

## TRÂNSITO

**Maio Amarelo tem ações à segurança dos ciclistas**

Página A3

## POLÍCIA

**Encontrados motorista e caminhão desaparecidos**

Página A6

# Falta de chuvas eleva as perdas do milho para mais de 40% na região

## AGRONEGÓCIOS



### CAI A PRODUÇÃO DE LEITE E O PREÇO DEVE SUBIR

A produção leiteira paranaense diminuiu nos últimos dias. Entre as principais causas estão a estiagem, que prejudicou pastagens já implantadas e o plantio de novas, e os custos crescentes da atividade. Pior para o consumidor que deverá ver o preço subir de novo. Página A5



O milho safrinha era a esperança que os agricultores tinham para melhorar a renda no campo, mas neste ano a falta de chuvas está transformando o sonho em pesadelo. Na região de Umuarama, a seca já provoca perdas de aproximadamente 40% na safra e esses números poderão aumentar ainda mais se o tempo continuar sem chuvas, conforme está previsto. Página A5

## UMUARAMA

### Livro de receitas ajuda aproveitar os alimentos

Famílias atendidas com cestas verdes do Programa de Aquisição de Alimentos (PAA) em Umuarama estão recebendo exemplares do livro de receitas "Aproveitamento Integral dos Alimentos", produzido pela Prefeitura. O livro de receitas é uma ferramenta para que não haja desperdício nem perdas de alimentos.

Página A4



**A NOVA AVENIDA DE UMUARAMA GANHA FORMA** - A pavimentação da Avenida Frei Orlando Busato (antiga Av. Malta), entre o Jardim Firenze e o Parque Dom Bosco, de Umuarama, chegou ao final aproximando regiões importantes da cidade e diminuindo a distância entre os bairros próximos ao parque de exposições e hospital veterinário da Unipar até o centro da cidade. Agora vem a iluminação de LED. Página A4

## EDUCAÇÃO

### MEC admite não ter verbas para o Enem e para bolsas

Página A2

## IMÓVEIS

### Financiamento imobiliário dispara e bate recorde

Página B4



## CAUIDADO!

### Alerta para os riscos de crianças expostas às telas

Pesquisadores alertam para os riscos da alta exposição de crianças às telas de equipamentos eletrônicos, como celular, computador, televisão e tablet. Na pandemia, essa exposição, que já era alta aumentou, pois muitas famílias acabam recorrendo a esses dispositivos, para conseguirem trabalhar e entreter as crianças.

Página A7

## Coluna Ilustradas

## Governo proíbe entrada de estrangeiros em voos provenientes da Índia

O governo federal publicou na noite desta sexta-feira (14) uma portaria que proíbe temporariamente a entrada no país de passageiros estrangeiros de voos com origem ou passagem pela Índia, pelo Reino Unido, pela Irlanda do Norte e pela África do Sul.

O texto é assinado pelos ministros Marcelo Queiroga (Saúde), Luiz Eduardo Ramos (Casa Civil) e Anderson Torres (Justiça e Segurança Pública) e foi publicado em edição extra do Diário Oficial da União (DOU). Um dos motivos alegados na portaria é o impacto epidemiológico das novas variantes do coronavírus identificadas justamente nesses países. A Índia, por exemplo, vive um agravamento da pandemia, com cerca de 4 mil mortes diárias e centenas de milhares de novos contaminados a cada dia. O Brasil já havia proibido voos do Reino Unido, da Irlanda do Norte e da África do Sul no final do ano passado e em janeiro deste ano, mas é a primeira vez que a Índia sofre o mesmo tipo de restrição. A nova portaria restringe também a entrada de estrangeiros, de qualquer nacionalidade, por fronteiras terrestres e aquaviárias. As restrições não se aplicam a brasileiro nato ou naturalizado; imigrante com residência de caráter definitivo no território brasileiro; profissional estrangeiro em missão a serviço de organismo internacional, desde que identificado; funcionário estrangeiro acreditado junto ao governo brasileiro; estrangeiro que tenha cônjuge, companheiro, filho, pai ou curador de brasileiro, ou que tenha ingresso autorizado especificamente pelo governo brasileiro ou portador de registro nacional migratório.

## Denúncias contra Bolsonaro devem ser analisadas pelo STF antes de envio à Câmara

(AE) - O Supremo Tribunal Federal (STF) formou maioria nesta sexta-feira, 14, para referendar a tese de que as denúncias de crimes comuns oferecidas contra o Presidente da República devem passar pelo crivo do ministro relator na Corte antes de serem encaminhadas para a Câmara dos Deputados. O entendimento vencedor foi traçado pelo ministro Dias Toffoli. Pela tese, o relator deve fazer um juízo prévio sobre a admissibilidade da denúncia e, caso verifique que a notícia-crime tem condições processuais de prosperar, cabe a ele encaminhar o caso para análise no plenário do STF. “O juízo de admissibilidade da acusação feito pela Câmara dos Deputados é eminentemente político. Ocorre que esse juízo político não retira do Supremo Tribunal Federal a possibilidade de, liminarmente, emitir um juízo negativo de admissibilidade da denúncia, sob o prisma estritamente jurídico”, diz um trecho do voto de Toffoli. Ele foi acompanhado pelos colegas Alexandre de Moraes, Gilmar Mendes, Luís Roberto Barroso e pelo presidente do tribunal, Luiz Fux. O principal argumento usado para justificar o entendimento foi o de que o recebimento automático de uma denúncia poderia configurar constrangimento ilegal do presidente nos casos em que não houver fundamento legal nos pedidos de investigação.

## Maioria dos brasileiros apoia CPI da Covid mas dúvida de resultado, diz Data Folha

A maioria dos brasileiros apoia a criação da CPI da Covid no Senado, mas dúvida que a investigação terá algum resultado efetivo. Uma pesquisa do instituto Datafolha apontou que 82% são a favor da CPI. Fazem parte deste grupo inclusive os entrevistados que aprovam a gestão Bolsonaro. Concordam com a criação da CPI 67% dos que avaliam o governo como ótimo ou bom. Esse percentual vai para 90% entre quem reprova o governo do presidente Jair Bolsonaro.

A maioria dos brasileiros (57%) acredita que a investigação será apenas uma encenação. Têm esperança de algum resultado efetivo 35% dos entrevistados.

A pesquisa do Datafolha foi realizada com 2.071 pessoas, de forma presencial, em 146 municípios, nos dias 11 e 12 de maio. A margem de erro é de dois pontos percentuais.

## Demanda por crédito no País cai 11% em abril e sobe 231% em 12 meses

Depois de crescer em março, a procura por financiamento no Brasil voltou a recuar em abril, refletindo as novas medidas restritivas de combate ao coronavírus em algumas partes do Brasil no terceiro mês do ano. O Índice Neurotech de Demanda por Crédito (INDC) caiu 11% em abril. O indicador acumula alta de 231% em 12 meses, elevando, assim, a taxa ante abril de 2020 a 54%.

A oscilação do índice, que mensura mensalmente o número de solicitações de financiamentos, na comparação mensal, é vista como reflexo da sazonalidade. Em fevereiro, o dado apresentou queda de 9%, subiu 2% em março, voltando a ceder em abril. No confronto interanual, parte do motivo do avanço é a base de comparação baixa de 2020, quando começou a pandemia

## SEM GRANA

## Ministério da Educação admite que não tem verbas para o Enem e para bolsas

Brasília (AE) - O Ministério da Educação (MEC) admitiu em documento ao ministro da Economia, Paulo Guedes, que a verba destinada ao Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) de 2021 é insuficiente para aplicar a prova em todos os participantes. Também vai faltar dinheiro para pagar bolsas de 92 mil cientistas, incluindo pesquisadores da covid-19, médicos residentes e para livros didáticos. Em ofício obtido pela Agência Estadão, a pasta pede dinheiro para “viabilizar projetos” e fala em impactos pedagógicos “imensos”.

O documento encaminhado antontem pelo ministro da Educação, Milton Ribeiro, à Economia pede o desbloqueio de R\$ 2,7 bilhões e a suplementação de R\$ 2,6 bilhões, sob o risco de deixar sem verba “diversas demandas essenciais à área da educação”, entre elas a realização do Enem. O MEC foi a pasta mais atingida pelo bloqueio de verbas realizado em abril pelo presidente Jair Bolsonaro.

Para aplicar o Enem, o Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais (Inep), órgão ligado ao MEC e responsável pelo exame, prevê gastar R\$ 794 milhões este ano. Com R\$ 226,7 milhões bloqueados, o orçamento total do Inep é de R\$ 1,183 bilhão, mas seria necessário quase o dobro do dinheiro para atender às necessidades da autarquia, que também realiza outras avaliações educacionais.

“Especificamente com relação ao Enem, a insuficiência orçamentária resultaria na inexecução

dos serviços, tendo em vista a quantidade de participantes prevista para 2021”, aponta o ofício. O Inep estima ter 6 milhões de alunos inscritos nesta edição do Enem, além de 100 mil estudantes na aplicação da prova digital. “O montante disponibilizado não atenderia a totalidade de aplicações/participantes previstas, o que de fato poderia trazer prejuízos às aplicações do Enem e ao Inep”, afirma o MEC.

No mesmo documento, o MEC cita ainda os prejuízos à pesquisa brasileira, com cortes na Coordenação de Aperfeiçoamento de Pessoal de Nível Superior (Capes), fundação que fomenta a pós-graduação. Segundo a pasta, todos os 92.377 bolsistas de mestrado, doutorado e pós-doutorado “não poderão ser pagos” a partir de novembro. “Entre o total de bolsas, cabe destacar a interrupção do pagamento de 795 bolsistas vinculados a 109 projetos de combate à covid-19, com o envolvimento de 1.280 pesquisadores”, destaca o ofício. Além do desbloqueio de verbas, a Capes precisa de R\$ 121,5 milhões para garantir pagamento aos bolsistas.

Faltam ainda recursos para o programa de residência médica. O dinheiro recebido até agora será suficiente para pagamento das bolsas até setembro e o MEC já prevê reduzir o programa. Residentes têm atuado diretamente no combate à pandemia em hospitais. “O valor atual programado para a ação orçamentária contempla recursos suficientes para a manutenção de apenas 10.800 bolsas de residência, de um total de 13.883.”

A contratação de supervisores e tutores para o programa Mais Médicos também fica comprometida.

## Sem assistência estudantil

Nas universidades federais, o ofício admite que a partir de setembro não haverá dinheiro para bolsas de permanência no ensino superior. Os recursos são destinados a estudantes de baixa renda. E o “funcionamento geral” das universidades federais também pode ficar comprometido, segundo o MEC. As instituições falam em paralisar atividades em julho.

## Livros e alfabetização

Até programas considerados prioritários para a gestão Jair Bolsonaro sofrem impactos dos cortes. Na alfabetização, a previsão é de atender 16% a menos dos estudantes com cortes na formação de professores para essa área. E os livros didáticos podem não ser entregues em 2021 porque um terço da verba está comprometido. O investimento mínimo é de R\$ 3 bilhões, mesmo valor do “orçamento secreto” de Bolsonaro, esquema revelado pelo Estadão.

Procurado, o MEC não se manifestou. Já a Economia disse que o bloqueio visa ao atendimento de despesas obrigatórias. “Caso novas projeções de despesas obrigatórias indiquem queda do valor projetado dessas despesas, os valores bloqueados poderão ser reavaliados”, informou a pasta. “Até esta data não existe previsão para eventual desbloqueio.”



## A GLOBALIZAÇÃO, A INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL E A PANDEMIA AUMENTARAM O NÚMERO DE MISERÁVEIS NO MUNDO: SERÁ QUE TEMOS MEDO DOS POBRES?

• Luís Irajá Nogueira de Sá Júnior

## Direito em Debate

Jesus Cristo não fez viagens de estudos e não escreveu nenhum tratado de próprio punho. Foi um jovem de trinta anos que chegou do nada e desafiou os fundamentos de um sistema milenar de leis e rituais, instituído sob a autoridade divina e mantido ao longo da história como a principal marca de identidade do povo israelita. Fez o que fez - transformou o saber em sabedoria - com competência e autoridade. No tema central de sua doutrina estavam a compaixão, o amor e o conhecimento da verdade sobre a condição humana (o sofrimento). Mas Ele não parou neste ponto, mostrou no que consistia a solução. A passagem do antigo para o novo. O que transformaria o homem sofredor e cheio de erros em homem justo e conhecedor da verdade. Um novo homem, sadio, livre, confiante, criativo e sem limites para caminhar, investigar, conhecer e alcançar as mais altas aspirações, surgiria através da fé. Assim, após sua atuação, o poder de crer ultrapassou os limites da lógica e do natural.

O medo e a aversão ao pobre (aporofobia) é fato concreto no mundo todo. Relatos de maus tratos a moradores de rua em várias partes do mundo estampam a manchete das grandes redes de comunicação. A pessoa sem casa é extremamente vulnerável, carece de um espaço de intimidade e, nesse contexto, necessita de proteção do Estado e das ONGs através de investimentos em projetos sociais. Quando um morador de rua é agredido, não tem um espaço seguro aonde ir, e, por esta razão, o agressor pode voltar e matá-lo.

E inegável que vivemos em tempos de mudanças e a velocidade dos acontecimentos nos surpreende. Sob a era da tecnologia, gradativamente, galgamos evoluções revolucionárias. Sendo assim, para viver melhor e antenado com as mudanças é preciso acompanhar as evoluções tecnológicas e questionar qual a sua utilidade para o bem da humanidade. Será que ocorrerá a relativização da liberdade? Será que ocorrerá ou já está ocorrendo a perda em massa de empregos? Creio que sim.

A pandemia agravou ainda mais a situação de miséria do ser humano. Dados do Relatório de Riscos Globais de 2021 do Fórum Econômico Mundial aponta que os nossos jovens estão cada vez mais desiludidos, e, isto é um risco para nosso futuro como planeta. No Relatório, a desilusão dos jovens aparece como a principal ameaça global negligenciada e cujos reflexos sentiremos nos próximos dois anos. Uma geração assustada diante do desemprego crescente, dos cenários ambiental, econômico e político instáveis, principalmente no Brasil. A grande preocupação mundial é: como oferecer otimismo e confiança aos jovens diante da desigualdade de oportunidades escancarada pela covid-19?

A exclusão social é preocupante. O sinal vermelho acendeu em face do movimento doentio classificado como aporofobia que está ocorrendo no Brasil com o aumento do número de moradores de rua e imigrantes venezuelanos, haitianos, bolivianos, etc.; nos Estados Unidos, sobretudo com imigrantes mexicanos; na França com imigrantes muçulmanos; na Espanha com inúmeros pobres moradores de rua; na Grécia e Turquia com refugiados africanos. Antes turistas bem recebidos; hoje tratados como invasores indesejados e maltratados levemente.

Na Carta Magna brasileira, o legislador constitucional afirma:

“Todos são iguais perante a lei, brasileiros e estrangeiros (art. 5º); no artigo 1º, inciso III, eleva a princípio fundamental a dignidade da pessoa humana; no artigo 3º, inciso III, afirma que constituem objetivos fundamentais da República Federativa do Brasil erradicar a pobreza e a marginalização e reduzir as desigualdades sociais e regionais; no artigo 4º, incisos II e VIII, assevera a prevalência dos direitos humanos e repúdio ao terrorismo e ao racismo”.

Não menos importante, são as regras contidas na Declaração Universal dos Direitos Humanos, que no preâmbulo assegura a dignidade humana, e, na sua essência estabelece a proteção universal dos direitos humanos. A preservação da existência humana está no centro das atenções.

O Padre Leo Pessini nas suas reflexões, ressalta a importância para que se estabeleça uma convivência social sem exclusões, discriminações, desigualdades, separações ou isolamentos e, finaliza, sabiamente, dizendo que, tais hábitos, devem ser cultivados no laboratório interior de cada ser humano. Solidariedade, justiça, equidade, paz, respeito e compreensão pelo outro se traduzem em genuínos valores humanos.

A globalização e a revolução tecnológica provocaram sim o desenvolvimento mundial, mas, contudo, sob o forte impacto da pandemia aumentaram o desemprego e a pobreza. Logo, não se pode deixar de afirmar que no mundo globalizado, tecnológico e pandêmico, as pessoas ficaram mais vulneráveis. Ser vulnerável é estar, frequentemente, diante da possibilidade de ser ferido. Excluir é fácil. Todavia, torna-se imprescindível ser solidário e acolhedor. Eis o desafio!

Luís Irajá Nogueira de Sá Júnior  
Advogado no Paraná - Palestrante  
Professor do Curso de Direito da UNIPAR  
iraja@prof.unipar.br

<p><b>Expediente:</b> <b>Ilustrado</b> Publicado desde 5 de agosto 1.973 EMPRESA JORNALÍSTICA UMUARAMA LTDA - EPP CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07 <b>Planta Industrial Própria</b> Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500 CEP 87.505-090 - Umuarama-PR www.ilustrado.com.br</p>	<p><b>Conselho de Administração:</b> Presidente: Sílido Coelho Sobrinho sildo@ilustrado.com.br Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho Diretores de Assuntos Jurídicos: Dra. Katúscia Hirata Coelho Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho  <b>Editor Responsável:</b> Osmar Nunes da Silva osmar@ilustrado.com.br (Registro no MTB nº 184/01/92v)</p>	<p><b>REDAÇÃO</b> Tel.: (44) 3621-2535   Fax: (44) 3621-2516 editoria@ilustrado.com.br <b>ASSINATURAS</b> (44) 3621-2526 assinaturas@ilustrado.com.br <b>CLASSIFICADOS</b> (44) 3621-2525 classificados@ilustrado.com.br <b>COMERCIAL</b> (44) 3621-2502 comercial@ilustrado.com.br</p>	<p><b>FINANCEIRO</b> (44) 3621-2502 financeiro@ilustrado.com.br <b>FALE CONOSCO</b> (44) 3621-2535 faleconosco@ilustrado.com.br <b>SUCURSAL CURITIBA</b> (41) 3019-3500 (41) 9 9972-3735 <b>44-9.9913-0130</b> umuarama@ilustrado</p>	<p><b>FILIADO A:</b> <b>ANJ</b> ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISTAS WAN - Associação Mundial de Jornais  <b>DEFESA DO CONSUMIDOR:</b> As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima. As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal</p>
---	--	---	---	--

## | TRÂNSITO SEGURO

# Neste ano, campanha Maio Amarelo terá ações voltadas à segurança dos ciclistas

Umuarama - A campanha nacional de segurança no trânsito, conhecida como "Maio Amarelo", terá foco nos ciclistas e pedestres neste ano, em Umuarama. Com as ações limitadas por conta da pandemia de coronavírus, com a proibição de aglomerações para evitar o contágio e a disseminação da doença, a Diretoria de Trânsito (Umustrans) uniu-se à Secretaria Municipal de Esporte e Lazer, à 20ª Ciretran/ Detran-PR e à coordenação do curso de Educação Física da Universidade Paranaense (Unipar).

## Orientações

Com este esforço concentrado, a Prefeitura e os parceiros - incluindo o Mountain Bike Clube Umuarama - levarão orientações de segurança, dicas de saúde e recomendações sobre as normas de trânsito aos crescentes grupos de ciclistas da Capital da Amizade, que praticam a atividade física diariamente nas cicloviárias dos bairros e em estradas rurais da região - especialmente a Estrada Pioneiro, que liga Umuarama ao distrito de Lovat.

Os detalhes foram acertados durante reunião na manhã desta sexta-feira,



Entre as ações educativas está a distribuição de kits e de cartilhas orientativa

14, na sede da Umustrans, com a participação dos secretários municipais de Defesa Social, major Valdecir Capelli, e de Esporte e Lazer, Jeferson Ferreira; da diretora de Trânsito do município, Dianês Maria Piffer; dos representantes da Ciretran, Cláudia Canali, Dayane Guimarães Carpi e Reginaldo Caparroz; do coordenador de Educação Física da Unipar, professor Nilton Correa; e da representante da Secretaria Mu-

nicipal de Comunicação, Talita Minhoni.

## Mais ciclistas

"O número de ciclistas tem aumentado a cada dia, com isso também têm ocorrido mais acidentes e alguns com feridos graves. É imprescindível um bom convívio no trânsito para a segurança de todos, ainda mais porque o ciclista é sempre mais vulnerável em caso de colisões e quedas que outros condutores",

disse o secretário Jefinho. O material impresso que será distribuído traz dicas importantes para os ciclistas e também orientações sobre o comportamento dos pedestres no trânsito.

## Coletes amarelos

Os voluntários engajados serão identificados por coletes amarelos, com indicação da campanha. "No ano passado não pudemos realizar praticamente nenhuma ação, mas neste

## Ciclovia

A Prefeitura de Umuarama está implantando uma ciclovia marginal à PR-482, entre o trevo para Maria Helena e a entrada da Estrada Pioneiro, justamente para tirar os ciclistas da pista e garantir mais segurança no trajeto. Outros projetos do município para estimular essa atividade física devem ser anunciados em breve, envolvendo obras estruturais, orientações e integração a iniciativas econômicas e de saúde. As ações do Maio Amarelo serão realizadas às terças e quintas, até o final do mês, em pontos de grande movimento de ciclistas.

ano estamos retomando aos poucos e com todo o cuidado, respeitando os protocolos de segurança - uso de máscara, álcool gel para higienização, distanciamento e sem aglomeração. Também vamos orientar os ciclistas a andar em fila indiana, quando em grupo, e respeitar as normas de trânsito para a segurança de todos", acrescentou o major Capelli.

## Kits

Além dos impressos, a Ciretran vai distribuir kits contendo bolsas com boné, faixa refletiva para sinalização, carteira para documentos, lápis e um bafômetro educativo descartável, que acusa a ingestão de bebida alcoólica a

partir do consumo de uma latinha de cerveja, segundo Cláudia Canali. "Estamos juntos nessa campanha para evitar acidentes e salvar vidas", reforçou.

## A segurança

A Secretaria de Esporte e Lazer realiza uma pesquisa sobre atividades físicas da população e já catalogou, num único dia, mais de 300 ciclistas passando pela Praça Portugal em direção às estradas rurais na saída para Maria Helena. "Muitos utilizam capacete e equipamentos de segurança, mas uma parte vai mais para passeio, sem os dispositivos necessários, o que não é recomendado", disse a diretora da Umustrans, Dianês Piffer.

## Fiscalização de medidas contra a pandemia aponta redução nas ocorrências



Durante a semana as fiscalizações são realizadas pela Guarda Municipal, mediante denúncias, reclamações e rondas pela cidade

Umuarama - A fiscalização do cumprimento às determinações dos decretos estadual e municipal de enfrentamento à Covid-19 continua em Umuarama.

Equipes formadas por fiscais da Vigilância Sanitária, agentes da Guarda Municipal e policiais militares têm percorrido a região central, bairros da cidade e montado vigilância em locais onde costumadamente ocorrem aglomerações para dispersar a população e reforçar as ações preventivas contra o contágio do coronavírus.

Tem sido cobrado o uso obrigatório da máscara, o distanciamento social e a obediência às normas dos decretos referentes a estabelecimentos comerciais e de serviços que podem funcionar no horário noturno.

Durante a semana as fiscalizações são realizadas pela Guarda Municipal, mediante denúncias, reclamações e rondas pela cidade. Na última quinta-feira (13), por volta das 20h, uma viatura acompanhou a equipe de fiscalização em diversos estabelecimentos comerciais e a maioria das atividades transcorria

dentro das normas dos decretos, com exceção na Rua Tomé de Souza, onde um bar que estava com mesas na calçada foi orientado e recolheu as mesas.

Atendendo solicitação, por volta das 23h30 a equipe foi até a Av. Pernambuco verificar reclamação de som alto em um estabelecimento comercial, mas ele já estava fechado. Às 0h30, na Rua Cambé, uma denúncia informava que um estabelecimento comercial ainda estaria aberto, atendendo ao público. O responsável foi orientado, acatou a recomendação de fechar o local e as 10 pessoas que estavam no interior se dispersaram.

Na noite de sexta-feira (14), conforme o relatório da fiscalização realizada pela Vigilância Sanitária, Guarda Municipal e Polícia Militar, foram realizadas orientações para quatro bares e lanchonetes, houve dispersão de aglomeração em 11 situações e uma lanchonete foi notificada pelos fiscais. Denúncias de descumprimento aos decretos de enfrentamento da pandemia podem ser feitas à Guarda Municipal pelo telefone 153.

## Paraná garante R\$ 120 milhões para novos investimentos na Segurança Pública

O Paraná deve receber nos próximos anos mais R\$ 120 milhões do governo federal para serem aplicados nas principais necessidades de segurança pública e policiamento. O investimento foi costurado pelo secretário de Segurança Pública, Romulo Marinho Soares, que esteve nesta semana em Brasília (DF).

Os recursos devem ser usados para projetos e obras, entre elas a construção de uma penitenciária de segurança média no Norte Pioneiro, e aquisição de armas e equipamentos.

## Penitenciária

O secretário participou de uma reunião técnica com a diretora-

geral do Departamento Penitenciário Nacional, Tânia Fogaça. Um dos assuntos tratados foi o investimento de cerca de R\$ 48 milhões para a construção de uma nova penitenciária em algum município perto da divisa com São Paulo, o que possibilitará a melhoria no fluxo dos trabalhos do Departamento Penitenciário do Paraná. É o maior investimento desse pacote.

"O Paraná recebeu essa missão de implantar uma unidade de segurança média. Verificamos as tratativas de contratos, recursos, acerto de demandas e trâmites para que a Secretaria da Segurança Pública possa accele-

rar os atos normativos para iniciar em breve o processo de licitação", explicou o secretário.

A expectativa é que o lançamento do edital de construção ocorra no segundo semestre. Segundo o secretário, também haverá ampliação da rede de esgoto da região para atender a nova unidade. "Estamos trabalhando para que o Paraná obtenha esse investimento o mais rápido possível e, assim, implementar mais uma estrutura de segurança pública", disse.

## Prumos

Um dos repasses, de R\$ 32 milhões, será usado para aplicação no programa de atenção psicossocial Pru-

mos e auxílio no enfrentamento do crime organizado. A tratativa de compra de novas pistolas para as polícias do Paraná também avançou, com aporte de R\$ 31,5 milhões.

## Equipamentos

Outros R\$ 11,3 milhões serão usados para aquisição de fardamento aos policiais, como coletes balísticos, capacetes e outros tipos de equipamentos, e R\$ 16 milhões atualizarão a comunicação interna diária com a aquisição de rádios digitais, garantindo mais segurança na transmissão de informações sigilosas do campo operacional das forças de segurança na fronteira.

## 3º conteúdo do mês:

**Cartas de Combate à Violência – Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente (CMDCA).**

Caro Leitor, A violência permeia o existir de tal forma que poderíamos dizer: onde estiver um ou mais homens, ali poderá haver a violência. A expressão da violência pode ser contra si mesmo (autoinfligida), interpessoal (intrafamiliar ou comunitária) e coletiva. Pode se manifestar como violência física, psicológica, sexual, por negligência, abandono ou privação de cuidado.

Quando falamos em combate a violência contra crianças e adolescente no Brasil, não tem como esquecer o dia 18 de maio, mais especificamente, o Dia Nacional de Combate ao Abuso e a Exploração Sexual de Crianças e Adolescentes. 1 <https://www.facabonito.org/acampanha> 2 <https://www.unicef.org/brazil/homicidios-de-criancas-e-adolescentes> Tal dia foi escolhido porque no ano de 1973, em 18 de maio, ocorreu um crime bárbaro na cidade de Vitória (ES), que chocou todo o país. Uma criança de apenas oito anos de idade, cujo nome era Araceli sofreu uma série de violações: foi raptada, estuprada e morta por jovens de classe média alta, daquela cidade. Desde o ano de 2000, conforme Lei Federal 9.970/00, acontece

anualmente a campanha "Faça Bonito" com intuito de mobilizar, sensibilizar, informar e convocar a sociedade em geral para participar da luta em prol da defesa dos direitos das crianças e adolescentes. Convidamos você a trazer a sua memória que enquanto você está lendo esse texto, que a cada respiração, que a cada segundo, em algum lugar desse universo alguma criança ou adolescente pode estar sofrendo violência, pode estar morrendo em decorrência dela. No Brasil, todos os dias, 32 crianças e adolescentes morrem assassinadas<sup>2</sup>.

Com amor, CMDCA

Em casos de violência contra crianças e adolescentes, denuncie!

Conselho Tutelar de Umuarama: Rua Amambai, 3685, Zona IA Telefone: 3906 1032 / 98402 9641  
Disque 181 (Disque Denúncia do Estado do Paraná)  
Disque 100 (Disque Denúncia Nacional)  
Disque 190 (Polícia Militar)

| EM UMUARAMA

# Pavimentação da Av. Frei Orlando Busato aproxima regiões importantes da cidade

Umuarama - A construtora responsável pela implantação da Avenida Frei Orlando Busato (antiga Av. Malta), entre o Jardim Firenze e o Parque Dom Bosco, finalizou o contrato firmado com o município para as obras de pavimentação asfáltica, esgotamento pluvial, alguns trechos de calçadas, acessibilidade e gramado nos canteiros, entre outros serviços. Com a construção da ponte sobre o Córrego Figueira, também realizada pelo município, uma grande região da cidade que circunda o Parque Dom Bosco ganhou uma ligação à Estrada Bonfim, rodovia que liga às PRs-323 e 482 (saída para Maria Helena).

A obra também receberá iluminação em LED (por meio de outro contrato) e completa sinalização viária. “A iluminação beneficiará toda a extensão da nova avenida”, disse o prefeito Celso Pozzobom, recordando que o investimento é de mais de R\$ 2,7 milhões. “Queremos reduzir, com essa obra, a distância entre os moradores da região do Parque Bonfim, Campo Belo, Campo Novo e Jardim Firenze e o centro da cidade, além de abrir caminho para a implantação de serviços



Avenida é mais uma das grandes obras de infraestruturas em Umuarama

públicos como creche e unidade de saúde, no futuro, levando qualidade de vida e desenvolvimento a todas as regiões da cidade”, afirmou.

O secretário municipal de Obras, Planejamento

Urbano, Projetos Técnicos e Habitação, Isamu Oshima, lembra que inicialmente a avenida seria estendida até a Rua Filipinas, no Parque Bonfim. “Após estudos, apuramos que com um

pouco mais de recursos poderíamos levar a avenida até a Estrada Bonfim”, disse. O valor inicial era R\$ 2.521.040,10 e com a mudança passou para R\$ 2.773.958,06.

O diretor de Obras da Prefeitura, Renato Caobianco, lembra que a avenida segue em pista dupla até a Rua Turquia, no Parque Campo Belo, e depois é duplicada novamente até alcançar a

rodovia. São cerca de 10,6 mil m<sup>2</sup> de asfalto novo e 4,5 mil m<sup>2</sup> de recapeamento. “O trecho de pista simples que restou faz parte de outro projeto em elaboração, que inclui a pavimentação da Rua Josias Antunes de Souza, entre a Av. Frei Orlando Busato (na entrada do Jardim Sol Nascente) e a rodovia PR-323, com cerca de 600 metros – incluindo uma pequena marginal no acesso à rodovia.

O prefeito acrescentou que a população daquela região não precisará mais passar por rodovia para se deslocar ao centro da cidade. “Com a ponte e a pavimentação da Frei Orlando Busato, o trajeto será mais rápido e seguro. Em poucos minutos os moradores chegarão à Avenida Tiradentes e de lá poderão acessar qualquer parte da cidade”, afirmou Pozzobom, lembrando que a mobilidade urbana vem tendo uma evolução jamais vista em um período tão curto, em Umuarama.

“Já temos mais de 230 km de ruas e avenidas asfaltadas, recapeadas ou reperfiladas, além da micropavimentação, e mais de 150 km de estradas rurais cascalhadas, readequadas e até asfaltadas”, concluiu o prefeito.

## Secretaria de Educação elabora novas sequências didáticas para atividades

Umuarama - Como parte da Rede Colaborativa Pedagógica Digital, em parceria com a Coordenação de Apoio à Educação Básica (CAE) da Universidade Estadual de Maringá (UEM), a Secretaria Municipal de Educação realizou um encontro online nesta sexta-feira (14) com professores do 1º ao 5º ano do Ensino Fundamental, indicados pelas unidades educacionais. O grupo está participando da elaboração das sequências didáticas propostas pela CAE, através da professora Alessandra Wihby.

Estão inscritos 110 professores, que representam os demais educadores da rede municipal na confecção de materiais, que poderão servir de modelo para outros municípios. Após esse primeiro encontro, os professores serão divididos por ano e por componente curricular para que, junto com a equipe técnica da secretaria elabore as propostas e encaminhem à professora Alessandra, para serem avaliadas dentro da perspectiva da Pedagogia Histórico-Cultural.

As sequências didáticas contemplarão todos componentes curriculares, mas o foco será dado em Língua Portuguesa e Matemática, para compor o material do 4º Bloco de Atividades que os alunos receberão, explicou a secretária de Educação de Umuarama, Mauriza Gonçalves de Lima Menegasso.

“Sabemos que a sequência didática é uma forma de organização do trabalho pedagógico que permite antecipar o que será focado em um espaço de tempo que é variável, em função do que os alunos precisam aprender. É uma estratégia fundamental para conseguirmos sistematizar ainda mais o trabalho da nossa rede”, avaliou a secretária.

# Livro traz receitas para aproveitar alimentos entregues na cesta verde em Umuarama

Umuarama - Famílias atendidas com cestas verdes do Programa de Aquisição de Alimentos (PAA) em Umuarama estão recebendo exemplares do livro de receitas “Aproveitamento Integral dos Alimentos”, produzido pela Prefeitura e distribuído pela Secretaria Municipal de Agricultura e Meio Ambiente. A primeira entrega ocorreu nesta semana, durante repasse de cestas a cerca de 100 famílias em situação de vulnerabilidade nutricional. Membros do Conselho Municipal de Segurança Alimentar (Comsea) levaram livros para as entidades parceiras do Banco de Alimentos, que servem comida pronta para a população vulnerável.

O município distribui mensalmente pouco mais de 700 cestas verdes, compostas por frutas da estação, limão, tubérculos (batata-doce, mandioca, cenoura e outros) e folhosas como alface, couve, almeirão, ainda chuchu, pepino, berinjela, jiló, tomate, repolho, pão caseiro, bolacha caseira e eventualmente produtos da agroindústria, como leite pasteurizado e doces caseiros.

“Em agosto do ano passado o município recebeu R\$ 592 mil do governo federal, que desde então estão sendo usados na execução do programa de compra dos alimentos da agricultura familiar e doação para as famílias e entidades. Com isso entregamos uma cesta mensal com mais de 20 quilos de produtos. As receitas e dicas do livro ajudam a aproveitar integralmente esses alimentos, sem desperdício e com uma grande variedade de receitas”,



Moradores recebem o livro com dicas de receitas

explicou Huana da Silva de Godoi, chefe da Divisão de Segurança Alimentar e coordenadora do PAA no município.

Para organizar a entrega e aproveitar melhor os alimentos adquiridos diretamente do pequeno produtor rural, o Banco de Alimentos organizou as famílias em quatro grupos e a cada semana um deles é atendido. A maioria dos beneficiários retira as cestas verdes no local, mas alguns recebem em casa, devido a condições especiais (acamados, com filhos especiais ou acometido por dificuldades de mobilidade). “Na próxima semana entregaremos mais 200 exemplares e os demais nas semanas seguintes, conforme a escala de distribuição das cestas”, acrescentou Huana.

Até 2019 o município atendia em torno de 400 famílias com cestas quinzenais. A partir do final daquele ano e com o início

da pandemia, nos primeiros meses de 2020, o número de pedidos de inclusão no programa aumentou bastante e, para atender

a um número maior de beneficiários, o Banco de Alimentos aumentou o volume da cesta e passou a fazer repasses mensais.

## MAIS ATENDIDOS

“Destá forma conseguimos atender mais gente. Com uma média de quatro pessoas por família, a nossa cesta verde atende a mais de 2.800 umuaramenses com alimentos fresquinhos, adquiridos direto do produtor, sem falar nas pessoas que consomem comida pronta nas entidades parceiras”, apontou o prefeito Celso Pozzobom, destacando a seriedade do programa. “A entrega é feita somente para as famílias cadastradas, mediante apresentação de documento com foto”, disse. Como a cesta se tornou mais volumosa e os

alimentos são perecíveis, o livro de receitas é uma ferramenta para que não haja desperdício e nem perdas de alimentos. “As receitas orientam o aproveitamento total das frutas e legumes, bem além da polpa. Há sucos, bolos, geleias, pães e outras guloseimas que utilizam talos, cascas e sementes, e ainda dicas de conservação e congelamento para os alimentos durarem mais tempo armazenados na geladeira. A ideia é desperdício zero”, reforçou o diretor de Agricultura e Pecuária do município, José Guilherme de Oliveira Júnior.

|SECA

# Falta de chuva impõe perdas de 40% na safra do milho da região de Umuarama

Umuarama - O longo período logo sem chuvas vem castigando o produtor rural da região de Umuarama. Várias culturas estão sofrendo com a falta de água e neste momento a segunda safra do milho é uma das mais prejudicadas. Um levantamento prévio do Departamento de Economia Rural (Deral) da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento (SEAB), unidade de Umuarama, aponta que a cultura apresenta perdas de 40%.

Impulsionado pela safra da soja, a área plantada de milho safrinha na região de Umuarama pulou de 114 mil hectares para 148 mil hectares. Entretanto, segundo o economista do Deral, Atico Luiz Ferreira, o longo período sem chuvas vem afetando a produtividade do milho. No levantamento prévio, as perdas na safra regional podem somar 40%.

O agrônomo do Deral, Antônio Carlos Fávaro, explicou que como a seca ainda está em curso e houve chuvas no decorrer da última semana, o percentual levantado pode sofrer mudanças. Entretanto,

Fávaro ratifica a dificuldade em recuperar a produtividade das lavouras, mesmo que chuva nos próximos dias. “O milho tem um agravante na seca, pois a planta tem suas fases de desenvolvimento. Desta forma, mesmo chovendo mais tarde dificilmente o milho vai recuperar a produtividade prevista. Já existe um prejuízo e isso é irreversível”, ressaltou.

Dados da SEAB apontam que o Paraná vive uma situação de falta de chuvas generalizadas há quase 60 dias e a segunda safra do milho deve continuar apresentando piora nas lavouras. Da área estimada em 2,5 milhões de hectares, 25% estão em boas condições, enquanto 45% apresentam situação mediana e 30%, ruim. Espera-se que as chuvas desta semana, ainda que poucas, possam amenizar as perdas.

## Leite

A produção leiteira paranaense também apresentou redução nos últimos dias. A estiagem vem prejudicando as pastagens e impondo custos crescentes a atividade. As dificuldades do produtor não se restringem às pastagens. As lavouras de milho



Em algumas localidades o milho não ultrapassa um metro de altura e as plantas estão murchas

safrinha destinadas à produção de silagem foram igualmente prejudicadas pela estiagem e muitas não poderão ser usadas para

alimentar o rebanho. Com isso, a dieta deverá ser de produtos com preço em alta no mercado, como milho e soja, o que acarreta

aumento no custo de produção do leite e desistência de alguns produtores.

## PREVISÃO

Conforme o Sistema de Tecnologia e Monitoramento Ambiental do Paraná (Simepar), existe uma previsão para leves chuvas em Umuarama para o próximo fim de semana. Entretanto a estimativa pode mudar no decorrer da semana. A estimativa é que a seca se estenda até findar o inverno, agravando ainda mais a situação.

## OUTROS PRODUTOS

O boletim estadual registra, ainda, as previsões divulgadas nesta semana para uma safra brasileira de 135,41 milhões de toneladas de soja no período 2020/21, também afetada pela seca. A avicultura também é destaque, sobretudo em razão de a Arábia Saudita ter anunciado, nesta semana, a suspensão de importação de carne de frango de 11 plantas frigoríficas brasileiras, três delas instaladas no Paraná. De forma unilateral, os sauditas alegaram que ultrapassaram limites e padrões microbiológicos estabelecidos em regulamento.

## Produção de leite diminui no Paraná em razão das condições climáticas

A produção leiteira paranaense diminuiu nos últimos dias. Entre as principais causas estão a estiagem, que prejudicou pastagens já implantadas e o plantio de novas, e os custos crescentes da atividade. A análise está no Boletim de Conjuntura Agropecuária elaborado pelo Deral (Departamento de Economia Rural), da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento, referente à semana de 8 a 14 de maio.

O Estado vive uma situação de falta de chuvas generalizadas há quase 60 dias. Com isso, muitas propriedades precisaram adaptar bebedouros ou buscar água fora. E, tão grave quanto essa situação, é a das pastagens em péssimas condições em algumas bacias leiteiras, como a do Sudoeste e do Oeste. Com menos oferta de alimento, a produção se reduz.

Aliado a isso, o atual período é de transição de pastagens. Ou seja, as forrageiras de verão estão em fase final e começa o plantio das espécies de inverno: aveia e azevém. Entretanto, a seca impossibilitou a semeadura na época mais propícia, que seria até o início deste mês, prevendo-se que a falta de

alimentação pode persistir.

Mas as dificuldades do produtor não se restringem às pastagens. As lavouras de milho safrinha destinadas à produção de silagem foram igualmente prejudicadas pela estiagem e muitas não poderão ser usadas para alimentar o rebanho. Com isso, a dieta deverá ser de produtos com preço em alta no mercado, como milho e soja, o que acarreta aumento no custo de produção do leite e desistência de alguns produtores.

Como em outras atividades, também na agropecuária o uso de tecnologias garante uma condição mais confortável. É o que acontece com produtores de leite da região centro-oriental do Estado, onde estão municípios como Palmeira, Ponta Grossa e Castro. Ali, a dependência de pastejo é menor e os produtores trabalham com alimentação estocada de boa qualidade e produzida na propriedade, ajudando a reduzir custos e ter menos problemas com a produção. Há relatos pontuais de perda de menos de 5%. Nessa região, a dificuldade atual é o atraso no plantio das forrageiras de inverno.

## Universidades estaduais impulsionam a produção de mel no Paraná

Projetos desenvolvidos pela Universidade Estadual do Centro-Oeste (Unicentro) e a Universidade Estadual de Londrina (UEL) vêm fortalecendo a atividade produtiva da apicultura, a partir da capacitação técnica de produtores rurais. Com foco em boas práticas apícolas, as iniciativas contemplam a produção e o beneficiamento de mel e derivados, em conformidade com os padrões sanitários.

Lançado há dez anos pela Unicentro, o Projeto Imbituvão contribui para o fomento da produção de mel no município de Fernandes Pinheiro, no Centro-Sul paranaense. Desde o início, a ação soma recursos financeiros da ordem de R\$ 3,5 milhões, viabilizados pela Superintendência Geral de Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, por meio do Fundo Paraná. Desse montante, R\$ 1 milhão foi direcionado para custeio de 53 bolsas de Iniciação Científica, Mestrado e Doutorado.

Segundo o coordenador da ação, professor Afonso Figueiredo Filho, do Departamento de Engenharia Florestal do campus da Unicentro em Irati, o projeto consiste em desenvolver estratégias para o manejo florestal sustentável em pequenas propriedades rurais.

“O objetivo é propor alternativas de recuperação e enriquecimento de reserva legal com produtos madei-



Os pesquisadores desenvolvem estudos em vários segmentos produtivos

reiros e não madeireiros, buscando sustentabilidade em sistema de cooperativismo”, explica.

Os pesquisadores desenvolvem estudos em vários segmentos produtivos, sendo a apicultura uma das atividades abrangidas. Especificamente nessa área, o projeto resultou na organização e no fortalecimento da Associação de Apicultores e Meliponicultores de Fernandes Pinheiro (Amfepi).

“Auxiliamos na captação de recursos para a construção de uma unidade de beneficiamento de mel e aquisição de equipamentos apícolas necessários para a atividade”, destaca o professor.

A unidade de beneficiamento de mel foi projetada conforme os padrões estabelecidos pelo Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, para ob-

tenção do Selo de Inspeção Federal (SIF).

No ano passado, a Amfepi foi credenciada no Programa Compra Direta Paraná, da Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento, que destina produtos da agricultura familiar para restaurantes populares, cozinhas comunitárias, bancos de alimentos e hospitais filan-

tropicos.

“Esse credenciamento possibilitou a comercialização de 210 quilos de mel produzidos pelos apicultores assistidos pelo projeto, confirmando a contribuição dessa atividade produtiva para a geração de trabalho e renda e permanência do homem no campo”, salienta o professor Afonso.

## PRÓXIMA ETAPA

Na próxima etapa, além de capacitação sobre a instalação e o manejo de colmeias, também serão distribuídos (em comodato) mais melgueiras (caixas de abelhas) e conjuntos de vestimenta (macacão, luva e fumigador) para os produtores rurais. Vinculado ao Laboratório de Manejo Florestal da Unicentro, o Projeto Imbituvão reúne engenheiros florestais, biólogos e geógrafos, na modalidade de bolsistas recém-formados, além de estudantes da graduação e da pós-graduação, com bolsas de apoio técnico, ligadas ao manejo das pequenas propriedades rurais.

## ALERTA DE FURTO

# Caminhão e motorista desaparecidos são localizados em Cruzeiro do Oeste

Em duas ações distintas a Polícia Militar de Cruzeiro do Oeste recuperou dois veículos com alerta de furto durante a tarde desta sexta-feira (14), no intervalo de duas horas apenas.

Uma pessoa foi detida e encaminhada para a delegacia de Umuarama. Segundo a PM, o homem aparentava estar em surto, precisou ser contido, levado ao hospital da cidade para ser medicado e somente após estar mais calmo pode ser conduzido para a Polícia Civil.

## O caminhão

Segundo a PM, o suspeito, de 38 anos, seria motorista de um caminhão que havia desaparecido na quarta-feira (12), quando carregou na cidade de Maral/RS e deveria ser descarregado em uma fazenda em



Cruzeiro do Oeste.

Por falta de informações e contato com o motorista, o proprietário do veículo acabou registrando um boletim de ocorrência de

furto e de desaparecimento. O caminhão Mercedes Benz LS 1941 de cor branca e seu reboque foi localizado no pátio de um posto de combustível de Cruzeiro. O

motorista estava aparentemente dormindo no interior do veículo, segundo a PM.

## O desaparecido

Segundo a Polícia Mili-

tar, após a abertura do caminhão, o motorista, que estava desaparecido, desceu do veículo e começou a demonstrar inquietação e nervosismo, proferindo frases desconexas. Durante a revista veicular o condutor teria começado a desobedecer as ordens policiais e passou a oferecer resistência, sendo necessária a utilização de técnicas de imobilização para contê-lo, segundo a PM.

De acordo com a Polícia Militar o condutor e o caminhão foram conduzidos até a sede do 7º BPM para confecção das documentações pertinentes, momento em que o condutor apresentou um novo surto sendo necessário novamente o emprego de técnicas de imobilização e conduzido ao hospital local.

## A caminhonete

Cerca de duas horas após, às 17h20, os policiais recuperaram uma caminhonete Toyota Hilux SW4 preta, com placas paraguaias que seguia pela PR-323, em Cruzeiro do Oeste. O condutor teria tentado fugir de uma abordagem e houve perseguição que terminou já próximo do trevo de acesso à PR-477, quando o motorista em fuga abandonou o veículo e fugiu a pé em meio ao canalial, não sendo localizado.

Segundo a PM, o veículo estava preparado para o contrabando - sem bancos, forros e acabamentos internos - e possuía um rádio comunicador ilegal. Além disso, em consulta ao chassi do veículo foi constatado que ele havia sido roubado no dia 26 março último em Apucarana.

## PF e BPFron estouraram depósito e apreendem R\$ 800 mil em contrabando em Altônia

Uma ação conjunta entre a Polícia Federal e o Batalhão de Polícia de Fronteira (BPFron) realizada na noite desta sexta-feira (14) chegou até um sítio na zona rural de Altônia, usado como depósito para o contrabando. No local as equipes apreenderam cerca de 250 caixas de cigarros que estariam avaliados em pelo menos R\$ 800 mil. A ação faz parte da Operação Hórus.

Segundo a polícia, uma denúncia levou as equipes até o depósito. No local encontraram uma casa abandonada, onde foi possível observar através dos vidros que havia em seu interior cigarros de origem Paraguaia. Foi feito o adentramento a residência e a apreensão do contrabando. Ninguém foi localizado no local.

Os materiais ilícitos apreendidos foram encaminhados para a delegacia da Polícia Federal em Guaira.



## Casal de idosos fica encarcerado em colisão na saída para Serra dos Dourados



Um casal de idosos ficou ferido após o VW Fusca em que estava se envolver em uma colisão com um VW Gol na avenida Pedromiro José Fernandes, no Jardim Atlântico, na saída para

o distrito de Serra dos Dourados, em Umuarama, segundo a Polícia Militar.

O condutor, um homem, de 59 anos e a passageira, uma mulher de 63 anos, ficaram en-

carcerados dentro do veículo e foi necessário o auxílio de uma equipe do Corpo de Bombeiros para a retirada, segundo a PM. Na sequência foram levados por uma equipe do Samu até o

Hospital Nossa Senhora Aparecida. A princípio o casal não corre risco de vida.

Segundo a PM, no local a equipe responsável pelo atendimento constatou que o Fusca seguia sentido Parque das Jabuticabeiras ao Centro e o Gol no sentido contrário, quando envolveram-se em acidente.

Segundo a Polícia Militar relatos de testemunhas atestaram que o condutor do VW/Fusca transitava na via em zigue-zague e que em dado momento invadiu a pista contrária, ocasionando o acidente. O condutor e a passageira do Gol não sofreram ferimentos. O condutor do Fusca não era habilitado, segundo a Polícia Militar.

Segundo a PM, ambos os veículos apresentavam débitos, os condutores foram notificados, mas não houve a apreensão dos carros.

## Adolescentes podem estar envolvidos em assalto a posto em Mariluz

Pelo menos dois adolescentes podem estar envolvidos em um assalto a um posto de combustível ocorrido na noite desta sexta-feira (14) na área central de Mariluz, a 35 km de Umuarama, segundo a Polícia Militar.

Imagens das câmeras de segurança do estabelecimento, a descrição da vítima sobre as roupas dos assaltantes e a conversa mantida entre os criminosos durante a ação induzem a essa conclusão. Ainda segundo a PM, os dois suspeitos já teriam em aberto mandados de internação provisória por outras ações análogas a crimes como tentativa de homicídio, porte ilegal de arma de fogo, entre outros. Até o fechamento da matéria ninguém

havia sido detido.

## O roubo

O assalto ocorreu por volta das 20h40 quando três pessoas invadiram o estabelecimento comercial armados, renderam o proprietário, um funcionário e um cliente e fugiram levando o dinheiro do caixa, cerca de R\$ 200, dois aparelhos celulares, joias e relógio das vítimas. Toda a ação durou cerca de dois minutos.

Após a fuga a Polícia Militar foi acionada e enquanto a equipe do Destacamento da cidade atendia às vítimas uma equipe da Rotam de Goioerê, que estava em Mariluz, realizou buscas pelas ruas na tentativa de encontrar os assaltantes.

**WERNO KLÖCKNER JÚNIOR**  
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL  
JUCEPAR 660

**EDITAL DE LEILÃO**

**PRIMEIRO LEILÃO: 01/06/2021 às 09 horas e 30 minutos.**  
**SEGUNDO LEILÃO: 11/06/2021 às 09 horas e 30 minutos.**  
**LOCAL/FORMA: O 1º Leilão e o 2º Leilão serão realizados apenas na modalidade eletrônica, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do site [www.kleios.com.br](http://www.kleios.com.br) com lances online.**

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, Leiloeiro Público Oficial, inscrição JUCEPAR 660, autorizado pelo Credor Fiduciário: TRIANGULO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, levará a LEILÃO PÚBLICO, nos termos da Lei nº 5.149/97, artigo 27 e parágrafos, nos dias **acima anunciados**, os bens abaixo descritos, estando o automóvel consolidado em nome da Credora Fiduciária, bem como os imóveis, sendo estes nas datas de 02/03/2021 (Matrícula n. 48.564; AV-5) e na data de 17/03/2021 (Matrícula n. 10.804; AV-18), figurando como Devedores Fiduciários: ITO DARI RANNOV (Matrícula n. 48.564)**

**1) 01 (um) Automóvel marca modelo VW Spacefox High GII, ano de fabricação/modelo: 2013/2014, combustível: álcool/gasolina, cor: cinza, câmbio: automático, espécie/tipo: passageiro/automóvel, município: Apucarana, placa: FNC-0C51, chassi: 8AWPB45Z1EA503358, Renavam: 0059.288735-9. Veículo removido com guincho, não sendo possível verificar seu funcionamento. Observações do Oficial de Justiça no Auto de Apreensão (28/09/2020): os 04 (quatro) pneus em bom estado; kit de segurança completo, com estepe "meia vida"; Im 158.179; alavanca de regulação do banco do passageiro quebrado; calha de chuva do motorista quebrada.**

**2) 01 (um) Imóvel - Conta do Lote Urbano n. 04/B (zero quatro/B), (formado pela parte Sul do Lote Urbano n. 04), da Quadra n. 11 (onze), situado no Loteamento Baio, neste Município e Comarca de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, com a área de 1.246,00 m2 (um mil, duzentos e quarenta e seis metros quadrados), sem benfeitorias; com os seguintes limites e confrontações: **início-se a demarcação pelo lado esquerdo de quem olha de frente, onde se limita com o Loteamento Andorinha e a Chácara n. 61/A, numa extensão de 88,00 (oitenta e oito) metros; Defletiu-se dali à direita e seguiu-se em direção Nordeste, onde se limita com a Chácara n. 59/60/A, com uma extensão de 10,00 metros; Defletiu-se dali à direita e seguiu-se em direção Sudeste, onde se limita com a parte Remanescente do Lote Urbano n. 04, com uma extensão de 76,92 (setenta e seis vírgula noventa e dois) metros; Defletiu-se dali à esquerda e seguiu-se em direção Nordeste, onde se limita com a parte Remanescente do Lote Urbano n. 04, com uma extensão de 12,50 (doze vírgula cinquenta) metros; Defletiu-se dali à direita e seguiu-se em direção Sudeste, onde se limita com a parte Remanescente do Lote Urbano n. 04, com uma extensão de 24,08 (vinte e quatro vírgula zero oito) metros; Defletiu-se dali à direita e seguiu-se em direção Sudoeste, onde se limita com o Lote Urbano n. 03, com uma extensão de 17,50 (dezanove vírgula cinquenta) metros até encontrar a Rua Jacob Bressianini; Defletiu-se dali à direita e seguiu-se em direção Nordeste pela referida Rua, numa extensão de 13,00 (treze) metros; Defletiu-se dali à esquerda e seguiu-se em direção Sudoeste pela referida Rua, numa extensão de 5,00 (cinco) metros, chegando-se ao ponto de partida. Confrontações: Sudeste: Lote Urbano n. 03, e, Rua Jacob Bressianini; Sudoeste: Rua Jacob Bressianini, Loteamento Andorinha II e, Chácara n. 61/A; Nordeste: Chácara n. 59/60/A e, Parte Remanescente do Lote Urbano n. 04; Norte: Parte Remanescente do Lote Urbano n. 04. Inscrição Imobiliária: 01/07.283.0220. Matrícula n. 48.564, do Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Cândido Rondon - PR. O imóvel localizado à Rua Jacob Bressianini, Bairro Baio, de Marechal Cândido Rondon - PR. Conforme Lendo de Avaliação de 06/04/2018: Infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, telefone, pavimentação, coleta de lixo, galeria de águas pluviais, transporte coletivo. Terreno urbano desocupado, observou-se in loco que o terreno ainda não está todo demarcado; o terreno se estende em declive.****

**3) 01 (um) Imóvel: Lote n. 6-D, da subdivisão do lote n. 6, da Gleba n. 16, do Núcleo Cruzeiro, Município de Umuarama - PR, com a área de 10,00 alqueires, ou seja, 24,20 hectares, com as seguintes confrontações: Principiando em um marco de madeira de lei, que foi cravado na margem esquerda do Rio Xamburé, segue confrontando com o lote n. 7, no rumo SE 74°55' com 1.960,00 metros, mais ou menos, até um marco colocado na beira de uma estrada; daí mede-se pela dita estrada no rumo NO 90°7' com 196,00 metros, aproximadamente, até um marco semelhante aos outros; deste ponto segue confrontando com o lote n. 6-C no rumo NO 77°45' com 1.780,00 metros mais ou menos, até um marco fixado na margem esquerda do Rio Xamburé e finalmente descendo por este segue até ao ponto de partida. INCRA n. 718.211.009.636. Matrícula n. 10.804 do Registro de Imóveis - 1ª Ofício da Comarca de Umuarama - PR. Localização do imóvel: Sentido para Serra dos Dourados, 9km, 500 metros antes de chegar na estrada Piava (rio divisa). Lote 6-D, em Umuarama - PR. Conforme Lendo de Avaliação de 16/02/2018: Infraestrutura: água, esgoto, energia elétrica, telefonia, pavimentação, coleta de lixo, galeria de águas pluviais, transporte coletivo. Na propriedade existe uma outra casa de 72 m2 que foi avaliada, porém altamente depreciada e não agrega mais valor ao imóvel.**

**OBSERVAÇÃO: O arrematante receberá os bens livres de quaisquer ônus.**  
Lances mínimos iguais ou superiores em PRIMEIRO LEILÃO a: **1) R\$ 36.160,00 (trinta e seis mil, cento e sessenta reais); 2) R\$ 692.465,00 (seiscentos e noventa e dois mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais); 3) R\$ 977.200,00 (novecentos e setenta e dois mil e duzentos reais).** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, com lances mínimos iguais ou superiores a: **1) R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 2) R\$ 480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais); 3) R\$ 740.000,00 (setecentos e quarenta mil reais).** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso haja arrematante a escritura de venda e compra será lavrada em até 60 dias da data do leilão.

**CONDIÇÕES DO LEILÃO: Comprador pagará no ato o valor do arremate mais 5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro.**  
**OBSERVAÇÃO: Fica o devedor advertido/cientificado de que até a data da realização do segundo leilão, lhe é assegurado o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas do leilão, aos valores correspondentes ao imposto sobre transmissão inter vivos e ao Imediário, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo, também, ao devedor fiduciário o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, de que trata este parágrafo, inclusive custos e emolumentos.**  
**AS-CALUTELAM: Para que chegue ao conhecimento de todos e não possa ninguém alegar ignorância, espelha-se: ANDRÉ VIDAL, ITO DARI RANNOV e EUCÉLIA MARIA DO NASCIMENTO, ficam, desde, já, por este Edital, devidamente notificados das designações acima para a realização dos leilões.**  
Outras informações com o Leiloeiro Público Oficial, WERNO KLÖCKNER JÚNIOR - Av. Carlos Gomes, 226, térreo, zona 5, Fone: (44) 3026 8008 - 99973 8008 - [www.kleios.com.br](http://www.kleios.com.br) - [kleios@kleios.com.br](mailto:kleios@kleios.com.br) - Maringá-Pr.

Publicações 15, 16 e 18/05/2021.

| PAIS, FIQUEM DE OLHO!

# Pesquisadores alertam para os riscos de crianças expostas a telas

Pesquisadores da Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG) alertam para os riscos da alta exposição de crianças às telas de equipamentos eletrônicos, como celular, computador, televisão e tablet.

Na pandemia, essa exposição, que já era alta, de acordo com eles, aumentou, pois muitas famílias acabam recorrendo a esses dispositivos, para conseguirem trabalhar e entreter as crianças, que passam mais tempo em casa. A situação, que no ano passado, quando o vírus começou a circular no Brasil, foi vista como passageira, agora é alvo de preocupação.

## Falta de alternativa

“A situação que a gente vive hoje é de uma falta de alternativa muito grande para os pais que estão em trabalho remoto, muitas vezes sem ajudante em casa, e que precisam de alternativa para a recreação da criança no momento que precisam trabalhar ou fazer atividades domésticas. A questão é que o uso da tela se tornou muito mais que uma alternativa, tornou-se a única via e isso nos preocupa”, diz a coordenadora do Programa Primeira Infância Plena da UFMG, Delma Simão.

## Faixa etária

A pesquisadora explica que até 1 ano de idade não é recomendada nenhuma exposição à tela. Depois disso, a indicação varia conforme a faixa etária sendo que, até os 6 anos de idade, período que corresponde à primeira infância, as crianças não devem passar mais do que duas horas por dia na frente de dispositivos eletrônicos.

“Quanto mais uma criança fica conectada à tela, mais desconectado é o cérebro da criança, então mais difícil é para essa criança tomar decisões adequadas, pertinentes a uma sociedade saudável”, explica a pesquisadora.

## Os prejuízos

Os prejuízos de uma ex-



Quanto mais uma criança fica conectada à tela, mais desconectado é o cérebro da criança, então mais difícil é para essa criança tomar decisões adequadas

posição excessiva às telas, para as crianças, de acordo com Delma, são muitos. Entre eles: dificuldade de aprendizagem, dificuldade de interação social, dificuldade de criar vínculo, dificuldade de se adaptar ao meio social e aos desafios que a sociedade impõe, prejudicando ainda o chamado controle inibitório que, de forma simplificada, é a habilidade de controlar respostas impulsivas e esperar a própria vez. No mundo virtual, a criança clica e recebe o conteúdo instantaneamente, prejudicando o desenvolvimento dessa habilidade.

## Desafios

No ano passado, quando a pandemia chegou ao Brasil, segundo o professor da Faculdade de Educação da UFMG Rogério Correia, os estudos colocavam essa como uma situação passageira. “Hoje passado mais de um ano, deixou um pouco de ser passageira essa realidade para nós no Brasil”, diz.

## Recomendações

Segundo os pesquisadores, será necessária uma atenção especial às crianças não apenas durante, mas após a pandemia.

Segundo a pesquisadora,

as escolas e outros locais de socialização das crianças precisarão observá-las de perto, respeitando as necessidades de cada uma delas. “O olhar precisa ser muito singular para respeitar essa criança que virá depois desse estresse traumático da pandemia de covid-19. É preciso entender e ser muito sensível a essas mudanças de comportamento que eventualmente podem surgir na escola e surgir na família”.

## Aulas remotas

De acordo com Delma, aqueles que estão participando de aulas remotas devem ser observados de perto pelas famílias, que devem conversar com as escolas sobre como está sendo esse processo para eles. “A família precisa estar atenta ao que está dificultando o processo de aprendizagem da criança para que aquilo não faça com que a criança perca o desejo de aprender”.

## Incentivar o brincar

Segundo Correia, a brincadeira, que acaba sendo substituída por tempo na frente de dispositivos eletrônicos, é fundamental para o desenvolvimento das crianças e para

ajudá-las a compreender o mundo.

“Quando ela lida com um trauma, com a perda de um ente querido ou mesmo com a distância da mãe que sai para trabalhar, ela tende a lidar com o que causa essa angústia através da brincadeira. Na brincadeira, ela toma consciência daquele sentimento”, diz.

O pesquisador diz que há formas de incluir os conteúdos digitais no brincar e que isso pode ser benéfico desde que bem orientado. As crianças podem, por exemplo, levar os personagens do programa de TV para uma brincadeira mais ativa, na qual entendem o papel daquele personagem e, brincando, têm mais controle sobre a mensagem e o significado que aquilo traz para ela.

Outra alternativa é buscar conteúdos digitais que proponham tarefas às crianças e trocar, segundo Correia, o sofá pelo tapete, onde é possível brincar. “Um momento em que a criança pode assistir e brincar ao mesmo tempo. As crianças gostam de assistir a programas que proponham fazer alguma coisa, construir um brinquedo, isso pode ser legal”. Os pais e responsáveis podem também assistir a vídeos junto com as crianças, mostrando interesse e discutindo com eles pontos do programa.

## Integração

Tanto Correia quanto Delma recomendam que as crianças sejam integradas nas atividades do dia a dia dos adultos, que sejam convidadas a cuidar das plantas a preparar uma comida, a estarem por perto. “Com isso está aprendendo as coisas do mundo, está aprendendo vocabulário, está aprendendo interação com a família, está aprendendo a ser útil, a colaborar com a sociedade. A primeira sociedade que ela vive é dentro de casa”, diz Delma.

## Mesmo com incerteza, planejamento na preparação ao Enem é primordial

Em função da pandemia que ainda vivemos, o ano segue com inúmeras incertezas e quando o assunto é Enem não é diferente. O Inep – Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Nacionais Anísio Teixeira, autarquia do MEC – Ministério da Educação, ainda não divulgou as datas das provas da edição 2021. Mesmo com muitas interrogações, os estudantes que têm como objetivo a sonhada aprovação no vestibular não devem esmorecer. Estudar com planejamento e com regularidade é primordial.

A forma de preparação por conta da pandemia é bastante comentada e por que não dizer motivo de preocupação entre os pais. Milhões de estudantes estão no modelo híbrido ou exclusivamente com aulas remotas. Caroline Lucena, coordenadora do ensino médio e do pré-vestibular do Elite Rede de Ensino, destaca a relevância da capacidade de mudança que o aluno tem de atingir. “A qualidade da adaptação é uma daquelas habilidades humanas que nos permitiu chegar aonde estamos hoje enquanto civilização. Nos adaptamos a períodos de guerra, sobrevivemos a outras pandemias e, por certo, nada disso teria ocorrido sem a força da necessidade de mudança. O aluno deve se adaptar ao momento global e ao momento pessoal, respeitando as limitações de ambos e tirando deles o máximo possível. Em tempos de mudança, não mudar é ficar para trás. Precisamos desenvolver novos hábitos, bem como revisar os antigos e checar quais deles se mantêm úteis para uma preparação efetiva”.

Direcionamento das matérias

O conteúdo e a característica das provas também são pontos importantes na engrenagem de preparação. “Nossos alunos são preparados em um nível acima do previsto pela prova, permitindo assim que se sintam mais seguros. Mais mudanças, caso venham a acontecer, como duração ou quantitativo de questões serão comunicadas com antecedência via edital e, consequentemente, também serão implementadas em nossos simulados. Porém, reforço que o aluno não deve se agarrar na incerteza ou em futurologia. O estudo contínuo e a realização de provas anteriores sempre serão de extrema importância”, alerta Thiago Mulim, supervisor do pré-vestibular do Elite.

Em diversas ocasiões, os vestibulandos ficam em dúvida de como distribuir o tempo de dedicação entre as diferentes disciplinas. Portanto, cabe ao aluno direcionar seus estudos com base nos critérios de seleção para o curso e para a universidade almejada. Dessa forma, atribuindo mais peso às disciplinas mais relevantes para sua classificação.

Um plano de estudos bem elaborado pode ser uma ferramenta preciosa.

A importância da redação

Uma das disciplinas mais importantes no exame, a redação pede leitura e treino. “A leitura em dia é um grande diferencial para quem quer que seja. Porém, no contexto do Enem, ganha uma importância muito maior, tendo em vista o estilo de redação cobrado pela banca corretora, que valoriza o conteúdo de qualidade nos textos. Entretanto, só a leitura não faz bom texto. O treinamento periódico da escrita, aos moldes do exame, é extremamente relevante”, diz Mulim.

Direcionamento das matérias

## Professores de redes municipais se adaptaram às tecnologias de ensino

Para 83% dos professores de redes municipais de todo país, a adaptação às ferramentas tecnológicas de ensino é considerada boa. A maioria usa grupos de professores nas redes sociais e aplicativos de trocas de mensagens para trocar ideias, experiências e conversar.

“Muitos professores buscaram se atualizar diante dos novos desafios impostos pela pandemia. Seja com apoio das redes de ensino, seja na troca com outros colegas, eles se adaptaram ao uso de novos recursos tecnológicos, e isso é muito positivo”, disse Daniel de Bonis, diretor de políticas educacionais da Fundação Lemann, ao acrescentar: “essas ferramentas serão especialmente importantes daqui em diante para a superação das defasagens educacionais acumuladas durante a pandemia”.

## A pesquisa

Para entender a prioridade da educação nas redes municipais brasileiras, a Rede Conectando Saberes, uma iniciativa da Fundação Lemann, realizou o estudo Vozes Docentes. A pesquisa contou com mais de 5,7 mil respostas de professores de escolas municipais de 87 cidades, em todas as regiões



do país.

## Eixos

A pesquisa foi dividida em seis eixos temáticos: Participação política, Educação na pandemia (ensino remoto e reabertura de escolas), Formação de professores, Diagnóstico de defasagens e plano de reforço escolar, Saúde mental e clima escolar, e Adequação e priorização do currículo.

## Dificuldades

Outro dado da pesquisa mostrou que, apesar da adaptação, 42% afirmam que a pandemia trouxe dificuldades em avaliar seus alunos, seja por não conseguirem acompanhar tão de perto o desenvolvimento dos estudantes pelo vídeo, seja por não saberem se as respostas dos testes aplicados são realmente deles.

## Saúde mental

Os educadores também responderam sobre a percepção da saúde mental dos estudantes, sendo que somente 25% dos professores dizem que seus alunos raramente ou nunca estão emocionalmente equilibrados.

## Políticas públicas

Em relação à participação política, 97% dos educadores

afirmam que se sentiriam valorizados se pudessem participar da formulação de políticas públicas de seus municípios. Apenas 31% dos professores conhecem e concordam com os planos de retomada de aulas presenciais municipais.

## Conectando Saberes

“A pesquisa vem para reforçar algo que acreditamos e trabalhamos muito na Conectando Saberes, o (a) professor(a) precisa ser mais ouvido e ser uma parte ativa da tomada de decisões sobre a educação na sua cidade. 77% deles dedicariam tempo de trabalho não remunerado para essa construção”, afirma o gestor de projetos da Conectando Saberes, Lucas Corrêa do Bomfim Costa.

Tanto para aqueles que defendem a reabertura das escolas quanto para os que preferem o ensino remoto, o aprimoramento do reforço escolar para redução das defasagens é prioridade.

## Adaptação

A professora Angélica dos Santos Benith Belo, que leciona na rede municipal de ensino de São Paulo, contou que se adaptou às ferramentas tecnológicas de ensino, mas que apesar do treinamento recebido da prefeitura para

algumas ferramentas, teve que aprender a gravar aula na prática:

## Desafiador

Para ela, dar aula através de uma tela foi desafiador. Ela concorda que é difícil avaliar os estudantes com o ensino remoto: “as avaliações foram difíceis porque por um meio digital não tem como a gente dizer se no momento da prova aquele aluno estava tenso ou nervoso, ou se estava consultando algum material, então a falta desse parâmetro inviabilizou uma avaliação significativa”.

## Participação política

• 97% dos professores dizem que se sentiriam valorizados se pudessem participar da formulação de políticas públicas de seus municípios; • 25% dos professores relatam que gostariam de colaborar apenas sendo informados sobre as decisões feitas pelas gestões municipais, enquanto outros 49% gostariam de opinar sobre as decisões a serem tomadas; • 39% dos respondentes estariam dispostos a dedicar uma hora de trabalho não remunerada para participar das políticas públicas de seu município; 31% dedicariam entre uma e três horas.

SEMIFINAL

# Palmeiras encara o Corinthians na Arena do Timão e São Paulo pega o Mirassol em casa

Depois de vencer o Red Bull Bragantino por 1 a 0, nesta sexta-feira (14), o Palmeiras garantiu vaga na semifinal do Campeonato Paulista e enfrenta o Corinthians na Neo Química Arena, por uma vaga na decisão do Estadual neste domingo às 16 horas. Com quatro vitórias na casa corinthiana, o Verdão é o melhor visitante em Itaquera.

Já que terminou a fase de grupos do Paulistão com uma pontuação melhor, o Corinthians terá a vantagem de jogar a partida decisiva em seus domínios. Este será o 15º derby disputado na Neo Química Arena e, apesar do alvinegro ter vencido cinco vezes em sua Arena, o Palmeiras é o visitante que ostenta o maior número de triunfos no estádio com quatro.

Levando em conta apenas duelos decisivos do Estadual, o atual campeão já levou a melhor sobre o rival em duas oportunidades atuando na Neo Química Arena. Pela semifinal do Paulistão de 2015, o Verdão empatou em 2 a 2 no tempo regulamentar e, nas penalidades, garantiu a vaga na decisão. Em 2018, pela partida de ida da final, o Palmeiras bateu o Corinthians por 1 a 0, com gol do atacante Miguel Borja.

Os outros dois triunfos aconteceram pelos Brasileiros de 2015 e 2016,



Apesar da superioridade do Palmeiras, jogo deverá ser bem disputado neste domingo

ambos por 2 a 0.

Desde a chegada do técnico Abel Ferreira, o Palmeiras enfrentou a equipe de Vagner Mancini em duas partidas. O comandante português segue invicto diante do maior rival: vitória por 4 a 0 no Brasileirão 2020 e empate por 2 a 2 na segunda

rodada da primeira fase do Campeonato Paulista 2021. Buscando manter a sequência invicta diante do rival, os comandados de Abel Ferreira vão a campo já neste domingo (16).

#### A outra semifinal

A semifinal entre São Paulo e Mirassol também

será neste domingo, mas às 20h30. O São Paulo também terá menos de 48 horas para se recuperar para o duelo na semifinal, no Morumbi, contra o Mirassol. O time tricolor garantiu sua vaga na semifinal ao vencer a Ferroviária, no jogo que começou às 21h30 de sexta-feira.

## De mudança para o Brasil, Massa volta a Interlagos para brilhar na Stock Car

São Paulo(AE) - Felipe Massa não lembra ao certo se era 1986 ou 1987. Tinha cinco ou seis anos na época em que conheceu o Autódromo de Interlagos. Torcia pela Williams de Nelson Piquet. Logo virou fã também de Ayrton Senna. E, anos depois, passou a frequentar o local como piloto, partindo do kart até se tornar o recordista de pódios no GP do Brasil de Fórmula 1. Sua história de ao menos 34 anos com o circuito paulistano ganhará novo capítulo neste domingo, quando voltará a disputar uma competição inteira em solo nacional, pela Stock Car.

Antes deste retorno, Massa havia disputado duas etapas da categoria e uma da Porsche Cup no ano passado. Mas foram provas pontuais. Seu último campeonato completo no Brasil foi a Fórmula Chevrolet, em 1999. "Voltar ao Brasil e correr em casa é muito especial para mim, principalmente por ser na Stock Car, uma categoria tão disputada. Sempre tive saudade do meu País", disse Massa ao Estadão.

A saudade era tão grande que o piloto da equipe R. Mattheis decidiu voltar a morar no Brasil, o que não fazia desde sua última competição nacional. Massa havia adotado residência fixa em Mônaco nos últimos anos. "A partir de julho, a gente vai voltar para cá. Estou empolgado, sempre senti falta. Não só eu como a Rafaela, minha esposa, e meu filho. Na verdade, para ele não será volta, será a primeira vez", afirmou o piloto. Felipinho, que tem 11 anos, nasceu em São Paulo, mas nunca residiu em solo brasileiro.

Com a família mais perto, Massa espera se adaptar

mais rapidamente ao campeonato nacional. "Vou precisar de um pouco de tempo para me sentir totalmente adaptado. Estou curtindo, me divertindo. Mas a maior diversão é quando eu quando começar a vencer. Espero que isso aconteça o mais rápido possível."

A favor da rápida adaptação está a sua intimidade com o autódromo paulistano. O piloto de 40 anos conhece o traçado como poucos. E elege sua curva favorita. "Sempre gostei muito do Laranjinha. Gosto de curvas de alta velocidade e o Laranjinha sempre foi uma curva bacana de fazer. Sempre fui muito bem ali, até em comparação aos meus companheiros de equipe. Não sou muito fã da parte seguinte, com o Pinheirinho e o Bico de Pato. Não é tão divertido. Mas o S do Senna também é legal, assim como a curva do Lago."

Massa guarda boas memórias de cada trecho do circuito. "Minha melhor lembrança foi a primeira vitória no GP do Brasil, em 2006, por ser a realização de um sonho. Foi o momento mais feliz", recordou o vice-campeão mundial de F-1 em 2008, temporada em que também foi o melhor na corrida disputada em São Paulo.

Pilotando pela Ferrari, o brasileiro cravou a pole position também em 2006 e repetiu o feito em 2007 e 2008. "A de 2006 também é a mais especial por ser a primeira mesmo", disse o piloto, que lembra de um episódio menos marcante para os fãs. "Teve também uma classificação em que eu pude largar em quarto, com a Sauber, em 2004. Foi uma volta perfeita também. Cheguei até a liderar a corrida."



VOCÊ PRONTO  
PARA AS  
OPORTUNIDADES  
QUE VIRÃO

# PRÓS 2021



Acesse [pos.unipar.br](https://pos.unipar.br) e conheça os cursos ofertados

**INSCREVA-SE JÁ! 0800 601 4031**

**morena**  
CONSTRUTORA

**Investir ou morar bem é  
saber escolher!**

(41) 3621-4500 (41) 99172-6911 Av. Brasil, 4281 - Umuarama/PR [morenaimoveis.com.br](http://morenaimoveis.com.br) [morenamkt@morenaimoveis.com.br](mailto:morenamkt@morenaimoveis.com.br) Construtora Morena @morenaconstrutora

**A OPORTUNIDADE É AGORA!**

**VIVARE**  
RESIDENCE

O ESPAÇO IDEAL  
PARA VIVER BEM  
COM SUA FAMÍLIA.



Perto de  
*tudo!*



Viva em uma  
**localização**  
privilegiada

**PRÓXIMO À:**

- PREFEITURA;
- BANCOS;
- ESCOLA;
- BEM AO LADO DO SUPERMERCADO CIDADE CANÇÃO.

A PARTIR DE  
**R\$ 331 MIL**  
unidade 305 - à vista.



**TERRENOS COMERCIAIS  
NO PARQUE INTERLAGOS**

Rua Nivaldo Turcato de frente com a Nova Rodoviária - Ótima localização.

Quadra 8, Lote 3, com 653,76m<sup>2</sup>.  
Dimensões: 13,62x48

**Valor: R\$ 817.200,00**

Quadra 8, Lote 4, com 653,76m<sup>2</sup>.  
Dimensões: 13,62x48

**Valor: R\$ 817.200,00**

Quadra 8, Lote 10, com 441,50m<sup>2</sup>.  
Dimensões: 17,66x25

**Valor: R\$ 551.875,00**

Quadra 8, Lote 11, com 360,00m<sup>2</sup>.  
Dimensões: 14,40x25

**Valor: R\$ 450.000,00**

**TERRENO COMERCIAL NO CENTRO DE  
IPORÃ/PR**

Quadra 20, Lote 6. Terreno de esquina, com 450,00 m<sup>2</sup>. Dimensões 15x30 e excelente topografia. Localizado no Centro da cidade.

**Ótima oportunidade de investimento.**

**VALOR: R\$ 480.000,00 à vista**

**TERRENOS NO PARQUE METROPOLITANO**

Defronte ao Hospital Veterinário Unipar

Quadra 29-A, Lote 10. Terreno residencial com 240m<sup>2</sup>. Localizado no Metropolitano 1.

Dimensões: 10,00x24,00

**VALOR: R\$ 87.120,00**

Quadra 1, Lote 11. Terreno comercial com 600m<sup>2</sup>. Localizado no Metropolitano 1.

Dimensões: 20,00x30,00

**VALOR: R\$ 462.000,00**

**TERRENOS RESIDENCIAIS NO  
JARDIM BELO HORIZONTE**

Quadra 20, Lote 11, com 200,00 m<sup>2</sup>. Dimensões 10x20

Quadra 20, Lote 12, com 200,00 m<sup>2</sup>. Dimensões 10x20

Quadra 20, Lote 13, com 200,00 m<sup>2</sup>. Dimensões 10x20

Quadra 20, Lote 14, com 200,00 m<sup>2</sup>. Dimensões 10x20

**VALOR: R\$ 49.900,00 (cada terreno)**

**TERRENOS EM SERRA  
DOS DOURADOS**

Residenciais - 234m<sup>2</sup> cada.

Excelente localização.

Dimensões: 6,00x39,00

Excelentes condições de pagamento!

**À partir de R\$ 24.850,00 à vista!**

**LOCAÇÃO**

**SOBRADO RESIDENCIAL  
ao lado da HONDA**

Sobrado Residencial localizado na Rua dos Pampas, 2132, Jardim Birigui, contendo: 1 Suíte, 2 Quartos, BWC Social, Cozinha, Sala, Despensa, área de serviço e churrasqueira. Totalmente reformado!

**VALOR: R\$ 1.450,00**

**ESPAÇO NA TORRE EDIFÍCIO RENOIR  
E ED. BURLE MARX**

Espaço nas torres dos Ed. Renoir e Ed. Burle Marx para instalação de antena de INTERNET/RÁDIO, TV E OUTROS. Com ambiente refrigerado para acomodação de transmissores.

**VALOR: R\$ 2.500,00 (cada)**

**TERRENO RESIDENCIAL NO CONDOMÍNIO FECHADO PORTAL DAS ÁGUAS**

A metragem do terreno permite a construção de uma bela residência e oferece ainda um amplo espaço para uma área de lazer que melhora sua qualidade de vida. **Quadra 4, lote 33. Oportunidade Imperdível! Excelente Topografia.**

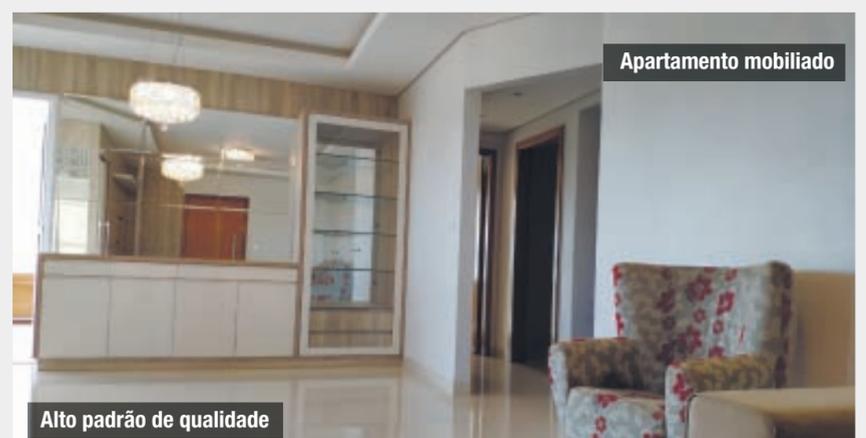


Oportunidade imperdível!

QUADRA 4 | LOTE 33 | ÁREA TOTAL 757,45m<sup>2</sup> | SEGURANÇA DE CONDOMÍNIO | EXCELENTE TOPOGRAFIA | VALOR À VISTA R\$ 445.000,00

**APARTAMENTO 802 NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL PREMIUM - ÁREA NOBRE**

**Contendo:** 03 suítes, 1 closet, lavabo, sala de estar, lavanderia, cozinha e espaço gourmet com churrasqueira. Frente para o sol da manhã e excelente vista panorâmica do centro e da Zona 2. Ótima localização, rua Arapongas, próximo a Avenida Pres. Getúlio Vargas - centro da cidade.



Apartamento mobiliado

Alto padrão de qualidade

ÁREA PRIVATIVA 143,76m<sup>2</sup> | ÁREA TOTAL 232,68m<sup>2</sup> | GARAGEM PARA 2 VEÍCULOS | APARTAMENTO COM 3 SUÍTES | VALOR À VISTA R\$ 799.000,00

# Canal da Fama

## Aniversário de casamento

Rodrigo Faro e sua mulher, Vera Viel, comemoraram 24 anos de casados. O apresentador homenageou a mulher mostrando fotos de "antes" e "depois" do casamento legendadas com declarações de amor e agradecimentos. Bonito de se ver.



## Confirmada no elenco de "Pantanal"

A bela Linzmeyer está no elenco do remake de "Pantanal", que será produzido pela Globo; as gravações tem previsão de início em julho deste ano, mas ainda depende do andamento da pandemia. A atriz deverá contracenar com Osmar Prado e Marcos Palmeira.

## Para os amantes da dança

O time está completo e é hora de encarar as primeiras apresentações do "Super Dança dos Famosos". A partir de hoje o fascínio da dança está de volta no "Domingão do Faustão", com uma final a cada domingo. Na estreia da competição, Cláudia Ohana, Maria Joana e Mariana Santos se enfrentam ao som de dois ritmos, o rock e o forró, e apenas uma delas vai direto para a próxima fase do jogo, enquanto as outras encaram a repescagem.

## Casados

Viviane Araújo e o empresário Guilherme Militão trocaram alianças numa cerimônia restrita, na qual estavam os noivos, casal de padrinhos e Dona Neuza, mãe da atriz. Eles estavam noivos há cinco meses e a cerimônia foi realizada num restaurante no Rio de Janeiro. A festa de comemoração foi adiada para quando a pandemia estiver controlada, sendo que a intenção é reunir familiares e amigos.

## Entrevista

O "Canal Livre" em sua Band exibe hoje, em seu final de noite, recebe o governador do Piauí, Wellington Dias. Presidente do Consórcio Nordeste e do Fórum Nacional dos Governadores, ele vai falar sobre o momento político do país, as articulações em torno das vacinas e as dificuldades no enfrentamento da pandemia.

## Cuidadosa

Mel Maia tem se dedicado às atividades físicas e conta com a ajuda de um personal trainer. A atriz tem 17 anos e faz um treino que visa fortalecer o corpo e a mente.

## Ensaio fotográfico

Carla Diaz estrelou ensaio fotográfico, o qual faz parte de uma campanha publicitária de roupa de praia e roupa de academia. Os cliques foram feitos na varanda da suíte de um badalado hotel que fica em Copacabana, no Rio de Janeiro.

## Fé

Angélica mostrou um pouco da sua casa no Rio de Janeiro e chamou a atenção a capela que foi construída no terreno. A apresentadora contou que aquele é o seu local preferido na residência. A capela é feita de ripas de madeira, com elementos vazados, e fica de frente para o mar.



Foto: Mariana Ximenes / Frederico Rozário-RG



- Qual dessas personagens foi vivida pela atriz Mariana Ximenes na novela "A Favorita"?
  - Raíssa
  - Haydee
  - Flor
  - Sol
- Em qual dessas produções Paulo Betti viveu o prefeito Ypiranga?
  - "Os Maias"
  - "Malhação"
  - "A Indomada"
  - "O Beijo do Vampiro"
- Quem foi o autor da novela "Terra Nostra", exibida pela Globo entre 1999 e 2000?
  - Manuel Carlos
  - Lauro César Muniz
  - Sílvia de Abreu
  - Benedito Ruy Barbosa
- Durval Fernandes foi personagem de Marcos Caruso em qual dessas produções?
  - "Brasil à Bordo"
  - "Pega Pega"
  - "Chapa Quente"
  - "A Regra do Jogo"
- A novela é "Joia Rara". Qual dessas atrizes fez o personagem Hilda Hauser?
  - Mel Maia
  - Fabíula Nascimento
  - Luiza Valdetaro
  - Ana Lúcia Torre

(Respostas: 1-a / 2-c / 3-d / 4-a / 5-c)

## Irmãos unidos na fama

Felipe Simas conta que nunca rolou rivalidade entre ele e seus irmãos, Rodrigo Simas e Bruno Gissoni. O trio de atores entende que há espaço para todos e um torce pelo sucesso do outro. Lembrando que Felipe e Rodrigo Simas estaram juntos na trama dos capítulos inéditos de "Salve-se Quem Puder", que a Globo passa a exibir a partir de amanhã.

## PASSATEMPO

www.arecreativa.com.br

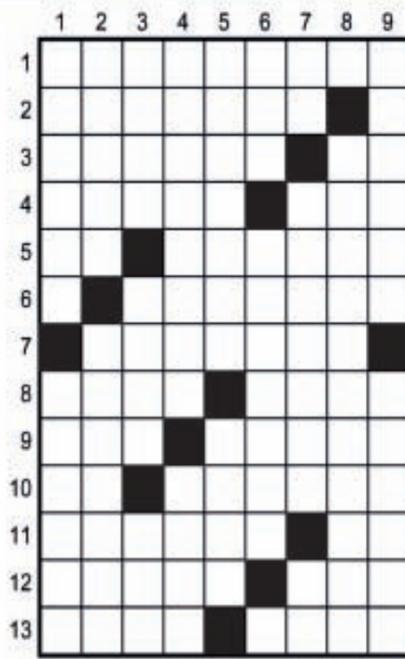


### HORIZONTAIS

- Usa-se no aleitamento artificial do nenê
- O pintor, desenhista, escritor, político e filósofo paraibano Pedro (1843-1905), de "O Grito do Ipiranga"
- A Coبرا do famoso poema do gaúcho Raul Bopp / Neste lugar
- Figura estampada em cores / Central Única dos Trabalhadores
- Símbolo do hectare / A capital turca
- Assimilar os alimentos
- Leva-se aos acidentados
- Bem senso / Centrais Elétricas de São Paulo
- Tribunal Superior Eleitoral / Grande saguão
- O astirino, em química / Tem muitos habitantes
- Um norte-americano de Houston ou Dallas / Carta de jogar
- Levante malhado / Discagem Direta Internacional
- Encurtar ou alongar a moda / Mamífero roedor, espécie de coaba

### VERTICAIS

- Sinal natural que aparece na pele / Posição social
- Fruto da silva / Critério usado
- Puro e simples / A quantidade dos ingredientes / O dobro de VI
- A língua falada por Jesus / Designa individualmente os elementos de um conjunto ou categoria
- (Gram.) Reunião de duas vogais numa só sílaba / Peça que une as asas do dobradiça
- Ressoar nas cavernas / Fechado por todos os lados
- Instituto Oceanográfico / Um gigante das estrelas / Abreviatura de doutor
- Leva a fazer perguntas
- Concordar com submissão / Elevada forma literária



VOCÊ TEM O SEU TEMPO DE BRINCAR? O TEMPO DE SE DESAFIAR COM OS SEUS AMIGOS? O TEMPO DE SE DIVERTIR COM OS SEUS FILHOS? O TEMPO DE SE DESAFIAR COM OS SEUS AMIGOS? O TEMPO DE SE DIVERTIR COM OS SEUS FILHOS? O TEMPO DE SE DESAFIAR COM OS SEUS AMIGOS? O TEMPO DE SE DIVERTIR COM OS SEUS FILHOS?



Compre pelo site [arecreativa.com.br](http://arecreativa.com.br) ou pelo telefone 0800 035 1422

Por Artur Bentlin / GB Edições  
colunacanaldafama@yahoo.com.br

## Reclusa

Tatá Werneck anunciou que pretende ficar um tempo afastada das redes sociais. A atriz e apresentadora ficou bastante chateada com comentários maldosos a seu respeito por ela ter usado duas máscaras e shield face durante velório do ator Paulo Gustavo, dias atrás. "Ver gente ridicularizando minha proteção, meu medo depois de perder um amigo e sobre a roupa que usei é difícil demais", desabafou Tatá.

## O mesmo boato

Não é a primeira vez que se especula sobre a Globo produzir dois novos jornalísticos que seriam exibidos nas manhãs de sábado e outro nas manhãs do domingo. Tudo indica que o projeto está engavetado provisoriamente devido à pandemia, mas que no começo de 2022 poderá ser colocado em execução.

## Em casa

Quem convive com Grazi Massafera conta que a atriz não gosta muito de badalações e prefere curtir o tempo livre em casa, na companhia de sua família. E mais, a prioridade de Grazi é a filha Sofia, fruto do casamento com Cauã Reymond.

## Imortal

Nelson Rodrigues tem sido a inspiração para George Moura e Sérgio Goldenberg. Eles estão escrevendo uma série de 50 capítulos baseada em quatro peças de Nelson Rodrigues, que morreu em 1980. A Globo pretende emplacar a produção, mas ainda sem data definida.

# Filmes

(A programação de filmes está sujeita a alterações sem o prévio aviso)

Rei Arthur – A Lenda Da Espada (King Arthur: Legend Of The Sword) 12h35, na Globo, Austrália/EUA/Inglaterra, 2017. Direção de Guy Ritchie. Com Eric Bana, Djimon Hounsou. Arthur é um jovem das ruas que controla os becros de Londonium e desconhece sua predestinação, até o momento em que entra em contato pela primeira vez com a Excalibur. Desafiado pela espada, ele precisa tomar difíceis decisões, enfrentar seus demônios e aprender a dominar o poder que possui para conseguir, enfim, unir seu povo e partir para a luta contra o tirano Vortigern, que destruiu sua família.

Capitão Phillips (Captain Phillips) 13h15, na Record, EUA, 2013. Direção de Paul Greengrass. Com Tom Hanks, Catherine Keener. 2009. Quando o navio cargueiro "Maersk Alabama" estava a 145 milhas da costa da Somália foi atacado por piratas comandados pelo impulsivo Muse. Agora, o capitão Phillips terá que enfrentar seus raptos com a máxima firmeza.

Soldado do Futuro (The Machine) 20h00, na Bandeirantes, Grã-Bretanha, 2013. Direção de Caradog James. Com Toby Stephens, Caity Lotz. Um veterano de inteligência artificial espera desenvolver tecnologia capaz de ajudar sua irmã doente. Sua nova parceira de trabalho, uma jovem e talentosa engenheira também do campo da inteligência artificial, é contratada após suas descobertas terem sido reconhecidas pelo Ministério da Defesa. Os dois unem forças, mas não contavam que seu invento pudesse cair nas mãos do poderoso Ministério da Defesa.

Sequestro do Ônibus 657 (Bus 657) 23h25, na Globo, EUA, 2005. Direção de Scott Mann. Com Jeffrey Dean Morgan, Robert De Niro. Vaughn não tem condições de pagar o tratamento médico de sua filha, Sydney. Desesperado com a situação, ele se junta ao colega de trabalho ganancioso Cox para roubar o cassino onde trabalham, comandado por Pope. Mas, a situação foge do controle e a dupla sequestra um ônibus com reféns e ainda tem de escapar da mira da policial que investiga o caso.

## Horóscopo

<p><b>Áries</b> Tenha sempre fé e esperança, pois se a chama que está dentro de ti se apagar, as almas que estão ao teu lado morrerão de frio. Lembre-se que muitas pessoas dependem de você.</p>	<p><b>Libra</b> Nunca minta, isso pode afundar sua vida. Dentre os mais dignos predicados de um homem está o saber dizer a verdade. Levante sua cabeça e siga seu destino com verdade e sabedoria.</p>
<p><b>Touro</b> Não corrigir nossas falhas é o mesmo que cometer novos erros. Pense sempre muito bem antes de tomar alguma decisão e se tomar a decisão errada, sempre é tempo de corrigi-la.</p>	<p><b>Escorpião</b> Somos o que pensamos. Tudo o que somos surge com nossos pensamentos. Com nossos pensamentos fazemos o nosso mundo. Por isso, tome cuidado com seus desejos e sonhos.</p>
<p><b>Gêmeos</b> Pare de reclamar! Eis um teste para saber se você terminou sua missão na Terra: se você está vivo, não terminou. Você ainda tem muito que fazer nesse mundo. Comece com sua família.</p>	<p><b>Sagitário</b> Ser pessimista e achar que tudo vai dar errado não leva a lugar algum. Nada é tão lamentável e nocivo como antecipar desgraças. Levante sua cabeça, olhe para frente e seja mais otimista.</p>
<p><b>Câncer</b> Você é feliz? Não? Sim? Lembre-se que em vão procuramos a verdadeira felicidade fora de nós, se não possuímos a sua fonte dentro de nós. Nunca se esqueça, você merece ser feliz.</p>	<p><b>Capricórnio</b> Correr riscos, às vezes pode valer à pena. Nossas dúvidas são traidoras e nos fazem perder o que, com frequência, poderíamos ganhar, por simples medo de arriscar.</p>
<p><b>Leão</b> Quando sua escolha é consciente, nenhuma repercussão te assusta. Quando não é, qualquer comentário te balança. Já está na hora de você pensar mais antes de escolher algo!</p>	<p><b>Aquário</b> Procure sempre a paz em sua vida. Atitudes de revanche não levam às boas consequências. Saiba perdoar e faça o bem a quem lhe faz o mal. Assim, sua vida vai melhorar bastante.</p>
<p><b>Virgem</b> Quem sofre antes de ser necessário, sofre mais que necessário. Lembre-se que no céu existe mais amor próprio do que verdadeiro amor.</p>	<p><b>Peixes</b> Seja simpático e cordial com todos. Não corra atrás das borboletas; plante uma flor em seu jardim e todas as borboletas virão até ela. Pense nisso! Seja cortês acima de tudo.</p>

## |BELEZA

# Guerra contra a celulite e o ultrassom como um aliado da beleza

O assunto “celulite” é inesgotável porque ela parece inevitável. Tanto que algumas mulheres, incluindo algumas famosas, decidiram assumir que têm o “problema” e decidiram ser felizes assim mesmo. Esta parece ser uma decisão inteligente e libertadora porque assumir os limites é mesmo o primeiro passo rumo à alegria plena de viver.

No entanto, mesmo a celulite assumida merece tratamento porque pele da perna lisinha continua sendo o sonho de todas as mulheres, então se dá para melhorar, por que não?

## Ultrassom

Um dos tratamentos bastante frequente nas clínicas de estética é o ultrassom. Não é aquele ultrassom usado para exames preventivos através dos quais se visualizam os órgãos internos, mas sim o ultrassom para tratamentos estéticos que tratam celulite, flacidez e perda de firmeza da pele.

O tratamento de ultrassom contra a celulite pode ser aplicado por esteticistas enquanto que o ultrassom contra a flacidez deve ser aplicado por médico dermatologista.

## Onde mecânica

O ultrassom é uma onda mecânica que ultrapassa a pele e promete quebrar as células de gordura e é sempre combinado com outros procedimentos, como a drenagem linfática, por exemplo.

Além de quebrar as células de gordura, o ultrassom estimula a microcoagulação dos tecidos e a produção de colágeno. Os especialistas explicam que o ideal é que após o tratamento com ultrassom, se pratique uma atividade física específica para potencializar a queima de gordura.

## Flacidez

Quando o ultrassom é usado para tratar flacidez, ele provoca um efeito térmico e assim gera a formação

de colágeno, que é aquela maravilhosa substância responsável pela sustentação dos tecidos. O mais comum são os tratamentos à base de dez a doze sessões, sendo que as sessões de manutenção podem ser feitas a cada três meses.

## Rosto e pescoço

Se a intenção é brigar contra a flacidez no rosto e pescoço, o tratamento com ultrassom é feito em apenas uma sessão e os resultados poderão ser notados após três meses. Neste tipo de tratamento, o mesmo pode ser repetido apenas um ano depois.

Não dá para deixar de falar dos cuidados que se precisa ter antes de “cair no ultrassom”. Primeiramente, escolha profissionais gabaritados no assunto e se você já sabe que tem que ser com dermatologista ou fisioterapeuta, não caia na tentação da picaretagem. E verifique se o local escolhido respeita as atuais normas de Saúde Pública.

## Os cuidados

Não deixe de relatar ao médico os medicamentos de uso contínuo. A pele deve estar livre de ferimentos e mulheres grávidas não podem submeter-se a este tipo de tratamento. É também contraindicado para quem tem alterações severas de colesterol e triglicérides e mal funcionamento do fígado porque a gordura liberada com o tratamento será metabolizada nesse órgão.

## A celulite

É bom dizer que não existe milagre quando o assunto é celulite. É difícil livrar-se totalmente dela, mas os tratamentos combinados com ultrassom promovem boa melhora no aspecto da pele. Um belo bronzeador completará o trabalho de camuflagem.

## Os alimentos

E tem outro aspecto muito sério quando o assunto é celulite. Mais do que prejuí-



O tratamento com ultrassom pode ser usado no rosto e no pescoço para minimizar a flacidez. Ele ativa a produção de colágeno / GB Imagem

zos estéticos, ela é fruto da má circulação sanguínea e isto precisa de atenção. Daí e de novo, entra o aspecto alimentação que deve ser sempre balanceada. Não adianta investir em tratamentos estéticos se a ingestão de alimentos é desregrada e fora das necessidades do organismo.

## Atividade física

Atividade física é essencial também porque ativa a circulação e isso melhora e muito o aspecto da pele. Outra amiga da circulação sanguínea é a drenagem linfática que também acelera o processo de eliminação da gordura proveniente da quebra dos tecidos promovida pelo ultrassom.

E lembrando que vivemos tempos de pandemia do novo coronavírus e suas variantes, por isso não descuide de sua proteção. Use máscara e evita aglomerações. Da Redação/GB Edições



Na guerra conta a celulite, a aplicação de ondas de ultrassom quebram as moléculas e gordura, melhorando em muito o aspecto da pele / GB Imagem

## Saúde distribuiu mais 423 mil vacinas contra a influenza



A Secretaria de Estado da Saúde (Sesa) enviou mais 423,1 mil vacinas contra a gripe (Influenza) para as 22 Regionais de Saúde

A Secretaria de Estado da Saúde (Sesa) enviou mais 423,1 mil vacinas contra a gripe (Influenza) para as 22 Regionais de Saúde. Os imunizantes foram encaminhados durante a semana e incluem 382 mil doses da

6ª. remessa do Ministério da Saúde para início da segunda etapa da campanha, além de um residual de 41.140 da 5ª remessa, ainda referente a primeira fase.

A 23ª Campanha Nacional de Vacinação Contra a

Influenza iniciou em 12 de abril e desde terça-feira (11) está na segunda fase, que inclui idosos com 60 anos ou mais e professores da rede pública e privada. Aproximadamente 1.949.851 paranaenses estão inseridos

nestes grupos.

“Reforçamos a importância da vacinação contra a Influenza mesmo neste momento de pandemia. A imunização contra a gripe auxilia no processo do diagnóstico da Covid-19 e

aqueles que se enquadram nos grupos prioritários devem se vacinar”, afirmou o secretário de Estado da Saúde, Beto Preto.

Até o momento, o Ministério da Saúde enviou seis remessas de vacinas contra a Influenza para o Estado, somando mais de 1,7 milhão de imunizantes. A estimativa da pasta é de que 4,4 milhões de pessoas sejam vacinadas no Paraná.

Segundo a Rede Nacional de Dados em Saúde (RNDS), mais de 650,5 mil paranaenses receberam a vacina até esta sexta-feira (14), a cobertura vacinal está em 14,5%.

## Baixa cobertura

O primeiro grupo prioritário para a vacina era com-

posto por crianças de seis meses a menores de seis anos (5 anos, 11 meses e 29 dias), gestantes, puérperas, indígenas e trabalhadores da saúde. Este grupo atingiu pouco mais de 38% da meta estabelecida do Ministério da Saúde, de 90% de cobertura vacinal.

“Mesmo com baixa cobertura o Paraná vacinou quase meio milhão de pessoas deste primeiro grupo. Obviamente que queremos atingir a meta de cobertura vacinal, assim como fazemos todos os anos, mas precisamos da colaboração das equipes, para realizar a busca ativa nos municípios, e também que a população não deixe de tomar a vacina”, finalizou Beto Preto.

## CÂMARA MUNICIPAL DE FRANCISCO ALVES

ESTADO DO PARANÁ  
Rua Jorge Ferreira nº550 fone 44-3643-1301 – Francisco Alves  
EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 005/2021  
A Presidente da Câmara Municipal de Francisco Alves, em conformidade com o disposto nos artigos, 30, inciso XIII, letra “a”, incisos I e III, do Regimento Interno da Câmara Municipal de Francisco Alves, CONVOCA, em regime de urgência, os Senhores Vereadores para participarem das Sessões Extraordinárias a serem realizadas nos dias 17 de maio de 2021 às 19:30 horas e 18 de maio de 2021, às 19:00 horas, no recinto da Câmara Municipal, para deliberarem sobre a seguinte Pauta da Ordem do Dia:  
PROJETO DE LEI Nº 022/2021.  
SÚMULA: “Revoga no Art. 2º da Lei Municipal nº 1053/2019 os incisos VI, VII, alínea “f” do inciso VIII, os § 1, § 2, § 3 do inciso X, e dá outras providências.”  
Autoria: Prefeito Municipal.  
Para receber 1ª e 2ª discussão e votação.  
PROJETO DE LEI Nº 023/2021.  
SÚMULA: “ADRESENTA DISPOSITIVOS A LEI Nº 248/1993, QUE DISPÕE SOBRE O REGIME JURÍDICO DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE FRANCISCO ALVES E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”  
Autoria: Prefeito Municipal.  
Para receber 1ª e 2ª discussão e votação.  
PROJETO DE LEI Nº 024/2021.  
SÚMULA: “DESAFETA PARTE DA RUA XV DE NOVEMBRO, DISTRITO DO RIO BONITO, NO MUNICÍPIO DE FRANCISCO ALVES/PR.”  
Autoria: Prefeito Municipal.  
Para receber 1ª e 2ª discussão e votação.  
Câmara Municipal de Francisco Alves, aos quatorze dias do mês de maio de dois mil e vinte e um.  
Clone Cassin do Nascimento  
Presidente

## POSITIVISMO

# Financiamento imobiliário dispara, bate recorde e projeta alta de 34% para o ano

Depois de crescer 57,5% no ano passado - com R\$ 124 bilhões liberados pelos bancos -, o volume de financiamentos imobiliários deu um novo salto de 113% no primeiro trimestre de 2021, na comparação com os três primeiros meses do ano passado. De acordo com os dados da Associação Brasileira das Entidades de Crédito Imobiliário e Poupança (Abecip), as operações entre janeiro e março chegaram ao valor recorde de R\$ 43,1 bilhões, com 187,6 mil unidades vendidas.

E a avaliação é de que, mesmo com o início do processo de alta de juros no Brasil e da escalada dos preços de materiais de construção, a expansão do setor imobiliário deve continuar nos próximos meses. Em meio à forte demanda dos brasileiros pela casa própria ou por novos imóveis, o setor já projeta crescimento superior a 30% nos financiamentos para este ano, ainda que a economia do País esteja sendo afetada pela segunda onda da pandemia de covid-19.

O bom desempenho registrado em março reforçou o otimismo da Abecip, que atualizou sua projeção de crescimento neste ano de 27% para 34%. A expectativa é de que até R\$ 170 bilhões sejam usados neste ano para financiar a compra de imóveis novos e usados. Para a



presidente da entidade, Cristiane Portella, vários fatores impulsionam a aquisição de moradias, a despeito da crise econômica.

“Em primeiro lugar, ainda há um déficit habitacional muito grande no Brasil, o que significa que há uma demanda enorme para a aquisição da primeira casa ou a troca pela segunda. E também tivemos uma redução importante nos juros”, afirma, em referência à queda verificada em 2020.

Segundo Cristiane, em financiamentos longos, de

20 ou 30 anos, qualquer redução na taxa de juros tem impacto considerável no valor da prestação, que passa a caber no bolso do comprador: “A conjuntura atual colocou muito mais pessoas no jogo, em condição de comprar um imóvel ou mudar para um maior”, avalia.

## Busca pelo imóvel

A cuidadora de idosos Maria Sonia Carvalho da Silva, de 47 anos, aproveitou o juro baixo para comprar um apartamento na planta

de MRV, em Araçatuba (SP), em meados de abril. “As parcelas ficaram menores do que se eu pagasse aluguel”, diz. Ela usou o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) para a entrada e conseguiu um financiamento da Caixa para comprar o imóvel de 49 metros quadrados de R\$ 130 mil, que deve ser entregue entre março e abril de 2022.

Durante as buscas por um apartamento para alugar no bairro de Santa Cecília, em São Paulo, o professor de inglês Igor Ferreira Lobato,

de 29 anos, percebeu que, com as condições melhores de financiamento, poderia comprar um imóvel. “Com as minhas economias e o FGTS, eu tinha o suficiente para a entrada de um apartamento de até R\$ 400 mil”, conta.

A busca deu certo e, em fevereiro, ele fechou a

compra de um apartamento “todo reformado e muito bem localizado”, de 85 metros quadrados, por R\$ 290 mil. Lobato pagou 40% de entrada e financiou o restante no banco. “As parcelas ficaram em torno de R\$ 1.600, o que é ótimo para um apartamento na região central.”

## Selic sobe

De acordo com os dados do Banco Central, mesmo com o início do ciclo de alta da Selic (os juros básicos da economia) em 2021, a taxa média de juros do crédito imobiliário para pessoas físicas foi de apenas 6,9% ao ano em março deste ano - o menor valor da série histórica. Em comparação, em janeiro do ano passado, o juro médio da modalidade estava em 7,4%.

“Outra questão positiva é a possibilidade de se usar diferentes indexadores no financiamento. O consumidor acaba tendo mais opções, o que acirra a competição entre os bancos. Com isso, não temos visto o repasse direto da alta da Selic, pelo menos por enquanto”, diz Cristiane Portella. Desde março, o BC já elevou a Selic de 2% para 3,5% ao ano. O aumento, em tese, também deveria encarecer o juro para o mutuário da casa própria. “Em um mercado em transformação, os bancos passaram a valorizar ainda mais o relacionamento de longo prazo com os clientes”, diz a executiva da Abecip. Por outro lado, enquanto as classes média e alta aproveitam o momento para financiarem imóveis, o governo Bolsonaro zerou verbas para o Minha Casa Minha Vida e as obras de 200 mil casas para as classes mais pobres vão ser paralisadas. Mas, segundo José Carlos Martins, presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), esse corte de recursos para a moradia população mais pobre deve ser revertido em breve. “É um problema tão absurdo, sem sentido, que só posso acreditar que o bom senso vai prevalecer. Por isso, estou tranquilo”, diz. As informações são do jornal O Estado de S. Paulo.



**Abdon e Cabreli**  
IMÓVEIS

(44) 3056-6100

CRECI J 05991

**PLANTÃO DE VENDA**  
(44) 9 9122-8210(claro)

**Avenida Astorga, nº 4538, Zona I, Umuarama-PR**      [www.abdonecabreli.com.br](http://www.abdonecabreli.com.br)

## APARTAMENTOS

Apartamento à venda, localizado no Edifício Residencial comercial Quebec, região central de Umuarama! Contendo área útil de 78,56m², possuindo 49m² de área privativa, sendo 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e uma vaga de garagem. Localizado na Rua Ministro Oliveira Salazar, nº 4677, Apartamento nº 13, Zona III, Umuarama-PR! Por apenas R\$ 160.000,00!

Apartamento à venda, possuindo localização privilegiada, localizado a duas quadras da Unipar Sede, Edifício Montana! Contendo 96,82m² de área útil e 67,74m² de área privativa, sendo 3 dormitórios, 1 banheiro social, sala de TV/Jantar, cozinha planejada, área de serviço, sacada e uma vaga de garagem. Localizado na Rua Ministro Oliveira Salazar, nº 5300, Zona II, Umuarama-PR. Valor R\$ 220.000,00!

Apartamento à venda, localizado próximo ao hotel! Ótimo Apartamento possuindo 76,31m² de área útil e 65,66m² de área privativa, contendo 3 dormitórios, 1 banheiro social, sala de TV, sala de Jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem. Localizado no 1º pavimento do Edifício Cecília Meireles, Rua Santa Catarina, nº 3741, Jardim dos Príncipes, Umuarama-PR! Valor R\$ 220.000,00! Obs.: aceita carro de menor valor, e casa no valor de até R\$ 150.000,00!

Apartamento à venda, contendo localização Privilegiada! Apartamento localizado no Edifício Velasques, próximo ao escritório da Sanepar! Ótimo apartamento possuindo 91m² de área privativa e 112m² de área útil! Contendo 01 suite com moveis planejados, 02 quartos, sala de jantar, sala de estar com sacada, cozinha com moveis planejados, banheiro social, lavanderia e uma vaga de garagem. O valor do condomínio é de aproximadamente R\$ 400,00 possuindo água e gás incluso. Além disso, a posição do apartamento é para o sol da manhã! Localizado na Avenida Manaus, Edifício Velasquez, apartamento 501, Zona 1-A, Umuarama-PR! Valor R\$ 330.000,00!

Apartamento à venda de alto padrão, localizado próximo a Praça Arthur Tomaz! Com área útil de 233,10m², denominado apartamento nº 601 do Edifício Premium, contendo 03 suítes sendo uma com closet, sala de estar, jantar, cozinha planejada, lavanderia e duas vagas de garagem. Além disso, o apartamento é todo mobiliado e equipado, com todos os eletrodomésticos que aparece nas fotos no site. Imóvel possui excelente localização, Rua Arapongas, Zona I, Umuarama-PR. Valor R\$ 900.000,00!

Apartamento à venda de alto padrão, com área útil de 377,00m², denominado apartamento 03, localizado no 3º pavimento do Edifício San Pietro, contendo 03 suítes, sendo uma suite máster, sala de estar, jantar, cozinha, lavanderia, despensa, duas vagas de garagem e salão de festa. Imóvel localizado em uma das áreas mais nobres da cidade de Umuarama, próximo ao supermercado Big Planalto, na Rua Doutor Camargo, Zona III, Umuarama-PR. Valor R\$ 1.250.000,00!

## RESIDENCIAS

Casa à venda, possuindo localização privilegiada, próximo ao colégio Hilda Kamal!

Ótima região para fins comerciais, possuindo excelente terreno com área total de 576,30m², a residência precisa de alguns reparos, possui aproximadamente 150m² de área construída, Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, nº 4964, Zona I, Umuarama-PR. Valor R\$ 360.000,00!

Casa à venda, próximo ao colégio Geração Cima de Umuarama! Ótima residência de alvenaria, contendo área total do terreno 180,71m² sendo (7.12x25.38), possuindo área construída de 108,11m², composta por 1 suite com moveis planejados, 2 quartos, sala, cozinha conjugada com moveis planejados, poço de luz, área gourmet com moveis planejados e garagem para dois carros. Além disso, possui ótimo acabamento e porcelanato em todos os ambientes. Localizada na Travessa Ingá, nº 3595, Residencial Jota Miranda, Umuarama-PR. Valor R\$ 440.000,00!

Casa à venda, contendo excelente localização! Possuindo área total do terreno 196m² sendo (14,00x14,00), e área construída de aproximadamente 118m², composta por 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, despensa e duas vagas de garagem. Localizada na Rua Paraíba, nº 5834, Zona II, Umuarama-PR. Valor R\$ 500.000,00!

Casa à venda, contendo área total do terreno de 360m², possuindo 169,18m² de área construída, sendo 02 suítes, 01 quarto, banheiro social, sala, copa, cozinha planejada, despensa, edícula (Área Gourmet) com churrasqueira, quarto e banheiro. Além disso possui garagem para dois carros. O imóvel possui excelente localização a 100 metros da Avenida Paraná, próximo ao lago Aratimbó de Umuarama-PR. Valor R\$ 520.000,00!

Casa à venda, possuindo localização privilegiada, contendo 208,94m² de área total do terreno sendo (15,50x13,48), o imóvel possui área construída de 195m², composto por 2 suítes, 1 quarto, sala, copa, cozinha planejada, espaço gourmet, banheiro social, lavanderia, despensa e garagem para 3 carros. Além disso, o imóvel possui 5 áreas condiciona-

dos, placa solar boiler de 300 litros, duas caixas de águas totalizando 1500 litros, um reservatório de água da chuva de 6.000 litros, e água quente em todos os banheiros. Localizada na Rua Francisco Rodrigues Junior, nº 2426, Jardim Alphaville, Umuarama-PR. Valor R\$ 750.000,00!

Casa à venda, contendo 254,93m² de área total do terreno, sendo (11,00x33,00 31.54), possuindo aproximadamente 199m² de área construída, composta por 1 suite máster, 3 quartos, sala, copa, cozinha, 2 banheiros sociais, lavanderia, despensa e garagem. Localizada na Rua Rolando Mendes Junqueira, nº 3103, Jardim dos Príncipes, Umuarama-PR. Valor R\$ 900.000,00!

## SOBRADOS

Sobrado à venda, localizada próximo ao Maxxi Atacado (antigo Big Walmart)! Possuindo 220m² de área total do terreno, contendo 180m² de área construída, composto por 01 suite, 02 quartos com moveis planejados e com ar condicionado em todos os quartos, banheiro social, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha planejada, despensa, piscina, 01 quarto adicional, academia, espaço gourmet com ambiente fechado e garagem para dois carros. Localizado na Rua Irineu Fernando de Oliveira, nº 2343, Parque Vitória Régia, Umuarama-PR. Valor R\$ 560.000,00!

Sobrado à venda contendo excelente localização! Possuindo 1 suite máster com Hidromassagem, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, banheiro social, cozinha planejada, copa, despensa, área de serviço, espaço gourmet, churrasqueira, piscina e duas vagas de garagem. Localizado na Rua Mato Grosso, Zona II, Umuarama-PR. Valor R\$ 1.200.000,00!

Sobrado à venda, localizado no Residencial Euro Park! Modernidade define esse lugar! Este é um sobrado de 472,90m² de área construída, possuindo acabamentos únicos e com excelente bom gosto. O pavimento superior contém 184,54m², é composto por 01 suite presidencial, 02 suite máster, Sala e Varanda. Além disso, o piso inferior contém 257,11m² e possui sala de estar, sala de jantar, cozinha, escritório, espaço gourmet, área de serviço, lavabo, piscina de 31,25m², elevador e 3 vagas de garagens. Localizado na Rua José Inácio da Paixão, Residencial Euro Park, Umuarama Paraná. Valor R\$ 2.800.000,00.

## LOTES RURAIS

Chácaras à venda localizadas na Rodovia para Cruzeiro do Oeste em frente a Estrada Guarani, Espaço 4 chácaras de 5 mil metros cada uma, todas cercadas com energia e água. (nas margens da BR 323). Valor R\$ 100.000,00 Cada

Chácara com área total de 2.000m², contendo pomar, lagoa pequena de peixe e uma casa de alvenaria/forro com 1 suite, 2 quartos e 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Estrela do Sul, Obs.: Última chácara Torre Eiffel Umuarama/PR. R\$ 220.000,00.

Chácara em Porto Camargo, com vista para o Rio Paraná. Com área de 2.000m² com matrícula individualizada de 1.396m², contendo casa de Madeira (perfeita) com área de aproximadamente de 80m², possuindo 01 suite, 01 quarto, cozinha, despensa e varanda, mobiliada e com ar condicionado. Além disso, possui Quiosque com churrasqueira, despensa, lavado, Pomar e Piscina. Valor R\$ 450.000,00

Excelente chácara localizada na Estrada Primavera, Próximo a Torre Eiffel de Umuarama! Contem 3.37 Alqueires, possuindo 5 tanques com capacidade para 20.000 tilápias e quiosque com churrasqueira. Valor R\$ 750.000,00

Chácara contendo topografia plana, área de 75.400m², com 266,84m² de largura (frente para estrada) sendo toda piqueteada, com mais de 20 piquetes, com rede de irrigação para toda chácara, sendo 3 piquetes irrigados com Capim Açú, poço artesiano, uma leiteira completa com resfriador e capacidade para 8 vacas simultâneas, barracão coberto com coqueira, para no mínimo 10 animais (semi novo), demais formação de pastagem com grama Ponta Roxa, Além disso possui uma residência de madeira com aproximadamente 120m² de área construída. Localizada a 2.500 metros do Distrito de Serra dos Dourados e 1.300 metros do asfalto. Valor R\$ 750.000,00.

## CHALÉ



Chalé à venda, possuindo excelente localização, próximo ao Big planalto! Contendo 515,00m² de área total, sendo 117,09 m² de área construída, composto por uma recepção 02 salas e 01 banheiro, além disso, nos fundos possui uma casa composta por 01 banheiro, 02 salas e uma churrasqueira coberta, localizado na Avenida Rio de Janeiro, nº 5260, Zona II, região central de Umuarama-PR. Valor R\$ 990.000,00!



NOVIDADE

## General Motors vai produzir modelo inédito na fábrica de São Caetano do Sul

A General Motors anunciou que irá produzir um modelo inédito no complexo industrial de São Caetano do Sul. O produto é uma das novidades do atual ciclo de investimento da empresa a ser aplicado até meados da década no Estado de São Paulo. São R\$ 10 bilhões para a renovação do portfólio e para o desenvolvimento de novas tecnologias.

“O modelo chegará para complementar a linha de picapes Chevrolet, além disso, vai estreitar um conceito completamente inovador para a marca no segmento de veículos utilitários”, explica Carlos Zarlenga, presidente da GM América do Sul.

A picape está neste momento em fase de desenvolvimento e será o próximo integrante da nova família de veículos globais da Chevrolet, já composta pelas atuais gerações de Onix, Onix Plus e Tracker – todos referência em suas respectivas categorias.

Um dos objetivos da GM com o futuro veículo é o de ampliar a presença da marca Chevrolet no próximo segmento de picapes, contribuindo ainda para o fortalecimento de outros produtos estratégicos para a empresa no mercado, como a S10.

### Fábrica será preparada em etapas

Para receber o futuro modelo da Chevrolet, a linha de montagem da fábrica de São Caetano do Sul será preparada em várias etapas, no intuito de minimizar os impactos na produtividade do complexo. A primeira fase está prevista para iniciar logo nas próximas semanas.

Mesmo tendo alcançado elevado nível tecnológico dentro do conceito da indústria 4.0, a fábrica de São Caetano do Sul vai receber ferramentas específicas, que precisarão ser instalados e devidamente implementados para iniciar a

montagem do veículo inédito. Está prevista ainda uma completa readequação no fluxo fabril do complexo, além da capacitação dos empregados.

“Adicionar um produto totalmente novo numa linha de montagem ativa é sempre uma jornada complexa, principalmente diante dos desafios tecnológicos que o projeto impõe. Até por isso a preparação da fábrica será executada em diversos estágios, que levarão meses cada um deles”, calcula Luiz Carlos Peres, vice-presidente de Manufatura da GM América do Sul.

Parte da produção do novo modelo será exportada para mercados estratégicos da GM na região.

### Sustentabilidade

A General Motors divulgou hoje seu Relatório de Sustentabilidade anual, fornecendo uma visão geral do desempenho ambiental, social e de governança



O novo veículo tem propósito de complementar a linha de picapes da Chevrolet e está sendo desenvolvido dentro do atual plano de investimentos

(ESG) da empresa em 2020. Empresa se compromete com a neutralidade das emissões de carbono até 2040, com lançamentos

100% zero emissão a partir de 2035. A companhia também afirma que inclusão e equidade serão pilares da transformação para um

futuro totalmente elétrico. No Brasil, fábricas e outras operações avançam na redução de embalagens e resíduos e no reuso de água.

**Caetano & Otávio**  
IMOBILIÁRIA  
Creci J-05785

VISITE NOSSO SITE:  
[www.caetanoeotavioimoveis.com.br](http://www.caetanoeotavioimoveis.com.br)

VENDA, LOCAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS

**PLANTÃO DE LOCAÇÃO:**  
**44 99903-0148**

**PLANTÃO DE VENDAS:**  
44 99976-0102 44 99976-0115  
Caetano Otávio

**44 3056-3322**

[caetano.corretordeimoveis@hotmail.com](mailto:caetano.corretordeimoveis@hotmail.com)  
Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

**VENDAS**

**Residências: R\$ 1.500.000,00**

Resid. em alv. na Av. Flórida nº4505. Lote nº07, da quadra nº39, zona I. Área const. de 189,50m², e área total de 490m².

**VENDAS**

**Residências: R\$ 850.000,00**

Resid. em alv., Av Duque de Caxias, nº 4434, Zona Armazém, com área total de terreno de aprox. 402m² e com área construída de aprox. 280m². sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha com móveis planejados, sala de jantar/estar, sala de TV, B.W.C social, área de serviço, 02 vagas de garagem, piscina e edícula que contém 01 quarto, 01 B.W.C social e escritório.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 650.000,00**

Residência em alvenaria, com área total de aprox. 175,00 m² e área construída de aprox. 129,00 m², localizada na Rua Olímpio Spina, s/ nº, Parque Interlagos. Sendo 01 suíte com closet, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços, área gourmet e garagem. \*RESIDÊNCIA NOVA COM ACABAMENTO ALTO PADRÃO\*.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 250.000,00**

Residências em alvenaria, localizada na Rua Santa Madalena, nº 4863, no Parque San Marino, Umuarama/PR, com área total de terreno de 278,20m², e área construída de aproximadamente 163,00 m². A casa da frente contém 01 suíte, 02 quartos, sala de TV, sala de jantar, cozinha com armários planejados, BWC social, área de serviços e 02 vagas de garagem cobertas; E casa dos fundos contém 02 quartos, sala e cozinha conjugada e BWC social.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 800.000,00**

Residência em alvenaria, com área total de terreno de 225 m², sendo 7,50 m x 30,00 m e área construída de aprox. 185,00 m², localizado na Rua José Tertuliano Teixeira Moraes, nº 2570, Pq Cidade Jardim, sendo 01 suíte com sacada, 02 demi-suítes, sala de TV, cozinha e sala de jantar anexo em espaço gourmet com churrasqueira, lavanderia e garagem para 02 carros. Contem móveis planejados em todos os cômodos.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 1.200.000,00**

Ed. Orion, apto 1504, frente para a Praça Miguel Rossafa, com área total de aprox. 300,00 m² e área privativa de aprox. 180,00 m², localizado na Av. Maringá, nº 5516, Zona III, contendo 03 suítes, sala de jantar, sala de estar, varanda gourmet com churrasqueira, BWC social, cozinha, área de serviço com BWC, 03 vagas de garagens e dispensa de garagem.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 180.000,00**

Resid. em alv. Rq. Bandeirantes Lobo da Silva, 2281, Pq. Bandeirantes. Área de total de 252m² e área const. de 53,12m², 2 quartos, sala, coz., bwc, área de serviço externa.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 450.000,00**

Resid. em alv. na Rua Aquidaban, 4415, área construída de 140m². Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, bwc, coz. e área de serviço.

**VENDAS**

**Sobrados: R\$ 420.000,00**

Sobrado em alvenaria, no lote 1-B, da quadra nº 13, localizado na Rua Delmiro Scarpetto, 2297, no Jardim Colorado, nesta cidade de Umuarama, Estado do Paraná, com área total de terreno de 184m², e área construída de aproximadamente 159,20m², sendo 01 suíte com sacada, 1 quarto com sacada, 1 quarto simples, sala, cozinha, 02 B.W.C social e garagem coberta.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 380.000,00**

Resid. em alv. c/ área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m². 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, coz., bwc, área de serv. Av. Duque de Caxias, 5131, Zona 04.

**VENDAS**

**Residências: R\$ 380.000,00**

Ed. Liberty - Apto 403, contendo 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem.

**VENDAS**

**Sobrados: R\$ 600.000,00**

Sobrado em alvenaria aprox. 216m², localizado na Av. das Indústrias, 2804 - Zona VII. Sendo: 01 suíte, 02 quartos, cozinha com móveis planejado, 01 lavabo, 02 banheiro social, sala, sala de TV e sótão.

**VENDAS**

**Residência: R\$ 175.000,00**

Resid. em alv. com área total de aprox. 126m², e área de const. de aprox. 60m², 03 quartos, sala, coz., bwc e garagem, Rua Palmira Delmonico, Jd. Belo Monte.

**VENDAS**

**Sobrados: R\$ 700.000,00**

Sobrado - Térreo - sala de estar, 01 escritório bwc, Semi Mobiliada. Piso Sup. - sala de tv c/ sacada, suíte e sacada, 02 qtos (sendo 01 c/ sacada) e bwc - área de serviços, edícula c/ churrasqueira, bwc e garagem. Rua Piauí 3569, Zona II. Corretor Otávio.

**VENDAS**

**Apartamentos: R\$ 390.000,00**

Ed. Liberty - Apto 1103, 11º Andar: suíte, quarto, bwc, coz., área de serviços e 02 garagem. Rua Dr. Rui F. de Carvalho 4140.

**VENDAS**

**Apartamentos: R\$ 380.000,00**

ED. BURL MARX - APTO. 1003, 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, COZ., SALA DE ESTAR/ JANTAR E GARAGEM, NA AV. PARANÁ Nº 5636, ZONA III.

**VENDAS**

**Terrenos: R\$ 1.300.000,00**

Terreno Com. - Av. Angelo M. da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote J/K-1 - 1.228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.

**VENDAS**

**Terrenos: R\$ 975.000,00**

TERRENO COM. - COM ÁREA TOTAL DE APROX. 1.300,8M², LOCALIZADO NO PARQUE ONIX. COM POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO EM ATÉ 100 VEZES COM CORREÇÃO. PROX. AO NOVO SHOPPING.

**VENDAS**

**Terrenos: R\$ 280.000,00**

Terreno lote 2/3-A, quadra 17, com área total de aprox. de 450 m², situado na Rua Dr. Eduardo Dias Coelho, no Resid. Parque Cidade Jardim.

**VENDAS**

**Terrenos: R\$ 140.000,00**

R\$ 140.000,00 Terreno localizado na Rua Luiza Volpato Gazzzi, s/ nº, do Loteamento Parque do Lago, com área total de 252,00 m² (10,50 x 24,00).

**LOCAÇÕES**

**Residências: R\$ 1.600,00**

Ed. Cora Coralina, apto 31, com área total de aproximadamente 160,41 m² e área útil de aproximadamente e 101,46 m², localizado na Av. Tiradentes, nº 2931, contendo 01 suíte com guarda roupa, 02 quartos, sala, cozinha com móveis planejados, BWC social, área de serviços e garagem. Apartamento em fase final de acabamento de reforma. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual. \*\*Condomínio Incluso\*\*

**LOCAÇÕES**

**Residências: R\$ 1.200,00**

Residência em alvenaria, com área total de aprox. 390,00 m² e área construída de aprox. 159,00 m², localizada na Rua Fortaleza, nº 4018, Jd América. Contendo 01 suíte com hidromassagem e closet, 02 quartos, sala de TV, sala de jantar, cozinha, BWC social, área de serviço coberta e garagem.

**LOCAÇÕES**

**Residências: R\$ 700,00**

Residência em alvenaria, com área total de aprox. 363,00 m² e área construída de aprox. 140,00 m², localizada na Rua Joaquim Rodrigues de Oliveira, nº 2475, Bairro Jardim Colibri, contendo 02 quartos, sala, cozinha, B.W.C social, área de serviço e garagem.

**LOCAÇÕES**

**Apartamentos: R\$ 2.300,00**

Ed. Manhattan Garden, apto 501, com área total de aprox. 168,03 m² e área privativa de aprox. 130,28 m², localizado na Rua Dr. Paulo Pedrosa de Alencar, nº 4291, Zona I, contendo 02 suítes (sendo uma delas com armário planejado), 01 quarto, sala com sacada, cozinha com móveis planejados, BWC social, área de serviços e garagem. Aluguel + Condomínio + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

**LOCAÇÕES**

**Sobrados: R\$ 1.400,00**

Sobrado em alvenaria com área total de aprox. 133 m² e área construída de aprox. 170 m², localizada na Rua Raul Destro, nº 3933, Jardim Paris, contendo 01 suíte com sacada, 03 quartos, 02 BWC sociais, sala, cozinha, área de serviços e garagem. Aluguel + Coleta de Lixo + Seguro Anual.

**LOCAÇÕES**

**Apartamentos: R\$ 1.500,00**

Ed. Espanha, apto 104 - Localizado na Av. Rio Branco, nº 4185. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha com armários, BWC social, área de serviços com BWC, despensa, sacada e garagem.

**LOCAÇÕES**

**Comercial: R\$ 12.000,00**

Ótima localização na PR 323. Baracão em construção na PR 323 ao lado do Motel A2, com área total de aprox. 1.200 m² e área construída de aprox. 1.000 m². Previsão de entrega junho/2021.

**LOCAÇÕES**

**Comercial: R\$ 5.000,00**

Sala comercial, com aproximadamente 650 m², localizada na Av. Presidente Castelo Branco, 4293, Zona VI. + seguro

**LOCAÇÕES**

**Comercial: R\$ 7.000,00**

Salão comercial localizado na Av. Ipiranga, 3941 - Zona V. Contendo: 03 salas, 2 banheiros, cozinha com churrasqueira e mezanino. Aproximadamente 590m². + seguro

**LOCAÇÕES**

**Comercial: R\$ 6.000,00**

Salão Com. c/ 8 salas na Av. Flórida, esq. c/ a Rua Min. O. Salazar, ponto com. para clínica ou escritório. Corretor Caetano. + Seguro

**LOCAÇÕES**

**Comercial: R\$ 3.900,00**

Sala Comercial na Rua Dr. Camargo nº4555, com área aproximadamente de 400m². Contém: recepção, 02 salas, 2 bwc e cozinha. + seguro

**LOCAÇÕES**

**Comercial: R\$ 8.000,00**

Salão Comercial - na Av. Apucarana nº 3640, Praça do Japão, 09 salas, sendo algumas com bwc, refetório e pia. Corretor Caetano. + Seguro + seguro