

VESTIBULAR

Unipar recorre à tecnologia no processo seletivo

Página B3

NA PRISÃO

Preso LGBTI agora deve ficar em local adequado

Página A6



CELEBRAÇÃO

Livro marca os 10 anos da Igreja Batista em Umuarama

Em comemoração aos 60 anos da Primeira Igreja Batista de Umuarama, o pastor Geremias Corrêa Junior organizou e editou um livro onde deixa registrada a história da igreja na cidade. Neste sábado, ele entregou um exemplar ao diretor do *Ilustrado* e da *Ilustrada FM*, Ilídio Coelho Sobrinho.

Página A3

Veja quem vai disputar a Prefeitura e as 10 vagas na Câmara de Umuarama



Celso Pozzobom (PSC)



Prof. Elizabeth (PT)



Giuliano Turetta (PRTB)



Sandro Gregório (PP)

A temporada de caça aos votos já começou e o eleitor de Umuarama poderá escolher entre quatro nomes (fotos ao lado) quem vai assumir a Prefeitura em 2021. E, para as 10 vagas na Câmara Municipal são 120 candidatos (as). Todos os nomes estão na Justiça Eleitoral aguardando aprovação. Veja todos os nomes. Página A2



A LEVEZA DO COLHEREIRO - Uma das aves mais belas da natureza, que se assemelha ao flamingo, o Colhereiro é o destaque deste domingo na coluna A Natureza Como Ela é. Página A8



OS TRATAMENTOS PARA O RONCO - Além do incômodo, roncar pode provocar doenças de vários tipos. O alento é que o tratamento está cada vez mais acessível para quem sofre com o problema e deseja se livrar dele. A reportagem do *Ilustrado* falou com especialistas e explica quais os passos a serem seguidos para dormir sem roncar. Página A4

POLÍCIA

Padastro teria abusado de menina de nove anos

Página A6

ESPORTES

Flamengo recebe o Atlético Paranaense no Maracanã

Página A7



Além da parceria, Buldogue também pode ser modelo

Marcos Roberto Severo Silva (foto) é um dos apaixonados pelo Buldogue Campeiro, em Umuarama. Ele diz que a raça é uma das opções para quem quer um cão fiel, dócil com seus tutores e que atue como guarda e companhia. Página A5

ELEIÇÕES 2020

Umuarama tem 4 candidatos(a) a prefeito(a) e 120 disputarão as 10 vagas da Câmara

Umuarama – O eleitor de Umuarama terá várias opções para escolher os seus candidatos(as) a prefeito(a) e vereador(a) na eleição municipal que será realizada no dia 15 de novembro entre 7 e 17 horas. São quatro candidatos(as) a prefeito(a): Celso Pozzobom (PSC), Elizabeth W.F. Piccinini (PT), Giuliano Tureta (PRTB) e Sandro Gregório (PP). Para a Câmara Municipal, os nove partidos resolveram lançar 120 candidatos e candidatas. Os nomes dos candidatos a prefeito, vice e vereadores foram apresentados à Justiça Eleitoral pelos partidos e estão

relacionados no site do Tribunal Superior Eleitoral, todos ainda em fase de “aguardando julgamento”. Pelo calendário eleitoral, os nomes devem estar deferidos ou indeferidos pela justiça até o dia 26 próximo. Enquanto isso, a campanha já está nas ruas.

Nesta página, os nomes dos candidatos as 10 vagas da Câmara Municipal foram separados por partidos, já que não há coligação e cada partido precisará obter em torno de 6 mil votos para eleger um vereador. Se fizer o dobro eleger dois e aí entram os mais votados do partido e assim por diante.



Candidatos a prefeito e vice:

Celso Luiz Pozzobom (PSC)
Vice-Hermes Pimentel da Silva DC

Elizabeth Waleski de Freitas Piccinini PT
Vice-Emanuel Humberto de Oliveira Filho PL

Giuliano Tureta – PRTB
Vice-Eneli Cristina Fabris Vicente (PRTB)

Sandro Gregório da Silva (PP)
Vice-Marco Aurélio Jorge Pellarigo (Rep)

Candidatos a vereador e vereadora (Todos aguardando julgamento)

PODEMOS

Adriano Chiapetti	
Alexandre Pereira Taborda	
Adroes Fábio da Silva	Bombeiro Adroes
Evamir Antonio Framesche	Carneiro
Ednilson Cesar Cassiano	Cesar Cassiano
Magna José Alves Pititto	Enfermeira Magda
Giovane Ropelli Coelho	Giovane Ropelli
Inês da Rocha Puça Assis	Inês do Córrego Longe
Luara Maria Bedatty	
Mateus Barreto Oliveira	
Michely Maria Ortiz	
Neusa Alves de Souza	
Kenny Julian Gonçalves	Prof Kenny
Rodrigo Máximo de Souza	Rodrigo Primo

PT

Angelo Rossi	Macarrão
Anilson Adriano Peres de Souza	
Arnor das Neves Santos	Arnor
Lucas Gabriel Ribeiro de Souza	Beigo
Aparecida do Nascimento Mota	Cida Mota
José Cláudio Pereira Moura da Rocha	
Deivid Edson de Paula	
Diogo Leonardo Colombari	
Adair Rodrigues da Silva	Rodrigo Tur
Marilene Aparecida Nunes	Professora Marilene
Jaqueline Hardt Silveira	Jaque Hardt
Marlene Scapolan	
Dogival Bernardino Rodrigues	Reis Tur

PSD

Aparecido Cardoso de Oliveira	Aparecido Pintor
Ailton Rodrigues	Bispo Ailton Rodrigues

Cristiane Gimenes da Silva	
Evanilda Ap. de Santana Beraldo	
Fabio Goçales Dias	
Judicael Gonçalves de Almeida	
Luiz Antonio Caviquioli	
Maria José Roque Simões	
Newton Soares do Nascimento	
Valdecir Pascoal Mulato	
Paulo Gilvan Roveron	
Maria de Jesus Ornelas	
Roberto Ceranto Filho	

Cris das Frutas	
Evanilda Santana	
Fabio Dias	
Judicael	
Luiz Antonio	
Mara da Saúde	
Pai Heroi	
Maria Ornelas	
Soldado Ceranto	

PTB

Nildo da Silva Bernardes	Bitinha Nildo
Gilberto Francisco Cunha	Cunha
Roberto Maximiano Cunha Sobrinho	Max
João Manoel dos Santos	Nakata da Serra
Maria Aparecida de Oliveira	
Alessandra Alves Silva Mendonça	Pastora Alessandra
José Carlos Pereira	Zeze

PRTB

Zenailton Cabral de Oliveira	Cabral eletricista
Carlos Eduardo Machado	Carlinhos Feijão
Clayton Luiz Coaglio	
Maristela Hirt Dra. Maristela	
Fabiano Alencastre de Souza	Fabiano Ouro Branco
Juciléia Lima PRTB Roberto Rodrigues	Juca Bala
Paulo Drumond Ferraz Vicente	
Marcos Valentim Gomes	
Wilson Gomes Moreira	
Veruska Isley F. Volpi	Veruska protetora dos animais
Vera Lucia Riguetti	
Valdemir José de Oliveira	Valdemir Construtor
Teolides Cuevas de Andrade	Teolides Cuevas
Virvi Antonio Froza	

Progressitas (PP)

Silvio da Rocha	Chitão
Adalberto Souza	Sub-Tenente Souza
Cláudia Regina do Nascimento	Claudinha Nascimento
Cleber Marcos Nogueira	Clebão dos Pneus
Adriana dos Santos Ribeiro	Drika Ribeiro Buçola
Edipo D. Carlos Turisco	Edipo Turisco
Fabiano Alves Moreira	Fabiano do Posto de Saúde
Kennedy Danilo G. da Silva	Kennedy Gari Fantástico
Neide Soares Barbosa	Neide
Luciana Vieira Lopes	Nega Lú
Washington Guirão	
Tiaraju de Almeida Becker	
Silmara Mazuchini Silva	Silmara
João Paulo Rodrigues M. De Oliveira	Sorrisal Amigo do Povo

PSL

Maria Aparecida Novais Alves	Cida Novais
Claudinei Fulgêncio	
Joelson Simão Barbosa Bombeiro	Pastor Joelson
Cristina Lourenço dos Santos	Cristina Lourenço
Antonio Angelo Colombo	Delegado Colombo
Antonio Evaristo de Melo	Evaristo
Hugo Fabrício Faleiro	Hugo Faleiro
João Batista Rodrigues	João Skanavaka
Jonesberto Ronie Vivi	Jones Vivi
Katya Yaeko Suzuki	Katya Suzuki
José Augusto Lemes da Silva	Zezinho
Vanusa da Silva Bernardes Soares	
Ailton Rebelatto Vieira	Prof Rebelato
Ana Carla Novais dos Santos	Prof Ana Novais
Sidnei Zanfrilli	

PSC

Dayane Cristina	Day da Zumba
Ednei Custódio da Silva	Ednei do Esporte
Rosângela Lavagnoli	Enfermeira Rosângela
Fernando Galmassi	Galmassi
Francisca P. da Silva Nakazono	Francisca Nakazono
João Carlos de Oliveira Dias	Joãozinho da Vidro Mais
Nicola Luiz Colcetta	
Nívia Maria Chagas de Souza Trevisan	
Noel Aparecido do Pão	Noel do Pão
Marcio Caires de Almeida	
Edinaldo Inocêncio Pereira Gonçalves	Naldo
Rosângela Mendonça	
Reginaldo Meira de Barros	Reginaldo Barros
José Carlos de Cia	Prof. Maclaren
Tevaldo dos Santos	Tevaldo da Servipol

PROS

Fabício Batista de Souza	Dr. Fabrício
Edna Ap. Justino de Souza	Edna Justino
Elizeu Vital da Silva	Elizeu Vital
Jaqueline da Silva	Jaque do Bodocó
Francisco Arnaldo Fernandes	França
Pedrina Mara Dias	Mara Dias
Mario Domingos Pereira	Maradona
Valdemir Cavalcante de Barro	Merca
Oswaldo Borborema Marto	Oswaldo Leiteiro
Sandro Luiz D. de Souza	Sandro Luiz
Roselene de Souza	Roselene Zi
Ronaldo Cruz Cardoso	Ronaldo
Antonio Ap dos Santos	Pé Duro
Rogério Antonio Gonçalves	Pirilampo
Eleuza Cabreira Mendonça	Prof. Eleusa



Os Estados e Municípios podem explorar loterias

• Helton Kramer Lustoza

Nesta semana o Supremo Tribunal Federal decidiu que a União não tem exclusividade para explorar os serviços de apostas e loterias. Por unanimidade de votos, os ministros entenderam que os estados e municípios, apesar de não possuírem competência de legislar sobre a matéria, podem explorar as modalidades lotéricas. Neste sentido, a Corte Constitucional, ao apreciar a Ação Direta de Inconstitucionalidade 4986, fixou a constitucionalidade da legislação de Mato Grosso que permite a Lemat explorar, direta ou indiretamente, as mesmas modalidades lotéricas da União e que o resultado econômico será destinado ao financiamento do Fundo Estadual de Assistência Social e do Fundo de Desenvolvimento Desportivo do Estado de Mato Grosso.

Ao orientar o entendimento unânime do STF, o relator das ações, ministro Gilmar Mendes, ressaltou que a exploração de loterias tem natureza de serviço público e que a legislação federal não pode impor a qualquer ente federativo restrição à exploração de serviço público para além daquela já prevista no texto constitucional.

Somente para se ter uma ideia do volume de dinheiro envolvido neste tipo de atividade, uma reportagem da Agência Brasil constatou que as loterias da Caixa Econômica Federal arrecadaram, em 2017, R\$ 13,88 bilhões em apostas. Embora pessoalmente não seja adepto de sorteios e loterias, devemos reconhecer que este sistema angaria um número significativo de interessados com a movimentação de valores financeiros bastante alta, o que poderia significar um incremento nas receitas públicas estaduais e municipais.

A situação da maioria dos Estados e Municípios não é estável, sendo que uma pesquisa realizada pelo Tribunal de Contas do Estado do Paraná, demonstrou uma

carência econômica em vários municípios paranaenses. Nesta ocasião se constatou que dos 399 municípios paranaenses, 96 são financeiramente insustentáveis (www.tce.pr.gov.br).

A situação se agravou diante do atual cenário de crise, sendo trazido em pauta diversas ideias e formas de racionalizar o uso do dinheiro público. Estamos, hoje, com mais de 4,7 milhões de pessoas infectadas pela Covid-19 e mais de 143 mil mortos, além de termos que suportar uma taxa de desemprego recorde (13,8%). Por isso, neste momento eleitoral, é preciso colocarmos na pauta dos candidatos a possibilidade de ajustar complementarmente todas as formas viáveis e seguras de aumentar as receitas públicas.

A possibilidade real de explorar uma atividade econômica que possa gerar receitas neste momento é muito importante de ser avaliada, a fim de sanar, ainda que parcialmente, o problema da queda da arrecadação.

Muito além de se querer avaliar neste momento a moralidade nos chamados “jogos de azar”, é preciso analisar a autossuficiência financeira dos Estados e Municípios, buscando fomentar as suas arrecadações para manter a prestação de serviços públicos indispensáveis para a população.

Helton Kramer Lustoza
Procurador do Estado
Professor do Curso de Direito da UNIPAR
www.heltonkramer.com

Expediente:

Ilustrado

Publicado desde 5 de agosto 1.973
EMPRESA JORNALISTICA UMUARAMA LTDA - EPP

CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07

Planta Industrial Própria

Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500

CEP 87.505-090 - Umuarama-PR

www.ilustrado.com.br

Conselho de Administração:

Presidente: Ildio Coelho Sobrinho

ildio@ilustrado.com.br

Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho

Diretora de Assuntos Jurídicos:

Dra. Katúscia Hirata Coelho

Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

Editor Responsável:

Osmar Nunes da Silva

osmar@ilustrado.com.br

(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO

Tel.: (44) 3621-2535 | Fax: (44) 3621-2516

editoria@ilustrado.com.br

ASSINATURAS

(44) 3621-2526

assinaturas@ilustrado.com.br

CLASSIFICADOS

(44) 3621-2525

classificados@ilustrado.com.br

COMERCIAL

(44) 3621-2502

comercial@ilustrado.com.br

FINANCEIRO

(44) 3621-2502

financeiro@ilustrado.com.br

FALE CONOSCO

(44) 3621-2535

faleconosco@ilustrado.com.br

SUCURSAL CURITIBA

(41) 3019-3500

(41) 9 9972-3735

44-9.9913-0130

umuaramilustrado

FILIADO A:



WAN - Associação Mundial de Jornais

DEFESA DO CONSUMIDOR: As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.

As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

COMEMORAÇÃO

Pastor relata a história de 60 anos da Primeira Igreja Batista de Umuarama

Umuarama - Em comemoração aos 60 anos da Primeira Igreja Batista de Umuarama, o pastor Geremias Corrêa Junior organizou e editou um livro onde deixa registrada a história da igreja em meio ao crescimento da Capital da Amizade.

Segundo ele, o livro foi fruto de um levantamento de atas e entrevistas realizadas pelo pastor Geremias. "Conseguimos conversar com o pastor David Doonan, que está na Inglaterra, ele relatou fatos históricos importantes, como a construção do segundo templo

da igreja em Umuarama. O livro também conta com trechos sobre o pastor que organizou a igreja na cidade, Arthur Chalmers Elder, e que em sua homenagem hoje temos uma avenida no bairro Interlagos II com seu nome", disse.

O pastor Geremias ainda ressaltou que um dos fatos interessantes da fundação da Primeira Igreja Batista é que ela caminha junto com a história de Umuarama e o livro é um resgate dessa memória. "É um livro com várias imagens do início da construção de

Umuarama, pois a igreja foi fundada no dia 16 de outubro de 1960, ano de emancipação de Umuarama", explicou.

Instalada na rua Inajá, nos fundos do Supermercados Planalto, o livro Primeira Igreja Batista está sendo entregue para a comunidade da igreja e a pessoa que quiser adquirir o livro pode procurar o escritório da igreja.

Ainda segundo o pastor, nos dias 17 e 18 próximos serão realizados cultos em comemoração aos 60 anos de organização da igreja.



Pastor Geremias Corrêa Junior entrega o livro Primeira Igreja Batista para o diretor do jornal Umuarama Ilustrado, Ilídio Coelho Sobrinho

Para governo, corte de salário não afeta o pagamento do 13º salário

(AE) - A Secretaria Especial de Previdência e Trabalho enviou uma consulta à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), responsável pelos pareceres jurídicos do Ministério da Economia, sobre como deve ser feito o pagamento do 13º salário a trabalhadores que tiveram jornada e salários reduzidos durante a calamidade provocada pela pandemia da covid-19.

Segundo apurou a Agência Estado, a intenção é eliminar qualquer insegurança jurídica sobre como deve ser feito o cálculo da gratificação natalina. O entendimento da equipe econômica é que o

13.º deve ser calculado sobre o salário integral, sem a redução. Mas, como a lei que criou a gratificação prevê que a base é o salário de dezembro, há o temor de que empresas com acordos em vigor no último mês do ano acabem pagando um valor menor, ou ainda, num caso extremo, que empregadores façam novos acordos apenas com o propósito de reduzir pagamento.

O governo também quer evitar interpretações "alternativas" de que o valor do 13.º deveria ser uma "média" do recebido no ano, lógica que só vale para funcionários que recebem por comissão. Até 25 de setembro, o

governo registrou 10,2 milhões de acordos de redução de jornada e salário - daí a importância de garantir a segurança jurídica para esses trabalhadores e seus empregadores.

Na avaliação da área econômica, a lei que criou o programa emergencial para manutenção de empregos na crise da covid-19 é uma "legislação específica de crise" e não deve interferir em direitos perenes dos trabalhadores. A própria Constituição coloca como direito o "décimo terceiro salário com base na remuneração integral ou no valor da aposentadoria".

Suspensão de contrato

Outros 8 milhões de acordos foram de suspensão de contrato. Nesses casos, o entendimento dos técnicos é que vale a mesma regra do lay-off: o valor em si é calculado sobre o salário integral, mas os meses não trabalhados são descontados. Ou seja, uma pessoa que teve o contrato suspenso por quatro meses,

por exemplo, receberá apenas dois terços do salário como 13.º (o equivalente a 8 dos 12 meses). Acordos coletivos até podem prever regras específicas para o 13.º, desde que estas sejam mais vantajosas para o trabalhador.

A ideia da consulta surgiu na esteira das dúvidas dos próprios empregadores e traba-

lhadores. A avaliação técnica é que o mais apropriado seria que os empregadores consultassem a própria Justiça do Trabalho sobre o tema. Mas ao mesmo tempo o governo quis evitar o risco de que a incógnita acabe virando uma dor de cabeça no fim do ano, quando a gratificação precisará ser paga.

UEM divulga inscrições para vestibular e PAS

Umuarama - A Universidade Estadual de Maringá (UEM) abre na próxima quarta-feira (07) os processos seletivos para seleção de novos alunos. Os interessados em prestar o Vestibular 2020 ou o Processo de Avaliação Seriada (PAS) 2020 terão até o dia 11 de novembro para candidatar-se a uma vaga em um dos cursos de graduação presenciais que a instituição oferece.

Em razão da pandemia, neste ano a UEM optou por unificar os vestibulares de Inverno e Verão, ofertando em um só concurso a totalidade das vagas anuais: 2.989. As provas serão realizadas nos dias 21 e 22 de março em Apucarana, Campo Mourão, Cascavel, Cianorte, Cidade Gaúcha, Curitiba, Goioerê, Ivaiporã, Maringá, Paranavaí e Umuarama.

COTAS

Este vestibular será marcado como o primeiro com o Sistema de Cotas para Negros, aprovado em novembro do ano passado na UEM com a reserva de 20% das vagas de cada curso de graduação para candidatos negros (pretos e pardos).

Além do sistema de cotas para negros, a UEM ainda reserva 20% das

vagas em cada curso de graduação para cotas sociais que beneficia candidatos que tenham cursado as quatro últimas séries do ensino fundamental e o ensino médio em instituição pública de ensino ou possua registro no Cadastro Único do Governo Federal (CadÚnico) de família de baixa renda. No total são 566 vagas pelo sistema neste concurso.

As inscrições somente serão homologadas após o pagamento integral da taxa de R\$160,00, cujo prazo final será 13 de novembro.

PAS

As inscrições para o Processo de Avaliação Seriada (PAS) também serão

aceitas no período de 7 de outubro a 11 de novembro, exclusivamente pela internet, em www.pas.uem.br. A homologação das inscrições se dará após o pagamento da taxa de inscrição, no valor de R\$ 80,00, cujo prazo final será 13 de novembro.

Esta edição do PAS oferece 747 vagas para os candidatos da etapa 3 que ingressarão na UEM no ano letivo de 2021.

As provas do concurso serão realizadas no dia 21 de fevereiro de 2021, nas cidades de Apucarana, Campo Mourão, Cascavel, Cianorte, Goioerê, Ivaiporã, Loanda, Londrina, Maringá, Paranavaí e Umuarama.

EAD

Outra forma de ingresso nos cursos de graduação da UEM é pelos cursos a distância. Nesta edição do Vestibular EAD, a Universidade irá ofertar 1.030. As inscrições serão aceitas de 21 de outubro a 30 de novembro e as provas serão aplicadas no dia 21 de fevereiro. As inscrições para o Vestibular devem ser feitas pelo site www.vestibular.uem.br e para o PAS em www.pas.uem.br. O resultado final dos dois concursos será divulgado no dia 7 de maio, exclusivamente pela internet, em www.vestibular.uem.br. Informações adicionais sobre os processos seletivos podem ser obtidas através de envio de e-mail para vestibular@uem.br e pas@uem.br ou pelo telefone (44) 3011-4450

Sistema Fiep promove iniciativas em prol dos ODS

Por Sistema Fiep

Para reconhecer as boas práticas corporativas alinhadas aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), agenda de desenvolvimento elaborada pela Organização das Nações Unidas (ONU) em 2015, o Sistema Fiep promove a 5ª edição do Selo Sesi ODS. O edital de 2020 está com inscrições abertas até o dia 9 de outubro e é destinado a instituições para a prevenção e combate do coronavírus", afirma Maria Cristhina de Souza Rocha, gerente executiva de Projetos Estratégicos do Sistema Fiep.

As práticas inscritas serão avaliadas por uma comissão interna do Sistema Fiep, formada por colaboradores da área de sustentabilidade. Os critérios de avaliação são: práticas realizadas no ano de 2020, em razão do cenário de pandemia da COVID-19, que apresentem resultados quantitativos e qualitativos no Paraná. Os projetos que atenderem aos critérios citados receberão o Selo Sesi ODS 2020. As inscrições são gratuitas e podem ser realizadas no portalods.com.br.

Parceira da Educação - Além da 5ª edição do Selo Sesi ODS, o Sistema Fiep, visando contribuir com uma educação de

qualidade no Paraná, acaba de lançar o Edital Selo Sesi de Indústria Parceira da Educação. Para participar do edital, indústrias devem incentivar seus colaboradores, familiares e comunidade a concluírem as etapas de Educação Básica e ingressarem em um curso de qualificação profissional. As empresas que participarem do edital e indicarem um mínimo de participantes de EJA de acordo com o porte terão direito ao uso do Selo Sesi Indústria Parceira da Educação e concorrerão a prêmios: troféu, biblioteca com acervo de 30 exemplares e cursos de qualificação profissional do Senai, de acordo com as condições previstas em edital. As inscrições devem ser feitas também pelo site portalods.com.br, de 1º de outubro a 16 de novembro.



Boas práticas de Educação e no combate à COVID-19 serão reconhecidas pelo Selo Sesi ODS

|DIAGNOSTICO E TRATAMENTOS

Roncar vai além do incômodo social e pode proporcionar doenças isquêmicas

Umuarama - O ronco é a vibração das vias aéreas (nariz e garganta), que ocorre por causa da dificuldade da passagem de ar para respirar, durante o sono, e pode afetar homens, mulheres e até crianças. O ato de roncar, além do desconforto social, também pode desencadear distúrbios e o aparecimento de doenças, por isso identificar os motivos do problema é importante para a manutenção da saúde.

Conforme o médico pneumologista Renato Ricci Kauffmann, parar de roncar é um desejo e o primeiro passo é verificar em que fase está esse ronco, para isso é preciso fazer o exame de polissonografia. Esse estudo monitora os estágios do sono, bem como a atividade cerebral, o desempenho cardíaco, o relaxamento muscular e a oxigenação do sangue.

“Um terço da população adulta pode ser acometida pelo ronco, situação pode levar a desencadear outras doenças, além de causar desconforto e o cansaço, situação que vai afetar o desempenho diário da



O médico pneumologista Renato Ricci Kauffmann ressalta que um terço da população adulta pode ser acometida pelo ronco

pessoa”, disse.

Dentre os problemas ressaltados pelo médico, o ronco é capaz de levar ao desenvolvimento da síndrome da apneia obstrutiva do sono, que são as pausas respiratórias por mais de 10 segundos. A apneia faz com que o sono fique fragmentado e a pessoa não atinja a fase que proporciona o descanso e recuperação do corpo. “Isso afeta a vida do paciente que ronca, pois durante o dia ele vai ter sonolência, déficit de atenção e perda de memória. A

apneia também promove queda do oxigênio no sangue que aumenta o risco do paciente desenvolver doenças isquêmicas como infarto e AVC (acidente vascular cerebral).

Outros problemas acarretados pela apneia é a possibilidade do desenvolvimento da diabetes, hipertensão e obesidade.

TRATAMENTO

Dentre os tratamentos, o médico pneumologista Renato Ricci Kauffmann ressalta que deve ser iniciado pelo

exame da polissonografia. “É preciso entender em qual estágio de ronco e apneia o paciente está para conduzir o tratamento”, explicou.

O tratamento do ronco primário consiste em perda de peso, correção do decúbito durante o sono, evitar sedativos, tratamento da rinite alérgica e da obstrução nasal e parar de fumar.

Posteriormente, dentro de uma tabela de classificação de intensidade do ronco, as intervenções podem ser não cirúrgicas com uso de dispositivo intra-oral e o CPAP (Continuous Positive Airway

Pressure) que é um aparelho compressor de ar, o qual leva pressão positiva contínua nas vias aéreas. O uso do CPAP no tratamento para apneia do sono consiste em evitar o fechamento da passagem do ar para os pulmões, causadas por desvio de septo, adenoide, relaxamento excessivo da língua, estreitamento das vias aéreas superiores e entre outros que favorecem a apneia do sono e o ronco.

Existem também as intervenções cirúrgicas, nasal, palato e até bariátrica.



O exame de polissonografia monitora os estágios do sono, bem como a atividade cerebral, o desempenho cardíaco, o relaxamento muscular e a oxigenação do sangue

ODONTOLOGIA MIOFUNCIONAL E O RONCO



O tratamento Odontologia Miofuncional também entra nas formas de tratamento do ronco, segundo a cirurgiã dentista Priscila Vieira

O tratamento Odontologia Miofuncional, para corrigir os hábitos orais incorretos, também entra nas formas de tratamento do ronco, segundo a cirurgiã dentista Priscila Vieira. “Muito tempo buscamos atuar nos sintomas do ronco, a exemplo de aparelhos da odontologia que avança a mandíbula para dar espaço para a passagem do ar. Mas neste sistema buscamos tratar a causa, que seria um paciente respirador bucal crônico”, disse.

Dentro do sistema myobrace, o aparelho bucal corrige

o posicionamento de língua e da mandíbula, desta forma, oferecendo uma reeducação dessas estruturas, explicou a dentista. “Devolver o posicionamento da língua e liberar a passagem, e desta forma levar o paciente a respirar pelo nariz. O que fazemos e devolver a respiração natural da pessoa”, explicou.

Dentro do tratamento o paciente também precisa realizar exercícios para devolver as forças as estruturas da língua, lábios e bochechas. Desta forma, voltar a respirar



O aparelho bucal corrige o posicionamento de língua e da mandíbula, desta forma, oferecendo uma reeducação dessas estruturas

pelo nariz. “Nascemos respirando pelo nariz. Mas por uma pega errada na mamada, como também, pelo uso de chupetas e mamadeiras essa criança pode desenvolver a respiração bucal e através disso iniciar o processo do ronco, o que vai desequilibrar todo o corpo”, ressaltou Priscila Vieira.

Na fase adulta, dependendo da intensidade do ronco, o tratamento também precisa de acompanhamento do pneumologista.

Dr. Célio Kobata
Cirurgião Plástico
Membro Titular da SBPCP
CRM 28826 RQE 1581
Clínica Takejima
44 3622 2522
Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515
Umuarama - Paraná

MÉDICA ALERGISTA
Dra. Priscila Takejima CRM 24468 RQE 1450
Testes de Alergia - Vacina
Asma - Rinite - Alergia Alimentar
Medicamentos - Pele - Insetos
Clínica Takejima Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515
44 3622 2522 Umuarama - Paraná

NÃO COMPRE CARRO SEM VISTORIA!
Prátika
Vistoria Veicular
www.pratikavistoria.com.br
VISTORIA PARA:
- FINANCIAMENTOS
- CONSÓRCIOS
- RECUPERAÇÃO DE NÚMERO DE CHASSI
(44) 98419-7536



O cão é tão dócil que até o pequeno André, de apenas 6 anos, consegue levar

| BULDOGUE CAMPEIRO

Cão de lida, guarda, companhia, terapeuta e por que não, modelo?

Quando olhamos para um Buldogue Campeiro, a primeira impressão é: nossa, como ele é forte e grande para um buldogue. Esse cão com cara de bonachão e olhos expressivos não tem nada em comum com seus parentes ingleses.

Ele é uma raça brasileira e que no passado foi muito utilizado no trabalho rural nas regiões sul e centro-oeste do país, contendo bovinos por causa de sua resistência. Atualmente a raça é uma das opções para quem quer um cão fiel, dócil com seus tutores e que atue como guarda e companhia, inclusive para a prática de esportes como corrida e ciclismo.

CRIADORES

Em Umuarama o casal Marcos Roberto Severo Silva e a bióloga Danieli Ferreira Onório criam a raça. O plantel é pequeno, formado atualmente por sete animais, sendo três adultos e quatro filhotes selecionados para a reprodução. A justificativa é a busca por ninhadas de qualidade e não de quantidade.

CUIDADOS

“Tomamos o cuidado de acompanhar cada filhote que vendemos, desde o início. Mantenhamos contato com cada pessoa para me assegurar que os cães estão bem”, afirmou Marcos Silva. Apaixonado pela raça desde criança, o criador não mede elogios aos animais e salienta que não importa se o buldogue campeiro vive em um espaço enorme ou em um apartamento pequeno. O que importa é a disponibilidade do tutor em exercitar e em estar com o animal.



Marcos e a esposa Danieli criam o buldogue campeiro há seis anos

BULDOGUE

A raça tem como características a força (para tracionar o gado seguro pelo focinho), a resistência (para acompanhar o tropeiro à cavalo em lonjas jornadas) e a agilidade para fugir das chifradas e coices dos bois.

ADESTRAMENTO

“É um cachorro que precisa de adestramento, como todo animal, aliás, e precisa se exercitar para ser feliz”, afirmou. O cão é muito inteligente, mas precisa de autoridade. “Amar um cão não é deixar ele fazer o que quiser. Tem que ter limites. Ele é super dócil e guardião quando bem treinado”, afirmou.

TERAPEUTAS

Desde que começou a criação, Marcos Silva tem trabalhado para transformar seus animais em cães terapeutas e também modelos. “O nosso é o primeiro desta raça do Brasil que atua como cão terapeuta”, explicou.

A ação consiste em realizar visitas para auxiliar na recuperação de pacientes internados em hospitais e também na Associação dos Pais e Amigos dos Excepcionais (Apae). Os pacientes podem acariciar e até abraçar o animal sem medos. Para isso, o cão deve ser muito bem treinado e tranquilo. Outra ‘profissão’ que o criador deu aos seus cães é de modelo. “Eles ficam na posição que eu quiser para que façam as fotos. Recentemente participaram de dois ensaios”, contou Marcos Silva.

FICHA TÉCNICA

Raça: Buldogue Campeiro
Origem: Brasil
Tamanho: porte médio
Peso: Fêmea 30 a 40 kg e Macho de 35 a 45 kg
Temperamento: dócil, tranquilo e fiel
Tempo de vida: mais de 10 anos
Preço para compra: mínimo de R\$ 2 mil para macho e de R\$ 2,5 mil para fêmea



A raça foi criada para o trabalho no campo, mas atualmente é cão de companhia, inclusive para crianças



Ao contrário de outros buldogues, o campeiro é resistente, ágil e forte



SEU PET NO ILUSTRADO

Tartarugas de estimação



Quem não quer um cão ou um gato como pet, pode optar pela tartaruga. Mas vá com calma. Para ter um bichinho deste você precisa de uma autorização do Instituto Brasileiro de Meio Ambiente e Recursos Renováveis (Ibama), por que são animais silvestres. Então se for comprar, tenha a certeza de que quem está vendendo tem todas as autorizações legais necessárias. E apenas algumas espécies de tartaruga podem ser adotadas como animais de estimação. Entre elas estão as tartarugas-da-amazônia, a tracaçá e a irapuça.

Você escova o dente do seu cão?

Não são somente os humanos que precisam de um cuidado com a boca. Isso mesmo, escovar os dentes do seu pet vai ajudar na saúde dele. Mas vá com calma. Uma das principais regras é usar um creme dental específico para o cachorro. Nunca use o seu creme dental. Depois pegue o seu amigo em um momento de tranquilidade para começar a fazer movimentos circulares. Ele pode não gostar no início, mas após a higienização, brinque com ele, para que possa assimilar a limpeza a algo prazeroso e com recompensa.

Colar da vergonha ou elizabetano

Dizem os historiadores que o colar da vergonha ou elizabetano surgiu na Inglaterra durante o século XVI para impedir que a rainha Elizabeth I, roesse as unhas dos pés, quando criança. Após o acessório acabou sendo adaptado para animais e até hoje é utilizado para restringir os movimentos de um pet durante um processo de recuperação.

Comece o dia bem informado

Assine

UMUARAMA
Ilustrado

Ligue: 3621:2526

VIOLÊNCIA CONTRA A INFÂNCIA

Padrasto é suspeito de abuso contra menina de nove anos em Altônia

Altônia - Um homem é suspeito de abusar sexualmente de sua enteada de apenas 9 anos em Altônia. Os abusos teriam ocorrido há dois anos, quando a menina teria apenas 7 anos. O caso chegou à polícia nesta sexta-feira (2), após a criança relatar ao pai o que havia ocorrido.

ABUSO

Segundo o delegado da

Polícia Civil de Altônia, Reginaldo Caetano, o padrasto chegou a ser encaminhado para a delegacia da Polícia Civil, mas como não houve flagrante, ele foi liberado após prestar depoimento e deve responder ao crime de estupro de vulnerável em liberdade.

Já a criança não está mais convivendo na mesma residência que o suspeito.

O caso também está sendo acompanhado pelo Conselho Tutelar da cidade. Agora a polícia vai apurar se houve outros abusos e se familiares da criança tinham conhecimento do fato.

VIOLÊNCIA

Dados do Ministério da Mulher, da Família e dos Direitos Humanos divulga-

dos em maio último, o canal Disque 100 recebeu 86,8 mil denúncias de violações aos direitos da criança e adolescente em todo o país no ano de 2019. Deste total, pelo menos 17 mil são de denúncias de abuso sexual e em 73% dos casos a violência acontece dentro da casa da vítima, cometida em 40% das situações por pai ou padrasto.

NO PARANÁ

Segundo dados do CADÊ Paraná, uma plataforma do Centro Marista de Defesa da Infância em parceria com o Centro de Defesa dos Direitos da Criança e Adolescente do Rio de Janeiro e divulgado pelo Ministério Público do Paraná, entre 2014 e 2018 o Paraná registrou 11.458 notificações de

estupro cometidos contra menores de 18 anos no Estado.

Os dados são alarmantes e chamam a atenção para um crime silencioso e que muitas vezes a vítima não tem nem a noção de que o que ocorre é errado ou tem medo de denunciar o agressor, principalmente quando é alguém que ela ama.

Disque droga fazia entrega 'delivery' em Umuarama

Um traficante foi preso suspeito de realizar 'delivery' de droga em Umuarama, na madrugada deste sábado (3), segundo a Polícia Militar. O suspeito de 19 anos foi detido quando conduzia uma motocicleta branca na Praça Miguel Rossafa, na área central da

cidade. Com ele os policiais encontraram 3 porções de cocaína e R\$ 114 em dinheiro. O homem foi levado para a delegacia da Polícia Civil acusado de tráfico.

Segundo a PM uma equipe da Rotam em patrulhamento por ruas do Parque Industrial recebeu

denúncias de que um indivíduo em uma motocicleta de cor branca efetuaria tráfico de drogas na área central da cidade e que as entregas eram realizadas em domicílio.

Os policiais passaram então a patrulhar a área central, quando avistou na

Praça Miguel Rossafa o suspeito em uma motocicleta com as características informadas, sendo realizado a abordagem e em revista pessoal foi localizado consigo três porções de cocaína, com peso aproximado de 1,7 grama e a quantia de R\$ 114,00 em dinheiro.

PM recupera moto furtada um dia antes em Umuarama

A Polícia Militar recuperou na tarde de sexta-feira (2) uma motocicleta Honda CG 150 vermelha que havia sido furtada um dia antes, na área central de Umuarama. O veículo foi localizado no estacionamento de um comércio na avenida Londrina, na Zona II e posteriormente encaminhado para a delegacia da Polícia Civil e devolvida ao proprietário.

Segundo a PM, por volta das 17 horas de sexta-feira a central 190 recebeu denúncia da existência de uma motocicleta com alerta de furto estacionada dentro do estacionamento de um comércio localizado na Av. Londrina.

No local os policiais constataram através de

verificação do emplacamento do veículo junto ao sistema informatizado que havia queixa de furto ocorrido na quinta-feira (1º) aqui em Umuarama. Foi verificado o sistema de câmeras de segurança do comércio, porém não foi identificado nenhum suspeito.

Segundo a Polícia Militar, o furto foi percebido já na madrugada de sexta-feira. A vítima relatou que por volta das 18:00 horas de quinta-feira deixou sua motocicleta Honda CG-150, cor vermelha, placa APX-2104, estacionada na rua Cambé em frente ao estabelecimento chamado Rancho, e que por volta das 00:00 horas quando foi pegá-la notou que a referida motocicleta havia sido furtada.

REGIÃO

Engavetamento deixa pai e filha feridos na rodovia entre Umuarama e Xambê

Xambê - Um acidente que envolveu um caminhão-baú, uma caminhonete, um Fiat Pálio e uma moto deixou pai e filha feridos na noite desta sexta-feira (20), entre Umuarama e Xambê. O homem de 40 anos e a filha de 7 anos, foram socorridos por ambulâncias do Samu e encaminhados ao Hospital Uopecan, em Umuarama. Eles passam bem e não correm risco de vida.

Segundo a Polícia Rodoviária Estadual de Pérola, um grande galho de árvore que caiu no meio da pista na PR-489, teria causado o engavetamento envolvendo a caminhonete, o caminhão e o Pálio, que seguiam de Xambê para Umuarama. A moto que estava no sentido contrário teria tentado desviar dos veículos, batido na canaleta e perdido o controle. Pai e filha estavam na motocicleta.

De acordo com a PRE, o condutor da caminhonete freou bruscamente quando visualizou o galho na pista, o caminhão-baú bateu na traseira da caminhonete e o Pálio na traseira do caminhão. Nenhum dos condutores precisou de atendimento e o condutor do caminhão fugiu com o veículo após o acidente. Ele não havia sido identificado até a manhã deste sábado (3).

Homem agride com socos e chutes mãe e ex-mulher em Altônia

Um homem de 30 anos é acusado de agredir a socos e chutes a própria mãe e a sua ex-mulher, durante a noite desta sexta-feira (2), na rua Evelino Seco, no Jardim Paraíso, em Altônia, a 80 km de Umuarama, segundo a

Polícia Militar. O agressor foi levado para a delegacia da Polícia Civil da cidade.

Segundo a PM, por volta das 21 horas foram chamados para atender ocorrência de violência doméstica. No local a vítima

relatou que seu ex marido foi até a sua residência e a agrediu fisicamente com socos e chutes e a ameaçou de morte; que a mãe do agressor tentou intervir, mas também foi agredida fisicamente por ele.

CNJ decide que preso LGBTI deve ficar em local adequado ao seu gênero

O Conselho Nacional de Justiça (CNJ) aprovou ontem (2) uma decisão que beneficia condenados que se identifiquem como lésbicas, gays, bissexuais, transexuais, travestis ou intersexo (LGBTI). Baseada na auto-identificação, essas pessoas poderão cumprir suas penas em locais adequados ao seu gênero autodeclarado.

“Em caso de prisão da pessoa autodeclarada parte da população LGBTI, o local de privação de liberdade será determinado pelo magistrado em decisão fun-

damentada após consulta à pessoa acerca de sua escolha, que poderá se dar a qualquer momento do processo penal ou execução da pena, devendo ser assegurada, ainda, a possibilidade de alteração do local”, determina um dos artigos da resolução, assinada pelo ministro Dias Toffoli.

Toffoli baseou-se, dentre outros regramentos, na Constituição, que prega em seu Artigo 5º “que ninguém será submetido a tortura nem a tratamento desumano ou degradante”,

além de citar os Princípios de Yogyakarta, aprovados em 2007 pela comunidade internacional. São princípios sobre a aplicação da legislação internacional de direitos humanos em relação à orientação sexual e identidade de gênero.

A regra também será aplicada aos adolescentes que cumprem medida socioeducativa por cometimento de ato infracional. Os adolescentes ficam incluídos na resolução até que seja elaborado um ato normativo próprio.

CONTRABANDO EM MARILUZ



A Polícia Militar apreendeu 15 caixas de cigarros contrabandeados durante a madrugada deste sábado (3), na PR468, em Mariluz. A droga estava no interior de um VW Gol furtado no último dia 16 de setembro em Curitiba. O condutor conseguiu fugir ao se embrenhar no meio do mato. O veículo e o contrabando foram encaminhados para a delegacia da Receita Federal em Guaíra.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE - ESTADO DO PARANÁ 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Durvalino Inácio Pinto
Oficial
Eudes José Tonelli
Escrevente
Marcelo Mendes de Oliveira
Escrevente Substituto

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O BACHAREL EUDES JOSÉ TONELLI, ESCRIVENTE DO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE, ESTADO DO PARANÁ, ETC...

FAZ SABER a quanto o presente edital vir ou dele conhecimento tiver, que se encontram neste Ofício, débitos referentes a encargos vencidos e não pagos relativos ao período de 22/09/2020 a 01/10/2020, do contrato de financiamento imobiliário nº 1.4444.0602485, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 20/06/2014, registrado sob nº 3, na matrícula nº 14822 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de VALDECIR DE MELO - CPF 668904389/49 e MARIA ISABEL MIOTO DE MELO - CPF 971735259/34, referente ao imóvel situado na Rua Silvío Antonio de Araújo, nº 780, Qda. 178 B L. Centro, Tapejara-PR, CEP 87430-000. O valor dos encargos, posicionado em 01/10/2020, corresponde a R\$ 25.781,01, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora, às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de Vossas Senhorias, para que se dirija a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado na Rua Edmundo Mercer Junior, nº 243, Centro, em Cruzeiro do Oeste-PR, onde poderá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data. Nesta oportunidade, ficam Vossas Senhorias identificadas que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária Caixa Econômica Federal CEF, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97. Cruzeiro do Oeste-PR, 30/09/2020. (aa) EUDES JOSÉ TONELLI, Escrevente



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ESTADO DO PARANÁ - COMARCA DE ALTÔNIA

PAULO PIMPÃO SILVA - agente delegado
RODRIGO OTÁVIO DE SANTANA PIMPÃO SILVA
Escrevente Substituto

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Paulo Pimpão Silva, agente delegado do Serviço de Registro de Imóveis de Altônia/PR, nos termos do Art. 26 da Lei 9514/97, INTIMA o Sr. FERNANDO BATISTA SILVA - cpf 380.717.718-30 e RG nº 39.736.478-7/SP, a comparecer neste Serviço, sito à Rua 12 de Dezembro, 620 - Centro - Altônia/PR, das 13:00 às 16:00 horas, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar deste Edital, para efetuar o PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso no valor de R\$ 46.322,98, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescido das despesas legais, referente ao contrato habitacional nº 844441445625 de 28/12/2016, garantido por alienação fiduciária registrada sob nº 11/12074 do Livro 2-RG, sob pena de consolidação da propriedade do imóvel em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e imediata execução da dívida.

Altônia, 01 de outubro de 2020.

Paulo Pimpão Silva
agente delegado



| JOGÃO

Atlético-MG defende a liderança isolada diante do Vasco no embalo do atacante Keno

Belo Horizonte (AE) - Se alguém olhar apenas os dois últimos jogos do Atlético-MG, jamais vai imaginar que o atacante Keno amargou a reserva não faz muito tempo. Foi justamente a perda de posição que mexeu com o brio do jogador, autor de seis gols nas últimas duas rodadas e hoje a principal aposta para o líder fazer nova vítima e seguir soberano na ponta da tabela. O confronto do Mineirão, diante do Vasco, fecha a rodada às 20h30.

Keno chegou ao Atlético-MG no meio do ano, durante a pausa do futebol por causa da pandemia de covid-19. Chegou para dar mais experiência ao setor ofensivo. Não brilhou na conquista do Estadual e



Atacante Keno está em alta e é esperança do Galo para avançar na liderança

iniciou o Brasileirão com enorme irregularidade. Por vezes o intenso e

vibrante técnico Jorge Sampaoli o sacou durante uma partida. E até o colo-

cou no banco. Ele encarou isso como incentivo. Keno revelou que o treinador

conversou muito com ele, disse que precisava ser intenso e sempre lhe transmitiu moral e confiança.

A insistência com o jogador deu certo não apenas com os seis gols recentes, mas com um crescimento do atacante, acostumado a jogar aberto nas beiradas da infernizar os defensores oponentes. A fase artilheira só serviu para confirmar o bom momento.

Hoje o Atlético-MG virou Keno e mais dez. Mesmo Sampaoli sempre apostando em rodízio. A ordem é não desperdiçar o bom momento do jogador. Como o Vasco tem forte defesa e pode adotar postura retranqueira diante do líder, as jogadas individuais do atacante podem

Jogos de hoje

Botafogo X Fluminense
Flamengo X Athletico PR
Coritiba X São Paulo
Bahia X Sport
Fortaleza X Atletico GO
Goiás X Santos
Atlético MG X Vasco

ser decisivas.

O Atlético-MG não tem como perder sua primeira colocação na rodada, mas a meta é não deixar a concorrência encostar. Para isso, a postura ofensiva será mais uma vez sua marca em campo.

Recuperado de fratura no nariz, o zagueiro Réver deve voltar ao time. Jair, Allan, Nathan e Franco disputam três vagas no meio.

NO COUTO

São Paulo visita o Coritiba para esquecer a queda na Libertadores

São Paulo (AE) - Após ser eliminado na fase de grupos na Copa Libertadores, o São Paulo tenta esquecer a queda e focar no Brasileirão. A equipe enfrenta o Coritiba neste domingo, às 16h, no Couto Pereira, em Curitiba, para se manter nas primeiras colocações do campeonato.

A pressão no São Paulo aumentou com a derrota para o River Plate na última quarta-feira, mas o técnico Fernando Diniz foi bancado pela diretoria. Para o treinador, a equipe tem potencial para brigar por título nos campeonatos que restam nesta temporada.

"Temos que seguir, o trabalho tem sido feito, o time tem ficado perto de vitórias, mas não tem conseguido. Temos que ser persistentes. Temos duas competições (pode ter três se classificar para a Copa Sul-Americana) e o São Paulo tem chances reais de lutar pelas duas", afirmou Diniz.

O treinador não vai poder contar com o meia Hernanes, que sofreu um estiramento muscular na coxa direita durante o primeiro tempo da partida contra o River Plate e é desfalque no São Paulo para os próximos jogos. O meia Gabriel Sara é dúvida após ter ficado fora do duelo da Argentina em razão de inflamação gastrointestinal.

Já o atacante Luciano volta ao time. Artilheiro do São Paulo no Brasileirão, com cinco gols, ele teve de cumprir suspensão nos três jogos da Libertadores devido à confusão generalizada quando defendia o Grêmio no clássico contra o Inter.

Invicto há nove jogos, Santos visita Goiás disposto a pôr fim a série de empates

Santos (AE) - São nove jogos de invencibilidade, mas uma incômoda distância para o líder Atlético-MG de sete pontos. O Santos quer acabar com a série de três empates no Brasileirão, às 18h15 diante do Goiás, em Goiânia, para subir na tabela e chegar embalado no clássico.

O Santos tinha tudo para estar disputando a liderança do Brasileirão neste domingo. Mas os três empates seguidos, sendo dois em casa e um no qual dominou o Botafogo do começo ao fim, fizeram o time desperdiçar pontos preciosos. Poderia estar somente um atrás dos mineiros.

Não vacilar atrás e ser efetivo na frente será necessário para o time não perder o embalo antes de encarar o Corinthians, na Neo Química Arena, na quarta-feira.

O técnico Cuca avisou antes do jogo com o Olimpia que "usaria todo o elenco" após a classificação na Libertadores. Não queria "estourar" peças importantes, mas não teve tempo hábil. O meia

Carlos Sánchez rompeu os ligamentos do joelho no melhor jogo dele na retomada do futebol, após a paralisação causada pela pandemia, e passará por cirurgia.

Para evitar mais perdas, Cuca deve dar descanso a alguns titulares em Goiânia. O zagueiro Lucas Veríssimo, que está nos planos do Porto, por exemplo, é desfalque certo. Recuperando-se de edema na panturrilha esquerda, ele não viajou para Goiânia, onde os demais companheiros estão desde sexta-feira, em escala direta vinda do Paraguai.

Será preservado para o clássico. Outros titulares, casos dos laterais Pará e Felipe Jonatan, do atacante Soteldo e o astro Marinho, também podem ganhar um descanso.

Com boas apresentações fora de casa, a ordem é manter o padrão e não deixar os líderes dispararem. Kaio Jorge desencantou na rodada passada e todos apostam que o centroavante pode deslanchar em sua briga particular por vaga com Raniel.

Sob nova direção, Botafogo tenta sair do sufoco; Fluminense mira o G-4

Rio (AE) - Botafogo e Fluminense fazem o clássico matinal deste domingo, às 11 horas, no Engenhão, com obrigações diferentes. Os mandantes, com novo treinador, tentam pôr fim a jejum de nove jogos sem vitórias no Brasileirão, para sair da zona de rebaixamento, enquanto o time tricolor mira emplacar entre os melhores e subir para o G-4.

Bruno Lazaroni, então auxiliar-técnico fixo do Botafogo, foi efetivado na vaga do demitido Paulo Autuori e assume com a dura missão de fazer o time se reencontrar com as vitórias. Mesmo nas oitavas de final da Copa do Brasil, no Brasileirão o time não engrena.

Na quarta-feira, por exemplo, tinha chance e sair do descenso e, com derrota para o Bahia, viu o rival dormir fora da zona de queda. São somente 11 pontos e um único triunfo botafoguense.

Superar o Botafogo se faz necessário para o moral de Lazaroni e para aliviar a tensão que paira no clube. O novo comandante iniciou sua missão com conversa franca com todo o elenco reunido na sexta-feira. Passou voto de confiança aos atletas e mostrou que acredita em

volta por cima rápida.

Vale frisar que o time não anda bem nas últimas edições do Clássico Vozão. Foram três derrotas, dois empates e somente um gol anotado. E, para piorar, o Fluminense está embalado com goleada sobre o Coritiba.

Repetir a boa atuação apresentada diante dos paranaenses nos 4 a 0 de segunda-feira e encostar nos primeiros colocados é a missão dos tricolores.

Como entram em campo pela manhã, podem ultrapassar alguns oponentes, como Vasco e São Paulo, e alcançar o sonhado G-4.

O técnico Odair Hellmann tenta acabar com o efeito sanfona do Fluminense no Brasileirão. A equipe sabe que, apenas engatando série de vitórias, poderá sonhar em arrumar um lugar cativo entre os primeiros. E aí mora o perigo.

O time não consegue manter uma regularidade. Ganha uma, perde outra, volta a ganhar, empatar, perde... E com esse sobe e desce, já desperdiçou outras chances de colar no pelotão de cima. Explorar o desespero do Botafogo será vital para chegar de vez.

Flamengo pega Athletico-PR em prévia da Copa do Brasil e com rivalidade acirrada

Rio (AE) - As bolinhas do sorteio da Copa do Brasil colocaram Flamengo e Athletico-PR novamente frente a frente, com decisão da vaga no Maracanã. Neste domingo, às 16 horas, as equipes se enfrentam pelo Brasileirão em prévia do confronto mata-mata e com a rivalidade acirrada após provocações mútuas nos últimos encontros.

Os cariocas ficaram "engasgados" com a eliminação diante do rival nas quartas de final de 2019. Na época, os paranaenses festejaram com a tradicional comemoração de Gabriel Barbosa, o Gabigol.

A revanche veio na final da Supercopa, no começo

do ano, com triunfo carioca por 3 a 0 e todos os cariocas repetindo a comemoração de Gabigol.

Os times há algum tempo não andam se bicando e podem proporcionar um jogo interessante neste domingo. O Flamengo tenta encostar nos líderes e o Athletico-PR, subir para a parte de cima da classificação.

Sem Gabigol, machucado, será uma boa oportunidade de os cariocas verem como suas demais armas ofensivas vão se comportar para buscar o caminho para furar a marcação dos paranaenses. As equipes vão se enfrentar na Copa do Brasil nos dias 28 de

outubro e 4 de novembro. E o Flamengo pode já estar agora o que precisará no mata-mata.

O técnico Domènec Torrent deve ser desfalque mais uma vez. Ele ainda não está plenamente recuperado da covid-19. Jorge Guerrero vem realizando ótimo trabalho à beira do campo, o que garante tranquilidade para o catalão buscar uma plena reabilitação, sem pressa.

Hugo Souza pode ser o goleiro pelo terceiro jogo seguido, já que o titular Diego Alves ainda aprimora a parte física. Maurício Isla, Filipe Luís e Bruno Henrique recuperam a condição de titular.

Com apoio da CBF, mulheres assumem o comando do futebol feminino no Brasil

São Paulo (AE) - O futebol feminino do Brasil, enfim, está nas mãos das mulheres. Inicialmente, a afirmação pode parecer simples ou até óbvia, mas não era o que acontecia até pouco tempo atrás. Historicamente, o futebol feminino no País foi chefiado por homens e isso começou a mudar no ano passado, com a contratação da técnica Pia Sundhage para a seleção brasileira principal, com a chegada de Aline Pellegrino como coordenadora de competições femininas da CBF e ainda Duda Luizelli na coordenação de seleções femininas da entidade em setembro deste ano. É um passo gigantesco para a CBF.

Desde que Rogério Caboclo assumiu o comando da entidade, em abril de 2019, ele sofreu pressão para mudar o tratamento do futebol feminino no Brasil. Mesmo assim, bancou Oswaldo Alvarez, o Vadão, no comando do time nacional e colocou Marco Aurélio Cunha na função de coordenador das seleções. Os resultados foram ruins e isso abriu espaço para as mulheres, que já pediam passagem.

Além de Aline e Duda, a seleção tem outras mulheres na linha de frente.

Os homens viraram minoria. Na seleção principal, Pia Sundhage é a técnica e tem como auxiliares Lillie Persson e Bia Vaz. Na seleção sub-20, Jéssica de Lima é assistente do treinador Jonas Urias. No time sub-17, a treinadora é Simone Jatobá, com o auxílio de Lindsay Camila e da preparadora de goleiras, Marlisa Wahlbrink.

"O importante é cada vez mais termos mulheres capacitadas. Cada vez mais os clubes estão buscando mulheres para posições de comando na gestão e parte técnica. Já estamos programando cursos de capacitação para gestoras, para técnicas, para quem trabalha com o futebol feminino", disse Duda, em entrevista ao site da CBF.

Aline e Duda chegaram à seleção no começo do mês e ainda estão na fase de estudos da situação. Mas suas experiências como dirigentes da Federação Paulista e do Internacional, de Porto Alegre, respectivamente, facilitam na adaptação.

"Elas viveram o que a gente vive e passaram até por momentos mais difíceis. Elas sabem do que a gente precisa e qual a nossa briga diária. É diferente ter alguém no cargo que entenda das coisas",

disse Camilinha, meia da seleção e do Palmeiras, ao Estadão.

A diferença financeira, porém, ainda é um tabu, mas melhorou consideravelmente. A CBF decidiu igualar os valores de premiação e diárias entre as seleções masculinas e femininas. Na Olimpíada, ambos ganharão o mesmo valor. Na Copa, a quantia será proporcionalmente ao que a Fifa oferece.

Os currículos de Aline Pellegrino, Duda Luizelli e Pia Sundhage mostram que elas não estão em seus respectivos cargos por acaso. Aline trabalhou como diretora de futebol feminino na Federação Paulista de Futebol (FPF) desde 2016 e sempre foi citada como uma das melhores na função. Sua experiência se dá fora e dentro de campo. Ela foi capitã e medalhista de prata na Olimpíada de Atenas, em 2004, e ouro no Pan-Americano de 2007, no Rio. No total, foram nove anos defendendo a seleção.

Duda também teve sucesso na seleção antes de virar dirigente. Ela conquistou o bicampeonato Sul-Americano pelo Brasil. Em 2016 assumiu o cargo de gerente de futebol no Inter, onde fez uma grande reformulação.

“A Natureza Como Ela É”

Colhereiro, uma das aves mais belas

Apresentamos neste domingo uma ave que figura entre as mais belas da nossa avifauna: o Colhereiro. Primo distante dos pelicanos essa ave encanta por suas formas e cores e pode ser avistada na nossa região. As fotos aqui divulgadas são da região de Porto Rico PR.

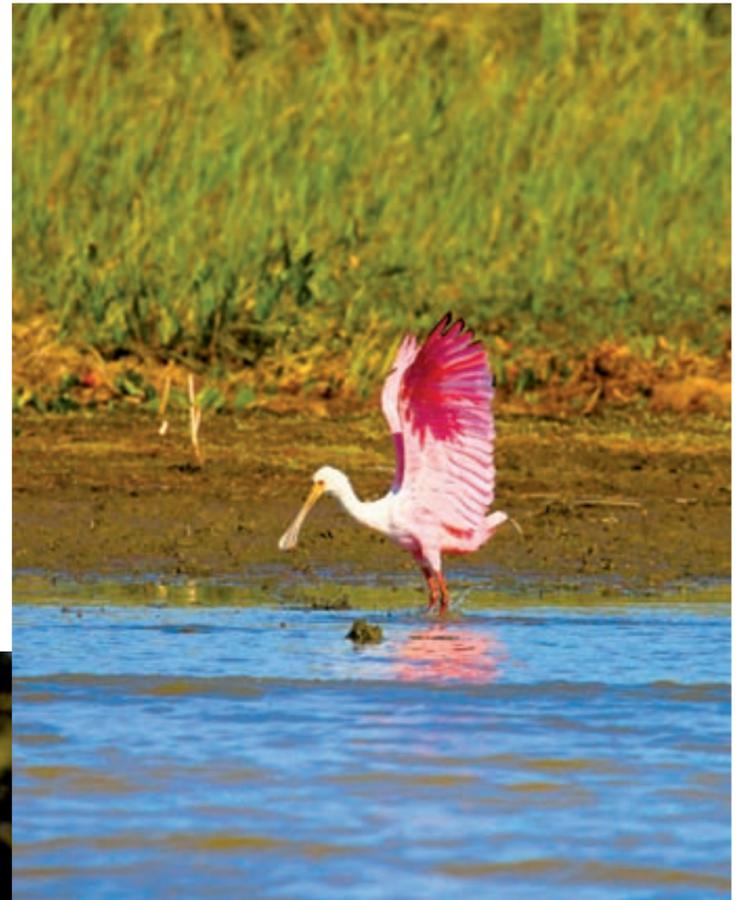
O colhereiro é uma ave pernalta de pescoço longo e o nome se deve ao formato de colher que forma o bico, com o qual revolve o fundo dos ambientes aquáticos em que vive, em busca de alimento. Vive em pequenos bandos ou solitariamente e se alimenta de peixes, crustáceos, insetos e moluscos.

No período reprodutivo, exibe uma bela plumagem cor-de-rosa: quanto maior a ingestão de crustáceos, mais rosadas ficam essas penas, o que é um indicador da qualidade do meio-ambiente em que vivem.

Geralmente as fêmeas põem 3 ovos. Os filhotes são alimentados com o alimento parcialmente digerido que é regurgitado pelos pais, e permanecem no ninho até aprenderem a voar.

Por Sérgio Vercezi (texto e fotos)

Mais fotos dessa e outras espécies no Instagram em: @sergiovercezi



PRESENCIAL
SEMIPRESENCIAL
EAD

VESTIBULAR
2021

FAÇA SUA INSCRIÇÃO:

PROVA ONLINE
DIA 08/11

unipar.br

5 ★★★★★
CONCEITO
INSTITUCIONAL
NOTA MÁXIMA NO MEC

0800 601 4031



VESTIBULAR ON-LINE

Unipar recorre à tecnologia no processo seletivo

Umuarama - Apostando em nova fórmula, a Universidade Paranaense está com inscrições abertas para o vestibular 2021, oferecendo cerca de 150 opções de cursos, nas modalidades presencial, semipresencial e a distância [confira lista abaixo].
Os inscritos em todos, com exceção ao de Medicina, farão prova on-line no dia 8 de novembro; para os candidatos às vagas de Medicina a prova será presencial, em dezembro [no dia 6]. Por atrair sempre muitos candidatos, e devido à pandemia de covid-19 que requer distanciamento, a Unipar vai recorrer às plataformas digitais para garantir a realização de seu processo seletivo. A estratégia é para evitar os riscos que as aglomerações geram. A equipe de TI da Instituição intensificou o ritmo dos trabalhos para que tudo transcorra com tranquilidade, desde

este período de inscrição ao de matrícula. No site oficial da Unipar, o interessado em estudar na Universidade Paranaense encontra um leque grande de informações sobre os cursos e o vestibular.
Para sanar dúvidas, a Unipar coloca à disposição dos candidatos sua equipe de call center, treinada e motivada para o serviço. Também pronta para dar toda a atenção que for necessária em relação às provas e aos atrativos da Unipar está a equipe de mídia digital, que diariamente alimentará os canais da Unipar com mensagens.
Enem, histórico e nota de redação
Conheça outras formas de ingressar na Unipar
Mais democrático, o processo seletivo da Unipar oferece outras três escolhas para o candidato que não quiser fazer a prova. Confira:
§ Ele pode concorrer

com o aproveitamento da nota de redação do Exame Nacional do Ensino Médio, em qualquer uma das edições de 2010 a 2019;
§ Ou pode disputar vaga com a maior nota obtida entre as disciplinas constantes no seu histórico escolar do ensino médio;
§ Ou, ainda, aproveitar a nota da redação de vestibular que tenha feito na Unipar, entre 2015 a 2020.
Tem curso em toda área do conhecimento e para todos os sonhos e desejos. Realize o seu: venha para a Unipar!

- Farmácia**
Medicina Veterinária
Nutrição
Odontologia/integral
Odontologia/noturno
Pedagogia
Psicologia
Sistemas de Informação
- Semipresencial**
Administração
Análise e Desenvolvimento de Sistemas
Arquitetura e Urbanismo
Biomedicina
Ciências Biológicas
Ciências Contábeis
Design de Interiores
Design de Moda
Educação Física
Engenharia Agrônoma
Engenharia Ambiental
Engenharia Civil
Engenharia da Computação
Engenharia de Software
Engenharia Elétrica
Engenharia Mecânica
Engenharia Mecatrônica
Engenharia Química
Estética e Cosmética
Farmácia
Fisioterapia

- Gestão em Agronegócio
Jogos Digitais
Nutrição
Processos Gerenciais
Produção Audiovisual
Publicidade e Propaganda
Química Industrial
Sistemas de Informação
Terapia Ocupacional
- EAD [a Distância]**
Administração
Administração para bacharéis em Ciências Contábeis [segunda graduação]
Análise e Desenvolvimento de Sistemas
Ciências Contábeis
Ciências Contábeis para bacharéis em Administração [segunda graduação]
Ciências Contábeis para bacharéis em Direito
Comércio Exterior
Educação Física
Engenharia de Produção
Filosofia
Formação Pedagógica em Filosofia
Formação Pedagógica em História
Formação Pedagógica em Letras

- Gastronomia
Gestão Ambiental
Gestão Comercial
Gestão da Produção Industrial
Gestão da Qualidade
Gestão da Tecnologia da Informação
Gestão de Cooperativas
Gestão de Recursos Humanos
Gestão de Serviços Jurídicos e Notariais
Gestão Financeira
Gestão Hospitalar
Gestão Pública
Gestão Tributária
História
História [segunda licenciatura]
Letras
Letras [segunda licenciatura]
Logística
Marketing
Matemática
Pedagogia
Pedagogia [segunda licenciatura]
Processos Gerenciais
Secretariado
Sistemas de Informação
Sistemas para Internet



Caetano & Otávio
IMOBILIÁRIA
Creci J-05785

CONTRATA-SE
Corretores Credenciados

Venda, Locação, Administração de Imóveis
caetanoverrilo@gmail.com
otaviolaino@hotmail.com

Plantão de Vendas:
44 9976-0102 Caetano
44 9976-0115 Otávio

44 3056 3322
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com
Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VENDAS

Residências: R\$ 1.500.000,00
Resid. em alv. na Av. Flórida nº4505. Lote nº07, da quadra nº39, zona I. Área const. de 189,50m², e área total de 490m².

VENDAS

Residências: R\$ 950.000,00
SEMI MOBILIADA - Resid. em alv c/ área const. de aprox. 225 m², 02 suítes, 01 quarto, sala de TV, sala estar/jantar, bwc, coz., área de serviços, dispensa, garagem. Rua Lions 5896, Jd. Lisboa.

VENDAS

Residências: R\$ 850.000,00
Resid. em alv., Av. Duque de Caxias, nº 4434, Zona Armazém, com área total de terreno de aprox. 402m² e com área construída de aprox. 280m², sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha com móveis planejados, sala de jantar/estar, sala de TV, B.W.C social, área de serviço, 02 vagas de garagem, piscina e edícula que contém 01 quarto, 01 B.W.C social e escritório.

VENDAS

Residências: R\$ 450.000,00
Resid. em alv. na Rua Aquidaban, 4415, área construída de 140m². Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, bwc, coz. e área de serviço.

VENDAS

Residências: R\$ 380.000,00
Resid. em alv. c/ área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m². 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, coz., bwc, área de serv. Av. Duque de Caxias, 5131, Zona 04.

VENDAS

Residências: R\$ 380.000,00
Residência em Alvenaria, localizada na Rua Catanduvas nº 4096 Jd. América, área total aprox. 360m², área de construção aprox. 128,66m². Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem. (amplo espaço aos fundos).

VENDAS

Residências: R\$ 270.000,00
Resid. em alv. na Rua Santa Cruz das Palmeiras, nº 3851, Jd. Cima, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem para 02 carros.

VENDAS

Apartamento: R\$ 1.300.000,00
Ed. San Pietro - apto 602 - Rua Dr. Camargo Sendo: 3 suítes, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, sacada gourmet com churrasqueira, área de serviços. 2 vagas na garagem. Ótima localização!

VENDAS

Terrenos: R\$ 1.200.000,00
Terreno na Rua Abraão Viotto Jardim Vila Romana, (Próx ao Supermercado Cidade Canção da Av. Paraná) em Umuarama-PR com área total de 959 m², sendo 17,13 X 56.

VENDAS

Sobrados: R\$ 700.000,00
Sobrado - Térreo - sala de estar, 01 escritório bwc, Semi-Mobiliada. Piso Sup. - sala de tv c/ sacada, suíte e sacada, 02 qtos (sendo 01 c/ sacada) e bwc - área de serviços, edícula c/ churrasqueira, bwc e garagem. Rua Piauí 3569, Zona II. Corretor Otávio.

VENDAS

Apartamentos: R\$ 390.000,00
Ed. Liberty - Apto 1103, 11º Andar: suíte, quarto, bwc, coz., área de serviços e 02 garagem. Rua Dr. Rui F. de Carvalho 4140.

VENDAS

Apartamentos: R\$ 380.000,00
ED. BURLE MARX - APTO. 1003, 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, COZ., SALA DE ESTAR/ JANTAR E GARAGEM, NA AV. PARANÁ Nº 5636, ZONA III.

VENDAS

Apartamentos: R\$ 260.000,00
Ed. Green Park - Apto. 33, Bloco A, área total aprox. 110m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizado na Av. Londrina nº 3390.

VENDAS

Terrenos: R\$ 1.300.000,00
Terreno Com. - Av. Angelo M. da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote J/K-1 - 1.228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.

VENDAS

Terrenos: R\$ 975.000,00
TERRENO COM. - COM ÁREA TOTAL DE APROX. 1.300,8M², LOCALIZADO NO PARQUE ÔNIX. COM POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO EM ATÉ 60 VEZES COM CORREÇÃO. PRÓX. AO NOVO SHOPPING.

VENDAS

Terrenos: R\$ 140.000,00
R\$ 140.000,00 Terreno localizado na Rua Luiza Volpato Gazzzi, s/ nº, do Loteamento Parque do Lago, com área total de 252,00 m² (10,50 x 24,00).

VENDAS

Residências: R\$ 240.000,00
Resid. em alv. nº 233, no Cond. Pq. das Grevilhas, c/ aprox. 339,60m² de área total e aprox. 106m² de área de const., contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, coz., área de serviço e garagem.

VENDAS

Residência: R\$ 180.000,00
Resid. em alv. Rua Arlindo Libero da Silva, 2281, Pq. Bandeirantes. Área de total de 252m² e área const. de 53,12m², 2 quartos, sala, coz., bwc, área de serviço externa.

VENDAS

Residência: R\$ 175.000,00
Resid. em alv. com área total de aprox. 126m², e área de const. de aprox. 60m², 03 quartos, sala, coz., bwc e garagem, Rua Palmira Delmonico, Jd. Belo Monte.

VENDAS

Terrenos: R\$ 280.000,00
Terreno lote 2/3-A, quadra 17, com área total de aprox. de 450 m², situado na Rua Dr. Eduardo Dias Coelho, no Resid. Parque Cidade Jardim.

LOCAÇÕES

Residências: R\$ 1.100,00
Residência em alvenaria, com área total de aprox. 153 m², e construção de aprox. 97 m², localizada na Travessa Ingá, 3604, Jd. Itapua, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, garagem e área de serviço com churrasqueira.

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 3.000,00
Ed. Orion, apto 1501, com área total de aprox. 300,00 m² e área privativa de aprox. 180,00 m², localizado na Av. Maringá, nº 5516, Zona III, contendo 03 suítes, sala de jantar, sala de estar, varanda gourmet com churrasqueira, BWC social, cozinha, área de serviço com BWC e 03 vagas de garagens. Cond.+Seguro.

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 2.450,00
Ed. Villa Lobos, apto 62, com área total de aprox. 208 m² e área privativa de aprox. 126 m², localizado na Av. Rio Branco nº 3569, Zona I, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e jardim suspenso, área de serviços e 02 vagas de garagem. *CONTEM MOVEIS PLANEJADOS* Cond.+Seguro.

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 1.280,00
Apartamento na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho, 4140 - Zona I - Ed. Liberty - apto 203 - R\$ 1280,00 + condomínio, sendo: 01 Suíte, 01 quarto, sala, sacada, cozinha com armários, exaustor; bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Condomínio com playground, academia e sauna. + Cond.+ seguro

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 850,00
Ed. Villaggio di Roma, apto 504, bloco 5, com área total de aprox. 109,16 m² e área privativa de aprox. 96,66 m² de área privativa, sendo: 01 Suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Cond.+Seguro

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 800,00
Apto. na Rua Leonildo Stecca, 102, Ed. Lake Park, Apto 32 Bloco D - Sendo: 03 quartos, sala, coz., bwc social, área de serviços e 01 vaga de garagem. Cond. c/ salão de festa, piscina, playground e quadra de esporte. + Cond. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 24.000,00
Localizado na Av. Paraná, prox. Cidade Canção e Panificadora Real, terreno com aprox. 750m² e construção de aprox. 900m². E colocar a foto em anexo. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 7.000,00
Sala Comercial localizada na Av. Maringá, 5404, esq. com R. José Honório Ramos - Zona II, com aproximadamente 490,00 de terreno e 350,00 m² de construção. *Estacionamento com 5 vagas para carro, e 3 vagas para moto. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 8.000,00
Salão Comercial - na Av. Apucarana nº 3640, Praça do Japão, 09 salas, sendo algumas com bwc, refeitório e pia. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 7.000,00
Salão comercial localizado na Av. Ipiranga, 3941 - Zona V. Contendo: 03 salas, 2 banheiros, cozinha com churrasqueira e mezanino. Aproximadamente 590m². + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 8.000,00
Salão Comercial - na Av. Apucarana nº 3640, Praça do Japão, 09 salas, sendo algumas com bwc, refeitório e pia. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 6.000,00
Salão Com. c/ 8 salas na Av. Flórida, esq. c/ a Rua Min. O. Salazar, ponto com. para clínica ou escritório. Corretor Caetano. + Seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 13.000,00
Sala comercial - Imóvel de esquina, próx. do Cemil, área const. aprox. de 300m², todo reformado, pronto para alugar. Várias salas de atendimento sendo algumas com bwc, garagem e demais dep. Corretor Caetano.

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 5.000,00
Sala comercial, com aproximadamente 650 m², localizada na Av. Presidente Castelo Branco, 4293, Zona VI. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 3.900,00
Sala Comercial - Área aprox. de 45m² de const.: 02 salas com bwc cada uma. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 3.000,00
Sala Comercial - Área aprox. de 45m² de const.: 02 salas com bwc cada uma. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições
colunacanaldafama@yahoo.com.br



O primeiro estúdio

Klebber Toledo vive excelente. Casado há dois anos com Camila Queiroz, o ator deu um novo passo na sua vida profissional e acaba de inaugurar o seu primeiro estúdio de tatuagem, no Rio de Janeiro. O ator não esconde que está realizando um sonho e que pretende combater o preconceito que os profissionais da tatuagem ainda sofrem. "Quero dar uma nova visibilidade", disse o ator.

Festa

Ludmila comandou uma festa em sua casa, na Ilha do Governador, no Rio de Janeiro. Com direito a piscina, churrasco e muito funk, os convidados curtiram o som do rapper Djonja e do rapper Delacruz. E Ludmila mostrou tudo no seu Stories.

A sobrinha da cantora

Anitta mostrou fotos do sobrinho recém-nascido, Benício, que é filhinho do seu irmão, Renan Machado, com a digital influencer Jeni Monteiro. Ganhou muitos elogios dos fãs.

Na praia

Mel Maia aproveitou o sol e o calor em Grumari, no Rio de Janeiro. A atriz estava acompanhada de amigos e posou para fotos ao lado ao amigo Sávio Rios.

Sem crise

Apesar da pandemia e da crise que assola o Brasil, a Globo vendeu todas as seis cotas de patrocínio do "The Voice Brasil - 2020". A nova temporada do reality estreia na noite do dia 15 de outubro, sob o comando de Tiago Leifert, com Jeniffer Nascimento na cobertura dos bastidores e direção artística de Creso Eduardo Macedo.

No Globoplay

As três loiras, Angélica, Eliana e Xuxa, têm aparecido juntas na mídia e serão as estrelas de uma série de ficção que será produzida pelo Globoplay.

Branco

Jennifer Lopez tem mania de branco. Explicando melhor, ela não é racista. É que em sua casa ou quarto de hotel onde está hospedada tudo tem de ser branco. Desde paredes, iluminação, velas, móveis e tudo mais. Esse é mais um capricho de uma famosa.

No "Canal Livre"

Hoje, no final de noite da Band, o "Canal Livre" analisa os primeiros debates municipais realizados pela emissora. O programa aborda os reflexos nas disputas eleitorais e o atual cenário político do país. A apresentação é de Rodolfo Schneider. Participam da bancada os jornalistas Fernando Brito e Shana Magalhães, além dos cientistas políticos Fernando Schüler e Antonio Lavareda.

Como o mundo dá voltas

Considerado o rei de rock, Elvis Presley é até hoje cultuado, mas quando fez sua primeira apresentação seu agente foi categórico e disse ao então principiante: "você deve voltar a dirigir caminhões". Ainda bem que Elvis não ouviu esse conselho...

Reprise

A Globo irá reprisar a terceira temporada de "Perception: Truques da Mente" a partir da madrugada desta terça-feira. O drama policial americano criado por Kenneth Biller e Mike Sussman conta a história de Daniel Pierce (Eric MacCormac), um talentoso, excêntrico e paranoico neurocientista e professor que conhece a fundo a mente e os comportamentos humanos. No ar, após o "Conversa com Bial".

Irreverente

Rita Lee tem 73 anos de idade e conserva a irreverência que sempre a acompanhou. A cantora e compositora declarou que atualmente se ocupa com os deveres domésticos, reciclagem de lixo e namora muito o marido Roberto de Carvalho.

A dificuldade da cantora

Simaria contou que tem grande dificuldade para comprar roupas e que geralmente as peças que ela escolhe precisa de ajustes. Ela mesma disse que é baixinha, magrinha, veste o número 34 na parte de baixo e tamanho PP na parte de cima.



Laura Barreto e Eduardo Moscovis / Alex Carvalho-RG

1) Theodora e Léo eram personagens de Laura Barreto e Eduardo Moscovis em qual dessas produções?

- "Tapas & Beijijos"
- "Louco Por Elas"
- "Pé Na Cova"
- "Salve, Jorge"

2) Na novela "Morde & Assopra", qual desses atores interpretou a personagem Celeste?

- Elizabeth Savala
- Vanessa Giacomini
- Flávia Alessandra
- Adriana Esteves

3) A novela "Chocolate Com Pimenta", foi escrita por qual autor ou autora?

- Glória Perez
- Walcyr Carrasco
- Maria Adelaide Amaral
- Tiago Santiago

4) Qual novela foi estrelada por Malu Mader, em 1989?

- "Top Model"
- "O Mapa da Mina"
- "Fera Radical"
- "Eu Prometo"

5) Em qual emissora foi ao ar, em 1995, a novela "A Idade da Loba", estrelada pela atriz Betty Faria?

- Globo
- SBT
- Record
- Bandeirantes

(Respostas: 1-b / 2-b / 3-b / 4-a / 5-d)



Filmes

Filmes - 04/10/2020

(A programação de filmes está sujeita a alterações sem o prévio aviso)

Spider Man 3

(Spider-Man 3) 13h15, na Record, EUA, 2007. Direção de Sam Raimi. Com Tobey Maguire, Kirsten Dunst, James Franco, Thomas Haden Church, Topher Grace, Bryce Dallas Howard. O relacionamento entre Peter Parker e M.J. parece estar dando certo, mas outros problemas começam a surgir. A roupa de Homem-Aranha torna-se preta e acaba controlando Peter, que apesar de aumentar seus poderes, revela o lado obscuro de sua personalidade. Os vilões Venon e Homem-Areia tentam destruir o super-herói.

Depois da Terra

(After Earth) 14h15, na Globo, EUA, 2013. Direção de M. Night Shyamalan. Com Kristofer Hivju, Zoe Kravitz, Glenn Morshower, Sophie Okonedo, Will Smith, Jaden Smith. Há 1000 anos, um cataclismo tornou a Terra um lugar hostil e forçou os humanos a se abrigarem no planeta Nova Prime, morando em naves espaciais. Depois de uma missão, o general Cypher Raige retorna à sua família e ao filho de treze anos de idade. Mas, pouco tempo após seu retorno, uma chuva de asteroides faz com que a nave onde moram caia na Terra. Com o pai correndo risco de morte, o jovem adolescente deverá aprender sozinho a domar este planeta, encontrando água, comida e cuidando de seu pai.

Caçadores de Emoção - Além do Limite

(Point Break) 22h50, na Globo, EUA, 2015. Direção de Ericson Core. Com Luke Bracey, Teresa Palmer, Edgar Ramirez, Ray Winstone. Um jovem agente do FBI tem como missão se infiltrar em meio a atletas de esportes radicais, suspeitos de cometerem uma série de roubos nunca vistos, até então. Não demora muito para que ele se aproxime de Bodhi, o líder do grupo, e conquiste sua confiança.

U.S. Marshals - Os Federais

(U.S. Marshals) 00h40, na Globo, EUA, 1998. Direção de Stuart Baird. Com Tommy Lee Jones, Wesley Snipes, Robert Downey Jr., Joe Pantoliano, Kate Nelligan, Daniel Roebuck. O agente federal Samuel Gerard é um homem determinado e incansável. E quando Mark Roberts, acusado de matar dois homens em Nova York, escapa de um acidente aéreo ao ser escoltado para a prisão, Gerard inicia uma caçada implacável em busca do fugitivo. Envolvido em uma conspiração política internacional, Roberts sabe que seu tempo está se esgotando e que sua única chance é provar sua inocência.

Resident Evil 2: Apocalypse

(Resident Evil: Apocalypse) 02h20, na Globo, EUA, 2004. Direção de Alexander Witt. Com Oded Fehr, Sienna Guillory, Jared Harris, Milla Jovovich, Thomas Kretschmann, Sophie Vavasseur. Depois de escapar com grande dificuldade dos horrores das instalações subterrâneas da Hive, Alice é empurrada de volta para a guerra entre os vivos e os não-mortos. Enquanto a cidade está isolada sob quarentena, Alice se junta a uma pequena equipe de soldados de elite comandada por Valentine e Carlos, que têm a missão de resgatar a filha desaparecida do Dr. Ashford, o criador do vírus t-mutante.

Horóscopo



Áries
Não se desgaste demais com os problemas profissionais para não acabar estressado. As tensões podem causar problemas intestinais. Cuide-se e tenha uma vida melhor.



Libra
Vá driblando os obstáculos com diplomacia, nada de fazer pé firme quando encontrar resistências. Evite grandes conflitos, não sendo teimoso. As vezes ceder é preciso.



Touro
Planeje melhor sua vida financeira para se sentir mais seguro. Evite ser muito rigoroso em seu trabalho, mas não deixe de ser competente e honesto. Fuja de discussões que ocorrem em sua volta.



Escorpião
Não deixe que os outros percebam o seu jeito desconfiado. Investigue o que ouviu de pessoas próximas antes de fazer julgamentos. Seja menos crítico e exigente e será mais feliz.



Gêmeos
Para não ficar louco, não fique analisando tudo para tentar descobrir as razões ocultas dos problemas. Leve em conta o seu temperamento antes de aceitar alguma parceria ou sociedade.



Sagitário
Procure agir de forma dinâmica e com mais tato, sem impor sua autoridade. A pessoa amada está merecendo maior atenção da sua parte. No trabalho, aja com mais vontade.



Câncer
Repense a sua tendência em querer resolver tudo ao mesmo tempo. Dê mais chances aos seus próprios sentimentos. Não magoe a pessoa amada agindo com estupidéz e grosserias.



Capricórnio
O momento é perfeito para pensar e chegar a conclusões. Faça isso durante o dia, mas não deixe que a vida continue passando por você sem aproveitá-la. Tire momentos de folga hoje.



Leão
Tenha cautela com o excesso de zelo para não resultar em perda de tempo. Lembre-se que você é capaz, e uma ideia original poderá aumentar sua renda. Seja mais otimista e conseguirá.



Aquário
A coragem e a força de trabalho nem sempre são bem recebidas ou encontram utilidade imediata. Gaste suas energias também com esportes. Não se estresse tanto com problemas alheios.



Virgem
Às vezes, mesmo indignados com alguma injustiça, temos que agir diplomaticamente. Coloque o seu lado prático em ação e faça menos críticas. Fique longe de fofocas e escândalos.



Peixes
O anúncio de uma excelente chance na área financeira ou amorosa poderá significar um recomeço para você. Aproveite todas as inspirações que terá para traçar planos futuros.

PASSATEMPO

www.recreativa.com.br

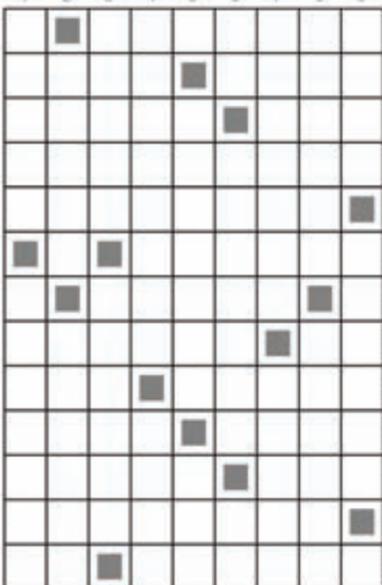
A RECREATIVA

HORIZONTAIS

- Derramar, entornar
- Pequena ferida na mucosa bucal / Cão peludo de porte pequeno
- (Ingl.) Acessório de cozinha que compreende uma superfície gradeada sobre a qual se coloca o que se deseja grelhar ao calor subjacente / Um ingrediente do daiquiri
- Prescrito, recomendado
- O telenovelistas **Walter** (1935-2001)
- Lugar onde uma atividade particular ou serviço se concentra
- Tira feita de material resistente, usada para amarração de cargas
- Pequena cidade de SC, no Oeste do estado / As iniciais do ensaísta **Barreto** (1839-1889)
- Olhar / Responder por
- Exame Nacional do Ensino Médio / (Pop.) Carro de passeio
- Marca inglesa de veículos esportivos e de competição / Sistema Único de Saúde
- Aparelho usado na prática do voo livre
- Meio... caro / Cidade pitoresca da Inglaterra, célebre por sua universidade.

VERTICAIS

- Não gorda / (Fig.) Tornar igual
- Dança característica de Pernambuco / Que incomoda
- Ciência da moral / Instrumento cirúrgico para raspar
- Estado de insolvência comercial, reconhecido por tribunal / Que não fala
- Autorização para faltar ao serviço durante um determinado período / Elemento de composição: seis
- As iniciais do ator **Latorraca** / Solução corante / Abreviatura inglesa de **Baixa Frequência**
- Planta ornamental também conhecida como **duranta** / O preço de fabricação de um produto
- Levar a crer no fundamento de falsas esperanças / Fazer desenho permanente na pele
- Direção / A região onde se unem escápula, clavícula e úmero.



TODOS OS MESES NAS BANCAS



VESTIBULAR ON-LINE

Unipar recorre à tecnologia no processo seletivo

Umuarama - Apostando em nova fórmula, a Universidade Paranaense está com inscrições abertas para o vestibular 2021, oferecendo cerca de 150 opções de cursos, nas modalidades presencial, semipresencial e a distância [confira lista abaixo].
Os inscritos em todos, com exceção ao de Medicina, farão prova on-line no dia 8 de novembro; para os candidatos às vagas de Medicina a prova será presencial, em dezembro [no dia 6]. Por atrair sempre muitos candidatos, e devido à pandemia de covid-19 que requer distanciamento, a Unipar vai recorrer às plataformas digitais para garantir a realização de seu processo seletivo. A estratégia é para evitar os riscos que as aglomerações geram. A equipe de TI da Instituição intensificou o ritmo dos trabalhos para que tudo transcorra com tranquilidade, desde

este período de inscrição ao de matrícula. No site oficial da Unipar, o interessado em estudar na Universidade Paranaense encontra um leque grande de informações sobre os cursos e o vestibular.
Para sanar dúvidas, a Unipar coloca à disposição dos candidatos sua equipe de call center, treinada e motivada para o serviço. Também pronta para dar toda a atenção que for necessária em relação às provas e aos atrativos da Unipar está a equipe de mídia digital, que diariamente alimentará os canais da Unipar com mensagens.
Enem, histórico e nota de redação
Conheça outras formas de ingressar na Unipar
Mais democrático, o processo seletivo da Unipar oferece outras três escolhas para o candidato que não quiser fazer a prova. Confira:
§ Ele pode concorrer

com o aproveitamento da nota de redação do Exame Nacional do Ensino Médio, em qualquer uma das edições de 2010 a 2019;
§ Ou pode disputar vaga com a maior nota obtida entre as disciplinas constantes no seu histórico escolar do ensino médio;
§ Ou, ainda, aproveitar a nota da redação de vestibular que tenha feito na Unipar, entre 2015 a 2020.
Tem curso em toda área do conhecimento e para todos os sonhos e desejos. Realize o seu: venha para a Unipar!

- Farmácia**
Medicina Veterinária
Nutrição
Odontologia/integral
Odontologia/noturno
Pedagogia
Psicologia
Sistemas de Informação
- Semipresencial**
Administração
Análise e Desenvolvimento de Sistemas
Arquitetura e Urbanismo
Biomedicina
Ciências Biológicas
Ciências Contábeis
Design de Interiores
Design de Moda
Educação Física
Engenharia Agrônoma
Engenharia Ambiental
Engenharia Civil
Engenharia da Computação
Engenharia de Software
Engenharia Elétrica
Engenharia Mecânica
Engenharia Mecatrônica
Engenharia Química
Estética e Cosmética
Farmácia
Fisioterapia

- Gestão em Agronegócio
Jogos Digitais
Nutrição
Processos Gerenciais
Produção Audiovisual
Publicidade e Propaganda
Química Industrial
Sistemas de Informação
Terapia Ocupacional
- EAD [a Distância]**
Administração
Administração para bacharéis em Ciências Contábeis [segunda graduação]
Análise e Desenvolvimento de Sistemas
Ciências Contábeis
Ciências Contábeis para bacharéis em Administração [segunda graduação]
Ciências Contábeis para bacharéis em Direito
Comércio Exterior
Educação Física
Engenharia de Produção
Filosofia
Formação Pedagógica em Filosofia
Formação Pedagógica em História
Formação Pedagógica em Letras

- Gastronomia
Gestão Ambiental
Gestão Comercial
Gestão da Produção Industrial
Gestão da Qualidade
Gestão da Tecnologia da Informação
Gestão de Cooperativas
Gestão de Recursos Humanos
Gestão de Serviços Jurídicos e Notariais
Gestão Financeira
Gestão Hospitalar
Gestão Pública
Gestão Tributária
História
História [segunda licenciatura]
Letras
Letras [segunda licenciatura]
Logística
Marketing
Matemática
Pedagogia
Pedagogia [segunda licenciatura]
Processos Gerenciais
Secretariado
Sistemas de Informação
Sistemas para Internet



Caetano & Otávio
IMOBILIÁRIA

Visite nosso site:
www.caetanoeotavioimoveis.com.br

CONTRATA-SE
Corretores
Credenciados

Creci J-05785

Venda, Locação, Administração de Imóveis

caetanoverrilo@gmail.com
otaviolaino@hotmail.com

Plantão de Vendas:
44 9976-0102 Caetano
44 9976-0115 Otávio

44 3056 3322
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

VENDAS

Residências: R\$ 1.500.000,00
Resid. em alv. na Av. Flórida nº4505. Lote nº07, da quadra nº39, zona I. Área const. de 189,50m², e área total de 490m².

VENDAS

Residências: R\$ 950.000,00
SEMI MOBILIADA - Resid. em alv c/ área const. de aprox. 225 m², 02 suítes, 01 quarto, sala de TV, sala estar/jantar, bwc, coz., área de serviços, dispensa, garagem. Rua Lions 5896, Jd. Lisboa.

VENDAS

Residências: R\$ 850.000,00
Resid. em alv., Av. Duque de Caxias, nº 4434, Zona Armazém, com área total de terreno de aprox. 402m² e com área construída de aprox. 280m², sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha com móveis planejados, sala de jantar/estar, sala de TV, B.W.C social, área de serviço, 02 vagas de garagem, piscina e edícula que contém 01 quarto, 01 B.W.C social e escritório.

VENDAS

Residências: R\$ 450.000,00
Resid. em alv. na Rua Aquidaban, 4415, área construída de 140m². Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, bwc, coz. e área de serviço.

VENDAS

Residências: R\$ 380.000,00
Resid. em alv. c/ área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m². 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, coz., bwc, área de serv. Av. Duque de Caxias, 5131, Zona 04.

VENDAS

Residências: R\$ 380.000,00
Residência em Alvenaria, localizada na Rua Catanduvas nº 4096 Jd. América, área total aprox. 360m², área de construção aprox. 128,66m². Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, área de serviços e garagem. (amplo espaço aos fundos).

VENDAS

Residências: R\$ 270.000,00
Resid. em alv. na Rua Santa Cruz das Palmeiras, nº 3851, Jd. Cima, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem para 02 carros.

VENDAS

Apartamento: R\$ 1.300.000,00
Ed. San Pietro - apto 602 - Rua Dr. Camargo Sendo: 3 suítes, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, sacada gourmet com churrasqueira, área de serviços. 2 vagas na garagem. Ótima localização!

VENDAS

Terrenos: R\$ 1.200.000,00
Terreno na Rua Abraão Viotto Jardim Vila Romana, (Próx ao Supermercado Cidade Canção da Av. Paraná) em Umuarama-PR com área total de 959 m², sendo 17,13 X 56.

VENDAS

Sobrados: R\$ 700.000,00
Sobrado - Térreo - sala de estar, 01 escritório bwc, Semi-Mobiliada. Piso Sup. - sala de tv c/ sacada, suíte e sacada, 02 qtos (sendo 01 c/ sacada) e bwc - área de serviços, edícula c/ churrasqueira, bwc e garagem. Rua Piauí 3569, Zona II. Corretor Otávio.

VENDAS

Apartamentos: R\$ 390.000,00
Ed. Liberty - Apto 1103, 11º Andar: suíte, quarto, bwc, coz., área de serviços e 02 garagem. Rua Dr. Rui F. de Carvalho 4140.

VENDAS

Apartamentos: R\$ 380.000,00
ED. BURLE MARX - APTO. 1003, 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, COZ., SALA DE ESTAR/ JANTAR E GARAGEM, NA AV. PARANÁ Nº 5636, ZONA III.

VENDAS

Apartamentos: R\$ 260.000,00
Ed. Green Park - Apto. 33, Bloco A, área total aprox. 110m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizado na Av. Londrina nº 3390.

VENDAS

Terrenos: R\$ 1.300.000,00
Terreno Com. - Av. Angelo M. da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote J/K-1 - 1.228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.

VENDAS

Terrenos: R\$ 975.000,00
TERRENO COM. - COM ÁREA TOTAL DE APROX. 1.300,8M², LOCALIZADO NO PARQUE ÔNIX. COM POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO EM ATÉ 60 VEZES COM CORREÇÃO. PRÓX. AO NOVO SHOPPING.

VENDAS

Terrenos: R\$ 140.000,00
R\$ 140.000,00 Terreno localizado na Rua Luiza Volpato Gazzzi, s/ nº, do Loteamento Parque do Lago, com área total de 252,00 m² (10,50 x 24,00).

VENDAS

Residências: R\$ 240.000,00
Resid. em alv. nº 233, no Cond. Pq. das Grevilhas, c/ aprox. 339,60m² de área total e aprox. 106m² de área de const., contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, coz., área de serviço e garagem.

VENDAS

Residência: R\$ 180.000,00
Resid. em alv. Rua Arlindo Libero da Silva, 2281, Pq. Bandeirantes. Área de total de 252m² e área const. de 53,12m², 2 quartos, sala, coz., bwc, área de serviço externa.

VENDAS

Residência: R\$ 175.000,00
Resid. em alv. com área total de aprox. 126m², e área de const. de aprox. 60m², 03 quartos, sala, coz., bwc e garagem, Rua Palmira Delmonico, Jd. Belo Monte.

VENDAS

Terrenos: R\$ 280.000,00
Terreno lote 2/3-A, quadra 17, com área total de aprox. de 450 m², situado na Rua Dr. Eduardo Dias Coelho, no Resid. Parque Cidade Jardim.

LOCAÇÕES

Residências: R\$ 1.100,00
Residência em alvenaria, com área total de aprox. 153 m², e construção de aprox. 97 m², localizada na Travessa Ingá, 3604, Jd. Itaipu, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, BWC social, garagem e área de serviço com churrasqueira.

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 3.000,00
Ed. Orion, apto 1501, com área total de aprox. 300,00 m² e área privativa de aprox. 180,00 m², localizado na Av. Maringá, nº 5516, Zona III, contendo 03 suítes, sala de jantar, sala de estar, varanda gourmet com churrasqueira, BWC social, cozinha, área de serviço com BWC e 03 vagas de garagens. Cond.+Seguro.

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 2.450,00
Ed. Villa Lobos, apto 62, com área total de aprox. 208 m² e área privativa de aprox. 126 m², localizado na Av. Rio Branco nº 3569, Zona I, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e jardim suspenso, área de serviços e 02 vagas de garagem. *CONTEM MOVEIS PLANEJADOS* Cond.+Seguro.

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 1.280,00
Apartamento na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho, 4140 - Zona I - Ed. Liberty - apto 203 - R\$ 1280,00 + condomínio, sendo: 01 Suíte, 01 quarto, sala, sacada, cozinha com armários, exaustor; bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Condomínio com playground, academia e sauna. + Cond.+ seguro

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 850,00
Ed. Villaggio di Roma, apto 504, bloco 5, com área total de aprox. 109,16 m² e área privativa de aprox. 96,66 m² de área privativa, sendo: 01 Suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Cond.+Seguro

LOCAÇÕES

Apartamentos: R\$ 800,00
Apto. na Rua Leonildo Stecca, 102, Ed. Lake Park, Apto 32 Bloco D - Sendo: 03 quartos, sala, coz., bwc social, área de serviços e 01 vaga de garagem. Cond. c/ salão de festa, piscina, playground e quadra de esporte. + Cond. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 24.000,00
Localizado na Av. Paraná, prox. Cidade Canção e Panificadora Real, terreno com aprox. 750m² e construção de aprox. 900m². E colocar a foto em anexo. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 7.000,00
Sala Comercial localizada na Av. Maringá, 5404, esq. com R. José Honório Ramos - Zona II, com aproximadamente 490,00 de terreno e 350,00 m² de construção. *Estacionamento com 5 vagas para carro, e 3 vagas para moto. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 8.000,00
Salão Comercial - na Av. Apucarana nº 3640, Praça do Japão, 09 salas, sendo algumas com bwc, refeitório e pia. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 7.000,00
Salão comercial localizado na Av. Ipiranga, 3941 - Zona V. Contendo: 03 salas, 2 banheiros, cozinha com churrasqueira e mezanino. Aproximadamente 590m². + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 8.000,00
Salão Comercial - na Av. Apucarana nº 3640, Praça do Japão, 09 salas, sendo algumas com bwc, refeitório e pia. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 6.000,00
Salão Com. c/ 8 salas na Av. Flórida, esq. c/ a Rua Min. O. Salazar, ponto com. para clínica ou escritório. Corretor Caetano. + Seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 13.000,00
Sala comercial - Imóvel de esquina, próx. do Cemil, área const. aprox. de 300m², todo reformado, pronto para alugar. Várias salas de atendimento sendo algumas com bwc, garagem e demais dep. Corretor Caetano.

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 5.000,00
Sala comercial, com aproximadamente 650 m², localizada na Av. Presidente Castelo Branco, 4293, Zona VI. + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 3.900,00
Sala Comercial - Área aprox. de 45m² de const.: 02 salas com bwc cada uma. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

LOCAÇÕES

Comercial: R\$ 3.000,00
Sala Comercial - Área aprox. de 45m² de const.: 02 salas com bwc cada uma. Corretor Caetano. + Seguro + seguro

CHEVROLET

ASTRA SEDAN ADVANTAGE
10/11, completo com air bag, branco. R\$ 25.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

CELTA 1.0 10/11
Preto, completo. R\$ 19.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

CORSA SEDAN 1.4 PREMIUM
08/09, prata completo, R\$ 21.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

S10 ADVANTAGE 08/08
Flex, cabine dupla, prata, completa R\$ 32.000,00 Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

S10 EXECUTIVA 11/11

FIAT

PALIO 1.0 2004
4 portas, flex. R\$ 12.500,00. Fone: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

PALIO ECONOMY 1.0 FIRE 2014/2014
Flex, 8 V, 4 pneus novos, possui vidros elétricos, sem ar e direção. Ótima conservação. R\$ 19.900,00. Contato: 99976-0509 Carlos

FORD

FIESTA

TITANIUM 2017, completo, automático, branco R\$ 36.000,00 + 31 parcelas de R\$ 708,00 . Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

IMPORTADOS

COROLLA XEI 18/19
Branco, 35.000 km R\$ 89.000,00 Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

TUCSON 2012
Automática, prata, completa. R\$ 34.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

VOLKSWAGEN

FOX TREND 1.0 09/10
Preto, completo, 120.000 km. R\$ 21.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

GOL 1.0 2003/04
Prata, 4 portas, R\$ 12.500,00.

Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

KOMBI 1.4 BRANCA
2014, enviaçada, 90.000km, R\$ 35.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

REANULT

MEGANE 1.6 2008
Preto, completo, cambio manual. R\$ 22.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9976-0563.

AVISOS E EDITAIS

COMUNICADO DE EXTRAVIO
ELSA CAMILO, CPF: 55.759.609-78. Comunica para os devidos fins o extravio de seu ALVARÁ DE LICENÇA Nº 2071/94. Com esta publicação torna-se sem efeito legal e comercial.

CASAS

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Casa à venda localizada Avenida Olinda, nº 2806, Condomínio Royal Residence, Umuarama/PR. A residência contém 100m² de área construída, 196,35m² de área total, sendo 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha planejada, 2 banheiros sociais, garagem e área gourmet com piscina. Valor 285.000,00. Gostaria de visitar o imóvel? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Casa à venda, contendo ótima localização! Rua Luiz Gavassi, nº 2216, Jardim Porto Seguro, Umuarama-PR. (em frente ao Residencial Dubai) Contendo 1 suite, 2 quartos, Sala, Cozinha planejada, 1 banheiro social, lavanderia, Edícula/espaco gourmet com churrasqueira e Garagem Coberta para 02 carros. Valor R\$ 260.000,00. Gostaria de visitar o imóvel? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Sobrado à venda, contendo ótima localização! Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, nº 4366, Zona I, Umuarama-PR. Contendo 247,95m² de área construída, sendo 1 suite máster, 2 Suítes, 1 quarto, Sala, Cozinha, 1 banheiro social, lavabo, lavanderia, edícula, garagem coberta e 1 sala comercial. Valor R\$ 1.200.000,00. Gostaria de visitar o imóvel? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Residência à construir de alto padrão, localizada no condomínio fechado Paysage Essenza, próximo ao Palladium Shopping de Umuarama/PR. O condomínio é composto por piscina, quadras poliesportivas, brinquedoteca, academia de ginástica, churrasqueiras, salão de festas e portaria 24 horas, nossa Arquiteta está à disposição para fazer a planta da sua casa de acordo com a sua necessidade. Gostaria de visitar os terrenos disponíveis? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Casa à venda, localizada Rua Lions, Jardim Lisboa, Umuarama-PR. Contendo 155m² de área construída sendo 3 suítes, Sala com pé direito duplo, lavabo,

SEM INOVOS 
A ALEGRIA DE SER CHEVROLET

COM GARANTIA DE QUALIDADE

COBALT 1.8 ELTE 18/19 PRATA completo, AUT, COURO

R\$ 63.900,00



CRUZE sedan Itz turbo 17/18 branco completo, aut, couro

R\$ 83.900,00



HARLEY DAVIDSON CVO 15/15 PRATA COMPLETO, 3.700 KM

R\$ 79.900,00



GOL 1.0 SPECIAL 15/16 PRETO COMPLETO

R\$ 32.900,00

CONFIRA MAIS OFERTAS EM NOSSO SITE: WWW.UVEL.COM.BR



3621-3000

A ALEGRIA DE SER CHEVROLET

FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE

Envie seu currículo a **Viação Umuarama:**
Avenida Apucarana, 3890 – Centro
E-mail: curriculos@viacaoumuarama.com.br
Telefone: (44) 3621-0350

Pessoas com deficiência (PCDs) podem participar de processo seletivo!




SEGURANÇA E MEDICINA NO TRABALHO
VAGAS LIMITADAS

CURSO OPERADOR DE CALDEIRA 40 HORAS CARGA HORARIA

NR 13

MAIORES INFORMAÇÕES:
44 3056-6475 | 44 99724-1420
Av. Florida, 4561 - Centro - Sala 02 - Umuarama - PR
www.cetarh.com.br

Promoção
Vendemos jornais velhos por **R\$ 2,00 Kg**
Tratar com a Sueli no fone 44 3621-2526

VASILHAMES VENEZA

PLANTÃO DE VENDAS 44 99996-6123 / 44 99753-8729

BOMBONAS CORTADA PARA COCHO/LIXEIRA
BARRICA 20,30,50,100 E 150 LITROS
BALDES 12, 15 E 20 LITROS
CONTAINERS 1.000 LITROS
BOMBONAS 200 LITROS
TAMBOR DE FERRO

Contribuindo com a preservação do Meio Ambiente

Rua Manoel Botelho cordeiro, 2372 Jardim Colorado Umuarama-Pr

visitar o imóvel? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Sobrado à venda, contendo localização privilegiada na Rua Mato Grosso, Zona II, Umuarama/PR. Contendo 281,51m² de área construída, 280,00m² de área total sendo 1 suite máster, 2 Quartos, Sala de estar, Sala de Jantar, Banheiro social, Cozinha planejada, Copas, Despensa, Área de Serviço, Churrasqueira, Piscina e 2 vagas de garagem. Valor R\$ 1.200.000,00. Gostaria de visitar o imóvel? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Casa à venda, localizada Rua Lions, Jardim Lisboa, Umuarama-PR. Contendo 165m² de área construída sendo 3 suítes, Sala com pé direito duplo, lavabo, copa, área de serviço, churrasqueira, moveis planejados, ar condicionado em todos os quartos e Garagem Coberta para 02 carros. Valor R\$ 800.000,00. Gostaria de visitar o imóvel? Fale com um de nossos corretores! (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210

APARTAMENTOS

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Excelente apartamento localizado na Avenida Maringá, nº 1103, Edifício Residencial Orion, Umuarama/PR. Contendo área total de 300 m², possuindo 03 suítes sendo uma máster, hall de entrada, sala de jantar, sala de estar, varanda gourmet com churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço, copa e 03 vagas de garagens. O condomínio

Para anunciar ligue: 3621-2502 / 3621-2525

DEDETIZADORA UMUPRAGAS

EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. CHAME QUEM ENTENDE.

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO Nossos produtos são todos registrados no Ministério da Saúde - QUÍMICO RESPONSÁVEL - TODOS OS Nossos serviços são acompanhados de CERTIFICADO DE GARANTIA. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA
(44)3038-1155
9-8454-7309 Oi
9-9922-8383 TIM WhatsApp

Férias Inviolável é + paz e tranquilidade

INVIOVÁVEL
MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Umuarama - PR | 44 3621.4220
inviolavel.com

NÃO PERCA! NESTE LEILÃO SERÃO LEILOADOS 32 IMÓVEIS, EM ATÉ 30 PARCELAS COM ENTRADA DE 25% OU À VISTA.

Leilão DA JUSTIÇA ESTADUAL DE UMUARAMA - PR - SEGUNDA VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE UMUARAMA - PR

Datas:

1º Leilão: 15 / outubro / 2020 às 14:00 horas

2º Leilão: 21 / outubro / 2020 às 14:00 horas

FORMAS DE PAGAMENTO: PARCELADO OU À VISTA

- PARCELAMENTO EM ATÉ 30 PARCELAS MENSAS, COM ENTRADA DE NO MÍNIMO 25% DO VALOR DA ARREMATACÃO OU À VISTA.
- CONSULTE AS CONDIÇÕES DO PARCELAMENTO, ANTES DE CADA LEILÃO, ENTRANDO EM CONTATO COM O LEILOEIRO.

Informações, Dúvidas, Detalhes, Visitação e Editais:
44-99907-8268 / 41- 99991-9477 / 41-3354-5608
www.leiloeiroqueiroz.com.br

LEILÃO ON LINE.

IMPORTANTE: FICA CONSIGNADO A POSSIBILIDADE DE ARREMATACÃO NO PRIMEIRO LEILÃO, OBSERVANDO-SE O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO SOMENTE À VISTA OU PARCELADO PELO PREÇO MÍNIMO DO VALOR DA AVALIAÇÃO(CONSULTE) - NO SEGUNDO LEILÃO, OBSERVANDO O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO, PODERÁ SER PARCELADO OU À VISTA (CONSULTE)

Observações:
- As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo, garantido por hipoteca do próprio bem imóvel e garantido por caução idônea quando se tratar de bem móvel.
- A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. - A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação.

LEILÃO SOMENTE NA MODALIDADE ON LINE. CADASTRE-SE E HABILITE-SE AGORA E FAÇA O SEU LANCE NO SITE: WWW.LEILOEIROQUEIROZ.COM.BR

**LOTE 1 - 50% (CINQUENTA POR CENTO), APROXIMADAMENTE 25,5 ALQUEIRES DA PARTE IDEAL DO IMÓVEL DA GLEBA Nº 08, DO NÚCLEO SERRA DOS DOURADOS, MUNICÍPIO DE DOURADINA, LOCALIZADO ENTRE VILA FORMOSA E DOURADINA, A APROXIMADAMENTE 7 KM DE DOURADINA - 50% da parte ideal pertencente ao executado do Lote de terras sob nº 4-B-4/A, da Gleba nº 08, do Núcleo Serra dos Dourados, Município de Douradina com área total de 123,4200 hectares, ou seja, 51 Alqueires - SP. Imóvel com Matrícula nº 35.438, do 1º CRI de Umuarama. Trata-se de área de mata nativa da região, em que não se pode fazer alterações, dificultando o comércio do imóvel. No entanto é possível a alienação de mata nativa, o que não é possível seria a exploração da área, diante das peculiaridades do imóvel, há grande depreciação do valor do alceire, visto que o comércio desta área só é interessante a quem já possui propriedade e precisa de área de reserva legal. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 0006750-41.2015.8.16.0173 CS. Valor da Avaliação: R\$ 320.000,00 - parte ideal de 50%
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 192.000,00 - parte ideal de 50%
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 192.000,00 - parte ideal de 50%
**LOTE 2 - RESIDÊNCIA MISTA NA RUA COPACABANA, 1635, NO JARDIM SÃO RAFAEL, EM UMUARAMA - Data nº 09, da quadra nº 03, do loteamento denominado Jardim São Rafael em Umuarama, com área de 297,00 m². Matrícula nº 24.637 do 1º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 12474-59.2016.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 220.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 132.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 132.000,00
**LOTE 3 - IMÓVEL NA RUA AUGUSTO FERREIRA DO NASCIMENTO, NOS FUNDOS DO JARDIM MODELO, PRÓXIMO AO CONJUNTO RESIDENCIAL GUARANI EM UMUARAMA - Lote de terras sob nº 07, da quadra nº 07, Jardim Modelo, em Umuarama, com área de 491,14 m². Matrícula nº 43.817 do 1º CRI de Umuarama. Trata-se de terreno vazio, sem ocupantes. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 12487-59.2014.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 150.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 90.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 90.000,00
**LOTE 4 - RESIDÊNCIA NA RUA DOM ELEUTÉRIO, PARQUE DOM BOSCO, PRÓXIMO A IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS, EM UMUARAMA - Lote de terras sob nº 08, da Quadra nº 10, Parque Dom Bosco, com área total de 433,80 m², em Umuarama. Matrícula nº 9.397 do 2º CRI de Umuarama. Beneficiárias: Sobre o lote está edificada uma residência de aprox. 80,00 m². Possui serviço perpétua de passagem para linhas de transmissão de energia elétrica situadas entre Umuarama e Cidade Gaúcha; cessão de direitos vertido para Copel Transmissão S/A. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 560-91.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 132.287,43 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 79.373,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 79.373,00
**LOTE 5 - IMÓVEL DO PARQUE CAIÚÁ, NA RUA MANOEL BOTELHO CORDEIRO COM A RUA NOVO CAMINHO, PRÓXIMO A UEM E PRÓXIMO A RODOVIA QUE LIGA UMUARAMA A XAMBRE, EM UMUARAMA - Lote nº 09, Quadra nº. 03, do loteamento denominado Parque Caiúá, com área de 497,88 m². Matrícula nº 49.018, do 1º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiária. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 5314-47.2015.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 80.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 48.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 48.000,00
**LOTE 6 - IMÓVEL NA RUA GILIO GASPARETTO, JARDIM IMPERIAL II, PRÓXIMO A IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS, EM UMUARAMA. CONTEUDO BENEFICITARIA - Lote de terras sob nº 01-B, subdivisão da data nº 01, da Quadra nº 03, com área de 140,12 m², do Jardim Imperial II, nesta cidade. Matrícula nº 16.968 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote está edificada uma residência de alvenaria antiga, possuindo aprox. 80,00 m², em regular estado. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15310-98.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 142.120,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 85.272,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 85.272,00
**LOTE 7 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 10, da Quadra nº. 07, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.604 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15699-83.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 85.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 51.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 51.000,00
**LOTE 8 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 10, da Quadra nº. 08, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.619 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15786-39.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
LOTE 9 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 03, da Quadra nº. 11, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.693 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15691-09.2017.8.16.0173 EF.****************

Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
**LOTE 10 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 06, da Quadra nº. 11, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.696 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15602-83.2017.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 100.000,00
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 60.000,00 - Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 60.000,00
**LOTE 11 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 14, da Quadra nº. 12, do loteamento Parque Firenze em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.721 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15078-86.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 85.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 51.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 51.000,00
**LOTE 12 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 26, da Quadra nº. 12, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.733 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15081-41.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 100.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 60.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 60.000,00
**LOTE 13 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 15, da Quadra nº. 13, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.754 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15690-24.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00
**LOTE 14 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 09, da Quadra nº. 14, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.780 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15688-54.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00 - Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
**LOTE 15 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 05, da Quadra nº. 15, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.780 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15230-37.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00
**LOTE 16 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 09, da Quadra nº. 15, do loteamento Parque Firenze, situado no Município de Umuarama/PR, com área de 360,00 m². Imóvel com Matrícula nº. 26.784 do 2º CRI de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15226-97.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 109.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 65.400,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 65.400,00
**LOTE 17 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 15, da Quadra nº. 15, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.790 do 2º CRI de Umuarama/PR. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14539-23.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 109.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 65.400,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 65.400,00
**LOTE 18 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 05, da Quadra nº. 20, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.887 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14985-26.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
**LOTE 19 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 08, da Quadra nº. 20, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 461,00 m². Matrícula nº. 26.890 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14983-56.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 85.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 51.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 51.000,00
**LOTE 20 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 13, da Quadra nº. 20, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.895 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14555-74.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 110.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00
LOTE 21 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 07, da Quadra nº. 21, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com**********************

área de 360,00 m². Matrícula nº. 26.905 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15185-33.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 109.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 65.400,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 65.400,00
**LOTE 22 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 01, da Quadra nº. 24, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 540,64 m². Matrícula nº. 26.931 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15616-67.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 150.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 90.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 90.000,00
**LOTE 23 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 02, da Quadra nº. 28, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.995 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15692-91.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
**LOTE 24 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 14, da Quadra nº. 28, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 27.007 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15716-22.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00
**LOTE 25 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 19, da Quadra nº. 28, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 27.012 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15764-78.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 85.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 51.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 51.000,00
**LOTE 26 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA - Lote de terras sob nº 03, da quadra nº 29, Loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº 27.026 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de beneficiária. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14532-31.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00
**LOTE 27 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Data nº. 04, da Quadra nº. 29, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 27.027 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15693-76.2017.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00 - Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00
**LOTE 28 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 09, da Quadra nº. 30, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 27.042 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15073-64.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
**LOTE 29 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 12, da Quadra nº. 30, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 360,00 m². Matrícula nº. 27.055 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15762-11.2017.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 105.000,00
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 63.000,00 - Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 63.000,00
**LOTE 30 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 08, da Quadra nº. 31, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 27.055 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14551-37.2017.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 110.000,00
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00 - Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00
**LOTE 31 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 09, da Quadra nº. 31, do loteamento Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 27.056 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 14548-82.2017.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00
Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00 - Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00
**LOTE 32 - IMÓVEL DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE FIRENZE, EM UMUARAMA - Lote nº. 09, da Quadra nº. 32, do loteamento denominado Parque Firenze, em Umuarama, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 27.076 do 2º CRI de Umuarama. Imóvel sem beneficiárias. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 15183-63.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 111.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 66.000,00
Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 66.000,00**********************

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE: ANTES DE CONSTRUIR CONSULTE A PREFEITURA.

Obs. Qualquer Bem poderá ser retirado do Leilão a critério da Justiça. (Consulte)- Anúncio meramente ilustrativo. Qualquer divergência permanecem os dados dos Editais, afixados no respectivo Juízo. (Consulte) - Verifique a localização dos Imóveis, procurando a Prefeitura e o Cartório de Registro de Imóveis.

PLANTÃO DE VENDA
(44) 9 9122-8210 (claro)

(44) 3056-6100



Abdon e Cabreli
IMÓVEIS

CRECI J 05991

Avenida Astorga, nº 4538, Zona I, Umuarama-PR

www.abdonecabreli.com.br

Apartamentos

Edifício Tom Jobim, contendo 243m² de área total, 153m² de área privativa, sendo 1 suíte, 2 quartos, 1 banheiro social, 2 salas, área de serviço, dispensa, churrasqueira, mobiliado e 2 vagas de garagem. Localizado na Avenida Brasil, nº 4547, Zona I, Umuarama/PR. **R\$ 760.000,00.**

Condomínio Residencial Solar das Palmeiras, contendo 119m² de área total, 84m² de área privativa, sendo 1 suíte com closet e móveis planejados, 1 quarto, 1 banheiro social, 1 sala, área de serviço, cozinha com bancada e móveis planejados e 1 vaga de garagem. Localizado na Rua José Dias Lopes, nº 4504, apto nº 1002, Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. **R\$ 365.000,00**

Residencial Cecilia Meireles, contendo 76.31m² de área total, 65.66m² de área privativa sendo 03 quartos, 1 banheiro social, 2 salas, área de serviço, cozinha e 1 vaga de garagem. Localizado na Rua Santa Catarina, nº 3741, Jardim dos Príncipes, Umuarama/PR. **R\$ 220.000,00.**



JARDIM SAN PIETRO
É "Um sonho para chamar de seu", localizado no Jardim São Cristóvão, residências a serem construídas a partir de 50m², sendo um projeto que reúne conforto e infraestrutura completa, casas que se enquadram no programa Minha Casa Minha Vida, em parcelas que cabem no seu bolso, próximo a escolas, mercados, lanchonetes e farmácias! Casas a partir de R\$ 140.000,00.

Residências

Residência de Alvenaria com área construída 215m², área total do terreno 290.40m² sendo (12.10x24.00), contendo 1 suíte Master, 2 quartos, banheiro social, sala com pé direito duplo, cozinha conjugada com espaço gourmet, área de serviço e garagem para 3 carros. (Obs.: todos os móveis planejados ficaram na residência e todos os quartos com ar condicionado e cortinas. Troca-se por sitio de igual ou menor valor). Localizada na Rua Colorado, Parque Residencial Gávea, Umuarama/PR. **R\$ 690.000,00.**

Residência de alvenaria com área construída de 165m², acabamento de alto padrão, contendo 3 suítes, sala ampla, pé direito duplo com cozinha planejada, banheiros mobiliados, com aquecedor solar em todos os pontos d'água, 2 vagas de garagem, churrasqueira e lavanderia. Rua lions- jardim lisboa Valor: **R\$710.000,00**

Residência de Alvenaria com área construída de 163.45m² área total do terreno 259.80 m² sendo (8.66x30.00), contendo uma ampliação residencial de alvenaria com área de 43,32m². Localizada na Rua Montes Claros, nº 4022, Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. **R\$ 390.000,00.**

Casa com 142,50 m², e terreno com 182,32 m². Residência contém uma suíte, dois quartos, três banheiros, 01 sala, 01 hall de entrada e garagem para dois carros, localizada no Jardim Tangará na Rua Mimosas nº 2920. Valor: **R\$ 380.000,00**



PARQUE RESIDENCIAL MONTREAL
Está localizado próximo a fábrica de sorvetes Guri, o acesso está sendo duplicado valorizando toda a região, casas a serem construídas a partir de 50m² em terrenos que possibilitam de ampliação e se enquadrando no programa Minha Casa Minha Vida, a entrada pode ser parcela. A primeira fase foi um sucesso de vendas! Já foram construídas mais de 60 casas, estamos na segunda fase! Aproveite essa oportunidade!

Sobrados

Sobrado contendo 247.95m² de área construída, possuindo 1 suíte máster, 2 suítes, 1 quarto, lavabo, sala, cozinha, lavanderia, edícula, sala comercial e garagem. Localizado na Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, nº 4366, Zona I, Umuarama/PR. Valor **R\$ 1.200.000,00.**

Sobrado em alvenaria, com área total de 180m², contendo na parte superior 01 suíte, 02 quartos (todos com móveis planejados e ar condicionados), BWC social e sacada. Na parte inferior contendo sala, copa, cozinha, espaço gourmet, com ambiente fechado, churrasqueira, dispensa, quarto adicional, BWC, academia e piscina. Localizado na Rua Irineu Fernando de Oliveira, nº 2343, Parque Vitória Regia, próximo ao Big Walmart, na cidade de UMUARAMA/PR. Valor **R\$ 560.000,00.**

Lotes Rurais

Chácara de 3 hectares, toda cercada com arame liso e cerca de choque, toda piqueteada, água encanada e eletricidade própria, pastagem reformada em março deste ano, possuindo pomar jovem com grande variedade de frutas, contendo uma residência de alvenaria/laje de 100m², localizada na estrada 215 Serra dos Dourados, Umuarama/PR. **R\$ 350.000,00.**



JARDIM YOSHII
Possui uma localização privilegiada de alta valorização a poucos minutos do centro da cidade, casas a construir a partir de 80m² com a oportunidade de escolher o projeto de acordo com a sua necessidade, podendo ser financiamento bancário ou em até 36 meses direto com a construtora.

Chácara com área total de 21.700 m² ótimo topografia, contém uma casa de madeira com aproximadamente 80 m², toda em pastagem, com cerca nova e arame liso, água fornecida pela Sanepar, localizada a 3.000 metros do centro de Umuarama, localizada na Estrada Jurupoca, Umuarama- PR. Valor **R\$ 320.000,00**

Chácara com área total de 2.000m², contendo pomar, lagoa pequena de peixe e uma casa de alvenaria/forro com 1 suíte, 2 quartos e 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Estrela do Sul, Obs.: Última chácara Torre Eiffel Umuarama/PR. **R\$ 220.000,00.**



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PAYSAGE ESSENZA
Descubra a diferença entre viver e morar na região que mais valoriza em Umuarama.
Residência em condomínio fechado, a partir de 140m², possuindo uma suíte máster, duas suítes, área gourmet, sala, pé direito duplo, garagem para dois carros, acabamento de alto padrão. O condomínio clube conta com completa infraestrutura, segurança 24h, área murada, portão eletrônico, portaria com dois acessos e duas salas, piscina adulta e infantil, academia com vestiário, 2 churrasqueiras, salão de festas com churrasqueira, brinquedoteca, playground, sala de jogos, paisagismo planejado, quadra de tênis, quadra de esportes, campo de futebol society e praça. Localizado ao lado do Shopping de Umuarama. Valor Sob Consulta.



|"MUSCLE CAR"

Camaro atualiza visual e incorpora pacote avançado de conectividade

A Chevrolet prepara a chegada de mais um lote do Camaro. A novidade está na atualização do visual e do pacote de conectividade tanto do cupê quanto do conversível, oferecidos em versão única de acabamento SS, que é equipada com motor V8, transmissão automática sequencial de dez marchas e controle de largada.

O superesportivo ganha dianteira inspiradas no conceito Camaro Shock, com a gravata Black Bow Tie agora reposicionada para a grade superior e a barra central do para-choque pintada na cor do veículo, proporcionando um visual mais sintonizado com o design original que projetou o icônico "Muscle Car" da Chevrolet.

O Camaro também dá um salto em tecnologia ao adotar o nível 4 de conectividade em seu estágio mais avançado. Traz Wi-Fi nativo, OnStar, myChevrolet app e MyLink com projeção sem fio para Android Auto e Apple CarPlay. O veículo já era equipado com sistema de carregamento de smartphone por indução magnética.

CONECTIVIDADE

O sistema Wi-Fi nativo da Chevrolet conta com



Launch control é mecanismo que permite máxima aceleração para quem busca uma arrancada extremamente eficiente

antena amplificada e sinal até 12 vezes mais estável, proporcionando uma experiência em 4G por muito mais tempo.

O superesportivo traz a mais atual geração do OnStar. O sistema de telemática permite que sistemas eletrônicos do veículo sejam atualizados de forma remota, ou seja, sem a necessidade do comparecimento à oficina.

O OnStar oferece ainda

diversos serviços conectados, entre eles os de auxílio em caso de emergências, o que inclui resposta automática em caso de acidente mais grave, auxílio na recuperação em caso de roubo e socorro mecânico do Road Service da Chevrolet.

O cliente do Camaro pode a partir de então comandar diversas funções do carro por meio do aplicativo myChevrolet app. Entre elas, acionar a ignição a

distância para ir climatizando a cabine ou consultar informações do computador de bordo - nível do combustível, pressão dos pneus, consumo médio, indicador da vida útil do óleo, etc.

Além do mais avançado pacote de conectividade, o Camaro se destaca pela ampla oferta de equipamentos de segurança, conforto e conveniência.

MOTOR

O Camaro é marcado

CONTROLE DE LARGADA

O Camaro é capaz de acelerar de 0 a 100 km/h em 4,2 segundos, enquanto a velocidade máxima é limitada eletronicamente em 290 km/h para o cupê e 250 km/h para o conversível. O superesportivo da Chevrolet também conta com a função de controle de largada, conhecido como "launch control", própria para autódromos.



O Camaro vem equipado com sistemas de alta performance, como a plataforma modular Alpha com 11 módulos independentes que otimizam a estrutura e a rigidez

pelo motor 6.2 V8 de 461 cavalos de potência e 62,9 kgfm de torque. Já a transmissão de dez marchas otimiza os escalonamentos que tornam a condução do veículo ainda mais prazerosa. A relação entre as trocas são curtas e permitem que o motor trabalhe em giro otimizado, possibilitando a sensação de retomadas mais vigorosas. Outra vantagem são as trocas

suaves e o ganho de eficiência energética em velocidades de cruzeiro, quando o motor V8 é capaz de desligar quatro cilindros para economizar combustível.

O motor V8 do Camaro traz sistema de injeção direta de combustível e comando de válvulas continuamente variável, que aumenta a oferta de torque e potência dentro da faixa de rotação do motor.

VENDAS IMÓVEIS DIVERSOS

morena
CONSTRUTORA

44 3621.4500
44 99825.9889
morenaimoveis.com.br
/construtoramorenaumuarama
@construtoramorena

LOCAÇÕES

SALAS COMERCIAIS

CENTRO MÉDICO E EMPRESARIAL HIGIENÓPOLIS



Localizada no Centro Médico e Empresarial Higienópolis, defronte a UOPECCAN, 2º andar, com 226m² de área privativa, com 03 vagas de garagem. Ideal para médicos especialistas, clínicas, laboratórios, dentistas, planos de saúde e áreas afins. Disponível para venda ou para locação. CONSULTE PELO WHATSAPP (44)99172-6911

EM FRENTE A UOPECCAN - Térreo - Sala 03, com Aproximadamente 292,79m², com 03 vagas de garagem privativas cobertas.
VALOR: R\$ 4.500,00

EM FRENTE A UOPECCAN - Sala 310, com Aproximadamente 72,42m² - 3º Andar, Sol da Manhã.
VALOR: R\$ 1.800,00

RESIDÊNCIAS

SOBRADO RESIDENCIAL PRÓX. A HONDA

VALOR: R\$ 1.600,00
Sobrado Residencial localizado na Rua dos Pampas, 2132, Jardim Birigui, contendo: 1 Suíte, 2 Quartos, BWC Social, Cozinha, Sala, Dispensa, área de serviço e churrasqueira.

RESIDÊNCIA PRÓX. SORVETES GURI (INDÚSTRIA)

VALOR: R\$ 1.000,00
Residência localizada no Jardim Irani, próximo a Indústria de Sorvetes Guri, contendo: 01 Suíte, 02 Quartos, Sala, Cozinha e Garagem.

OUTROS

ESPAÇO NA TORRE EDIFÍCIO BURLE MARX

VALOR: A PARTIR DE R\$ 2.500,00
Espaço na torre para instalação de antena de INTERNET/RÁDIO E TV. EDIFÍCIO BURLE MARX, em frente a Praça Miguel Rossafa.

ESPAÇO NA TORRE EDIFÍCIO RENOIR

VALOR: A PARTIR DE R\$ 2.500,00
Espaço na torre para instalação de antena de INTERNET/RÁDIO E TV. EDIFÍCIO RENOIR, em frente a Sanepar e Corpo de Bombeiros.

GARAGEM

VALOR: R\$ 200,00 (MENSAI)
Garagem EXCLUSIVA - em frente ao Hospital Cemil.

VENDAS

TERRENOS

PARQUE DA GÁVEA

VALOR: R\$ 265.000,00



TERRENO COMERCIAL COM 267,50M²

Localizado no Parque da Gávea, quadra 4, lote 2. Próximo Móveis Stilo, com vias de acesso facilitadas. Excelente Topografia. Dimensões 10,70X25,00

JARDIM AEROPORTO

TERRENO RESIDENCIAL COM 136,43m²

VALOR: R\$ 33.900,00

Quadra 18, Lotes 10/11-A. Excelente topografia e localização. Dimensões 7,25X18,81

ROYAL GARDEN - CONDOMÍNIO FECHADO - PRÓXIMO CIDADE CANÇÃO (AV. PARANÁ)



TERRENO RESIDENCIAL COM 308,32m²

VALOR: R\$ 244.000,00

Situado na quadra 02, lote 07. Localização extraordinária, com vias de acesso totalmente facilitadas. Dimensões: 11,419X27,00

PARQUE TRIANON - EM FRENTE AO SHOPPING PALLADIUM!

TERRENO COMERCIAL COM 1.962,01m²

VALOR: R\$ 1.500.000,00

Fácil Referência. Localizado no trevo de saída para Maria Helena. Quadra 1, lotes 5, 6 e 7. Valorização garantida.

TERRENO COMERCIAL COM 1.209,70M²

VALOR: R\$ 950.000,00

Fácil Referência. Localizado no trevo de saída para Maria Helena. Quadra 2, Lotes 1 e 2. Valorização garantida. 24,14mts de frente!

JARDIM BELO MONTE - PRÓXIMO SORVETES GURI (INDÚSTRIA)

VALOR: R\$ 42.000,00

TERRENO RESIDENCIAL COM 126,00m²

Quadra 10, Lote 4-B. Excelente Topografia. Dimensões: 6,00X21,00

JARDIM BELO HORIZONTE - ATRÁS DA HAVAN

TERRENO RESIDENCIAL COM 133,00m²

VALOR: R\$ 43.500,00

Localizado no Jardim Belo Horizonte, Quadra 19, Lote 27/28-B. Topografia impecável. Pronto para construção. Dimensões: 6,66X20,00

PARQUE FIRENZE - AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO

TERRENO RESIDENCIAL COM 709,80m²

VALOR: R\$ 319.000,00

Quadra 5, Lote 3. Terreno de esquina. A uma quadra da nova rodoviária. Excelente investimento.

PARQUE METROPOLITANO - PRÓXIMO AO SHOPPING PALLADIUM

TERRENO RESIDENCIAL COM 240m²

VALOR: R\$ 79.200,00

Localizado no Metropolitano 1, quadra 29-A, lote 9. Dimensões: 10,00x24,00

TERRENO RESIDENCIAL COM 250m²

VALOR: R\$ 87.000,00

Localizado no Metropolitano 2, quadra 7, lote 44. Dimensões: 10,00x25,00

TERRENO COMERCIAL COM 600m²

VALOR: R\$ 299.000,00

Localizado no Metropolitano 1, quadra 1, lote 11. Dimensões: 20,00x30,00

PORTO RICO/PR

TERRENO RESIDENCIAL COM 150,50 m²

VALOR: R\$ 55.000,00

Situado na Cidade de Porto Rico. Local com grande demanda de turistas e excelente valorização. Quadra 17, Lote 25.

DISTRITO DE SERRA DOS DOURADOS

TERRENOS RESIDENCIAIS - 234m² CADA

Localizados na quadra 08. Ótima topografia. Dimensões: 6,00x39,00

EXCELENTES CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: A PARTIR DE R\$ 22.500,00 A VISTA OU ENTRADA DE 10% E O RESTANTE EM ATÉ 70X

RESIDÊNCIAS

AV. DUQUE DE CAXIAS ÁREA NOBRE DA CIDADE PRÓXIMO CIDADE CANÇÃO E PREFEITURA



ÓTIMA LOCALIZAÇÃO **MODERNO PROJETO ARQUITETÔNICO** **RESIDÊNCIA EM ALTO PADRÃO** **NOVÍSSIMA!** **R\$ 1.700.000,00**

Residência localizada na Av. Duque de Caxias, 4775, à 200m do Supermercado Cidade Canção e Centro Cívico (área nobre). **Terreno com 547,50m²**. Contendo uma residência em alvenaria com 286,92m², sendo 01 suíte master, 01 suíte, 01 demi-suíte, sala, escritório, cozinha, sala de jantar, amplo espaço gourmet com churrasqueira e lavabo, piscina, depósito, lavanderia e garagem para 04 veículos. Imóvel totalmente reestilizado (estado de novo). Em fase de finalização de área verde, jardins, calçamento e deck. Conheça este moderno projeto arquitetônico.

JARDIM ALPHAVILLE - AO LADO DO CONDOMÍNIO PORTAL DAS ÁGUAS

VALOR: R\$ 210.000,00

Casa Alvenaria - 70m²

Residência Unifamiliar, localizada na Rua Vereador Arecidio Cassiano, 2064. Contendo: 03 quartos, sala, cozinha, BWC social e garagem. **Terreno com 183,75m²**

AV. ROTARY, 3681 A 300M DA AV. LONDRINA

VALOR: R\$ 590.000,00

Casa em Alvenaria - 146m²

Região com excelente valorização. Ambientes confortáveis. Contendo: 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço com banheiro, excelente espaço gourmet. **Totalmente reformada.** Portão Eletrônico e Blindex! Terreno com 233m².

PARQUE VITÓRIA RÉGIA - PRÓXIMO SAMU E UEM

VALOR: R\$ 270.000,00

Casa em Alvenaria - 100m²

Localizada na Rua Francisco Pontes, 1873. Contendo: 01 suíte, 02 dormitórios, espaço gourmet com churrasqueira, etc. **Terreno com 180m²**

APARTAMENTOS



1º ANDAR - EDIFÍCIO PRIMAVERA

VALOR: R\$ 185.000,00

Apartamento 12

Área privativa: 54,11m²

Área Total 81,46m²

Localizado na Rua Aricanduva, 4254. Contendo: 02

dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc e garagem.

Excelente localização: a

200m da Av. Paraná.