

Ovos de chocolate têm diferença de preços de 65% em Umuarama



Não basta escolher as marcas e os tipos dos ovos de chocolate para presentear na Páscoa. É preciso ficar atento aos preços. O consumidor que quiser comprar um ovo de Páscoa Lacta Avengers, de 166g, pode pagar R\$ 54,99 em um supermercado e R\$ 79,98 em outro – uma diferença de 65% no – mesmo produto, conforme mostrou o Procon de Umuarama em pesquisa na semana que passou. Secretário de Defesa do Consumidor – Procon, Deybson Bitencourt, diz que quem quer economizar deve pesquisar antes de comprar. Página A3

CIDADE

Veja quanto custa a gasolina mais barata e a mais cara

Página A3

INÉDITO

Encontrado primeiro ninho de dinossauro no Brasil

Página A6

AMBIENTAL

Começam as inscrições da Caminhada Ecológica

A partir desta segunda-feira estarão abertas as inscrições para a Caminhada Ecológica de 2022 em Umuarama. O evento será no dia 5 de junho próximo com 7 quilômetros.

Páginas A4



POR POUCO, MULHER ESCAPA DE ATROPELAMENTO EM UMUARAMA - A aposentada Maria do Carmo Incencha, de 70 anos, se livrou literalmente por um passo de ser atingida por um caminhão desgovernado que invadiu o quintal de sua casa na manhã deste sábado em área central de Umuarama. “Eu nasci de novo”, afirmou. O caminhão estava estacionado em uma oficina sem os freios acionados e cruzou a avenida sem direção até derrubar a grade do muro e invadir o canteiro de flores, onde a moradora estava cuidando das plantas. Página A6

PRESIDÊNCIA

Propostas de Moro devem ir para outro candidato

Página A2

ESPORTES

Brasileirão continua com clássicos neste domingo

Página A8



MELHORIAS EM SERRA DOS DOURADOS - Mais de R\$ 3 milhões em recursos federais e contrapartida da Prefeitura estão sendo investidos em obras de infraestrutura no distrito de Serra dos Dourados. Página A4



PROIBIÇÃO AO CIGARRO ELETRÔNICO - Um grupo técnico da Anvisa sugeriu na semana a proibição da importação, venda e propagação do cigarro eletrônico, altamente nocivo à saúde humana. Página B1

| CUIDADO!

Procon apresenta pesquisa de preços de produtos para a Páscoa em Umuarama

Umuarama - O consumidor que quiser comprar um ovo de Páscoa Lacta Avengers, de 166g, pode pagar R\$ 54,99 em um supermercado e R\$ 79,98 em outro – uma diferença de 65% no preço de um mesmo produto. Situações assim são apresentadas na pesquisa de preços de derivados de chocolate divulgada nesta sexta-feira (8) pela Secretaria Municipal de Proteção e Defesa do Consumidor – Procon Umuarama e disponível no site na Prefeitura.

A indicação do secretário municipal de Proteção e Defesa do Consumidor – Procon Umuarama, Deybson Bitencourt, para quem quer economizar, é que sempre pesquise antes de comprar. “Em datas comemorativas especiais, como Páscoa, Natal, Dia das Crianças etc., é mais



importante ainda, pois é tendência são as compras por impulso, por pressa e até por um pouco de preguiça de ir a vários lugares. No caso desse ovo de Páscoa da Lacta, por exemplo, a diferença é de R\$ 25, um valor realmente considerável”, observa.

Outra dica para quem

quer – e precisa – economizar, segundo o secretário, é tentar não comprar um produto que esteja fora do orçamento familiar. “Existem empresas (supermercados, lojas etc.) que estão inclusive financiando em mais de 12 parcelas, no crediário e no cartão de crédito. É arriscado, se não

MAIORES DIFERENÇAS DE PREÇOS – OVOS DE PÁSCOA			
PRODUTO	MAIS BARATO	MAIS CARO	DIFERENÇA
Ovo Lacta Avengers 166g.....	54,99	79,98	65%
Ovo Lacta Diamante Negro 176g.....	26,50	39,99	51%
Kinder Ovo Maxi Speed 150g.....	59,99	84,99	42%
Ovo Garoto Talento (castanhas) 350g.....	42,80	57,86	35%
Ovo Nestlé Prestígio 207g.....	34,90	46,28	33%

MAIORES DIFERENÇAS DE PREÇOS – PEIXES E FRUTOS DO MAR			
PRODUTO	MAIS BARATO	MAIS CARO	DIFERENÇA
Camarão vermelho.....	78,75	137,25	74%
Tilápia (filé).....	31,00	52,45	69%
Bacalhau (desfiado).....	49,90	81,25	63%
Camarão 7 barbas.....	46,00	69,75	52%
Sardinha (inteira, limpa).....	11,90	17,60	48%

houver planejamento, pois as taxas de juros são muito altas. Uma compra de R\$ 250 pode transformar-se facilmente em mais de R\$ 500”, alerta.

ALMOÇO DE PÁSCOA

O Procon também disponibilizou aos consumidores uma pesquisa

de preços de peixes e frutos do mar, alimentos típicos para o almoço da Páscoa. A maior diferença está no preço do camarão vermelho, encontrado a R\$ 78,75 em um supermercado e R\$ 137,25 no outro – uma diferença de 74%. Em segundo lugar está o popular filé de ti-

lápia, que custa R\$ 31 no local mais barato e R\$ 52,45 no mais caro, uma diferença de 69%. “O preço do bacalhau inteiro não apresentou grandes diferenças, já o bacalhau desfiado foi encontrado a R\$ 49,90 e a R\$ 81,25, diferença de 63%”, comenta o secretário.

Gasolina mais barata custa R\$ 6,89 e mais cara R\$ 7,39, informa pesquisa

Umuarama - O preço médio da gasolina na cidade está em R\$ 7,08, conforme pesquisa realizada pela Secretaria Municipal de Proteção e Defesa do Consumidor – Procon Umuarama e divulgada no final da tarde desta sexta-feira (8). O valor mais em conta foi encontrado a R\$ 6,89 e o mais caro a R\$ 7,39, uma diferença de 7,3%.

Se o consumidor abastecer um carro, com tanque de 45 litros, ao menor preço, vai gastar R\$ 310,05, já se optar pelo mais caro, vai gastar R\$ 332,55. “Ou seja, uma diferença de R\$ 22,50 a mais, que daria para comprar pouco mais de três litros no posto mais barato”, analisa o secretário Deybson Bitencourt.

Ainda de acordo com a pesquisa, realizada com 43 postos de combustíveis no dia 4 de abril, o etanol custa em média R\$ 5 – sendo o mais barato encontrado a R\$ 4,75 e o mais caro a R\$ 5,29 (uma diferença de 11,4%). Já o óleo diesel tem preço médio de R\$ 6,39 – com o menor preço a R\$ 6,19 e o maior a R\$ 6,61 (uma diferença de 6,8%).

Em comparação de preços entre abril e março, o maior reajuste foi observado no óleo diesel, que custava em média R\$ 5,39 no mês passado e hoje está

PROCON PESQUISA DE PREÇOS DE COMBUSTÍVEIS – 04/03/2022											
GASOLINA		GASOLINA ADITIVADA		ETANOL		DIESEL		DIESEL S10		COMPARATIVO COM A ÚLTIMA PESQUISA	
FOMECOR	PREÇO (R\$)	FOMECOR	PREÇO (R\$)	FOMECOR	PREÇO (R\$)	FOMECOR	PREÇO (R\$)	FOMECOR	PREÇO (R\$)	COMBUSTÍVEL	Variação
Gaúcho	6,39	Delta II	6,46	Caucho	4,59	Delta II	5,13	Delta	5,15	GASOLINA	-0,2%
Delta	6,46	Gaúcho	6,49	Delta	4,54	Caucho	5,24	Delta II	5,15	GAS. ADIT.	-0,5%
Primeria	6,49	Três Cavalos	6,54	Delta II	4,64	Balancão	5,30	Universitário	5,19	ETANOL	-7,0%
Hugoday	6,50	Colonial	6,56	Castelo	4,67	Avanida	5,30	Colonial	5,34	DIESEL	1,0%
Balancão	6,52	Tupã	6,56	Portuga	4,69	Tupã	5,32	Veneza	5,34	DIESEL S10	1,1%
Umuatool	6,52	Griffo	6,57	Hugoday	4,70	Carretão II	5,35	Avanida	5,36		
Petropan	6,52	Manaus	6,57	Petropan	4,70	Carretão	5,35	Mandala	5,36		
Iamaraty II	6,52	Castelo	6,58	Umuatool	4,70	Tamoyo	5,36	Balancão	5,36		
Nacional	6,54	Iamaraty	6,59	Balancão	4,70	Hugoday	5,37	Tupã	5,36		
Colonial	6,54	Quatro Rodas	6,59	Iamaraty II	4,71	Santa Elza	5,39	Gaúcho	5,37		
Lago	6,54	Leblon	6,62	Lago	4,72	Pinheiro	5,44	Griffo	5,39		
União	6,55	Umuarama	6,65	Alvorada	4,72	Boa Vista	5,44	Carretão II	5,39		
Rio Grande do N.	6,55	Carretão II	6,65	União	4,73	Três Cavalos	5,46	Carretão	5,39		
Vium	6,55	Carretão	6,65	Griffo	4,74	Umuarama	5,48	Leblon	5,42		
Quatro Rodas	6,55	Pinheiro	6,67	Flex	4,74	Portuga	5,48	Maringá	5,44		
Carretão	6,55	Boa Vista	6,69	Maringá	4,74	Castelo	5,54	Iamaraty	5,44		
Carretão II	6,55	Stella Maria III	6,74	Colonial	4,74	Abel	5,77	Quatro Rodas	5,44		
Alvorada	6,55	Presidente	6,84	Universitário	4,74	Presidente		Pinheiro	5,45		
Tupã	6,56	Catedral	6,85	Quatro Rodas	4,74			Boa Vista	5,46		
Flex	6,56	Tamoyo	6,90	Carretão II	4,75			Tamoyo	5,46		
Maringá	6,56	Abel	6,99	Santa Elza	4,75			Umuarama	5,52		
Universitário	6,56			Rio Grande do N	4,75			Três Cavalos	5,52		
Portuga	6,56			Sport	4,75			Presidente	5,54		
Ideal	6,56			Veneza	4,75			Castelo	5,58		
Griffo	6,57			Vium	4,75			Catedral	5,59		
Sport	6,57			Mandala	4,75			Manaus	5,62		
Veneza	6,57			Três Cavalos	4,76			Abel	5,64		
Boa Vista	6,57			Avanida	4,77			Stella Maria III	5,84		
Manaus	6,57			Iamaraty	4,77						
Mandala	6,57			Manaus	4,77						
Castelo	6,58			Tupã	4,77						
Santa Elza	6,59			Boa Vista	4,78						
Avanida	6,59			Pinheiro	4,78						
Pinheiro	6,59			Leblon	4,79						
Iamaraty	6,59			Umuarama	4,79						
Leblon	6,59			Sport	4,79						
Umuarama	6,59			Stella Maria III	4,79						
Stella Maria III	6,61			Presidente	4,79						
Presidente	6,64			Ideal	4,84						
Catedral	6,69			Abel	4,87						
Abel	6,79			Tamoyo	4,89						
Tamoyo	6,80			Carretão	5,09						
MÉDIA	6,96	MÉDIA	6,65	MÉDIA	4,75	MÉDIA	5,39	MÉDIA	5,43	PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA	
Variação:	6,4%	Variação:	8,2%	Variação:	10,9%	Variação:	12,9%	Variação:	13,4%		

custando R\$ 6,39 – um aumento de 18,5%. A gasolina sofreu um reajuste de 7,9% em 30 dias (custava R\$ 6,56 e agora custa R\$ 7,08, em média) e o etanol aumentou 5,2% (custava R\$

4,75 e agora custa R\$ 5). Bitencourt ressalta que em Umuarama ainda é mais vantajoso abastecer com gasolina, considerando que o custo do litro do etanol em relação à gasoli-

na está em 70,6%. Como a autonomia do veículo abastecido com álcool é, em média, 30% menor, vale a pena dar preferência à gasolina”, pontua o secretário.

Umuarama - O simples ato de lavar as mãos corretamente garante que várias doenças fiquem longe das crianças. Um gesto simples, porém extremamente importante, foi o ponto de partida do projeto “Semana de Saúde na Escola”, realizado pela coordenação de Atenção Primária em Saúde (APS) em parceria com a Secretaria Municipal de Educação e acadêmicos do curso de Enfermagem da Unipar (Universidade Paranaense) e levou informação a quatro unidades educacionais do município.

Segundo a enfermeira Jaqueline de Bortoli Shirabayashi, coordenadora de APS, durante toda esta semana as escolas selecionadas receberam a visita de profissionais de saúde, que ensinaram aos pequenos a forma correta de lavar as mãos. “De uma forma bastante educativa e lúdica, as crianças aprenderam sobre a transmissão de doenças, principalmente a covid-19, e participaram de atividades e dinâmicas para a higienização

correta”, conta. A secretária municipal de Educação, Mauriza Gonçalves de Lima Menegasso, completa que a Semana de Saúde na Escola faz parte de uma mobilização nacional que tem como objetivo principal sensibilizar a população sobre a importância da prevenção de doenças no ambiente escolar. “Aqui em Umuarama fizemos essa parceria bacana com as equipes da Atenção Primária à Saúde e com o curso de Enfermagem na Unipar”, relatou.

Jaqueline acrescenta que ações como esta são importantes por promover a integração saúde-educação, ampliando e garantindo maior acesso aos cuidados de saúde aos estudantes. “As crianças já tinham conhecimento que higienizar as mãos era fundamental contra a covid, mas intoxicação alimentar, hepatites, resfriados, gripes, todas são doenças que podem ser evitadas com o simples hábito de lavar as mãos corretamente”, observou.



Musical de Vinícius de Moraes será apresentado no Centro Cultural Vera Schubert

Umuarama - Um dos maiores sucessos da história do teatro infantil de todos os tempos, o musical “A Arca de Noé”, com canções de autoria de Vinícius de Moraes, será apresentado no teatro do Centro Cultural Vera Schubert no dia 23 de abril (sábado), com entrada franca. Serão duas sessões: às 17h e às 19h e os ingressos devem ser retirados antecipadamente na secretaria da Fundação Cultural de Umuarama.

Com direção musical do maestro Marco Aurélio Tavares e coreografia de Taliana Biaca, o musical ganha vida na interpretação de artistas umuaramenses. “Desde que foi lançado, em 1980, o ‘Arca’ é parte do

imaginário de várias gerações, que se encantaram com as histórias dos bichos que chegam com Noé para repovoar um mundo novo. São canções que até hoje, mais de 40 anos depois, tocam o coração das crianças de todas as idades”, comenta Tavares.

Com roteiro assinado por Anderson Arilson de Freitas e figurinos cuidadosamente confeccionados à mão – para dar mais vida a cada animal –, o musical promete encantar também pela cenografia, que vem sendo executada há vários meses. “O envolvimento de toda equipe é estimulante. Temos certeza de que será um sucesso, pois tudo está sendo minimamente bem



cuidado para que possamos apresentar um espetáculo inesquecível”, afirma o maestro, acrescentando que a trupe pretende viajar com o musical para outros municípios do Paraná em 2022.

SERVIÇO

MUSICAL: A ARCA DE NOÉ – Data: 23/04/2022 – Horário: 1ª sessão: 17h e 2ª sessão: 19h – Local: Teatro do Centro Cultural Vera Schubert – Entrada: Gratuita – Retirar ingressos antecipadamente na secretaria da Fundação Cultural – Av. Rio Branco nº 3633 (ao lado da Prefeitura) – De segunda a sexta-feira, das 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h.

| INFRAESTRUTURA

Município investe mais de R\$ 3 milhões em pavimentação e obras em Serra dos Dourados

Umuarama - Mais de R\$ 3 milhões em recursos federais e contrapartida estão sendo investidos em obras de infraestrutura de Serra dos Dourados. A Prefeitura está implantando 21 mil m² de pavimentação asfáltica, que vão eliminar o problema do barro e da poeira em pelo menos 12 trechos de ruas e avenidas no distrito, com previsão de entrega no segundo semestre deste ano.

Os três contratos com obras em andamento somam exatos R\$ 3.121.082,79 para execução de galerias pluviais, 21.143 m² de pavimentação asfáltica, calçamento em concreto e sinalização viária, beneficiando trechos diversos das ruas Alagoas, Sergipe, Rio Grande do Sul, Amapá, Santa Catarina, Brasília, Maranhão, Rio de Janeiro e da avenida Cruzeiro.

“A implantação de galerias, caixas de ligação e poços de visita está bem adiantada, restando as bocas de lobo e o preparo do solo para pavimentação”, explicou o engenheiro Jefferson Silveira, responsável pela gestão dos contratos, que contam com recursos do Ministério do Desenvolvimento Regional, via Caixa Econômica Federal, e contrapartida da Prefeitura.

O diretor de Obras do município, engenheiro Renato Caobianco, informou



também que uma prestadora de serviços contratada pela Prefeitura, por meio da Secretaria Municipal de Obras, Planejamento Urbano e Projetos Técnicos, está urbanizando uma parte do canteiro na avenida central – no trecho urbano da rodovia BR-487, que corta o distrito.

Além da limpeza e nivelamento do solo, os operários construíram muretas

de concreto em volta das árvores – que receberão grama e ajardinamento – e, por fim, será implantado calçamento com concreto usinado e bancos de madeira plástica. “O objetivo é criar mais um espaço agradável de convivência para a população, à sombra das grandes seringueiras existentes no local. A obra é uma demanda da co-

munidade atendida pelo prefeito Hermes Pimentel”, informou.

Melhorar a infraestrutura para proporcionar mais qualidade de vida é uma das preocupações do prefeito que também se estende aos distritos de Umuarama. “Ouvimos os pedidos da população e atendemos na medida do possível, havendo a dispo-

nibilidade de recursos. Com estas obras, a maior parte das ruas do distrito estará asfaltada, garantido mais conforto e segurança aos moradores. É um esforço da administração para dar qualidade de vida à população”, disse Pimentel.

O prefeito informou que em breve a Prefeitura levará para Serra dos Dourados a Operação Bairro Limpo,

para que a população possa descartar móveis velhos, eletrodomésticos e resíduos diversos, eliminando focos do mosquito da dengue. “Na operação, nossa equipe de serviços públicos também dará um cuidado especial com os canteiros, meio-fio, recuperação do pavimento, reforço na sinalização e poda de árvores, entre outros serviços”, completou.

Caminhada Ecológica receberá inscrições a partir desta segunda-feira



Jefinho fala durante o evento de definição da caminhada

Umuarama - Após dois anos de pausa em virtude da pandemia de coronavírus, a Caminhada Ecológica estará de volta este ano, no mês do 67º aniversário de fundação de Umuarama. As inscrições poderão ser feitas a partir da próxima segunda-feira, 11, na Prefeitura ou na sede do Sindicato dos Bancários de Umuarama, Assis Chateaubriand e Região. O relançamento da atividade aconteceu na manhã desta sexta-feira, 8, no escritório regional da Sanepar.

A data de realização do passeio foi anunciada – 5 de junho – e a expectativa é de participação recorde. “Pela primeira vez todo o percurso será percorrido em vias pavimentadas e contamos com um grande número de participantes em vista do tempo que a caminhada ficou suspensa, do aumento no número de pessoas que praticam atividades físicas e do envolvimento dos parceiros”, disse o secretário municipal do Meio Ambiente, Rubens

Sampaio, que representou o prefeito Hermes Pimentel na ocasião.

O lançamento contou com as presenças do secretário de Esportes e Lazer, Jefferson Ferreira, da chefe da divisão de Controle Ambiental da Secretaria de Meio Ambiente, Fernanda Periard Mantovani, do gerente regional da Sanepar, Rafael Sereia Pires, do representante do sindicato dos bancários, Edilson José Gabriel, do técnico de atividades do Sesc/Umuarama, Michel Augusto da Silva, e do subtenente Rodrigo de Freitas Gomes, chefe de instrução do Tiro de Guerra 05.012, entre outros organizadores e patrocinadores.

A reclusão forçada pela pandemia é outro fator de estímulo para a população buscar atividades ao ar livre, além da possibilidade de contemplar as belezas da Área de Proteção Ambiental do Rio Piava, manancial de abastecimento da cidade. A concentração será no Lago Aratimbó, de onde os par-

ticipantes seguirão pelas avenidas Paraná e Leonildo Stecca até a marginal da avenida Portugal e depois pela Estrada Jaborandi, até a estação de captação da Sanepar.

Os mil primeiros inscritos receberão um ticket valendo uma camiseta, que será entregue no sábado anterior à largada da caminhada. O percurso será de 7.700 metros, com vários pontos de apoio, distribuição de água e frutas e acompanhamento dos atiradores do Tiro de Guerra. “A caminhada tem importância regional e desperta o cidadão para questões relacionadas ao meio ambiente e à saúde”, disse Michel da Silva.

Em nome do prefeito Hermes Pimentel, o secretário Rubens Sampaio agradeceu o apoio de todos e disse que, após as lições da pandemia, “o momento é de valorizar o cuidado com a saúde, o meio ambiente e celebrar a possibilidade de nos reunirmos para uma causa com grande sensibilização ambiental”, completou.

Ivaté, Douradina, Moreira Sales e Tuneiras do Oeste têm rodovias revitalizadas pelo Estado



O Governo do Estado, por meio do Departamento de Estradas de Rodagem do Paraná (DER/PR), fez melhorias na PR-479, entre Tuneiras do Oeste e Moreira Sales, e na PR-082, entre Ivaté e a localidade de Santa Felicidade, passando por Douradina, na região Noroeste. As ações integram o Programa de Segurança Viária das Rodovias Estaduais (Proseg Paraná).

“O Proseg é uma das maiores realizações do DER do Paraná, e deverá ser um dos grandes responsáveis em reduzir o número de acidentes e fatalidades em rodovias estaduais nos próximos anos”, afirma o secretário de Infraestrutura e Logística do Paraná, Fernando Furiatti. “Trata-se de um investimento superior a R\$ 400 milhões que contratamos no final de 2021, cobrindo praticamente 10 mil quilômetros da malha estadual pelo período de três anos”.

Entre Tuneiras do Oes-

te e Moreira Sales, trecho de 28,16 quilômetros da PR-479, a rodovia recebeu nova sinalização horizontal, com execução de linha dupla contínua e linhas de bordo em toda sua extensão.

Na PR-082, iniciando em Ivaté, passando por Douradina e seguindo até a localidade de Santa Felicidade, no município de Tapira, foi executada nova sinalização vertical, com instalação de placas na faixa de segurança da rodovia, em um trecho de 19,96 quilômetros.

Ao todo, estão sendo beneficiados mais de 37 mil moradores dos municípios acessados por estas rodovias, além de condutores do tráfego de longa distância.

“Estamos concluindo a etapa de ação imediata do Proseg Paraná, em que os trechos considerados mais críticos receberam os primeiros serviços de sinalização viária, já proporcionando mais segurança aos usuários”,

explica o diretor-geral do DER/PR, Alexandre Castro Fernandes. “Na sequência, com os projetos executivos elaborados, vamos iniciar o atendimento em outras rodovias, com mais soluções, incluindo dispositivos de segurança, e também retornando a esses primeiros trechos”.

Os dois trechos estão contemplados no lote 6 do programa, que prevê um investimento de R\$ 58.839.198,94 para atender 1.590,46 quilômetros de rodovias da região Noroeste até novembro de 2024.

PROGRAMA

O Proseg Paraná contempla a elaboração de projetos executivos, execução de sinalização horizontal e de sinalização vertical e a instalação de dispositivos de segurança, além da manutenção e reposição no caso de vandalismo, furto ou danos, com período de execução de 36 meses.

CRECI 1765-J

Morena

IMOBILIÁRIA & CONSTRUTORA

☎ 3621-4500 📍 99172-6911 📍 Av. Brasil, 4281 - Umuarama/PR

TEMOS O IMÓVEL PERFEITO **PARA VOCÊ!** CONHEÇA NOSSOS EMPREENDIMENTOS.

Compre na Planta!

- Pqto. Facilitado
- Projetos Inteligentes
- Valorização Certa

INTERLAGOS
Dez/22

VIVARE
Dez/24

TOP LIFE
Dez/25

MONTPELLIER
Julho/22



ACEITAMOS O SEU IMÓVEL USADO OU VEÍCULO COMO PARTE DO PAGAMENTO!
Os melhores apartamentos, nas melhores localizações!

VENDAS

RESIDÊNCIAS



Sobrado no Residencial Soleil, com área construída 650,00m² e Terreno com 1.020m².

Térreo com área Gourmet, Churrasqueira, sala de jantar, sala de estar, cozinha planejada, área de serviço, dependência com bwc e quarto, lavabo, suíte, sala de tv e piscina com bar. Pavimento superior com Hall, Escritório, *Suíte Master com closet feminino e masculino*, banheira dupla, 2 suítes com móveis planejados e hidromassagem, todas com sacada, terraço, bwc, e espaço para academia. **R\$ 2.650.000,00**

OPORTUNIDADE!



Residência ALTO PADRÃO com localização privilegiada, lateral da Catedral, na Rua Irmã Thais. Com 312,00m² de construção e terreno com 504m². Contendo: 1 suíte Master, 1 Suíte e 2 Demi Suítes, ampla lavanderia com banheiro, despensa, quarto, sala de estar, sala de jantar e cozinha conjugadas, Hall de entrada, lavabo, edícula com churrasqueira, espaço gourmet e piscina aquecida. **Inteira e modernizada. Tudo Novo - Sem Uso!** Com armários, bancadas e boxes nos banheiros, cozinha e espaço gourmet com bancadas em granito, armários, luminárias e lustres. **R\$ 1.400.000,00**

Residência na **Rua Lord Lovat a 70 mts da Av Brasil**. Com 100,00m² de construção contendo: 03 dorm.(1 suíte), bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, e garagem. Terreno com 495 m². Excelente Topografia! **R\$ 420.000,00**

#RECEITA DA MORENA

Mousse de Limão

INGREDIENTES

1 lata de leite condensado
1 lata de creme de leite
1/2 xícara de suco de limão (esse suco é puro mesmo, sem água, é só espremer o limão)

MODO DE PREPARO

Coloque no liquidificador o creme de leite (com soro mesmo) e o leite condensado. Bata um pouco e depois vá acrescentando o suco do limão, aos poucos. Ele vai ficar bem consistente, leve à geladeira. Opcional, acrescentar raspinhas de limão para decorar.

APARTAMENTOS

EM CONSTRUÇÃO

DUPLEX - MONTPELLIER RESIDENCE

Apartamento com vista panorâmica para o sol da manhã, área total de 235,02m² e 132,13m² privativa, com DUAS vagas de garagem.

Sala de Estar, Sala de Jantar 1 Suíte Master com Closet + 2 Suítes Home/Living, Cozinha com Espaço Gourmet, Lavanderia e Varanda com espaço para Hidro. **R\$ 916.980,00**

Outras Unidades com áreas privativas a partir de 70m², inclusive o apartamento inteiramente mobiliado e decorado. *Entrega Junho/22*

VIVARE RESIDENCE, feito especialmente para voce que busca uma ótima qualidade de vida.

No **CENTRO da cidade ao lado do Supermercado Cidade Canção, próximo a Prefeitura**. Apartamentos com 03 Quartos (1 Suíte), Sacada com Churrasqueira, Sala de Estar e muito mais.

Pagamento facilitado, com entrada de apenas **R\$ 80.000,00** e o restante em 50x + balões. Ou faça seu plano de pagamento.

INTERLAGOS RESIDENCIAL CLUBE

Próximo a nova rodoviária e Shopping. Com área privativa de 65,61m² e área total de 80,47m². Contendo: 03 quartos (1 Suíte), sala de estar/jantar, cozinha, bwc, sacada e 1 vaga de garagem. Com entrada de apenas **R\$ 40.000,00** + balões + parcelas.

TOP LIFE | NEW CONCEPT

- Studios com áreas a partir de 27,41m² a 41,85m². Indicado para quem quer algo prático, funcional e que traga um **grande retorno**. O foco em **Airbnb** é um grande diferencial que, com certeza, tornará seu imóvel mais atrativo em relação aos outros dentro da plataforma.

ENTRADA DE APENAS R\$ 25.000,00 e parcelas a partir de **R\$ 1.297,00** + balões.

APARTAMENTOS PRONTOS

EDIFÍCIO LIBERTY - Apartamento com localização privilegiada, em frente a prefeitura localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho. Área total de 110,63m². Contendo: 1 suíte, 1 quarto, bwc, cozinha, área de serviços e 1 vaga de garagem. Apto com móveis Planejados. **R\$ 350.000,00**



RESIDENCIAL MADRI, apartamento a 30 mts do Banco do Brasil. Com 74m² privativos no 2 andar, contendo 3 Quartos (1 suíte c/ sacada), Sala de Estar/Jantar Ampliada com detalhes em gesso, piso em porcelanato, Cozinha com pia/armários novos, Boxes em blindex nos banheiros. (Desocupado) Ótimo para Investir/Morar. **R\$ 365.000,00**

SALAS E SALÕES

Sala no térreo do Ed. Centro Comercial Burle Marx - Em frente a Praça Miguel Rossafa. Com 112,43m² de área privativa e 120,80m² de área total. Com divisórias contendo: 4 salas, 2 banheiros, cozinha e recepção. Ideal para investir! **R\$ 530.000,00**

Salão comercial localizado na Av. Valdomiro Frederico, próx. a UOPECCAN. Com 207,90m², de área construída, Excelente oportunidade para o seu negócio! **R\$ 780.000,00**

Salões Comerciais localizados próximo ao Parque de Exposições, Hosp. Veterinário Unipar, Nova Rodoviária de frente a PR 482, que liga Maria Helena a PR 323.

À Construir, com 473,70 m² e 678,10 m², um ÓTIMO padrão, e fachadas modernas. **A partir de R\$ 1.600.000,00**

Sala Comercial no Centro Médico e Empresarial Higienópolis, em frente a Uopecan, com área total de 88,50 m², localizado no 2º andar. Contém recepção com Bwc e mais dois Consultórios/Clinicas com banheiros privativos. **R\$ 460.000,00**
(Alugada por R\$ 2.700,00)

TERRENOS

JARDIM AEROPORTO II Com excelente topografia e ótima localização, pronto para construir. *** Quadra 18, Lote 10/11-A. Com 136,43m² (7,25x18,81) R\$ 39.500,00**

JARDIM TÓKIO Localizado na Estrada Bonfim, próximo ao Parque de Exposições. *** Quadra 10, Lote 4-A. Com 161,00m² (7,00x23,00) R\$ 55.000,00**

PARQUE FIRENZE Localizado ao lado do Hospital Veterinário da Unipar, á poucos minutos do Centro e próximo a Nova Rodoviária. *** Quadra 13 Lote 6/7 Com 752m² (25,60x29,37) R\$ 263.000,00**

*** Quadra 14 Lote 13. Com 360,00m² (12,00x30,00) R\$ 126.000,00**

*** Quadra 5 Lote 3-C. Com 228,00m² (12,00x19,00) R\$ 102.600,00**

PARQUE DA GÁVEA Localizados na **Av. Valdomiro Frederico**, entre UOPECCAN e à Av. Portugal. Excelente oportunidade para sua empresa, ótima topografia, frente ao sol da manhã, pronto para construir. *** Quadra 7 Lote 7/8/9 - A. Com 557,00m² (22,28x25,00) R\$ 690.000,00**

*** Quadra 5, Lote 2. Com 267,50m² (10,70x25,00) R\$ 360.000,00**

JARDIM BELO HORIZONTE Localizados atrás da Havan, com ótima topografia e excelente localização, prontos para construir. *** Quadra 10, Lote 29/30. Com 133,00m² (6,66x20,00) R\$ 45.500,00**

*** Quadra 20, Lote 11. Com 200,00m² (10,00x20,00) R\$ 66.000,00**



PARQUE METROPOLITANO

MORE A 300 mts do Shopping Palladium! Terrenos residenciais nas melhores localizações! **Condições IMPERDÍVEIS!**

30% de Entrada + 30 parcelas fixas sem juros e sem correção.



PARQUE INTERLAGOS

Terrenos Comerciais em frente a Nova Rodoviária, próx. ao Shopping. Excelente localização, perfeito para sua empresa!

*** Quadra 8, Lote 4. Com 653,76m² (13,62x48) R\$ 915.200,00**

*** Quadra 8, Lote 10. Com 441,50m² (17,66x25) R\$ 551.875,00**

*** Quadra 8, Lote 11. Com 360,00m² (14,40x25) R\$ 450.000,00**

JARDIM ITÁLIA III Localizados na saída para Xambê, próximos a Sorvetes Guri. Excelente oportunidade para a construção de sua residência, ótima topografia. *** Quadra 5 Lote 4. Com 147,00m² (7,00x21,00) R\$ 35.000,00**

*** Quadra 5, Lote 20. Com 147,00m² (7,00x21,00) R\$ 35.000,00**

JARDIM CEREJEIRAS Localizados próximo ao Centro da Juventude e Avenida Goiânia. *** Quadra 8 Lote 21/10 B. Com 182,02m² (10,11x18,00) R\$ 55.000,00**

*** Quadra 8 Lote 21/10 B. Com 182,02m² (10,11x18,00) R\$ 55.000,00**

JARDIM VIENA II Terrenos com excelente topografia, região em pleno desenvolvimento. *** Quadra 8 Lote 3/A. Com 127,61m² (7,00x18,23) R\$ 39.000,00**

PARQUE DAS NAÇÕES Próximo Centro da Juventude e Av. Goiânia. *** Quadra 7 Lote 1. Com 227,52m² (31,00x16,96) R\$ 65.000,00**

JARDIM ITAPUÁ Localizados no ao lado do Parque de Exposições, com excelente topografia. *** Quadra A - Lotes 1/2/3. Com 651,61m² (50,38 de frente p/ rodovia) R\$ 550.000,00**

PARQUE BONFIM Localizados no ao lado do Parque de Exposições, com excelente topografia. *** Quadra A - Lotes 1/2/3. Com 651,61m² (50,38 de frente p/ rodovia) R\$ 550.000,00**

JARDIM VIENA II Terrenos com excelente topografia, região em pleno desenvolvimento. *** Quadra 8 Lote 3/A. Com 127,61m² (7,00x18,23) R\$ 39.000,00**

PARQUE DAS NAÇÕES Próximo Centro da Juventude e Av. Goiânia. *** Quadra 7 Lote 1. Com 227,52m² (31,00x16,96) R\$ 65.000,00**

JARDIM ITAPUÁ Localizados no ao lado do Parque de Exposições, com excelente topografia. *** Quadra A - Lotes 1/2/3. Com 651,61m² (50,38 de frente p/ rodovia) R\$ 550.000,00**

PARQUE BONFIM Localizados no ao lado do Parque de Exposições, com excelente topografia. *** Quadra A - Lotes 1/2/3. Com 651,61m² (50,38 de frente p/ rodovia) R\$ 550.000,00**

PARQUE DAS NAÇÕES Próximo Centro da Juventude e Av. Goiânia. *** Quadra 7 Lote 1. Com 227,52m² (31,00x16,96) R\$ 65.000,00**

JARDIM ITAPUÁ Localizados no ao lado do Parque de Exposições, com excelente topografia. *** Quadra A - Lotes 1/2/3. Com 651,61m² (50,38 de frente p/ rodovia) R\$ 550.000,00**

*** Quadra B - Lotes 1/2/3** Com 595m² (20,29 de frente p/ rodovia) **R\$ 530.000,00**
*** Quadra C - Lotes 1/2/3** Com 794,92m² (20,29 de frente p/ rodovia) **R\$ 720.000,00**
*** Quadra A-B-C | Junção dos Lotes.** Com 2.041,53 m² (90,96 m² de frente) **R\$ 1.800.000,00**

CHÁCARAS



CHÁCARA DE LAZER com 1404m² de área total localizada em Serra dos Dourados Contendo: Piscina, Quiosque com 2 banheiros e churrasqueira, campo de futebol e poço artesiano. Oportunidade! Estruturada feita para eventos. **R\$ 280.000,00**

RECANTO VILLAGIO DI ROMA, chácaras de lazer em Cruzeiro do Oeste, a partir de 1.500 m².

Entregue com toda infraestrutura, ruas cascalhadas, rede de água e energia, cerca externa com alambrado de 3 mts.

A partir de R\$ 105.000,00. (25% de Entrada e o restante em até 60x)

LOCAÇÃO

Sala Térreo no Montpellier Residence, próximo a Uopecan, de esquina na Av. Valdomiro Frederico. Com área total de 105,38m² **R\$ 3.100,00 + Cond. + Seguro.**

INVESTIMENTO! Sala no Centro Comercial Piemont II, com área de 97m², situada defronte a Prefeitura, na região central de Umuarama, com alta valorização. Excelente oportunidade! **R\$ 1.450,00 + Seguro.**



Sala Comercial no térreo, do Ed. Residencial e Comercial Burle Marx em frente a praça Miguel Rossafa. Dividida em 4 salas, cozinha/copa, 2 Bwcs e Recepção. Excelente Investimento. Com 111,46m². **R\$ 1.950,00 + Cond. + Seguro**



OPORTUNIDADE! Sala Térreo no Centro Médico e Empresarial Higienópolis, em frente a Uopecan, esquina da Av. Paraná. Com área total de 375,84 m² e estacionamento para 4 veículos. **R\$ 9.800,00 + Cond. + Seguro.**

(Apropriada para Farmácia, Laboratório, Produtos Hospitalares etc..)

VISITE NOSSO SITE E CONHEÇA TODOS OS NOSSOS IMÓVEIS: WWW.MORENAIMOVEIS.COM.BR



A aposentada Maria do Carmo Incencha contou que por apenas um passo não foi colhida pelo caminhão que invadiu seu quintal



O caminhão estava em uma oficina e foi deixado estacionado desengatado na avenida 19 de Dezembro e acabou descendo e atingindo o quintal da aposentada

INO SUSTO

“Nasci de novo”, diz idosa que teve quintal invadido por caminhão

A aposentada Maria do Carmo Incencha, de 70 anos, se salvou literalmente por um passo de ser atingida por um caminhão que invadiu o quintal de sua casa na manhã deste sábado, no cruzamento da rua Walter Kraiser e a avenida 19 de Dezembro, em Umuarama. “Eu nasci de novo”, afirmou.

Um passo

Segundo Maria do Car-

mo, ela estava no jardim, trabalhando com suas rosas, quando ouviu o barulho do espelho do retrovisor do caminhão se quebrando ao bater em um poste e conseguiu apenas dar um passo para o lado quando viu o caminhão que já estava derrubando a grade de sua casa. O veículo parou onde antes estava Maria do Carmo.

O barulho chamou a

atenção dos vizinhos. “O barulho foi grande. Vim correndo para ver o que havia ocorrido e se a dona Maria estava bem”, relatou um vizinho.

Susto

“Ela estava conversando comigo no telefone enquanto mexia no jardim. Quando ela conseguiu dizer que o caminhão tinha invadido o quintal, eu sim-

plemente sai correndo de casa. Nunca cheguei tão rápido aqui”, explica a filha da aposentada, Roseli Incencha.

Ela esclareceu que a mãe tem diabetes emocional. “Para com um susto desse a diabetes dela chegar a 900 não leva muito”, enfatizou. Maria do Carmo mora sozinha. “Agora precisamos saber como vai ficar, pois como ela mora

sozinha, toda a grade e a cerca elétrica ficaram comprometidos. Isso tem que ser consertado e rápido”, afirmou Roseli.

O acidente

Antônio Arlindo de Souza, de 67 anos, é o proprietário do caminhão. Ele esclareceu que havia deixado o veículo em uma oficina, que fica na avenida 19 de Dezembro. “O

mecânico me disse que havia deixado o caminhão do outro lado da avenida, mas deixou desengatado e o caminhão desceu”, relatou. O caminhão carrocera atravessou diagonalmente a avenida e invadiu a residência que fica na esquina com a rua Walter Kraiser, derrubando a maior parte da grade e o portão e danificando a cerca elétrica.

Pesquisadores encontram primeiro ninho de dinossauros já identificado no Brasil

São Paulo (AE) - Há 80 milhões de anos, dinossauros gigantes chegaram a Uberaba, no Triângulo Mineiro, num típico movimento migratório de preservação da espécie. Eles puseram seus ovos a 30 quilômetros do centro do município, onde hoje existe o bairro rural de Ponte Alta. Mas o local foi atingido por uma torrente de chuva, com muita lama e cascalho, e não houve como os ovos eclodirem.

Reconstituição

A história foi reconstituída recentemente por pesquisadores da Universidade Federal do Triângulo Mineiro (UFMT), após encontrarem o primeiro ninho de dinossauros já identificado no Brasil. A conclusão dos trabalhos foi publicada no periódico Scientific Reports no dia 24 de março.

Ovos

Os ovos têm 12 cm de diâmetro e são curiosamente

pequenos perto do tamanho dos animais, que chegavam a 18 metros de comprimento, de acordo com o professor de geologia da UFMT, Luiz Carlos Borges Ribeiro. Ele disse que o achado surpreendeu a todos.

“Esses ovos são provenientes de achados fortuitos, as pessoas acabam trazendo, não houve uma equipe de escavação.” Após alguns serem encontrados em uma área pertencente a uma mineradora, um colega do professor, o paleontologista João Ismael da Silva, localizou o ninho.

Fósseis

Eles reuniram, ao todo, 20 fósseis, cujas características foram comparadas com exemplares de outros locais do mundo, principalmente a Argentina. Concluiu-se, então, que os dinossauros que puseram os ovos são do grupo dos titanossauros, considerados os maiores animais terrestres



A expectativa dos pesquisadores é de que a descoberta do primeiro ninho de dinossauros do Brasil impulse a criação de um geoparque na região de Uberaba

de todos os tempos. Eles eram herbívoros e quadrúpedes, com o pescoço bastante comprido e a cabeça pequena.

Cretáceo

O período em que habitaram a região de Uberaba

é o Cretáceo Superior, entre 100,5 milhões e 66 milhões atrás. A morfologia das ninhadas e as observações das características sedimentares reforçam a hipótese de que esses saurópodes eram dinossauros nidificantes, como

já foi sugerido para o grupo com base em outros locais de nidificação.

“A descoberta mostra o ambiente em que os dinossauros migravam, ajudando a descrever seus ecossistemas e revelando uma sazonalidade das manadas”, afirma Ribeiro. Segundo ele, assim como toda a região, o local encontrado era bastante favorável para a fossilização.

Descoberta

Como não houve uma equipe de escavação e a descoberta foi feita quase que aleatoriamente, o professor espera obter apoio para prosseguir com os estudos. Para os pesquisadores da UFMT, os ovos podem ser a ponta de um iceberg, ou melhor, de novos tesouros

paleontológicos.

“Se tem ninhada de dinossauro, deve ter embriões também. Filhotes nascidos, parte da mãe, que morreram ali. Gostaríamos de ver com olhar mais científico qual seria a real grandeza desses níveis de nidificação. Eles não estavam isolados, com certeza”, garante o professor.

Ele já solicitou à Agência Nacional de Mineração que atue como intermediária. O objetivo é obter autorização e apoio financeiro para fazer as escavações. “Somos uma universidade federal e um centro de pesquisas, temos pouco dinheiro”, diz ele. E, posteriormente, criar um geossítio das ninhadas de dinossauros. “Podemos colocar réplicas lá, vai fomentar o turismo e a criança vai adorar”.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE UMUARAMA - PR
Bel. Elaine Magalhães Souza Vasconcellos
Oficial

INTIMAÇÃO POR EDITAL

Elaine Magalhães Souza Vasconcellos, na qualidade de Oficial do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca de Umuarama-PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 § 4º da Lei 9.514/97 e por solicitação da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04), **INTIMA** a devedora fiduciante Sra. VERONICA SABBINA CARDOSO DOS SANTOS CORREIA, a **comparar** no Serviço de Registro de Imóveis 1º Ofício, situado à Rua Desembargador Munhoz de Melo nº 3628, centro, CEP 87.501-180, nesta cidade de Umuarama-PR, entre o horário das 8h30min às 11h00min e 13h00min às 17h00min no prazo **improrrogável de 15 dias a contar da publicação deste edital, para pagamento/purgação da mora (vide Projeto da Dívida para Purga da mora em Serviço Registro de Imóveis, arquivado no Cartório) para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas ao Contrato de Terreno e Construção de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia - Carta de Crédito Individual FGTS/Programa Minha Casa Minha Vida - CCFGTS/PMCMV - SFH com Utilização do FGTS dos Compradores nº 8.4444.1398695-1 datado de 02 de dezembro de 2016, firmado pelas partes nesta cidade de Umuarama-PR, registrado sob nº 04 e 05, na matrícula nº 50.177 livro 02-Registro Geral, desta Serventia, com saldo devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97 e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial para venda do imóvel, sendo que as datas serão divulgadas através de jornais. Obs.: poderá efetuar a purga da mora na agência da Caixa Econômica Federal, detentora do financiamento. Caso Vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento dos débitos antes da publicação da presente intimação, por gentileza desconsidere, para todos os fins de direito, prevalecendo à mesma com o objetivo de que sejam enviadas cópias dos comprovantes de pagamento para regularização do controle da credora. Protocolo nº 243187 de 25/03/2022, no livro 1-V de protocolos. Dado e passado nesta cidade de Umuarama-PR, 29 de março de 2022.**

Elaine Magalhães Souza Vasconcellos
Oficial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE UMUARAMA - PR
Bel. Elaine Magalhães Souza Vasconcellos
Oficial

INTIMAÇÃO POR EDITAL

Elaine Magalhães Souza Vasconcellos, na qualidade de Oficial do 1º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca de Umuarama-PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 § 4º da Lei 9.514/97 e por solicitação da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04), **INTIMA** o devedor fiduciante Sr. MARCOS JOSE DA SILVA ROCHA, a **comparar** no Serviço de Registro de Imóveis 1º Ofício, situado à Rua Desembargador Munhoz de Melo nº 3628, centro, CEP 87.501-180, nesta cidade de Umuarama-PR, entre o horário das 8h30min às 11h00min e 13h00min às 17h00min no prazo **improrrogável de 15 dias a contar da publicação deste edital, para pagamento/purgação da mora (vide Projeto da Dívida para Purga da mora em Serviço Registro de Imóveis, arquivado no Cartório) para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas ao Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial Quitado, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação - SFH com utilização do FGTS dos compradores nº 1.4444.0043196-6 datado de 25 de junho de 2012, firmado pelas partes nesta cidade de Umuarama-PR, registrado sob nº 02 e 03, na matrícula nº 42.367 livro 02-Registro Geral, desta Serventia, com saldo devedor de responsabilidade de Vossa Senhoria, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora, nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97 e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial para venda do imóvel, sendo que as datas serão divulgadas através de jornais. Obs.: poderá efetuar a purga da mora na agência da Caixa Econômica Federal, detentora do financiamento. Caso Vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento dos débitos antes da publicação da presente intimação, por gentileza desconsidere, para todos os fins de direito, prevalecendo à mesma com o objetivo de que sejam enviadas cópias dos comprovantes de pagamento para regularização do controle da credora. Protocolo nº 243187 de 25/03/2022, no livro 1-V de protocolos. Dado e passado nesta cidade de Umuarama-PR, 29 de março de 2022.**

Elaine Magalhães Souza Vasconcellos
Oficial

Sindicato dos Contabilistas de Umuarama e Região
Código Sindical 012.199.89460-8
CNPJ 77.272.219/0001-74
Rua Cora nº 2632 - Zona IV
Fone (41) 3622-2447
sincouma@uol.com.br
Umuarama - Paraná

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do SINCOUNA - Sindicato dos Contabilistas de Umuarama e Região, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos os seus associados com direito a voto, de acordo com o Estatuto Social, para a Assembleia Geral Extraordinária no local e horário abaixo indicados, para deliberarem sobre a ordem do dia:

- Data: 19 de abril de 2022
- Horário: 16:30 horas em 1ª convocação e 17:00 horas em 2ª convocação
- Local: Sede do SINCOUNA sito à Rua Cora, 2632, Zona IV, Umuarama-PR

Ordem do Dia:

- Discussão da pauta de reivindicações para a Convenção Coletiva de Trabalho - CCT 2022/2023.

Umuarama-PR, 09 de abril de 2022.

Jean Corradini
Presidente

bradesco
EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ONLINE"

1º LEILÃO: 26/04/2022 às 15h - 2º LEILÃO: 29/04/2022 às 15h.

Ronald Milani, Leloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões: em virtude da Pandemia ocasionada pelo Covid-19, os leilões em cumprimento a lei 9.514/97, estão sendo realizados somente na modalidade online. Localização do imóvel: ALTO PIQUIRI - PR. BAIRRO CENTRO. Rua União do Palmares, nº 852 (L7 da Qd 24). Galpão. Áreas Totais: Terr. 600,00m² e constr. 482,00m² (estimada no local). Matr. 5.904 do 1º RI Local. Obs: Construção e numeração predial pendentes de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado: (AF). 1º Leilão: 26/04/2022, às 15h. Lance mínimo: R\$ 294.000,00 e 2º Leilão: 29/04/2022, às 15h. Lance mínimo: R\$ 176.400,00 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel: (11) 3845-5599 - Ronald Milani - Leloeiro Oficial Juceesp 266 - www.milanleiloes.com.br

Por Artur Bentlin / GB Edições
colunacanalafama@yahoo.com.br



Natural

Assim como fez outras famosas, Giovanna Antonelli se submeteu dias atrás a uma cirurgia plástica para remoção da prótese de silicone dos seios. O procedimento transcorreu dentro da normalidade e a atriz vem se recuperando bem. Quanto ao trabalho, Giovanna está na novela "Quanto Mais Vida, Melhor!" interpretando as personagens Paula/Neném.



O debate eleitoral

Além de preparar uma cobertura multiplataforma para as eleições deste ano, a Rede TV! também promoverá debates entre os candidatos aos governos, estadual e federal. No dia 02 de setembro será o embate entre os candidatos à Presidência da República, sob a mediação dos jornalistas Luís Ernesto Lacombe e Amanda Klein. Na semana seguinte, dia 09 de setembro, o debate será com os candidatos ao governo do Estado de São Paulo, coordenado pelos jornalistas, Mauro Tagliaferri e Millena Machado. E, pensando em eleições de segundo turno, a Rede TV! reservou a data de 10 de outubro para um debate entre os dois primeiros colocados ao governo estadual. E dia 17 de outubro para o debate entre os dois primeiros colocados na disputa presidencial. E esperar e conferir.

A volta da plateia no "Hora do Faro"

Na edição de hoje do programa de Rodrigo Faro o apresentador terá novamente a companhia do auditório. E também volta o quadro "Vai dar Namoro", que nesta nova temporada contará com o apoio de "Conselheiros Amorosos". Promete sucesso. É na Record TV, a partir das 15h45.

Na Netflix

Já está disponível na plataforma o reality "O Ultimato: Ou Casa ou Vaza". Dos mesmos criadores de "Casamento às Cegas", o novo programa reúne casais que estão com casamento marcado para uma "prova de fogo", a fim de testar se eles estão mesmo para o compromisso. No total, serão dez episódios.

O Grande Prêmio da Austrália

Nesta madrugada, a partir da 1 hora da manhã, a Band transmite o Grande Prêmio da Austrália, terceira etapa da temporada deste ano de Fórmula 1. A competição é no circuito Albert Park, em Melbourne com narração de Sergio Maurício, comentários Reginaldo Leme e Max Wilson, e reportagem de Felipe Kieling.

Estrela

Completamente focada em sua carreira de atriz e seus empreendimentos, Marina Ruy Barbosa tem aparecido nas mídias estritamente por motivos profissionais. Ela impressionou ao comparecer à festa de 20 anos de uma badalada grife, ocorrida em São Paulo. Usando um figurino muito chique arrematado com acessórios cheios de estilo, Marina praticamente roubou a cena.

Na mesma festa

Falando ainda da festa de aniversário da poderosa grife, além de Marina Ruy Barbosa, outros famosos compareceram ao evento. Entre eles, Carla Salle e Julia Konrad que subiram juntas ao palco para cantar. O ator Gabriel Leone também estava lá prestigiando a sua amada, a atriz e cantora Carla Salle. Ainda sobre o casal, Carla e Gabriel foram flagrados aos beijos durante a festa.

Convidado especial

O cantor Ferrugem é o convidado especial da edição de hoje do "The Masked Singer Brasil". O artista completará a bancada de jurados que vão conferir a apresentação dos mascarados, Pavão, Leoa, Dragão, Abacaxi, Camaleão e da dupla Lampião e Maria Bonita. A atração é mostrada na tela da Globo logo depois do "Temperatura Máxima".

A volta da plateia no "Hora do Faro"

Na edição de hoje do programa de Rodrigo Faro o apresentador terá novamente a companhia do auditório. E também volta o quadro "Vai dar Namoro", que nesta nova temporada contará com o apoio de "Conselheiros Amorosos". Promete sucesso. É na Record TV, a partir das 15h45.

TESTE DA TV

Ana Lúcia Torre / Alex Carvalho-RG

1) Verbena foi personagem de Ana Lúcia Torre em qual dessas produções?

- "Jóia Rara"
- "O Outro Lado do Paraíso"
- "Éta Mundo Bom!"
- "Amor Eterno Amor"

2) "Louco Por Elas" foi uma série de televisão exibida pela Globo entre 2012 e 2013. Qual dessas duplas foi a protagonista dessa série?

- Eduardo Moscovis e Débora Falabella
- Thiago Lacerda e Deborah Secco
- Eduardo Moscovis e Deborah Secco
- Gabriel Braga Nunes e Débora Falabella

3) Qual desses novelistas escreveu o enredo da novela "Segundo Sol"?

- Glória Perez
- João Emanuel Carneiro
- Aguinaldo Silva
- Miguel Falabella

4) Qual desses famosos é casado com a atriz Fabiula Nascimento?

- Emílio Dantas
- Emiliano D'Ávila
- Chay Suede
- Bruno Ferrari

5) Qual dessas emissoras produziu e exibiu a novela "Bela, A Feia" entre agosto de 2009 e junho de 2010?

- SBT
- Globo
- Record TV
- Bandeirantes

(Respostas: 1-d / 2-c / 3-b / 4-a / 5-c)

Horóscopo – 10/04/2022
By Jeremy Altins

Horóscopo



Áries
Tenha muita cautela nos tratos com a pessoa amada e familiares. Possíveis tensões em casa farão sair da rotina. Tenha calma e saiba esperar dias melhores.



Touro
Já é hora de criar elementos novos e mudar antigas rotinas, arejando a maneira de trabalhar e mudando o ritmo de atividades. Vá com calma que tudo se resolve!



Gêmeos
A pilada de inovação e criatividade no trabalho é, de fato, o fator fundamental neste período. No terreno afetivo já é tempo de romper certas convenções.



Câncer
O convívio afetivo estará agitado pela presença de pessoas amigas. Cuidado com o ciúme e ressentimentos. Poderá haver tensões no contato com familiares.



Leão
Atenção para possíveis cenas passionais. Procure mudar tudo o que está se tornando repetitivo. O momento favorece as novidades. Aproveite e planeje o futuro.



Virgem
Alguém poderá lhe propor um novo negócio. Pode ser inesperado, mas também positivo. Deixe de lado a resistência ao novo e siga em frente. Chances de sucesso à vista.



Libra
Indícios de agitação no ambiente de trabalho serão benéficos. Tenha cautela com as pessoas estranhas que tentarão dar palpites quanto à sua conduta. Siga a sua intuição.



Escorpião
Os amores distantes ou proibidos parecem sempre atraentes, mas podem trazer consequências nem sempre desejáveis. Procure deixar estas coisas no terreno do imaginário.



Sagitário
Lembre-se que o impulso de renovar o convívio social, quando colocado em prática, tende a levar a uma satisfação maior. Mas não esqueça: o momento é de cuidar da saúde.



Capricórnio
Boas ideias, mesmo que pareçam estranhas podem arejar e abrir possibilidades novas em seu trabalho. Nas relações afetivas, o clima promete ser de muita paixão. Aproveite.



Aquário
Gastar fora das previsões pode ser bom, mas é importante planejar melhor o uso do seu dinheiro. Não tente impor as suas ideias à pessoa amada e não alimente o ciúme.



Peixes
O momento é de romper com situações indesejadas. Use a sua inteligência e criatividade para isso. Os resultados podem não ser imediatos, mas logo vai sentir o sabor do sucesso.

Resumo das Novelas

Novelas – 10/04/2022
Não há exibição.

Filmes – 10/04/2022
(A programação de filmes está sujeita a alterações sem o prévio aviso)

Oito Mulheres E Um Segredo
(Ocean's 8) 12h30, na Globo, EUA, 2018. Direção de Gary Ross. Com Sandra Bullock, Cate Blanchett, Anne Hathaway, Mindy Kaling. Recém-saída da prisão, Debbie Ocean planeja executar o assalto do século em pleno Met Gala, em Nova York.

Jobs
(Jobs) 16h00, na Bandeirantes, EUA, 2013. Direção de Joshua Michael Stern. Com Ashton Kutcher, Josh Gad, Demort Mulrone. Em 1976, Steve Jobs abandonou a faculdade e junto com seu amigo, o gênio da tecnologia Steve Wozniak, iniciaram uma revolução nos computadores com a invenção do Apple 1, o primeiro computador pessoal. Construído na garagem dos pais de Jobs, o Apple 1 e a formação da empresa Apple mudaram o mundo para sempre.

Os Trapalhões e o Mágico de Oroz
(Os Trapalhões e o Mágico de Oroz) 00h00, no SBT, Brasil, 1984. Direção de Dedé Santana. Com Renato Aragão, Dedé Santana, Mussum, Zacarias, Xuxa, Arnould Rodrigues. Fugindo da fome e da seca do nordeste brasileiro, os amigos Didi, Sóro e Tatu partem rumo à cidade. No caminho encontram um espantalho abandonado, e mais adiante um homem de lata. Juntos chegam a Oroz, uma cidade castigada pela seca e pela tirania de um coronel.

Rebelião
(Riot) 00h45, na Globo, EUA, 2015. Direção de John Lyde. Com Matthew Reese, Dolph Lundgreen, Danielle Chuchran, Chuck Lidell, Eve Mauro, Melanie Stone. Copper Jack Stone comete um crime para ser intencionalmente preso e colocado na prisão junto com Balam, um chefe da máfia russa que comanda a força policial até por trás das grades. Mesmo cercado por seus capangas e guardas, Balam não imagina que Copper está lá para vingar a morte.

Até O Limite Da Honra
(G.I.Jane) 02h00, na Globo, EUA, 1997. Direção Ridley Scott. Com Demi Moore, Viggo Mortensen, Anne Bancroft, Jason Beghe, Daniel von Bargaen, James Caviezel. Após a pressão de uma senadora de ideias aparentemente feministas, uma oficial torna-se a única mulher em um grupo de elite da Marinha Americana, e no treinamento terá de provar que pode suportar semanas de tortura física e emocional, com poucos acreditando que ela possa vencer. Na verdade, alguns altos oficiais do governo, e até mesmo a parlamentar que lhe apoiou, estão torcendo pelo seu fracasso.

PASSATEMPO

www.recreativa.com.br

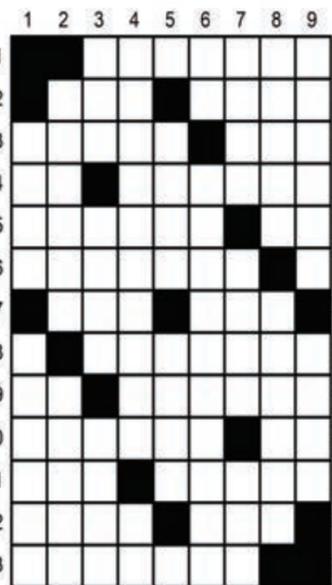


HORIZONTAIS

- Virar, embarcar (um carro, em acidente)
- (Trigon.) Símbolo de seno / Rosto
- O suporte da ponte / Generoso
- O érbio, em química / Dá o sabor levemente amargo à cerveja
- Responder ao ofensor / O meio da... pata
- Engolir
- Diz-se, indicando / Caminhar para cá
- Ultrapassa-os quem se excede
- Sigla do Acre / De pouca conversa
- Um remédio para a tosse / O número do goleiro
- A árvore nacional brasileira / Quartzo duro, translúcido e colorido
- Município paulista, próximo a Bauru / Parte de... décimo
- Um ingrediente do torrone

VERTICAIS

- Personagem de "O Guarani", de José de Alencar / Mandíbula, queixo
- Aparelho que gera sinais acústicos intensos e contínuos / Usa-se como forragem
- Abreviatura de coronel / Rápido nos movimentos / O filósofo e matemático francês Descartes (1596-1650)
- É muito usado contra dores em geral / O centro da... Bósnia
- Desmoronar, desabar / Uma página do atlas
- O de inglês / Direito de que poucos gozam
- Que não se pode tocar, por ter caráter sagrado / A Lee, cantora e compositora / Meio... amargo
- Além / Lugar fechado que serve de abrigo
- Que aconteceu há muito tempo / Quantidade total



SOLUÇÃO

SABIA QUE SUA EMPRESA
PODE TER UMA REVISTA
COM A CARA DELA?

REVISTAS COM PASSATEMPOS TEMÁTICOS
SÃO UM PODEROSO MEIO DE DIVULGAÇÃO.

INTERESSADO? ENTRE EM CONTATO!
CONTATO@RECREATIVA.COM.BR

Direitos exclusivos de A Recreativa Ltda. Proibida a reprodução sem autorização expressa.

PROTEGE
VOCÊ,
PROTEGE
OS OUTROS.

VACINA
SIM

UMA CAMPANHA PARA TODOS.

Ilustrado

ilustradaFM
102.3

| NESTE DOMINGO

São Paulo enfrenta Athletico-PR confiante em Brasileirão sem “sustos e vergonhas”

São Paulo (AE) - Após a goleada sofrida na final do Paulistão diante do rival Palmeiras, Rogério Ceni disse que o São Paulo concentraria suas energias em fazer um bom Campeonato Brasileiro, que evitasse os “sustos e vergonhas” passadas na temporada 2021. Por isso, o treinador optou por usar time reserva na estreia da Copa sul-americana e manteve os principais atletas do elenco se preparando, no CT da Barra Funda, para a 1ª rodada do Brasileirão.

O jogo com o Athletico-PR, neste domingo, às 19h, pode ser um divisor de águas na vida do São Paulo. É a chance de apagar a má impressão

deixada pelo grupo na decisão do Estadual e o futebol sonolento exibido diante do Ayacucho, no Peru, com a equipe reserva. O triunfo por 3 a 2, em Lima, mostrou diversas debilidades defensivas e não ajudou Rogério Ceni a encontrar boas soluções para o restante do ano.

“Eu acredito que foi importante (a vitória sobre o Ayacucho para melhorar o ânimo do elenco). Nós somos um grupo. Jogamos o Campeonato Paulista com quase 30 jogadores. Vamos começar o Campeonato Brasileiro com uma partida difícil contra o Athletico Paranaense, que joga a Libertadores. Por isso, psicologicamente a vitória

foi importante, porque acabamos de perder uma decisão com o Palmeiras. Entendo que, ao ganharmos, começamos uma nova etapa, um novo momento. É sempre importante iniciar uma competição com uma vitória”, analisou Rogério Ceni, já prevendo o confronto com o atual campeão da sul-americana.

O Athletico Paranaense tem sido uma pedra no sapato em jogos no Morumbi. Nos últimos sete duelos entre o São Paulo e o adversário rubro-negro na capital paulista, a equipe tricolor somou apenas duas vitórias (em 2017 e 2020), sem poder contar ainda com Rodrigo Nestor e

Gabriel Sara, que estão no departamento médico, Rogério Ceni dará oportunidade para Nikão como titular contra seu ex-clubes. No Athletico-PR, Nikão foi bicampeão da Copa sul-americana (2018 e 2021), conquistou a Copa do Brasil (2019) e venceu por quatro vezes o Campeonato Paranaense (2016, 2018, 2019 e 2020).

Vestindo a camisa 10, Nikão terá no São Paulo uma função tática um pouco diferente da qual possuía no Athletico. Se no clube paranaense, tinha um caráter finalizador, caindo bastantes pelos flancos, com Rogério Ceni, o atleta terá a obrigação de ajudar a armar as jogadas ofensivas da

equipe tricolor, podendo atuar um pouco mais centralizado. O Athletico-PR também apostará na lei do ex, tendo Pablo no comando do ataque.

O São Paulo espera aproveitar as fragilidades do Athletico-PR de Alberto Valentim. O treinador não goza de muito prestígio junto à torcida, mas tem um grande aliado dentro do clube, Alexandre Mattos, CEO de negócios de futebol, com quem trabalhou no Palmeiras. A direção entende ter um farto elenco, capaz de alcançar boas posições e surpreender no Brasileirão.

O último resultado, no entanto, colocou mais um ponto de interrogação sobre o trabalho

de Valentim. O empate sem gols com o limitado Caracas, da Venezuela, na estreia da Libertadores, mostrou um time com diversos problemas a serem corrigidos.

Domingo

Coritiba X Goiás

Atlético MG X Internacional

Botafogo X Corinthians

Fortaleza X Cuiabá

São Paulo X Athletico PR

Avaí X América MG

Segunda-feira

Juventude X Bragantino

Corinthians estreia no Brasileirão em meio a clima tenso após ameaças e derrotas

São Paulo (AE) - O Corinthians estreia no Brasileirão neste domingo em meio a um clima tenso provocado por ameaças e cobranças intensas da torcida após resultados ruins. O campeonato para o time paulista começa às 16 horas, em duelo com o Botafogo, no Engenhão.

O confronto opõe dois técnicos portugueses: Vítor Pereira, pelo Corinthians, e Luís Castro, pelo Bota-

tiano está há pouco mais de um mês no clube, mas já sentiu a pressão que é ser treinador no Brasil.

Castro, curiosamente, recebeu proposta para dirigir o Corinthians, mas, naquele momento, preferiu permanecer no Al-Duhail, do Catar. Dias depois, aceitou o convite do time carioca, cujo dono, o magnata americano John Textor, tem investido alto para reerguê-lo.

Derrotas em clássicos, a queda na semifinal do Paulistão e a estreia na

Libertadores com derrota na altitude da Bolívia engendraram a indignação da torcida. Membros de organizadas foram ao CT na quinta-feira conversar com os atletas. Cássio, Gil e Willian sofreram ameaças de violência e morte.

A Polícia Civil de São Paulo diz ter identificado seis dos sete responsáveis, que também estão envolvidos em ameaças contra Dullio Monteiro Alves, presidente do clube alvinegro. Cássio, especialmente, ficou muito cha-

teado com o caso e não descarta deixar o clube após uma década.

Fagner, Raúl Gustavo e Júnior Moraes estão recuperados de lesão. O lateral, porém, não pode jogar porque tem de cumprir suspensão pela expulsão na última rodada do Brasileirão de 2021. A tendência é de que o treinador faça mudanças na escalação. É possível que escale três zagueiros, formação que treinou nos últimos dias.

Novo Botafogo

De volta à elite do futebol brasileiro, o Botafogo passou a ter o investimento alto de John Textor desde que se tornou clube-empresa. O empresário americano comprou atletas jovens e que enxerga com potência de retorno esportivo e financeiro. Ele quer reconstruir o clube carioca, afundado em dívidas nos últimos anos.

O elenco foi remodelado com as chegadas do

zagueiro Sampaio, do lateral-direito Saravia, dos volantes Oyama e Patrick de Paula e dos atacantes Lucas Piazon e Victor Sá. A maioria deve ser titular na estreia do Brasileirão. O defensor Victor Cuesta e o lateral Niko Hämäläinen também já acertaram sua transferência ao time carioca. Animados com o novo momento da equipe, os botafoguenses esgotaram a carga de ingressos e vão lotar o Engenhão.

UNIVERSIDADE PARANAENSE



NOTÍCIAS DA

UNIPAR

Acadêmicos de Direito da Unipar vivem experiência inovadora em intercâmbio internacional

Alunos foram aprovados para o Programa de Mobilidade Acadêmica Internacional (PRIMIA), em Portugal; Convênio é mais um dos grandes diferenciais da Instituição



Duas acadêmicas do curso de Direito da Universidade Paranaense – Unipar, sendo uma de Umuarama e outra de Francisco Beltrão foram aprovadas e já estão inseridas no Programa Institucional de Mobilidade Acadêmica Internacional (PRIMIA). O Processo Seletivo garantia vaga no Instituto Politécnico do Cávado e do Ave (IPCA), em Barcelos, Portugal – onde já estão desde o mês passado.

O convênio de cooperação acadêmica e científica foi firmado em 2017 e é mais um dos grandes diferenciais da Unipar. “Se trata de uma excelente oportunidade para enriquecer o currículo dos nossos alunos

no desenvolvimento de projetos científicos”, destacou a coordenadora da Copex, professora Evellyn W. Lovato.

Silvia Regina Locatelli é uma das aprovadas para o intercâmbio. Ela é acadêmica do 5º ano do curso de Direito da Unipar de Umuarama e define a conquista como um sonho realizado. “Esse desafio significa a realização de um sonho, do qual nunca desisti”, celebrou a aluna, acrescentando inclusive, que já está trabalhando com projeto de extensão lá no IPCA.

A Gabriela Cristina Guzzo também estuda Direito, mas na Unidade de Francisco Beltrão, onde cursa o 4º ano. Para ela, a oportunidade vem ao encontro dos anseios que sempre teve ao ingressar na universidade. “Estou muito feliz e me sinto lisonjeada por ter sido selecionada para participar do programa. Desde que iniciei a vida

acadêmica prometi que iria aproveitar tudo o que a universidade e o curso me proporcionassem. Sou apaixonada pela pesquisa e pelos projetos de extensão, e agora estou vivendo essa realidade. Espero que esses seis meses sejam extremamente proveitosos”, expressou acrescentando seus agradecimentos à Unipar: “agradeço à Unipar por todo o incentivo”.

MAIS UM

E tem acadêmico de Engenharia Civil que também foi selecionado e já concluiu o intercâmbio. O Raphael Zalevski Mariano e aluno do 5º ano da Unidade de Toledo e finalizou a experiência em fevereiro. Vale destacar que as três vagas disponíveis dependeram da seleção dos interessados e do exame de admissão pela Instituição anfitriã.

NOVO EDITAL

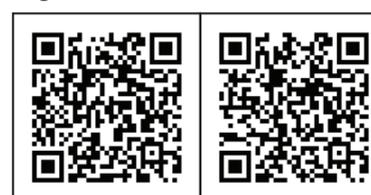
E a Copex já lançou novo edital abrindo as inscrições para mais um processo seletivo de partici-

pação no Primia, para o IPCA, em Portugal. O período de inscrição vai até 29 de abril de 2022 e podem disputar vaga alunos dos cursos de graduação em Direito, Arquitetura e Urbanismo, Engenharia, Sistemas de Informação, Design de Moda, Administração, Ciências Contábeis e Gestão Financeira.

O processo de seleção é referente a 10 vagas no ano de 2022, para alunos que preencherem os requisitos e forem selecionados, estando, ainda, condicionados ao exame de admissão pela Instituição anfitriã, não havendo direito garantido de realizar intercâmbio.

Os documentos encontram-se disponíveis no site da Unipar, nos links abaixo.

Regulamento: Edital de Abertura:



ALERTA GERAL

Grupo técnico da Anvisa sugere manter proibição de venda de cigarro eletrônico

Uma equipe técnica da Anvisa sugeriu manter a proibição da importação, comercialização e propaganda de cigarros eletrônicos no Brasil, em relatório divulgado na quarta-feira, 6. O grupo considera que a liberação seria “tecnicamente inviável” e “potencialmente lesiva à saúde pública”. Recomendação de 2009, com as proibições, está em processo de análise para atualização desde 2019. Sugestão ainda não é decisão final, que deve ser tomada pela Diretoria Colegiada (Dicol) da agência.

O documento, da equipe da Gerência-Geral de Registro e Fiscalização de Produtos Fumígenos Derivados ou não do Tabaco (GGTAB), subsidia a abertura de nova etapa de participação social do processo de atualização, a partir de segunda-feira, 11. No final do mês passado, o Estadão publicou matéria que falou sobre o aumento do consumo do aparelho entre jovens brasileiros.

A proibição da importação, venda e propaganda dos Dispositivos Eletrônicos de Fumar (DEF), que incluem cigarros eletrônicos e produtos de tabaco aquecido, datam 2009, quando foi publicada a Resolução da Diretoria Colegiada (RDC) nº 46/2009. Em 2019, para atualização de informações técnicas, a agência iniciou um processo regulatório.

Os dispositivos têm tecnologia simples. Uma bateria permite esquentar o líquido (e-liquid, em inglês) que, em geral, é uma mistura de água, aromatizante alimentar, nicotina, propilenoglicol e glicerina vegetal.

De um lado, profissio-

nais da saúde alertam para possíveis complicações cardiovasculares e pulmonares, como a lesão pulmonar associada ao uso de cigarros eletrônicos (EVALI, na sigla em inglês), que já causou a morte de 68 nos EUA. Do outro, usuários e a indústria do tabaco dizem que o aparelho é de risco reduzido e ajuda fumantes a largar o cigarro convencional.

Alternativas regulatórias

No relatório parcial, a área técnica listou os objetivos da atuação regulatória: diminuir a iniciação de crianças e adolescentes ao tabagismo e impedir que a oferta dos DEF contribua para o aumento do tabagismo e do consumo de drogas ilícitas no Brasil.

Tendo em vista esses objetivos e também as evidências reunidas e apresentadas no documento, a equipe técnica considerou a possibilidade de permissão da fabricação, importação e comercialização dos DEF, por meio da revogação da RDC de 2009, “tecnicamente inviável e potencialmente lesiva à saúde pública”. Por isso, a alternativa “não será considerada para as próximas fases do processo de AIR”.

“Se mostrou tecnicamente inadequado o desenho de um cenário no qual houvesse a permissão da comercialização destes produtos no país, devido a todos os riscos à saúde, tanto individuais quanto populacionais, comprovadamente causados pelos DEF e à ausência da comprovação de benefícios que justificassem a sua utilização”, aponta o relatório.

O documento destaca que os fabricantes que



apresentaram dados a autoridades internacionais não conseguiram “provar os riscos imediatos, a médio e longo prazo, específicos de cada um destes produtos”. O relatório também discorre sobre a impossibilidade de análise de segurança dos dispositivos devido à infinidade de modelos e marcas.

O relatório demonstra grande preocupação da atração de crianças e adolescentes para o uso do produto, “tendo em vista tanto a tecnologia empregada quanto o uso de aditivos”. “Mesmo em países onde tais produtos são permitidos, o uso por crianças e adoles-

centes tem apresentado índices preocupantes.”

Nos Estados Unidos, a utilização de dispositivos em escolas foi considerada epidêmica. Quase 17% dos escolares brasileiros de 13 a 17 anos já experimentaram o cigarro eletrônico. A prevalência de uso nacional, para pessoas com 15 anos ou mais, é de 0,6%.

O documento cita que estudos mostram que as chances de um usuário de cigarro eletrônico de passar a usar um produto fumígeno convencional é maior do que não usuários. Uma revisão sistêmica indicou que entre adolescentes ela é quatro vezes maior.

MANTER PROIBIÇÃO

A equipe técnica da agência, agora, estuda apresentar para a Dicol, duas possibilidades: manter o texto e as proibições sem ou com a implementação de ações adicionais não normativas. A defesa do grupo é para que haja a inclusão dessas ações.

A alternativa de inclusão propõe a revisão do texto. Incluindo, entre as proibições, a fabricação do dispositivo. E prevê “a descrição da obrigatoriedade da realização, pela Anvisa, de campanhas periódicas de conscientização, assim como de ações educativas e informativas destinadas à população, em especial às crianças e adolescentes, com alertas sobre os riscos associados ao uso dos DEF”.

O grupo aponta que somente a manutenção de proibições, sem ações educativas, pode levar “ao aumento gradual da prevalência” entre crianças e adolescentes.

Dicas para curtir o Outono em alto-astrol

As notícias dão conta de que a pandemia parece ter dado uma trégua. Tanto que o uso obrigatório de máscaras foi bastante flexibilizado e a tendência é que as atividades retomem o seu ciclo normal. Prova disso é o Carnaval entre os próximos dias 20 e 23.

Bom, o que estamos querendo dizer é que é normal se esperar que haja bastante movimentação de pessoas nos locais de entretenimento, inclusive ao ar livre, porque para completar também estamos na estação do ano – Outono – na qual o clima está menos quente, mas ainda com muito sol. E, se você está na lista das pessoas que mal podem esperar para aproveitar tudo, é bom prestar atenção nessa questão do sol. É nesse tempo de Outono também aumenta a incidência dos insetos.

Mesmo o tempo estando um pouco mais frio, as temperaturas sobem bastante em alguns momentos do dia e haja maquiagem! Não pode esquecer e ainda tem que proteger a pele dos raios UVB e UVA.

E, importante, não dá mais para se falar apenas em protetor solar, agora o repelente de insetos entrou em cena e passou



Aproveite que a temperatura está um pouco mais amena e curta bons momentos de relaxamento ao ar livre/ GB Imagem

a ser item de primeira necessidade. Ninguém ignora mais o perigo da Zika vírus, dengue e febre chikungunya. Como continuar com a maquiagem em dia e a pele protegida ao mesmo tempo?

Vamos entender a situação, passo a passo.

Primeiro vamos tratar da proteção solar. Uma

tendência que ter agrado principalmente as mulheres é o protetor solar tonalizante, ou seja, aquele que além de proteger contra os raios UVA e UVB também oferece cor de base, tornando assim o hábito de maquiar-se bem mais fácil, uma vez que um só produto cumpre as duas funções.

Não é segredo que mesmo o melhor protetor solar do mundo precisa ser reaplicado. Se você é daquelas que ficam no sol praticamente o dia inteiro, ou se está curtindo a praia ou a piscina, obrigatoriamente terá que reaplicar a cada duas horas. Se você está de férias, talvez não tenha que

O BATOM IDEAL

Quanto ao batom, nem é preciso explicação. Ele tem que ser SEMPRE repassado. O batom não só embeleza, mas trata os lábios por isso prefira as versões que são acrescidas de FPS em sua formulação. Para não errar, não saia dos tons rosa, laranja e vermelho. Para fazer com que o batom dure mais, delinhe os lábios com lápis no mesmo tom, aplique fina camada de pó facial e depois o batom. Bom, e onde entra o repelente? Os especialistas explicam que o efeito do protetor solar não anula o efeito do repelente. A maneira ideal de uso é a seguinte: com a pele seca, aplica-se primeiramente o protetor solar. Após 15 minutos, aplicar o repelente. Se reaplicar o protetor, reaplique o repelente. O mesmo vale para a pele maquiada, o repelente deve ser sempre o último a ser aplicado. Lembrando que o repelente deve ser usado em todas as partes expostas do corpo. É bom ter sempre um frasco na bolsa, principalmente para as pessoas façam trabalhos externos, e o mesmo deve ser reaplicado porque a transpiração pode comprometer a sua eficácia. Cuidado com a picaretagem na hora de escolher o repelente. Na dúvida, fale com um dermatologista. Da Redação/GB Edições

se preocupar muito com maquiagem, basta não descuidar da proteção, mas se o dia a dia exige de você horas na rua e tem que apresentar-se impecável, daí o “bicho pega”. Nestes casos é que os protetores tonalizantes entram em cena e ajudam muito, principalmente aqueles em forma de pó ou base compacta, ou pancake, como queira chamar.

Vale a pena repetir

que uma boa maquiagem começa com um rosto limpo e bem tratado. Antes de aplicar a maquiagem, usar um tônico e aplicar o primer que fecha os poros e ajuda no controle da oleosidade da pele. A etapa seguinte é o filtro solar. Nesta hora, você pode optar pelos tradicionais protetores sem cor e após vinte minutos da aplicação, usar a sua base preferida.

Classificados

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 10 e 11 de Abril 2022 **B2**

CHEVROLET

CRUZE 14/15
Branco, R\$ 75.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563

ONIX 15/16
Branco, R\$ 55.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563

ONIX JOY 1.0
Completo, prata, 2018 R\$ 49.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

FIAT

TORO FLEX 1.8
20/20
Bordô, completa, 52.000km automática R\$110.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

UNO 1.0 03/03
Cinza, 02 portas. R\$ 9.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

UNO VIVACE 1.0
2012/2013
Prata, 4 portas, flex, carro conservado, de particular. Fone: (44) 98442-2831.

IMPORTADOS

VENDO COROLLA XEI
2.0
Ano 2020. Fone: (44) 9 9946-1065.

VOLKSWAGEN

CROSSFOX 1.6
09/09
Branco, R\$ 33.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

SAVEIRO TREND
1.6 14/14
Branca R\$ 46.000,00.
Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

MOTOS

BROS 2017
Branco com azul, R\$ 13.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

CAMINHÕES

MERCEDES BENZ 709
Amarela, ano 95, único dono, R\$ 82.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

Space Fox Itrend 13/13
branca 120.000 km 39.000,00 Fones: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

LOTES RURAIS

VENDO IMÓVEL RURAL
Vendo imóvel rural, 4,15 alqueires, todo mecanizado, cercado, localizado na Estrada São Bento, Município de Cafezal do Sul-PR, Situado entre o Município de Iporá e Cafezal do Sul. Tratar celular: 44.9.98351936

JAPÃO P/ DESCENDENTE

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

A) COMPONENTES ELETRÔNICOS/MURATA
Homens, mulheres e casais 18/47 anos, com re-entry, nissei ou sansei, em Fukui, Shimane-Izumo e Okayama, breve em outras unidades
Salário inicial Y 1.250, após 6 meses Y 1.300, após 1 ano Y 1.350 e após 2 anos Y 1.400
2 horas extras obrigatórias/dia + 9 horas normais
Passagem, exame PCR covid, visto, Certificado de Elegibilidade sem custos para o trabalhador, se for para Murata.
OBSERVAÇÃO:
Passageiros que embarcarem para Murata de Fukui a partir de 05/11/2021, receberão prêmio de admissão de Y 600.000, parcelado, aluguel gratuito por 3 meses.

B) ALIMENTOS
Padarias, confeitarias, bentoyás para homens, mulheres e casais, algumas fábricas aceitam até 63 anos.
Providenciamos:
Vistos, Traduções, Certificados de Elegibilidade, Empregos e Passagens Aéreas.
INFORMAÇÕES: (44) 3224.5403 / 99972.0149 (whats) c/Kurihara em Maringá
e-mail: jnkurihara@gmail.com

INFORMAÇÕES:

(44) 3224-5403 | 99972-0149

C/ Kurihara em Maringá

e-mail: jnkurihara@gmail.com

DEDETIZADORA UMUPRAGAS



EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. **CHAME QUEM ENTENDE.**

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO NOSSOS PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSÁVEL - TODOS OS NOSSOS SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA

(44)3038-1155

9-8454-7309 Oi

9-9922-8383 TIM WhatsApp

AVISO AOS ANUNCIANTES

"De acordo com o art. 5º da CF/88 c/c art. 373-A da CLT não é permitido anúncio de emprego no qual haja referência quanto ao sexo, idade, cor, situação familiar ou qualquer outra forma que possa ser interpretada como fator discriminatório, salvo quando da atividade, pública e notoriamente, assim o exigir."



SEMINOVOS



CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
ARGO DRIVE 1.3	17/18	BRANCO	COMPLETO	R\$ 64.900,00
BOLT PREMIER 100% ELETRICO	20/20	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO, ELETRICO	R\$ 259.900,00
CELTA 1.0 LT	14/15	BRANCO	COMPLETO	R\$ 36.900,00
COBALT 1.8AT LTZ	19/20	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 84.900,00
CRUZE 1.8 LT	15/16	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 35.500	R\$ 79.900,00
CRUZE SPORT 6 LT TURBO	17/18	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 96.900,00
EQUINOX LT	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 125.900,00
EQUINOX PREMIER	19/20	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 189.900,00
GOL 1.6 COMFORTLINE IMOTION	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 55.900,00
HB20X 1.6 PREMIUM AUT.	18/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 75.900,00
RANGER XLS CAB. SIMPLES FLEX	13/14	BRANCO	COMPLETO	R\$ 79.900,00
ONIX 1.4AT LT	18/18	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 69.900,00
ONIX 1.4AT LTZ	15/16	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 69.900,00
ONIX 1.4AT LTZ	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 74.900,00
ONIX PLUS JOY BLACK	21/21	CINZA	COMPLETO	R\$ 69.900,00
S10 2.5 LTZ 4X4 FLEX	20/21	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 205.900,00
S10 2.8 LTZ 4X4	20/21	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 244.900,00
SPIN 1.8 LT	18/19	PRATA	COMPLETO	R\$ 79.900,00
STRADA ENDURANCE 1.4 CS 20/21	BRANCO	COMPLETO		R\$ 86.900,00
TRACKER 1.2T PREMIER	20/21	AZUL	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 139.900,00
TRAILBLAZER 3.6 6V LTZ 4X4	15/15	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 124.900,00

COMPRAMOS SEU CARRO



SERVIÇOS FINANCEIRO
Respeite os limites de velocidade

Mais ofertas no site
www.uvel.com.br

GOELHO METALURGICO
GRANDES - PORTÕES - SERVIÇOS DE SOLDA - TROGA DE MOLAS DE PORTAS - TROGA DE CABO DE AÇO SERVIÇOS EM GERAL.
faça seu orçamento.
CONTATO: (44)98469-8899 (44)99770-5134 (44)99895-1589
UMUARAMA - PR

ilustradaFM
Primeiro lugar em todo lugar 102.3
A RÁDIO QUE É 100% DE UMUARAMA
OS MELHORES EVENTOS. OS MELHORES PRÊMIOS. OS MELHORES PROGRAMAS. OS MELHORES PROFISSIONAIS OS MELHORES OUVINTE

GRANDE LEILÃO
FAVARETO
AUTOMÓVEIS UTILITÁRIOS MOTOS CAMINHÕES E SUCATAS
NESTA QUARTA DIA 13/04 ÀS 10 HORAS
SOMENTE ONLINE
FONE: 41-3111-9111
www.favaretoleiloes.com.br

CHEGA RÁPIDO!
FÁCIL RÁPIDO
TRANSPORTA RÁPIDO
18 AGÊNCIAS NO ESTADO DO PARANÁ E 15 AGÊNCIAS NO ESTADO DO MATO GROSSO DO SUL PARA MELHOR LHE ATENDER.
WHATSAPP (44) 3621 0350
0800 724 4400
viacoumuarama.com.br
SEGURO

SOLAR TAZZIONERO
Energia Solar Arquitetura
Venda e Instalação Projeto Arquitetônico Estrutural, Hidráulico e Elétrico
Edemar João Tazzionero Gilvani Tazoniero Av. Brasil, 3941
Arquiteto Urbanista Comercial Jardim da Luz
(44) 9 9829-0299 (44) 9 9933-6974 Cruzeiro do Oeste
Paraná
arquitetotazzionero@yahoo.com.br

PUBLICIDADE LEGAL
EDIÇÃO DIGITAL
Assinado de forma digitalmente pela EMPRESA JORNALISTICA UMUARAMA LTDA CNPJ: 04233582009107
ilustrado
www.ilustrado.com.br

Férias Inviolável é + paz e tranquilidade
INVIOLÁVEL
MONITORAMENTO ELETRÔNICO
Umuarama - PR | 44 3621.4220
inviolavel.com

PASSAGENS DE ÔNIBUS PARA SUAS VIAGENS
ESTAÇÃO RODOVIÁRIA - AGÊNCIA EXPRESSO MARINGÁ
UMUARAMA/PR - TELEFONE: (44) 3622-2475

EXPRESSO MARINGÁ ANDORINHA EU+EUROTUR
CATARINENSE PGTUR 1001
Cometa expresso.sul Inga Tur

Comece o dia bem informado
Assine **ilustrado**
Ligue: 3621:2526



Airton Queiroz Silva - Leiloeiro Público Oficial - Mat. 590 / Jucepar LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE UMUARAMA - PR - SEGUNDA VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE UMUARAMA - PR

Datas:

1º Leilão: 04 / maio / 2022 às 14:00 horas
2º Leilão: 11 / maio / 2022 às 14:00 horas

Informações, Dúvidas, Detalhes, Visitação e Editais:
44-99907-8268 / 41- 99991-9477 / 41-3354-5608
www.leiloeiroqueiroz.com.br

**LEILÃO
ON LINE**

FORMAS DE PAGAMENTO: PARCELADO OU À VISTA

- PARCELAMENTO EM ATÉ 30 PARCELAS MENSAS, COM ENTRADA DE NO MÍNIMO 25% DO VALOR DA ARREMATACÃO OU À VISTA.
- CONSULTE AS CONDIÇÕES DO PARCELAMENTO, ANTES DE CADA LEILÃO, ENTRANDO EM CONTATO COM O LEILOEIRO.

IMPORTANTE: FICA CONSIGNADO A POSSIBILIDADE DE ARREMATACÃO NO PRIMEIRO LEILÃO, OBSERVANDO-SE O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO SOMENTE À VISTA OU PARCELADO PELO PREÇO MÍNIMO DO VALOR DA AVALIAÇÃO (CONSULTE) - NO SEGUNDO LEILÃO, OBSERVANDO O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO, PODERÁ SER PARCELADO OU À VISTA (CONSULTE)

Observações: - As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo, garantido por hipoteca do próprio bem imóvel e garantido por caução idônea quando se tratar de bem móvel. - A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. - A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação.

LEILÃO SOMENTE NA MODALIDADE ON LINE. CADASTRE-SE E HABILITE-SE AGORA E FAÇA O SEU LANCE NO SITE: WWW.LEILOEIROQUEIROZ.COM.BR

LOTE 1 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO JARDIM AEROPORTO IV, EM UMUARAMA

Data nº 01, da Quadra nº 01, do loteamento denominado Jardim Aeroporto IV, em Umuarama, com área de 3.255,04 m². Matrícula nº 55.000 do 1º CRI de Umuarama. Imóvel sem benfeitorias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 2545-27.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 2.230.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 1.338.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 1.338.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 2 - IMÓVEL NO PARQUE INDUSTRIAL III, PRÓXIMO A PR 323 E PRÓXIMO AO TREVO DE SAÍDA PARA MARILUZ, EM UMUARAMA, CONTENDO BENFEITORIAS

Lote Urbano nº 17, da Quadra nº 01, do loteamento denominado Parque Industrial nº 03, em Umuarama, com área de 1.000,14 m². O imóvel possui uma edificação de dois barracões anexos um ao outro, ocupando o lote 17 e parte do lote 18, ou seja, construído lateralmente entre os dois lotes, sendo barracões de construção simples, com cobertura de telha de zinco. Possui água, luz e internet, não possuindo rede de esgoto. Matrícula nº 29.004, do 1º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 10578-74.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 800.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 480.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 480.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 3 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO JARDIM SHANGRILÁ, EM UMUARAMA, CONTENDO BENFEITORIA

Data nº 11, da Quadra 03, do loteamento denominado Jardim Shangrila, em Umuarama, com área de 280,80 m². Matrícula nº 26.847, do 1º CRI de Umuarama. Benfeitorias: está edificado uma residência em alvenaria em dois pisos (sobrado), com aproximadamente 200m², de médio padrão. O imóvel é servido por toda a infraestrutura (água, luz e rede de esgoto). Observação: Venda Ad corpus. Autos: 12997-62.2020.8.16.0173 CS.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 750.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 450.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 450.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 4 - IMÓVEL NA RUA BELO HORIZONTE, 1801, DO JARDIM BELVEDERE, EM UMUARAMA, CONTENDO BENFEITORIAS

Data de terras nº 22, da Quadra nº 24, do Jardim Belvedere, em Umuarama, com área de 395,85 m². Matrícula nº 8.711, do 2º CRI de Umuarama. No referido lote está edificado uma residência em alvenaria, com cobertura em telhas de barro, com laje; com revestimento em piso simples no interior e uma edícula nos fundos. O imóvel é servido de toda a infraestrutura (água, luz e rede de esgoto). Observação: Venda Ad corpus. Autos: 10638-76.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 320.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 192.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 192.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 5 - IMÓVEL NA RUA IRINEU FERNANDO DE OLIVEIRA Nº 2428, NO LOTEAMENTO PARQUE VITÓRIA RÉGIA, EM UMUARAMA

Lote urbano nº 03, da Quadra nº 04, do loteamento denominado Parque Vitória Régia, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 30.414 do 1º CRI de Umuarama. Benfeitorias: possui uma casa em alvenaria em bom estado. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 9676-53.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 300.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 180.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 180.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 6 - SALA 901, NO 9º ANDAR DO EDIFÍCIO CENTRO COMERCIAL, NA RUA DESEMBARGADOR MUNHOZ DE MELLO, 3806, EM UMUARAMA

Sala 901, situada no 9º Andar do Edifício Centro Comercial, localizado na Rua Desembargador Munhoz de Mello, 3806, Umuarama, possuindo área útil de 82,6812 m², área comum de 13,5660 m², área total de 96,2472 m², fração ideal do solo de 17,5705 m2 ou 3,3467. Matrícula nº 20.173, do 1º CRI de Umuarama. Considerações: sala em mau estado, sem qualquer ocupante, com paredes avariadas, resto de móveis, localizado na área central da cidade (Edifício Centro Comercial), provido pelos serviços públicos como energia elétrica, iluminação pública, água, telefonia, coleta de lixo. Sala sem garagem. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7988-56.2019.8.16.0173 ET.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 240.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 144.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 144.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 7 - GARAGEM Nº. 11, NO SUBSOLO DO EDIFÍCIO CENTRO COMERCIAL, NA RUA DESEMBARGADOR MUNHOZ DE MELLO, 3.806, EM UMUARAMA

Garagem nº 11, no subsolo do Edifício Centro Comercial, localizado na Rua Desembargador Munhoz de Mello, 3.806, em Umuarama, possuindo área útil de 23,6538 m², área comum 3,8826 m², área total 27,5364 m², fração ideal do solo 5,0269 m², ou 0,9575%. Matrícula nº 20.144, do 1º CRI de Umuarama. Garagem desocupada e sobre ela não existe nenhuma pendência condominial. Obs., a arrematação de abrigos para veículos não poderá se dar por pessoa estranha ao condomínio a que pertence, salvo autorização expressa na Convenção do Condomínio, conforme § 1º do Art. 1.331 do Código Civil. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 17479-87.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 35.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 21.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 21.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 8 - IMÓVEL NA RUA SHALON, 2168, DO LOTEAMENTO PARQUE CAIUÁ, EM UMUARAMA, CONTENDO BENFEITORIAS

Lote nº 05, da Quadra nº 03, do loteamento denominado Parque Caiuá, em Umuarama, com área de 312,50 m². Benfeitorias: possui uma residência e uma edícula, ambas em alvenaria. Matrícula nº 49.014, do 1º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 8747-54.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 200.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 120.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 120.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 9 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote nº 14, da Quadra nº 07, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.608, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15757-86.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 110.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 10 - IMÓVEL NA RUA CÍCERO BISPO BEZERRA S/Nº, DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de terras nº 25, da Quadra nº 9, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº 26.666, do 2º CRI de Umuarama. Não há benfeitorias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3044-11.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 100.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 60.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 60.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 11 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de terras nº 03, da Quadra nº 14, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.761, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7094-17.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 120.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 72.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 72.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 12 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de terras nº 15, da Quadra nº 14, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.773, do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem benfeitorias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7115-90.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 120.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 72.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 72.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 13 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de Terras nº 14, da Quadra nº 15, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.789, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15212-16.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 97.200,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 58.320,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 58.320,00 - parcelado ou à vista

LOTE 14 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de Terras nº 04, da Quadra nº 18, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.860, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3053-70.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 110.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 15 - IMÓVEL NA RUA CÍCERO BISPO BEZERRA, S/Nº, DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, PRÓXIMO AO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E COM FÁCIL ACESSO AO SHOPPING E A NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 07, da Quadra nº 18, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.863, do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem benfeitorias. A região é provida de energia elétrica, água, iluminação pública, telefonia, internet, asfalto, coleta de lixo, transporte, lazer, comércio. O imóvel está localizado na região de maior crescimento da Cidade. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15647-87.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 110.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 16 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, APROXIMADAMENTE 2,5 QUILOMETROS DO SHOPPING E DA NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 14, da Quadra nº 18, do Loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². O imóvel é um terreno sem edificações, servido de toda infraestrutura, água, luz, asfalto, topografia plana. Matrícula nº 26.870, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15620-07.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 108.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 64.800,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 64.800,00 - parcelado ou à vista

LOTE 17 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de terras nº 08, da Quadra nº 20, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 461,00 m². Matrícula nº 26.890, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14983-56.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 155.500,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 93.300,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 93.300,00 - parcelado ou à vista

LOTE 18 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, PRÓXIMO AO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E COM FÁCIL ACESSO AO SHOPPING E AO NOVA RODOVIÁRIA

Lote nº 09, da Quadra nº 20, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 471,68 m². Matrícula nº 26.891, do 2º CRI de Umuarama. A região é provida de energia elétrica, água, iluminação pública, telefonia, internet, asfalto, coleta de lixo, transporte, lazer, comércio. O imóvel está localizado na região de maior crescimento da Cidade. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14554-89.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 165.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 99.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 99.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 19 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote nº 17, da Quadra nº 26, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 480,00 m². Matrícula nº 26.961, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 2299-31.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 150.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 90.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 90.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 20 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Lote de terras nº 25, da Quadra nº 27, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº 26.986, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 4845-59.2019.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 110.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 21 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, APROXIMADAMENTE 2,5 QUILOMETROS DO SHOPPING E NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 12, da Quadra nº 28, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Imóvel sem edificações, servido de toda a infraestrutura, água, luz, asfalto, topografia plana. Matrícula nº 27.005, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15736-13.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 112.800,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 67.680,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 67.680,00 - parcelado ou à vista

LOTE 22 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, APROXIMADAMENTE 2,5 QUILOMETROS DO SHOPPING E NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 13, da Quadra nº 28, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Imóvel sem edificações, servido de toda a infraestrutura, água, luz, asfalto, topografia

plana. Matrícula nº 27.006, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15737-95.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 112.800,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 67.680,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 67.680,00 - parcelado ou à vista

LOTE 23 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, APROXIMADAMENTE 2,5 QUILOMETROS DO SHOPPING E NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 01, da Quadra nº 30, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 480,00 m². O imóvel é um terreno sem edificações, servido de toda infraestrutura, água, luz, asfalto, topografia plana. Matrícula nº 27.034, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15023-38.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 144.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 86.400,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 86.400,00 - parcelado ou à vista

LOTE 24 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, PRÓXIMO AO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E COM FÁCIL ACESSO AO SHOPPING E AO NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 12, da Quadra nº 30, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 27.045, do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem benfeitorias. A região é provida de energia elétrica, água, iluminação pública, telefonia, internet, asfalto, coleta de lixo, transporte, lazer, comércio. O imóvel está localizado na região de maior crescimento da Cidade. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15762-11.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 113.500,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 68.100,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 68.100,00 - parcelado ou à vista

LOTE 25 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, APROXIMADAMENTE 2,5 QUILOMETROS DO SHOPPING E NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 01, da Quadra nº 31, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 481,75 m². Imóvel sem benfeitorias, está servido de toda infraestrutura como água, luz, asfalto, topografia plana. Matrícula nº 27.048, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15759-56.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 144.530,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 86.718,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 86.718,00 - parcelado ou à vista

LOTE 26 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA

Data nº 05, da Quadra nº 31, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº 27.052, do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15792-46.2017.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 120.000,00 - parcelado

Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 72.000,00 - somente à vista

Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 72.000,00 - parcelado ou à vista

LOTE 27 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA, APROXIMADAMENTE 2,5 QUILOMETROS DO SHOPPING E NOVA RODOVIÁRIA

Lote de terras nº 03, da Quadra nº 32, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². O imóvel é um terreno sem edificações, servido de toda infraestrutura, água, luz, asfalto, topografia

ECONOMIA

Total de veículos em estoque é o maior dos últimos 17 meses, diz Anfavea

Por Eduardo Laguna

São Paulo, 08 (AE) - Os estoques de veículos nos pátios de fábricas e concessionárias voltaram a subir, sendo suficientes agora para 25 dias de venda. Março terminou com 125,5 mil veículos em estoque, 4,4 mil a mais do que o número apurado no fim de fevereiro, quando os estoques somavam 121,1 mil unidades, o que, pelo ritmo atual do mercado, cobriam 24 dias de venda. O volume é o maior das apresentações feitas pela Anfavea, a entidade que representa as montadoras, nos últimos 17 meses. De agosto para cá, os estoques deixaram a mínima histórica - 76,4 mil unidades - e tiveram um acréscimo de 49,1 mil veículos, voltando a superar níveis de antes da crise dos componentes eletrônicos, cujo aperto de oferta é o principal



Os estoques de veículos nos pátios de fábricas e concessionárias voltaram a subir, sendo suficientes agora para 25 dias de venda

responsável por atrasos de produção em montadoras há mais de um ano. Em novembro e dezembro de 2020, a indústria contou, respectivamente, 119,4 mil e 96,8 mil veículos em

estoque, menos, portanto do que o volume atual.

Compasso de espera' Nesta sexta-feira, durante a apresentação dos resultados do mês passado,

o presidente da Anfavea, Luiz Carlos Moraes, comentou que a indefinição sobre o tamanho do corte do Imposto sobre Produtos Industrializados (IPI) colocou o consumidor em

“compasso de espera”. O governo reduziu o IPI em 25% no fim de fevereiro - no caso dos automóveis, 18,5% -, mas o ministro da Economia, Paulo Guedes, já anunciou que o corte subirá para 33%, isso leva o consumidor, na avaliação da indústria, a esperar para comprar carro com imposto mais baixo. Após apontar a diferença entre as taxas de juros cobradas dos consumidores que compram automóveis no Brasil (27% ao ano) e nos Estados Unidos (5% ao ano), Moraes disse que há preocupação sobre os impactos do custo mais alto do financiamento a partir do segundo semestre, quando a indústria espera ter maior disponibilidade de peças para colocar mais veículos no mercado. Mais uma vez, ele pediu ao Banco Central (BC) cuidado na calibragem dos juros para que o esforço de

controle da inflação não comprometa o crescimento econômico.

Enfraquecimento da demanda O presidente da Anfavea evitou, no entanto, atribuir o maior acúmulo de estoques, algo ainda não percebido como um problema, a um enfraquecimento da demanda. “Ainda cedo para fazer esta afirmação”, disse Moraes, ao responder se o arrefecimento do consumo explicaria mais do que a falta de produtos o fraco resultado do primeiro trimestre, período em que as vendas de veículos foram as mais baixas dos últimos 17 anos. Ele pontuou que existe uma demanda reprimida das locadoras, que precisam de pelo menos 600 mil veículos para renovar a frota, mas ainda enfrentam dificuldades para receber carros em função dos gargalos de produção nas fábricas de automóveis.

Caetano & Otávio
IMOBILIÁRIA
Creci J-05785
www.caetanoeotavioimoveis.com.br

VENDA, LOCAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

PLANTÃO DE LOCAÇÃO:
44 99903-0148

PLANTÃO DE VENDAS:
44 99976-0102 Caetano
44 99976-0115 Otávio
44 99941-3739 Leonardo

caetano.corretordeimoveis@hotmail.com
Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

44 99903-0148

44 3056-3322

VENDA

RESIDÊNCIA



R\$ 800.000,00 - Resid. em alv., área total de terreno de 225 m², sendo 7,50 m x 30,00 m e área const. de aprox. 185,00 m², Rua José Tertuliano Teixeira Moraes, nº 2570, Pq. Cidade Jardim, sendo 01 suite com sacada, 02 demi-suites, sala de TV, coz. e sala de jantar anexo em espaço gourmet com churrasqueira, lavanderia e garagem para 02 carros. Contem móveis planejados em todos os cômodos.

R\$ 750.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de terreno de 326,38 m² (17,50 x 18,65) e área construída de aprox. 162,23 m², localizada na Rua Pará, 3264, Esquina com a Rua Paraíba, Zona II, contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, espaço gourmet amplo e garagem para 02 carros.

R\$ 750.000,00 - Residência em alvenaria, no lote 04, da quadra nº 72, localizada na Rua Perobal, nº 4328, Zona I, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná, com área total de terreno de 425,00 m², e área construída de aproximadamente 191,59 m², sendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, 01 B.W.C social, área de serviços e garagem.

R\$ 650.000,00 - Resid. em alv., área total de terr. de aprox. 175 m² e área const. de aprox. 129 m², Rua Olímpio Spina, nº 3841, Pq. Interlagos. Suite c/ closet, 02 quartos, sala, coz., BWC social, área de serviços, área gourmet e garagem. Próx. ao Shopping Palladium e Cond. Euro Park*

R\$ 500.000,00 - Resid. em alv., no lote 12-B, da quadra nº 31, na Rua Ceará, nº 5361, Zona II, área total de terreno de 245,00 m², e área construída de aprox. 128,87 m², sendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C social e garagem.

R\$ 470.000,00 - Alv. - Pq. das Grevilhas, casa nº 249, área aprox. de terr. de 706,08m² e aprox. 250m² de const., 03 suites, sala de tv, coz., copa, área de serviços, edícula e garagem.

R\$ 380.000,00 - Resid. em alv., área total de terreno de aprox. 291,69 m² e área construída de aprox. 100 m², localizada na Av. Duque de Caxias, 5131, Zona IV, contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem. Próx. ao SESC.

R\$ 240.000,00 - Residência mista, no lote 001-A, da quadra nº 30, localizada na Rua Sebastião Canedo Gomes, nº 2365, Zona VII, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná, com área total de terreno de 475,50 m², e área construída de aproximadamente 149,80 m², sendo 03 quartos, sala, cozinha, 01 B.W.C social, área de serviços e garagem.

R\$ 220.000,00 - Resid. em alv. Rua Arlindo Libero da Silva, 2281, Pq. Bandeirantes. Área de total de 252m² e área const. de 53,12m², 2 quartos, sala, coz., lav., área de serviços, garagem.

APARTAMENTO

RESIDÊNCIA

R\$ 1.500.000,00 - Ed. San Pietro, 4º andar, com área total de aprox. 334,48 m² e área privativa de 223,70 m², Rua Dr. Camargo, 5160, Zona III, contendo 03 suites, sala de jantar/estar, cozinha, BWC social, área de serviços, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Ótima Localização.

R\$ 1.200.000,00 - Ed. Orion, apto 1504, vista da sacada para a Praça Miguel Rossa, área total de aprox. 300 m² e área privativa de 180 m², Av. Maringá, 5516, Zona III, 03 suites, sala de jantar, sala de estar, coz., BWC social, área de serviços com 01 BWC, varanda gourmet com churrasqueira, 03 vagas de garagem e 01 dispensa na garagem.



R\$ 650.000,00 - Edifício Araucária, Apto 901, com área total de aprox. 168,00 m² e área privativa de aprox. 130,00 m². Localizado na Av. Maringá, nº 4844, Zona III. Contendo 01 suite, 02 quartos, sala, BWC social, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem nº 19-A e 19-B.

R\$ 350.000,00 - Edifício Ipê, apto. nº 403, com área total de aproximadamente 104,05 m² e área útil de aprox. 65,40 m². Localizado na Rua Dr. Camargo nº 5360, Zona II, CEP sob nº 87501-378, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná. Contendo 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha planejada e uma vaga de garagem nº 20.

COMERCIAL



R\$ 1.400.000,00 - Salão Comercial com área construída de aproximadamente 345,00m², e área total de terreno de aproximadamente 414,00m², sendo 12,00 x 34,50, localizado na Av. Drº Ângelo Moreira da Fonseca, loteamento Jardim Alvorada, quadra nº 01, lote nº 09, contendo 07 salas, 02 BWC e área gourmet.

TERRENO

R\$ 1.300.000,00 - Terreno Comercial com área total de 1.228 m² (24x51), em frente ao Pronto Atendimento.

R\$ 1.000.000,00 - Lote de terra nº 33 da quadra nº 66, com área total de 543,70 m², sendo 15 m x 36,25 m, localizado na Av. Rio Branco. Próximo ao Pronto Atendimento Municipal.

APARTAMENTO

RESIDÊNCIA

R\$ 975.000,00 - Terreno com. - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção. Próx. ao novo Shopping.

R\$ 85.000,00 - Lote de terras nº 27, da quadra nº 07, com área total de 180,46 m², sendo 7,00 de frente e 25,78 m de fundos. Localizado na Rua José Grandi Russi, s/nº, no Lot. Jardim Caravelle.

RURAL

R\$ 3.000.000,00 - 20 alqueires de terras, localizado a 5 km da Usina Ivaté e a 8 km de distância da rodovia (acesso por estrada de terra). Atualmente tem plantio de cana, sendo o último plantio em 2022. Estuda-se permuta em imóveis de até 50% do valor. Para mais informações, entrar em contato com Caetano (44) 99976-0102.

LOCAÇÃO

RESIDÊNCIA

R\$ 4.000,00 - Resid. em alvenaria, com área total de 360,00 m² e área construída de aprox. 225,00m², Rua Lions nº 5896, Jardim Lisboa. Contendo 02 suites, 01 quarto, sala de TV, sala estar/jantar, BWC social, cozinha (com armários planejados), área de serviços, dispensa, garagem. ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL.

R\$ 3.000,00 - Residência em alvenaria, com área total de aprox. 543,70 e área de construção de aprox. 118,75, localizada na Av. Rio Branco, 4346, Zona I, em frente ao antigo Pronto Atendimento. ÓTIMO PONTO COMERCIAL.

R\$ 1.700,00 - Residência em alvenaria, com área total de aprox. 166 m² e aprox. 80 m² de construção, localizada na Rua Antônio Eduardo Giovanini, nº 2136, Parque Bandeirantes. Contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha com armários planejados, BWC social, área de serviços com churrasqueira e garagem. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 1.100,00 - Resid. em alvenaria, com área total de aprox. 463,00 m² e área construída de aprox. 125,04 m². Rua Antônio Cia, nº 1895, Jardim Imperial I. Contendo 03 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem. ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL.

R\$ 850,00 - Residência em alvenaria, com área total de aprox. 147,60 m² e área construída de aprox. 33 m², localizada na Rua Filadélfia, nº 4645, Jardim Los Angeles. Contendo 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem. ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL.

R\$ 850,00 - Residência em alvenaria, com área total de 264,00 m² e área construída de aprox. 117,00 m², localizada na Rua Bararuba, nº 3385, no Jardim Tropical, contendo 03 quartos, sala, cozinha, B.W.C social, área de serviço e garagem. ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL.

R\$ 700,00 - Residência em alvenaria/forro, com área total de aprox. 195,00 m² e área construída de aprox. 92,00 m², localizada na Rua Tangará, nº 3040, Jardim Iguazu. Contendo 03 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, Aluguel + Seguro Anual + Coleta de Lixo.

SOBRADO

R\$ 1.200,00 - Sobrado em alv. com área total de terreno de 172,50m², e área construída de aprox. 110m², localizada na Rua Adelia Baldo Buzelli, s/nº, Jd. Itália. Contendo piso superior: 03 suites, e no 1º andar contendo: sala, cozinha, copa, bwc social e área de serviços. Aluguel + Seguro Anual + Coleta de Lixo.

APARTAMENTO

RESIDÊNCIA

R\$ 1.500,00 - Ed. Espanha, apto 104 - Localizado na Av. Rio Branco, nº 4185. Contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha com armários, BWC social, área de serviços com BWC, despensa, sacada e garagem.

R\$ 1.500,00 - Apto. sobreloja nº 02, localizado na Rua Doutor Camargo, nº 5306, Zona III, sobre a Auto Escola Astra, contendo 2 quartos, sacada, sala, BWC social, cozinha, área de serviço e lavanderia coberta e 02 vagas de garagem. Aluguel + Seguro Anual + Coleta de Lixo.

R\$ 1.500,00 - Ed. Via Veneto, apartamento 404, com área total de aprox. 78m² e área privativa de 65m², localizado na Rua Adib Guerrier, nº 3649 - Parque Interlagos II. Contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, sacada e garagem. Aluguel + Cond. + Seguro Anual + Coleta de Lixo).

R\$ 650,00 - Ed. Ouro Verde I, apto nº 31, bloco B3, com área total de aprox. 77,00 m² e aprox. 62,58 m² de área útil, localizada na Rua Mariaiva, nº 5860, Zona III, CEP sob nº 87.502-110. Contendo 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C. social, área de serviço e garagem. Aluguel + Cond. + Seguro Anual + Coleta de Lixo).

COMERCIAL

R\$ 7.000,00 - Salão comercial na Av. Ipiranga, 3941 - Zona V. 03 salas, 2 banheiros, cozinha com churrasqueira e mezanino. Aprox. 590m². Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.



R\$ 5.500,00 - Salão Comercial em alvenaria, Lote 21 e 22 da quadra 69, com área total de construção de aproximadamente 780,00 m², contendo 02 BWC, localizado na Rua Japurá, 4352, Zona I. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 4.500,00 - Salão Com. c/ 8 salas na Av. Flórida, esq. c/ a Rua Min. O. Salazar, ponto com. para clínica ou escritório. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro.

R\$ 3.900,00 - Sala Comercial na Rua Dr. Camargo nº4555, com área aprox. de 400m². Contém: recepção, 02 salas, 2 bwc e cozinha. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 3.800,00 - Salão Comercial com área construída de aprox. 345,00m², e área total de terreno de aproximadamente 414,00m², sendo 12 x 34,50, localizado na Av. Drº Ângelo Moreira da Fonseca, Jd Alvorada, quadra nº 01, lote nº 09, contendo 07 salas, 02 BWC e área gourmet. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

R\$ 2.150,00 - Sala comercial com aprox. 100 m², localizada na Rua Gov. Ney Braga, nº 4804, Zona I. Contendo 01 BWC e mezanino. ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL.

R\$ 1.600,00 - Sala Comercial com área aprox. de 80m², localizada na Rua Dr. Camargo, nº 4352, em frente do Restaurante Tomodati. Contendo: 03 salas, 02 BWC e 01 recepção. *ALUGUEL + COLETA DE LIXO + SEGURO ANUAL*