



UMUARAMA

UniAlfa Faculdade vai inaugurar nova sede com 10 cursos

A imponente e tecnológica sede da UniAlfa - Faculdade será inaugurada oficialmente no próximo sábado e vai celebrar o momento ímpar da instituição. Com 10 cursos divididos em Bacharelado, Licenciatura e Tecnólogos a UniAlfa iniciou as aulas de 2022 no último dia 14 de fevereiro com turmas bem formadas, principalmente no curso de Direito. Confira outros detalhes.

Páginas B1

Linha aérea Umuarama-Curitiba completa um mês com balanço positivo



Balanço divulgado pela empresa de linhas aéreas Azul mostra que pouco mais de 150 passageiros já embarcaram ou desembarcaram no Aeroporto de Umuarama, desde a implantação da linha Umuarama a Curitiba. Um mês após o início dos dez destinos implantados no Paraná, a Azul comemora os resultados obtidos com a operação regional no Estado. Segundo a companhia, de 23 de janeiro a 20 de fevereiro foram transportados praticamente mil clientes em 252 voos nas aeronaves que voaram mais de 99 mil km entre Curitiba e cidades do interior. Página A3

PREVIDÊNCIA

STF deve aprovar a Revisão da Vida Toda em aposentadorias

Página A2

As aeronaves mantêm a rotina de voos comerciais no aeroporto de Umuarama, agora renovado e com movimento maior

AGRONEGÓCIOS



PARANÁ TERÁ BOA PRODUÇÃO DE GRÃOS - Estimativas atualizadas pelo Deral indicam que o Paraná vai produzir 14,7 milhões de toneladas de grãos na safra de verão 2021/22, em uma área de 6,24 milhões de hectares. Isso apesar dos longos períodos de estiagem. **Página A6**

PARCEIRO



DR. OSMAR CONSEGUE MAIS RECURSOS - O deputado federal Dr. Osmar Serraglio assumiu o cargo há poucos meses e já confirmou a conquista de R\$ 11 milhões para Umuarama aplicar na área da Saúde. **Página A4**

OPINIÃO

Guerra gera incertezas para o agronegócio, dizem técnicos

Página A6

UMUARAMA

Alerta a empresários sobre tentativa de golpe na cidade

Página A3

ASILO

Prefeitura aumenta o repasse e ajuda o Lar a sobreviver melhor

Página A8

Coluna Ilustradas

Projeto que cria a bancada feminina começa a tramitar na Assembleia Legislativa

As deputadas estaduais protocolaram, na segunda-feira (21), o projeto de resolução 5/2022, que altera o Regimento Interno da Assembleia Legislativa do Paraná e propõe a criação da bancada feminina no Legislativo paranaense. O objetivo é garantir às parlamentares um instrumento formal para a defesa de posicionamentos conjuntos na Casa.

Se o projeto for aprovado, além dos votos conjuntos, as deputadas terão mais poder administrativo. Elas poderão, por exemplo, indicar membros para as Comissões da Casa e participar do Colégio de Líderes, órgão consultivo da Assembleia integrado por todas as lideranças de partidos e blocos parlamentares. O Colégio de Líderes pode ser convocado pelo presidente da Assembleia para discutir matérias em tramitação, por exemplo.

A proposta também determina que as deputadas tenham pelo menos 30% de participação da Mesa Diretora, que é composta por nove integrantes – presidente, primeiro, segundo e terceiro vice-presidentes, além de cinco secretários.

Conforme o projeto de resolução, a bancada feminina terá a participação de todas as deputadas da Casa, independentemente de partido político ou de participação em outras bancadas. Caso a proposta seja aprovada, será a primeira liderança suprapartidária da Assembleia.

Além de Cristina Silvestri, a proposta é assinada pelas outras quatro parlamentares desta legislatura: Cantora Mara Lima (PSC), Mabel Canto (PSC), Maria Victória (PP) e Luciana Rafagnin (PT). A proposta tem o apoio dos deputados Anibelli Neto (MDB), Arilson Chiorato (PT), Boca Aberta Junior (PROS), Goura (PDT) e Professor Lemos (PT).

Projeto amplia prazo para que crianças e adolescentes busquem reparação civil por abuso sexual

O Projeto de Lei 4186/21 amplia para 20 anos o prazo para que crianças e adolescentes vítimas de crime contra a dignidade sexual possam acionar a Justiça para requerer do agressor a devida reparação civil pelos danos causados. O texto estabelece que o novo prazo só começa a contar quando a vítima completa 18 anos de idade. A proposta tramita na Câmara dos Deputados e altera o Código Civil.

Hoje, como a ação de reparação civil decorre de fato que deve ser apurado no juízo criminal, o prazo de prescrição só começa a ser contado após a respectiva sentença definitiva. Concluído o trânsito em julgado na esfera penal, o prazo de prescrição para a reparação civil é de 3 anos, ficando suspenso até que a vítima complete 16 anos de idade.

Autora do projeto, a deputada Sâmia Bomfim (Psol-SP) avalia que o prazo previsto atualmente em lei é incompatível com a capacidade da vítima de avaliar a gravidade dos danos sofridos. “O curto período de três anos pode transcorrer em descompasso com o amadurecimento psicológico e psíquico da pessoa vítima da violência”, observa a autora.

“Não raro, os sobreviventes desse tipo de crime somente são capazes de compreender a dimensão dos danos morais sofridos quando, em fase adulta, são motivados a perceberem a gravidade e existência destes danos, a partir de uma série de fatores sociais, econômicos e políticos”, conclui a autora.

Tecpar vai recolher propostas para fabricar a vacina pentavalente no Brasil

Empresas farmacêuticas interessadas em produzir a vacina pentavalente têm até 7 de abril para enviar proposta, conforme edital de chamamento público 03/2021, do Instituto de Tecnologia do Paraná (Tecpar). O imunizante dado em bebês protege contra difteria, tétano, coqueluche, hepatite B e pneumonia/meningite.

As empresas podem participar de três fases: registro sanitário do produto em nome do Tecpar, fornecimento do produto pelo parceiro durante as etapas da transferência de tecnologia e transferência da informação técnica para a fabricação do produto.

DEMANDA – Atualmente, apenas seis empresas no mundo contam com a pré-qualificação na Organização Mundial da Saúde (OMS), processo que garante a qualidade, segurança e eficácia do insumo para a produção da pentavalente.

PRODUÇÃO NACIONAL – O planejamento do Tecpar para a produção de vacinas, dentre elas a pentavalente, conta com o projeto, protocolado no Ministério da Saúde, para o desenvolvimento de uma planta multivacinas para atender o Programa Nacional de Imunizações (PNI). A implantação poderá ser viabilizada pelo Ministério da Saúde, como forma de ampliar os fornecedores públicos de vacinas no País e dar mais autonomia no fornecimento.

PENTAVALENTE – A vacina pentavalente é a combinação de cinco vacinas individuais em uma. O objetivo é proteger as pessoas contra múltiplas doenças ao mesmo tempo. A vacina foi introduzida no calendário básico do Brasil a partir de setembro de 2012, seguindo as recomendações da Organização Mundial da Saúde (OMS) de aumentar as coberturas vacinais com a combinação de vacinas em uma mesma aplicação.

As crianças devem tomar a vacina aos 2, 4 e 6 meses de idade. A partir de 1 ano, o PNI recomenda que tomem reforços com a vacina tetravalente.

PREVIDÊNCIA

STF tem maioria em votos para ‘Revisão da Vida Toda’ de aposentadoria

Brasília, (AE) - O Supremo Tribunal Federal (STF) formou maioria ontem a favor da “Revisão da Vida Toda” para beneficiários da Previdência Social. O voto do ministro Alexandre de Moraes desempatou o julgamento, que ficou em 6 a 5 a favor dos aposentados.

A União aponta que, caso a derrota se confirme no plenário da Corte, o impacto nas contas da Previdência Social pode chegar a R\$ 46,4 bilhões em dez anos. Esse valor é contestado por entidades que representam aposentados.

Tem direito à revisão quem se aposentou nos últimos dez anos anteriores à reforma da Previdência de 2019, e o benefício precisa ter sido concedido com base na Lei 9.876, de 1999. O julgamento discute se aposentados podem recalcular as aposentadorias incluindo contribuições anteriores a julho de 1994, já que, em 1999, a reforma da Previdência da época alterou cálculos dos benefícios ao estabelecer que contribuições ao INSS anteriores ao Plano Real não seriam consideradas.

Em julgamento no Plenário Virtual do STF, o ministro Alexandre de Moraes acompanhou o ex-ministro Marco Aurélio Mello e entendeu que, como há uma regra transitória, ela deve assegurar o melhor benefício ao aposentado.

Apesar de o julgamento estar a favor dos aposentados, ele só termina em 9 de março. Até lá, algum ministro pode mudar seu voto, pedir vista ou enviar o processo para julgamento no plenário físico. O Superior Tribunal de Justiça (STJ) já havia decidido, em 2019, a favor dos aposentados.

Quem se beneficia
A advogada Andréa Presotto, especialista em Direito Previdenciário, disse ao Estadão/Broadcast que a decisão

do Supremo, caso mantida até o dia 9 de março, fará justiça aos aposentados que foram prejudicados quando a lei de 1999 entrou em vigor.

Ela afirma que não é possível fazer um cálculo genérico para estimar quanto o benefício pode aumentar com a decisão, já que cada caso tem suas peculiaridades. Além disso, informa que a regra não será vantajosa a todos. “A decisão só impacta positivamente aqueles que contribuíram com valores mais altos com a Previdência antes de 1994”, explicou. Caso contrário, o cálculo pode resultar em valor menor.

Assim, as contas têm de ser feitas caso a caso. Quem se sentir prejudicado deve entrar com ação individual no Poder Judiciário

Exemplos

Em seu voto, o ministro Alexandre de Moraes trouxe exemplos de aposentados que podem se beneficiar com a decisão. O autor da ação que chegou ao Supremo, por exemplo, foi prejudicado com a regra anterior, o que resultou em uma aposentadoria de R\$ 1 493,59 mensais. Se fosse aplicada no cálculo a regra definitiva, seus proventos seriam de R\$ 1.823,00.

Outro exemplo citado é o de uma aposentada que, em 2020, recebia R\$ 3.317,55. Se o benefício for corrigido levando em conta as contribuições que foram descartadas, o valor sobe para R\$ 4 372,50, uma alta de 31,79%.

Um terceiro exemplo refere-se a outro aposentado desde 2014, que recebe benefícios de R\$ 2.865,86. Com o direito reconhecido pelo Supremo, terá um aumento de 30,82% sobre esse valor, que resultará em elevação da aposentadoria mensal para R\$ 3.749,21.

Secretarias de Fazenda e saúde prestam contas à Câmara de Umuarama

Aconteceram na manhã e tarde desta sexta-feira (25), duas prestações de conta do Poder Executivo Municipal aos vereadores, uma da Secretaria de Fazenda e outra da Secretaria da Saúde. A diretoria de planejamento, vinculada à Secretaria Municipal de Fazenda, apresentou no período da manhã os dados relativos aos investimentos da Administração no ano de 2021.

O total da despesa realizada no ano passado foi de R\$ 491.224.620,08. Este montante é resultado de recursos oriundos da União, receitas próprias, de transferências do Estado, transferências do Fundeb, operações de crédito e fundo de previdência.

Quanto às despesas consolidadas, o valor maior de recursos, como sempre, foi voltado ao Fundo Municipal de Saúde, que empenhou R\$ 171.968.365,51, sendo R\$ 46.228.162,76 destinados à folha de pagamento de profissionais. Em seguida está a Secretaria Municipal de Educação, cujos recursos totalizam R\$ 73.421.390,35, sendo R\$ 63.878.229,07 destinados ao pagamento de professores e demais servidores que atuam junto à educação municipal.

A Secretaria Municipal de Obras vem em terceiro, tendo recebido R\$ 49.688.132,33, seguida dos encargos

gerais do Município, que foi de R\$ 38.808.806,92. O restante foi dividido em recursos para a Secretaria Municipal de Obras e Planejamento Urbano, Secretaria de Serviços Públicos, Secretaria de Fazenda, Secretaria de Administração, Secretaria de Defesa Social e Secretaria de Serviços Rodoviários.

Por sua vez, a Secretaria Municipal de Saúde realizou a prestação de contas no período da tarde, com início às 14h. Os dados diziam respeito ao terceiro trimestre de 2021, quando o Município investiu R\$ 59.482.612,53, oriundos da União, Estado e receitas próprias.

O total destinado ao pagamento de encargos trabalhistas no período foi de R\$ 15.974.055,50, sequenciado pela Atenção Básica (R\$ 15.222.375,43). O restante foi dividido em várias áreas de atuação da Secretaria Municipal de Saúde, que conta com 24 Unidades de Saúde e um Pronto Atendimento Municipal.

No período também foram realizadas 26.007 consultas médicas, 27.215 acolhimentos com classificação de risco, 948 administrações de medicamentos, 119 suturas, 182 curativos, 260 eletrocardiogramas, 718 visitas domiciliares, entre diversas outras ações e atendimentos.

Presidente diz que à medida que Rússia ataca, mundo mostra estar ao nosso lado

O presidente da Ucrânia, Volodymyr Zelensky, agradeceu nesta sexta-feira, 25, a votação que uma resolução no Conselho de Segurança da Organização das Nações Unidas (ONU) condenando as ações da Rússia em seu país e exigindo a retirada de tropas obteve. A medida, proposta pelos Estados Unidos em parceria com a Albânia, contou com 11 votos favoráveis, mas foi barrada pelo poder de veto russo, prerrogativa como membro permanente do Conselho. A oposição de Moscou foi a única.

“A medida que a Rússia continua a atacar Kiev, o projeto de reso-

lução é copatrocinado por um número sem precedentes de estados membros. Isso prova: o mundo está conosco, a verdade está conosco, a vitória será nossa”, afirmou Zelensky em seu Twitter. O presidente apontou os países que votaram pela resolução, incluindo o Brasil, e disse que os membros tentaram parar a Rússia e seus ataques à Ucrânia e a carta da ONU. “O veto russo é uma mancha de sangue em sua placa no Conselho de Segurança, o mapa da Europa e do mundo. A coalizão anti-guerra deve agir imediatamente”, escreveu.

Recebi ligações de apoio da Suíça e da Grécia, diz presidente da Ucrânia

O presidente da Ucrânia, Volodymyr Zelensky, disse que está recebendo ligações de apoio de países da Europa. Em uma publicação em sua conta oficial do Twitter, Zelensky relatou ter conversado com o presidente da Suíça, Ignazio Cassis, e com o primeiro-ministro da Grécia, Kyriakos Mitsotakis. “Obrigado pelas decisões sobre assistência concreta à Ucrânia”, concluiu na publicação.

Mais cedo, Zelensky afirmou que a Ucrânia está resistindo aos ataques russos. Segundo ele, pontos-chave da capital ucraniana, Kiev, continuam sobre o controle do país, mesmo com a tentativa de tomada pela Rússia. “Forças ucranianas controlam Kiev. Forças ucranianas estão fazendo de tudo para repelir inimigos. A Ucrânia está resistindo”, disse em vídeo publicado pelo governo

Expediente:

Ilustrado
Publicado desde 5 de agosto 1.973
EMPRESA JORNALÍSTICA UMUARAMA LTDA - EPP
CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07
Planta Industrial Própria
Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500
CEP 87.505-090 - Umuarama-PR
www.ilustrado.com.br

Conselho de Administração:
Presidente: Ildio Coelho Sobrinho
ildio@ilustrado.com.br
Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho
Diretora de Assuntos Jurídicos:
Dra. Katiúscia Hirata Coelho
Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

Editor Responsável:
Osmar Nunes da Silva
osmar@ilustrado.com.br
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO
Tel.: (44) 3621-2535 | WhatsApp 44 9 9913-0130
editoria@ilustrado.com.br
ASSINATURAS
(44) 3621-2526
assinaturas@ilustrado.com.br
CLASSIFICADOS
(44) 3621-2525
classificados@ilustrado.com.br
COMERCIAL
(44) 3621-2502
comercial@ilustrado.com.br

FINANCEIRO
(44) 3621-2502
financeiro@ilustrado.com.br
FALE CONOSCO
(44) 3621-2535
faleconosco@ilustrado.com.br
SUCURSAL CURITIBA
(41) 3019-3500
(41) 9 9972-3735
44-9.9913-0130
umuaramailustrado

FILIADO A:
ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS
WAN - Associação Mundial de Jornais

DEFESA DO CONSUMIDOR: As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.
As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

Este jornal não remunera seus colaboradores, sejam eles eventuais ou constantes

| DE UMUARAMA

Com um mês de operação, linha aérea para Curitiba já levou 150 passageiros

Umuarama - Pouco mais de 150 passageiros já embarcaram ou desembarcaram no Aeroporto Regional Orlando de Carvalho, em Umuarama, desde a implantação da linha aérea Umuarama a Curitiba. Um mês após o início dos dez destinos implantados no Paraná, a Azul comemora os resultados obtidos com a operação regional no Estado.

Segundo a companhia, de 23 de janeiro a 20 de fevereiro foram transportados praticamente mil clientes em 252 voos nas aeronaves que voaram mais de 99 mil km entre Curitiba e os municípios de Cianorte, Telêmaco Borba, Arapongas, Campo Mourão, Apucarana, Guaíra, Francisco Beltrão, Cornélio Procopio, União da Vitória e Umuarama, onde as operações iniciaram em 26 de janeiro.

“Na Capital da Amizade temos mantido uma média de seis passageiros por voo. Às vezes o avião sai lotado, em outras voa com menos passageiros, mas a média é considerada boa, dada a capacidade das aeronaves (nove assentos). É um novo modo de transporte que está sendo implantado e que com o tempo certamente será muito utilizado pela população”, avaliou o secretário municipal de Indústria e Comércio, Marce-



Umuaramenses estão aos poucos descobrindo as vantagens da viagem de avião para a Capital

lo Adriano Lopes da Silva. O secretário destacou os investimentos no aeroporto e o empenho das lideranças, especialmente o prefeito hermes Pimentel, para a implantação da linha aérea. Os voos são realizados de três vezes por semana, com aviões Cessna Grand Caravan uti-

lizados pela Azul Conecta. As ligações permitem que clientes do interior se conectem a outros doze destinos diretos oferecidos pela Azul a partir do Aeroporto Afonso Pena, em Curitiba. De acordo com a empresa, os primeiros meses de operação de um novo destino são sempre

importantes para que a população conheça o serviço e passe a considerar o modal aéreo como uma opção de transporte. “Estamos satisfeitos com os resultados neste primeiro mês de operação. A Azul tem sido peça fundamental no desenvolvimento da economia, do

turismo e das viagens em geral no interior do Paraná e queremos contribuir para o progresso destes mercados regionais”, destaca Beatriz Barbi, gerente de planejamento de malha da Azul. Em maio está previsto o início das operações em Paranavaí, após a conclusão

de obras de melhorias na infraestrutura do terminal. Serão três voos semanais para Curitiba, com saídas às terças, quintas e sábados, às 9h, e saídas da capital nos mesmos dias, às 6h30, a partir de 24 de maio.

HORÁRIOS

De acordo com a assessoria da Azul, as saídas de Umuarama para a capital do Estado serão às 20h05 e chegada às 21h55 (terças e quintas) e às 10h50 com chegada às 12h40 (sábados). Já os voos de Curitiba para a Capital da Amizade decolarão às 17h15 (terças e quintas) e 8h30 (sábados). Somente o voo inaugural, desta terça-feira (25), que terá horário diferenciado.

FUTURO

Ainda segundo Marcelo Adriano, uma empresa confeccionará e certificará o aeroporto de Umuarama para receber voos de aeronaves maiores como do modelo ATR 72-600, com capacidade para 70 pessoas. “Com a empresa contratada, vamos realizar outras melhorias na pista, como a instalação do aparelho para navegação da rampa de decolagem e pouso, além da certificação do aeroporto para receber aeronaves maiores” disse o secretário.

Brasil chega a 72% da população com vacinação completa contra a covid-19

O número de pessoas vacinadas com ao menos uma dose contra a covid-19 no Brasil chegou nesta sexta-feira, 25, a 172.315.519, o equivalente a 80,21% da população total. Nas últimas 24 horas, 238.083 pessoas receberam a primeira dose da vacina, de acordo com dados reunidos pelo consórcio de veículos de imprensa junto a secretarias de 26 Estados e Distrito Federal.

Entre os mais de 172 milhões de vacinados, 154.696.282 receberam a segunda dose, o que representa 72,01% da população com a imunização completa contra o novo coronavírus. Nas últimas 24 horas, 169.094 pessoas receberam essa dose de reforço. Somando as vacinas de primeira e segunda dose aplicadas, além da terceira de reforço (742.138), o Brasil administrou 1.160.775 doses nesta sexta. Já em relação à vacinação pediátrica (para crianças de 5 a 11 anos), o Brasil chegou a 8.585.480 doses, o equivalente a 41,88% deste público.

Em termos proporcionais, Piauí é o Estado que mais vacinou sua população até aqui: 89,71% dos habitantes receberam ao menos a primeira dose. A porcentagem mais baixa é encontrada no Amapá, onde 59,11% receberam a vacina. Em números absolutos, o maior número de vacinados com a primeira dose está em São Paulo (41,3 milhões), seguido por Minas Gerais (17,1 milhões) e Rio de Janeiro (13,6 milhões).

Prefeitura alerta empresários para tentativa de golpe em nome da Vigilância Sanitária

Umuarama - A Vigilância Sanitária em Saúde recebeu queixas de vários empresários que podem ter sido alvo de tentativa de golpe, realizada por telefone. Segundo os relatos, uma pessoa entra em contato afirmando que ‘a Vigilância’ teria recebido denúncias de que haveria funcionários

trabalhando sem máscara e solicitam vários dados da empresa. “Jamais fazemos esse tipo de abordagem aos empresários”, alerta o coordenador Franzimar Siqueira de Moraes.

A Secretaria Municipal de Saúde emitiu nota na manhã desta sexta-feira (25) alertando a população

– principalmente os empresários – para essa situação, que não é inédita no município. “Os golpistas vão se aperfeiçoando e nunca desistem, por isso é fundamental que os empresários, gerentes, administradores e outros profissionais fiquem muito atentos: a Vigilância – Sanitária ou em Saúde –

não age desta maneira, por telefone”, declara.

De acordo com Moraes, os agentes, fiscais e demais profissionais só atuam de forma presencial. “E mais, todos os profissionais da Saúde trabalham uniformizados, devidamente identificados com crachá. Se alguém ligar para sua

empresa dizendo ser da Vigilância Sanitária e que se trata de denúncia sobre a falta de uso de máscaras, ignore e jamais forneça quaisquer tipo de informação”, instrui o coordenador, acrescentando que qualquer dúvida é só ligar para (44) 3906-1012 ou (44) 3906-1145.

Guarda Mirim agradece a administração municipal por apoio a evento social

Umuarama - Com o apoio da Secretaria Municipal de Assistência Social e a participação direta da secretária Adnetra Vieira dos Prazeres Santana, a Guarda Mirim de Umuarama realizou o evento Meninas Podem, voltado às alunas da instituição. O objetivo foi repassar conhecimentos gerais e discutir sobre o empoderamento feminino e o protagonismo que a mulher pode empreender sobre o seu destino.

As alunas participaram cinco oficinas realizadas em parceria com o Rotary Club Umuarama Catedral – planejamento familiar e educação sexual, oratória, mesa posta, direcionamento profissional e doação de roupas.

Satisfeita com os resultados, a direção da

Guarda Mirim manifestou seu sincero agradecimento pelo apoio recebido do município e também do clube de serviço, que foram fundamentais para que a iniciativa alcançasse os objetivos.

“O prefeito Hermes Pimentel tem grande preocupação com a promoção social, por isso recomenda que o município apoie eventos desta natureza para os mais variados públicos. Também é trabalho da Assistência Social atuar para o crescimento profissional, social e humano da mulher. Foi muito bom estar ao lado da Guarda Mirim, que trabalha na formação de tantas jovens e adolescentes”, destacou a secretária Adnetra.

O evento Meninas



Podem foi realizado no último dia 19 e ainda repercute na Guarda Mirim. “Agradecemos imensamente ao município, à secretária e demais colaboradores e ao Rotary Club, seu pre-

sidente Joilson Lobato e a rotariana Valdete Sperandio Cruz, por acreditarem na importância do evento. Parabéns a todas as nossas adolescentes pela participação, nossa equipe pela or-

ganização e aos demais envolvidos que tornaram este evento uma realidade”, completou o assistente social Carlos Henrique Lopes da Silva, em nome da direção da Guarda Mirim.

INVESTIMENTO

Com emendas do Dr. Osmar, Umuarama vai aplicar R\$ 11 milhões em saúde e infraestrutura

Umuarama será contemplada com mais de R\$ 11 milhões em recursos federais assegurados por emendas parlamentares incluídas no Orçamento Geral da União pelo deputado federal Osmar Serraglio. O prefeito Hermes Pimentel confirmou a informação nesta sexta-feira, 25, e agradeceu ao deputado pelo empenho, assegurando recursos para importantes investimentos em obras e infraestrutura. Nossa saúde está muito bem atendida e agora vamos aguardar a liberação para investir essas emendas em serviços para a população”, pontuou.

Serão R\$ 11.150.894 que atenderão todos os hospitais de Umuarama e, entre outros serviços, permitirão à Secretaria Municipal de Saúde investir no custeio de procedimentos de média e alta complexidade, entre outros serviços. “Investimentos em saúde têm impacto direto sobre a qualidade de vida da po-

pulação. O deputado sabe a importância desse setor e tem feito contribuições importantes através de emendas”, agradeceu o prefeito.

Segundo Pimentel, a população de Umuarama está de parabéns por ter eleito representantes políticos. “Essas emendas aliviam o município, porque permitem o uso de recursos livres para outros investimentos em obras e infraestrutura. Nossa saúde está muito bem atendida e agora vamos aguardar a liberação para investir essas emendas em serviços para a população”, pontuou.

Essa é a importância de a cidade ter representantes junto ao governo do Estado e também ao governo federal. “Não podemos deixar de eleger deputados, é um risco muito grande para a cidade”, completou.

Com emenda de R\$ 3 mi-



O deputado federal Osmar Serraglio contempla Umuarama com mais de R\$ 11 milhões para investimento na saúde

lhões do deputado Osmar Serraglio, o município poderá investir na cobertura da arena do Parque de Exposições, onde acontecem os rodeios e shows da Expo

Umuarama, uma obra para levar conforto aos frequentados no futuro. Para o Fundo Municipal de Saúde o deputado incluiu emenda no valor de R\$ 2.823.513,00

para atenção especializada.

Hospitais

Já os hospitais foram contemplados com emen-

das nos valores de no valor de R\$ 2.130.953,00 (Hospital Norospar), R\$ 1.065.476,00 (Hospital Cemil), R\$ 1.065.476,00 para o Hospital Uopecan e também R\$ 1.065.476,00 para o Instituto Nossa Senhora Aparecida, todos para custeio de procedimentos de média e alta complexidade.

Pimentel lembrou que por força de decreto de sua autoria, os hospitais de Umuarama contam com acompanhamento e fiscalização da aplicação de recursos oriundos do poder público, seja nas esferas federal, estadual e municipal. “O objetivo é manter a transparência e assegurar que os recursos cheguem até o destino para o qual foram liberados. Se o hospital não prestar contas, o município não vai repassar os recursos que chegam através do Fundo Municipal de Saúde”, completou o prefeito.

Entenda o que é nutrigenética e como ela pode ajudar você a controlar o peso

Cada vez mais a nutrigenética tem sido usada como importante ferramenta para promover a saúde e, consequentemente, a longevidade.

A nutrigenética promete explicar a reação que o organismo humano tem com relação aos alimentos que ingere. E cada pessoa reage de modo diferente à ingestão de um mesmo alimento.

Entender isso é fundamental para se evitar doenças, como diabetes, cardiopatias e câncer. De quebra, através da nutrigenética pode-se ainda retardar os efeitos dos famigerados radicais livres e ficar com aparência jovem por mais tempo. E quem não quer isso?

Nutrogenética

Abordar como a alimentação nos ajuda a ter uma vida mais saudável e prolongada não é assunto novo. Mas, a nutrigenética vai além. Considerada uma ciência relativamente nova dentro da área da Nutrição, o conceito está baseado no estudo de como pequenas alterações na sequência de genes podem modular, em alguma extensão, o metabolismo, fazendo com que os indivíduos respondam em graus diferentes à ingestão de determinados nutrientes.

Especialistas neste assunto explicam que tal ciência estuda como a influência da variabilidade genética interfere na resposta individual à alimentação. De maneira mais simples, isso quer dizer como o nosso DNA responde a nossa alimentação e o que e quanto devemos comer para postergar ou reduzir o risco do desenvolvimento de doenças crônicas não transmissíveis, principalmente síndrome metabólica, doenças cardiovasculares e alguns tipos de câncer.

DNA

Tudo é feito a partir de um teste do DNA que usa tecnologia de alta geração e por isso ainda não está tão acessível devido ao seu alto custo. É possível identificar, por exemplo, os genes associados à obesidade, risco do desenvolvimento de Diabetes, hipertensão arterial, metabolismo de Vitamina D, intolerância à lactose, regulação do metabolismo e através destes resultados



Quando o assunto é saúde e longevidade, os alimentos estão sempre na berlinda. É preferível sempre alimentos naturais àqueles industrializados e ultra processados / GB Imagem

prevenirem os riscos a partir de alimentação correta.

Custo benefício

Como dito anteriormente, o mapeamento genético ainda não é acessível a todos, mas os especialistas em Nutrição garantem que o investimento neste tipo de tratamento vale a pena, ele é feito apenas uma vez na vida e traz benefícios para a saúde e bem-estar ao longo do tempo.

Mapeamento

O mapeamento genético determina quais são as necessidades nutricionais. Os nutrientes contidos nos alimentos são capazes de interagir com o genoma e alterar o organismo para este seja capaz de reagir individualmente contra algumas doenças crônicas e ainda estimula o bom estado da saúde.

Peso ideal

Este assunto vem despertando cada vez mais o interesse da comunidade científica e pode fazer

grande diferença quando o assunto é emagrecimento, por exemplo. Milhões de pessoas no mundo inteiro travam verdadeiras batalhas contra o seu próprio apetite na tentativa de manter o que se chama de “peso ideal”, isto é a quantidade de gordura no corpo compatível com o biotipo de cada um. Mil e um cardápios emagrecedores são testados e a cada dia aparece um componente nutricional novo que promete acelerar o organismo e assim perder peso com mais facilidade. É certo que muitos conseguem resultados satisfatórios sem grandes prejuízos à saúde, mas é certo também que outro tanto de pessoas desenvolvem doenças de ordem psíquicas, como bulimia ou anorexia, em nome da boa forma; se não chegam a este extremo de experimentarem doenças tão graves, correm outros sérios riscos provenientes de desnutrição devido à alimentação desequilibrada ou exageradamente restritiva. Da Redação/GB Edições

Anvisa dá aval a terapia que muda célula e ataca câncer

A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) aprovou pela 1ª vez um tipo de terapia com células geneticamente modificadas considerada promissora no combate ao câncer. O tratamento usa células de defesa do próprio corpo, modificadas em laboratório, para atacar linfomas e leucemia. Aplicada há cinco anos nos Estados Unidos, a terapia tem bons resultados e abre portas para tratamentos no Brasil.

Pesquisas ainda em curso em todo o mundo buscam identificar benefícios da técnica para outros tumores, além do câncer com origem no sangue, como a leucemia. Especialistas calculam que, no Brasil, cerca de 2 mil pacientes, nos serviços públicos ou privados, podem ser beneficiados com esse tratamento por ano.

Terapia

Chamada de CAR-T, a terapia consiste em alterar geneticamente as células T, de defesa do paciente, em laboratório. Com a alteração, elas são “treinadas” a matar as células do câncer. O tratamento é eficaz em pacientes que já passaram por outras intervenções, como quimioterapia e transplante, mas não tiveram melhora.

Segundo Jayr Schmidt Filho, diretor do departamento de hematologia, hemoterapia e terapia celular do A.C. Camargo Cancer Center, esse tipo de tratamento envolve uma série de conceitos inovadores no combate à doença.

“Trabalha-se com uma forma de terapia celular, pelo fato de ter células atuando contra a doença; com terapia gênica, ao fazer essa modificação genética; e medicina personalizada,

Custo

Um dos gargalos será o custo. O tratamento ainda não foi precificado no Brasil, mas, se seguir parâmetros semelhantes aos dos Estados Unidos, pode custar mais de R\$ 1 milhão. “É notícia muito boa a Anvisa ter liberado”, diz Vanderson Rocha, professor titular de hematologia, hemoterapia e terapia celular da Universidade de São Paulo. “O problema é o acesso.” É possível que pacientes tenham de recorrer à Justiça para conseguir custeio pelo plano. E não há previsão de quando a tecnologia ficará disponível no Sistema Único de Saúde (SUS), mas Rocha estima que isso pode levar dez anos. Uma solução contra essas barreiras é o desenvolvimento da técnica no Brasil - foco das pesquisas na USP.

Países como a Espanha, diz Rocha, já produzem as células modificadas em centros ligados à universidade. No Brasil, há a expectativa de que, no futuro, isso possa ser feito no Instituto Butantan, em São Paulo.

porque que cada modificação que se faz é para o paciente unicamente”, explica o hematologista. Além disso, é uma imunoterapia, uma vez que há ativação do sistema imunológico.

Indicação

O tratamento aprovado pela Anvisa é indicado para crianças e jovens até 25 anos com leucemia linfoblástica aguda (LLA) de células B, que não melhoram com outras intervenções ou que já tiveram duas recidivas (recaídas). Também é indicado para adultos com linfoma difuso de grandes células B nas mesmas condições.

“É um marco bastante importante e deve ser comemorado. Isso significa que o Brasil está entran-

do na era do tratamento da célula geneticamente modificada”, diz Renato Luiz Guerino Cunha, professor da Divisão de Hematologia, Hemoterapia e Terapia Celular do Departamento de Imagens Médica, Hematologia e Oncologia Clínica da Faculdade de Medicina de Ribeirão Preto (FMRP) da USP.

O produto que recebeu o aval é o Kymriah, desenvolvido pela Novartis, a primeira a conseguir o registro nos Estados Unidos, em 2017. Aqui, o tratamento funcionará assim: as células T do paciente serão coletadas no serviço de saúde e exportadas para modificação nos EUA. Depois, retornam para ser injetadas (injetadas) nos pacientes em hospitais.

APARTAMENTOS EM CONDIÇÕES SUPER FACILITADAS!

A PARTIR DE R\$ 1.197,00 mensais

NAS MELHORES LOCALIZAÇÕES.

morena
IMOBILIÁRIA & CONSTRUTORA

(44) 3621-4500

CRECI 1765-J

Morena

IMOBILIÁRIA & CONSTRUTORA

Compra - Venda - Locação e Administração de Imóveis

☎ 3621-4500

📍 99172-6911 📍 Av. Brasil, 4281 - Umuarama/PR

VIVARE

RESIDENCE

Amplio Apartamento

Ao lado do Cidade Canção (Centro)

R\$ 899,000,00 IMPERDÍVEL!

131,25 m² Privativos

3 Suítes | 3 Vagas | Espaço Gourmet | Sacada | 253,91 m² área total

Custo x Benefício Incomparável

Pagamento Super Facilitado! Entrada de 10% e o restante em até 60x (corrigido)

VENDAS

RESIDÊNCIAS



Sobrado no Residencial Soleil, com área construída 650,00m² e Terreno com 1.020m². **Térreo** com área Gourmet, Churrasqueira, sala de jantar, sala de estar, cozinha planejada, área de serviço, dependência com bwc e quarto, lavabo, suíte, sala de tv e piscina com bar. **Pavimento superior** com Hall, Escritório, **Suíte Master com closet feminino e masculino**, banheira dupla, 2 suítes com móveis planejados e hidromassagem, todas com sacada, terraço, bwc, e espaço para academia. **R\$ 2.650.000,00**

OPORTUNIDADE!



Residência ALTO PADRÃO com localização privilegiada, lateral da Catedral, na Rua Irmã Thais. Com 312,00m² de construção e terreno com 504m². Contendo: 1 suíte Master, 1 Suíte e 2 Demi Suítes, ampla lavanderia com banheiro, despensa, quarto, sala de estar, sala de jantar e cozinha conjugadas, Hall de entrada, lavabo, edícula com churrasqueira, espaço gourmet e piscina aquecida. **Inteiramente reestilizada e modernizada.** Será entregue com armários, bancadas e boxes nos banheiros, cozinha e espaço gourmet com bancadas em granito, armários, luminárias e lustres. **VALOR ESPECIAL, CONSULTE-NOS!**

Residência localizada na **Rua Flórida, próximo ao Colégio Estadual em Cruzeiro do Oeste/PR.** Com 121,70m² de construção contendo: 03 dormitórios (1 suíte), bwc social, sala de estar/jantar, área de serviço, churrasqueira e garagem. **R\$ 250.000,00**



Residência no Cond. Residencial Mario Quintana. Área construída de 110m² e terreno com 153m². Contendo 3 dormitórios (sendo 1 suíte), BWC, sala, cozinha, área de serviço, varanda com churrasqueira e pia e garagem para dois veículos. **R\$ 255.000,00**

APARTAMENTOS

EM CONSTRUÇÃO
DUPLEX - MONTEPELLIER RESIDENCE
Apartamento com vista panorâmica para o sol da manhã, área total de 235,02m² e **132,13m² privativa**, com **DUAS** vagas de garagem. Sala de Estar, Sala de Jantar 1 Suíte Master com Closet + 2 Suítes Home/Living, Cozinha com Espaço Gourmet, Lavanderia e Varanda com espaço para Hidro. **R\$ 899.000,00**
Outras unidades a partir de 70m², inclusive o apartamento mobiliado, com possibilidade de financiamento bancário de 70% do valor em 360x.

VIVARE RESIDENCE, feito especialmente para voce que busca uma ótima qualidade de vida. **No CENTRO da cidade ao lado do Supermercado Cidade Canção, próximo a Prefeitura.** Apartamentos com 03 Quartos (1 Suíte), Sacada com Churrasqueira, Sala de Estar e muito mais. Pagamento facilitado, com entrada de apenas **R\$ 49.000,00** e o restante em 50x + balões. Ou faça seu plano de pagamento.

INTERLAGOS RESIDENCIAL CLUBE
Próximo a nova rodoviária e Shopping. Com área privativa de 65,61m² e área total de 80,47m². Contendo: 03 quartos (1 Suíte), sala de estar/jantar, cozinha, bwc, sacada e 1 vaga de garagem. Com entrada de apenas **R\$ 29.000,00 + balões.**

TOP LIFE | NEW CONCEPT - Studios com áreas a partir de 27,41m² a 41,85m². Indicado para quem quer algo prático, funcional e que traga um **grande retorno.** O foco em **Airbnb** é um grande diferencial que, com certeza, tornará seu imóvel mais atrativo em relação aos outros dentro da plataforma. **ENTRADA DE APENAS R\$ 19.000,00 e parcelas a partir de R\$ 1.197,00 + balões.**

APARTAMENTOS PRONTOS
EDIFÍCIO LIBERTY - Apartamento com **localização privilegiada**, em frente a prefeitura localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho. Área total de 110,63m². Contendo: 1 suíte, 1 quarto, bwc, cozinha, área de serviços e 1 vaga de garagem. Apto com móveis Planejados. **R\$ 385.000,00**



RESIDENCIAL MADRI, apartamento à 30 mts do Banco do Brasil. Com **74m² privativos no 2 andar**, contendo **3 Quartos (1 suíte c/ sacada)**, Sala de Estar/Jantar Ampliada com detalhes em gesso, piso em porcelanato, Cozinha com pia/armários novos, Boxes em blindex nos banheiros. (Desocupado) Ótimo para Investir/Morar. **R\$ 349.000,00**

SALAS E SALÕES

Sala no térreo do Ed. Centro Comercial Buple Marx - Em frente a Praça Miguel Rossafa. Com 112,43m² de área privativa e 120,80m² de área total. Com divisórias contendo: 4 salas, 2 banheiros, cozinha e recepção. Ideal para investir! **R\$ 430.000,00**

Salão comercial localizado na Av. Valdomiro Frederico, próx. a UOPECCAN. Com 207,90m², de área construída, Excelente oportunidade para o seu negócio! **R\$ 780.000,00**

Sala no Centro Comercial Piemont defronte a Prefeitura, - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO! Com 57,12m² + 40m² de mezanino. Inteiramente revitalizada, iluminação nova, pintura e porcelanato. Alugada por **R\$ 1.650,00 R\$ 350.000,00**

Sala Comercial no Centro Médico e Empresarial Higienópolis, em frente a Uopecan, com área total de 88,50 m², localizado no 2º pavimento. Sala contém recepção com bwc e mais dois Consultórios/Clinicas com banheiros privativos. **R\$ 460.000,00**

TERRENOS

JARDIM AEROPORTO II
Com excelente topografia e ótima localização, pronto para construir.
*** Quadra 18, Lote 10/11-A.** Com 136,43m² (7,25x18,81) **R\$ 39.500,00**

JARDIM TÓKIO
Localizado na Estrada Bonfim, próximo ao Parque de Exposições.
*** Quadra 10, Lote 4-A.** Com 161,00m² (7,00x23,00) **R\$ 55.000,00**

PARQUE FIRENZE
Localizado ao lado do Hospital Veterinário da Unipar, a poucos minutos do Centro e próximo a Nova Rodoviária.
*** Quadra 13 Lote 6/7** Com 752m² (25,60x29,37) **R\$ 263.200,00**
*** Quadra 14 Lote 13.** Com 360,00m² (12,00x30,00) **R\$ 126.000,00**
*** Quadra 5 Lote 3-C.** Com 228,00m² (12,00x19,00) **R\$ 102.600,00**

PARQUE DA GÁVEA
Localizados na **Av. Valdomiro Frederico**, entre UOPECCAN e à Av. Portugal. Excelente oportunidade para sua empresa, ótima topografia, frente ao sol da manhã, pronto para construir.
*** Quadra 7 Lote 7/8/9 - A.** Com 557,00m² (22,28x25,00) **R\$ 690.000,00**
*** Quadra 5, Lote 2.** Com 267,50m² (10,70x25,00) **R\$ 360.000,00**

JARDIM BELO HORIZONTE
Localizados atrás da Havan, com ótima topografia e excelente localização, prontos para construir.
*** Quadra 10, Lote 29/30.** Com 133,00m² (6,66x20,00) **R\$ 45.500,00**
*** Quadra 20, Lote 11.** Com 200,00m² (10,00x20,00) **R\$ 66.000,00**



MORE A 300 mts do Shopping Palladium! Terrenos residenciais localizados no Parque Metropolitano!
Condições IMPERDÍVEIS!
20% de Entrada + 30 parcelas fixas sem juros e sem correção. À VISTA com 25% de DESCONTO!

PARQUE INTERLAGOS
Terrenos Comerciais em frente a Nova Rodoviária, próx. ao Shopping. Excelente localização, perfeito para sua empresa!
*** Quadra 8, Lote 4.** Com 653,76m² (13,62x48) **R\$ 915.200,00**
*** Quadra 8, Lote 10.** Com 441,50m² (17,66x25) **R\$ 551.875,00**
*** Quadra 8, Lote 11.** Com 360,00m² (14,40x25) **R\$ 450.000,00**

JARDIM ITÁLIA III
Localizados na saída para Xamburê, próximos a Sorvetes Guri. Excelente oportunidade para a construção de sua residência, ótima topografia.
*** Quadra 5 Lote 4.** Com 147,00m² (7,00x21,00) **R\$ 35.000,00**
*** Quadra 5, Lote 20.** Com 182,02m² (7,00x21,00) **R\$ 35.000,00**

JARDIM CEREJEIRAS
Localizados próximo ao Centro da Juventude e Avenida Goiânia.
*** Quadra 8 Lote 21/10 B.** Com 182,02m² (10,11x18,00) **R\$ 55.000,00**
*** Quadra 8 Lote 21/10 B.** Com 182,02m² (10,11x18,00) **R\$ 55.000,00**

JARDIM VIENA II
Terrenos com excelente topografia, região em pleno desenvolvimento.
*** Quadra 8 Lote 3/A.** Com 127,61m² (7,00x18,23) **R\$ 39.000,00**

JARDIM ITAPUÃ
Próximo ao colégio Geração Cima e Av. Goiânia.
*** Quadra 3 Lote 4/5.** Com 1.793,76m² (35,00x51,22) **R\$ 1.350.000,00**



SENHORES INVESTIDORES! OPORTUNIDADE ÚNICA.
Terreno Comercial em frente a Unimed, na Rua Jussara, com 220m² (12,00x20,00). Excelente topografia, perfeito para Construção de Consultórios/Clinica Médica. **PREÇO ESPECIAL, CONSULTE-NOS.**

PARQUE BONFIM
Localizados no ao lado do Parque de Exposições, com excelente topografia.
*** Quadra A - Lotes 1/2/3.** Com 651,61m² (50,38 de frente p/ rodovia) **R\$ 550.000,00**
*** Quadra B - Lotes 1/2/3** Com 595m² (20,29 de frente p/ rodovia) **R\$ 530.000,00**
*** Quadra C - Lotes 1/2/3** Com 794,92m² (20,29 de frente p/ rodovia) **R\$ 720.000,00**



CHÁCARAS
CHÁCARA DE LAZER com 1404m² de área total localizada em Serra dos Dourados Contendo: Piscina, Quiosque com 2 banheiros e churrasqueira, campo de futebol e poço artesiano. Oportunidade! Estruturada feita para eventos. **R\$ 280.000,00**

RECANTO VILLAGIO DI ROMA, chácaras de lazer em Cruzeiro do Oeste, a partir de 1.500 m². Entregue com toda infraestrutura, ruas cascalhadas, rede de água e energia, cerca externa com alambrado de 3 mts. **A partir de R\$ 98.490,00.**

LOCAÇÃO

Residência localizada na **Rua Antônio Zanolo Fernandes, 1175 - Parque Irani.** Com 86,00m² de área construída e 175,00m² de terreno. Contendo 03 Quartos (1 Suíte), bwc, sala, cozinha e 1 vaga de garagem. **R\$ 800,00 + Seguro.**

Apartamento Mobiliado no Residencial Villaggio Di Roma, com 66m² de área privativa, contendo: 1 Ampla Suíte + 2 Quartos, Sala, Cozinha planejada e com eletrodomésticos, Bwc social, lavanderia e Sacada com Churrasqueira. **R\$ 1.300,00 + Condomínio + Seguro.**



Sala Comercial no térreo, do Ed. Residencial e Comercial Buple Marx em frente a praça Miguel Rossafa. Dividida em 4 salas, cozinha/copa, 2 Bwcs e Recepção. Excelente Investimento. Com 111,46m². **R\$ 1.850,00 + Cond. + Seguro**



OPORTUNIDADE! Sala Térreo no Centro Médico e Empresarial Higienópolis, em frente a Uopecan, esquina da Av. Paraná. Com área total de 375,84 m² e estacionamento para 4 veículos. **R\$ 9.800,00 + Cond. + Seguro.**

ECONOMIA

Paraná deve produzir 14,74 milhões de toneladas de grãos na safra de verão

Estimativas atualizadas pelos técnicos do Departamento de Economia Rural (Deral), da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento, indicam que o Paraná vai produzir 14,74 milhões de toneladas de grãos na safra de verão 2021/22, em uma área de 6,24 milhões de hectares.

O volume é 42% menor do que o esperado no início da safra, que era de aproximadamente 25,5 milhões de toneladas. As informações são do relatório mensal da safra, divulgado nesta quinta-feira (24).

A queda acentuada se deve principalmente à redução no potencial da soja, que ocupa 90% da área plantada de grãos no Paraná. O volume previsto atualmente para essa cultura é 45% menor do que a estimativa inicial. Espera-se que o Estado produza 11,63 milhões de toneladas de soja na safra



Na última semana, a colheita da soja atingiu quase 30% da área de 5,64 milhões de hectares

21/22, quase 10 milhões a menos do que se estimava inicialmente.

O chefe do Deral, Sala-

tiel Turra, explica que a estiagem prolongada é a principal responsável pelos efeitos negativos na produ-

ção agrícola paranaense. “Esses índices impactam diretamente a nossa economia, que tem expressiva

participação do agronegócio”. A preços atuais, as perdas financeiras com a quebra podem ficar entre R\$ 30 bilhões e R\$ 33 bilhões.

O relatório mostra ainda perdas na primeira safra de milho. A expectativa do Deral é que sejam produzidas 2,76 milhões de toneladas, número 35% inferior à expectativa inicial, que era de 4,26 milhões de toneladas. No caso do feijão, a variação negativa chega a 33%, na comparação com o potencial no início da primeira safra – de 279 mil toneladas para 185,75 mil toneladas.

SOJA

Na última semana, a colheita da soja atingiu quase 30% da área de 5,64 milhões de hectares. A atividade está adiantada comparativamente ao ano passado, quando o índice era de 8%, devido ao atraso

no plantio naquele período.

O levantamento do Deral confirma que as adversidades climáticas afetaram de forma significativa a produção da primeira safra de soja, que será de aproximadamente 11,63 milhões de toneladas. Se a estimativa se confirmar, a redução será de 44,8% comparativamente ao volume estimado no início da safra, de 21,06 milhões de toneladas. “E a menor produção dos últimos 10 anos”, diz o economista do Deral Marcelo Garrido.

Segundo ele, todas as regiões do Estado tiveram quebra na produção, mas as maiores perdas se concentraram nas regiões Oeste – uma das principais produtoras no Estado – com redução de 2,9 milhões de toneladas; Norte, com quase 1,8 milhão de toneladas a menos; e Centro-Oeste, com redução de quase 1,5 milhão de toneladas.

Guerra gera incertezas para o agronegócio, dizem especialistas

São Paulo (AE) - A guerra entre a Rússia e a Ucrânia deve reduzir a rentabilidade da agricultura brasileira neste ano. Se de um lado os dois países são importantes produtores mundiais de grãos, como trigo e milho, respectivamente, e os conflitos devem diminuir a oferta mundial desses itens e pressionar os preços, de outro os custos de produção da agricultura, que vinham subindo, devem aumentar ainda mais.

A Rússia é o segundo maior produtor e exportador mundial de nitrogênio e o terceiro maior em fósforo e potássio, insumos básicos para a formulação de

fertilizantes. Além disso, o aumento do preço do petróleo afeta um custo crucial no campo: o do óleo diesel usado para mover máquinas e no transporte das cargas.

Entre grãos, algodão e lavouras permanentes, como café, cana e laranja, o lucro líquido dos agricultores brasileiros, descontados impostos e despesas financeiras, deve atingir neste ano R\$ 25 bilhões. Seriam R\$ 20 bilhões a menos do que o obtido no ano passado (R\$ 45 bilhões), nas contas do economista Fabio Silveira, sócio da consultoria Macro Sector. Esse lucro menor esperado para este ano deve ocorrer

mesmo com receita nominal recorde projetada em R\$ 1 trilhão.

Nessa estimativa, o economista considera as pressões de custos advindas do conflito entre Rússia e Ucrânia, como a alta do petróleo e dos fertilizantes. “Antes da eclosão da guerra, a rentabilidade já seria menor, pois o custo vinha subindo.”

Para chegar a essa cifra, ele considerou avanços de um dígito nos preços dos grãos, que já estão hoje em patamares elevados. A perspectiva é de que, com a alta dos juros nos Estados Unidos, os investimentos especulativos de fundos em commodities devem migrar

para a compra de bônus do Tesouro americano. Com isso, os preços das matérias-primas cotadas nas Bolsas internacionais perdem impulso, explica Silveira. “O balanço entre custo e receita não é favorável ao produtor brasileiro, porque os preços da soja e do milho não terão uma elevação que compense o aumento de custos dos insumos.”

Nova safra

Por conta da forte pressão de custos turbinada pelo conflito, Guilherme Bellotti, gerente da consultoria Agro-Itaú BBA, diz que as margens dos agricul-

tores na safra 2022/2023, que começa a ser plantada a partir de outubro deste ano, devem ser menores do que as registradas na safra 2021/2022. “A rentabilidade deverá ser menor, a menos que tenha um impulso muito grande nos preços das commodities”, afirma o analista.

Mas, assim como Silveira, ele ressalta que o patamar de preços das matérias-primas agrícolas hoje já está num nível elevado, e ele projeta a manutenção desse nível.

Custos

“Um dos maiores impactos que a guerra tem

sobre a agropecuária brasileira é em relação ao aumento de custos de produção”, afirma Bruno Lucchi, diretor técnico da Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil (CNA). “20% do NPK (nitrogênio, fósforo e potássio) que o Brasil compra vem da Rússia”, diz. Ele observa que, como esses produtos já vinham aumentando de preço, muitos produtores haviam optado por adiar, para o segundo trimestre, a compra de adubo para a safra que começa a ser plantada em outubro. A expectativa era de que os preços dos fertilizantes recuassem no período.

Garrafa PET tira famílias da escuridão

São Paulo (AE) - Após quase cinco décadas convivendo com a escuridão, a casa do indígena Abílio Lopes, da comunidade São Tomé, que fica à margem do Rio Negro, a 50 km de Manaus (AM), foi iluminada por uma garrafa PET. Lopes é um dos 23 mil brasileiros já atendidos pelo projeto Litro de Luz, que usa materiais simples e energia solar para levar iluminação às comunidades mais isoladas do Brasil.



Os moradores de comunidades isoladas e carentes aprendem facilmente a fazer a manutenção e a replicação do sistema de tecnologia social

movimento global Liter of Light, surgido nas Filipinas em 2011, mas inspirado em técnica criada em 2002, pelo mecânico brasileiro Alfredo Moser. Ele instalou no telhado uma garrafa PET abastecida com água e alvejante. Por meio da refração da luz solar, a garrafa gerava iluminação equivalente a uma lâmpada de 60 watts. O objetivo era ajudar as pessoas a economizarem energia. Das Filipinas, o projeto passou a mobilizar voluntários em outros países - já são 25, entre eles o Brasil.

Baixo custo

O braço brasileiro da organização desenvolveu um sistema de iluminação de custo baixo, usando garrafa PET, canos de PVC e placas para iluminar os ambientes com energia solar. Os postes de PVC sustentam as lâmpadas e as placas solares - não há ligação com rede elétrica.

A luz solar captada pela pequena placa faz funcionar uma lâmpada de LED insta-

lada dentro da garrafa. Em ambiente externo, como as ruas, o sistema funciona à noite e desliga automaticamente de manhã. Dentro de casa, as lâmpadas têm autonomia de cinco horas

Fácil de fazer

Os moradores de comunidades isoladas e carentes aprendem facilmente a fazer a manutenção e a replicação do sistema de tecnologia social. O maior dos projetos beneficiou núcleos ribeirinhos do Médio Juruá, onde foram construídas 600 lâmpadas de PET em parceria com a Associação dos Produtores Rurais de Caruari. A 790 km de Manaus, o Médio Juruá tem 565 famílias. Os voluntários do projeto precisaram tomar um voo de duas horas, partindo da capital amazônica, e mais 30 horas de barco para ir até lá.

Nova rotina

A chegada da luz afetou a vida nas comunidades, como conta o indígena Abílio, da

São Tomé. “Não tínhamos luz nas ruas e dentro de casa. A maior dificuldade era a escuridão, era terrível viver no escuro. Muita gente não saía de casa à noite, com medo de cobra e onça, pois não dava para ver nada.”

A instalação do sistema envolveu os moradores - indígenas e ribeirinhos. “A gente achava que eles iam chegar, enfiar os postes e ir embora, calados. Não, eles ficaram e nos ensinaram como fazer.”

Desde 2014, quando passou a atuar no País, o Litro instalou 3 mil sistemas de iluminação e atendeu mais de 120 comunidades no País. Fora da Amazônia, iluminou aldeias indígenas em Maricá (RJ), Florianópolis (SC) e Alhandra (PB). Ainda beneficiou comunidades da Rocinha, no Rio. Na capital paulista, lâmpadas de PET iluminam as ruas em Campo Limpo (zona sul). Na Grande SP, foram contempladas áreas em Ferraz de Vasconcelos e São Bernardo do Campo.

Como copiar

A comunidade interessada no Litro da Luz pode fazer o pré-cadastro acessando o formulário com as informações básicas (<https://forms.gle/kaYLX18mz5KuX6G97>). A área de desenvolvimento social entrará em contato em até 20 dias. É importante destacar que a execução depende do apoio de empresas parceiras, necessário para bancar os custos básicos.

Plano de agricultura de baixo carbono promoveu aumento de 0,31% no PIB

Estudo sobre a influência do Plano ABC, de agricultura de baixo carbono, na economia nacional mostra que a tecnologia de recuperação de pastagens resultou, entre 2010 e 2018, em aumento de 0,31% do PIB, o que equivale a R\$ 17 bilhões. O levantamento foi feito pela Escola Superior de Agricultura Luiz de Queiroz (Esalq-USP) e divulgado na quinta-feira, 24, no site do Ministério da Agricultura.

O estudo leva em consideração exclusivamente a tecnologia de recuperação de pastagens, uma das sete implementadas no Plano ABC. Foram considerados 20 milhões de hectares de pastagens recuperadas, identificados em imagens de satélite do Laboratório de Processamento de Imagens e Geoprocessamento (Lapig) da Universidade Federal de Goiás (UFG).

“O estudo validou o tripé social, ambiental e financeiro das ações de produção sustentável desenvolvidas pelo Plano ABC”, diz

a diretora de Produção Sustentável e Irrigação do ministério, Mariane Crespolini, na nota. “Antes de termos esse resultado, o Plano ABC mostrava a mitigação de carbono. Só que é muito mais do que isso: nós mitigamos carbono, geramos mais empregos, mais impostos. Tivemos um efeito muito positivo na economia e na vida das pessoas.”

Agora, a partir da mesma metodologia, será realizado um estudo para as áreas atendidas com a tecnologia de irrigação do ABC+. Esta é a segunda etapa do Plano ABC, que acrescentou a irrigação como tecnologia para uma produção sustentável no agro brasileiro. A meta é reduzir a emissão de carbono equivalente em 1,1 bilhão de toneladas no setor agropecuário em uma área de 72,68 milhões de hectares até 2030. O valor é sete vezes maior do que o plano definiu em sua primeira etapa na década passada.

Escuridão

“Meu dia terminava às 19h, quando a escuridão descia. À noite, a única luz era a lamparina de querosene, que deixava a casa e nosso nariz impregnados de fumaça. Agora, posso tecer as malheiras (rede de pesca) à noite e pescar durante o dia todo”, disse.

Sem energia

No Brasil, cerca de 2 milhões de pessoas não têm acesso à energia elétrica e 6 milhões não contam com iluminação pública. A falta de iluminação ou a luz precária nas casas, fornecida por lâmpadas de querosene ou velas, dificulta o estudo, o trabalho, além de atividades básicas, como o simples andar. Sem contar o risco de incêndio, no caso das velas, e os problemas de saúde causados pela fumaça do candeieiro.

Luz

O Litro de Luz é parte do

Grandes
negócios são resultados
de grandes parcerias

Para anunciar
ligue: 3621-2502
3621-2525

ilustrado

| PAULISTÃO

Corinthians encara o Bragantino antes da estreia de Vitor Pereira

São Paulo (AE) - O Corinthians, enfim, tem um novo treinador, mas o português Vitor Pereira ainda não comandará a equipe neste domingo, às 11h, na Neo Química Arena, contra o Red Bull Bragantino, pelo Paulistão. Pereira chegou neste sábado ao Brasil e pode estar presente para acompanhar a partida no estádio. O técnico estreia no clássico contra o São Paulo, no Morumbi, e vai ter uma semana livre para treinos.

Vitor Pereira é mais um treinador estrangeiro no futebol brasileiro neste ano - o sétimo dentre os times da Série A - e já passou por Portugal, Alemanha, Turquia, Grécia, Arábia Saudita e China. No Corinthians, terá em mãos uma equipe com atletas gabaritados e experientes e precisará conviver com a pressão por resultados enquanto se adapta ao futebol local.

Pereira receberá de Fernando Lázaro um time mais

organizado e encaixado do que o ex-técnico Sylvinho deixou para o interino. Desde a saída do antigo treinador, a equipe conquistou três vitórias e um empate, apresentando um futebol mais convincente ao seu torcedor, embora ainda haja espaço para evolução.

O Corinthians não jogou durante a semana e, com o descanso, deve contar com seus principais jogadores para a partida contra o Red Bull Bragantino. O centroavante Jô ficou fora da última partida por dores no joelho esquerdo, realizou trabalhos específicos com a comissão técnica e é dúvida para a partida. A única ausência confirmada é o volante Xavier, que trata uma lesão muscular na coxa esquerda.

A equipe tem um jejum pela frente: não sabe o que é vitória sobre o Bragantino há seis jogos, quando venceu por 2 a 0 em julho de 2020, com gols de Jô e Éderson. Desde então, foram três



Timão está bem no Paulista, mas neste domingo terá de mostrar serviço

empates e duas derrotas. O Corinthians é o líder do Grupo A, com 14 pontos, sendo quatro vitórias, dois empates e apenas uma derrota.

Em crise, Ponte Preta pega o Mirassol
Na iminência de entrar na zona de rebaixamento, a Ponte Preta aposta na

estrela de Hélio dos Anjos para se recuperar no Paulistão. A estreia do experiente treinador será neste sábado, contra o Mirassol,

a partir das 18h30, no estádio José Maria de Campos Maia, pela nona rodada.

A Ponte vem de quatro derrotas seguidas, sendo que as duas machucaram muito os torcedores: 3 a 0 para o rival Guarani, no Paulistão, e 1 a 0 para o FC Cascavel-PR, que resultou na eliminação ainda na 1ª fase da Copa do Brasil.

A sequência negativa no Estadual resultou na queda de Gilson Kleina e deixou o time campeiro na beira da zona de rebaixamento, com sete pontos. Mais tranquilo, o Mirassol é o vice-líder do Grupo C, com 15 pontos, e tem a chance de dormir na liderança.

O técnico do Mirassol, Eduardo Baptista, não se ilude e prega respeito ao adversário. Sem desfalcques por suspensão ou contusão, vai manter a formação que iniciou na vitória sobre o Água Santa, por 2 a 1, em Diadema, no último final de semana.

Palmeiras joga em Limeira para se manter como único invicto do Paulistão

São Paulo (AE) - Em meio à longa busca por um camisa 9 e pressionado pela torcida para trazer o tão desejado centroavante, o Palmeiras tem compro-

misso pela nona rodada do Campeonato Paulista neste domingo. O objetivo diante da Inter de Limeira, às 16h, no Major Levy Sobrinho, é vencer a sexta partida

e se manter como a única equipe invicta no torneio estadual.

O Palmeiras ostenta a melhor campanha geral da fase de grupos, com 88,9%

de aproveitamento. Isso com dois jogos a menos que seus rivais. O time de Abel Ferreira soma 16 pontos, com cinco vitórias e um empate em seis partidas.

É provável que a partida no interior paulista seja mais uma oportunidade para reservas mostrarem serviço, já que a prioridade no momento é levantar a

taça da Recopa Sul-Americana e o duelo contra o Atlético-PR, que definirá o campeão, será na próxima quarta, no Allianz Parque.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE - ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Bel. Durvalino Inácio Pinto
Oficial

Eudes José Tonelli
Escrivente

Marcelo Mendes de Oliveira
Escrivente Substituto

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O BACHAREL EUDES JOSÉ TONELLI, ESCRIVENTE DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE, ESTADO DO PARANÁ, ETC...

FAZ SABER a quanto o presente edital vir ou dele conhecimento tiver, que se encontram neste Ofício, débitos referentes a encargos vencidos e não pagos relativos ao Contrato Habitacional nº 8.4444.0792701, firmado em 11/12/2014, registrado sob nº 4, na matrícula nº 8362 deste Ofício, garantido por Alienação Fiduciária de responsabilidade da Devedora LORENA SEPULVEDA FUNAYAMA - CPF 044.751.419-90, referente ao imóvel situado na Rua Salvador Madeira nº 463, Lt. 07, qda. 04, Centro, Tapejara-PR, CEP 87430-000. O valor dos encargos, posicionado em 25/02/2022, corresponde a R\$ 4.247,70, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de Vossa Senhoria, para que se dirija a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado na Rua Edmundo Mercer Junior, nº 243, Centro, em Cruzeiro do Oeste-PR, onde poderá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data. Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária Caixa Econômica Federal CEF, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97. Cruzeiro do Oeste-PR, 25/02/2022. (aa) EUDES JOSÉ TONELLI, Escrivente

República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Município e Comarca de Iporá/PR
Serviço de Registro de Imóveis
Enéias dos Santos Coelho - Oficial de Registro

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 83/2022.

Pelo presente Edital, o Serviço de Registro de Imóveis de Iporá - Pr., localizado na Rua Katsuo Nakata nº 1.312, Bairro: Centro, nos termos do Artigo 26 § 1º da Lei nº 9.514/97, ação promovida pela Caixa Econômica Federal, bem como pela credora do contrato de Financiamento Imobiliário nº 844441147077, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 29/01/2016, registrado sob nº 04 na matrícula 20.529, deste Cartório, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho notificar: MARIO ADRIANO SCHNEIDER, brasileiro, inscrito no CPF sob nº 073.282.039-19, referente ao imóvel situado na Rua Vereador Orlando Favaro, nº 261, LT01A QD04, Loteamento Sonho Meu, no município de Francisco Alves, Estado do Paraná, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, onde já tivemos tentativas pessoalmente, e enviando pelo correio com aviso de recebimento. Por estar o executado em lugar incerto e não sabido, e para que chegue ao conhecimento do interessado, foi tirado nesta data na forma legal o presente edital, cujo teor e cópia encontram-se afixados e arquivados neste cartório, ficando os responsáveis pelos documentos relacionados, intimados, a pagar no prazo de 15 (quinze) dias, o valor de R\$ 4.930,26 (quatro mil, novecentos e trinta reais e vinte e seis centavos), correspondente às prestações vencidas, acrescidas dos juros eventualmente convenacionados e demais encargos, exatamente como consta no § 1º do artigo citado, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome do fiduciário. Fica o intimado a vir a este cartório para quitar o débito e manifestar suas recusas. Horário de funcionamento: das 08:30 às 11:00 h, retorno do almoço das 13:00h às 17:00h. Eu, Enéias dos Santos Coelho, Oficial Registrador, o subscrevo e assino.

Enéias dos Santos Coelho
Oficial Registrador

Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Iporá/PR
cripora@hotmail.com - (44) 3652-2810
R. Katsuo Nakata, 1312, Centro - Iporá/PR - CEP 87.560-000

Página 1 de 1
Documento Assinado Digitalmente
ENÉIAS DOS SANTOS COELHO
CPF: 02710626900 - 25/02/2022

Para consultar a autenticidade, informe no Formulário
cripora@ilustrado.com.br ou CNPJ: 08.561-3
e o código de verificação do documento: 02884F
Consulta disponível por 30 dias

República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Município e Comarca de Iporá/PR
Serviço de Registro de Imóveis
Enéias dos Santos Coelho - Oficial de Registro

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 84/2022.

Pelo presente Edital, o Serviço de Registro de Imóveis de Iporá - Pr., localizado na Rua Katsuo Nakata nº 1.312, Bairro: Centro, nos termos do Artigo 26 § 1º da Lei nº 9.514/97, ação promovida pela Caixa Econômica Federal, bem como pela credora do contrato de Financiamento Imobiliário nº 84441160451 garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 16/05/2016, registrado sob nº 03 na matrícula 20.221, deste Cartório, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho notificar: FRANCISCA ACOSTA DA SILVA, brasileira, inscrita no CPF sob nº 013.172.089-94, referente ao imóvel situado na Rua Augusto Antônio Belonha, nº 236, LT03A QD02, Loteamento Sonho Meu, no município de Francisco Alves, Estado do Paraná, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, onde já tivemos tentativas pessoalmente, e enviando pelo correio com aviso de recebimento. Por estar o executado em lugar incerto e não sabido, e para que chegue ao conhecimento do interessado, foi tirado nesta data na forma legal o presente edital, cujo teor e cópia encontram-se afixados e arquivados neste cartório, ficando os responsáveis pelos documentos relacionados, intimados, a pagar no prazo de 15 (quinze) dias, o valor de R\$ 6.217,60 (seis mil, duzentos e dezesseite reais e sessenta centavos), correspondente às prestações vencidas, acrescidas dos juros eventualmente convenacionados e demais encargos, exatamente como consta no § 1º do artigo citado, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome do fiduciário. Fica o intimado a vir a este cartório para quitar o débito e manifestar suas recusas. Horário de funcionamento: das 08:30 às 11:00 h, retorno do almoço das 13:00h às 17:00h. Eu, Enéias dos Santos Coelho, Oficial Registrador, o subscrevo e assino.

Enéias dos Santos Coelho
Oficial Registrador

Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Iporá/PR
cripora@hotmail.com - (44) 3652-2810
R. Katsuo Nakata, 1312, Centro - Iporá/PR - CEP 87.560-000

Página 1 de 1
Documento Assinado Digitalmente
ENÉIAS DOS SANTOS COELHO
CPF: 02710626900 - 25/02/2022

Para consultar a autenticidade, informe no Formulário
cripora@ilustrado.com.br ou CNPJ: 08.561-3
e o código de verificação do documento: 14003C
Consulta disponível por 30 dias

UMUARAMA COUNTRY CLUB

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O presidente do UMUARAMA COUNTRY CLUB, na forma convencionalmente prevista, convoca os senhores associados, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no próximo dia **10 de março de 2022 (quinta-feira)**, nas dependências do próprio clube, sito à Avenida Manaus, nº 4.666, nesta cidade de Umuarama-Pr., às 18:00 horas em primeira convocação, ou às 18:30 horas em segunda e última convocação, para tratar dos seguintes assuntos da ordem do dia:

a) Discussão e votação do relatório e prestação de contas referente ao exercício 2021 e 2022 até a presente data;

Umuarama-Pr., 22 de fevereiro de 2022.

Célio José Lopes
Presidente

OBS.: EM RAZÃO DO COVID-19, HAVERÁ DISTÂNCIAMENTO DE 1,5 METROS ENTRE AS CADEIRAS, UTILIZAÇÃO DE ALCOOL EM GEL NAS MÃOS E OS ASSOCIADOS DEVERÃO OBRIGATORIAMENTE FAZER A UTILIZAÇÃO DE MÁSCARAS.

OBS.1: A ASSEMBLEIA SERÁ REALIZADA EM AMBIENTE ABERTO OU VENTILADO.

OBS.2: LEVAR CANETA PARA ASSINATURA DA LISTA DE PRESENÇA.

Avenida Manaus nº 4.666 - Umuarama-Pr. - CNPJ: 78.185.535/0001-71

República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Município e Comarca de Iporá/PR
Serviço de Registro de Imóveis
Enéias dos Santos Coelho - Oficial de Registro

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 81/2022.

Pelo presente Edital, o Serviço de Registro de Imóveis de Iporá - Pr., localizado na Rua Katsuo Nakata nº 1.312, Bairro: Centro, nos termos do Artigo 26 § 1º da Lei nº 9.514/97, ação promovida pela Caixa Econômica Federal, bem como pela credora do contrato de Financiamento Imobiliário nº 844440633468, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 05/06/2014, registrado sob nº 04 na matrícula 18.987, deste Cartório, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho notificar: VANESSA BORGES DA SILVA, brasileira, inscrita no CPF sob nº 106.820.519-93, referente ao imóvel situado na Rua Ministro Alfredo Buzaid, nº 988, LT13B QD90, Centro, no município de Francisco Alves, Estado do Paraná, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, onde já tivemos tentativas pessoalmente, e enviando pelo correio com aviso de recebimento. Por estar o executado em lugar incerto e não sabido, e para que chegue ao conhecimento do interessado, foi tirado nesta data na forma legal o presente edital, cujo teor e cópia encontram-se afixados e arquivados neste cartório, ficando os responsáveis pelos documentos relacionados, intimados, a pagar no prazo de 15 (quinze) dias, o valor de R\$ 21.334,50 (vinte e um mil, trezentos e trinta e quatro reais e cinquenta centavos), correspondente às prestações vencidas, acrescidas dos juros eventualmente convenacionados e demais encargos, exatamente como consta no § 1º do artigo citado, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome do fiduciário. Fica o intimado a vir a este cartório para quitar o débito e manifestar suas recusas. Horário de funcionamento: das 08:30 às 11:00 h, retorno do almoço das 13:00h às 17:00h. Eu, Enéias dos Santos Coelho, Oficial Registrador, o subscrevo e assino.

Enéias dos Santos Coelho
Oficial Registrador

Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Iporá/PR
cripora@hotmail.com - (44) 3652-2810
R. Katsuo Nakata, 1312, Centro - Iporá/PR - CEP 87.560-000

Página 1 de 1
Documento Assinado Digitalmente
ENÉIAS DOS SANTOS COELHO
CPF: 02710626900 - 25/02/2022

Para consultar a autenticidade, informe no Formulário
cripora@ilustrado.com.br ou CNPJ: 08.561-3
e o código de verificação do documento: C9182C
Consulta disponível por 30 dias

República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Município e Comarca de Iporá/PR
Serviço de Registro de Imóveis
Enéias dos Santos Coelho - Oficial de Registro

EDITAL DE INTIMAÇÃO Nº 82/2022.

Pelo presente Edital, o Serviço de Registro de Imóveis de Iporá - Pr., localizado na Rua Katsuo Nakata nº 1.312, Bairro: Centro, nos termos do Artigo 26 § 1º da Lei nº 9.514/97, ação promovida pela Caixa Econômica Federal, bem como pela credora do contrato de Financiamento Imobiliário nº 844441137865, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 08/01/2016, registrado sob nº 04 na matrícula 20.651, deste Cartório, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª., venho notificar: MARCIANE SANDRINA R GONÇALVES, brasileira, inscrita no CPF sob nº 054.436.229-27, referente ao imóvel situado na Rua D nº 697, LT07B QD03, Loteamento Sonho Meu, no município de Francisco Alves, Estado do Paraná, para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, onde já tivemos tentativas pessoalmente, e enviando pelo correio com aviso de recebimento. Por estar o executado em lugar incerto e não sabido, e para que chegue ao conhecimento do interessado, foi tirado nesta data na forma legal o presente edital, cujo teor e cópia encontram-se afixados e arquivados neste cartório, ficando os responsáveis pelos documentos relacionados, intimados, a pagar no prazo de 15 (quinze) dias, o valor de R\$ 20.670,20 (vinte mil, seiscentos e setenta reais e vinte centavos), correspondente às prestações vencidas, acrescidas dos juros eventualmente convenacionados e demais encargos, exatamente como consta no § 1º do artigo citado, sob pena de consolidação da propriedade fiduciária em nome do fiduciário. Fica o intimado a vir a este cartório para quitar o débito e manifestar suas recusas. Horário de funcionamento: das 08:30 às 11:00 h, retorno do almoço das 13:00h às 17:00h. Eu, Enéias dos Santos Coelho, Oficial Registrador, o subscrevo e assino.

Enéias dos Santos Coelho
Oficial Registrador

Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Iporá/PR
cripora@hotmail.com - (44) 3652-2810
R. Katsuo Nakata, 1312, Centro - Iporá/PR - CEP 87.560-000

Página 1 de 1
Documento Assinado Digitalmente
ENÉIAS DOS SANTOS COELHO
CPF: 02710626900 - 25/02/2022

Para consultar a autenticidade, informe no Formulário
cripora@ilustrado.com.br ou CNPJ: 08.561-3
e o código de verificação do documento: 01853C
Consulta disponível por 30 dias

Grandes negócios são resultados de grandes parcerias

Para anunciar ligue: 3621-2502 3621-2525

Ilustrado

| UMUARAMA

Aumento no repasse de recursos vai garantir que Lar Santa Faustina atenda a mais idosos

Umuarama - Prestes a completar 55 anos de fundação, o Lar Santa Faustina – antigo Lar São Vicente de Paulo – vai ampliar sua capacidade de acolhimento de idosos graças a um aumento no subsídio mensal que a Prefeitura de Umuarama passa a realizar a partir deste mês. A mais antiga instituição de caridade da cidade agora terá recursos para a admissão de mais internos.

Desde o dia 30 de outubro do ano passado o Lar é administrado pelas Irmãs Servas Adoradoras da Misericórdia e presidido pela irmã Edith Veritas. Ela comemorou o aporte financeiro, destacando que a contribuição é muito bem-vinda. “Todos sabem da importância do trabalho realizado aqui com os idosos. Tudo é feito com muito amor e dedicação, mas exige dinheiro, exigem recursos para manter tudo funcionando. E essa garantia que recebemos hoje significa muito para a obra”, resumiu.

A secretária municipal de Assistência Social, Adnetra Vieira dos Prazeres Santana, relata que o prefeito Hermes Pimentel solicitou pessoalmente uma atenção especial ao Lar Santa



Secretária de Assistência Social, Adnetra Vieira relata que o prefeito Hermes Pimentel solicitou pessoalmente uma atenção especial ao Lar

Faustina, pois tem consciência que um município do porte de Umuarama precisa ter uma entidade forte e bem estruturada para atendimento dos idosos que não têm vínculo familiar. “A administração municipal aumen-

tou de R\$ 860 para 1.065 por interno, por mês, o que vai ainda refletir em uma ampliação de 65 para 70 idosos custeados pela Prefeitura. Temos aí um reajuste real de quase 30% no recurso”, pontuou.

SOBRE A INSTITUIÇÃO

Conhecido como “Lar dos Velhinhos” e “Asilo”, o Lar Santa Faustina está em atividade desde 1968, recebendo e cuidando de idosos que ficam em regime de

internato. Para poder administrar as ações de assistência social ao idoso, o Ministério do Desenvolvimento Social define instituições assim como uma ILPI (Instituição de Longa Permanência do Idoso),

garantindo cuidados a idosos sem vínculo familiar, abandonados ou sem condições de prover a própria subsistência, oferecendo alimentação, cuidados com a saúde e convivência social.

O Lar atende às necessidades básicas dos idosos, tendo uma equipe de profissionais que garantem o funcionamento dos serviços, como cuidadores, profissionais de saúde, psicólogos, assistentes sociais, fisioterapeutas, dentistas, médicos e nutricionistas, além de toda equipe de limpeza. “Aqui nós também temos atividades culturais, educativas, lúdicas e de lazer diariamente, além de ações para o desenvolvimento de condições para a independência e o autocuidado, promovendo a convivência mista entre os residentes de diversos graus de dependência”, acrescenta Irmã Edith, destacando que existem várias formas de contribuir com a instituição e os interessados podem entrar em contato pelo telefone (44) 3639-2527 ou pessoalmente (O Lar fica na rodovia PR-323 km 305, saída para Maringá).

Maestros de excelência formam grandes orquestras!

Advogados, procuradores, promotores e juízes integram o corpo docente do curso de **Direito da UNIPAR** de Umuarama.



CURSO DE DIREITO UNIPAR

A maior taxa de **APROVAÇÃO NA OAB** da região.

Matricule-se com Bolsa

unipar.br
0800 601 4031





Com nova sede imponente e tecnológica a UniAlfa – Faculdade realiza no próximo dia 5 um coquetel de inauguração para celebrar o momento impar da instituição



O jornalista e diretor do Jornal Umuarama Ilustrado visitou ontem a UniAlfa – Faculdade ao lado dos diretores Marcos Rodrigues e Roberto Catarin

|FACULDADE

UniAlfa inaugura nova unidade com Direito e mais nove cursos

Umuarama – Com nova sede imponente e tecnológica a UniAlfa – Faculdade realiza no próximo dia 5 um coquetel de inauguração para celebrar o momento impar da instituição. Com 10 cursos divididos em Bacharelado, Licenciatura e Tecnólogos a UniAlfa abriu as aulas no último dia 14 de fevereiro com turmas bem formadas e principalmente no curso de Direito.

Conforme os diretores, professor Carlos Rodrigues (Diretor da Mantenedora); professor Jair Rodrigues (Diretor da Mantenedora); professor Marcos Rodrigues (Diretor da UniAlfa) e professor Roberto Catarin (Diretor da UniAlfa); a faculdade está preparada para receber os alunos para os nove cursos que estão em andamento e para os próximos dias será lançado o 10º curso, que será Psicologia.

“Para selar esse momento, no próximo dia 5 às 9h30 vamos realizar uma cerimônia solene de inauguração com um coquetel, no qual estarão presentes autoridades de Umuarama e região e demais convidados”, disse o diretor Marcos Rodrigues.

Roberto Catarin ressaltou que as novas turmas estão bem formadas e o curso de Direito surpreendeu, com alunos que optaram pela UniAlfa devido a proposta pedagógica, a estrutura e a equipe docente. “Desde o início da UniAlfa o objetivo é de capacitar a população de Umuarama e região para



Diretores conversam com alunos da primeira turma de Direito matutino da UniAlfa – Faculdade

o mercado de trabalho, formando profissionais com qualidade. Esse ideal foi

absorvido pelas empresas e famílias que entenderam que aqui a empregabilidade

é maior. Desta forma hoje atendemos mais de 25 municípios” disse.

a faculdade conta com inúmeros cursos com excelência, como o de Gestão Hospitalar que recebeu nota máxima do MEC. O quadro de professores é outro ponto forte para a formação de profissionais preparados para atuar nos mercados. “No caso do curso de Direito seguimos a mesma ideologia do grupo. Estamos com uma equipe de mestres e doutores, que chegam de cidades como Maringá, Cascavel e Umuarama. São profissionais de referência tanto no mercado profissional como acadêmico”, enfatizou Catarin.

Um Novo Momento Segundo os diretores da UniAlfa – Faculdade, a pandemia trouxe reflexões para a população e os

dois anos de coronavírus agora ficaram para trás e a comunidade já percebeu que está na hora de voltar. “Nossas aulas estão 100% presenciais e a população voltou a buscar a qualificação”, informou Roberto Catarin.

Neste sentido, a UniAlfa se define como parceira de Umuarama e Região, pois oferece várias facilidades para a comunidade estudar, como programas de descontos, Nota do Enem, Convênios Empresariais, Descontos Familiares e também o programa de financiamento próprio o PAP, com parcelas sem juros. “Não precisa esperar melhoria da economia. Ampliamos as possibilidades para o estudo de todos”, finalizou Rodrigues.

Cursos da Faculdade UniAlfa de Umuarama:

TECNÓLOGOS
Gestão Hospitalar
Marketing
Processos Gerenciais
Recursos Humanos
Sistemas para Internet

BACHAREL
Administração
Ciências Contábeis
Direito
Psicologia

LICENCIATURA
Pedagogia

Nova Sede

A casa nova da UniAlfa conta com mais de 7 mil metros quadrados e está localizada na nova área comercial de Umuarama, próximo da Uopecan, nova rodoviária e Shopping. A estrutura é moderna com laboratórios técnicos para os diversos cursos, biblioteca, ambiente de alimentação e salas de aulas pensadas para o futuro da educação. “Ofertamos o melhor serviço possível para a comunidade”, informou Marcos.

Professores e cursos Como o curso de Direito,



A procura pelo curso de Direito da UniAlfa foi grande formando mais de duas turmas entre manhã e noite



A nova unidade da UniAlfa – Faculdade conta com laboratórios completos e de última geração

Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições
colunacanaldafama@yahoo.com.br

Jantar romântico

Desde o nascimento das filhas, Kim e Tiê, há quatro meses, Nanda Costa e Lan Lanh não tiveram mais um momento somente para as duas. No entanto, elas conseguiram curtir jantar romântico num restaurante ao ar livre, com direito a taças de champagne. Nanda Costa fez questão de mostrar tudo numa rede social.

Saudade do marido

Para matar a saudade e, ao mesmo tempo, apoiar o marido, Maíra Cardi postou fotos nas quais aparecem ela, Arthur Aguiar e a filha do casal, Sophia. E com direito a declaração de amor fazendo alusão ao jeito que a menina está olhando para o pai. "Olhar de paixão que a Sophia tem para o papai Arthur, te amamos", escreveu Maíra.

Apagando a velinha

Luciana Gimenez preparou festa com o tema Pokémon especialmente para comemorar os onze anos do filho Lorenzo, que é fruto do casamento com o empresário Marcelo Carvalho. O irmão, Lucas Jagger, que tem 22 anos e é filho de Luciana e Mick Jagger, compareceu ao evento e fez questão de posar para foto ao lado da mãe e do irmão caçula.



Reconhecimento

A atriz Agnes Brichta comemora a excelente fase de sua vida pessoal e profissional. Ela fez sua estreia em novelas na trama de "Quanto Mais Vida, Melhor!" interpretando a Martina e, logo na estreia, conquistou o público. A artista começou sua carreira no teatro e tem o dom artístico "no sangue". Ela é filha de Vladimir Brichta e da cantora Gena Ribeiro que faleceu quando Agnes tinha 4 anos. Na história de "Quanto Mais Vida, Melhor!", ela interpreta a filha de Neném, que é vivido por Vladimir Brichta e, numa recente entrevista, o ator falou da alegria que sente em contracenar com Agnes e do orgulho que tem da filha. Bonito de se ver o relacionamento deles na vida real. Atualmente, Agnes vive com o pai que é casado com Adriana Esteves, a quem ela chama de mãe, com o irmão Vicente, fruto do casamento de Brichta e Adriana, e com Felipe, que é filho de Adriana com Marco Ricca. Uma bela família.



No "Programa Silvio Santos"

Patricia Abravanel continua firme e forte frente ao "Programa Silvio Santos" enquanto seu pai ainda curte férias em sua casa nos Estados Unidos. Na atração que vai ao ar hoje, a filha do dono do Baú recebe no "Jogo das 3 Pistas", Avine Vinny e Thierry. Os cantores participam do game e conversam a respeito de suas carreiras.

Cabelo novo

Cleo mostrou o seu novo visual. Agora os cabelos da atriz ganharam tons claros e ela circula linda, leve e loura. Linda de se ver.

Novidades

Vivian de Oliveira, a mesma que escreveu a novela "Apocalipse", entre outros enredos que auxiliou na criação, está trabalhando numa série de realismo fantástico que pretende emplacar em alguma plataforma de streaming. E que tenha sucesso.

Com a palavra, a atriz

Ísis Valverde se pronunciou quanto à notícia de que ela estaria se mudando para Los Angeles por motivos profissionais e que isso poderia ter sido um dos motivos para a separação de André Resende. Ela explicou que a notícia não procede. A atriz confirmou que esteve em Los Angeles por motivos profissionais, mas não alugou casa e que não sairá do Brasil, pelo menos neste momento. E está dito, então.

Exemplo a ser seguido

Ricky Martin e Pénélope Cruz mantêm uma instituição em Calcutá destinada a resgatar meninas de ruas que são exploradas pela prostituição. Além disso, o cantor tem a sua própria fundação que também atua nesta área. Exemplos a serem seguidos.

A morte do ator britânico

O ator Joseph Wandera faleceu no dia 16 de fevereiro quando estava numa viagem de passeio na Costa Rica. Somente agora a notícia veio a público, sendo que a polícia está investigando o ocorrido para definir qual foi a real causa do falecimento. Joseph era um dos astros da novela britânica "Coronation Street". Consta que Joe – como era chamado – estava numa festa com amigos e percebeu que não estava bem e ligou para sua namorada. Ele havia perdido a visão de um olho e a sensibilidade do lado esquerdo do corpo. Um amigo o levou de volta ao apartamento onde estavam hospedados e Joe deitou-se no sofá. Logo depois, teve uma convulsão; foi chamado socorro médico e tentaram a reanimação, porém ele havia falecido. Joseph Wandera tinha 27 anos e era muito querido pelo público e por seus colegas de elenco de "Coronation Street", a popular novela britânica que é exibida desde 1960.

TESTE DA TV

Danielle Winitis / Arquivo GB Imagem

- Danielle Winitis interpretou a personagem Alicinha em qual dessas novelas da Globo?
 - "Kubanakan"
 - "Corpo Dourado"
 - "Cara & Coroa"
 - "Olho no Olho"



- Quem viveu o personagem Guma na novela "Porto dos Milagres", que foi exibida pela Globo?
 - Marco Palmeira
 - Marco Ricca
 - Marcos Paulo
 - Marcos Pasquim

- Buza Ferraz atuou em qual dessas novelas?
 - "Cidadão Brasileiro"
 - "Cristal"
 - "Cobras & Lagartos"
 - "Páginas da Vida"

- Como se chamava o personagem de Otávio Müller em "Os Maias", minissérie que fez muito sucesso na tela da Globo?
 - Carlos Eduardo
 - João Damaso
 - João da Éga
 - Felipe

- Como se chamava o personagem de Luis Mello na novela "A Padroeira"?
 - Valentim
 - Molina
 - Diogo
 - Fernão

(RESPOSTAS: 1-B / 2-A / 3-D / 4-B / 5-B)

Horóscopo

Áries O momento está propício para contato com amigos e familiares. Os assuntos de ordem espiritual, intelectual, científica e amorosa estão beneficiados. Aproveite as boas vibrações.	Libra Dia bom! Se puder aproveite para tirar umas horas de descanso. No campo conjugal e, mesmo sentimental, procure ser cauteloso. Amanhã o dia será muito melhor ainda!
Touro Novas oportunidades na carreira profissional permitirão uma grande melhoria através de empreendimento pessoal ou de uma promoção no trabalho. Procure descansar um pouco.	Escorpião A semana nasce preguiçosa para você. Mas, aproveite o período para colocar a arrumação da casa em dia. Ninguém merece morar em uma casa toda desorganizada. Capriche na limpeza.
Gêmeos Se andou enganando alguém, trate logo de contar a verdade. Prometa se corrigir e siga em frente. Console-se com sua família, sempre poderá contar com ela.	Sagitário Procure métodos originais para conseguir o que lhe parecer difícil, sejam os objetivos financeiros ou de ordem doméstica. Aproveite o dia para organizar seu programa de pagamentos.
Câncer Mantenha a calma. Só assim conseguirá superar as dificuldades com facilidade. No setor amoroso, controle o nervosismo e ansiedade, para não azedar o relacionamento.	Capricórnio Encare os novos desafios como oportunidade de mostrar o que tem de melhor. Continue inovando, ousando e questionando. Marque sua presença e não ligue para críticas sem fundamentos.
Leão Dia em que terá muito sucesso ao tratar da solução de seus problemas profissionais, financeiros e pessoais. Depois de resolver tudo o que precisa, tire um momento de descanso à tarde.	Aquário Invieta mais no seu potencial criativo neste período, que estará plenamente favorecido. Aproveite para organizar os trabalhos mais difíceis e ordenar planos e metas para projetos ousados.
Virgem Neste dia, você poderá enfrentar alguns pequenos obstáculos e oposições inesperadas. Com o auxílio de amigos, parentes, colegas e vizinhos poderá contorná-los. Evite atitudes agressivas.	Peixes Retribua as atenções que receber e reorganize seu dia a dia, fazendo um bom planejamento. Se tiver oportunidade, faça coisas diferentes para passar seu tempo, de preferência, com a família.

Resumo das Novelas

Novelas – 27/02/2022
Não há exibição.

Filmes – 27/02/2022
(A PROGRAMAÇÃO DE FILMES ESTÁ SUJEITA A ALTERAÇÕES SEM O PREVILO AVISO)

Truque De Mestre: O 2º Ato
(Now You See Me 2) 12h30, na Globo, 2016. Direção de Jon M. Chu. Com Jesse Eisenberg, Dave Franco, Woody Harrelson, Mark Ruffalo. Os Quatro Cavaleiros ressurgem e são recrutados à força por um gênio da tecnologia para realizar seu assalto mais impossível.

O Bicho Vai Pegar 2
(Open Season 2) 13h45, na Record, EUA, 2009. Direção de Matthew O'Callaghan. Com Joel McHale, Mike Epps, Jane Krakowski, Billy Connolly, Crispin Glover, Steve Schirripa. Elliot está totalmente apaixonado por Giselle e eles estão com o casamento marcado. Quando Salsicha é raptado por um grupo de animais domésticos mimados que querem devolvê-lo aos seus antigos donos, ele vai ter que adiar a cerimônia para ajudar o amigo. Junto com Boog, Elliot, McSquizzzy, Buddy e as outros animais da floresta, Elliot vai viver uma grande aventura.

As Aventuras de uma Super-Professora
(Superjuffie) 14h00, na TV Brasil, Holanda, 2018. Direção de Martijn Maria Smits. Com Diewertje Dir, Hassan Slaby, Harry Piekema, Carly Wijs, Jeevan Dhanpat, Josephine Nollen, Maarten Wansink. A Srta. Josje parece ser uma professora comum. Ela acaba de chegar à nova escola em que vai lecionar e logo precisa lidar com uma sala de aula repleta de alunos sem um pinga de motivação para aprender. A moça de 20 anos tem uma vida pacata como educadora em uma escola primária.

Dois na Lona
(Dois na Lona) 16h00, na TV Brasil, Brasil, 1967. Direção de Carlos Alberto de Souza Barros. Com Renato Aragão, Ted Boy Marino, Leila Santos, Suely Franco, Roberto Guilherme, Annabella, João Carlos, Milton Villar, Pedro Pimenta, Nanai, Carlos Koppa. Os amigos Renato e Ted são mecânicos humildes que vieram do interior. Eles namoram duas moças ricas, Leila e Suely. As jovens moram numa luxuosa mansão onde ajudam o garoto Zuzu. O casarão fica perto da oficina onde Renato e Ted trabalham. Ao presenciar uma briga em um parque, o empresário Carlos Alberto fica impressionado com o desempenho de Ted. Sem escrúpulos, o rico organiza a carreira do feroz Lobo, lutador campeão de vale-tudo.

Os Três Mosquiteiros Trapalhões
(Os Três Mosquiteiros Trapalhões) 00h00, no SBT, Brasil, 1980. Direção de Adriano Stuart. Com Renato Aragão, Dedé Santana, Mussum, Zacarias, Carlos Kurt. Dedé, Mussum e Zacarias são responsáveis por manter os mosquitos longe da mansão da simpática Sra. Ana Rocha. Agora, quando a fábrica do patrão é ameaçada por um agiota, eles encarnam os três mosqueteiros e partem em busca de um colar de esmeraldas que pode salvar a vida do patrão.

Atentado em Paris
(Bastille Day) 01h10, na Globo, EUA/França/Inglaterra, 2016. Direção de James Watkins. Com Idris Elba, Richard Madden, Charlotte Le Bon, Kelly Reilly, José Garcia, Thierry Godard. Michael Mason é um norte-americano que vive em Paris e se encontra nas mãos da CIA quando ele rouba uma bolsa que contém mais do que uma carteira.

Anjos Da Noite: O Despertar
(Underworld: Awakening) 02h45, na Globo, Canadá, 2012. Direção de Bjorn Steinl e Mans Marlind. Com Kate Beckinsale, Stephen Rea, Michael Ealy, Theo James, India Eisley, Sandrine Holt, Kris Holden-ried, Charles Dance, Catlin Adams. Após um coma de mais de 10 anos, Selene descobre que possui uma filha adolescente metade vampira, metade lobisomem, que precisará de sua ajuda.

O Jeca e a Freira
(O Jeca e a Freira) 03h30, na TV Brasil, Brasil, 1968. Direção de Amácio Mazzaropi. Com Amácio Mazzaropi, Geny Prado, Maurício do Valle, Elizabeth Hartman, Carlos Garcia, Ewerton de Castro. Em uma fazenda localizada numa cidadezinha no interior do Brasil, no Século XIX, um senhor de terras responsabiliza-se pela educação da filha de um dos seus colonos. Ele se afeiçoa a menina como se fosse sua própria filha. Anos mais tarde, quando a jovem regressa do colégio em companhia de uma freira, o fazendeiro faz de tudo para que ela não reconheça seus verdadeiros pais. Neste longa, o humorista Amácio Mazzaropi vive o protagonista e também dirige a comédia.

PASSATEMPO www.arecreativa.com.br

HORIZONTAIS

- A pista em que carros de brinquedo disputam corridas
- O mais famoso rei dos hunos
- O rádio, em química / O habitante de um país da África oriental
- Época histórica / Dura no máximo 31 dias
- Anfíbio anuro, de hábitos noturnos / Tintura preparada com o pó das folhas do arbusto homônimo
- Não fazer certo / Uma empresa aérea lusitana
- Linda ilha do Mediterrâneo, pertencente à Espanha
- Modulação da voz / Mais pequeno
- A seguir / O maior algarismo
- Alivia-a um analgésico / (Lat.) Assim mesmo
- Discursa em público / Sl... romanos
- Amansar um animal
- O K dos químicos

VERTICAIS

- Animador de programas de TV
- Sulcar a terra / Apresentar contra
- Tudo bem! / Realizado com esmero
- Sufixo diminutivo / Ordem dos Advogados do Brasil / Unidade de medida da velocidade de uma transmissão telegráfica Morse
- A santa de Cássia / Um filtro do sangue / A árabe serve para colar
- Diz-se indicando / Seita budista contemplativa japonesa, de origem chinesa / O meio da... frase
- Adeptos da religião muçulmana / Rodrigo Santoro
- Dó, compaixão / Curral de ovelhas
- Que deixou de existir

Soluções

Compre pelo site arecreativa.com.br ou pelo telefone 0800 035 1422

Classificados

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 27 e 28 de Fevereiro 2022 **B3**

CHEVROLET

CRUZE 14/15
Branco, R\$ 75.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563

ONIX 15/16
Branco, R\$ 55.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563

IMPORTADOS

COROLLA SEG 09/10
Preto, R\$ 52.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563

ETIOS S 14/14
Branco, 69.000km, R\$ 52.000. Fone: (44) 3622-3292/99976-0563.

KIA CERATO 2011
135.000 km rodados, câmbio manual. Cor interna: bege. Fone: (44) 9 9766-0544 vendendo ou troco.

VOLKSWAGEN

CROSSFOX 1.6 09/09
Branco, R\$ 33.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

GOL 1.6 15/15
Prata, completo, R\$ 43.000,00. Fones: (44) 3622-3292/9.9976-0563.

SAVEIRO TREND 1.6 14/14
Branca R\$ 46.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

MOTOS

BROS 2017
Branco com azul, R\$ 13.000,00. Fones: (44) 3622-3292/9.9976-0563.

CAMINHÕES

MERCEDES BENZ 709
Amarela, ano 95, único dono, R\$ 82.000,00. Fones: (44) 3622-3292/9.9976-0563.

Space Fox Itrend 13/13
branca 120.000 km 39.000,00 Fones: (44) 3622-3292/9.9976-0563.

LOTES RURAIS

FAZENDA PARÁ 1.670 alqueirão, 500 plantado+ 500 pronto + 200 documentado. cidade Goianésia 30km da cidade de Barração. casa de sedi R\$ 80.000.000,00. Fone: (44) 9.9820-5322

VENDO CHÁCARA Com casa, água e luz. Localizada em Agudos do Sul. Espaço para tanque de peixe. R\$ 300.000,00. Fone: (41) 9.8845-1677.

JAPÃO P/ DESCENDENTE

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

A) COMPONENTES ELETRÔNICOS/MURATA
Homens, mulheres e casais 18/47 anos, com re-entry, nissei ou sansei, em Fukui, Shimane-Izumo e Okayama, breve em outras unidades
Salário inicial Y 1.250, após 6 meses Y 1.300, após 1 ano Y 1.350 e após 2 anos Y 1.400
2 horas extras obrigatórias/dia + 9 horas normais
Passagem, exame PCR covid, visto, Certificado de Elegibilidade sem custos para o trabalhador, **se for para Murata.**
OBSERVAÇÃO:-
Passageiros que embarcarem para Murata de Fukui a partir de 05/11/2021, receberão prêmio de admissão de Y 600.000, parcelado, aluguel gratuito por 3 meses.

B) ALIMENTOS
Padarias, confeitarias, bentoyás para homens, mulheres e casais, algumas fábricas aceitam até 63 anos.
Providenciamos:
Vistos, Traduções, Certificados de Elegibilidade, Empregos e Passagens Aéreas.
INFORMAÇÕES: (44) 3224.5403 / 99972.0149 (whats) c/Kurihara em Maringá
e-mail: jnkurihara@gmail.com

INFORMAÇÕES:
(44) 3224-5403 | 99972-0149
C/ Kurihara em Maringá
e-mail: jnkurihara@gmail.com

DEDETIZADORA UMUPRAGAS



EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. **CHAME QUEM ENTENDE.**

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO Nossos PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSÁVEL - TODOS OS Nossos SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA
(44)3038-1155
9-8454-7309 Oi
9-9922-8383 TIM WhatsApp

SEMINOVOS



CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
CLASSIC LS	13/14	PRATA	COMPLETO	R\$ 34.900,00
CRUZE SPORT 6LT TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 94.900,00
CRUZE LT TURBO	18/19	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 99.900,00
CRUZE LTZ TURBO	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 102.900,00
EQUINOX LT	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 129.900,00
GOL 1.6 COMFORTLINE IMOTION	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 55.900,00
NEW BEETLE	08/09	VERMELHO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 44.900,00
ONIX 1.4 LTZ	16/17	PRATA	COMPLETO	R\$ 68.900,00
ONIX PREMIER TURBO	19/20	LARANJA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 94.900,00
ONIX PLUS PREMIER TURBO	19/20	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 99.900,00
RENEGADE LONGITUDE	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 89.900,00
RANGER XLS CAB. SIMPLES FLEX	13/14	BRANCO	COMPLETO	R\$ 79.900,00
S10 2.8 LTZ 4X4	20/21	AZUL	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 249.900,00
S10 2.8 LTZ 4X4	20/21	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 249.900,00
SAVEIRO CROSS 1.6 CD	19/19	BRANCO	COMPLETO	R\$ 99.900,00
SPIN 1.8 LT	16/16	BRANCO	COMPLETO	R\$ 54.900,00
SPIN 1.8 LT	18/19	PRATA	COMPLETO	R\$ 79.900,00
STRADA WORK CD	17/18	BRANCO	COMPLETO	R\$ 73.900,00
STRADA ENDURANCE 1.4 CS	20/21	BRANCO	COMPLETO	R\$ 89.900,00
TRACKER 1.2T PREMIER	20/21	AZUL	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 143.900,00
TRAILBLAZER 2.8 PREMIER	21/22	AZUL	COMPLETO, AUT, COURO, 7L	R\$ 354.900,00

COMPRAMOS SEU CARRO

SERVIÇOS FINANCEIRO
Respeite os limites de velocidade

Mais ofertas no site
www.uvel.com.br

PROTEGE VOCÊ, PROTEGE OS OUTROS.

VACINA SIM

UMA CAMPANHA PARA TODOS.

Ilustrado ilustradaFM

Mande denúncias, fotos e sugestões de matérias para o

Ilustrado pelo WhatsApp 9.9913-0130

GOELHO METALURGICO

GRANDES - PORTÕES - SERVIÇOS DE SOLDA - TROCA DE MOLAS DE PORTAS - TROCA DE CABO DE AÇO SERVIÇOS EM GERAL.

faça seu orçamento.

CONTATO: (44) 98459-8899 (44) 99770-5134 (44) 99995-1589

UMUARAMA - PR

PASSAGENS DE ÔNIBUS PARA SUAS VIAGENS
ESTAÇÃO RODOVIÁRIA - AGÊNCIA EXPRESSO MARINGÁ
UMUARAMA/PR - TELEFONE: (44) 3622-2475

EXPRESSO MARINGÁ ANDORINHA EU-EUCURTUR

CATARINENSE PGTUR 1001

Cometa expresso.sul IngaTur

Férias Inviolável é + paz e tranquilidade

INVIOLÁVEL
MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Umuarama - PR | 44 3621.4220
inviolavel.com

CHEGA RÁPIDO! TRANSPORTE VIÁTICO

FÁCIL RÁPIDO

18 AGÊNCIAS NO ESTADO DO PARANÁ E 15 AGÊNCIAS NO ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL PARA MELHOR LHE ATENDER.

WHATSAPP (44) 3621 0350
0800 724 4400
viacaoumuarama.com.br

SEGURO

Comece o dia bem informado

Assine **Ilustrado**

Ligue: 3621:2526

VASILHAMES VENEZA

PLANTÃO DE VENDAS 44 99996-6123 44 99753-8729

BOMBONAS CORTADA PARA COCHO/LIXEIRA BARRICA 20,30,50 E 100 LITROS
BALDES 12, 15 E 20 LITROS
CONTAINERS 1.000 LITROS
BOMBONAS 200 LITROS
TAMBOR DE FERRO

AGORA COM TANQUES DE POLIETILENO DE 1.000 2.000 5.000 E 10.000 LITROS

Rua Manoel Botelho Cordeiro, 2372 - Jardim Colorado - Umuarama-PR

Grandes negócios são resultados de grandes parcerias

Para anunciar ligue: 3621-2502 3621-2525

SOLAR TAZZIONERO

Energia Solar Arquitetura

Venda e Instalação Projeto Arquitetônico Estrutural, Hidráulico e Elétrico

Edemar João Tazzionero Arquiteto Urbanista (44) 9 9829-0299
Gilvani Tazoniero Comercial (44) 9 9933-6974
Av. Brasil, 3941 Jardim da Luz Cruzeiro do Oeste Paraná
arquitetotazzionero@yahoo.com.br

COMPARATIVO

Nova picape Fiat Toro 2022 chega com motor mais econômico

A primeira picape monobloco de grande porte do Brasil está ainda mais capaz e eficiente em sua linha 2022. Fenômeno de vendas desde seu lançamento, há quase seis anos, a Nova Fiat Toro ficou mais econômica em todas as suas versões e pode levar ainda mais carga nos modelos turbodiesel.

As configurações equipadas com esse propulsor já dispunham da melhor capacidade de carga do segmento, e agora podem levar até 1.010 kg. Seu motor 2.0 turbodiesel com 170 cv de potência e 350 Nm de torque foi atualizado para atender a nova legislação de emissões do Proconve-L7 e recebeu sistema de injeção de ureia para controle de emissões. O tanque de Arla 32 tem 13 litros e autonomia de até 10.000 km, representando um gasto extra aproximado de R\$ 5,20 a cada 1.000



A Nova Fiat Toro também vai esbanjar custo-benefício quando chegar a hora de fazer a manutenção programada

quilômetros rodados.

Esse novo sistema não impactou no tamanho do tanque de diesel, que segue com 60 litros e permite uma autonomia superior a 760 km. A economia também foi favorecida, permitindo à Nova Toro rodar até 12,7 quilômetros com um litro do combustível.

Líder absoluta de seu

segmento, a Nova Toro 2022 também está mais eficiente nas versões Turbo 270 Flex. Mesmo sem ter mudado a potência e o torque, seu motor de até 185 cv e 270 Nm ficou mais econômico quando comparado ao propulsor regido pela legislação anterior, com uma melhora de até 7,4% no consumo de combus-

tível. Produzido no Polo Automotivo Stellantis de Betim (MG), trata-se do motor turboflex mais moderno, potente e com maior torque fabricado no Brasil. Ele é equipado com o exclusivo sistema MultiAir III nas válvulas de admissão, permitindo o controle da combustão de forma mais precisa e em tempo real.

Todas essas novidades reforçam ainda mais a longa lista de atributos da Nova Toro, capaz de entregar conforto e praticidade no uso urbano sem abrir mão da versatilidade no fora de estrada. Com até 21,8 cm de vão livre do solo, ela supera obstáculos com facilidade e sem sustos. Essa versatilidade só é possível graças a itens como suspensão independente nas quatro rodas e opção de tração 4x4 ou 4x2 com TC+.

Desde seu lançamento, a Nova Toro já emplacou mais de 340 mil veículos, garantindo uma participação recorde no mercado nacional de 3,6% em 2021. Sua ampla lista de equipamentos inclui faróis Full LED, central multimídia de 10,1" - a maior entre as telas sensíveis ao toque de sua categoria no Brasil, posicionada na vertical,

conferindo ainda mais exclusividade e uma experiência tecnológica incrível para o usuário - Sistema Avançado de Assistência ao Condutor (ADAS) e painel 100% digital de 7 polegadas.

MANUTENÇÃO

A Nova Fiat Toro também vai esbanjar custo-benefício quando chegar a hora de fazer a manutenção programada, pois o plano de revisões preparado pela montadora é muito competitivo. Nas versões com motor turbodiesel, o intervalo é a cada 20 mil km ou um ano e as três primeiras revisões, cobrindo até 60 mil km, somam R\$ 4.172. Os valores são ainda mais atrativos nas opções com propulsor Turbo 270 Flex - as cinco primeiras revisões, que alcançam até 50 mil km (intervalo de 10 mil km), totalizam R\$ 3.780.

Caetano & Otávio
IMOBILIÁRIA
Creci J-05785

VENDA, LOCAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:
44 99903-0148

PLANTÃO DE VENDAS:
44 99976-0102 Caetano
44 99976-0115 Otávio
44 99941-3739 Leonardo

44 3056-3322

caetano.corretordeimoveis@hotmail.com
Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VISITE NOSSO SITE: www.caetanoeotavioimoveis.com.br

VENDA RESIDÊNCIA

Cond. Paysage Essenza

VENDA / R\$ 950.000,00
LOCAÇÃO / R\$ 3.500,00

Residência em alv., na Rua Antonio Minholi Filho, nº 1095, no Condomínio Residencial Paysage Essenza, com área de terreno de aprox. 249,45 m² e construção de aprox. de 142,34 m², contendo 01 suíte com closet, 02 suítes, sala, cozinha com área gourmet integrada, lavabo, área de serviços e garagem. Condomínio com salão de festa e piscina. Aluguel + Cond. + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 850.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de terreno de 326,38 m² (17,50 x 18,65) e área construída de aprox. 162,23 m², localizada na Rua Pará, 3264, Esquina com a Rua Paraiíba, Zona II, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, espaço gourmet amplo e garagem para 02 carros.



R\$ 800.000,00 - Resid. em alv., área total de terreno de 225 m², sendo 7,50 m x 30,00 m e área const. de aprox. 185,00 m², Rua José Tertuliano Teixeira Moraes, nº 2570, Pq. Cidade Jardim, sendo 01 suíte com sacada, 02 dormitórios, sala de TV, coz. e sala de jantar anexo em espaço gourmet com churrasqueira, lavanderia e garagem para 02 carros. Contem móveis planejados em todos os cômodos.

R\$ 750.000,00 - Residência em alvenaria, no lote 04, da quadra nº 31, na Rua Ceará, nº 5361, Zona II, área total de terreno de 245,00 m², e área construída de aprox. 128,87 m², sendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem.

R\$ 650.000,00 - Resid. em alv., área total de terr. de aprox. 175 m² e área const. de aprox. 129 m², Rua Olímpio Spina, nº 3841, Pq. Interlagos. Suíte c/ closet, 02 quartos, sala, coz., BWC social, área de serviços, área gourmet e garagem. Próx. ao Shopping Palladium e Cond. Euro Park*

R\$ 550.000,00 - Resid. em alv., no lote 12-B, da quadra nº 31, na Rua Ceará, nº 5361, Zona II, área total de terreno de 245,00 m², e área construída de aprox. 128,87 m², sendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social e garagem.

R\$ 470.000,00 - Alv. - Pq. das Grevilhas, casa nº 249, área aprox. de terr. de 706,08m² e aprox. 250m² de const., 03 suítes, sala de tv, coz., copa, área de serviços, edícula e garagem.

R\$ 380.000,00 - Resid. em alv., área total de terreno de aprox. 291,69 m² e área construída de aprox. 100 m², localizada na Av. Duque de Caxias, 5131, Zona IV, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem.

R\$ 240.000,00 - Resid. em alv. nº 233, no Cond. Pq. das Grevilhas, c/ aprox. 339,60m² de área total e aprox. 106m² de área de const., contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, coz., área de serviço e garagem.

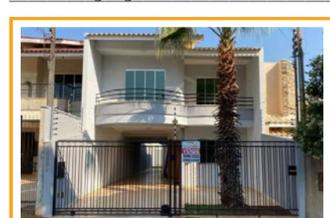
R\$ 240.000,00 - Residência mista, no lote 001-A, da quadra nº 30, localizada na Rua Sebastião Canedo Gomes, nº 2365, Zona VII, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná, com área total de terreno de 247,50 m², e área construída de aproximadamente 149,80 m², sendo 03 quartos, sala, cozinha, 01 BWC social, área de serviços e garagem.

R\$ 220.000,00 - Resid. em alv. Rua Arlindo Libero da Silva, 2281, Pq. Bandeirantes. Área de total de 252m² e área const. de 53,12m², 2 quartos, sala, coz., bwc, área de serviço externa.

R\$ 175.000,00 - Resid. em alv. área total de terreno de aprox. 126m², e área de const. de aprox. 60m², 03 quartos, sala, coz., bwc e garagem descoberta, Rua Palmira Delmonico, lote nº 14-C, no Cond. Res. Belo Monte.

R\$ 140.000,00 - 2 Residências em alv., Rua Santa Madalena, 4933, Pq. San Marino, área total de 278,20m², e área const. de aprox. 114,50m², sendo resid. da frente: 02 quartos, sala, coz., 01 BWC social, área de serviços e garagem. Resid. dos fundos: 02 quartos, sala, coz., 01 BWC social, área de serviços e garagem.

R\$ 950.000,00 - Sobrado com área total de terreno de aprox. 262,50m² e área construída de aprox. 180m², localizado na Rua Sergipe, nº 5547, Zona II, contendo 01 suíte master com sacada, 02 quartos, BWC social, sala de TV, sala de jantar, cozinha com armários planejados, lavabo, despensa, edícula com churrasqueira, BWC, lavanderia e garagem.



R\$ 890.000,00 - Sobrado Residencial, com área de terreno de aprox. 245,00 m² e área construída de aproximadamente 207,00 m², na Rua Ceará, nº 5504, Zona II. Contendo 01 suíte master, 03 quartos, BWC social, sala, coz., lavabo, edícula com churrasqueira e BWC, despensa, área de serviços e garagem.

R\$ 700.000,00 - Sobrado em alvenaria, localizado na Rua Piauí, nº 3569, Zona II, 01 suíte com closet, 02 quartos, sala, sala de TV, lavabo, escritório, cozinha com móveis planejados, dispensa, área de serviço com BWC, churrasqueira e garagem. Imóvel locado.

R\$ 600.000,00 - Sobrado em alv., na Av. das Indústrias, nº 2804, Zona VII, com área total de terreno de aprox. 184,00 m² e área const. de aprox. 216,00 m², 01 suíte com closet, 02 quartos com armários planejados, coz. com móveis planejado, 01 lavabo, 02 banheiro sociais, sala, sala de TV, sótão, área gourmet com pia e churrasqueira, lavanderia fechada e garagem.

R\$ 420.000,00 - Sobrado em alvenaria, no lote 1-B, da quadra nº 13, localizado na Rua Delmiro Scarpetto, 2297, no Jardim Colorado, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná, com área total de terreno de 184m², e área construída de aproximadamente 159,20m², sendo 01 suíte com sacada, 1 quarto com sacada, 1 quarto simples, sala, cozinha, 02 BWC social e garagem coberta.

APARTAMENTO

R\$ 1.300.000,00 - Ed. San Pietro, 4º andar, com área total de aprox. 334,48 m² e área privativa de 223,70 m², Rua Dr. Camargo, 5160, Zona III, contendo 03 suítes, sala de jantar/estar, cozinha, BWC social, área de serviços, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Ótima Localização.

R\$ 1.200.000,00 - Ed. Orion, apto 1504, vista da sacada para a Praça Miguel Rossa, área total de aprox. 300 m² e área privativa de 180 m², Av. Maringá, 5516, Zona III, 03 suítes, sala de jantar, sala de estar, coz., BWC social, área de serviços com 01 BWC, varanda gourmet com churrasqueira, 03 vagas de garagem e 01 dispensa na garagem.



R\$ 650.000,00 - Edifício Araucária, Apto 901, com área total de aprox. 168,00 m² e área privativa de aprox. 130,00 m². Localizado na Av. Maringá, nº 4844, Zona III. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, BWC social, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem nº 19-A e 19-B.

R\$ 350.000,00 - Edifício Ipê, apto. nº 403, com área total de aproximadamente 104,05 m² e área útil de aprox. 65,40 m². Localizado na Rua Dr. Camargo nº 5360, Zona II, CEP sob nº 87501-378, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná. Contendo 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha planejada e uma vaga de garagem nº 20.

COMERCIAL



R\$ 1.400.000,00 - Salão Comercial com área construída de aproximadamente 345,00m², e área total de terreno de aproximadamente 414,00m², sendo 12,00 x 34,50, localizado na Av. Dr. Angelo Moreira da Fonseca, loteamento Jardim Alvorada, quadra nº 01, lote nº 09, contendo 07 salas, 02 BWC e área gourmet.

TERRENO

R\$ 1.300.000,00 - Terreno Comercial com área total de 1.228 m² (24x51), em frente ao Pronto Atendimento.

R\$ 1.000.000,00 - Lote de terra nº 33 da quadra nº 66, com área total de 543,70 m², sendo 15 m x 36,25 m, localizado na Av. Rio Branco. Próx. ao antigo Pronto Atendimento Municipal.

R\$ 975.000,00 - Terreno com. - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção. Próx. ao novo Shopping.

R\$ 85.000,00 - Lote de terras nº 27, da quadra nº 07, com área total de 180,46 m², sendo 7,00 de frente e 25,78 m de fundos. Localizado na Rua José Grandi Russi, s/nº, no Lot. Jardim Caravelle.

RURAL

R\$ 3.000.000,00 - 20 alqueires de terras, localizado a 5 km da Usina Ivaté e a 8 km de distância da rodovia (acesso por estrada de terra). Atualmente tem plantio de cana, sendo o último plantio em 2022. Estuda-se permuta em imóveis de até 50% do valor. Para mais informações, entrar em contato com Caetano (44) 99976-0102.

LOCAÇÃO

RESIDÊNCIA

R\$ 3.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de aprox. 543,70 e área de construção de aprox. 118,75, localizado na Av. Rio Branco, 4346, Zona I, em frente ao antigo Pronto Atendimento. ÓTIMO PONTO COMERCIAL.

R\$ 1.700,00 - Residência em alvenaria, com área total de aprox. 166 m² e aprox. 80 m² de construção, localizada na Rua Antônio Eduardo Giovanini, nº 2136, Parque Bandeirantes. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha com armários planejados, BWC social, área de serviços com churrasqueira e garagem. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 900,00 - Residência em madeira, localizada na Rua Minas Gerais, nº 4850, Zona II. Contendo 03 quartos, BWC social, sala, cozinha, lavabo, edícula com churrasqueira e BWC, despensa, área de serviços e garagem. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

SOBRADO

R\$ 2.800,00 - Sobrado Residencial, com área de terreno de aprox. 245,00 m² e área construída de aprox. 207,00 m², localizado na Rua Ceará, nº 5504, Zona II. Contendo 01 suíte master, 03 quartos, BWC social, sala, cozinha, lavabo, edícula com churrasqueira e BWC, despensa, área de serviços e garagem. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

APARTAMENTO

R\$ 1.500,00 - Ed. Espanha, apto 104 - Localizado na Av. Rio Branco, nº 4185. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha com armários, BWC social, área de serviços com BWC, despensa, sacada e garagem.

R\$ 1.500,00 - Apto. sobreloja nº 02, localizado na Rua Doutor Camargo, nº 5306, Zona III, sobre a Auto Escola Astra, contendo 2 quartos, sacada, sala, BWC social, cozinha, área de serviço e lavanderia coberta e 02 vagas de garagem. (Aluguel + Seguro Anual + Coleta de Lixo).

R\$ 900,00 - Edifício Villaggio di Roma, apartamento nº 504, bloco 05, com área total de aproximadamente 109,45 m² e área privativa de aproximadamente 65,91 m², localizada na Rua Santa Catarina, nº 3585, Jardim dos Príncipes, na cidade de Umuarama - PR, contendo 01 Suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 01 vaga de garagem. Condomínio com salão de festa, piscina, playground e quadra de esportes. Aluguel + Condomínio + Coleta de Lixo + Seguro anual.

R\$ 700,00 - Ed. Saint Germain, apto 204, área total de aprox. 90,49 m², área priv. de aprox. 48,19 m², Av. Maringá, nº 5353, Zona III, 02 qtos., 01 BWC social, sala, coz., área de serviços, sacada e 01 vaga de garagem. Aluguel + Cond. + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

COMERCIAL

R\$ 7.000,00 - Salão comercial na Av. Ipiranga, 3941 - Zona V. 03 salas, 2 banheiros, cozinha com churrasqueira e mezanino. Aprox. 590m². Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.



R\$ 5.500,00 - Salão Comercial em alvenaria, Lote 21 e 22 da quadra 69, com área total de construção de aproximadamente 780,00 m², contendo 02 BWC, localizado na Rua Japurá, 4352, Zona I. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 4.500,00 - Salão Com. c/ 8 salas na Av. Flórida, esq. c/ a Rua Min. O. Salazar, ponto com. para clínica ou escritório. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro.

R\$ 3.900,00 - Sala Comercial na Rua Dr. Camargo nº4555, com área aprox. de 400m². Contém: recepção, 02 salas, 2 bwc e cozinha. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 3.800,00 - Salão Comercial com área construída de aprox. 345,00m², e área total de terreno de aproximadamente 414,00m², sendo 12 x 34,50, localizado na Av. Dr. Angelo Moreira da Fonseca, Jd Alvorada, quadra nº 01, lote nº 09, contendo 07 salas, 02 BWC e área gourmet. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 2.200,00 - Sala Comercial com área aprox. de 80m², localizada na Rua Dr. Camargo, nº 4352, em frente do Restaurante Tomodati. Contendo: 03 salas, 02 BWC e 01 recepção. *ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL*