lutar!", clamou Lorraine. "Brasil, o sonho do hexa mais vivo do que nunca, juntos pela Copa", desejou João



O Centro da Juventude de Umuarama já entrou no ritmo da Copa do Mundo Fifa 2022, que será disputada a partir do próximo dia 20 no Catar

Gabriel. A coordenadora da Divisão da Juventude, Roselene de Souza, disse que os alunos – participantes das diversas oficinas oferecidas pelo Ceju – entraram no clima do futebol, da seleção e da competitividade que marca as copas. "Fizemos uma linha do tempo

com as seleções vencedoras, apresentação de embaixadinhas, decoração verde-amarela e vários alunos vieram com a camisa da seleção", acrescentou. "E todos ganharam bombons com mensagens", completou.

A Copa do Mundo de 2022 será a 22ª edição

deste evento esportivo, o maior torneio de futebol masculino organizado do mundo pela Federação Internacional de Futebol (Fifa), que ocorrerá no Catar com a participação de 32 seleções divididas em oito grupos para a primeira fase. O Brasil estreia no dia 24 de no-

vembro contra a Sérvia, no Estádio Nacional de Lusail, encara a Suíça no dia 28 e a seleção de Camarões em 2 de dezembro. Os dois melhores times do grupo passam à fase seguinte. A grande final da Copa do Catar será disputada no dia 18 de dezembro.

| EM UMUARAMA

Atitude solidária de agentes de trânsito viraliza nas redes sociais

Umuarama - O ato solidário de dois agentes de trânsito de Umuarama ganhou repercussão nas redes sociais. Os servidores ajudaram uma mulher, que estava com o pneu de sua moto, Honda Biz, furado e estacionada em local proibido na avenida Paraná, na área central da cidade. A situação aconteceu na tarde da última segunda-feira (7), por volta das 13h30.

Nas redes sociais, Valquíria Oliveira, 39 anos, escreveu que trafegava pela avenida quando percebeu que o pneu traseiro do veículo havia furado. Impossibilitada de seguir adiante, a mulher contou que parou em uma vaga destinada para carros e de curta duração.

Na sequência, os agentes que patrulhavam a avenida passaram pelo local e disseram a ela que não poderia estacionar naquela vaga. A mulher explicou a situação e percebendo que a motociclista estava em apuros, os servidores pararam a viatura e deram o suporte necessário.

“Eles (os agentes de trânsito) passaram e pararam, momento em que eu disse que tinha furado o pneu e que por esse motivo estava parada ali. Fiquei surpresa quando eles falaram que levariam a moto na borracharia”, enfatizou Valquíria, que é casada, mãe de dois filhos e atualmente trabalha como lash designer, ou seja, uma estilista de cílios.

Conforme a umuaramense, no dia do ocorrido, ela tinha ido ao centro da cidade pagar um boleto quando o pneu furou. Como não sabia retirar o pneu e não possuía condições para empurrar a motoneta até uma oficina, devido a um problema no braço, ela disse que estacionou o veículo e ficou pensando em alguma solução. Foi nesse momento que os



Mulher estacionou em um local proibido na avenida Paraná,



Agentes de trânsito Félix e Reis

agentes chegaram para socorrê-la.

O TEXTO DA MORADORA:

“Já ouviu falar da lei do retorno, pois é, ela existe. Hoje quando fui ao centro meu pneu furou. Então estacionei em um lugar proibido. Eles (os agentes de trânsito) passaram e pararam, momento em que eu disse que tinha furado o pneu e que por esse motivo estava parada ali. Fiquei surpreendida quando eles falaram que levariam a moto na borracharia. Então me lembrei das vezes que parei na rua pra ajudar alguém

empurrar um carro, avisei quando a porta do carro estava aberta, avisei quando o pezinho da moto estava abaixado. Tudo isso conta. Pra saber o quanto você tem um bom coração. Obrigado meninos da Umutrans, que Deus abençoe vocês”.

AGENTES DE TRÂNSITO
Os servidores responsáveis pela ação foram o agente Félix e o agente Reis. Segundo eles, o ato de socorrer motoristas e motociclistas em ‘apuro’ também faz parte do trabalho realizado pelo agente de trânsito.

“O Código de Trânsito Brasileiro (CTB) diz que o



Agente colocando roda de carro que se soltou na avenida Paraná, na manhã deste sábado



Diretora da Umutrans (Diretoria de Trânsito de Umuarama), Dianês Maria Piffer

trânsito, em condições seguras, é um direito de todos e dever dos órgãos e entidades componentes do Sistema Nacional de Trânsito, a estes cabendo, no âmbito das respectivas competências, adotar as medidas destinadas a assegurar esse direito. Isso está previsto na lei e devemos cumprir. Só que além disso, no nosso curso de formação aprendemos a respeito do papel educador do agente de trânsito e de sua importância”, disse o agente Reis.

Embora esse ato tenha ganhado notoriedade nas redes sociais, ações semelhan-

tes são recorrentes entre os agentes. É o que explica o agente Félix.

“Pela repercussão que teve o caso, parece que é um comportamento atípico dos agentes, mas dentro da secretária de trânsito de Umuarama os gestores sempre colocam em pauta esse tipo de ação por parte dos servidores. Praticamente todas as semanas lidamos com situações semelhantes, desde um motorista que precisa de uma recarga de bateria até no auxílio do socorro à vítima de um acidente de trânsito”, pontuou Félix.

DIRETORIA DA UMUTRANS

A diretora da Umutrans (Diretoria de Trânsito de Umuarama), Dianês Maria Piffer, enfatiza ainda que o trabalho dos agentes na fiscalização não se limita a aplicação de multa em casos de desrespeito. Ela assemelha o trânsito como um tripé, formado pela parte de engenharia de trânsito, legislação de trânsito e por último a educação do trânsito, esse último tido como o principal. “Quando se fala em educação, não é só campanha educativa, que é o ato de entregar panfletos para condutores e realização de palestras, mas é também você como agente observar situações em que o condutor precisa de ajuda ou orientação e auxiliá-lo da melhor maneira possível”, finaliza.

AJUDANDO A TROCAR RODA DE CARRO

Na manhã deste sábado (12), os agentes de trânsito ajudaram um outro motorista que estava em apuros na avenida Paraná. Uma das rodas de um Volkswagen Gol se soltou, fazendo com que o veículo ficasse parado no meio da via, impedindo o tráfego de outros veículos. Agentes de trânsito estiveram no local e colocaram a roda para o condutor do carro, liberando a pista.

Prefeitura vai repassar R\$ 50 mil para obras no Lar Santa Faustina

O prefeito de Umuarama, Hermes Pimentel da Silva, apresentou à Câmara de Vereadores o Projeto de Lei nº 126/2022, em que solicita a autorização para repassar R\$ 50 mil ao Lar Santa Faustina (conhecido como Lar dos Velhinhos ou Asilo), que atende a 70 idosos em regime de internato. E o PL foi aprovado por unanimidade em sessão extraordinária realizada nesta sexta-feira (11).

Segundo o projeto, o valor poderá ser utilizado para o custeio dos serviços assistenciais e despesas com pessoal e encargos sociais, sendo que a entidade deverá prestar contas dos recursos recebidos a cada bimestre, como definido no Plano de Trabalho previamente aprovado pela Secretaria Municipal de Assistência Social. “Em 2022, a administração municipal já aumentou o repasse de recursos via Convênio, de R\$ 860 para R\$ 1.065 por interno, por mês, o que refletiu em uma ampliação de 65 para 70 idosos. Mesmo assim os valores em alguns meses são insuficientes devido ao custo elevado com despesas de manutenção e necessidade dos idosos”, argumentou Pimentel.

O Lar Santa Faustina, anteriormente chamado de Lar São Vicente de Paulo, está em atividade desde 1968, recebendo e cuidando de idosos. “Para poder administrar as ações de assistência social ao idoso, o Ministério do Desenvolvimento Social define instituições assim como uma ILPI (Instituição de Longa Permanência do Idoso), garantindo cuida-

dos a idosos sem vínculo familiar, abandonados ou sem condições de prover a própria subsistência, oferecendo alimentação, cuidados com a saúde e convivência social”, detalhou a secretária de Assistência Social, Adnetra Vieira dos Prazeres Santana.

O Lar atende às necessidades básicas dos idosos, tendo uma equipe de 43 profissionais que garantem o funcionamento dos serviços, como cuidadores, profissionais de saúde, psicólogos, assistentes sociais, fisioterapeutas, dentistas, médicos e nutricionistas, além de toda equipe de limpeza. “Além disso, os idosos possuem acesso a atividades culturais, educativas, lúdicas e de lazer diariamente, além de ações para o desenvolvimento de condições para a independência e o autocuidado, promovendo a convivência mista entre os residentes de diversos graus de dependência”, observou.

Ela acrescenta que o Lar passa por dificuldades financeiras desde o final de 2020, em razão da pandemia do coronavírus. “Durante este período, sem poder realizar campanhas entre outras ações para angariar verbas, a instituição precisou usar o caixa de reserva, registrando saldo negativo em alguns meses. A instituição tem um déficit mensal de um terço do seu orçamento. A ajuda da comunidade é importante na doação de insumos e necessidade do Lar, porém a maior necessidade da entidade atualmente é o auxílio do Poder Executivo”, alertou Adnetra.

Ônibus do Emprega Mais PR atendeu cerca de 50 trabalhadores em Santa Eliza

Cerca de 50 pessoas foram atendidas durante a passagem do ônibus itinerante do programa Emprega Mais Paraná na quinta-feira, 10, no distrito de Santa Eliza. A ação, desenvolvida pela Secretaria de Estado de Justiça, Família e Trabalho (Sejuf) em parceria com a Secretaria de Indústria e Comércio e a Agência do Trabalhador, resultou em 40 encaminhamentos de candidatos para vagas oferecidas por empresas de Umuarama, especialmente na área industrial.

O objetivo era justamente aproximar os trabalhadores que buscam uma colocação profissional das vagas disponíveis no sistema público de emprego. “Os candidatos com perfis condizentes com as exigências dos empregadores foram encaminhados para entrevistas. Para a Levo Alimentos, por exemplo, encaminhamos os currículos diretamente ao setor de RH e em breve os candidatos serão chamados para entrevistas. Os contratados contarão, inclusi-

ve, com transporte para a indústria”, explicou o gerente da Agência do Trabalhador, Reginaldo Barros.

A ação realizada em Santa Eliza foi considerada um sucesso pelo prefeito Hermes Pimentel, que visitou pessoalmente o ônibus na manhã de quinta-feira. “Percebi que compareceram muitos jovens para fazerem novos cadastros, alguns até sem PIS nem carteira de trabalho. Eles foram orientados pela equipe da agência sobre os documentos e deixaram currículos. Alguns deles tiveram ali o primeiro contato com o sistema público de emprego”, disse o prefeito.

O gerente da agência acrescentou que com a inclusão dos novos cadastros, os jovens serão avisados assim que surgirem vagas para aprender. “A dificuldade de morar no distrito e trabalhar na cidade é o transporte público, mas estudaremos alternativas com o prefeito, o secretário da Indústria e Comércio, Marcelo Adriano Lopes da Silva, e as empresas

interessadas nessa mão de obra quanto surgirem as oportunidades”, completou Reginaldo Barros.

Alunos da Escola Municipal Carlos Gomes, que estão estudando no salão da Paróquia Sagrado Coração de Jesus, também visitaram o ônibus, acompanhados da professora. “Eles estavam curiosos e vieram conhecer a estrutura. O importante é que a comunidade prestigiou a iniciativa conjunta entre o município e o governo do Estado que certamente resultará em várias contratações”, completou o secretário Marcelo Adriano, ao lado do chefe regional da Sejuf em Umuarama, Francisco Bochi, que também visitou o ônibus do Emprega Mais Paraná.

VAGAS TEMPORÁRIAS

A Agência do Trabalhador de Umuarama participará do feirão com ofertas de vagas para empregos temporários no período do natal, que será realizado em conjunto com

o Senac, no próximo dia 18. Será uma ação integrada entre a Fecomércio, Sesc, Senac, Cmeg e sindicatos, com apoio da Prefeitura e da Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Umuarama (Aciau), visando apoiar os empresários e capacitar trabalhadores para o comércio de bens, serviços e turismo, a fim de potencializar as vendas de natal.

Uma equipe da Agência do Trabalhador estará no Senac das 9h às 11h fazendo encaminhamentos para vagas disponibilizadas pelo comércio. O departamento de Recursos Humanos do Atacadão fará entrevistas no Senac para contratar caixas, estoquistas e reposidores, entre outras vagas.

Haverá ainda a palestra “Atendimento como diferencial no fechamento das vendas” para os trabalhadores interessados. O evento começa com um café da manhã às 7h45, palestra às 8h para empresários e comerciantes e atendimentos também a partir deste horário.

Grandes negócios são resultados de grandes parcerias



Para anunciar ligue: 3621-2502 3621-2525

UMUARAMA ilustrado

DENÚNCIA

Buracos surgem no antigo Poliesportivo e problema volta a assombrar Umuarama



Em um dos buracos é possível visualizar que existe alguma falha na estrutura das galerias



Um dos buracos está localizado próximo a avenida Parigot de Souza

Umuarama – O fantasma das erosões do antigo Poliesportivo, que já comeu mais de R\$ 18 milhões dos cofres públicos de Umuarama, volta a pairar no local - que hoje é conhecido como Parque dos Ipês. A conclusão da obra que refez as galerias do complexo terminou em dezembro de 2016, porém ao longo dos anos vem apresentando algumas falhas.

Nesta semana a reportagem do Jornal Umuara-

ma Ilustrado identificou dois buracos surgindo no antigo Complexo Poliesportivo, um está localizado próximo a avenida Parigot de Souza. Já o segundo, fica no centro do Parque dos Ipês, neste é possível visualizar que existe alguma falha na estrutura das galerias. Possivelmente um distanciamento da tubulação promoveu o deslocamento da terra e gerando o início de uma erosão.

Conforme a Secretaria

de Obras de Umuarama, após a denúncia, foi realizado uma vistoria nos buracos e a administração municipal vai tomar as medidas necessárias. Em nota, a assessoria da Prefeitura de Umuarama ressaltou que o afundamento seria superficial e um dos buracos já seria aterrado. Ainda segundo os representantes da pasta, a partir de agora a área será monitorada especificamente nesses pontos.

HISTÓRIA

Localizada na Zona Sete e contornado pela Avenida Governador Parigot de Souza e ruas Mogno, Paineira, Capital da Amizade e Ibiaí, o Poliesportivo foi construído com recursos federais, a obra foi orçada em R\$ 3 milhões e inaugurado em 2007.

Porém, o local foi duramente castigada pela erosão, após o rompimento da tubulação ármica construída para

a drenagem pluvial, o problema iniciou em 2012. Em efeito cascata os tubos foram se rompendo, a erosão engoliu o campo, parte das arquibancadas, trechos de ruas e da avenida.

Após ter engolido quase todo Poliesportivo e ruas próximas, a erosão foi contida com a construção de aduelas em concreto e um canal aberto, protegido por gabiões. Mas, mesmo após a construção das

aduelas, o rompimento de tubulações ainda provocou estragos constantes na avenida Parigot de Souza. Para recuperar a área degradada foram investidos no local cerca de R\$ 18 milhões.

Conforme especialistas, a região é instável, com uma grande rede de galerias pluviais e as nascentes do córrego Pinhalzinho, por isso não pode receber grandes edificações.



Vestibular
UNIPAR
2023

EAD • PRESENCIAL • SEMIPRESENCIAL

Inscreva-se em:

unipar.br 0800 601 4031


UNIPAR

| CRIMES CO-IRMÃOS

Homicídios do fim de semana podem ter relação com o tráfico de drogas, diz PC

A Polícia Civil segue investigando os dois homicídios ocorridos nos dias 05 e 06 de novembro, em Umuarama. De acordo com o superintendente da 7ª Subdivisão Policial (SDP) de Umuarama, Aécio Silveira, embora as mortes não tenham ligações, ambos os crimes podem ter sido motivados por desavenças envolvendo o tráfico de drogas.

Morte na Praça Santos Dumont

Uma das investigações é de um caso ocorrido na noite do último sábado (5) em uma das principais praças públicas de Umuarama, que fica no coração da cidade, a Santos Dumont. No local, a equipe policial encontrou em um dos banheiros um homem todo ensanguentado caído no chão, com diversas lesões pelo corpo, principalmente na região da cabeça, e com um pano em volta do pescoço, dando a entender que além de ter sido agredido, o homem também foi enforcado.

Casal presenciou o crime

Um casal que estava na praça e presenciou o crime



Embora as mortes não tenham ligações, ambos os crimes podem ter sido motivados por desavenças envolvendo o tráfico de drogas.

disse que a vítima chegou no local com um grupo formado por três homens e uma mulher. Houve uma discussão entre eles, momento em que começaram a agredir a vítima.

O casal disse ainda que em determinado momento

da briga a vítima foi levada para o interior do banheiro, onde foi violentamente assassinada. O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) foi acionado, mas o homem morreu no local.

Após o crime, as teste-

munhas disseram que os autores ainda se lavaram em uma torneira na praça e na sequência fugiram a pé sentido à antiga estação rodoviária.

Na madrugada do dia seguinte, dois suspeitos foram encaminhados para

a delegacia, sendo um homem de 22 anos e uma adolescente de 17 anos. Em depoimento, o casal negou participação no homicídio, mas a polícia apurou que a vítima e o rapaz encaminhado possuíam já tinham um histórico de desentendimentos. Depois de ouvidos, o casal foi liberado.

Na tarde de segunda-feira (7), a Polícia Civil disse que ouviu uma das testemunhas oculares do crime, que passou informações importantes para o avanço das investigações.

Morte na saída de tabacaria

O segundo crime investigado trata-se da morte de um homem de 30 anos, ocorrido no início da madrugada de segunda-feira (7). A vítima morreu ao ser atingida por cinco disparos de arma de fogo, a maioria na cabeça.

De acordo com a Polícia Militar, uma equipe realizava patrulhamento pela rua Cambé, quando foi informada por outros motoristas que na Rua Ministro Oliveira Salazar alguém teria efetuado cerca de cinco disparos de arma

de fogo em via pública.

No local, os militares encontraram um homem caído, com ferimentos na região da cabeça, provocados por disparos de arma de fogo. O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) foi acionado, mas o homem morreu no local.

Relato de testemunhas

Testemunhas contaram à polícia que a vítima estava em uma boate próxima e saiu do estabelecimento acompanhada do autor do crime, que em determinado momento sacou a arma de fogo e atirou contra a vítima. Após o crime, as testemunhas disseram que o autor fugiu em uma caminhonete Toyota Hilux Sw4 preta.

A Polícia Civil disse já estar ouvindo testemunhas e que a principal linha de investigação é que o crime pode ter sido motivado por desavença envolvendo o tráfico de drogas.

Segundo dados apresentados pela Polícia Civil, somente neste ano foram registrados 9 (nove) homicídios na cidade de Umuarama, sendo que dessas mortes, 6 (seis) podem ter relação com o tráfico de drogas.

REGIÃO

Morador da região é obrigado a dirigir até o Paraguai durante roubo

Um homem foi feito refém e obrigado a dirigir de Francisco Alves até a cidade de Salto Del Guairá, no Paraguai, cidade vizinha a Guaira, na região oeste do Paraná, durante um roubo registrado na noite dessa sexta-feira (11). Ao chegar na cidade paraguaia, o homem foi liberado pelos assaltantes, que fugiram levando o veículo da vítima, uma caminhonete Ford F-250.

O ROUBO

O roubo aconteceu por volta das 18h. A vítima, um homem de 29 anos, disse que foi abordada no jardim dos Ipês por dois homens armados. Um deles entrou na caminhonete e obrigou a vítima a dirigir até Salto Del Guairá, onde relatou que foi liberada próximo ao posto fiscal.

Na sequência, os bandidos fugiram levando o veículo roubado. Até o início da tarde deste sábado (12) os bandidos não haviam sido localizados. O caso será investigado pela Polícia Civil.

Com a proximidade do verão, Corpo de Bombeiros reforça dicas para evitar afogamentos

Com a chegada do verão, o Corpo de Bombeiros Militar do Paraná (CBMPR) reforça orientações para que os veranistas possam aproveitar com segurança as atividades de lazer em águas. A preocupação se dá por conta do número de resgates de menor risco, atendimentos de afogamentos de extrema gravidade e óbito no Paraná.

Somente em 2021, o CBM atendeu 1.060 ocorrências. Neste ano, até o momento, já foram registrados 749 incidentes da mesma natureza.

O Corpo de Bombeiros destaca que o conhecimento das instruções sobre segurança em rios, cachoeiras, praias e piscinas é fundamental para garantir um verão tranquilo e prevenir incidentes.

Nas praias, é preciso se atentar para banhos apenas em áreas protegidas por guarda-vidas, que podem ser identificadas pelas bandeiras de cor vermelha sobre amarelo. Também é importante respeitar a sinalização, as bandeiras e orientações dos guarda-vidas, evitando entrar no mar próximo a pedras, estacas e píeres.

Os banhistas devem procurar entrar no mar sempre acompanhados, manter



Dicas abrangem cuidados no mar, piscinas e rios

supervisão constante sobre crianças e não utilizar dispositivos infláveis (boias, colchões). Além disso, o uso de bebidas alcoólicas é desaconselhado, bem como a tentativa de resgate de pessoas que estão se afogando.

O Corpo de Bombeiros ainda alerta que os banhistas das praias devem se certificar da profundidade da água antes de realizar mergulhos e devem evitar adentrar em valas, pois aparentam calma, mas possuem maior correnteza.

O cuidado também se estende aos pescadores, que são desaconselhados a se posicionarem em cima de pedras

que podem ser alcançadas por ondas.

OUTRAS FONTES – No caso de outras fontes de água, os cuidados se mantêm. Em piscinas, é preciso instalar grades de proteção ao redor para que as crianças não caiam na água e quando a piscina estiver sendo usada o filtro deve permanecer desligado para evitar a sucção de cabelos.

Em rios, não é desaconselhável saltar de cabeça, especialmente em locais em que não se conhece a profundidade e a presença de pedras. Assim como na praia, dispositivos flutuantes (boias de braço e de cintura, col-

chões infláveis, câmaras de ar, pranchas) não devem ser utilizados, pois estão sujeitos a ação de correntezas que podem levar o banhista para áreas mais profundas.

PREVENÇÃO – De acordo com o PHTLS (Pre-hospital Trauma Life Support), um dos principais manuais internacionais sobre serviços de atendimento pré-hospi-

tar, estima-se que 85% de todos os casos de afogamento podem ser prevenidos por supervisão, instruções de natação, controle tecnológico e educação pública.

Dessa forma, o Corpo de Bombeiros Militar reforça que os veranistas devem se atentar às orientações antes de praticar qualquer atividade em meio aquático.

Mulheres são presas com quase 60 quilos de maconha em Umuarama

Duas passageiras foram presas após serem flagradas com quase 60 quilos de maconha na nova rodoviária de Umuarama, na noite dessa sexta-feira (11). A abordagem foi realizada por uma equipe da Guarda Municipal (GM).

De acordo com a GM, as duas mulheres desembarcaram na estação rodoviária por volta das 21h. Elas descenderam de um ônibus vindo de Naviraí e que tinha como destino o município de Curitiba.

As mulheres carregavam 4 malas, que chamaram a atenção dos agentes. Eles decidiram realizar a abordagem e encontraram nas



malas diversos pacotes de maconha, que após pesados totalizaram pouco mais de 58 quilos do entorpecente.

Diante da situação, as presas, junto com a droga, foram levadas para a delegacia.

Associação Cultural e Esportiva de Umuarama - A.C.E.U
CNPJ: 81.855.959/0001-00

SEDE SOCIAL: Rodovia Saída para Xambê - Fone/Fax: (44) 3639-7033
Caixa Postal, 507 - CEP: 87.502-970 - UMUARAMA - PARANÁ

Umuarama, 07 de Novembro de 2022.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A ASSOCIAÇÃO CULTURAL E ESPORTIVA DE UMUARAMA (ACEU), por seu presidente e no uso de suas atribuições e estatutárias, convoca todos os associados, exceto sócios atletas e sócios convidados, para a **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**, que será realizada no dia 03 de **DEZEMBRO de 2022**, na sede social, sito à Rodovia Saída para Xambê s/n, Km 01, em Umuarama, Estado do Paraná, com início às 19:00 horas em primeira convocação, com a presença mínima de sessenta por cento (60%) dos associados, ou ainda, às 19:30 horas, com qualquer número de associados, para discutirem e deliberarem sobre as seguintes pautas:

- 1) Informes;
- 2) Prestação de contas da diretoria e departamentos;
- 3) Mensalidades;
- 4) Eleição da nova diretoria e conselheiros - biênio 2023/2024.

Presidente da ACEU
Wilson Ossamu Adachi

PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA

ESTADO DO PARANÁ
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Prefeitura Municipal de Umuarama convoca todos os munícipes para participarem da AUDIÊNCIA PÚBLICA, a ser realizada no Anfiteatro Hanyo Setogutte, localizado à Av. Rio Branco, 3717 - Centro Cívico, Umuarama - PR. CEP: 87501-130, no dia 16 de novembro de 2022 às 09h00min, que tratará do seguinte:

Referência audiência abordará sobre as providências determinadas pelo Ministério Público do Estado do Paraná, através do Inquérito Civil sob o nº MPPR 0151-22-000855-3, para sanar supostas irregularidades acerca da permuta do Estádio Municipal Lucio Pepino com outro imóveis da Companhia Melhoramentos Norte Paraná, autorizada pela Lei Municipal nº 4.512/2022.

Terá, ainda, o condão de dar prosseguimento ao convencionado na reunião ocorrida no dia 15 de setembro de 2022, às 09h00min, junto ao gabinete da 5ª Promotoria de Justiça da Comarca de Umuarama, onde compareceram o Promotor de Justiça, Dr. Fábio Hiseki Nakashiki, acompanhado da assistente de Promotoria, Sra. Rosane Stedile Pomb Meyer, o Dr. Fábio Rogério Corrêa de Lima, representando a Companhia Melhoramentos do Norte do Paraná; o Procurador-Geral do Município de Umuarama, Dr. Renan Willian de Deus Lima e a Secretária Municipal de Fazenda, Sra. Gisela Alves Vieira, ambos os últimos representando o Município de Umuarama.

Na ocasião, a Companhia Melhoramentos do Norte do Paraná e o Procurador-Geral do Município de Umuarama manifestaram interesse em regularizar as possíveis irregularidades apontadas na Portaria de Instauração do Inquérito Civil, tendo alegado que alguns imóveis da Companhia descritos na Lei que autoriza a permuta, na prática, são bens de uso comum do povo, porém, registrados como propriedade privada da Companhia e vice-versa, situação que exige regularização.

Foi requerido pelos representantes da Companhia e do Município de Umuarama o prazo de 120 (cento e vinte) dias para a instauração de procedimento administrativo objetivando a regularização e avaliação dos imóveis a serem permutados, bem como para a realização de audiência pública e elaboração de projeto de lei voltado à revogação da lei vigente que autoriza a permuta, a fim de localizar a situação que deu causa à instauração do mencionado inquérito civil.

PARÓQUIA MUNICIPAL, 10 de novembro de 2022.
HERNÉS PIMENTEL DA SILVA
Prefeito Municipal

|SE LIGA!

Uso de cigarros eletrônicos na adolescência pode levar à morte precoce

Umuarama - Recentemente o Núcleo de Educação de Umuarama reuniu autoridades dos setores de segurança e sua equipe pedagógica para discutir o alarmante aumento da incidência de crianças e adolescentes flagrados utilizando cigarros eletrônicos no ambiente escolar.

Especialistas e médicos atestam a preocupação dos professores. "Fumar é prejudicial em qualquer idade. Começar a fumar ainda na infância ou no começo da adolescência pode ser desastroso, provocar o desenvolvimento de doenças respiratórias e até de cânceres muito precocemente e levar à morte", disse a pediatra Bruna Costa, da equipe de pediatria do Hospital Cemil, que foi convidada a falar sobre o tema.

Segundo ela, as crianças são atraídas pelas cores fortes e vibrantes e pelo



Segundo a médica, Bruna Costa, as crianças são atraídas pelas cores fortes e vibrantes e pelo sabor adocicado dos cigarros eletrônicos

sabor adocicado dos cigarros eletrônicos. "Coloridos, com nomes 'descolados', com vários sabores atra-

tivos, como chocolate e morango, que as crianças adoram, parecem ser inofensivos. Mas de inofensi-

vos, eles não têm nada!", destaca a médica.

A venda e o consumo de cigarros eletrônicos no Bra-

sil é proibida, pela Resolução de Diretoria Colegiada RDC nº 46/2009. Segundo a Anvisa, o consumo de e-cigarro é "potencialmente lesivo à saúde pública".

Já o Estatuto da Criança e do Adolescente (Lei nº 8.069/1990) proíbe vender ou entregar à criança ou ao adolescente produtos cujos componentes possam causar dependência física ou psíquica. A pena é de detenção de 2 (dois) a 4 (quatro) anos, e multa.

Contudo, os dispositivos podem ser adquiridos livremente pela internet e até em comércios como tabacarias, a um custo acessível. Uma pesquisa, conduzida pelo Instituto Nacional do Câncer (Inca), constatou que mais de 86% dos adolescente de 13 a 17 anos conseguem comprar cigarros em estabelecimentos comerciais em todo território nacional.

"É preocupante e os

pais precisam ficar alertas. Fumar cigarro eletrônico não pode, não é inofensivo e precisa ser combatido. Pais, tomem cuidado, eles podem estar fazendo isso sem vocês saberem", diz a médica.

CAMPANHA

O Núcleo de Educação de Umuarama irá realizar ações coletivas intersetoriais para coibir o uso dos dispositivos eletrônicos nas escolas e intensificar as campanhas educativas junto aos alunos, pais e a comunidade. As escolas irão atuar em conjunto com a Polícia Militar, Conselho Tutelar, Ministério Público entre outros órgãos para intensificar a fiscalização nas escolas. Caso alguma criança ou adolescente seja flagrado com o dispositivo, o mesmo será encaminhado às medidas cabíveis e os pais responsabilizados.

SAÚDE

Capacitação ajuda profissionais na aplicação da vacina contra Covid-19 em menores de três anos

A Secretaria de Estado da Saúde (Sesa) orientou na quinta-feira (10) os 399 municípios para que participem de uma capacitação para administração da vacina pediátrica contra a Covid-19 da Pfizer BioNTech em crianças de seis meses a dois anos (dois anos, 11 meses e 29 dias).

O treinamento é promovido pelo Ministério da Saúde por meio da Coordenação-Geral do Programa Nacional de Imunizações (PNI). Serão quatro dias de orientação com os técnicos do PNI, em parceria com a Pfizer BioNTech de forma remota. A primeira reunião está programada para essa sexta-feira (11) e deve seguir até o próximo dia 18.

O Paraná já recebeu o primeiro lote de vacinas destinadas a este público, num total de 53.600 doses. Os imunizantes devem ser enviados aos municípios nos próximos dias.

"É fundamental que nossas equipes de imunização estejam atualizadas com as novas orientações e recomendações de armazenamento e aplicação dessa vacina, para que assim que as doses cheguem aos municípios, já possam ser aplicadas", afirmou o secretário de Estado da Saúde, Beto Preto.

Atividades do "Dia D contra a Dengue" serão na Praça Arthur Thomas

Umuarama - A Secretaria Municipal de Saúde estará presente no 'Dia D contra a Dengue', o dia nacional de mobilização contra a doença que terá atividades por todo o país no próximo dia 26. Em Umuarama, as ações serão realizadas em conjunto, entre o Serviço de Vigilância em Saúde Ambiental, a Secretaria Municipal de Esportes e Lazer (Smel) e o Serviço Social do Comércio (Sesc), além de outros apoiadores.

As atividades serão iniciadas a partir das 8h30 na Praça Arthur Thomas. Além de orientações sobre como combater o mosquito e prevenir a dengue, os participantes terão outros atrativos, como camas elásticas, distribuição gratuita de pipoca e algodão-doce, aferição de pressão arterial com estudantes do curso de Técnico em Enfermagem e exposição de animais peçonhentos (como cobras e escorpiões) com a equipe da

Vigilância Ambiental.

A equipe de campo estará presente e distribuirá panfletos nos comércios próximos. O Dia D contra a Dengue foi instituído pela Lei nº 12.235/2010 e determina o penúltimo sábado de novembro para mobilizar iniciativas do poder público e da população em ações destinadas de combate ao vetor responsável pela transmissão da doença, por meio de ações educativas e sociais. A orientação geral é eliminar todos os recipientes que acumulem água e evitar a proliferação do mosquito.

BOLETIM

Nesta semana, a Secretaria de Saúde registrou um caso de dengue em Umuarama, elevando para 54 o total de casos acumulados desde agosto deste ano. Outras 55 suspeitas estão sendo investigadas, enquanto 317 exames tiveram resultado negativo do total de 426 notificações registradas



A Secretaria Municipal de Saúde estará presente no 'Dia D contra a Dengue', o dia nacional de mobilização contra a doença que terá atividades por todo o país no próximo dia 26

atê o momento na cidade.

Conforme o boletim semanal divulgado nesta sexta-feira, 11, as unidades de saúde do Conjunto Ouro Branco e do Jardim

São Cristóvão seguem em situação de alerta, devido ao número de casos confirmados nos bairros próximos, e as demais localidades continuam com

baixa incidência. Desde o início do período de acompanhamento 2022/2023 não houve óbitos nem casos graves de dengue em Umuarama.

Infectologistas defendem volta das máscaras e mais vacinação contra Covid-19

A Sociedade Brasileira de Infectologia (SBI) defendeu, na sexta-feira (11), o incremento da vacinação, a volta do uso de máscaras e outras medidas para evitar que o cenário atual de alta nos casos de covid-19 traga um possível aumento de internações, superlotação nos hospitais e mais mortes no futuro.

A entidade divulgou nota técnica de alerta, elaborada por seu Comitê Científico de Covid-19 e Infecções Respiratórias e assinada pelo presidente da SBI, Alberto Chebabo.

"Pelo menos em quatro estados da federação, já se verifica com preocu-

pação uma tendência de curva em aceleração importante de casos novos de infecção pelo SARS-COV-2 quando comparado com o mês anterior", diz o texto, baseado nos dados divulgados ontem (10) no Boletim InfoGripe, da Fundação Oswaldo Cruz.

A SBI alerta que o cenário é decorrente da subvariante Ômicron BQ.1 e outras variantes e pede que o Ministério da Saúde, a Comissão Nacional de Incorporação de Tecnologias no Sistema Único de Saúde (Conitec) e a Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) te-

nam atenção especial às medidas sugeridas.

O primeiro ponto levantado pela sociedade científica é que é preciso incrementar as taxas de vacinação contra a covid-19, principalmente nas diferentes doses de reforço. A SBI avalia que as coberturas se encontram, todas, em níveis ainda insatisfatórios nos públicos-alvo.

VACINAS

Os infectologistas recomendam também garantir a aquisição de doses suficientes de vacina para imunizar todas as crianças de 6 meses a 5 anos de

idade, independente da presença de comorbidades. Até o momento, a vacinação da faixa de 6 meses a 3 anos ainda está restrita a crianças com comorbidades, e o Ministério da Saúde iniciou ontem (10) a distribuição de 1 milhão de doses de vacinas destinadas a elas.

A SBI também pede a rápida aprovação e acesso às vacinas covid-19 bivalentes de segunda geração, atualizadas com as novas variantes, que estão atualmente em análise pela Anvisa. Procurada pela Agência Brasil, a agência respondeu que os processos

MEDICAÇÃO

estão em fase final de análise, e é esperado que a deliberação ocorra em breve, embora não haja uma data fixada para isso.

O quarto ponto levantado pelos infectologistas é a necessidade de disponibilizar nas redes pública e privada as medicações já aprovadas pela Anvisa para o tratamento e prevenção da covid-19, como o paxlovid e o molnupiravir, medida que ainda não se concretizou após mais de seis meses da licença para esses fármacos no Brasil, ressalta a SBI.

|CONFRONTO

Athletico-PR e Botafogo fazem duelo decisivo por uma vaga na Libertadores

Curitiba (AE) - A Arena da Baixada vai ser palco, neste domingo às 16h, do confronto direto entre Athletico-PR e Botafogo, que lutam por uma vaga na próxima edição da Copa Libertadores da América. Ambos estão no G-8, porém, ameaçados, o que deixa o duelo válido pela 38ª rodada com mais cara de decisão.

Dependendo dos resultados, os times podem garantir a vaga já na fase de grupos, sem precisar disputar a fase preliminar. Em melhor situação está o Athletico-PR, o clube é o sexto colocado, com 55 pontos e pode se classificar até com uma derrota, porém, terá que secar América-MG e Fortaleza para não sair da zona de classificação. O time comandado por Felipão vem de um empate contra o Atlético-GO, fora de casa, por 1 a 1.

O Botafogo chega embaldado, após vencer o Santos

por 3 a 0 no Engenhão e entrou na zona de classificação na última rodada. O clube carioca é o oitavo colocado, com 53 pontos ganhos, dependendo só de si para voltar ao torneio continental depois de seis anos.

O técnico Felipão terá que mexer no Furacão. O zagueiro Thiago Heleno cumpriu suspensão e volta ao time titular. Porém sua dupla, Pedro Henrique, saiu com dores no joelho no jogo de Goiânia e virou dúvida. Com isso, o jovem Matheus Felipe pode ganhar mais uma chance. Quem deve estar realmente fora do confronto é o volante Hugo Moura, com dores musculares, a tendência é que o ele fique de fora.

O técnico pentacampeão Felipão, não gostou nada do desempenho do Athletico, definindo o empate como horrível e decepcionante. Parece-me que nós temos que explicar novamente, que, sem



O time comandado por Felipão vem de um empate contra o Atlético-GO, fora de casa, por 1 a 1.

Libertadores, teremos uma dificuldade muito maior no orçamento, e teremos que fazer muitos cortes", disse Felipão.

O técnico Luís Castro terá dois retornos no Botafogo. O lateral-esquerdo Marçal e o meia Victor Sá voltam após suspensão. Por outro lado, o português não terá o volante Gabriel Pires, que levou o terceiro amarelo. Com Eduardo e Danilo Barbosa machucados, a tendência é que Patrick de Paula figure entre os 11 titulares domingo, ou caso opte pela volta do esquema com quatro atacantes, Júnior Santos será mantido no time titular.

Com uma vitória de autoridade contra o Santos, o destaque da partida, o meia Lucas Fernandes comentou sobre as chances do Botafogo voltar à Libertadores: "Temos mais um jogo, podendo buscar a vaga na Libertadores. Este é o nosso foco", disse o volante.

Fluminense busca vice-campeonato do Brasileirão diante do Red Bull Bragantino

Bragança Paulista (AE) - De olho no vice-campeonato do Brasileirão, o Fluminense vai enfrentar o Red Bull Bragantino, neste domingo, às 16h, no estádio Nabi Abi Chedid. Nesta 38ª rodada, a última da temporada, com a missão de vencer e torcer por uma derrota do Internacional diante do Palmeiras, no estádio beira-rio.

O Fluminense atualmente aparece na terceira colocação com 67 pontos e precisa necessariamente vencer para chegar aos 70 pontos e se igualar ao Internacional. O time gaúcho, porém, só precisa de um simples empate diante do campeão Palmeiras. Mas se o Inter perder, pode cair para terceiro lugar, porque o Fluminense leva vantagem no número de vitórias: 20 a 19.

O Red Bull Bragantino está em crise após o desastroso 6 a 0 levado do Fortaleza no Castelão, no meio de semana. Mas com 44 pontos, em 14º lugar, o time paulista ainda briga por uma vaga na próxima Copa Sul-Americana. Está ameaçado pelo Coritiba, com 42 pontos, em 15º lugar e que vai enfrentar o Cuiabá, na Arena Pantanal.



Fluminense conta com o artilheiro do campeonato Germán Cano para vencer e chegar aos 70 pontos, se igualando ao Internacional

O técnico Fernando Diniz tem duas baixas por suspensão para armar o time do Fluminense. O meia Paulo Henrique Ganso e o volante Wellington, que é reserva, levaram o terceiro cartão amarelo na vitória por 3 a 0 sobre o Goiás e estão fora. O meio-campo vai ter a presença de Matheus

Martins. A goleada em Fortaleza derrubou o técnico Maurício Barbieri. O auxiliar técnico permanente Marcinho vai comandar o time e pode ter duas voltas importantes: o zagueiro Léo Ortiz, que estava afastado devido um estiramento no ligamento do joelho direito, e o meia Hyoran, com

dores no músculo posterior da coxa direita.

Além disso, o zagueiro Kevin Lomónaco, o lateral-direito Aderlan, o volante Raul e do atacante Artur estão de volta após cumprir suspensão. Já o atacante Sorriso, recebeu o terceiro amarelo diante do Fortaleza e está fora.

Corinthians encara Atlético-MG e espera pela resposta de Vítor Pereira



O técnico português, que está suspenso e não comandará o time diante do Atlético-MG, neste domingo, prometeu dar um veredito sobre seu futuro ao final da competição

São Paulo (AE) - O Corinthians aguarda o fim da "novela" Vítor Pereira para definir seu planejamento para o ano que vem. O técnico português, que está suspenso e não comandará o time diante do Atlético-MG, neste domingo, às 16h, na Neo Química Arena, pela última rodada do Brasileirão, prometeu dar um veredito sobre seu futuro ao final da competição.

A indefinição quanto à permanência de Vítor Pereira tem se arrastado nas últimas semanas. O treinador já sinalizou que deseja dar continuidade ao bom trabalho desempenhado no clube, mas questões pessoais e familiares podem fazer com que ele deixe o Brasil.

O saldo do técnico português é positivo na temporada. A equipe chegou às quartas de final da Copa Libertadores e da decisão da Copa do Brasil, sendo derrotada pelo Flamengo nos pênaltis. No Brasileirão, conquistou vaga na fase de grupos da Libertadores 2023. Embora o desempenho fora de casa tenha sido instável, dentro da Neo Química Arena, o rendimento foi excelente.

O Corinthians tem a terceira melhor campanha como mandante no Brasileirão, com 40 pontos, três

a menos que o rival Palmeiras, que jogará na última rodada no Beira-Rio contra o Internacional, que tem 41 pontos em seus domínios. São 12 vitórias corinthianas, quatro empates e apenas duas derrotas dentro de casa.

O Corinthians vai ter a volta dos laterais Fagner e Fábio Santos, que cumpriram suspensão na última rodada. Os zagueiros Bruno Méndez, expulso contra o Coritiba na última quarta-feira, e Gil, que trata uma fascite plantar, serão desfalques. O lateral-esquerdo Lucas Piton, com lesão na coxa esquerda, também não deve ir a campo. Já o argentino Fausto Vera, com dores no tornozelo, pode ser poupado. Com a suspensão de Vítor Pereira, o auxiliar Filipe Almeida volta a comandar o time.

O Atlético-MG tem a missão de carimbar vaga na Libertadores e precisa da vitória. Campeão brasileiro e da Copa do Brasil no ano passado, a equipe mineira teve um ano muito abaixo das expectativas e ficou fora da disputa dos principais títulos da temporada. O time do técnico Cuca está na 7ª posição na tabela e só depende de si para se classificar à principal competição sul-americana.

Cuiabá precisa do empate com o Coritiba para se manter na Série A

Cuiabá - (AE) - Dependendo apenas de si para continuar na Série A do Campeonato Brasileiro, o Cuiabá recebe o Coritiba na Arena Pantanal, em Cuiabá, neste domingo às 16h, pela 38ª e última rodada. Um empate já basta para o time mato-grossense confirmar sua presença na elite do futebol nacional, pelo terceiro ano consecutivo. Já o time paranaense sonha com uma vaga na Copa sul-americana.

Um empate já basta para o Cuiabá permanecer na elite. Com 38 pontos, está a três pontos do Atlético-GO, que soma 35, sendo o único time a disputar com os cuiabanos. O Dourado vem de derrota por 3 a 0 para o Atlético-MG, fora de casa, que deixou o clube com 12 gols negativos de saldo. Caso perca para o Coritiba, terá que torcer para os goianos não vencerem o América

-MG, em Belo Horizonte (MG), por grande diferença de gols.

O Coritiba se livrou do rebaixamento nas últimas rodadas e quer coroar o ano com uma vaga na Sul-Americana. O time vem de um empate por 2 a 2 com o Corinthians, o Couto Pereira, permanecendo em 15º lugar, com 42 pontos. Dois a menos que o Red Bull Bragantino, que em 14º, fecha a zona de classificação para o torneio continental.

O Cuiabá terá o técnico Antônio Oliveira novamente à beira do gramado. O português cumpriu suspensão na última rodada, assim como o zagueiro Marlon. Quem é dúvida é o meia Pepê, com desconforto muscular, foi preservado do duelo contra o Atlético-MG, para estar 100% contra o Coritiba. Por outro lado, o treinador não terá o zagueiro Marcão, com uma

fratura na mão, o defensor está fora da última rodada. No mais, o Cuiabá não terá nenhum jogador suspenso pela parte disciplinar.

Os lesionados têm sido um problema para o Cuiabá, porque com o elenco curto o clube acabou perdendo peças importantes no decorrer da competição. "Infelizmente, convivemos com a perda de jogadores importantes. Perdemos o Uendel ainda no primeiro turno, tivemos longo período de inatividade do Walter, agora para esse jogo perdemos o Pepê e o Marcão. Jogadores que são importantes, pela sua experiência", disse o auxiliar Bruno Lazaroni.

De outro lado, o técnico Guto Ferreira não terá dois titulares no Coritiba, por terem recebido o terceiro cartão amarelo contra o Corinthians, o zagueiro Chancellor e o

volante Bruno Gomes estão fora do duelo. O uruguaio Guillermo e o experiente Henrique disputam a vaga na defesa. Enquanto isso, no meio-campo, Bernardo deve ser o escolhido, porém, Guto poderá optar por Matáias Galarza, que ganhou espaço com a chegada do treinador. Os meias Robinho e Boschilia são dúvidas e serão reavaliados antes da viagem para Cuiabá.

Livre do rebaixamento, o goleiro Gabriel Vasconcelos se diz aliviado com a permanência do Coritiba na Série A e não vê como obrigação a vaga na Sul-Americana. "Aliviado, essa é a palavra certa. Foram meses tensos, tinha uma pressão imensa. E logo que passa isso, já se cria uma expectativa, você já começa a olhar outro objetivo. A Sul-Americana é um sonho, mas não obrigação", afirmou o goleiro.

| ANIVERSÁRIO

Cidade de Guaíra chega aos 71 anos com uma economia consolidada e planos audaciosos

Guaíra - Centrada no agronegócio, comércio, turismo e logística, Guaíra comemora 71 anos de emancipação política neste dia 14, segunda-feira. É um município de grande destaque e relevância na região, considerado um centro de influência nos municípios vizinhos que mostra alta consistência com a retomada dos investimentos em todos os setores, principalmente no turismo.

O prefeito Heraldo Trento destaca a importância de Guaíra para o cenário estadual e diz que a comunidade tem muito a comemorar com a cidade em franco desenvolvimento.

A grande diversidade gastronômica, restaurantes, hotéis, bares e o transporte rodoviário são alguns destaques. Além disso, até o atual momento, houve registro de mais de 60 novas empresas na cidade, e atualmente com 2.248 micro empreendedores individuais ativos. Guaíra tem o 5º melhor desempenho em termos absolutos.

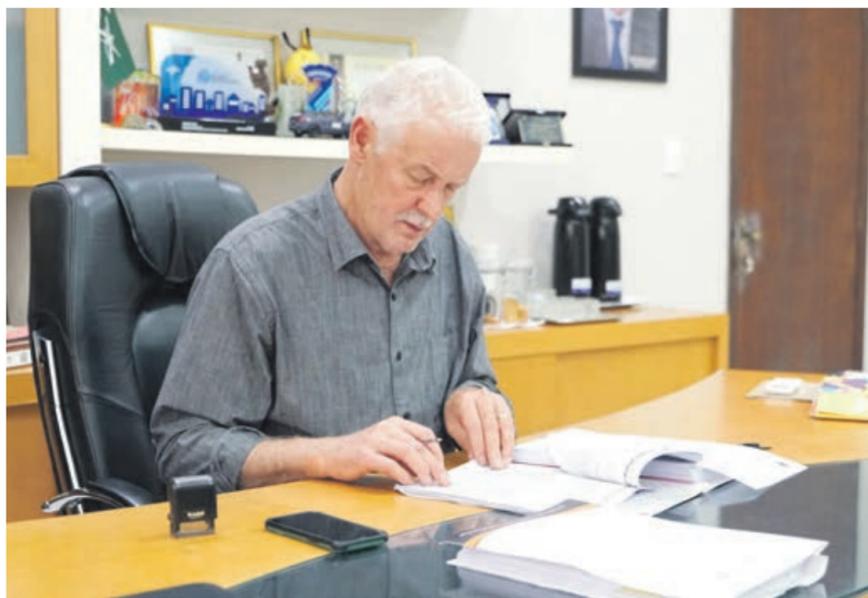
A cidade está entre os cinco municípios que mais cresce na região. Seu desempenho econômico e o grande número de novas oportunidades claras de negócios são alguns fatores de relevância, o município acumula mais admissões que demissões, com um saldo positivo de contratações. Ainda, possui mais de 4,9 mil empregos com carteira assinada. A ocupação predominante destes trabalhadores é, vendedor de comércio varejista, de combustível e supermercados, administração pública, em geral, restaurantes, bares, transporte rodoviário, auxiliar de escritório, professor de nível médio no ensino fundamental, serviços especializados para construção, entre vários outros.

Dentro de sua área de influência, a cidade se destaca como um grande corredor para logística de transportes. O PIB da cidade é de aproximadamente de R\$ 967 milhões, resultado dos serviços de agropecuária, administração pública, indústria, comércio e turismo, sendo o 3º município mais populoso da região, com mais de 34 mil habitantes.

Guaíra também recebe uma participação de 8% dos royalties da Usina de Itaipu, divididas em 12 cotas pagas durante o ano, uma compensação ao Município de Guaíra pela perda da atração turística do Salto



Cidade de Guaíra cresce em todas as direções com uma economia sólida



Prefeito Heraldo Trento diz que Guaíra está se desenvolvendo e garantindo melhor qualidade de vida aos moradores

de Sete Quedas que ficou submerso na construção do reservatório de Itaipu. Vale ressaltar que, 2023 marca o fim do período de 50 anos de vigência do Anexo C do Tratado de Itaipu, o documento regulamenta, entre outros pontos, o pagamento de royalties aos municípios limieiros ao lago da usina, e deve ter seu acordo dissecado pelos governos de Brasil e Paraguai, por conta do

possível fim do pagamento da compensação financeira. Guaíra, segue firme, rumo ao futuro promissor, traçando caminhos de sucesso, e busca cada vez mais seu desenvolvimento econômico.

O RENASCER DA CIDADE

71 anos após a sua emancipação, Guaíra co-

memora o seu renascer. Segundo estudos esotéricos, o número 71 é representado pelo elemento zinco, conhecido na ciência por servir de proteção contra a ferrugem de alguns materiais, como o ferro e o aço. Também é um mineral essencial para diversas funções do organismo, inclusive, participam da formação do DNA e aceleração de cicatrizes. Ainda, diz que

o ano 71 representa uma série de novos começos.

Se olhar por essa perspectiva, Guaíra, aos 71 anos, vive um tempo de novos começos, de cicatrização, de proteção contra as ações do tempo e ainda de fortalecimento do DNA turístico e logístico que Guaíra tem.

Assim, para comemorar o tempo passado e o tempo que há de vir, o Município de Guaíra pensou em lançar uma nova festa municipal. Guaíra já conta com a Festa das Nações, realizada sempre

no final do mês de abril e início do mês de maio. Mas, a Administração gostaria de criar uma festa em outro modelo, diferente da maior festa beneficente do Estado do Paraná. Porém, devido há escassez de tempo, para formalizar as leis de um evento como o pensado, fizeram com o que os planos fossem adiados por mais um tempo. Mas, o prefeito, queria que a população tivesse a oportunidade de comemorar o aniversário da cidade com algo diferente.

Parque Industrial, aeroporto, ferroeste e hidrovía

Guaíra alcança a aquisição de 361.000 m2 de área para a implantação do "Novo Parque Industrial" que sem dúvida proporcionará o crescimento das empresas já instaladas no município e as que virão de outras regiões gerando emprego e renda.

O município se encontra em um importante entroncamento logístico entre as regiões, Sul, Centro-Oeste e Norte do Brasil. Esta integração foi viabilizada pela Ponte Ayrton Senna, a maior ponte fluvial do Brasil, sendo a única ponte no mundo em curva na parte central com tobogã, que atualmente apresenta grande adensamento dos fluxos de veículos e cargas, de toda natureza. Este entroncamento torna-se ainda mais importante pela hidrovía (Paraná/Tietê) que liga o Brasil ao Paraguai, por onde escoam grande parte da produção paraguaia, cujo destino, em sua maior parte, são os portos brasileiros, pois, a infraestrutura viária de Guaíra a Curitiba apresenta trechos classificados como regular, bom e ótimo, possibilitando um excelente escoamento do município até a capital e o porto de Paranaguá.

Guaíra conta com o Aeroporto Municipal Walter Martins de Oliveira de pista asfaltada com 1300 m de comprimento, que recebe voos regulares desde 2019 pela companhia Azul, no Voe Paraná, maior programa de aviação regional do País, que liga o município à Curitiba-PR, tendo mais de 30 pousos de decolagens no mês. O projeto é estender a pista em mais 700 metros para que possa receber aviões de carga e comerciais de maior porte, como, por exemplo, um Boeing 737.

A chegada da ferrovia, com a Nova Ferroeste, que passará por Guaíra, uma das maiores obras do Paraná, baseada no aspecto ambiental, econômico e social, tem como princípio ligar o Porto de Paranaguá até Maracaju no Mato Grosso do Sul, com o objetivo de oferecer um modal adequado e eficiente para o escoamento de produtos e mercadorias provenientes do Oeste do Paraná, Mato Grosso do Sul e Paraguai. Ao todo, 67 municípios são impactados com a nova ferrovia.

Guaíra conta também com a importante Hidrovía Tietê-Paraná, é uma via de navegação situada entre as regiões sul, sudeste e centro-oeste do Brasil, que permite a navegação e consequentemente o transporte de cargas e de passageiros ao longo dos rios Paraná e Tietê.

Guaíra tem um futuro promissor

A administração municipal destaca que a cidade de Guaíra é conhecida por suas belezas naturais, cultura, educação, segurança, saúde, infraestrutura e qualidade de vida, referência em logística e negócios, fruto do desenvolvimento sustentável.

Guaíra segue avante, com transformação de projetos, ações e obras em desenvolvimento econômico. Assim, coloca em prática uma nova fase de projetos, que visa consolidar quatro modos de transporte, o ferroviário (feito por ferrovias), rodoviário (feito por rodovias), hidroviário (feito pela água), e aeroviário (feito de forma aérea).

O desenvolvimento baseado na ação do poder público, por meio da construção de obras de infraestrutura, e o planejamento da cidade para o longo prazo, além da maior integração de Guaíra com outros municípios, isso mediante a participação em ações como a Associação dos Municípios Linieiros ao Lago de Itaipu.

A estrutura socioeconômica e geográfica do município de Guaíra passou por drásticas mudanças, principalmente pelos impactos provocados pelo desaparecimento das Sete Quedas, as incomparáveis e insubstituíveis Cataratas do Rio Paraná, submersas em função da construção da barragem da Hidrelétrica de Itaipu, ocorrido em 1982. Mas os impactos

negativos dessa mudança tem se revertido ao longo dos anos, dado a percepção de que o atual governo municipal tem trabalhado continuamente para fortalecer o desenvolvimento e o progresso da cidade.

Guaíra recebe novas empresas e investidores com a Lei do Governo Federal nº 13.874 de 20 de setembro de 2019, a Declaração de Direitos de Liberdade Econômica, que estabelece garantias de livre mercado e dispõe sobre a atuação do Estado como agente normativo e regulador. A intenção é propiciar maior simplificação administrativa, desburocratização, para um ambiente de regras claras e estímulo à competitividade e inovação.

A LEI Nº 1964/2015 autoriza a instalação de Lojas Francas no município de Guaíra, como mecanismo de desenvolvimento local e regional, um grande salto para a geração de empregos formais, capacitação de mão de obra, além de uma grande oportunidade para os municípios, agregando ainda mais renda para o município, atraindo vários turistas, fortalecendo o comércio, os serviços gastronômicos, hoteleiros, e atrações ligadas ao turismo. São grandes as expectativas para os próximos meses, já que Guaíra inaugura sua primeira loja Franca.

Canal da Fama



A viagem de Eliana ao Pantanal

No "Programa Eliana" que vai ao ar hoje, a apresentadora viaja para mais um destino encantador do coração do Brasil, desbravando as belezas do Pantanal. Tem busca pela onça-pintada, jacarés e passeio noturno para avistar os animais silvestres. A loira também mostra um hotel flutuante luxuosíssimo em detalhes e ainda, ao lado de Narcisa, ela vai provar um "Cardápio Surpresa" pantaneiro. Quais os ingredientes da região que a chef Andreia Pimentel vai usar em suas receitas? Vai ao ar na tarde de hoje, na telinha do SBT.



Música nova

Danilo e Davi convidaram MC Danny para uma parceria que não vai deixar ninguém parado. O single "Pode Ou Não Pode" já está disponível em todas as plataformas de áudio. A novidade também vem com um videoclipe no perfil oficial da dupla no YouTube. "Pode Ou Não Pode" tem uma sonoridade mais voltada para o sertanejo eletrônico, explorando referências também do piseiro e faz parte do novo projeto audiovisual da dupla sertaneja, intitulado "Escolhas", gravado ao vivo em Goiânia.

Copa no rádio

A Rádio Bandeirantes e a BandNews FM darão o pontapé inicial na cobertura histórica da Copa do Mundo diretamente do Catar a partir de amanhã. O jornalista Ricardo Capriotti é o primeiro enviado especial da RB a tocar o solo do país árabe e co-apresenta o "Jornal Gente" diretamente da capital catariã às 8 horas. Já o repórter Alexandre Praetzel será o responsável pela cobertura da Seleção Brasileira e estará concentrado com os comandados do técnico Tite desde a preparação em Turim, na Itália, na mesma data. Na quarta-feira, será a vez do time de repórteres e da equipe especializada, que vão levar a emoção do mundial para os ouvintes, aterrissar em Doha. Por lá, ainda estarão o narrador Ulisses Costa, o apresentador Elia Junior e os repórteres Fernando Fernandes, João Paulo Cappellanes, Lucas Herrero e Isabelly Morais.

Danilo Gentili no "Jogo dos Pontinhos"

Hoje, a turma de Danilo Gentili invade o "Programa Silvio Santos", que agora é apresentado por Patrícia Abravanel. O elenco do "The Noite", representado por Danilo Gentili, Juliana, Murilo Couto, Diguinho, Roger e Igor Guimarães vão participar do "Jogo dos Pontinhos".

Melhorando

Maria Guilhermina, a filhinha bebê de Juliano Cazarré e Letícia, ainda está internada na Unidade de Terapia Intensiva, mas melhora a cada dia, conforme relatou a família. A menina nasceu com uma condição rara no coração e precisou de cirurgia logo ao nascer e desde então tem sido submetida a tratamento específico. Aos quatro meses de vida, Maria Guilhermina já mostrou que é uma guerreira. Força, menina!

Referência para Ivete Sangalo

Durante a sua participação na primeira noite da Bienal do Livro da Bahia, Ivete Sangalo falou sobre a morte de Gal Costa. "Essa foi uma semana muito difícil. Gal é, talvez, a minha maior referência como cantora. Não só minha, eu falo em nome de todas as cantoras, pelo preciosismo daquela voz", disse Ivete Sangalo.

TESTE DA TV

Priscila Fantin e Tarcísio Filho / Arquivo GB Imagem

1) Em qual dessas produções, Priscila Fantin e Tarcísio Filho interpretaram Diana e Severo, respectivamente?

- "Mad Maria"
- "Jóia Rara"
- "Cordel Encantado"
- "Êta Mundo Bom!"

2) A novela é "Senhora do Destino". Quem interpretou o marginal Cigano?

- Leonardo Miggiolin
- Roni Marruda
- Leonardo de Carvalho
- Nuno Melo

3) Com se chamava a personagem de Mariana Ximenes na série "Se Eu Fechar Os Olhos Agora"?

- Adalgisa Bastos
- Aurora Monteiro
- Juliana Barreto
- Lara Fontini

4) Qual desses famosos é o astro principal do filme "Forest Gump"?

- Bruce Willis
- Richard Harris
- Tom Hanks
- Tom Cruise

5) Qual desses atores interpretou o personagem Mauro Santarém na novela "Passione"?

- Tony Ramos
- Werner Schünemann
- Rodrigo Lombardi
- Marcello Antony

(Respostas: 1-d / 2-b / 3-a / 4-c / 5-c)

Entrevista

O "Canal Livre" que a Band exibe hoje, em seu final de noite recebe a empresária e presidente do Palmeiras, Leila Pereira. O programa vai debater o sucesso da parceria entre as empresas comandadas por ela e o time paulista, que fez com que o clube voltasse a disputar e vencer títulos. Possíveis novos investimentos e o futuro do futebol no Brasil também estão na pauta. A apresentação é de Rodolfo Schneider. Participam como entrevistadores o jornalista Fernando Mitre, a apresentadora Renata Fan e o narrador Ulisses Costa.

Mansão nos Estados Unidos

Não é segredo que Larissa Manoela investiu na compra de uma casa muito confortável em Orlando, nos Estados Unidos. Consta que o imóvel é luxuoso e localizado próximo aos parques temáticos existentes naquela região. No entanto, a atriz está completamente focada em seu trabalho no Brasil e, por enquanto, não pensa em morar naquele país.

Horóscopo

Áries Mantenha a serenidade, mesmo que as coisas não aconteçam exatamente como você planejou. Para melhorar a sua autoestima, capriche no seu visual. Você merece ser feliz.	Libra Quanto mais liberdade de ação tiver, mais produtivo será o seu dia. Mostre firmeza ao defender suas ideias e conquistará o respeito de todos à sua volta.
Touro Aproveite para trocar ideias com seu amor. Junte todos os colegas que trabalham no seu projeto para dar e ouvir opiniões. Não economize palavras e emoções.	Escorpião Através do apoio e colaboração de terceiros poderá ser mais fácil você atingir os seus objetivos. Tenha pensamento ágil e estimule as relações de amizade.
Gêmeos Quanto mais liberdade de ação você tiver, mais produtivo será o seu dia. O trabalho de rotina exige grande parte do seu tempo, mas nem por isso deve sacrificar a vida amorosa.	Sagitário Algumas situações podem fugir ao seu controle, não descafeine os seus pressentimentos. Procure agir de maneira discreta e tudo será facilitado. Esclareça mal-entendidos.
Câncer Você verá que trabalhar em equipe pode se transformar numa opção vantajosa e inteligente. Momento em que deve dar mais atenção à sua saúde física e mental. Faça exames médicos.	Capricórnio É bom rever as contas e fazer um novo orçamento, mais sólido e equilibrado. Seja cauteloso e inteligente ao enfrentar os desafios que aparecem em sua vida.
Leão É hora de reciclar os contatos e desistir daqueles que não foram úteis até agora. Se agir com bom senso, será bem-sucedido em todas as iniciativas. Capriche no romance, seu amor agradece.	Aquário Tente se policiar neste dia. Cuidado com a forte tendência a gastar além do necessário. Não deixe que alguém tente abusar da sua generosidade. Tenha coragem para vencer os obstáculos.
Virgem Fuja de gente mal-humorada e negativa para não se contagiar. Nem sempre as pessoas se mostrarão tão disponíveis para você, quanto gostaria. Lide com isso, com maturidade.	Peixes O desejo de aprender um pouco mais vai servir de estímulo à sua vida profissional. Enfrente os obstáculos que surgirem, com serenidade. Concentre-se na solução dos problemas maiores.

FILMES

- (A programação de filmes está sujeita a alterações sem o prévio aviso)

Karatê Kid

(The Karate Kid) 12h30, na Globo, EUA, 2010. Direção de Harald Zwart. Com Jaden Smith, Jackie Chan, Taraji P. Henson, Wenwen Han. Dre Parker se mudou com a mãe para Pequim, por causa do novo emprego dela. Ao chegar, ele se interessa por Meiyang, uma linda e sensível menina. A aproximação deles provoca a irritação de Cheng, um valentão que lhe dá uma surra usando a técnica do kung fu. A partir de então a vida de Dre se torna um inferno, até ele encontrar o velho sr. Han, que se revela mais sábio e poderoso do que parece.

Hotel Transilvânia 2

(Hotel Transylvania 2) 14h00, na Record, EUA, 2015. Direção de Genndy Tartakovsky. Com Adam Sandler, Andy Samberg, Selena Gomez, Kevin James, Steve Buscemi, David Spade. A vampira Mavis e o humano Jonathan se casaram e continuaram morando no Hotel Transilvânia, já que Drácula ofereceu um emprego ao gênero. Ele na verdade quer que sua filha permaneça ao seu lado, especialmente quando ela revela estar grávida. Eufórico com a notícia, Drácula torce para que seu neto seja um vampiro de verdade e busca, a todo instante, indícios de que isto acontecerá. Entretanto, o pequeno Dennis está prestes a completar cinco anos e, ao menos por enquanto, tudo indica que ele é um humano normal.

Bonga, o Vagabundo

(Bonga, o Vagabundo) 00h00, no SBT, Brasil, 1969. Direção de Victor Lima. Com Renato Aragão, Maria Claudia, Orlando Drummond, Jorge Dória. Bonga sobrevive pelas ruas sozinho, aplicando golpes pequenos e ingênuos, enquanto sonha namorar a bela e deprimida Sônia. Certa noite, Bonga conhece o playboy Ricardo, e logo se tornam grandes amigos.

Quebrando Regras 3 - Não Se Rendam

(Never Back Down: No Surrender) 00h10, na Globo, EUA, 2016. Direção de Michael Jai White. Com Josh Barnett, Esai Morales, Gillian White, Michael Jai White. O ex-campeão do MMA Case Walker se recusou a entrar numa nova liga, que é a favor do uso de anabolizantes, e está fora dos holofotes há um bom tempo. Mas seu antigo amigo, o famoso lutador Brody James, o convence a ir até a Tailândia e treiná-lo para uma grande luta contra o invicto Caesar Braga. Mas o que Case não esperava era que, durante o treinamento, Brody sofresse uma lesão e, sob a pressão do inescrupuloso e poderoso promotor, Walker aceita substituir James e lutar contra seu mais desafiador oponente, mas tendo suas próprias condições.

Chamas Da Vingança

(Man on Fire) 02h30, na Globo, EUA, 2004. Direção de Tony Scott. Com Denzel Washington, Dakota Fanning, Christopher Walken, Marc Anthony, Radha Mitchell, Mickey Rourke. Na Cidade do México, um ex-agente da CIA jura vingança contra aqueles que cometeram um ato indescritível contra a família que ele foi contratado para proteger.

PASSATEMPO www.arecreativa.com.br

HORIZONTAIS

- (Fam.) Mulher das vizinhanças
- A partir de
- O conjunto dos vereadores
- Espécie de veado das regiões boreais / Um meio de instrução
- Suplemento Literário / O gênero de música de Gabriel, o Pensador / Zélia Duncan
- Produto Interno Bruto / Obtém-se do melão
- O diafragma do olho / (Matem.) Símbolo da função trigonométrica arco cotangente
- O polo com os pinguins / Autor de crime
- Antes de Cristo / Debaxo de / Igreja episcopal
- Confederação Nacional da Indústria / A principal ilha da Polinésia Francesa
- Fundar, implantar
- Cultiva-a o citricultor
- Indivíduo navato em qualquer coisa

VERTICAIS

- Agudeza de espírito
- Dissolver / Rede norte-americana de TV, especializada em notícias
- Invocavam-no os vikings / Pede-se aplaudindo / Atrai peixes ou ratos
- Adoçar em demasia / Sistema Único de Saúde / Nasala algumas vogais
- Oferecer refúgio, abrigo / Completo, cheio
- Discagem Direta a Distância / Pontifícia Universidade Católica / A cidade paulista que lembra um tipo de sanduíche
- Não imaginário / Maior / Enfurecer
- Um valor de "X" / A região frontal
- Um cão de caça muito apreciado

Soluções

Compre pelo site arecreativa.com.br ou pelo telefone 0800 035 1422

PROTEGE VOCÊ, PROTEGE OS OUTROS.

VACINA SIM

UMA CAMPANHA PARA TODOS.

Ilustrado **ilustradaFM**

Classificados

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 13 e 14 de Novembro de 2022 **B3**



Airton Queiroz Silva - Leiloeiro Público Oficial - Mat. 590 / Jucepar

LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE UMUARAMA - PR - SEGUNDA VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE UMUARAMA - PR

Datas:

1º Leilão: 01 / dezembro / 2022 às 14:00 horas
2º Leilão: 06 / dezembro / 2022 às 14:00 horas

Informações, Dúvidas, Detalhes, Visitação e Editaís:
44-99907-8268 / 41- 99991-9477 / 41-3354-5608
www.leiloeiroqueiroz.com.br

LEILÃO ON LINE

FORMAS DE PAGAMENTO: PARCELADO OU À VISTA

- PARCELAMENTO EM ATÉ 30 PARCELAS MENSAS, COM ENTRADA DE NO MÍNIMO 25% DO VALOR DA ARREMATACÃO OU À VISTA. - CONSULTE AS CONDIÇÕES DO PARCELAMENTO, ANTES DE CADA LEILÃO, ENTRANDO EM CONTATO COM O LEILOEIRO.

IMPORTANTE: FICA CONSIGNADO A POSSIBILIDADE DE ARREMATACÃO NO PRIMEIRO LEILÃO, OBSERVANDO-SE O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO SOMENTE À VISTA OU PARCELADO PELO PREÇO MÍNIMO DO VALOR DA AVALIAÇÃO (CONSULTE) - NO SEGUNDO LEILÃO, OBSERVANDO O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO, PODERÁ SER PARCELADO OU À VISTA (CONSULTE)

Observações:

- As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo, garantido por hipoteca do próprio bem imóvel e garantido por caução idônea quando se tratar de bem móvel. - A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. - A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação.

LEILÃO SOMENTE NA MODALIDADE ON LINE. CADASTRE-SE E HABILITE-SE AGORA E FAÇA O SEU LANCE NO SITE: www.leiloeiroqueiroz.com.br
IMPORTANTE: Os Editais serão publicados no Diário da Justiça, no site do Leiloeiro nomeado www.leiloeiroqueiroz.com.br e afixados na forma da lei.

LOTE 1 - SALA Nº 1204, DO EDIFÍCIO CENTRO COMERCIAL ITÁLIA, NA AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3806, EM UMUARAMA

Sala nº 1204, situado no décimo segundo pavimento do Edifício Centro Comercial Itália, na Avenida Presidente Castelo Branco, 3806, Umuarama, cuja sala possui a área global de 92,5029 m², sendo 74,6950 m² de área de uso privativo e 17,8079 m² de área de uso comum, com área ideal do terreno de 9,19932 m² ou 1,7691%, com as divisas e confrontações constantes da matrícula nº 22.537, do 1º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 12381-24.2019.8.16.0173 CS.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 224.000,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 134.400,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 2 - CASA COM 224,00M², NA AVENIDA COLOMBO Nº 3284, EM UMUARAMA

Data nº. 13, da Quadra nº. 17, da Zona nº. 06, situado na Avenida Colombo nº 3284, Umuarama, com área de 532,70 m², com as demais características, metragens e confrontações constantes na Matrícula nº. 2.668, do 1º CRI de Umuarama. Tendo como benfeitoria uma casa em madeira medindo 224,00 m². Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3114-96.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 296.000,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 177.600,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 3 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Data nº. 16, da Quadra nº. 15, do Loteamento Parque Firenze, situado no Município de Umuarama, com área de 598,68 m², com as demais características, metragens, divisas e confrontações constantes na Matrícula nº. 26.791, do 2º CRI

de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3047-63.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 188.500,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 113.100,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 4 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Data nº. 08, da Quadra nº. 18, do loteamento Parque Firenze, situado na cidade de Umuarama, com área de 360,00 m², com as demais características, metragens, divisas e confrontações constantes na Matrícula nº. 26.864, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3051-03.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 110.000,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 5 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de Terras nº. 10, da Quadra nº. 29, do loteamento Parque Firenze, situado na cidade de Umuarama, com área de 480,00 m², e mais características, metragens, divisas e confrontações constantes na Matrícula nº. 27.033, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15886-91.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 168.000,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 100.800,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 6 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 7 - VEÍCULO FIAT/STRADA FIRE FLEX, ANO/MOD 2008/2008, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0095.874481-5; Chassi: 9BD27803A87064223; Placa: APW-6166; Marca/Modelo: Fiat/Strada Fire Flex; Município: Umuarama; Ano/Mod 2008/2008; álcool/gasolina; cor: branca; categoria: particular; espécie/tipo: carga/caminhonete. Observações: a executada está na posse do veículo. Autos: 5564-17.2014.8.16.0173 dEF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 29.000,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 17.400,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 8 - CHEVROLET/CELTA 1.0 LLS, ANO/MODELO 2011/2012

Renavam: 0032.296734-1; Chassi: 9BGRG08F0CG138235; Placa: EUK-0064; Marca/Modelo: Chevrolet/Celta 1.0 LLS; Município: Umuarama; Ano/Mod 2011/2012; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: passageiro/automóvel. Observações: o executado está na posse do veículo, que se encontra em bom estado e funcionamento. Autos: 256-05.2011.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 25.234,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 15.141,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 9 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 10 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 11 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 12 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 13 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 14 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 15 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 16 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 17 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 94.492,00 - PARCELADO
 Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 56.696,00 - SOMENTE À VISTA

LOTE 18 - VEÍCULO FIAT/STRADA FREEDOM 13CS; ANO/MOD 2020/2021, CARGA/CAMINHONETE

Renavam: 0125.497051-4; Chassi: 9BD281A31MYV62393; Placa: BEZ-4H34; Marca/Modelo: Fiat/Strada Freedom 13CS; Município: Perobal; Ano/Mod 2020/2021; álcool/gasolina; Cor: branca; Categoria: particular; Espécie/Tipo: carga/ caminhonete Observações: o referido bem está com aproximadamente

45.179 km rodados (em 15/05/2022), capota marítima, pneus em bom estado, com equipamentos de segurança. O veículo possui o logotipo da empresa executada e está na posse do proprietário da empresa. Veículo em ótimo estado de conservação e funcionamento. Autos: 7449-27.2018.8.16.0173 EF.

CHEVROLET

APARTAMENTOS

ASTRA ELEGANCE SEDAN 07/08 MOTOR FEITO R\$ 23.000,00 Prata, completo,tudo funcionando, pneus novos. Ótimo estado de conservação vendendo por troca por Zafira. Fone: (44) 9 8427-7232 whats.

GOL 1.0 20/21 Prata, completo, 64.000Km. R\$ 59.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

S10 DELUXE 4x2 Advantage, completa, azul. R\$ 65.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

APARTAMENTOS

VENDO APTO EDF. RENOIR APTO 1101 - 11º andar, próx bombeiro. Metragem 100.2mts², contendo sala copa conjugada, 02 quartos, 01 suite, 02 banheiros, garagem, gaveta, cozinha planejada, lavanderia. R\$ 600.000,00. Fone: (44) 9.9976-1509

IMPORTADOS

COROLLA ALTIS 11/12 Prata, R\$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

HILUX SRV 13/13 Prata. R\$ 155.000,00.

Vende-se jornais por kilo

R\$ 5.00

Tratar 3621-2500

PUBLICIDADE LEGAL

EDIÇÃO DIGITAL Assinatura de forma digitalizada por EMPRESA JORNALISTICA UMUARAMA LTDA CNPJ: 0423330200192

www.ilustrado.com.br

Ilustrado

Todas as manhãs com a melhor informação.

Para anunciar 44-3621-2500 - 44-3621-2502 De Terça a Domingo www.ilustrado.com.br

SEMINOVOS

Uvel A ALGARIA DE SEU CHEVROLET

CARROS ANO COR OPCIONAIS VALOR

AMAROK V6 HIGH 18/18 PRATA COMPLETO, AUT, COURO R\$ 209.900,00

BOLT PREMIER 100% ELETRO 20/20 PRETO COMPLETO, AUT, COURO, ELETRO R\$ 259.900,00

CRUZE LT TURBO 17/17 PRETO COMPLETO, AUT, COURO R\$ 89.900,00

IX35 GL 17/18 BRANCO COMPLETO, AUT R\$ 97.900,00

ONIX 1.0 LT 20/21 BRANCO COMPLETO R\$ 73.900,00

ONIX 1.4 LTZ 17/18 PRETO COMPLETO R\$ 67.900,00

PRISMA 1.4 LTZ 18/19 VERMELHO COMPLETO, COURO R\$ 72.900,00

RENEGADE LONGITUDE AT 16/17 BRANCO COMPLETO, AUT R\$ 82.900,00

S10 2.8 HIGH COUNTRY 4X4 19/20 BRANCO COMPLETO, AUT, COURO R\$ 224.900,00

S10 2.8 HIGH COUNTRY 4X4 20/21 CINZA COMPLETO, AUT, COURO R\$ 269.900,00

S10 2.8 LT 4X4 19/20 BRANCO COMPLETO, AUT R\$ 194.900,00

S10 2.8 LTZ 4X4 20/21 PRATA COMPLETO, AUT, COURO R\$ 246.900,00

TOYOTA YARIS XL PLUS 19/20 PRATA COMPLETO, AUT R\$ 84.900,00

TRACKER 1.0 TURBO LT 21/22 BRANCO COMPLETO, AUT R\$ 119.900,00

TRACKER 1.0 TURBO LTZ 21/22 BRANCO COMPLETO, AUT R\$ 129.900,00

TRACKER 1.2 TURBO PREMIER 21/21 BRANCO COMPLETO, AUT, COURO, TS R\$ 134.900,00

TRACKER 1.2 TURBO PREMIER 22/23 CINZA COMPLETO, AUT, COURO, TS R\$ 154.900,00

TRAILBLAZER 2.8 LTZ DIESEL 17/18 PRETO COMPLETO, AUT, COURO, 7 LUGARES R\$ 214.900,00

TRAILBLAZER 2.8 PREMIER DIESEL 21/22 BRANCO COMPLETO, AUT, COURO, 7 LUGARES R\$ 339.900,00

COMPRAMOS SEU CARRO

Mais ofertas no site www.uvel.com.br

SERVIÇOS FINANCEIRO Respeite os limites de velocidade

www.uvel.com.br

Umuarama

SEMPRE COM O MELHOR PREÇO

ECONOMIA

Grupo brasileiro de caminhões vai pedir indenização à chinesa Foton

(AE) - Dez anos após iniciar operações no País com importação de caminhões e planos de ter uma fábrica local, a Foton Aumark do Brasil (FAB) se prepara para ir à Justiça contra a marca chinesa por rompimento de contrato. A empresa foi criada pelo economista Luiz Carlos Mendonça de Barros, ex-presidente do BNDES e ex-diretor do Banco Central e pretende buscar compensação por investimentos feitos e parcelas do lucro futuro que teria na associação com a Foton Beiqi, uma das maiores fabricantes de veículos pesados da China.

O processo deve ser encaminhado no início do próximo ano e, em princípio, deve pedir indenização de cerca de R\$ 600 milhões. É mais uma briga envolvendo parcerias entre empresas brasileiras e multinacionais por eventual descumprimento de contratos. Casos dessa natureza já envolveram a Caoa e a francesa Renault - e depois a coreana Hyundai -, e o grupo SHC, do empresário brasileiro Sérgio Habib, e a Citroën, hoje pertencente ao grupo Stellantis.

A FAB informa que, até agora, importou cerca de 3 mil caminhões e

chegou a montar entre 600 e 800 unidades em uma linha produtiva alugada da Agrale (RS). O projeto da fábrica própria, prevista para 2016, não foi para a frente, apesar da compra de parte de uma área em Guaíba (RS).

O advogado Flávio Zambom, do escritório Flávio Zambom Advocacia, afirma que, ao longo dos anos, a Foton Beiqi não cumpriu acordos estabelecidos em contrato e passou a atrasar entregas de veículos e peças ou a não entregar os volumes solicitados.

“Antes, o prazo era de mais ou menos quatro meses entre o pedido e a chegada dos caminhões e passou para oito meses, gerando problemas para a FAB, para as revendas e para o consumidor”, diz Zambom.

Os gastos com homologações de produtos, nacionalização, compra da área e início de terraplenagem foram bançados pela Foton local. Com a crise econômica a partir de 2016, falta de produtos e sem apoio financeiro, o grupo entrou em recuperação judicial no fim de 2018. Na época, tinha dívidas de R\$ 120 milhões com bancos privados e fornecedores. A companhia conseguiu

pagar R\$ 20 milhões até agora.

“Informamos a China sobre a RJ, e não houve nenhuma decisão de interromper a cooperação”, informa Mendonça de Barros, hoje presidente do conselho da Foton. Segundo ele, no entanto, os pedidos de caminhões e peças foram praticamente suspensos. “Neste ano, fui surpreendido ao saber, pelos concessionários, que a representante da empresa no País, a Foton Motors Brasil (FMB), passou a importar os veículos e

entregar diretamente às revendas, sem a participação da FAB.

Segundo Mendonça de Barros, a FMB está usando a rede de revendas criada pela FAB, assim como sua estrutura de financiamento, se aproveitando de um mercado em crescimento. Também mudou o porto de desembarque dos veículos do Rio Grande do Sul para Santa Catarina. “Não nos cabe agora outra saída a não ser buscar compensações estabelecidas na lei brasileira.”

Revendedores afirmam que ‘pedidos estão chegando’

Com escritório em São Paulo, a Foton Motors Brasil (FMB) é dirigida pelo chinês naturalizado brasileiro Shaoyi Lu. Procurado, ele disse que só poderia falar no início de dezembro.

Paulo Mathias, presidente da Abrafoton, que reúne as revendas Foton, diz que houve acerto entre a Foton Aumark e a FMB para que, enquanto buscam uma solução para a parceria, a importação seria feita de forma direta, “para evitar que a rede sucumbisse sem produtos”. Em março, os concessionários receberam 240 caminhões ainda entregues via FAB. Neste mês e no próximo chegam mais 400 veículos, desta vez importados pela FMB. “Agora os pedidos estão chegando sem problemas de interrupção”, afirma Mathias. Segundo ele, antes eram feitos 230 pedidos de caminhões ao mês, mas chegavam de 30 a 40.

A rede tem 24 grupos que administram 30 lojas. Desse total, 19 grupos eram revendedores Ford descredenciados quando a marca parou de produzir caminhões no País, em 2019.

Produção de motos tem melhor outubro em 8 anos, mostra Abraciclo

São Paulo (AE) - No maior volume para o mês em oito anos, a produção de motos chegou a 137,3 mil unidades em outubro, marcando alta de 26,6% em relação ao número do mesmo período de 2021. Na comparação com setembro, que foi o segundo melhor mês do setor no ano, houve leve recuo de 1,6% na produção.

O balanço foi divulgado nesta quinta-feira, 10, pela Abraciclo, entidade que representa as montadoras de motocicletas instaladas no polo industrial de Manaus (AM). Não se via produção tão alta em outubro desde 2014, quando a indústria fabricou 144,6 mil motos no mesmo mês.

A previsão da Abraciclo, revista para cima no mês passado, é de crescimento de 18,8% da produção neste ano, o que, se confirmada, significará 1,4 milhão de motocicletas fabricadas nos doze meses. O setor se beneficia dos altos preços de carros e combustíveis, que estimulam a migração do consumidor a veículos mais baratos e econômicos, além da expansão dos serviços de entrega (delivery) na pandemia.

Apesar do crescimento da produção, a direção da Abraciclo informa que ainda existem filas de espera por scooters e motos de baixa cilindrada nas concessionárias. Em outubro, as vendas, de 120,3 mil motos, ficaram 24% acima do mesmo mês do ano passado.

Desde janeiro, 1,2 milhão de motos foram produzidas em Manaus, onde está concentrada quase toda a produção do País, um volume 19,3% superior ao registrado no mesmo período de 2021. Também é o melhor resultado para os dez primeiros meses do ano desde 2014.



Caetano & Otávio
IMOBILIÁRIA
Cred. J-05785

VISITE NOSSO SITE: www.caetanoetavioimoveis.com.br

44 99976-0102 Caetano 44 99976-0115 Otávio 44 99941-3739 Leonardo

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:
44 99903-0148 **44 3056-3322**

caetano.corretordeimoveis@hotmail.com Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VENDA

RESIDÊNCIA

COND. PORTAL DAS ÁGUAS



R\$ 2.900.000,00 - Condomínio Portal das Águas - Residência mobiliada em alto padrão, com área total de terreno de 364,00 m² (14x26) e área construída de aprox. 259,18 m², localizada na Rua Maria Lopes Tosta, nº 1847, Residencial Portal das Águas. Contendo 03 suítes, sendo uma com closet, sala de visitas, área gourmet integrada com sala de jantar e cozinha, lavabo, lavanderia, brinquedoteca, piscina e garagem. Corretor Otávio.

CONDOMÍNIO ECOVILLE

R\$ 2.900.000,00 - Resid., com área total de terreno de aprox. 613,00 m² e área construída de aprox. 400,00 m², Av. Rio Grande do Sul, nº 2972. 01 suíte master, 03 suítes, sala com pé direito alto, cozinha, BWC social, área de serviços, garagem, piscina e poço artesiano. Corretor Leonardo.

COND. PORTAL DAS ÁGUAS



R\$ 2.200.000,00 - Condomínio Portal das Águas. Residência, com área total de terreno de aprox. 360,00 m² e área construída de aprox. 250,00 m². 03 suítes, sala, cozinha com área gourmet integrada com móveis planejados, BWC social, área de serviços, piscina e garagem. Corretor Caetano.

COND. PORTAL DAS ÁGUAS



R\$ 1.700.000,00 - Condomínio Portal das Águas. Residência, com área total de terreno de aprox. 336,00 m² e área construída de aprox. 219,00 m². 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar, sala de estar, cozinha com área gourmet, área gourmet, piscina e garagem. Corretor Otávio.

CONDOMÍNIO MONT BLANC

R\$ 1.500.000,00 - Resid. em construção no com área total de terreno de 360 m² e área construída de aproximadamente 223 m², localizado na Av. Gov. Parigot de Souza, 2150, Zona VII. Contendo 01 suíte master, 02 suítes, sala de TV, cozinha com espaço gourmet integrado, lavanderia com estendal, piscina e garagem. Corretor Leonardo.

R\$ 1.300.000,00 - Resid. em alv., na Av. São Paulo nº 5363, Zona II com área total de terreno de aprox. 490 m² e área const. de aprox. 212,07 m². Sala de jantar, sala de estar, sala de TV, suite com hidros e closet, 02 quartos. Área externa, lav., desp., churrasqueira, piscina, escritório e BWC. Corretor Caetano.

COND. JARDINS DE VERSAILLES



R\$ 1.380.000,00 - Cond. Jardins De Versailles - Resid., com área total de terreno de aprox. 297 m² e área construída de aprox. 204,32 m², lote 20, quadra 04, próx. ao Shopping Palladium. Contendo 01 suíte master, 02 suítes, sala de estar, cozinha com área gourmet integrada, BWC social, lavabo, lavanderia com estendal, brinquedoteca, piscina e garagem. Cond. possui salão de festa, churrasqueira, playground, quadra de tênis e poliesportiva, campo de futebol e portaria 24 horas.

R\$ 850.000,00 - Residência, com área total de terreno de aprox. 280m² e com área construída de aprox. 164,64m², localizada na Rua Bahia, 4980, Zona II. 01 suíte, 02 quartos, cozinha com móveis planejados, sala, B.W.C social, área de serviço, varanda com churrasqueira, piscina e 02 vagas de garagem. Imóvel com piso laminado nos dormitórios, portão eletrônico e cerca elétrica. Corretor Leonardo.

R\$ 830.000,00 - Resid. em alv., com área total de aprox. 525 m² e área const. de aprox. 145 m², na Rua Perobal, n 4134, Zona I, contendo: 1 suíte, 02 quartos, sala, coz. com móveis planejados, BWC social, área gourmet com banheiro, lavanderia e garagem coberta para 3 carros e espaço para mais 5 carros descobertos. O imóvel conta ainda com ar cond. inverter em todos os quartos, portão eletrônico, alarme e câmeras de segurança. Ótima localização para ponto comercial. Corretor Caetano.

R\$ 680.000,00 - Resid. em alvenaria, área total de terreno de aprox. 175 m² e área const. de aprox. 129 m², Rua Olímpio Spina, nº 3841, Pq. Interlagos. Suíte com closet, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, área gourmet e garagem. Próx. ao Shopping Palladium e Cond. Euro Park. Corretor Caetano.

R\$ 500.000,00 - Residência, com área total de terreno de 245,00 m², e área construída de aprox. 128,87 m², localizada na Rua Ceará, nº 5361, Zona II. 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C social e garagem. Corretor Caetano.

SOBRADO

R\$ 700.000,00 - Sobrado em alvenaria, localizado na Rua Piauí, nº 3569, Zona II, 01 suíte com closet, 02 quartos, sala, sala de TV, lavabo, escritório, cozinha com móveis planejados, dispensa, área de serviço com BWC, churrasqueira e garagem. Imóvel locado. Corretor Otávio.

R\$ 420.000,00 - Sobrado, localizado na Rua Delmiro Scarpetto, 2297, no Jd. Colorado, com área total de terreno de 184m², e área construída de aprox. 159,20m². 01 suíte com sacada, 1 quarto com sacada, 1 quarto simples, sala, cozinha, 02 B.W.C social e garagem coberta. Corretor Caetano.

APARTAMENTO

R\$ 1.500.000,00 - Ed. San Pietro, 4º andar, com área total de aprox. 334,48 m² e área privativa de 223,70 m², Rua Dr. Camargo, 5160, Zona III, contendo 03 suítes, sala de jantar/estar, coz., BWC social, área de serviços, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Ótima Localização. Corretor Caetano.

R\$ 1.200.000,00 - Ed. Orion, apto. 1504, vista da sacada para a praça Miguel Rossafa, área total de aprox. 300 m² e área priv. de 180 m², Av. Maringá, 5516, Zona III, 03 suítes, sala de jantar, sala de estar, coz., BWC social, área de serviços com 01 BWC, varanda gourmet com churrasqueira, 03 vagas de garagem e 01 disp. na garagem. Corretor Caetano.

R\$ 850.000,00 - Edifício Aston Park, cobertura duplex nº 62, com área total de aproximadamente 229,05 m² e área privativa de aprox. 171,67 m², na Rua Japurá, nº 3601, Zona I. Suíte master com hidros e closet mobiliado, suíte, 02 quartos, sala, cozinha com móveis planejados, B.W.C. social, lavabo, área de serviço com armários, sacada c/ pia e churrasqueira e 02 vagas de garagens. Corretor Caetano.

R\$ 490.000,00 - Edifício Solar das Palmeiras II - Apartamento. 403, com área total de aprox. 136,00 m², e área privativa de aproximadamente 90,00 m², 01 suíte, 02 quarto, Sala, BWC social, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem nº 106 e 107. Rua Sebastião Venâncio Barba, nº 4445, Pq. Bandeirantes. Corretor Leonardo.

R\$ 400.000,00 - Edifício Urban Garden Residence, apto 902, localizado na Rua do Bosque, nº 4500, Jardim Social, com área total de aprox. 138,00 m² e área privativa de aprox. 72,00 m². 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, 01 B.W.C social, área de serviços, sacada com churrasqueira e garagem. Corretor Leonardo.

R\$ 350.000,00 - Edifício Villaggio Di Roma, apartamento. 202, Bl. 02 - 01 suíte com ar condicionado, 02 quartos, sala/copa com painel, sacada com churrasqueira, coz. com fogão, cooktop e armários, bwc social, lav. com armários, 02 vagas de garagem. Imóvel desocupado.

R\$ 320.000,00 - Edifício Villaggio Di Roma, apartamento. 703, Bl. 04, Contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala/copa, cozinha/lavanderia, sacada com churrasqueira, bwc social, garagem. Imóvel desocupado.

R\$ 320.000,00 - Edifício Villaggio Di Roma, apartamento. 604, Bl. 04, Contendo: 01 suíte, 02 quartos, sala/copa, cozinha/lavanderia, sacada com churrasqueira, bwc social, garagem. Imóvel Alugado.

R\$ 230.000,00 - Edifício Queluz, apartamento. 104, Bl. C (fundo). Contendo: 03 quartos, sala/copa com sacada, cozinha/lavanderia com armários, bwc social, garagem. Imóvel desocupado.

COMERCIAL

R\$ 2.700.000,00 - Salão comercial nº 03, com área total de aprox. 1.200,00 m² e área construída de aprox. 1.021,00 m², localizado na Rodovia João Jorge Saad, PR 323, Gleba nº 14 Figueira, próx. do Centro de Exposição. Contendo 02 BWC e cozinha. Ótima opção para investimento, imóvel alugado por R\$ 7.500,00 mensais. Corretor Caetano.

R\$ 1.700.000,00 - Salão Comercial com residência, localizado na Av. Ipiranga, nº 3852, Zona I, com área total de terreno de aprox. 525,00m² (15x35) e área construída de aprox. 342,00 m², sendo 01 salão comercial com área de aprox. 122,81m² e uma residência com área de aproximadamente 218,37m², contendo 04 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavabo, banheiro social, despensa, área de serviços, depósito e garagem. Imóvel locado por R\$ 3.750,00 * em frente ao Hospital Norospar* Corretor Caetano.

TERRENO

R\$ 1.300.000,00 - Terreno comercial com área total de 1.228 m² (24x51), em frente ao Pronto Atendimento. Corretor Caetano.

R\$ 1.000.000,00 - Lote de terra nº 33 da quadra nº 66, com área total de 543,70 m² (15x36,25), localizado na Av. Rio Branco, próx. ao Instituto do Coração. Corretor Caetano.

R\$ 975.600,00 - Terreno comercial com área total de aprox. 1.300,8 m², Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção. Próximo ao Shopping Palladium. Corretor Caetano.

LOCAÇÃO

RESIDÊNCIA

R\$ 3.500,00 - Residência em alvenaria, com área total de aprox. 350m², e área construída de aprox. 249,80 m². Contendo: Sala, 02 quartos um deles contem 01 guarda roupa + bwc social, 02 suítes, cozinha com móveis planejados, microondas, forno, coifa, edícula com armários, bwc social, lavanderia com dispensa. + Coleta de lixo + Seguro incêndio anual.

SOBRADO

R\$ 2.500,00 - Sobrado em alvenaria na Avenida das Indústrias nº 2804, Zona VII com área total de terreno aproximadamente 184,00 m² e aproximadamente 216,00 m² de área construída. Contendo: 01 suíte com closet, 02 quartos com armários planejados, cozinha com móveis planejado, 01 lavabo, 02 banheiro sociais, sala, sala de TV, sótão, área gourmet com pia e churrasqueira, lavanderia fechada e garagem. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 1.200,00 - Sobrado em alvenaria com área total de terreno de 172,50 m² e área construída de aproximadamente 110 m², localizado na Rua Adelia Baldon Buzelli, s/n, Jardim Itália. Contendo piso superior: 03 suítes, e no piso térreo contendo: sala, cozinha, copa, bwc social e área de serviços. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

APARTAMENTO

R\$ 3.900,00 - Edifício Orion, apto 1303, frente para praça Miguel Rossafa, com área total de aproximadamente 300m² e área privativa de aprox. 180m², contendo 03 suítes, sala, cozinha com móveis planejados, BWC social, área de serviços e 03 vagas de garagem. Aluguel + Condomínio + Seguro Anual + Coleta de Lixo.

R\$ 3.500,00 - Apartamento localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho nº 3244, Edifício Residencial Ilha Porchat apto 101, com área total de aprox. 319,44 m², e área construída de aprox. 231,80 m². Contendo 01 suíte master, 01 suíte, 01 quarto, sala tv, sala dois ambientes com sala de jantar, cozinha planejada, bwc social, área de serviços com dependência para empregada, e 01 BWC. Predio com 02 entradas, uma social e uma de serviços, 02 elevadores, 02 vagas de garagem no subsolo, mais 01 vaga térrea ao lado do prédio. Aluguel + Condomínio + Seguro Anual + Coleta de Lixo.

R\$ 1.800,00 - Edifício Guimarães Rosa, apartamento 301, com área total de 89,61 m², área privativa de aproximadamente 77,38 m² e área comum de aprox. 12,23m², contendo 01 suíte, 02 quartos, BWC social, sala, cozinha, área de serviços e 01 vaga de garagem, apto. todo mobiliado. Localizado na Rua Ceará, nº 3774, Jardim dos Príncipes. + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 1.500,00 - Edifício Liberty - Apto. 301, com área total de aproximadamente 110,25 m² e área privativa de aprox. 95,00 m². 01 suíte, 01 quarto, BWC social, cozinha planejada, área de serviços e 01 vaga de garagem. + Condomínio + Taxa de lixo + Seguro anual.

R\$ 1.400,00 - Edifício Espanha, apto. 104, localizado na Avenida Rio Branco, nº 4185. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha com armários, BWC social, área de serviço com BWC, despensa, sacada e garagem. Aluguel + Condomínio + Seguro anual.

COMERCIAL

R\$ 11.000,00 - Sala comercial para clínica, com área total de 475,00 m² e área construída de aprox. 372,56 m², na praça Oscar Thompson Filho, nº 3625, esquina com Rua Amambai, Zona I-A. Contendo recepção, sala de espera, 02 BWC (sendo 01 adaptado para cadeirante), 05 salas com BWC, cozinha, área de serviço, lavanderia e garagem para 01 carro. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 9.800,00 - Sala comercial, localizada na Av. Angelo Moreira da Fonseca, nº 3261, Zona I-A, com aprox. 300,00 m², todo reformado. Sendo no piso térreo: recepção, 03 salas, 02 BWC, garagem, e no piso superior contem 05 salas, sendo 04 salas com BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 6.500,00 - Salão comercial, com área total de 500,50 m², na Av. Brasil, nº 2074, Zona VII, próx. ao superm. Capoto. Contendo sala para loja, barracão e BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 6.200,00 - Salão Comercial com área total de aproximadamente 400m², na Av. Presidente Castelo Branco, nº 4863, Zona I. Contendo 02 BWC e mezanino. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 6.000,00 - Clínica Odontológica Equipada, na Rua Ministro Oliveira Salazar, nº 5373, com área total de aprox. 100m², (térreo 60 m² e piso superior 40m²), no Ed. Alphaville Atrium. Piso Térreo contem: Recepção, BWC, Consultório Odontológico equipado e escritório. Piso Superior: 01 Sala com instalação preparada para consultório odontológico, 01 Sala de esterilização, 01 depósito, 01 BWC e hall. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.



R\$ 5.800,00 - Sala comercial com área total de aprox. 541 m², localizado na Av. Rio Grande do Sul, 2725, próximo do Cond. Ecoville. Contendo salão amplo, 01 sala, copa, despensa, 02 BWC e mezanino com 01 sala e 01 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 5.800,00 - Sala comercial com área total de aprox. 541 m², Av. Rio Grande do Sul, 2725, Jd. Birigui (próx. do Cond. Ecoville). Contendo salão amplo, 01 sala, copa, desp., 02 BWC e mezanino com 01 sala e 01 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 4.500,00 - Loja comercial nº 03, no Centro Médico Higienópolis com área total de aprox. 292,79 m² e área priv. de aprox. 227,86 m². 02 BWC, 01 mezanino e 03 vagas de garagens térras frente a sala. Av. Valdomiro Frederico, nº 2594, Pq. Residencial da Gávea. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 4.500,00 - Rua Eldídio Zago nº 1575, Parque Residencial Viena, Salão Comercial, com área total de terreno de aprox 480 m² e área construída de 450 m². Contendo: 02 BWC social, 01 copa. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 3.500,00 - Salão comercial, com área total de terreno de 375 m² e área construída de aproximadamente 250 m², localizado na Rua Mundo Novo, nº 3500, Jardim Carolina. Contendo 02 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 3.500,00 - Sala comercial com área total de terreno de 245 m² e área de construção de aprox. 182 m², localizada na Rua Guadiana, 3671, Zona I. Contendo 02 BWC, espaço para cozinha e quintal aos fundos. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 3.000,00 - Sala Comercial, com área total de aprox. 111,51 m², localizada na Rua Dr. Camargo, nº 4811, Zona II. Contendo 01 sala ampla, 02 salas e 02 BWC. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 2.500,00 - Sala comercial aprox. 60m². Contendo: Copo, cozinha com armarios e 01 bwc social. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.

R\$ 2.000,00 - Salão comercial, com área total de terreno de aprox. 408,98 m² e área construída de aprox. 225,00 m². Av. Alexandre Ceranto, nº 2553, Jd. Beira Rio, próx. do São Cristovão. 01 sala, 01 BWC e uma área coberta nos fundos. Aluguel + Coleta de lixo + Seguro anual.