Nº: 11.765 - R\$ 2,50 Desde 1.973 - Ano: 47

Diretor Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho Editor Responsável: Osmar Nunes da Silva

Umuarama, Domingo e Segunda-feira, 26 e 27 de Janeiro de 2020





A FORÇA DA ESCOLA PÚBLICA - Quem critica a escola pública deve rever seus conceitos. Estudantes do Colégio Pedro II, de Umuarama, são aprovados em vestibulares de universidades super concorridos. Página. B1

#### **MOBILIZAÇÃO**

**Aposentado** continua desaparecido

Página A6

#### UMUARAMA

seguradoras. Imagem meramente ilustrativa. Uma unidade em estoque. Imagens meramente ilustrativa.

**Bosque Xetá** começa a ser recuperado

Página A3

# Governo libera mais R\$15,9 mi a Umuarama



Sem a presença do governador Ratinho Júnior, os secretários do Desenvolvimento Urbano, João Carlos Ortega, e do Desenvolvimento Sustentável, Márcio Nunes, confirmaram ontem a liberação de R\$ 15,9 milhões para Umuarama investir na pavimentação asfáltica e no Parque Urbano no bairro Primeiro de Maio. Página A5



Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Bradesco Financiamentos S. A. Valores válidos para cores sólidas, exceto a cor branca. Frete incluso.

Preços e condições de financiamento válidos até 4/2/2020. Ka Hatch S 1.0L Flex 2020 (cat. KAA0) de R\$ 46.680,00 por R\$ 43.990,00 à vista ou financiado com taxa de 1,02% a. m. e 12,95% a. a., 43,19% de entrada (R\$ 19.000,00) e saldo em 60 parcelas mensais de R\$ 599,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1º parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 54.940,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 13/1/2020, a partir de 1,28% a. m. e 16,47% a. a., por meio do Programa Ford Credit. EcoSport SE Direct 1.5L Flex AT 2020 (cat. EBE0) a partir de R\$ 69,990,00 à vista ou financiado com taxa de 1,02% a. m. e 12,95% a. a., 39,43% de entrada (R\$ 27,600,00) e saldo em 60 parcelas mensais de R\$ 999,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 87.540,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 13/1/2020, a partir de 1,21% a.m. e 15,59% a.a., por meio do Programa Ford Credit. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. O valor de composição do CET poderá sofrer alteração, na data efetiva da contratação, considerando o valor do bem adquirido, as despesas contratadas pelo cliente e os custos de registros de cartórios variáveis, de acordo com a UF (não inclusos no valor das percelas e no cálculo do CET). Contratos de Financiamento e No trânsito, de sentido à vida.



Hoje: 18 páginas Fechamento: 17:36h Atendimento: Geral: 44-3621-2500 - Redação: 44-3621-2535 - Comercial: 44-3621-2500 - Classificados: 44-3621-2525 - 44-3621-2525 - 44-3621-2525 - 45-36

**TIO SAM** 

# Bolsonaro diz que deportação de brasileiros é um 'direito' dos EUA

Nova Délhi, 25 (AE) - Na semana em que pelo menos 50 brasileiros foram deportados dos Estados Unidos, o presidente Jair Bolsonaro foi cauteloso ao tratar do assunto e se limitou a dizer que as leis dos países devem ser respeitadas.

"(Em) Qualquer país as suas leis têm que respeitadas. Qualquer país do mundo onde as pessoas estão lá de forma clandestina é um direito daquele chefe de Estado, usando da lei, devolver esses nacionais", afirmou o presidente ao chegar ao hotel em que está hospedado em Nova Délhi, na India, onde participa de uma missão de quatro dias.

Questionado se teria conversado com o presidente dos Estados Unidos, Donald Trump, sobre o tema, respondeu que não.

"Ficou no campo da chancelaria. Lamento que muitos brasileiros foram buscar novas oportunidades lá fora e voltem deportados. Lamento, mas a política tem que respeitar a soberania de outros países".

O presidente também aproveitou para criticar a lei de imigração brasileira.

'Nenhum país do mundo tem isso que temos lá, é uma vergonha. O pessoal chega no Brasil com mais direito que nós, isso não pode acontecer. Se abrir as portas como

Nota baixa em corrupção faz Moro insistir na prisão em 2ª instância

São Paulo, (AE) - A nota ruim do Brasil no ranking da corrupção fez o ministro Sérgio Moro (Justiça e Segurança Pública) retomar um tema que considera fundamental no combate a malfeitos - a prisão em segunda instância, enterrada em novembro pelo Supremo Tribunal Federal.

"Combater a corrupção é agenda de País, não só de Governo", postou Moro em sua conta no Twitter. Segundo o ministro, 'um primeiro passo fundamental é retomar a execução da condenação em segunda instância por emenda constitucional ou por lei ou por

"Só assim condenados por corrupção podem ser, na prática, punidos", alerta.

Moro fez referência aos indicadores da Transparência

está previsto, o País pode receber um contingente muito grande."

Nenhum país do mundo tem isso que temos lá, é uma vergonha. O pessoal chega no Brasil com mais direito que nós, isso não pode acontecer.

A lei de imigração vigente no país data de 2017 e foi sancionada pelo presidente Michel Temer (MDB). Críticos entendem que ela facilita demais a entrada de estrangeiros no País, enquanto apoiadores afirmam que trata a questão pelo enfoque dos direitos humanos e do desenvolvimento econômico do País, e não mais como um tema apenas de segurança nacional, como era o caso do antigo Estatuto do Estrangeiro, de 1980 - época da ditadura militar.

Homenagem a Gandhi

Bolsonaro está na Índia desde esta sexta-feira, 24, a convite do primeiro-ministro Narendra Modi para participar do Dia da República da Índia, que será comemorado no domingo, 26.

Neste sábado, o presidente se reuniu com o primeiroministro e com altas autoridades do governo indiano. Foram formalizados 15 atos para facilitar o comércio, os investimentos e a cooperação entre o Brasil e a Índia.

Internacional, segundo os quais o Brasil ficou em 106.º lugar e teve os mesmos 35 pontos de 2018 - a pior desde o início da série histórica -, apesar da Operação Lava Jato e de tantas outras de combate a fraudes e desvios de recursos públicos promovidas pela Polícia Federal e pela Procuradoria da República

O Brasil se iguala à Costa do Marfim, Macedônia, Mongólia, Albânia, Egito e Argélia.

"Indicadores da Transparência Internacional mostram como é difícil mudar a percepção sobre corrupção", escreveu o ministro. "Nota no Brasil não melhorou nos últimos anos apesar dos avanços da Lava Jato e de 2019. Isso significa que precisamos fazer muito mais, inclusive no Congresso."



Direito

#### O que seria o novo "imposto sobre o pecado" defendida por Paulo Guedes

• Por Helton Kramer Lustoza

Entre as notícias que geraram mais polêmicas na semana foi a do Ministro Paulo Guedes que visava a criação do chamado "imposto do pecado". Em entrevista, afirmou que já havia solicitado ao grupo responsável pela reforma tributária que fizessem simulações para reagrupar numa mesma categoria tributária todos os produtos que seriam prejudiciais à saúde.

Convém notar, que esta não é uma ideia inédita, uma vez que esta forma de tributação já existe e obedece às diretrizes do princípio constitucional da seletividade, de modo que o ICMS (imposto estadual) e o IPI (imposto federal) devem aplicar alíquotas de acordo com a essencialidade do bem.

Nas palavras do Professor Paulo de Barros Carvalho, o princípio da seletividade impõe que "as alíquotas do imposto sejam estipuladas seletivamente, em função do grau de essencialidade dos produtos, serviu-se, para tanto, da divisão dos produtos em três categorias: a) necessárias à sobrevivência (alíquotas); b) úteis, mas não necessários (alíquotas moderadas) e c) produtos de luxo (alíquotas significativas)". Significa que, ao se deparar com um bem de maior essencialidade, a alíquota será menor e, pela lógica, se for o bem de menor essencialidade, a alíquota é maior. Exemplificando a questão, pode-se pensar em uma forma de tributação maior para operações como perfumes, bebidas alcoólicas, joias, etc. Em contraposição, deve haver alíquotas menores para produtos da cesta básica, medicamentos, etc.

Conforme se pode perceber, os "impostos sobre o pecado" já existem, uma vez que a tributação do cigarro e bebidas alcoólicas já é muito mais alta que de outros produtos. A diferença é que, segundo palavras do Ministro Guedes, a intenção é incluir outros produtos, como por exemplo, aqueles com excesso de açúcar, considerados como fator de obesidade e diabetes.

As perguntas que surgem deste cenário é: como tratar os produtos que geram efeitos negativos para a sociedade? É justo que água e cachaça sejam tratadas da mesma forma? cigarros e livros devem pagar o mesmo imposto?

Não é difícil perceber que as escolha do Estado

brasileiro foi realizada pelo plano da economicidade e da justiça social, dado que o consumo de certos produtos está associado a maiores gastos futuros pelo governo no SUS. Isso em razão de que os resultados do consumo das bebidas alcóolicas e cigarros irão encarecer a manutenção de programas públicos de combate ao câncer de pulmão e acidentados no trânsito.

E diante da possibilidade de possibilidade da função extrafiscal dos tributos, a fim de influenciar os comportamentos sociais, a onerosidade tributária maior de certas mercadorias não contradiz os ditames constitucionais. Em outras palavras, quando se tributa muito determinado produto ou atividade, haverá uma tendência natural de que se diminua a procura por tais produtos. Neste sentido, a extrafiscalidade é um tema de importância primordial nas questões atuais, sendo que bem utilizada pelo governo, poderá ocasionar resultados positivos para a sociedade. Ela poderá ser utilizada com muita efetividade para que o Poder Público possa reverter situações que estão ocorrendo na sociedade ou provocar mudanças no cenário social.

Além de conseguir, dessa forma, controlar hábitos de consumo ou direcionar práticas sociais, a extrafiscalidade é utilizada na efetuação de objetivos constitucionais, como a proteção ao meio ambiente e a justiça social. Por isso, não visualizamos um cenário negativo em se criar uma diferenciação de alíquotas para produtos que realmente ocasionem resultados malefícios para a sociedade. Mas para que o sistema tributário seja realmente justo, deve haver uma opção correta dos produtos que terão a tributação elevada, com base em estatísticas e, se necessário, precedida de audiências públicas e participação de especialistas do setor privado.

Helton Kramer Lustoza Procurador do Estado Professor do Curso de Direito da UNIPAR www.heltonkramer.com

#### Coluna Ilustradas

#### TCU dá 20 dias para BNDES explicar auditoria milionária da 'caixa-preta'

(Agência Estado) - O Tribunal de Contas da União (TCU) deu um prazo de 20 dias para o BNDES dar explicações sobre o aumento do valor da auditoria contratada para abrir a "caixa-preta" das operações do banco com as empresas do grupo J&F, que custou R\$ 48 milhões após dois aditivos, informa a agência Estado. O caso ainda pode se tornar alvo de fiscalização específica na Corte de Contas, já que o Ministério Público junto ao TCU entrou com uma representação pedindo verificação do pagamento ao Cleary Gottlieb Steen & Hamilton, escritório contratado para realizar os serviços de auditoria. Após um ano e dez meses focado em oito operações com as empresas JBS, Bertin, Eldorado Brasil Celulose, a auditoria não apontou nenhuma irregularidade. O Ministério Público Federal em Brasília, porém, apurou prejuízos de R\$ 2 bilhões ao banco em operações com o grupo J&F. Dados da Operação Bullish mostram desrespeito ao limite de crédito que poderia ser emprestado à JBS e dispensa de recebimento de juros sobre o valor injetado na empresa.

Desde a revelação do caso pelo jornal o Estado de S. Paulo, o atual presidente do banco, Gustavo Montezano, tem sido pressionado pela diretoria e pelo conselho de administração do BNDES a dar uma resposta mais contundente e rápida sobre a auditoria contratada para desvendar a suposta caixa-preta de operações feitas entre 2005 e 2018.

A avaliação entre diretores e conselheiros do BNDES é que o banco está muito lento para responder e divulgar uma nota da diretoria justificando a contratação da auditoria externa que investigou as operações, com um passo a passo. Uma coletiva à imprensa chegou a ser planejada, mas depois foi descartada.

#### Papa publica mensagem de solidariedade às famílias das vítimas de Brumadinho

O papa Francisco lembrou, neste sábado, 25, o aniversário de um ano da tragédia de Brumadinho. Nas redes sociais, o pontífice publicou uma mensagem endereçada aos fiéis que vão se reunir na tarde de hoje para a I Romaria da Arquidiocese de Belo Horizonte a Brumadinho.

"Neste primeiro aniversário da tragédia de Brumadinho, rezemos pelos 272 irmãos e irmãs que foram soterrados e lamentemos a contaminação de toda a bacia fluvial. Ofereçamos a nossa solidariedade às famílias das vítimas, um apoio à Arquidiocese e a todas as pessoas que estão sofrendo e que necessitam de nossa ajuda", disse o papa em vídeo.

#### Moro nega 'retorno em massa' de policiais federais cedidos a outros órgãos

O ministério da Justiça e Segurança Pública, chefiado por Sérgio Moro, afirmou, nesta sexta-feira, 24, que as cessões de policiais federais cedidos ao governo federal e a estados e municípios 'serão feitas de forma pontual e com base em critérios técnicos'. "Não há nenhuma intenção de provocar o retorno dos delegados que atuam como secretários ou um retorno em massa de agentes policiais cedidos".

A declaração, por meio de nota, do Ministério é uma reação ao diretor-geral da Polícia Federal, Maurício Valeixo, que se disse preocupado com o déficit de policiais federais provocado pelo recorde de policiais federais cedidos a outros órgãos, em ofício ao secretário-executivo do Ministério da Justica, Luiz Pontel de Souza número 2 da Pasta dirigida pelo ministro Sérgio Moro.

#### Morre Ibsen pinheiro, presidente da Câmara durante

impeachment de Collor Faleceu nesta sextafeira, 24, o deputado Ibsen Pinheiro (MDB-RS), responsável por conduzir a Câmara dos Deputados em um dos períodos mais turbulentos da República após a redemocratização. Aos 84 anos, Ibsen sofreu uma parada cardiorrespiratória enquanto era atendido no Hospital Dom Vicente

Scherer, em Porto Alegre. Na Câmara, Ibsen foi

responsável por abrir o processo de impeachment que destituiu Fernando Collor do Planalto, em 1992. Formado como jornalista, ele também exerceu carreira na área do Direito, como advogado, procurador de Justiça e promotor. Na política, foi do cargo de verador a deputado constitucionalista.



FILIADO A:



www.ilustrado.com.br

Conselho de Administração: Presidente: Ilidio Coelho Sobrinho ilidio@ilustrado.com.br /ice-Presidente: Maria Hirata Coelho Diretora de Assuntos Jurídicos: Dra. Katiúscia Hirata Coelho Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

Editor Responsável Osmar Nunes da Silva (Registro no MTB nº 184/01/92v )



Tel.: (44) 3621-2535 | Fax: (44) 3621-2516



44-9.9913-0130

**II** umuaramailustrado

FINANCEIRO



editoria@ilustrado.com.br

....

UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 26 e 27 de Janeiro de 2020

**IUMUARAMA** 

# Iniciada a revitalização do Boque dos Xetá; galerias também serão recuperadas

Umuarama - A Prefeitura de Umuarama iniciou uma obra de revitalização do Bosque dos Xetá, uma grande área verde localizada no coração da cidade e que, por falta de estrutura e segurança, vem sendo pouco utilizada pela população. Um dos serviços é estrutural - compreende a recuperação do principal emissário de águas pluviais no interior da mata -, já as demais intervenções ficarão bem visíveis aos frequentadores, que poderão utilizar a pista para caminhadas e respirar ar puro sem receios.

O secretário municipal de Obras, Planejamento Urbano, Projetos Técnicos e Habitação, Isamu Oshima, explicou que o trabalho começou com a retirada das telas e mourões que cercavam o bosque. "A ideia do prefeito Celso Pozzobom e passar a proteção para a parte interna da pista de caminhada, que margeia as avenidas Governador Parigot de Souza e Presidente Castelo Branco. Depois aquele trecho da pista será recuperado e ampliado, com um percurso completo pela parte mais externa da

#### OUTRAS MELHORIAS

Além deste emissário, o secretário pretende implantar uma tubulação de concreto com 1,2 m de diâmetro próximo da entrada do bosque pela Castelo Branco, no final da Avenida Apucarana. A finalidade é aumentar a captação da água que se acumula na baixada e provoca erosão no interior do bosque, a cada chuva forte. As galerias da Zona 2 não suportam mais o volume de água nos dias mais chuvosos, mesmo com limpeza e manutenção constante. O excesso de água se acumula na frente do bosque e provoca alagamento. "Creio que, aumentando a capacidade de escoamento com reforço na galeria e grandes bocas de lobo, inclusive com grade de ferro tipo grelha na avenida, se necessário, conseguiremos eliminar mais este ponto de alagamento, a exemplo do que fizemos na Parigot de Souza, no final da Rua Perobal. Lá o mesmo problema foi resolvido desta maneira", lembrou o secretário.

mata, urbanizada e com iluminação, para garantir segurança aos frequentadores", informou.

Além da nova pista – que não vai mais cortar o interior do bosque –, a revitalização será estendida à Sala Aré de educação ambiental, que deve ganhar uma nova concepção arquitetônica e funcional (em fase de projeto), e à restauração das obras do artista Utra-

bo – morto em 2017, aos 90 anos – que retratam um pouco da cultura do povo xetá na grande estátua do índio e nas esculturas metálicas da fonte, construída na entrada do bosque.

Por sugestão do prefeito, a Secretaria de Obras estuda ainda a implantação de um espaço coberto para exposição de flores, plantas ornamentais e outros atrativos. "Temos de tornar o bosque



Sede do bosque já foi destelhada para receber as novas obras

mais interessante para a população. Ele é um grande espaço de lazer, contemplação e prática de atividades saudáveis que está ocioso, deixando de ser utilizado por um público crescente que se preocupa com a saúde e com a qualidade de vida. Essa área verde deve ser preservada, bem cuidada e também frequentada pela população. Esta é a finalidade da revitalização", disse

Celso Pozzobom.

As obras ainda não foram orçadas, mas a estimativa de investimento é de aproximadamente R\$ 1 milhão. Já a recuperação do emissário que recebe o grande volume de água das chuvas, captado pelas redes de galerias pluviais da região central, está licitada. A obra vai custar R\$ 1 milhão 144,8 mil e tem prazo de execução de seis meses.

"No local havia uma tubulação metálica que se deteriorou com o tempo e está praticamente destruída. Agora vamos implantar um canal aberto em concreto armado, com grande capacidade de escoamento. Não haverá problema de entupimento, o monitoramento será mais fácil e a manutenção muito mais barata", explico o secretário Isamu Oshima.

# MP arquiva processo sobre qualidade da água em Umuarama



Sanepar diz que análise da água é feita 24 horas por dia nas estações de tratamento de água da Sanepar

Umuarama - O Mistério Público do Estado do Paraná promoveu, na semana passada, o arquivamento de Notícia Fato que questionava a qualidade da água fornecida pela Sanepar em Umuarama. O procedimento havia sido aberto, a pedido de quatro vereadores da cidade, após matéria veiculada em um jornal da cidade, em abril de 2019, sobre a presença de agrotóxicos na água.

Durante o procedimento, o Ministério Público consultou a 12<sup>a</sup> Regional de Saúde, a Secretaria Municipal de Saúde de Umuarama, a Secretaria de Saúde do Paraná e a Sanepar. De acordo o Ministério Público, "as informações acerca da existência da presença de 27 diferentes agrotóxicos na água que abastece o município de Umuarama não encontraram ressonância nas informações colhidas ao longo das diligências".

Segundo a Secretaria de Estado da Saúde do Paraná (12ª Regional de Umuarama), órgão competente para fiscalizar e acompanhar a vigilância e a qualidade da água para consumo humano, não foram detectados agrotóxicos na água. O órgão ressaltou

que "(...) tecnicamente não há nenhum indício que comprove o que foi veiculado na mídia a respeito da presença desses agrotóxicos na água para consumo humano".

O gerente regional da Sanepar em Umuarama, Carlos Henrique Gonçalves, recebeu com tranquilidade a informação do arquivamento do procedimento. "A Sanepar trabalha todos os dias para garantir a qualidade da água distribuída em cada um dos imóveis que atendemos. Seguimos com rigor as normas que estabelecem o padrão de potabilidade e temos corpo técnico altamente profissional. A Sanepar garante que a água de Umuarama é de excelente qualidade", ressaltou.

#### SEM AGROTÓXICO

A Sanepar ressalta que segue rigorosamente a legislação brasileira que determina os parâmetros da potabilidade da água para abastecimento público. Nas análises realizadas pela empresa não foi detectada presença de agrotóxicos acima do Valor Máximo Permitido (VMP) pela Portaria de Consolidação 5, anexo XX, do Ministério da Saúde,

conforme histórico disponibilizado a este Ministério.

Matérias veiculadas na mídia utilizaram de forma incompleta as informações do Sistema de Informação de Vigilância da Qualidade da Água para Consumo Humano (Sisagua). No momento de registrar os resultados de suas análises, não há no cadastro do Sisagua a opção de informar a não detecção do princípio ativo do composto. O Sistema de Informação aceita apenas o registro como "no limite" em vez de "ausente". Desta forma, fica registrada a presença de agrotóxico na água, mesmo que não tenha sido detectada, distorcendo a informação.

Quatro laboratórios da Sanepar realizam semestralmente análises de agrotóxicos de todas as localidades atendidas pela empresa, conforme determina a legislação do Ministério da Saúde. São investigados 27 tipos de agrotóxicos e, em todos os testes, os resultados ficam abaixo dos limites permitidos, ou seja, não sendo detectada a presença de agrotóxicos na água distribuída para a população. (Da Assessoria da Sanepar)

#### Inscrições abertas para mestrado em Direito Processual e Cidadania na Unipar

Umuarama - Na modalidade Stricto Sensu, a Universidade Paranaense, Unidade de Umuarama, está com inscrições abertas para o programa de mestrado em Direito Processual e Cidadania. Com apenas vinte vagas, o curso é destinado aos graduados em Direito e o prazo de inscrição vai até o dia 8 de fevereiro.

As inscrições podem ser feitas no site da Unipar, no link da pós-graduação. Coordenado pelo professor doutor Celso Iocohama, o mestrado tem como objetivo produzir e utilizar conhecimento socialmente relevante na área jurídica, associando pesquisa, ensino e extensão e criando processos de intercâmbio de conhecimentos e experiências com a sociedade. Jurisdição Constitucional e Direitos Fundamentais' e

'Processo e Relações Negociais' são as duas linhas de pesquisa que integram o curso, que tem quase 21 anos de existência (foi criado em 1999). A primeira pauta-se em analisar a construção e manutencão da cidadania, sob o aspecto individualizado como coletivo, no contexto da ciência do direito processual. "Os estudos dessa linha transitam entre a análise do estado da arte das ferramentas processuais existentes, compreendendo o seu funcionamento, suas limitações e possibilidades, sem perder de vista a noção do processo como instrumento para proteção do direito material", explica o coordenador.

A segunda linha propõe-se a analisar a relação contratual e sua interação com o processo civil. "Vamos estudar o processo civil em sua instrumenta-lidade como meio de efetivação de tutelas, individuais e coletivas, nas relações jurídicas negociais, mediante procedimentos jurisdicionais e não-jurisdicionais para a solução de conflitos e proteção de direitos", enfatiza locohama.

Outro atrativo do mestrado é sua grade curricular, voltada a atender os objetivos propostos, e o seu corpo docente, formado por 13 professores doutores e pós-doutores, todos com excelente nível de conhecimento. Somando isso à sua ótima infraestrutura, o curso se torna uma excelente opção para os profissionais que buscam valorizar o currículo. Mais informações no site ou pelo telefone (44) 3621 2885 – ramais 1350 e 1285 ou ainda pelo e-mail: celso@unipar.br.



São apenas 20 vagas; inscrições podem ser feitas no site da Unipar, no link da pós-graduação



**UMUARAMA** 

# Cruzamento da Av. Ivo Sooma com Ângelo Moreira recebe pintura de ligação

editoria@ilustrado.com.br

O novo traçado do cruzamento entre as avenidas Dr. Angelo Moreira da Fonseca e Ivo Sooma, na saída para o Conjunto Sonho Meu, está praticamente pronto para receber a pavimentação asfáltica. A empreiteira responsável pela obra acelerou os serviços de preparação do solo nesta semana e aplicou na sexta-feira (24) a pintura de ligação, último estágio para aplicação da massa asfáltica.

No entroncamento será implantado pela Prefeitura de Umuarama um grande esquema de sinalização para orientar o tráfego de veículos com acesso para as rodovias PR-323 (Maringá e Guaí-



Obras no trevo entram na reta final

ra) e PR-489 (Xambrê e Mato Grosso do Sul), bem como ao centro e bairros da cidade. No local, se

cruzam as avenidas Ivo Sooma, Ângelo Moreira e Guanabara, a marginal Paulino Fontana e a rua Guaporé.

O trecho finaliza o projeto de implantação da Ivo Sooma sobre o trecho municipalizado da PR-489 (entre a antiga Praça Odete Mossurunga e a entrada dos bairros Sonho Meu e Império do Sol), bem como a revitalização da Ângelo Moreira, entre o trevo do Posto Gauchão (na PR-323) e o final da Avenida Brasil, próximo ao Colégio Estadual Bento Mossurunga, além de redes de galerias para a drenagem pluvial, sinalização e iluminação em LED.

Nas duas obras o município está investindo perto de R\$ 9 milhões entre recursos próprios e financiamento junto ao governo do Estado. O trânsito no local exige atenção dos motoristas, devido aos desvios e pas-

sagens provisórias, nas imediações da Universidade Estadual de Maringá (UEM). O tráfego flui lentamente, sujeito a interrupções momentâneas.

O secretário de Obras, Planejamento Urbano, Projetos Técnicos e Habitação, Isamu Oshima, lembra que os outros trechos de pavimentação da Ivo Sooma já foram finalizados. "Esta é a reta final da duplicação. Na outra ponta o serviço já terminou, restando apenas a colocação de grama e sinalização na conexão com a PR-489. Outra obra a ser finalizada é o recapeamento da marginal e a pavimentação do trecho do Centro Diocesano, para facilitar o acesso dos motoristas.

#### ▼ Audiência Pública reforça ações de combate à dengue em cidade da região

Com a participação do Ministério Público, Poder Judiciário, Governo Estadual, Prefeitura Municipal e representantes da sociedade civil organizada, foi realizada nesta semana Audiência Pública em Santa Isabel do Ivaí para intensificar as ações e estratégias de combate à dengue.

O encontro aconteceu a partir de uma solicitação da Promotoria Pública da Comarca do município e aconteceu no Centro Cultural da cidade.

De acordo com o último boletim epidemiológico divulgado pela secretaria estadual da Saúde, no dia 21 de janeiro, Santa Isabel do Ivaí, que fica na região Noroeste, está em epidemia de dengue, com 1.020 casos confirmados. A cidade tem cerca de 8.7 mil moradores e apresenta índice proporcional de infestação de 7.555,50% pro 100 mil habitantes.

"Este encontro fez parte da força-tarefa que busca envolver a comunidade no combate ao mosquito transmissor da dengue; estamos unidos nesta luta com ações de mobilização acontecendo em todo o estado e por meio do Comitê Intersetorial de Controle da Dengue, instituído pelo Governo do Estado, unindo a sociedade civil e os poderes instituídos nesta luta", afirmou o secretário da Saúde do Paraná, Beto Preto.

"A Audiência Pública teve o objetivo de deixar a população ciente da situação da dengue no município e de chamar a atenção para que cada cidadão tome os devidos cuidados de prevenção para a eliminação dos criadouros", ressaltou o secretário municipal de Saúde, Clayton de Paula Moro.

Segundo o secretário municipal, foi anunciada nesta reunião, a assinatura de um Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta, entre o Ministério Público e Prefeitura Municipal, que implanta ações a fim de ampliar o combate ao vetor do vírus da dengue. "O município já notifica e orienta os moradores quando encontra criadouros nos domicílios e, a partir de agora, passará a emitir multas nos casos reincidentes", disse.

Em contrapartida, a gestão municipal, deve manter o monitoramento da situação e intensificar as ações de controle buscando atingir 100% dos imóveis nestas visitas de fiscalização da Vigilância.

# População negra e de baixa renda tem menos acesso a trabalho, saúde e educação

Os meios de transporte interferem, diretamente, no acesso a oportunidades de empregos, serviços de saúde e educação, contribuindo para a desigualdade. Um retrato deste cenário nas maiores cidades brasileiras foi apresentado na última quinta-feira, 16, pelo Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (Ipea).

Os resultados do Projeto Acesso a Oportunidades, desenvolvido em parceria com o Instituto de Políticas de Transporte e Desenvolvimento (ITDP), mostram que há grandes diferenças de acessibilidade no país.

Em todas as cidades estudadas, a população branca e de alta renda tem mais acesso às oportunidades do que negros e pobres. O estudo revela, também, que a concentração de atividades nas áreas urbanas, aliada à performance das redes de transporte, garante altos níveis de acessibilidade ao centro das cidades, enquanto regiões de periferia são marcadas por desertos de oportunidades.

"Os padrões de acessibilidade urbana afetam as condições econômicas e sociais das pessoas e têm impacto sobre desempenho econômico e ambiental das cidades", afirma o pesquisador do Ipea Rafael Pereira, doutor em Geografia e um dos autores do estudo.

O trabalho combina dados de registros administrativos, pesquisas amostrais, imagens de satélite e mapeamento colaborativo, para calcular os níveis de acessibilidade por transporte público para sete grandes municípios, e por modos de transporte ativo (a pé e de bicicleta) para as 20 maiores cidades brasileiras, tanto por níveis de renda quanto por cor/raça. Foram utilizados dados do Censo Demográfico 2010 do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) e dos Ministérios da Saúde, da Educação e

da Economia. Ao analisar o acesso a emprego em até 30 minutos de caminhada, os pesquisadores identificaram São Paulo como a cidade mais desigual de todas, com o indicador maior que nove isso significa que o número de empregos acessíveis aos 10% mais ricos em São Paulo é mais do que nove vezes maior do que o número de empregos acessíveis aos 40% mais pobres. Curiosamente, o Rio de Janeiro apresenta uma das menores desigualdades neste quesito, por conta da aglomeração da população



Os meios de transporte interferem, diretamente, no acesso a oportunidades de empregos, serviços de saúde e educação, contribuindo para a desigualdade

#### Plataforma

Todos os dados das 20 cidades pesquisadas estão disponíveis em uma plataforma interativa, permitindo consulta por cidade, meio de transporte e atividade (trabalho, saúde ou educação). Nos próximos anos, o projeto buscará incluir mais cidades e áreas metropolitanas, considerar modo de transporte privado e calcular novas estimativas de acessibilidade, com mais indicadores e para outros tipos de oportunidades. "O objetivo é que o material seja um guia para o planejamento e avaliação de políticas públicas que promovam cidades sustentáveis de inclusivas", explica Rafael Pereira.

de renda baixa próxima ao centro da cidade.

Quando o assunto é educação, em todas as cidades, com exceção de

sas da FGV-SP, diz que a tra-

Brasília, se gasta entre cinco e dez minutos de bicicleta para se chegar até uma unidade de ensino médio mais próxima.

#### 'Eu sou capitão, ele é pacifista', diz Bolsonaro após visita a memorial de Gandhi

Nova Délhi, (AE) - Antes de assinar 15 atos para favorecer a cooperação e comércio com a Índia, o presidente Jair Bolsonaro levou flores ao memorial do líder pacifista Mahatma Gandhi, tido como um dos heróis nacionais do país asiático. A cerimônia durou pouco menos de dez minutos e o presidente recebeu um busto de Gandhi, decisivo para o processo pacífico de independência da Índia em relação ao Reino Unido no ano de 1947.

Questionado pela imprensa sobre o que achou da cerimônia, respondeu que o momento "toca a alma da gente". Sobre a sua avaliação da figura de Gandhi, disse: "Olha, eu sou um capitão do Exército, ele é um pacifista, tá certo? Mas, obviamente, a gente reconhece o seu passado sempre pregando a paz, a harmonia, a liberdade", afirmou.

O professor indiano Umesh Mukhi, do Departamento de Administração de Empredição de líderes estrangeiros oferecem flores a Gandhi é uma forma de demonstrar a importância do indiano para paz e para a não-violência. Gandhi é, também, um símbolo de unidade da Índia, país de 1,3 bilhão de habitantes com distintas etnias, idiomas e religiões em convivência. Os ex-presidentes Fernando Henrique Cardoso, em 1996, e Luiz Inácio Lula da Silva, em 2004, também homena-

gearam Gandhi.

"Os valores da paz e da não-violência influenciaram vários ativistas de direitos humanos e pensadores em todo o planeta. A filosofia de Gandhi é, de alguma forma, muito apolítica e ele é uma figura admirada por quase todas as pessoas. Há estátuas dele em São Paulo, no Rio", exemplifica. "A visita ao memorial é um sinal de honra e respeito aos valores e tradições da cultura indiana".







UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 26 e 27 de Janeiro de 2020

#### **UMUARAMA**

# Secretários liberam R\$15,9 milhões para investimentos em parque e asfalto

Umuarama – Os secretários estaduais do Desenvolvimento Urbano, João Carlos Ortega, e do Desenvolvimento Sustentável e Turismo, Márcio Nunes, representaram o governador Carlos Massa Ratinho Júnior durante solenidade, neste sábado, para assinatura de convênios que garantem a liberação de mais R\$ 15,9 milhões para investimentos em Umua-

O evento foi realizado no auditório da Prefeitura de Umuarama e os convênios foram assinados entre os secretários e o prefeito Celso Pozzobom. O primeiro convênio libera R\$ 900 mil para a formação do Parque Urbano no bairro Primeiro de Maio, aproveitando as belezas do córrego conhecido como Chuvisco.

O outro convênio garante mais R\$ 15 milhões para pavimentação asfáltica. Segundo o prefeito Celso Pozzobom, o dinheiro será aplicado ao longo da avenida Portugal, com reforços nos acessos trevo de saída para Maria Helena e outros trechos.

Pozzobom destacou a importância dos recursos, fez elogios ao secretário Ortega e afirmou que tem vários projetos em andamento e para serem concretizados, em parceria com o Governo Estadual. "É um ano para consolidar a nossa gestão e queremos fechar com chave de ouro, executando obras que melhoram a qualidade de vida dos umuaramenses" disse. Ele ressaltou ainda que, além das obras, a geração de empregos é outro ponto forte para 2020 em Umuarama, principalmente com a ativação do abatedouro de aves da antiga Averama e outros investimentos privados que estão acontecendo ou vão acontecer nos próximos meses.

O prefeito de Francisco Alves, Alírio Mistura, vice -presidente da Amerios, falou em nome dos prefeitos e destacou a importância que a região Noroeste do Paraná deve ter dentro do Governo Estadual. Ele pediu atenção especial e mais investimentos, principalmente, na infraestrutura regional.



Secretário Ortega discursa entre prefeitos, vereadores e outras autoridades



Secretário Mário Nunes assina um dos convênios com Umuarama



Prefeito Alirio Mistura representou os prefeitos e pediu mais apoio ao Noroeste

O secretário Márcio Nunes ressaltou o trabalho exemplar da gestão comandada pelo prefeito Celso Pozzobom, em Umuarama. "É um prefeito de pouca conversa e muita ação", disse. Ele também falou da importância dos

investimentos que o Governo Estadual está fazendo no município.

O secretário Ortega lembrou da lista dos vários convênios da Secretaria de Desenvolvimento do Estado com o município de Umuarama que estão em andamento. Informou aos prefeitos que o Governo do Paraná possui o Sistema de Financiamento aos Municípios com R\$ 1,3 bilhões em caixa para empréstimo a juros subsidiados. Basta apresentar projetos bem embasados que vai conse-



Prefeito Celso Pozzobom agradeceu o apoio do Estado nos investimentos para Umuarama



Ex-deputado Fernando Scanavaca também participou do evento e assinou como testemunha os convênios

guir o dinheiro.

O ex-deputado estadual Fernando Scanavaca também esteve no palco da solenidade, fez questão de agradecer os investimentos, alguns que ele ajudou a conseguir quando deputado na gestão passada e afirmou que Umuarama está caminhando bem para um desenvolvimento ainda maior.

#### Presenças

Estiveram presentes ainda os prefeitos de Pérola e presidente da As-

sociação dos Municípios do Paraná (AMP), Darlan Scalco, de Perobal, Almir Almeida, de Maria Helena. Dr. Elias Bezerra de Araújo, de Tapira, Claudio Sidiney, de Icaraíma, Marcos Alex, de Altônia, Claudenir Gervasone, os vices prefeitos de Umuarama, Hermes Pimentel e de Maria Helena, Marlon Rancer, presidente da Câmara de Umuarama, Noel do Pão, outros vereadores e outras autoridades locais e regionais.

#### Em Cianorte, governador liberou R\$ 2,2 milhões para revitalizar ruas e avenidas

O Governo do Estado liberou R\$ 2,2 milhões para obras de revitalização de 40 vias, entre ruas e avenidas, de Cianorte, na Região Noroeste do Paraná. Os recursos foram confirmados pelo governador Carlos Massa Ratinho Junior neste sábado (25), em evento realizado no município. Os trechos receberão nova pavimentação asfáltica e sinalização horizontal, melhorando a segurança de pedestres e motoristas. A contrapartida da prefeitura é de R\$ 240 mil.

'São investimentos importantes para o município, colaboram com o desenvolvimento de Cianorte e assim a cidade pode seguir crescendo", destacou Ratinho Junior. O governador disse que o



Governador exibe o convênio assinado em Cianorte neste sábado

Governo do Estado busca melhorar o desenvolvimento de cidades polo do Paraná e esta estratégia beneficia diretamente os

municípios menores do entorno. Além de Cianorte, citou Paranavaí, Campo Mourão e Umuarama como cidades da região capazes de induzir o desenvolvimento regional. "Temos que aproveitar esse bom momento do Paraná para que as cidades

se fortaleçam cada vez mais. As cidades polo indo bem, tudo nos arredores vai bem e o Paraná cresce como um todo", afirmou o governador.

Prefeito de Cianorte, Claudemir Romero Bongiorno explicou que as vias cortam bairros importantes do município, com destaque para várias ruas e avenidas da região central. "A cidade vai ficar toda recapeada, com ruas em ótimo estado para motoristas e pedestres. Cianorte ganha muito em mobilidade com esse investimento", afirmou.

#### **DESENVOLVIMENTO URBANO**

Os recursos são da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Públicas e integram o

Sistema de Financiamento aos Municípios (SFM), linha de crédito operacionalizada junto com a Fomento Paraná e o Paranacidade.

O secretário João Carlos Ortega explicou que serão 68 mil metros quadrados de nova pavimentação, ligando pontos importantes do município, com trânsito intenso. "É mais qualidade de vida, beneficiando a vida de um número importante de pessoas", disse.

"A determinação do governador é que as secretarias intensifiquem a parceria com os municípios para levar obras importantes que melhorem a vida das pessoas. Temos esse compromisso com as prefeituras", acrescentou Ortega.

**ISOLIDARIEDADE** 

# Família de idoso desaparecido cria grupos de busca e pede a sua ajuda

editoria@ilustrado.com.br

Umuarama – A família do aposentado Manoel Cassemiro da Cruz, de 71 anos, está pedindo a colaboração da comunidade para a criação de grupos de buscas pelo idoso nos bairros de Umuarama. Ele está desaparecido desde a última segunda-feira (20), quando saiu de casa no Jardim Global por volta das 16 horas.

#### WHAT'SAPP

O pedido de socorro consiste nas pessoas se organizarem em seu próprio bairro e fazerem uma 'varredura' ou mesmo fazer buscas individuais por ruas, terrenos ou imóveis abandonados. Para que não aja buscas repetidas, a filha de Manoel, Cleuza da Cruz, criou um grupo de mensagens pelo What'sApp onde as pessoas podem ingressar e informar onde foram feitas das buscas. A ideia é abranger uma área cada vez mais em menor tempo.

#### **MEDICAÇÃO CONTROLADA**

A iniciativa é uma forma que a família encontrou para ampliar o número de pessoas em busca do idoso, que sofre do Mal de Alzheimer e de convulsões e precisa de medicação controlada e de uso contínuo para ficar bem. Hoje, domingo (26), completa seis dias do desaparecimento. "Sei que ele está esperando por mim. Eu só quero o meu pai de volta", afirmou Cleuza em entrevista nesta semana.

DESAPARECIMENTO

Manoel foi visto pela última vez próximo a mata existente nos fundos do Parque Dom Bosco. Ele chegou ao local de ônibus, desceu e perguntou a uma moradora onde ficava o bairro Sol Nascente. A mulher informou, mas o idoso seguiu na direção contrária da apontada e desapareceu.

#### DOM BOSCO

Desde o dia do desaparecimento a família tem feito apelos constantes pelas redes sociais pedindo a ajuda para encontrar Manoel. Na quinta-feira (23) bombeiros chegaram a realizar buscas no Dom Bosco, usando inclusive cães farejadores, mas sem sucesso. Na sexta-feira (24) um drone ajudou nas buscas.



Manoel Cassemiro da Cruz está desaparecido há cinco dias (foto arquivo pessoal)

# Avanços e desafios nos direitos de crianças e adolescentes, segundo o MP

Já imaginou a situação em que uma criança ou adolescente, por "inadaptação familiar ou social", é punida da mesma forma que alguém que cometeu um crime, pelo simples fato de ser pobre e não ter alguém responsável por ela?

Pois isso acontecia no Brasil até 1990, quando vigorava no país o chamado Código de Menores.

Crianças e adolescentes considerados em risco, seja em função de pobreza, abandono ou maus-tratos, eram recolhidos e levados a instituições que também recebiam quem tinha menos de 18 anos e cometia furto, roubo ou mesmo atentava contra a vida de outra pessoa.

Nesse período, a preocupação da lei era manter a ordem social, corrigindo quem se encontrava em "situação irregular" e "incomodava", segregando-os da sociedade.

Com a entrada em vigor do Estatuto da Criança e do Adolescente (Lei 8.069/1990), que em 2020completa 30 anos, meninos e meninas passaram a ser vistos sob nova perspectiva, como "sujeitos de direitos", e a preocupação da lei passou a ser a proteção integral de todas as pessoas com idade entre zero e 18

Entretanto, a simples vigência do ECA não garantiu que todas as suas previsões fossem cumpridas. Avanços ocorreram de modo gradativo e contínuo, mas, ainda hoje, parte do Estatuto ainda não é aplicada.

Com o objetivo de destacar o que mudou nesses 30 anos na garantia dos direitos da infância e adolescência, promotores e procuradores de Justiça do Ministério Público do Paraná que atuam ou atuaram na área nas últimas décadas avaliam os resultados já alcançados e os avanços ainda necessários.

O conteúdo é o primeiro de uma série a ser publicada neste ano, em que, por ocasião dos 30 anos do Estatuto da Criança e do Adolescente, o MPPR objetiva estimular iniciativas que reforcem a prioridade absoluta da instituição à proteção e à promoção dos direitos humanos da população infantojuvenil.

#### **AVANÇOS**

Segundo o procuradorgeral de Justiça, Ivonei Sfoggia, "Dos tempos em que vigorava o antigo Código de Menores aos dias de hoje, tivemos grandes mudanças no tratamento dedicado a crianças e adolescentes no país. O Estatuto inovou ao atribuir responsabilidades em relação à pessoa com menos de 18 anos não apenas à família, mas também ao Estado e à sociedade, o que significa que todos, solidariamente, devemos ter o bem-estar desse público como prioridade. Essa perspectiva possibilitou avanços, como a proteção conferida pelos Conselhos Tutelares e até mesmo a redução da mortalidade infantil nas últimas décadas"

#### **EDUCAÇÃO**

Segundo a procuradora de Justica e coordenadora do Caop da Criança e do

#### **VIOLÊNCIA DOMÉSTICA**

Segundo da 1ª Promotoria de Justiça de Infrações Penais contra Crianças, Adolescentes e Idosos de Curitiba, Tarcila Santos Teixeira, ainda estamos trabalhando muito com enfoque na repressão, com leis específicas voltadas às vítimas, esquecendo que nosso compromisso maior é com a proteção, ou seja, com a prevenção de violações.

"Para isso, é premente o incremento de ações tendentes ao fortalecimento das próprias crianças e adolescentes, com informação para que tenham as mínimas condições de defender-se da violência que, via de regra, é praticada no ambiente doméstico e na clandestinidade."

Adolescente e da Educação, Michele Rocio Maia Zardo, o cumprimento da primeira parte do ECA, que trata da formulação e implementação de políticas públicas para crianças e adolescentes, seja as de ordem geral ou mesmo as específicas, para que ocorra a redução de casos de envolvimento com a prática de atos infracionais seria mais barato.

#### **CUSTOS**

Segundo a procuradora, um adolescente internado, cumprindo medida socioeducativa, custa aos cofres públicos entre R\$ 9 e R\$ 14 mil por ano, enquanto que, se inserido no sistema de ensino, o custo é de R\$ 4 mil pelo mesmo período.

#### **BAIXA PROFICIÊNCIA**

Segundo a procuradora de justiça Hirminia Dorigan de Matos Dines, o Relatório Nacional Pisa, em 2012, por exemplo, mais de 60% dos alunos brasileiros com mais de 15 anos não estavam plenamente habilitados ao exercício da cidadania, por insuficiência de letramento e baixo nível de proficiência em matemática.

#### **EDUCAÇÃO INFANTIL**

Outra questão é que a educação infantil, em que pese sua relevância, inclusive sob o enfoque social e econômico, padece com o desprezo das autoridades. Por fim, gradativamente, os resultados na área da educação distanciam-se das metas idealizadas pelo Plano Nacional da Educação (2014-2024).

A melhoria qualitativa pressupõe ensino em período integral, capacitação dos profissionais, diminuição do número de alunos por professor, elevação do percentual de professores com nível superior, reestruturação programática e construção de uma escola mais atraente e desafiadora. A ausência da proteção eficiente na política pública voltada à oferta da educação obrigatória, para além de violar direitos elementares e aprofundar o cenário de desigualdade social, submete as crianças e os adolescentes a danos irreparáveis."

#### Condutor salta de carro em movimento ao tentar fugir da polícia em Alto Paraíso



No total foram apreendidos 554,5 quilos de maconha dentro de um carro roubado com placas frias (foto divulgação PRF)

Alto Paraíso – Um homem de 45 anos pulou do Renault Duster que conduzia na tentativa de não ser preso pela Polícia Rodoviária Federal. O caso ocorreu às 15h30 desta sexta-feira (24), na BR-487, no balneário de Porto Camargo, a 65 km de Umuarama. Não teve jeito, o suspeito acabou detido pouco depois, quando já seguia fugindo em meio a uma mata. No carro os policiais encontraram quase 600 quilos de maconha.

Segundo a PRF, a droga, que totalizou 554,5 quilos, era transportada em uma camioneta Renault Duster com alerta de roubo ocorrido há mais de um ano. O veículo ostentava placas frias. A apreensão ocorreu após uma tentativa frustrada de abordagem em frente a unidade operacional da PRF em Porto Camargo, na Estrada Boiadeira.

De acordo com a PRF o homem desobedeceu a ordem e deu início a uma tentativa de fuga. Seguido por uma viatura, após cerca de três quilômetros o homem saltou do veículo ainda em movimento e correu em direção a uma área de mata.

Os policiais rodoviários federais conseguiram capturá-lo já dentro do matagal. Aos agentes ele disse que saiu de Naviraí (MS) e que pretendia levar a maconha até São Paulo (SP). Com placas falsas, o carro havia sido roubado em dezembro de 2018, na capital paulista.

A PRF registrou a ocorrência para a Delegacia da Polícia Civil em Xambrê. O preso deve responder pelos crimes de tráfico de drogas, receptação e adulteração de veículo automotor.

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE DOURADINA

CONSIDERANDO O Decreto 11-2-30/2019- Horinologação de resultado e Detinal n.º 9 de 16011/2020 - Convocação da Candidata; 
a Candidata; 
ACA STAL LAYS KARLA DA SILVA, inscrita no CPF-N º-081.092.969-47 e no RG-N º-10.571.620-6/SSP/PR sob o Regime CLT, no cargo temporário de Agente de Endemias, com carga horária de 40 horas semanda de 27/01/2020.
CONCEDER, enquanto perdurar a função insalubre, Adicional de Insalubridade no percentual de 20%-(vinte por cento) sobre o salário mínimo vigente no País.
A Secretaria de Saúde de Douradina-PR, através da Divisão de Recursos Humanos, providenciará o assentamento nos registros funcionais em cumprimento a presente portaria.
Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.
PAÇO MUNICIPAL FRANCISCO GIL VERA, aos vinte e quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte (24/01/2020).

PORTARIA N.º 29
De 24 de janeiro de 2020
NOMIEIA A SRA. AMANDA MENDONÇA PALMA, PARA O CARGO DE AGENTE DE ENDEMIAS, EM VIRTUDE DE
HABILITAÇÃO EM PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO-PSS.
O PREFEÎTO DO MUNICÍPIO DE DOURADINA, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,
CONSIDERANDO o Processo Seletivo Simplificado-PSS, aberto através do Edital n.º 076/2019;
CONSIDERANDO o Processo Seletivo Simplificado-PSS, aberto através do Edital n.º 076/2019;
CONSIDERANDO o Decreto n.º 236/2019- Homologação de Resultado e o Edital n.º 09 de 16/01/2020 – Convocação

CONSIDERANDO o Decreto n.º 236/2019– Homologação de Resultado e o Edital n.º 09 de 16/01/2020 – Convocação da Candidata;
RESOLVE
NOMEAR a Sra. AMANDA MENDONÇA PALMA, inscrita no CPF-N.º-086.212.309-76 e no RG-N.º12.964.209-2/SSP/PR, sob o Regime CLT, no cargo temporário de Agente de Endemias, com carga horária de 40 horas semanais, a contar de 27/01/2020.

CONCEDER, enquanto perdurar a função insalubre, Adicional de Insalubridade no percentual de 20%-(vinte por cento) sobre o salário mínimo vigente no País.

A Secretaria de Saúde de Douradina-PR, através da Divisão de Recursos Humanos, providenciará o assentamento nos registros funcionais em cumprimento a presente portaria.

Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

PAÇO MUNICIPAL FRANCISCO GIL VERA, aos vinte e quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte. (24/01/2020).

#### **CAPOTOU EM UMUARAMA**



Um VW Crossfox capotou nas proximidades do colégio estadual Pedro II, em Umuarama, na manhã deste sábado (25). O acidente ocorreu após seus ocupantes fugirem de uma tentativa de abordagem da Polícia Militar. Quando os policiais chegaram até o local, os cinco ocupantes já haviam fugido. O veículo foi recolhido ao pátio do 5º Batalhão da Polícia Militar e a princípio não há qualquer irregularidade com o carro. (foto redes sociais)



editoria@ilustrado.com.bi

**|ECONOMIA** 

# Agronegócio cresce e já é responsável por 77% das exportações do Paraná

ponsavel por cerca de 77,6% das exportações do Paraná em 2019. Dos US\$ 16,2 bilhões exportados, US\$ 12,6 bilhões são dos produtos do agronegócio. Esses números mantiveram o Estado na 3ª posição no ranking nacional das exportações do setor em 2019, correspondendo a 13,02% do volume brasileiro, que foi de US\$ 96,8 bilhões, atrás apenas do Mato Grosso (17,22%) e São Paulo (15,63%).

Os dados são do Ministério da Agricultura e do Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Ser-

Seguindo a tendência nacional, as principais commodities exportadas pelo Paraná foram a soja e as carnes, com destinos como China (soja e frango), Arábia Saudita e Emirados Arabes (frango). Também destacam-se o milho e os produtos florestais. Somados, esses produtos geraram uma receita de aproximadamente US\$ 13,1 bilhões para o Estado em 2018, enquanto que em 2019 o valor reduziu para US\$ 11,5 bilhões. "Esse fato explica-se pela redução da produção de soja na safra 2018/2019, uma queda de aproximadamente 3,1 milhões de toneladas, já que fatores climáticos como a seca reduziram a produção de soja no Estado no ano passado", diz o chefe do Departamento de Economia Rural (Deral) da Secretaria de Estado da Agricultura, Salatiel



A soja é um dos destaques nas exportações do Paraná

Ao registrar exportações totais de US\$ 16,2 bilhões, o Paraná recuou mais do que o Brasil (19%) no último ano. As exportações do agronegócio paranaense também caíram 12% de 2018 para 2019. "O agronegócio teve um reposicionamento nas exportações totais do Estado. Esse índice de

77,6% corresponde à segunda maior participação em 11 anos, só perdendo para 2015 (78%). Ao exportar bastante e importar pouco, o agronegócio paranaense gerou um superávit de US\$ 11,2 bilhões no ano e US\$ 116,2 bilhões em 11 anos", analisa o secretário estadual da Agricultura, Norberto Ortigara.

Com relação às importações, o agronegócio do Estado também ocupa a 3<sup>a</sup> posição no ranking nacional. Em 2019, o Paraná importou US\$ 12,7 bilhões, sendo US\$ 1,4 bilhão do agronegócio. Assim, a participação do agro na importação subiu de 9,61% em 2018 para 10,09 % no ano passado. **PRODUTOS** 

neladas e US\$ 4,79 bilhões, correspondendo a 14,7% do total brasileiro; o milho, com 4,54 milhões de toneladas e US\$ 789 milhões, um crescimento de 302% em relação a 2018; e as carnes, com 1,78 milhão de toneladas e US\$ 3,03 bilhões, 18% do total exportado pelo Brasil e crescimento de 8,2% em relação a 2018. As três principais carnes apresentaram crescimento na receita: frango

Foram destaques nas

exportações do agrone-

gócio paranaense no ano

passado o complexo soja,

com 13,26 milhões de to-

(aproximadamente 9%), suínos (21,5%) e bovinos (3%). Ortigara destaca que o Paraná é líder nacional na produção de proteínas animais e segundo maior produtor de grãos. "Os números comprovam que somos um importante abastecedor das cadeias animais e também mostram a força do cooperativismo paranaense", diz.

O Brasil exportou, em 2019, US\$ 224 bilhões, queda de 6,4% na comparação com 2018, influenciada por um crescimento econômico ainda baixo e pela redução do ritmo de crescimento da China, principal parceiro comercial do País.

Os produtos do agronegócio correspondem a 43,2% do total exportado pelo País no ano passado, uma queda de 4,8% na comparação com 2018. Houve recuo de 19,6% no saldo comercial total (US\$11,3 bilhões de queda) e de 5,3% no agronegócio brasileiro (US\$ 4,6 bilhões). Em 11 anos, o agronegócio trouxe líquidos ao Brasil US\$ 836,4 bilhões, resultado de um grande esforço exportador e baixas importações.

#### Ministra defende parceria entre Brasil e Índia na produção de etanol

A ministra Tereza Cristina (Agricultura, Pecuária e Abastecimento) participou nesta quinta-feira, em Nova Déli (Índia), do Seminário sobre Oportunidades em Energia e Mineração. No evento, a ministra defendeu que a Índia, em parceria com o Brasil, amplie a produção e uso de etanol.

A ministra integra a delegação do presidente Jair Bolsonaro no país. Neste sábado ocorreu a assinatura de até 12 acordos comerciais. Um deles contempla o setor de etanol. Tereza Cristina destacou que Brasil e India são responsáveis por aproximadamente 55% da produção mundial de cana-de-açúcar e 35% da produção global de açúcar. No caso do etanol, o Brasil fabrica mais de 30 bilhões de litros, o segundo maior produtor do mundo, enquanto que a produção indiana foi de apenas 1,5 bilhão de litros em 2018.

"Nesse contexto, existe um enorme potencial de cooperação entre nossas nações. Um aumento na produção de etanol na India traria, além dos benefícios socioeconômicos já observados, grandes ganhos am-

bientais", disse. Segundo a ministra, o aumento da fabricação de etanol pela India ajudará na regulação do preço do acúcar no mercado mundial,

que está em queda. "A possibilidade de cooperação com a Índia servirá para apoiar a criação do mercado mundial de ețanol. Do ponto de vista da Índia, podemos mencionar a redução da poluição nas grandes cidades, maior suprimento de energia renovável e a redução da dependência das importações de petróleo".

Participaram do encontro o ministro de Minas e Energia, Bento Albuquerque; o embaixador do Brasil na Índia, André Aranha Correa do Lago; e o ministro de Estado da India, R. K Singh.

Segurança alimentar Tereza Cristina esteve também no encerramento do Encontro Empresarial sobre Complementariedade e Parceria em Segurança Alimentar, que reuniu representantes do Fórum dos Importadores de Alimentos da India e da Associação Brasileira de Proteína Ani-

mal (ABPA). Estimativas das Nações Unidas apontam que a Índia deve se fornar o país mais populoso do mundo até 2030, ultrapassando a China. Diante desta projeção, a ministra destacou que o Brasil tem condições de ser o principal fornecedor de proteína animal para os indianos.

Em 2019, foi registrado o primeiro embarque de frango brasileiro para o país asiático. No total, 33 toneladas da carne foram exportadas para a India no ano passado. Esse mercado, conforme a ministra, deve crescer a uma taxa média de 7% ao ano, porém o aumento das exportações brasileiras depende da redução das taxas de importação.

### Atuação de Bolsonaro em relação à Amazônia é alvo de Soros em Davos

Davos - A atuação do presidente da República, Jair Bolsonaro, em relação à polêmica em torno da floresta Amazônica foi alvo do megainvestidor e filantropo George Soros, em Davos, na Suíça. Num jantar tradicional do Fórum Econômico Mundial, na noite de quinta-feira, 23, ele avaliou que continua a ocorrer uma "catástrofe humanitária" na América Latina. Também anunciou que doará US\$ 1 bilhão para uma rede que terá com foco o combate ao autoritarismo e ditadores

no mundo. Sobre a Venezuela, citou que quase 5 milhões de venezuelanos haviam imigrado de seu país levando uma "tremenda perturbação" aos vizinhos. "Ao mesmo tempo, Bolsonaro não conseguiu impedir a destruição das florestas tropicais no Brasil, com o objetivo de abri-las para a pecuária", apontou.

O bilionário destacou

que o momento atual é uma marca de transformação na história. "A sobrevivência das sociedades abertas está ameacada e enfrentamos uma crise ainda maior: a mudança climática. Está ameaçando a sobrevivência de nossa civilização", considerou no discurso.

Para ele, é improvável que os resultados correspondam às expectativas das pessoas. "Isso já causou desapontamento generalizado que os políticos populistas exploraram para seus próprios propósitos."

As palavras de Soros foram carregadas de rispidez, de acordo com relatos de presentes. Principalmente quando mencionou Bolsonaro, o presidente americano Donald Trump, o primeiro-ministro da Hungria, Viktor Orbán, e o ex-primeiro ministro italiano, Matteo Salvini. O discurso, de um modo geral, tinha o clima como fio condutor, o mesmo tema que norteou as discussões

do Fórum.

A cooperação internacional era a esperança predominante. Inclusive a dele, como observou, que acabou sendo frustrada. Até porque, segundo Soros, as potências mais fortes - Estados Unidos, China e Rússia - permaneceram nas mãos de possíveis ou reais ditadores e os grupos de governantes autoritários continuaram a crescer.

Ele citou ainda o Brexit, como é chamada a saída do Reino Unido da União Europeia, o avanço do nacionalismo na Índia e as ações "impetuosas" de Trump, que aumentaram o risco de uma conflagração no Oriente Médio.

O presidente americano foi chamado de vigarista e narcisista máximo, que "deseja que o mundo gire em torno dele". "Quando sua fantasia de se tornar presidente se tornou realidade, seu narcisismo desenvolveu uma dimensão patológica", atacou.

## Preço da carne bovina desacelera e segue em tendência de queda

A redução na demanda pelo consumidor e no volume de exportações da carne bovina para a China têm provocado o recuo no preço do produto no varejo. Esse movimento reflete a variação no preço da arroba do boi gordo ao produtor que, em média, já caiu em torno de 5% desde o início do ano, segundo levantamento do Ministério da Agricultura,

Pecuária e Abastecimento (Mapa).

Os preços do boi gordo nesta sexta feira (24) estavam cotados entre R\$ 170 e R\$ 180. Em Mato Grosso do Sul, por exemplo, foi registrada uma queda 10,5%, na comparação entre o preço de R\$ 190, em 30 de dezembro de 2019, e o fechamento na sexta-feira, em R\$ 170.

A redução se torna ainda maior ao avaliar o comportamento do mercado em relação ao início de dezembro, quando a arroba chegou a R\$ 216, conferindo uma queda da ordem de 21% em relação a esta sexta-feira.

O recuo no preço da carne também foi verificado no levantamento divulgado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), na quinta-feira (23). O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo 15 (IPCA-15), a prévia da inflação, captou uma forte desaceleração no valor do produto. De uma alta de 17,71% em dezembro, a variação no preço da carne chegou a 4,83% em janeiro, puxando a inflação para

Para o coordenadorgeral de Apoio à Comercialização da Agricultura Familiar do Mapa, João

Antônio Salomão, além da questão das exportações, outros fatores contribuíram para pressionar o preço para baixo. "Neste período, há uma tendência de menor consumo de carne bovina, em virtude das férias e houve também uma mudança de hábito do consumidor, que migrou para a compra de outros tipos carnes, como frango e peixes", observa.

No varejo, os preços devem seguir tendência de queda, em virtude da demanda enfraquecida. O valor de cortes traseiros, que têm cotações mais altas e mais sensíveis à variação do mercado, registrou forte queda, como a alcatra. Enquanto em dezembro esse corte teve uma variação de 21,26%, neste mês, foi 4,49%, de acordo com o IPCA-15, do IBGE.

**CLÁSSICO** 

# Após vitória em estreia, Palmeiras e São Paulo têm primeiro desafio real

editoria@ilustrado.com.br

São Paulo, (AE) - Com elencos sem reforços para 2020 e ainda no segundo jogo oficial da temporada, Palmeiras e São Paulo terão de desafiar as próprias limitações para conseguirem se dar bem no clássico deste domingo, às 16 horas, em Araraquara As equipes ganharam os compromissos na estreia, mas sabem da importância de uma vitória diante do rival em um teste mais real neste início de ano.

As apresentações do Palmeiras contra o Ituano e do São Paulo diante do Água Santa deram confiança aos times pelas vitórias, porém somente um triunfo em clássico é capaz de ser a prova de que realmente os dois estão preparados após somente 20 dias de trabalho em 2020.

Os próprios treinadores querem evitar muitas mudanças neste início de temporada. O palmeirense Vanderlei Luxemburgo e o são-paulino Fernando Diniz pretendem manter as escalações da estreia. O entrosamento é a solução para minimizar a falta da forma física ideal.

"Eu não vou ser hipócrita de dizer que estamos totalmente preparados, principalmente fisicamente, para desempenhar um alto nível do nosso futebol. Já temos clássico importante na, segunda rodada do campeonato, então é tentar colocar o melhor dentro de campo, para tentar desempenhar um futebol próximo de 80%, 90%", disse o lateral-direito Marcos Rocha, um dos destaques do Palmeiras na goleada por 4 a 0 sobre o Ituano na estreia, com um gol e uma assistência.

Sem desfalques, a tendência é de que Luxemburgo repita o time no clássico deste domingo. "Temos que começar a mostrar a cara do Palmeiras, o que o Vanderlei projeta para 2020, para que a gente possa manter um padrão

#### Jogos de Hoje

Botafogo X Ponte Preta

Palmeiras X São Paulo
Mirassol X Corinthians

Santo André X Ferroviária

Jogos de Amanhã

Bragantino X Inter Limeira
Guarani X Santos

de alto nível. O primeiro jogo já foi difícil, importante. Mas agora é clássico, envolvendo toda a história de Palmeiras e São Paulo. Temos que nos conscientizar dessa importância, da cobrança que acontece em jogos importantes", projetou Marcos Rocha.

No São Paulo, Fernando Diniz deve fazer apenas uma mudança em relação ao time que venceu o Água Santa por 2 a 0 na última quarta-feira: o lateral-esquerdo Reinaldo foi liberado da estreia para acompanhar o nascimento da



Pablo fez gol no primeiro jogo, mas hoje o retrospecto dá favoritismo ao Palmeiras

filha Rebeca e volta a ficar à disposição. O treinador elogiou a postura do elenco ao longo da pré-temporada e valorizou a importância de conseguir um bom resultado no primeiro clássico de 2020

"O pessoal está com muita vontade de fazer as coisas, treinamos muito durante a pré-temporada, por isso deu certo (na estreia). Em relação ao clássico, sempre envolve ingredientes diferentes, mexe com o calor do torcedor. Sabemos que é um grande adversário, com um grande técnico. A gente tem que preparar bem o time para fazer uma boa partida em Araraquara", afirmou Diniz

# Fluminense busca contra o Bangu a terceira vitória no Carioca

Rio, (AE) - Depois de encarar as duas primeiras rodadas do Campeonato Carioca com um time dizimado pelos desfalques, o Fluminense finalmente começará a mostrar neste domingo um pouco da sua cara para 2020. Contra o Bangu, às 16 horas, em Moça Bonita, a equipe poderá contar com alguns dos jogadores contratados recentemente pelo clube.

O lateral-esquerdo Egídio e o volante Henrique, ambos ex-Cruzeiro, e o meia Yago, que disputou o último Campeonato Brasileiro pelo Goiás, estão à disposição de Odair Hellmann para a partida, assim como o zagueiro Digão, que não participou das duas primeiras rodadas por causa de um problema burocrático - ele jogou no Fluminense em 2019 emprestado pelo Cruzeiro, mas agora é definitivamente um atleta do clube carioca.

O treinador deverá mexer bastante na equipe para a partida deste domingo. Segundo ele, no começo da temporada é importante fazer um revezamento para evitar um desgaste físico excessivo.

"Agora temos mais jogadores liberados, isso nos fortalece pois nos dá a oportunidade para que possamos descansar e retomar o treinamento com alguns

jogadores", explicou Hellmann. "Eu preciso avaliar todas essas questões para o próximo jogo, pois não temos semana cheia, não podemos perder mais jogadores."

Os ex-cruzeirenses Egídio e Henrique deverão ser titulares contra o Bangu, substituindo Orinho e Dodi, respectivamente. Na defesa, Hellmann pensa em poupar Matheus Ferraz porque ele se recuperou recentemente de uma grave lesão e disputou duas partidas em menos de uma semana.

Outro atleta que pode ser poupado no domingo é o veterano meia Nenê, que também atuou nas duas primeiras partidas do Fluminense no Carioca. Se ele não jogar, Yago fará a sua estreia pelo clube No ataque, é provável a saída de Felippe Cardoso para a entrada do jovem Miguel, que brilhou na vitória por 2 a 0 sobre a Portuguesa, na quinta-feira.

Apesar dos desfalques, o Fluminense bateu Cabofriense (1 a 0) e Portuguesa e, com isso, colocou-se na liderança do Grupo B da Taça Guanabara, com seis pontos, ao lado de Volta Redonda e Madureira. Uma vitória em Moça Bonita deixará o clube muito próximo da semifinal do primeiro turno do Carioca.

## Em "volta para casa" de Luan, Corinthians pega Mirassol em busca de novo triunfo

São Paulo, (AE) - Depois da goleada sobre o Botafogo de Ribeirão Preto na estreia, o Corinthians volta a campo neste domingo, às 19 horas, pelo Campeonato Paulista para enfrentar o Mirassol, fora de casa, pela segunda rodada do torneio. A partida será especial para o meia Luan, que poderá retornar para perto da sua cidade natal, Rio Preto, que fica a 14 quilômetros de distância do local da partida, a 440 quilômetros de São Paulo

"Foi onde comecei, em Rio Preto, na minha cidade. E jogar ali do lado para mim é especial, ainda mais representando o Corinthians, ali naquela região tenho muitos amigos, a maioria corintianos. A gente sempre acompanhava os jogos e representar o Corinthians perto da família e dos amigos terá um gosto especial", comentou.

O técnico Tiago Nunes não confirmou ainda se repetirá a escalação do primeiro jogo, pois aguarda a recuperação física dos jogadores. Certo é que ele não poderá contar mais uma vez com o volante colombiano Cantillo, que ainda não está inscrito no torneio. Já Luan pediu para jogar.

"A gente está trabalhando bem e treinando forte para suportar essa sequência de jogos, estou 100%, quero jogar todas as partidas possíveis, ajudar de alguma forma, ainda mais jogar perto de casa, isso se torna um pouco especial, minha família a meus amigos todos vão, sempre quis jogar pertinho deles. Acho que metade da torcida vai ser meus amigos e minha família", comentou. Na vitória sobre o Botafo-

go, Luan marcou um gol de pênalti e Boselli fez os outros três. O meio-campista comentou sobre a definição do batedor oficial. Isso porque na Florida Cup o centroavante argentino desperdiçou uma cobrança contra o Atlético Nacional e na estreia do Paulista houve a mudança no cobrador. "No pênalti, Tiago tinha definido antes que eu era a primeira opção, Boselli é sensacional, não tem

vaidade, na Florida pegou e bateu, demos confiança, ontem depois de marcar o gol já estava definido que eu bateria o pênalti", disse. No Mirassol, o técnico

Ricardo Catalá deverá ter dois importantes reforços. Os meias Chico e Camilo foram regularizados no BID da CBF e já podem estrear. Chico, aos 28 anos, estava no Ceará. Camilo, enquanto isso, coleciona passagens mais recentes por Botafogo, Internacional e Chapecoense. Ele tem 33 anos e foi a principal contratação do clube para o Paulistão. O jogador, que teve passagem pelo time paulista em 2013, foi recebido por dezenas de torcedores no aeroporto.

#### Consórcio administrador do Pacaembu tenta fazer estádio dar lucro

São Paulo, (AE) - O consórcio Allegra Pacaembu inicia a gestão com o objetivo de tirar o estádio do vermelho. O presidente da concessionária, Eduardo Barella, disse em entrevista ao Estado que espera faturar R\$ 20 milhões com o Pacaembu somente em 2020.

Nos últimos anos, o estádio deu prejuízo. Em 2017, o Pacaembu arrecadou R\$ 2,4 milhões e teve gastos de R\$

8,3 milhões. Em 2018, foram arrecadados R\$ 2,7 milhões e gastos R\$ 9 milhões. Os números de 2019 ainda não estão disponíveis.

Para mudar esse cenário, a nova gestão aposta na melhoria dos serviços de alimentação e de bebidas, na criação de um setor VIP no lugar em que ficam as cadeiras cobertas e na produção de pequenos eventos fora dos dias

de jogos. Barella adiantou que o Pacaembu não receberá grandes shows. "Não está no nosso plano de negócios. Já há outra arena no município que cuida desse segmento e não iremos concorrer", comentou.

A expectativa é receber 20 partidas de futebol ao longo da temporada. Além dos quatro grandes do Estado, a concessionária tentará trazer também equipes de outras regiões do País. "São Paulo tem torcedores de times de diversos lugares e seria a oportunidade de aproximá-los das equipos "

das equipes."
O valor do aluguel agora será fixado e custará em torno de R\$ 80 mil por jogo - na gestão municipal, o pagamento variava de acordo com a renda, com um teto de cerca de R\$ 100 mil e um valor mínimo de R\$ 35 mil.



editoria@ilustrado.com.bi

#### **VESTIBULAR**

# Estudantes do Colégio Pedro II mostram que é possível conquistar seu sonhos

Umuarama – A educação pública nunca foi tão criticada como nos últimos 12 meses, mas estudantes do Colégio Estadual Pedro II de Umuarama mostraram que alguns críticos devem rever seus conceitos. Mais de 30% dos alunos do terceiro ano da instituição garantiram vagas nos cursos das concorridas Universidades Públicas, como também particulares.

Em uma conversa descontraída, porém com abordagem séria, cinco alunas do colégio representaram os demais vestibulandos. Barbara Fugêncio Casarotti Torcheti, de 17 anos, 1º lugar em Ciências Biológicas pelo IFPR, também garantiu vaga para o curso de Direito da Universidade Estadual de Ponta Grossa (UEPG) e Ciências Econômicas pelo PAS da Universidade Estadual de Maringá (UEM). Ela conta que além da escola, o apoio dos familiares e amigos, a força de vontade do aluno faz a diferença na hora de estudar para o vestibular.

"Não devemos pensar que o colégio público não dá oportunidade. Minha mãe sempre me orientou que o colégio não faz o aluno, mas o aluno faz o colégio. Se você quer algo é preciso manter o foco independente de onde você estiver. Não foque nas opiniões dos outros", ressaltou.

Giovanna Ramalho, de 17 anos, também garantiu uma vaga em uma universidade pública, para o curso de Odontologia na Universidade Estadual de Maringá. "Minha nota na redação do Enem foi 920 e desde a minha in-



Em uma conversa descontraída, porém com abordagem séria, cinco alunas do colégio representaram os demais vestibulandos

fância meus pais sempre me incentivaram a buscar sempre mais dentro da educação. Independente das escolhas e de questão financeira, pois o estudo e o conhecimento é algo que ninguém pode tirar de mim", ressaltou.

A exemplo das duas entrevistadas, Natally Emanuelly dos Santos, de 17 anos, passou em Geografia na UEM e agora quer o

curso de Agronomia, Lorena Eduarda Gobbi, de 18 anos, ficou em 1º lugar no curso de História pelo Pas/UEM, 1º Lugar em Química no IFPR e 1º lugar no curso de Direito da Unipar e Lorena de Souza Ramalho, de 17 anos, passou em Pedagogia pela UEM e espera o resultado do ENEM para o curso de Direito da Unipar.

A fórmula

# TANIELY YOAO CHRYSTIAN MATI DIREITO CONTRISEIS DIREITO DIREITO DIREITO CONTRISEIS DIREITO DIREITO DIREITO DIREITO CONTRISEIS DIREITO DIRE

Mais de 30% dos alunos do terceiro ano da instituição garantiram vagas nos cursos das

família e principalmente a

vontade do aluno de vencer

concorridas Universidades Públicas, como também particulares

Todas as alunas revelam que o "segredo" do sucesso começa pela união das forças: o apoio dos professores, da instituição, da

os desafios. "Muitos amigos não conseguem se dedicar aos estudos, pois precisam trabalhar o dia todo. Então, temos que entender nossos privilégios e nos dedicar ao máximo. Desde pequena minha avó me dizia [Lorena, você só tem o seu conhecimento. A única coisa que ninguém vai tirar de você]. Meus pais incentivaram pagando cursos e eu tinha que dar valor no que eles estavam fazendo por mim. Acabei que peguei

gosto, é muito legal desco-

brir as coisas e adquirir o

conhecimento para poder

argumentar e falar sobre

assunto e ideias", explicou

Lorena Gobbi.

União para transfor-

Conforme o diretor auxiliar e professor de História, Cleverson Eduardo Zanquetti, a comunidade do colégio é viva e pulsante, movida pelo comprometimento com a educação e formação dos cidadãos. "Tem professor que vem no período da tarde ou fim de semana, para dar aulas de forma voluntária. Eles formam grupos de estudos físicos e também nas redes sociais. Existe um comprometimento da comunidade do colégio com a educação e principalmente com a formação de cidadãos. E uma situação de amor pelo ensinar", afirmou.

#### Diferencial nativo

O diferencial do colégio começa pelo ambiente e o atendimento, mas é na organização e na idealização de projetos educacionais que a transformação é aplicada na prática. Zanquetti ressalta um dos projetos em que a instituição firmou convênios com o Curso Pré-vestibular Alfa, com a Faculdade Global, Unipar e Instituto Federal. "Os alunos do Pedro II disputam entre si e os melhores ganham bolsas de estudo, tando para o pré-vestibular

como para os cursos superiores",

"Apesar da nuvem negativa que paira nas escolas públicas têm muita coisa boa acontecendo. Sempre pelo sacrifício da equipe do colégio (professores e funcionários). Aqui não escolhemos os alunos, recebemos todo mundo e tentamos que fazer a diferença, sempre pensando no futuro do nosso País, no futuro dessas crianças", exclamou o pro-



Chie
Brecho
Fene: (44)9 9929-3540
Rua Aricanduva, 4140
Práx ao Correio
Chic no Produto
e
Chic no Preço

Todas as alunas revelam que o "segredo" do sucesso começa pela união das forças

Variedades

Por Artur Bentlin / GB Edições colunacanaldafama@yahoo.com.br



Na faixa das sete da noite, a Globo estreia hoje a sua nova novela, "Salve-se Quem Puder". O enredo mistura drama e comédia. Três mulheres são unidas por um furação e por um crime em plena Cancún, no México. Depois da tragédia, a vida das três mudará completamente. As protagonistas são Juliana Paiva, na pele de Luna/Fiona, Deborah Secco interpretando Alexia/Josimara, e Vitória Strada como Kyra/Cleyde. Elas estão no México por motivos diferentes, mas testemunham um crime e por isso terão viver conforme manda o Programa de Proteção às Testemunhas. As três são declaradas mortas durante o furação, voltam ao Brasil com nova identidade e passam a viver incognitamente na cidade fictícia de Judas do Norte.

#### Ainda neste semestre

O novo programa de Angélica tem o nome provisório de "Curva da Felicidade" e deverá ser mostrado aos sábados, na mesma faixa de horário do "SóTocaTop". Consta que a estreia será ainda neste semestre. E esperar e conferir.

#### Surpreendendo a mamãe

Thaís Fersoza contou que foi surpreendida pela filha Melinda, de três aninhos, quando ela chamou o irmão Teodoro de Michel, o nome do pai deles. E mais, em outro momento, a menina pediu para não ser filmada durante passeio no carro da família.

#### Natural

Julia Lemmertz conta que não gosta muito de academias. A atriz mantém a forma nadando e fazendo alongamentos



# Cuidando

Atualmente morando em Lisboa, por conta de vários shows agendados naquela cidade e região, Madonna cancelou uma das apresentações de sua turnê "Madame X Em Lisboa". A estrela explicou que precisou 'ouvir o seu corpo" e pediu desculpas aos seus fãs portugueses. A cantora não detalhou mais nada sobre seu problema de saúde.

#### Mãezona

Ivete Sangalo está em Orlando, nos Estados Unidos, curtindo férias ao lado do marido e dos filhos. Dias atrás, a cantora mostrou em vídeo um pouco de sua rotina por lá. A cantora aparece penteando o cabelo do filho Marcelo, que tem 9 anos, e logo depois jogando futebol com o menino. Os fãs adoraram.

#### Estilosa

Os internautas se desmancharam em elogios a Juliana Paes quando a atriz mostrou fotos nas quais ela aparece curtindo a praia em Miami, nos Estados Unidos. A atriz aparece usando lenços coloridos, pulseiras e chocker exclusivos. Quem pode, pode!

#### Ensaio sensual

Bruna Marquezine fez ensaio fotográfico usando maiô de uma badalada grife que custa nada menos do que R\$ 650,00. A atriz chamou a atenção principalmente por causa do corpo bem definido. Ela ganhou inúmeros elogios de seus seguidores.



- 1) A vilã Melissa foi interpretada pela atriz Cássia Kis em qual novela da Globo?
- a) "Esplendor"
- b) "Porto dos Milagres"
- c) "Amor Eterno Amor" d) "Morde & Assopra"
- 2) Velha Biga era personagem da atriz

Ângela Leal em qual dessas novelas?

- a) "Mandacaru"
- b) "Dona Beija"
- c) "Pantanal"
- d) "Rei do Gado"
- 3) Como se chamava o personagem do ator Micael Borges na versão de "Rebelde", que foi exibida pela Record?
- a) Pedro Costa
- b) Tomás Penedo
- c) Diego Maldonado
- d) Artur Paz
- 4) Nívea Maria fez uma participação especial em "Insensato Coração". Como se chamava sua personagem?
- a) Norma
- b) Carmem
- c) Irene d) Natalie
- 5) O jornalista Leão Lobo já apresentou um programa em qual dessas emissoras de televisão? a) CNT
- b) Globo
- c) Record
- d) Rede TV!

(Respostas: 1-C; 2-C; 3-A; 4-B; 5-A)

#### A dita frase

"Idade não pesa, o que pesa é quilo". Sabias palavras da cantora Ivete Sangalo.

#### Em forma

aliado para conseguir um

Quem viu conta que Lazaro Ramos faz do boxe seu

visual mais musculoso.

#### 

Só para cultos Antônio Fagundes faz um trabalho interessante em sua casa. Periodicamente, o ator reúne artistas, colegas seus, para discutirem temas relacionados à Arte. E tão interessante que a iniciativa dele acabou se tornando um acontecimento social.

Ar puro Sílvia Buarque tem se dedicado a caminhar pelo calçadão do Leblon, no Rio de Janeiro. Só para lembrar, a atriz está afastada da telinha desde 2015, quando fez uma participação especial no romance policial "Espinosa".

Cabelo novo Andressa Suita circula com cabelo novo. As madeixas da modelo estão mais curtas, na altura dos ombros, no melhor estilo "blunt bob". O marido Gusttavo Lima aprovou o novo visual da amada.

#### **PASSATEMPO**

www.recreativa.com.br

#### A RECREATIVA

#### HORIZONTAIS

- 1. Um refrigerante muito consumido / Pudim feito de leite e ovos, assado em forno
- 2. Ato de agir com precipitação
- 3. A cantora Edith (1915-1963), do sucesso "La Vie en Rose" / Impróprio, inadequado
- O saxofonista de jazz Getz / Meio... fora
- 5. 1101, em algarismos romanos / Transgredir a ordem moral, principalmente do ponto de vista religioso
- 6. Aromático, cheiroso
- 7. Sergipe / Restos de tecidos usados em limpeza 8. A hortaliça que acompanha a feijoada / (House) Comércio que oferece conexão para a internet e jogos em rede
- 9. Uma das grandes dinastias chinesas / Nova Jersey (EUA)
- 10. Superficie, sedimento, base ou meio no qual os organismos vivos se apoiam ou se desenvolvem
- 11. De aspecto semelhante à pedra 12. Pequeno fruto carnudo arredondado / (Fig.) Membro do Lions Club
- As letras entre o L e o P / As partes da laranja.

#### VERTICAIS

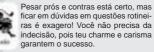
- 1. Aranha que caça suas presas saltando sobre elas (Mús.) Si menor
- 2. Um pouco de... estética / A atriz carioca Pires / (Bator) A capital da Mongólia
- 3. Variedade de quartzo, esverdeada, usada como pedra preciosa / Um furo no meio da barriga
- Leve, mole, em inglés / Um produto como a "Veja" ou a "Caras" 5. As iniciais do fisiologista russo Pavlov (1849-
- 1936) / Cada compartimento da casa O escritor Hemingway (1899-1961) / O Falante é
- o conselheiro de Pinóquio 7. Abreviatura de um grande clube de futebol do RJ / (Ingl.) Diz-se de estilo de jazz caracterizado por
- sonoridade suave / Pato 8. Uma mulher de cabelos claros / Edificio ou templo
- dedicado a todos os deuses 9. (Pop.) Rapaz robusto, corpulento / Artigo masculino plural.

# 12

levista, S. P. Aposento, B. Ernest, Grilo, 7. Plu, Cool, Adem, B. Loira, Pantello, S. 12 Baga, Lelo, 12 Mho, Gomos, VERTICALS: 1. Papa-moscar, Sm, 2. Et, Cleo, Ulan, 3. Prásio, Unitigo, 4. Soft. & Choroso, 7, 58, Estopa, & Couve, Lan, 9, Ming, NJ, 19, Substrato, 11, Laoude, HORIZONTMS: T. Pepal, Fill, Z. Abropelo, J. Plat, Ruim, 4. Star, Ra, B. MCI, Pecal



#### Vale a pena deixar as emoções to-marem conta de você? Nem sempre isso é o certo. Pare de pedir provas de amor e lembre-se: atitudes valem mais que palavras!



Este é o momento para deixar de lado a mania de querer sempre chegar em primeiro lugar. Acalme-se e, antes de

agir, tenha certeza de seus desejos.

Controle sua teimosia e fale menos

sobre problemas financeiros. Assim

evitará atrair situações indesejadas. Deixe as besteiras de lado! Guarde

sua determinação para projetos

Não adianta insistir no que perdeu o encanto. Aprenda a se expressar cor-

retamente e mostre para as pessoas

ao seu redor que você tem sinceridade e sabe bem o que quer.

tenha os impulsos!



Seja mais racional neste período. Não deixe de viver intensamente, mas aja com base no que é lógico, e não nas coisas que imagina. O que se passa na sua cabeça pode não ser real.

Não deixe de acreditar em si, mas

saiba que pode ser muito bom não

estar sempre no centro das atenções.

Esse é o melhor jeito de se proteger

Para seus dias serem mais proveito-

sos e menos desgastantes continue se dedicando ao que interessa. E pare de

se preocupar com a calmaria. Faça o

Questione-se: vale mesmo a pena

tanto esforço por recompensas tão

pequenas? Para não se machucar. esqueça esse desejo de vingança e não se envolva em mistérios!

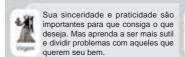
Você gosta de muita ação, liberdade e

alegria, mas o que é necessário agora é o foco. Suas conquistas virão da força e organização que você colocará

de energias negativas.

oposto e aproveite!

em suas metas.



Cuidado! Não é bom querer controlar os outros. E não queira dar uma de super-herói para conseguir admiração de quem deseja. Vá com calma e tudo se ajeitará da melhor forma.

# MALHAÇÃO: TODA FORMA DE AMAR -

#### 17h45, na Globo

Lígia ajuda Rita a se entender com Nina. Rui intimida Leila, que entra em pânico. Filipe sugere que Rita aceite compartilhar a guarda de Nina com Lígia. Thiago deixa escapar para Rui sobre as visitas de Rita à casa de Lígia, e Carla repreende o filho. Lígia e Madureira viajam juntos. Andressa beija Henrique. Rita se preocupa com as ameaças de Rui. Max evita falar sobre trabalho e Regina fica tensa. Marquinhos orienta Fake a espalhar notícias falsas sobre a chapa de Jaqueline.

#### ÉRAMOS SEIS - 18h20, na Globo

Clotilde se desespera com a notícia de sua gravidez. Durvalina aconselha Clotilde a contar a novidade para Lola. Assad se despede da loja e de Almeida. Natália reclama dos filhos de Almeida para Karine. Lola tem uma conversa séria com Isabel. Áfonso se preocupa com a presença de Shirley, e Lola o consola. Olga e Zeca descobrem o paradeiro de Neves. Afonso conversa com Shirley. Julinho e Lili ficam noivos. Lola se despede de Julinho.

#### SALVE-SE QUEM PUDER - 19h30, na Globo - ESTREIA

Luna trabalha no resort em Cancún. Gabi avisa a Luna sobre a previsão de tempestade. Juan pede ajuda a Gabi para reconquistar Luna. Rafael é impedido de viajar por causa da validade do passaporte, e Kyra embarca sozinha para o México. Alexia conta a Téo sobre a promessa de ficar longe dos homens porque conseguiu o papel na novela. O juiz Vitório embarca no mesmo voo que Kyra e Alexia, e é observado por Donato. Alexia reconhece Kyra.

#### AS AVENTURAS DE POLIANA – 20h30, no

Bento desconfia de que estejam escondendo algo dele. Lindomar pede demissão da Ruth Goulart. Marcelo confronta Débora e pergunta o motivo da ex estar espalhando boatos negativos sobre ele no colégio. Guilherme sugere uma ideia para descobrir se é Carla quem está enviando as mensagens anônimas para Raquel. Filipa e Paola convidam Ester para entrar no grupo das "3-Sis".

#### AMOR DE MÃE - 21h15, na Globo

Vitória e Sandro procuram por Tiago. Ryan garante a Lurdes que contratará um advogado para tirar Magno da cadeia. Tales confessa a Estela que está gostando de Lídia. Vinícius conta para Raul sobre o plano de Tales e Estela contra Lídia. Januário se oferece para ajudar Lurdes. Raul conversa com Lídia sobre Tales. Sandro e Vitória relatam o desaparecimento de Tiago para Miriam. Matias ofende Miranda, que decide terminar de vez seu casamento. Tales consegue despistar as desconfianças de Lídia.

### CÚMPLICES DE UM RESGATE - 21h30, no

Otávio leva Manuela, que na verdade é Isabela, até a sorveteria, mas Rebeca se recusa a acompanhar. Regina não se abala com nada e decide aproveitar o acidente de Priscila para tentar divulgar a banda. Clara e Luís participam de um piquenique no campo organizado por Mateus e Dóris. As crianças vão até a apresentação na rádio. Helena avisa que não poderá ir com a banda. Dinho pega dinheiro de Meire, sem que ela saiba, para comprar uma mobilete nova para entregar para Navarro. A banda se apresenta na rádio, porém Isabela, que se passa por Manuela, desafina e é ajudada pelos demais, que cantam em coro.Luís e Clara fazem as pazes e se beijam. Regina pede para a banda C1R fazer um pedido para doação de sangue. Helena vê Manuela de longe, mas pensa ter sido apenas impressão sua.

editoria@ilustrado.com.bi

BELEZA

# O método de depilação que usa cera quente é um dos mais eficazes

Os pelos existem para proteção, principalmente os que existem próximo aos orifícios existentes em nosso corpo. No entanto, os pelos incomodam e comprometem a aparência principalmente nesta época do ano, na qual o corpo fica mais exposto.

#### **DEPILAÇÃO**

Já faz tempo que as mulheres aderiram à depilação e no rastro delas vieram os homens, que viraram clientes assíduos dos salões de estética e buscam esse tipo de procedimento.

Um dos métodos mais populares é a depilação à cera e especialistas no assunto explicam que escolher a cera certa faz a diferença. A reclamação mais frequente é que depilar dói, já que com a cera os pelos são arrancados inteiros e pela raiz. No entanto, algumas dicas prometem aliviar isso.

#### **CERA QUENTE**

A cera quente relaxa a pele enquanto dilata os poros e isso facilita a retirada do pelo e causa menos dor. Já a cera fria pode causar quebra e encravamento dos pelos e isso provoca um grande incomodo.

#### **DOR INTENSA**

E preciso que o pelo Se for longo demais, a dor poderá ser intensa e, se estiver muito curto, serão necessários mais puxões com a cera e isso também será desconfortável. O ideal é fazer a depilação uma vez por mês. Tomar um banho quente antes da depilação também ajuda a dilatar os poros.

#### **ESFOLIAR**

E sempre bom esfoliar a pele um dia antes da depilação porque os pelos menores ficam escondidos sob a camada da pele e dificultam o processo. Beba bastante água e evite bebidas que tenham cafeína, tais como energéticos, café, refrigerante e chá verde. É que a cafeína aumenta os impulsos nervosos na pele e isso faz com que a dor fique mais intensa. Após a depilação, opte por roupas confortáveis, frescas e soltinhas.

Também existem alguns mitos e verdades acerca da depilação com cera quente. Nada como a informação para você usufruir dos benefícios deste método.

#### **FLACIDEZ**

Uma das perguntas mais frequentes é se depilar o buço com cera quente causa flacidez. Os especialistas explicam que a flacidez é causada pelo enfraqueesteja no tamanho certo. cimento das fibras de é foliculite e é provocolágeno e também pela cada pelo entupimento



Ás vezes a cera quente pode assustar, mas é a mais eficiente porque relaxa a pele enquanto dilata os poros e assim facilita a retirada dos pelos sem causar muita dor / GB Imagem

exposição excessiva ao sol, consumo de álcool, cigarro e alimentação incorreta. A cera é aplicada na primeira camada e, assim, não penetra na pele. Também é verdade que a depilação não causa espinhas na pele.

#### **FOLICULITE**

Pode ser que apareçam algumas bolinhas vermelhas na região depilada e o nome disso do poro após a depilação. Isso pode ser evitado higienizando bem a pele. As pessoas que são alérgicas à depila-

ção devem consultar o dermatologista antes do procedimento.

E importante que se evite a aplicação de de-

sodorante com álcool logo após a depilação porque o uso pode desencadear uma reação alérgica na pele.



#### STUDIO- CENTRO-R\$149.900,00



#### Studios inspirados nos compact residences nova-iorquinos.

Com detalhes construtivos, acabamentos de primeira linha e área de lazer completos para receber bem os amigos. Viva intensamente cada detalhe do que o Livig Smart Oferece! Para guern faz da liberdade sua maior conquista. Um estilo de vida verdadeiramente livre pede a praticidade de um endereço central, a mobilidade instantânea do ônibus na porta de casa, o comércio ativo, com entretenimento e educação disponíveis em tempo integral. O Living Smart reune, como nenhum outro empreendimento, tais atributos a uma arquitetura contemporânea, nobre e com personalidade. Venha viver os melhores momentos de sua vida no Living Smart e liberte-se do convencional. Endereço: Rua Pedro Ivo, 730-Centro-







**3 QUARTOS** (1 SUITE) R\$ 395.000,00 Oportunidade! Localização excelente! Prédio com elevador, salão de festas e portaria digital. Com 103,58m2 de área privativa e 159,75M2 de área total. Face Leste/ Oeste, claro, esquadrias em aluminio branco muito amplas, pé direito ótimo, ambientes amplos, claros, ventilados e ensolarados. Apto contendo: Hall de entrada; piso laminado, amplo living em L para dois ambientes, sacada frontal com guarda corpo em grade e uma sacada gourmet no lado oposto, com churrasqueira, com vista livre para o bairro e serra do mar. Ampla cozinha com armários com tampos em granito, fogão cook top; lavanderia ótima, aquecedor de passagem, dependencias completa de empregada. Boa manutenção. Maiores informações consultem nossos corretores!



#### Marcia Kades

Delegada Distrital CRECI-PR Gestão 2018-2021 Avaliador e Perita Judicial CNAJ 19203 Conveniada CAIXA/ENGEA

41-3079-0820 41-98801-4641 TIM 41-99137-4821 WhatsApp marcia@kaduimoveis.com.br

#### **MICROVASOS E HIDRATAÇÃO**

Outra dúvida comum é quanto à depilação com cera romper vasos e causar varizes. Como já explicado anteriormente, a cera é aplicada na primeira cada da pele e por isso não atinge veias e microvasos que ficam localizados em uma área bem mais aprofundada.

Se a pessoa não seguir as recomendações do profissional, a pele pode ficar manchada após o procedimento. Após a depilação a pele fica mais sensível, pois perde parte da sua proteção natural durante a retirada dos pelos. Por este motivo, em áreas com mais exposição como o rosto, por exemplo, é necessário evitar os raios solares pelo menos dois dias depois da depilação e abusar do protetor solar. HIDRATA-ÇAO- Uma regra geral é cuidar da pele sempre. Manter a hidratação em dia, não somente usando cremes específicos, mas também cuidando da alimentação e ingerindo água e líquidos para que o corpo fique hidratado e o resultado vai se refletir na saúde da pele. Atenção extra deve ser data logo após a depilação sendo recomendado uso de cosméticos específicos para depois de depilar a pele a fim de evitar o aparecimento das famigeradas "bolinhas vermelhas".



A pele deve ser bem higienizada antes e depois da depilação. Assim como o profissional que aplicar o método de depilação com cera deverá usar luvas. A correta higienização evitará a foliculite / GB Imagem



# Veiculos



UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 26 e 27 de Janeiro de 2020

**ITECNOLOGIA** 

# Montadora Chevrolet anuncia importação do segundo lote do Bolt EV

Após comercializar todas as 50 unidades de pré-venda do Bolt EV logo no lançamento, a Chevrolet informa que já está sendo produzido o segundo lote do seu modelo 100% elétrico. Os carros começam a chegar às 26 concessionárias credenciadas da marca a partir de fevereiro.

O Bolt EV é um crossover que se destaca pelo design inteligente, por ser divertido de guiar e pelo alto nível de equipamentos. Além disso, é um veículo zero emissão, que o posiciona tecnologicamente à frente de híbridos e de automóveis puramente a combustão.

"O Bolt EV reúne características que simbolizam a visão de futuro que temos do automóvel, e nos surpreendeu tamanho interesse inicial de consumidores pelo produto. Em comum, são pessoas conectadas à inovação, mobilidade e sustentabilidade", diz Hermann Mahnke, diretor de Marketing da GM América do Sul.

A versão única do Bolt EV trazida para o mercado brasileiro é a mais sofisticada, Premier, já equipada com as baterias de nova geração, que garantem autonomia média de até 416 quilômetros, de acordo com o ciclo norte-americano EPA.

O Bolt EV está sendo ofertado inicialmente em 12 cidades, selecionadas com base em estudos de mercado.



O novo crossover da Chevrolet oferece o alto torque característico dos motores elétricos

São elas: São Paulo, Campinas, São José dos Campos (SP), Rio de Janeiro (RJ), Belo Horizonte (MG), Brasília (DF), Curitiba (PR), Porto Alegre (RS), Florianópolis, Joinville (SC), Recife (PE) e Vitória (ES).

#### TEST DRIVE

Em todas estas localidades, a marca irá disponibilizar, além da demonstração e do programa de test drive do produto, completa estrutura

de serviços e manutenção. Com isso, a marca líder geral de vendas se estabelece no segmento de elétricos com a mais abrangente rede credenciada do país.

A estratégia comercial do Bolt EV foi traçada com base na experiência adquirida pela empresa com a venda do modelo em outros mercados globais.

A empresa acredita que, no futuro, os automóveis serão elétricos por uma série de razões. A começar pelas leis ambientais, cada vez mais rígidas, passando pelo fato de os elétricos possuírem completa compatibilidade com as próximas gerações de tecnologias de conectividade e de condução autônoma, por exemplo.

O maior conhecimento dos benefícios da tecnologia por parte dos consumidores, a expansão da infraestrutura de recarga e o aumento da autonomia com a evolução das baterias são catalisadores que ajudarão a popularizar os carros elétricos.

#### **CONHEÇA MAIS**

O novo crossover da Chevrolet oferece o alto torque característico dos motores elétricos. Arrancadas de 0 a 100 km/h podem ser feitas em aproximadamente 7 segundos. Isto porque o conjunto propulsor entrega 203 ev de potência e 36,7

kgfm de torque em qualquer faixa de rotação. Retomadas também são igualmente vigorosas, elevando a segurança em ultrapassagens.

Segurança, aliás, é um dos pilares do Bolt EV. São 10 airbags, assistente de permanência na faixa, alerta de ponto cego, aviso de tráfego traseiro cruzado, alerta de colisão frontal e sistema de frenagem automática com detecção de pedestres para mitigar acidentes.

Outro equipamento interessante são as câmeras de alta definição para visão 360 graus que auxiliam manobras de estacionamento e ficam localizadas nas extremidades do veículo, melhorando a visibilidade. O veículo conta com uma tecnologia que transforma o espelho retrovisor central numa tela que projeta imagens da parte traseira em maior ângulo e sem obstruções.

#### BATERIAS

Como as baterias ficam localizadas sob o assoalho plano e o motor elétrico é bastante compacto, o espaço interno é surpreendente, inclusive o do compartimento de bagagens. Sua capacidade vai de 478 a 1.603 litros (com os bancos traseiros rebatidos), medidas semelhantes ao do Chevrolet Equinox.

#### UNIVERSIDADE PARANAENSE

#### CONCEITO MÁXIMO NO MEC

Ano a ano, a Unipar amplia seus investimentos em estratégias e projetos buscando a excelência no leque de serviços de ensino que oferece à sociedade e assim reafirma sua posição entre as maiores e melhores instituições de ensino superior do Paraná

No final do ano a Universidade Paranaense passou por processo de avaliação para o recadastramento no Ministério da Educação. Na escala usada pelo órgão, de 0 a 5, a Unipar conquistou 5. Este conceito máximo está sendo muito comemorado: é reflexo do reconhecimento pelo trabalho sério e comprometido com a ciência e a formação profissional.

A comissão de avaliadores enviada pelo MEC esteve na Unipar por uma semana, tempo em que percorreu todos os espaços físicos, se reuniu com gestores, professores, estudantes, profissionais do corpo técnico-administrativo e os entrevistou, examinou o PDI [Projeto Didático-Institucional] e observou vários outros fatores que fazem parte da rotina acadêmica.

No relatório destacou como relevantes as políticas de pesquisa e de iniciação científica; as de responsabilidade social; as de valorização da diversidade, do meio ambiente e da memória cultural; as de inclusão, acessibilidade e promoção dos direitos humanos; as de capacitação docente e da equipe administrativa; as de bolsas para alunos participarem de programas acadêmicos [de pesquisa, cultural, monitoria, entre outros]; e as de inovação em recursos tecnológicos e as de gestão institucional.

A equipe avaliadora do Ministério da Educação também fez relatos positivos sobre a estrutura física da Unipar, citando a quantidade de auditórios, o conforto das salas de aula e das bibliotecas – "excelentes condições de ambiência, segurança e limpeza", escreveram.





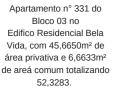




#### VENDAS

#### APARTAMENTOS

Edifício Bela Vida





#### ORION RESIDENCE. SITUADO NA AV. MARINGÁ

Apartamento cobertura triplex no Orion Residence. situado na Av. Maringá, com 432m2 de área privativa, possuindo, 03 suítes, 01 suíte master, piscina, área gourmet, 04 vagas de garagem n° 141, 142, 143 e 144 R\$ 3.200.000,00

#### RESIDENCIAL PARANOÁ

R\$ 150.000,00 Conjunto Residencial Paranoá apartamento nº 307 do bloco A com área privativa de 52,36 m² e com área total de 67,77 m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sendo que um dos quartos foi transformado em closed, cozinha com móveis planejados/lavanderia, 01 banheiro social e 01 vaga de garagem, localizado nesta cidade de Umuarama-Pr.

#### **RUA SARANDI**

Apartamento: R\$ 200.000,00 Ap. 204, situado no setor dos fundos do primeiro pavimento tipo do residencial Ayrton Senna, Localizado na Rua Sarandi, 5363, medindo 98,0309m², sendo 68,2590m² de área de uso privativo, possui uma vaga de garagem n° 10 situada no sub-solo, conforme matricula n° 34.474 do CRI

#### RESIDENCIAS/SOBRADOS

#### AV. PARIGOT DE SOUZA

RESIDENCIA: R\$ 600.000,00 Lote 10- remanescente, da subdivisão da data nº 10 da quadra 72, situada na Av. Parigot de Souza, Zona 01, medindo 245,915m<sup>2</sup>, contendo uma residência em alvenaria, com área de 114,71m² conforme matricula 3820 do CRI 2° Oficio.

#### **RUA SANTA CECILIA**

Residência: R\$ 300.000,00 Residência localizada no Jardim São Cristóvão, na Rua Santa Cecilia nº 2072. LOTE 07 DA Quadra 03 medindo 264,00 m² sendo 89,14 m² de residência em Alvenaria.

JARDIM SAN FERNANDO Residência localizada no Jardim San Fernando, contendo uma residência em madeira com 96,00m<sup>2</sup> R\$ 150.000,00

#### JARDIM VIENA III

Casa localizada no Jardim Viena III situada na rua projetada C. Em alvenaria medindo 70,00m2 R\$ 140.000,00

#### DOURADINA-PR.

Residência de 70 m² com um terreno de 168,00 m², L.01-B - Q. 25. R\$ 120.000,00

#### TERRENOS

AV. BRASIL, TUPÃ - SP. DATA DE TERRAS com uma área de 9.000,00 m². R\$

#### 6.500.000,00

Matricula 22.723 do CRI 2° Oficio.

R\$ 67.000,00

PARQUE SAN REMO R\$ 130.000,00 lote 02 da quadra 10, localizado na Rua 31 de Março do Parque San Remo, medindo 373,00 m<sup>2</sup> conf.

Terreno R\$ 120.000,00 LOTE 07 DA Quadra 06, localizado no porto de Icaraíma, medindo 375,00m², conforme matricula nº 10.478 da CRI de Icaraíma.

#### PARQUE METROPOLITANO

Terreno: R\$ 75.000,00 Lote 37 da Quadra 18, localizado na rua Shidue Yoshitani Iqueti, no Parque Metropolitano, medindo 10,00  $x 22 = 220 \text{m}^2$ 

#### JARDIM AEROPORTO I

Jardim Aeroporto I, Medindo 250,57 m² R\$ 70.000,00 PARQUE RESIDENCIAL VIENA II. DATAS DE TERRAS L. 15, Q. 16; com 255,22 m<sup>2</sup>.

#### VIENA II

Lotes De terra no Loteamento Viena II, L. 26, Q.15, medindo

PARQUE RESIDENCIAL BELO HORIZONTE Parque Residencial Belo Horizonte, sendo 200,00 m² R\$



#### Edifício Residencial Malibu.

Edifício Residencial Malibu, na Avenida Parigot de Souza, ao lado do Condomínio Residencial Mont Blanc. Excelente localização, um empreendimento com toda a infraestrutura, pensando na qualidade de vida para você e sua família. Com brinquedoteca, sala de cinema, sala de jogos, área gourmet, piscina e salão de festas. Serão 16 pavimentos planta 02 com 131,50 m² de área total e 76,00 m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento a partir de R\$ 270.000,00 - R\$ 73.500,00 + 48 parcelas de R\$ 1.500,00 (corrigidos a 0,80% ao mês) e R\$ 109.500,00 para a entrega da chave (CUB-PR).

#### RUA AFRANIO PEIXOTO

Terreno: R\$ 45.000,00 L.06, Q. 07 Loteamento Jardim União – Rua Afranio Peixoto, 245 - Perola-PR, medindo 240,00m<sup>2</sup>

#### JARDIM IMPÉRIO DO SOL II

Jardim Império do Sol II sendo 12,59X22,00 Totalizando 277,00 m<sup>2</sup> R\$ 40.000,00

#### PARQUE RESIDENCIAL ITALIA II

Lote 15 da quadra 03 localizado no loteamento Parque Residencial Italia II, medindo 151,90 m² conf. Matricula 59.831 do CRI do 1° oficio. R\$ 30.000,00

#### **RURAL**

#### ESTRADA DA BOIADEIRA

Chácara n°12 localizada na Estrada da Boiadeira, medindo 20.000m<sup>2</sup> R\$ 200.000,00

#### CHÁCARA DE 01

R\$ 800.000,00 - Chácara de 01 Alqueire situada no Lote B da subdivisão do Lote 1°14 da gleba n° 08 – Jangada, no distrito de Lovat, contendo um sobrado com aproximadamente 500,00 m² de área construída. Piso Superior: Com 1 suíte, 2 quartos BWC social, varanda que envolve todos os quartos. Piso inferior: sala de estar/jantar e cozinha com moveis planejados (ambientes todos integrados) Ampla garagem e varanda. Área de lazer com quiosque todo rustico com madeiramento avista, contendo: Balcão, churrasqueira, forno a lenha, fogão a lenha e cozinha com moveis. Separado do sobrado contem também mais 2 suíte, 1 quarto e banheiro social. Despensa, Sauna, capela, guarita, playground, casa na arvore, baia de carneiros, mangueira para gado, poço artesiano, portões eletrônicos, casa de madeira para caseiro, ampla área verde e rios no fundo da propriedade.

#### **ALUGA-SE**

#### RESIDENCIAS/SOBRADOS

#### SOBRADOS EM PORTO RICO

R\$ 1.500,00 – Contendo três sobrados localizado no loteamento Pousadas do Paraná, no município de São Pedro do Paraná na comarca de Loanda-Pr.

#### Em Xambrê-Pr



Lotes 9X22,50m<sup>2</sup>

R\$ 5.000.00 de entrada

48X

416,00

#### CASAS A PARTIR DE RS 99,900,00

- ✓ LOTE INTEIRO 9X22,5
- √ CASAS EM ALVENARIA
- ✓ ENTRADA FACILITADA
- **✓ USE SEU FGTS** Av. Parana Jardim Paraná

Xambre - PR







(44) 99727-9915 (44) 99976-8083 (44) 98433-1696





ORION RESIDENCE. R\$ 980.000.00 APARTAMENTO 15° N° 1501. COM ÁREA TOTAL DE 300M2 SENDO 180M2 DE USO PRIVATIVO; 85,00 M2 DE ÁREA DE USO COMUM, RESPECTIVOS A ÁREA DE LAZER, PORTARIA, CIRCULAÇÃO, CASA DE MAQUINAS, DEPOSITO DE LIXO E RESERVATÓRIO E 35,00 M2 DE ÁREA COBERTA, RELATIVA A 03 VAGAS DE GARAGEM.

**CARROS** 

**BIZ 125 ES** 

**CLASSIC LS** 

COBALT 1.4 LT

CRUZE SPORT6 1.8 LT

**CRUZE SEDAN 1.8 LT** 

CRUZE SEDAN LT TURBO

**CRUZE SEDAN LT TURBO** 

**CRUZE SEDAN LT TURBO** 

CRUZE SEDAN LTZ I TURBO

**CRUZE SEDAN LTZ I TURBO** 

**CRUZE SEDAN LTZ I TURBO** 

CRUZE SEDAN LTZ II TURBO

**FUSION TITANIUM AWD** 

OMEGA FITTIPALDI 3.6 V6

HB20X 1.6 FLEX

**ONIX 1.0 LT** 

ONIX 1.4 ACT

ONIX 1.4 ACT AT

PRISMA 1.0 JOY

PRISMA 1.4 LT

PRISMA 1.4 LT

PRISMA 1.4 LTZ AT.

PRISMA 1.4 LTZ AT.

PRISMA 1.4 LTZ AT.

SPIN 1.8 ACT AT

TRACKER 1.8 LT AT

TRACKER 1.8 LTZ AT

TRAILBLAZER V6 LTZ

TRAILBLAZER V6 LTZ

VOYAGE 1.6 TL

TRACKER PREMIER TURBO

SPIN LT 1.8 AT

S10 2.8 LT AT 4X4 DIESEL

S10 2.8 LTZ AT 4X2 DIESEL

S10 2.8 LTZ AT 4X4 DIESEL

ASTRA HATCH 2.0 ADVANTAGE 10/11

**VALOR** 

R\$ 28.900,00

R\$ 6.900,00

R\$ 15.900.00

R\$ 31.900.00

R\$ 49.900,00

RR 49.900.00

R\$ 73.900,00

R\$ 73.900,00

R\$ 76.900,00

R\$ 79.900,00

R\$ 84.900,00

R\$ 94.900,00

R\$ 79.900,00

R\$ 99.900,00

R\$ 39.900,00

R\$ 41.900.00

R\$ 57.900,00

R\$ 62.900,00

R\$ 48.900,00

R\$ 43.900,00

R\$ 43.900,00

R\$ 51.900,00

R\$ 53.900,00

R\$ 62.900,00

R\$ 64.900,00

R\$ 129.900.00

R\$ 91.900,00

R\$ 146.900,00

R\$ 62.900,00

R\$ 34.900,00

R\$ 63.900,00

R\$ 64.900.00

R\$ 84.900,00

R\$ 79.900,00

R\$ 119.900.00

R\$ 39.900.00

A ALEGRIA DE SER CHEVROLET

#### **CHEVROLET**

ASTRA HATCH 09/09 PREMIUM Prata, completo, 104 PORTAS R\$ 19.000.00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

ASTRA SEDAN ADVANTAGE 06/07, completo, flex, branco. R\$ 17.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

CELTA 1.0 06/07 Branco, R\$ 10,000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 (44) 99976-0563

**CELTA SUPER** 1.0 04/05 Alarme, trava. R\$ 13.000,00. Fones: (44) 3622-3292/

Mande

denúncias.

fotos e

sugestões

de matérias

para o

(44) 99976-0563

SEDAN 1.6 06/06 Preto. completo.

**CORSA CLASSIC** 

direção. R\$ 16.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

S10 LT DUPLA 2.4 13/14 Branca, flex, 2º dono, R\$ 63.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

SPIN LTZ 1.8 13/13 Branca, automático, 54,000Km.

07 lugares. R\$ 43.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563 **VECTRA** 

**ELEGANCE** 11/11 R\$ completo. 30.000,00. Fones: (44)

3622-3292 / 99976-0563.

llustrado

pelo WhatsApp 9.9913-0130



Umuarama - PR | 44 3621.4220 inviolavel.com

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

A) COMPONENTES ELETRÔNICOS - FABRICA MURATA

Homens, mulheres, casais sem filhos de 18/40 anos,

Salario inicial Y 1.250, após 6 meses Y 1.300, após 1 ano Y 1.350, após 2 anos Y 1.400 – 3 horas extras obrigatórias, candidato admitido pela MURATA não terá divida de passagem será GRATUITA, desde que permaneça trabalhando por no mínimo 1 ano.

8) AUTO PEÇAS - Homens de 18/50 anos, salário inicial

 C) ALIMENTOS – Padarias, confeitarias, bentoyás para homens, mulheres e casais de 18/50 anos.

Providenciamos: Visto, Traduções, Certificados de Elegibilidade, Empregos e Passagens Aéreas

INFORMAÇÕES:

(44) 3224-5403 | 99972-0149 C/ Kurihara em Maringá e-mail: jnkurihara@gmail.com

#### STRADA FIRE 1.4 11/12

**VECTRA GLS** 

00/00

Azul, completo, automático

R\$ 13.500,00. Fones: (44)

3622-3292 / 99976-0563

**FIAT** 

DOBLO CARGO

1. 4 11/12

Branco, ar. R\$ 29,000,00

Fones: (44) 3622-3292

STRADA 1.4

19/19

Cab. simples, branco

22.000Km, completo. R\$

48.000.00. Fones: (44)

3622-3292 / 99976-0563

STRADA

**ADVENTURE** 

10/11

Estendida, completa

vermelha. R\$ 31.000,00

Fones: (44) 3622-3292 /

(44) 99976-0563.

Branca. cab. simples direção, vidro, trava, 04 pneus novos. R\$ 23.000,00 Fones: (44) 3622-3292 99976-0563.

STRADA HARD **WORKING 18/19** Branca, completo. R\$ 42.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

TORO 16/17 Automático, prata. Km 37.000. R\$ 75.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

UNO WAY 1.4 13/13 Vidro, trava, 04 portas Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

UNO WAY 10/10 Prata, 04 portas. R\$ 18.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

#### **FORD**

FIESTA HATCH 11/11 Completa, preto. R\$ 19.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563

FIESTA SEDAN 1.6 10/11 Cinza metálico, completo R\$ 23.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44)

99976-0563

FOCUS 2.0 TITANIUM 2015 Hatch, + teto. R\$ 56.000,00 Fones: (44) 3622-3292 /

FORD FOCUS 14/15 Branco, 2.0, S.E, plus Automatico, Completo, banco de couro. R\$ 49.500.00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

PAMPA 1.8 90 Gasolina, prata. R\$ 8.000,00 Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

#### **OUTRAS MARCAS**

CIVIC LXS 1.8 07/07 Automático, R\$ 32.000,00 Fones: (44) 3622-3292 99976-0563.

COROLLA GLI 11/11 Preto, completo + couro. R\$ 42.000,00. Fones: (44)

3622-3292 / 99976-0563 **NISSA** FRONTIER 4X4 Prata, cab. dupla. R\$ 38.000,00. Fones: (44)

3622-3292 / 99976-0563 SANDERO STEPWAY1.6

12/13 Prata, couro, automático. R\$ 32.000,00. Fones: (44)

SW4 HILUX

13/13 Branco, 07 lugares, 100.000,00kM. R\$ 125.000,00 Fones: (44) 3622-3292

#### **VOLKSWAGEN**

99976-0563.

FOX 1.0 08/09 Prata, com direção, vidro e trava. R\$ 17.500,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

GOL 02/02 04portas, direção, moto novo ar, prata. R\$ 10.500,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292

PARATI 1.8 97/97

Verde, 02 portas, ar + direção. R\$ 8.300,00. Fones: (44) 3622-3292 39.000,00. Interessados BIZ 19/19 tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563. 3622-3292 / 99976-0563.

SAVEIRO SUPER SURF 1.6 06/07 completa. R\$ 20.000,00. Interessados

3622-3292 / 99976-0563 VOYAGE 1.6

tratar pelo telefones: (44)

SAVEIRO DUPLA

1.6 14/15

Vermelha, completa. R\$

2010 completo, R\$ 24.500,00. Interessados tratar pelo telefones: (44)

#### **MOTOS**

Vermelha, partida e freio. R\$ 11.000,00. Fones: (44)

**BROS 2017** Preta, com partida, R\$ 10.300,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

#### **AVISOS E EDITAIS**

COMUNICADO

DE EXTRAVIO Auto Posto Stella Maris II CNPJ: 17.978.430/0001-85 Comunica para os devidos fins o extravio do seu ALVARÁ DE LICENÇA Nº 31.484/2013. Com esta publicação torna-se sem efeito legal e comercial.

DE EXTRAVIO Conselho Regional de Enfermagem do Paraná. CNPJ: 75.078.816/0007-22. Comunica para os devidos fins o extravio do seu ALVARÁ DE LICENCA Nº 23514/1999 . Com esta publicação torna-se sem efeito legal e comercial.

COMUNICADO

#### **CASAS** ABDON E

**CABRELI IMÓVEIS** Excelente residência

ou (44)99122-8210.

localizada no condomínio Paysage Essenza, Próximo ao Palladium Shopping de Umuarama-PR, contendo 148m² de área construída, 252m<sup>2</sup> de área total, possuindo 3 suítes, Banheiro Social, Sala, Cozinha com Churrasqueira, Lavanderia e 2 vagas de garagem. O condomínio possui Piscina, Playground. Quadra Poliesportiva, Academia, Salão de Festas e Portaria 24hs. Valor R\$ 680.000,00. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100

#### ABDON E **CABRELI**

**IMÓVEIS** 

SEMINOVOS VV

**OPCIONAIS** 

COMPLETO

**BASICO** 

PARTIDA, OKM

COMPLETO, RLL

COMPLETO, AUT, COURO

COMPLETO, COURO

CPMPLETO, AUT

COMPLETO, AUT

COMPLETO, AUT, TS

COMPLETO, AUT, TS

COMPLETO, AUT, COURO, 7L

COMPLETO, AUT, COURO, 7L

3621-3000

**COMPLETO** 

**COMPLETO** 

WWW.UVEL.COM.BR

COMPLETO, AUT, COURO, KM 4.800

**COMPLETO** 

**COMPLETO** 

**COMPLETO** 

**COMPLETO** 

**COMPLETO** 

**COMPLETO** 

COMPLETO, AUT

COMPLETO, AUT

**COM GARANTIA DE QUALIDADE** 

COR

**VERMELHA** 

PRETO

PRATA

CINZA

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**VERMELHO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

PRETO

PRATA

**PRETO** 

PRATA

**PRETO** 

**PRETO** 

**BRANCO** 

**VERMELHO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCO** 

**BRANCA** 

PRATA

PRATA

PRATA

CINZA

CINZA

CONFIRA MAIS OFERTAS EM NOSSO SITE:

AND THAT SERVICOS FINANCEROS RESPETTE OS LIMITES DE VELDODADE

**BRANCO** 

**BRANCO** 

PRATA

**BRANCO** 

PRATA

**ANO** 

10/10

06/07

13/13

13/14

14/14

16/17

17/17

17/18

16/17

17/18

18/19

16/17

16/17

13/14

18/18

16/17

19/19

10/11

17/18

16/16

18/19

16/17

18/19

18/19

18/19

13/14

18/19

17/18

12/13

15/16

15/15

18/18

12/13

16/17

17/18

Residência Nova localizada no Jardim das Garças III, Umuarama/PR, financiada pelo programa habitacional Minha Casa Minha Vida, contendo aproximadamente 50m² de área construída, 126m² de área total sendo (6.00X21.00), possuindo Quartos, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Lavanderia e Garagem Valor R\$ 132.000,00.

ou (44)99122-8210. ABDON E **CABRELI IMÓVEIS** Residência localizada na Rua

Interessados tratar pelos

telefones (44) 3056-6100

Amaro Tavares, 2191, Jardim Imigrantes, Umuarama-PR contendo 128m² de área construída, 192m² de área total, sendo 1 Suíte, 2 Quartos, Banheiro Social, Sala. Cozinha e Lavanderia com moveis embutidos, ar condicionado em todos os quartos, o imóvel também possui Luminárias, Cortinas, Persianas e Balcões de banheiro, Sistema de segurança com câmeras e cerca elétrica e 2 vagas de garagem. Valor R\$ 430.000.00 (Obs.: permuta-se por caminhonete tipo Hilux, Amarok, S10 a Dodge Ram, Permuta-se também por cavalo mecânico Semi-Novo Trukado). Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100

ou (44)99122-8210. ABDON E **CABRELI IMÓVFIS** 

Excelente Sobrado localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, 2436, Jardim Laguna, Umuarama-PR, contendo 153m² de área construída, 200m² de área total, possuindo 1 Suíte, 3 Quartos, Banheiro Social, Sala. Cozinha, Churrasqueira lavanderia, Piscina e 2 vagas de garagem. Valor R\$ 590.000,00. Obs.: Promoção para pagamentos A Vista R\$ 550.000,00. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100

ou (44)99122-8210.

## Promoção

Vendemos jornais velhos por

Tratar com a Sueli no fone 44 3621-2526

#### FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE

Envie seu currículo a Viação Umuarama:

Avenida Apucarana, 3890 — Centro E-mail: curriculos@viacaoumuarama.com.br. Telefone: (44) 3621-0350



# 3622-3292 / 99976-0563 Compras, vendas, trocas e financiamentos

PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2007 PRETA COMPLETA RS 24.500,00 PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2008 PRETA BANCOS EM COURO COMPLETA R\$25.500.00

PARATI 97 PRATA 1.6 GASOLINA 2 PORTAS COMPLETA PARATI99 VERDE 1.6 COMPLETA 4 PORTA GASOLINA R\$15.500.00

GOL 1.0 G5 PRATA 2013 COMPLETO R\$26.800,00 GOL 1.0 G4 CINZA, 2006 TRAVA ALARME E AR CONDICIONADO R\$17.500.00

GOLF 1.6 CONFORTILINE 2010 PRETO COMPLETO R\$33.900,00 GOL 2007 1.6 POWER PRATA MENOS AR R\$19.800,00 GOL 2002 1.6 BRANCO ALCOOL COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$15.500.00 GOL 1.8 BRANCO G3 COMPLETO R\$16.800,00

GOL 1.0 PRATA G5 2012 COMPLETO R\$24.900.00 GOL 1.0 G4 2007 PRATA BASICO R\$15.800,00 VOYAGE 20141.6BRANCO CONFORTLINE COMPLETO R\$36.800,00 CROSS FOX 2005 AMARELO 1.6 COMPLETO R\$25.800.00 SANTANA QUANTUM 1992 VERDE TODA REFORMADA COM

RODAS 17 PNEUS NOVOS R\$14.600,00 UNO 2003 MILLE FIRE 4P. CINZA VIDRO TRAVA E ALARME

UNO VIVACE 4 PT 2011 COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$22.800,00 UNO 2013 MILLE BRANCO 4P. BASICO R\$20.000,00 UNO VIVACE 1.4 PRATA 2013 COMPLETO R\$27.800.00 STRADA 1.4 CE 2008 AZUL MENOS AR R\$24.500,00 STRADA 2014 CD ADVENTURE COMPLETO. PRATA 1.8 DUALO-

GIC R\$45,000.00

UNO 94 BORDO 4 PORTAS RS7.800,00
PALIO 2010 CINZA 1.0 FIRE COMPLETO R\$20.800,00
PALIO 2004 AZUL 4 PORTAS AR E VIDRO TRAVA E ALARME LIMP.

DESEMB. R\$16.300,00
PALIO 98 BORDO 4 PORTAS DIREÇÃO VIDRO TRAVA E ALARME

Av. Tiradentes, 2001

Umuarama - Paraná

PALIO 2005 PRATA 4 PORTAS LIMP. DESEMB. VIDRO TRAVA E ALARME R\$14.800,00
SIENA 2008 PRATA 1.0 FIRE COMPLETO R\$21.000,00

CHEVROLET - GM ASTRA SEDAN ADVANTAGE 2.0 PRATA 2011 BEM CONSERVADO COMPLETO R\$30.800.00 CORSA HATCH 1.6 WIND 2001 BRANCO COMPLETO RS11.900,00 CORSA HATCH 1.4 MAXX PRETO 2011 COMPLETO RS25.800,00 VECTRA 2.0 ELEGANCE 2008 COMPLETO PRETO R\$25.800.00 CELTA 1.0 LS 2012 BRANCO BÁSICO BAIXO KM, 2°DONA, 5PNEUS NOVOS RS17.000,00

PRISMA LT 1.4 COMPLETO 2014 PRATA R\$37.800.00 ZAFIRA 2012 PRATA 2.0 ELEGANCE 7 LUGARES COMPLETA PRISMA LT 1.0(OPCIONAIS DO LTZ) 2014 BRANCO R\$36.000.00

TRACKER 1.8 LT 2016 PRATA AUT. MULTIMIDIA CÂMERA DE RÉ, COMPLETA R\$63.800,00 S-10 PRATA 2005 EXECUTIVA 4X4 COMPLETA R\$58.800.00 ÓNIX LT 1.4 PRATA COMPLETO. RS36.000,00 VECTRA GT 2011 PRATA COMPLETO, RODAS 17. BEM CONSER-

VADO R\$ 33,000.00 FORD FOCUS 2011 HATCH COMPLETO 1.6 AZUL METALICO RS 31.800.00

TOYOTA BANDEIRANTES CD 1965 VERMELHA, DH, MOTOR 608, 5 MARCHAS 4X4. RELIQUIA RS28.000,00 COROLLA XEI 2004 AUTOMATICO, COURO. BEM CONSERVADO

MOTOS INCLUIR CG TODAY 125C PRETA, 1994/94 REFORMADA. 2019 NA MÃO, 2° DONO R\$ 5.300,00 BROSS ESD 2007 PARTIDA ELÉTRICA E FREIO A DISCO R\$ 6.800,00



#### COTAÇÕES Secretaria de Estado da Agricultura e do Abaste Departamento de Economia Rural — D DERAL — DEPARTAMENTO DERAL — DEPARTAMENTO DARA DARA 24-01-2020 Unidades Mercado 5,83 6,35 sc. 60 kg 365,00 390,00 sc. 60 kg EST 185,00 EST 435,00 CASULO - Teor de Seda 17% sc. 60 kg EST sc. 60 kg EST AUS | 160,00 5,50 o: FIR - firme; EST - estavel; FRA

Corretora de Imóveis ANA COELHO GAVASSI CRECI F-32341

**9**44.99806-4462

gavassianagavassi@outlook.com.br

ABDON E CABRELI IMÓVEIS

Residência localizada na Rua Colorado, Parque Residencial Gávea, Umuarama-PR. contendo 215m² de área construída. 290.40m2 de área total sendo (12.10X24.00), possuindo 1 Suíte Master, 2 Quartos, Banheiro Social, Sala, Cozinha conjugada com espaço gourmet, lavanderia e 3 vagas de garagem. O imóvel possui ar condicionado e cortinas nos quartos e moveis planejado que ficaram na residência. Valor R\$ 750.000,00. (Obs.: Troca-se por sitio de igual ou menor valor). Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100 ou (44)99122-8210.

> ABDON E **CABRELI** IMÓVEIS

Sala Comercial apropriado para qualquer ramo, localizada na Avenida Londrina, 4147 Zona I, Umuarama-PR Antigo Dog King sendo uma ótima localização contendo 475m² de área construída e 516.26m² de área total, possuindo 2 Cozinhas, 02 Banheiros adaptados para deficientes físicos e Escritório com Valor R\$ 2.250.000,00 e Aluga-se por R\$ 6.500,00+ Seguro. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100 ou (44)99122-8210.

ABDON E CABRELI

**IMÓVEIS** Residência de Alto Padrão localizada na Rua Lions, Jardim Lisboa, Umuarama-PR, contendo 165m² de área construída, possuindo 3 Suítes com ar condicionado, Banheiro Social, Sala, Copa e Cozinha, Churrasqueira, lavanderia e 2 vagas de garagem. Valor R\$ 800.000,00. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100 ou (44)99122-8210.

ABDON E **CABRELI IMÓVEIS** Residência localizada na Rua José Honório

Ramos, 3589, Zona II, Umuarama-PR, contendo 150m² de área construída, 490m² de área total sendo (14.00x35.00), possuindo Suite, 2 Quartos, Banheiro Social, Sala, Cozinha, Lavanderia e 2 vagas de garagem. Valor R\$ 500.000,00. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100 ou (44)99122-8210.

ALDEMIR **IMÓVEIS** ALUGA R\$ 1.350,00. Prox. Igreja São Paulo - R. Manoel Freitas Da Silva, 2546. Pg Ibirapuera - alv/laje suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1120 em nosso site www.aldemirimoveis.

**VENDE-SE** Residência na Rua Goiás 5521 Zona II em Umuarama, terreno 245 m/2 área construída 165 m/2 sendo: Uma suíte mais dois quartos, sala, copa/cozinha e dispensa. Garagem para dois carros, ar condicionado, aquecedor solar. Tratar com Dilnei 44-998556104 ou Eloiza 44-998907578

**VENDE-SE** Residência Rua Catanduva 4086 jardim Aratimbó, terreno 360 m/2 com 128 m/2 de área construída sendo: Uma suite mais dois quartos. sulte mais dois quartos, sala estar, copa/cozinha dispensa, lavanderia e garagem. Tratar com Dilnei 44-998556104 ou Eloiza 44-998907578

ÓTIMA OPORTUNIDADE

ij Vende se valor a consultar NO PQUE BANDEIRANTE, na Rua Paulo Mulato Netto. 2347 Residência em Alvenaria com área construída de 99,21m2, com uma suíte, dois quartos, sala, cozinha, banheiro social, posto de luz, lavanderia e garagem para dois veículos, mais uma ampliação nos fundos de 100m2, com edícula, churrasqueira, despensa, quarto/escritório e quintal calcada interessados contatar com Fones – ELIAS CORRETOR DE оц 99103-2617

#### **APARTAMENTOS**

**ALDEMIR IMÓVEIS** ALUGA

**ALDEMIR** 

**IMÓVEIS** 

**ALUGA** 

R\$ 780,00 - Prox. Alimentos

soc, A. Ser., garagem

+ Detalhes – (44)3056-

5555/9.9844-3338 ou digite

o cód. 1083 em nosso

R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villagio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 Incluso água e gás ) +
 Detalhes - (44)3056-5555 ou digite cód. 1096 em nosso site www. aldemirimoveis.

## DEDETIZADORA UMUPRAGAS

EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS -TRACAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E CHAME QUEM ENTENDE **OUTRAS PRAGAS.** 

IMPORTANTE: EMPRESA COM ALVARA DE FUNCIONAMENTO SANITARIO NOSSOS PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSAVEL TODOS OS NOSSOS SERVICOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA. ATENDEMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO. FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA (44)3038-1155

9-8454-7309 Oi 9-9922-8383 TIM WhatsApp

**RURAIS** 

ARRENDA-SE 10

**ALQUEIRES** 

5 repartições e água,

manqueira, Saída

para Maria Helena.

tratar com Cláudio.

Interessados tratar

pelo telefones: (44)

**VENDE-SE** 

APTO Edifício Burle Max, apartamento 1001 sendo: Uma suíte mais dois quartos, sala, cozinha, lavanderia e duas vagas na garagem 18/29. Área comum: Salão de festas churrasqueira piscina, sauna, academia e portaria 24 horas. Tratar com Dilnei 44-998556104 ou Eloiza 44-998907578

#### **TERRENOS**

**VENDO** 

#### Zaeli – R. Walter Luiz Da Cunha, 1989 – Pq San Remo - Alv/laje - 03 qtos, sala, coz, Bwc. suite, 02 qts, sala, coz.,

**TERRENO** 

Lote urbano, ótima topografia, Lote 9-A, Quadra 27, 6 m frente, 30 m de lateral área do terreno 180 m2, Jardim Belvedere, Rua Montes Claros, ao lado do número 2268. Fone: 44 3622-1191

## PEÇAS SANTA MARIA

**GRANDE PROMOÇÃO EM** PEÇAS COM ATÉ 30% DE **DESCONTO** 

(Cheque ou Cartão)

VENHAM FAZER **UMA VISITA** 

> **PRECOS** Enquanto durar o estoque

**E CONFERIR NOSSOS** 

Em Frente A Parque De Exposições em Umuarama-Pr FONES (44) 3639 2828 (44) 99141 7628

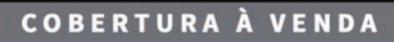


COM A CHEGADA DO INVERNO TEMOS UM GRANDE ESTOQUE DE COCHOS PARA CONFINAMENTOS DE GADOS E CONTENTORES PARA DÍESEL E ÁGUA. VENHA CONHECER!!

PLANTÃO DE VENDA: 449 9996.6123 TIM E-MAIL: VALMIRALVESO 1@HOTMAIL.COM RUA IGNACIO URBANISK, 2038 (FUNDOS MERCADO VENEZA) JD. VENEZA UMUARAMA - PR

## **PASSAGENS** UMUARAMA x CURITIBA **LEITO CAMA** SEMI LEITO RS 27,59 SUUROS DIARIAMENTE 21:15 hs Fone: (44) 3622-2475 EXPRESSOMARINGA.com.b







# **EDIFÍCIO**

Cobertura

Rua José Teixeira D'ávila DEFRONTE A JUSTIÇA FEDERAL **02** Suites

01 Dormitório

🗸 Cozinha Planejada

📝 Sala de Estar

💟 Lavanderia e BWC Social

🕜 Deck e Amplo Terraço

AREA: Total:310 m<sup>2</sup>





44 3621.4500 🕒 44 99172.6911 🖸 morenaimoveis.com.br



UMUARAMA, DOMINGO E SEGUNDA-FEIRA, 26 e 27 de Janeiro de 2020

Tel.: (44) 98435-6661 | (44) 99970-0315 www.marcosromancorretor.com.br



----- AVALIADOR E CORRETOR -----DE IMÓVEIS

Tel.: (44) 99133-5629 | (44) 98414-3152 www.avaliadorimoveisperito.com.br

#### **VENDE-SE**

#### R\$ 2.200.000,00 RESIDÊNCIA

Residência com área total de 400,74m² (área onstruida de 340,57m² e piscina com 60,24m²), sendo 04 suites, copa/sala, cozinha, 02 lavabos, lavanderia, área com churrasqueira. Condominio Ecoville.



#### R\$ 670.000,00 RESIDÊNCIA

cia sendo: 01 suite com closet, 02 quartos, BWC social, sala de estar, sala de jantar, espaço nr. social, sala de estar, sala de jantar, espaço vurmet, despensa, BWC, lavanderia, estendal e ragem p/ 02 carros, terreno com área total de 08,00m² sendo (11,00x28,00). Rua Martinho Pedrangelo n° 1981, Jardim Monaco.

#### R\$ 550.000,00 RESIDÊNCIA

Residencia em alvenaria (laje) com aprex. 169,16 m² sendo 1 suite, 2 quarto, BWC social, sala, copa/cozinha e area de lazer com despensa, lavabo, churrasqueira e lavanderia e garagem para 2 carros, terreno com 377,25 m². Rua Belo Horizonte,2062 Jd. Belvedere

#### R\$ 390.000,00 RESIDÊNCIA

Residência com área de 159,13m². Sendo: 01 suite c/ moveis planejado, 02 quartos, BWC social, sala, cozinha c/ moveis planejado, despensa, lavandería e garagem: área superior: fogão a lenha c/ forno e churrasqueira, bancada, lavabo e terreço. Lote nº 17/18-8, da quadra nº 03, terreno com área de: 219,00m² sendo (7,30m x 30,00m). Obs.: aquecedor a gás, sistema de cámeras, portão eletrônico e interfone. Rua Vicente Danhoni, 1896, jardim Imperial II.

#### R\$ 310.000,00 RESIDÊNCIA

Residência em alvenaria, com área total de 25,15m² (averbada) mais uma edicula de aprex. 40,00m² (não averbada), sendo: 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, despensa, área, garagem, edicula com churrasqueira, lavabo e despensa, Lote n°3/4-C, Quadra n° 64, terreno com área total: 230,90m2 (7,33m X 31,50m). Rua Antonio Cia n° 1820, Bairro: Jardim Imperial III.

#### R\$ 300.000,00 RESIDÊNCIA

esidência em alvenaria (laje) sendo: 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e lavanderia com aprox. 84,00m<sup>-</sup>,terreno com 490,00m<sup>-</sup> (14,00x35,00). Rua Tocantins n° 4789, Umuarama-PR.

#### R\$ 280.000,00 RESIDÊNCIA

02 Residências em alvenaria (forro), sendo a da frente:
03 quartos, BWC social, sala, cozioha, área de serviço e
garagem p/ 2 carros c/ aprox. 110,00m²: residência de
fundo sende: 02 quartos, BWC social, sala, cozinha,
área de serviço, despensa e espaço para carros, con
aprox. 62,00m², terreno com 336,00m² (14,00x24,00).
Rua Novo Paraiso n° 2171, Parque Caiuá.

#### R\$ 275.000,00 RESIDÊNCIA

Residência em alvenaria (laje) com área averbada de 73,86m² mais aprox. 45,00m² sem averbar, sendo: 01 suite, 02 quartes, BWC social, sala, cozinha, garagem p/ 02 carros e área de serviço, terreno com 180,23m². Rua Otávia Barbosa n° 1691, Parque Bandeirantes.

#### R\$ 170.000,00 RESIDÊNCIA

Residência em alvenaria (Laje), com área aprox: de 70,00m², sendo: 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e garagem. Lote n° 10 da quadra n° 03. Terreno com área total: 126.00m² sendo (6,00x21,00m). Rua Jacyra Fideliz Della Bella n° 3655, Jardim das Garças.

#### R\$ 170.000,00 RESIDENCIA

Residência em alvenaria (Laje), com aprox. 76,00m² sendo: 01 suite, 01 quartos, sala, cozinha, BWC social área de serviço e garagem, terreno com área total de 180,00m² sendo (06,00 x 30,00). Rua Candido de Abrei nº 1338, Jardim Canada.

#### R\$ 160.000,00 RESIDENCIA

02 Residência em alvenaria (forro) sendo a de frente: 03 quartos, BWC social, sala, cózinha, copa, área de serviço e garagem com aprox. 90,00m², a de fundo sendo: 01 suite, 02 quartos, BWC social, sala, cozinha, copa, área de serviço e garagem com aprox. 110,00m² terreno com área total de 558,45m². Rua Candido de Abreu nº 1360, Jardim Canadá.

#### R\$ 150.000,00 RESIDENCIA

Residência em alvenaria (forro), com área aprex. de 80m², sendo: 03 quartos, BWC social, sala, cozinha e garagem. Lote n° 26 da quadra n° 20. Terreno com ára total de 360,00m° sendo (12,00m X 30,00m). Rua Valdemar Evaristo da Silva n° 2410, Parque Danielle.

#### R\$ 135.000,00 RESIDÊNCIA

Residencia em alvenaria (forro) com aprox. 118,00m-sendo 1 saite, 1 quarto, BWC social, sala, cozinha, garagem p/ 2 carros, área de serviço com surrasqueira e despensa, terreno com 172,00m² (08,60 x 20,00). Rua Aldo Toninato n°1503, Residencial Perola, Perola-Pr.

#### R\$ 130.000,00 RESIDÊNCIA

Residência em alvenaria (forro), com área aprox. de 95,00m². Sendo: 02 quartes, BWC social, sala, cozinha, garagem e edicula nos fundos sendo: 1 quarto, BWC social e área de serviço com churrasqueira. Área total de: 181,92m² (6,00 x 10,12), Rua Joaquim Rodrigues

#### R\$ 128.000,00 RESIDENCIA

Residência em alvenaria laje com área aprox. de 70,00m², sendo: 02 quartos, BWC social, sala, cozinha lavanderia. Terreno com área total de 180,90m². Localizada na Rua Londres nº 4165 Jardim Oriente.

#### RS 105.000,00 RESIDÊNCIA

Residência em alvenaria (forro) com área total de 70.00m², sendo: 02 quartos, BWC social, sala, cozinh área de serviço e garagem, Lote nº 14 da quadra nº 80. Terreno com área total: 225.00m², Rua Edna de Andrade, Bairro: Centro, Cidade: Icaraima - PR.

#### R\$ 980.000,00 APARTAMENTO

Apartamento no Edificio Orion com área privativa de 180,00 m2, sendo: 01 suite master, 02 suites, sala estar/jantar, cozinha, BWC social, área de serviço e sacada com churrasqueira com garagem para até à carros. Edificio com elevador, piscina adulto/infantil e salão de festa. Av. Maringā, Bairro: Zona III.

#### R\$ 430.000,00 APARTAMENTO

Apartamentos no Edifício Residencial Gramad c/ área privativa de 91,38m2, sendo: 01 suite, 02 quartos, copa/sala, cozinha, BWC social e agem p/ 02 carros. Edificio c/ elevador, salão de festa e espaço c/ churrasqueira.

#### R\$ 240.000,00 APARTAMENTO

Apartamento nº 02, bloco A no Condominio Residencial Lake Park, sendo: 01 suite, 02 quartos, BWC social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e garagem, sendo área total de 101,37m² e área privativa de 74,95m².

#### R\$ 220.000,00 APARTAMENTO

Apartamento nº 31 no Edificio Alvorada, com área bruta de 73,40m2 e área comum com 62,40m² Sendo: 03 quartos, sala/copa, corinha, BWC social, rea de serviço, garagem para 01 carro e elevador. R na nº 3825, Bairro: Zona I.



#### R\$ 140.000,00 APARTAMENTO

Apartamentos no edificio Canadá com área total de 43,15m², sendo: 01 quarto, copa/sala, cozinha e BWC social. Localizado na Rua nistro Oliveira Salazar nº 4731 esqu a Rua Aricanduva nº 4111. Zona II.

#### R\$ 550.000,00 RURAL

Chácara com área de 35.720,00m3 contendo: 01 residência em alvenaria com aprox. 130,00m², 01 poço artesiano, água e (prefeitura), 01 Barração aberto de 100,00°, toda cercada, pomar e espaço para campo. Localizado na Gleba Atlantida, Bairro Pacaembu, estrada Clark, Iporă - Pr.

#### R\$ 320.000,00 COMERCIAL Salão comercial, terreno com 171,50m2 (07,00 x 24,50). Localizado no Jadim

R\$ 160.000,00 TERRENO Terreno lote nº 01 da quadra nº 09, com área total de 305,35m2 (FR20,14 x

metropolitano 2.

#### LD11,89 x LE18,42 x FU21,17). Rua Orlando Navaqui Parque Vitoria Regia.

R\$ 100,000.00 TERRENO Lote nº 02 quadra nº 07, terreno com área total de 170,72m2 (8,00x21,34). ocalizado na Avenida Presidente Castelo Branco, Jardim Caravelle.

#### R\$ 95.000,00 TERRENO

Lote n° 03, da quadra n° G, com área de 476,82m<sup>3</sup>. Localizado na Rua Silvio Ferreira Siqueira, Jardim Ipê.

#### R\$ 80.000,00 TERRENO

Lote nº 13 da quadra nº 03 com área total de 220,00m2 (10,00x22,00). Localizado no Jardim Metropolitano.

#### R\$ 80.000,00 TERRENO

Lote nº 06 da quadra nº 03, terreno com área total de 180,00m2 (10,00x18,00). Localizado na Rua Jose Grandi Russi, Jardim Caravele.

#### R\$ 75.000,00 A TERRENO

Lote nº 34 da quadra nº 26, com area total de 220,00 m². Localizado na Rua Shidue Yoshitani Iqueuti, Jardim Metropolitano.

#### R\$ 70.000,00 TERRENO

Lote nº 05 da guadra nº 12, com área total de 220,00 m². Localizado na Rua José Pereira, Jardim Metropolitano II

#### R\$ 60.000,00 TERRENO

Lote nº 7-B da Quadra nº 29, com aprox. 180,00m3 (6,00x30,00). Localizado na Rua Candido de Abreu, Jardim Canada.

#### R\$ 58.000,00 TERRENO

Lote nº 7-C da quadra nº 29, com área total de 164,72m² sendo (6,00x30,00LDx22,37LE). Localizado na Rua Cândido de Abreu, Jardim Canada.

#### R\$ 55.000,00 TERRENO

Terreno Lote 58 da quadra 24, com aprox. 161,70m2 (7,00x23,10). Localizado na Rua Jesiel Candido Evaristo, Parque Ibirapuera.

#### R\$ 45.000,00 TERRENO

Lote nº 12-A quadra nº 19, com área total de 180,00m² sendo (12,00x15,00). Localizado na Rua Wilma M. Zanatto, Jardim Belo Monte.

#### R\$ 45.000,00 TERRENO

Lote n° 07-D da quadra n° 29 com área total de 131,08m<sup>2</sup> sendo (FR11,72 x LD22,37 x LD25,38). Localizada na Rua Candido de Abreu, Jardim Canada.

#### R\$ 32.000,00 TERRENO

Lote 11-A da quadra 03, terreno com área total de: 195m² (07,50x26,00). Localizada na Rua Presidente Vargas nº 1946, Jd. Esmeralda, Perola - PR.

PROPRIETÁRIO

mais Rápido?

INTERESSADOSI

Quer Alugar seu Imóvel

TEMOS CLIENTES

#### Compra, Venda e Locação de Imóveis

44 3056-5555 www. aldemirimoveis.com.br

#### Avenida Duque de Caxias, 5181, Zona 4 - Umuarama - Paraná

#### **VENDAS APARTAMENTOS**

R\$ 600.000.00 - PROX. BOSQUE UIRAPURU - ED. MARQUÊS DE LA-FAYETTE - 8° ANDAR FRENTE P/PISCINA - AV. BRASIL, 4522 - ZONA 01 – À. Tot. 206.032 m<sup>2</sup> e À. Priv. 130.00 m<sup>2</sup> - Suíte c/armários planeiados e sacada; 02 quartos c/sacada; Sala jantar/estar c/sacada fechada em vidro temperado, churrasqueira c/pia e armário planejado; Cozinha e lavanderia c/armários Planejados, garagem p/02 carros, piso em porcelanato, siste ma de aquecimento de água , ótimo acabamento. Condomínio c/sauna salão de festas, academia, brinquedoteca, piscinas, quadra esportiva, por taria - completa área de lazer. + Detalhes: Plantão (44)9 9911 5353(OI)

R\$ 350.000,00 - PROX. LAGO ARATIMBÓ - ED. CORDOBA - APTO 2º ANDAR – R. ILHAS GREGAS, 7040, JD MEDITERRÂNEO - À. Tot 143,00 m² e À. Priv. 96,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Sacada C/Churrasq., 02 Garag. lado a lado – Cond. c/piscina, salão de festas, Playground – completa área de lazer. + *Detalhes: Plantão (44)9* 9911 5353(OI) ou digite cód. 865 em www.aldemirimoveis.com.br

ou digite cód. 266 em www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 350.000,00 - PROX. LAGO ARATIMBÓ - ED. CORDOBA - APTO 3º ANDAR - R. ILHAS GREGAS, 7040, JD MEDITERRÂNEO - À.Tot 143,00 m² e Å. Priv. 96,00 m² - Suite, 2 Quart., Sala estar/jantar, Sacada C/Churrasq., 02 Garag. lado a lado – Cond. c/piscina, salão de festas, Playground - completa área de lazer. + Detalhes: Plantão (44)9 9911 5353(OI) ou digite cód. 1149 em www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 285.000,00 - PROX. SANEPAR - ED. RESIDENCIAL ATENAS APTO TERREO – AV. MANAUS, 3975, ZONA 1 - Å. Tot. 100,75 m² e Å. Priv. 89,27 m² - Suíte, 2 Quart., bwc social, sala, cozinha, lavanderia estendida, Garag. + Detalhes: Plantão (44)9 9911 5353(OI) ou digite

R\$ 260.000,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 – APTO DE FRENTE – À. Priv. 65,92 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. + Detalhes - (44)3056-5555/9.9911-5353 ou digite cód. 1115 em nosso site <a href="https://www.aldemirimoveis.com.br">www.aldemirimoveis.com.br</a>

R\$ 230.000,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 03 - ED. RESIDENCIAL GREEN PARK - AV. LONDRINA, 3380 - A. Priv. 76,51 m<sup>2</sup>: Imóvel semi mo biliado suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite cód. 1126 em nosso site <a href="https://www.aldemirimoveis.com.br">www.aldemirimoveis.com.br</a>

R\$ 180.000,00 - PROX. COLEGIO SAPIENS - ED. RES. GREEN VILLE AV. R.GRANDE DO SUL, 2477, APTO 302, BL 2 - À. Tot. 63,04 m² A. Priv. 53,44 m² - 3 quartos c/armários e cabeceira/painel p/cama, sala estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, bwc c/armário e box, garagem coberta. + Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (OI) ou digite o cód. 972 em www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 165,000,00 - PROX, UNIPAR SEDE - ED, BOURBON, APTO 402 - R. SARANDI, 4266 - ZONA 03 - À.Tot. 73,97 m² e À. Priv. 48,88 m² - 02 Quart. Sala, coz, Bwc, gar. + Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 983 em www.aldemirimoveis.com.br

#### RESIDÊNCIAS

R\$ 1.380.000,00 - PROX. UNIPAR SEDE - RUA GOIAS N°5003 - ZONA 02 - Hall de entrada, escritório, suíte, 02 quartos, sala, sala de jantar cozinha com armários planejados, bwc social, espaço gourmet com chur rasqueira, sauna, dependência de empregada, despensa e lavanderia garagem para vários veículos, quintal com área livre de aproximadamente 300 m² livre para construção de piscina. Imóvel com acabamentos de primeira linha, pisos em porcelanato. + Detalhes - (44)3056-5555/9.9995 2111 ou digite o cod. 1143 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 635.000,00 - PROX. AO HOSPITAL CEMIL RUA MARABÁ, 3245 - ZONA 1-A - A. Ter. 308,28 m², A. Constr. 190,06 m² - Alv/laje, Suite, 02 qtos, Sala estar/jantar, Coz., 02 bwc área de serviço e garagem p/ 02 veículos + Detalhes: Plantão (44)9 9911-5353 ou digite o cód.1067 em www.aldemirimoveis.com br

R\$ 450,000,00 - RESIDENCIA NOVA - PROX, LAGO ARATIMBO - RUA TRÉS CORAÇÕES - 2476 – JARDIM AMERICA - A. Ter. 180,00m², A. Constr. Aprox. 110,13m² - Alv/laje, Suíte, 02 qtos, sala , cozinha, bwc social, lav. e garagem. + Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 987 em www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 280.000,00 - PROX. COLÉGIO GERAÇÃO CIMA - AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 2234 - JD CASTELO BRANCO - Suíte, 02 quartos sala cozinha com armários planeiados, bwc social com armários, lavanderia, garagem + Detalhes: (44)9.9995-2111 digite cód. 1148 em www.

R\$ 220.000,00 - PROX. PARQUE EXPOSIÇÕES - R. EDEMIR PEDRO ZU-LIANELLI, 3831 – JD TOKIO - Alv/Laje – em fase final de construção, suíte 02 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. serv. e gar. + Detalhes: (44)9 9995-2111 ou diaite cód. 1084 em www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 195.000,00 - PROX. DEP. GUARANI- R. STa. EFIGENIA, 4547 - JD.

GUARANI 2 - À. Ter. 200,04 m², À. Constr. Aprox. 125,00 m² - Alv/Laje/forro – Suíte, 01 Quart, Sala, Coz., Bwc soc., gar. e piscina. + *Detalhes: Plantão* (44)99911-5353 (OI) ou digite o cód. 881 em www.aldemirimoveis.com.bi R\$ 170.000,00 - PRÓXIMO A PRAÇA DOS XETAS - R. JOSE PEREIRADA SIL-VA, 3611 - JD DAS GARÇAS II - À. Ter. Aprox. 126,00 m², À. Constr. Aprox. 62,00

R\$ 80.000,00 - PROX. PAROQUIA SANTA LUZIA- R. SÃO JUDAS TADEU, 3469 – PARQUE DOM PEDRO 2 – Ter. 135,00 m², Const. 95,00 m² - 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço e garagem + Detalhes – plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1118 em www.aldemirimoveis.com.br

m² - Alv/Laje – 03 qtos, sala, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem descoberta + Detalhes: (44)9 9995-2111 ou digite cód. 1054 em <u>www. aldemirimoveis.com.br</u>

#### SOBRADOS

R\$ 780.000,00 - PROX. PÇA MIGUEL ROSSAFA - AV. ROTARY, 3943 JD DOS PRINCIPES - A. Ter. 248,80 m², A. Constr. Aprox. 233,05 m². Superior: Suite master com closet, 03 quarto sendo 02 com sacadas, bwc social. Inferior: Sala de estar, sala de jantar com lavabo, cozinha com armários planejados, espaço gourmet com churrasqueira e piscina, área de serviço, despensa, garagem. + Detalhes: Plantão 44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cod. 1114 em www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 460.000.00 - PROX. COLÉGIO ESTADUAL INDIRA GANDHI - AV RIO DE JANEIRO, 4991 - ZONA 2 - À. Ter. 108,89m², À. Constr. Aprox. 120,21 m²: Pvt°. Sup.: Suite c/ sacada, 02 c/ sacada, bwc social - Pvt°. Térreo: Sala, Coz., Lavabo, À. Gourmet c/churrasq., lav., garag. – IMÓVEL DESOCUPADO + Detalhes: Plantão 44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 979 em <u>www.aldemirimoveis.com.br</u>

R\$ 450.000,00 - PROX. SUPERMERCADOS PLANALTO - RUA SANTA CATARINA, 4994 – ZONA 2 - Å. Ter. 108,89m², Å. Constr. Aprox. 120,21 m². <u>Pvt°.Sup.</u>: Suíte c/ sacada, 02 c/ sacada, bwc social - <u>Pvt°.Térreo</u>: Sala, Coz., Lavabo, À. Gourmet c/churrasq., lav., garag. + Detalhes: Plantão 44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 976 em www.aldemirimoveis.com.br

#### PREDIO RESIDENCIAL/COMERCIAL

R\$ 3.500.000,00 - PRÉDIO COMERCIAL - PROX. PRAÇA SANTOS DUMOND - AV. RIO DE JANEIRO, 4142 - ZONA I - À. Ter. 563,50m², Pavimento térreo: Salão Comercial com aprox.: 248.00 m²: Edícula com aprox.: 91,00 m<sup>2</sup> e 10 vagas de garagens com aprox.: 12,00m<sup>2</sup>. E na parte superior contendo 02 pavimentos com 04 apartamentos (02 por andar); com área de aprox.: 130,00 m² cada, sendo: sala. coz., bwc social. 3 otos área de serv., garagem + Detalhes: Plantão 44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 980 em www.aldemirimoveis.com.br

#### CHÁCARAS/SÍTIOS E FAZENDAS

R\$ 1.150.000.00 - RODOVIA PR 323 - PROX. PQ EXPOSIÇÃO - Com área total aprox. de 12.100,00m², Contem uma Residência em alvenaria com área contr. de aprox. 210 m<sup>2</sup>, um salão de festas com 150 m<sup>2</sup>, ampla área de lazer com piscina, campo de futebol suíço, poço semi artesiano e muita área verde. + Detalhes: Plantão (44)9 9995 2111 (TIM) ou digite o cód. 949 em www.aldemirimoveis.com.br

#### **TERRENOS**

R\$ 410.000,00 - PROX. UNIPAR SEDE - R. MANDAGUARI, s/n - Z. 03 – Área 490,00 m², topografia plana, estuda-se venda de meio lote. + Detalhes: Plantão (44)9 9911-5353 (OI) ou digite o cód. 946 em www. aldemirimoveis.com.br

R\$ 110.000,00 - PROX. IGREJA CATEDRAL DO DIVINO ESPIRITO SAN-TO - R. PAUL TERCY HARRIS, s/n° – ZONA 07 - Área residencial tranquila, de fácil acesso muito próxima ao centro. Topografía plana e sem demais benfeitorias - Dimensões de 8,75 m x 30,00 m.+ Detalhes: Plantão (44)9

R\$ 65.000,00 - PROX. NOVO SHOPING - R. JOÃO BORSATTO s/n°. -PQ METROPOLITANO – A. T. 220,00 m² (10,00 m² x 22,00 m²) topografia plana, sem benfeitorias + Detalhes: Plantão (44)9 9911-5353 (OI) ou digite o cód. 1078 em www.aldemirimoveis.com.br

9911-5353 (OI) ou digite o cód. 1100 em www.aldemirimoveis.com.br

#### LOCAÇÃO-

Informamos que aos valores dos alugueres aqui anunciados serão acrescidos, seguro anual de incêndio, vendaval, tarifa mensal bancária e quando for o caso, custos e taxas de condomínio.

#### **APARTAMENTOS**

R\$ 1.750,00 - PROX. Á PRAÇA SANTOS DUMONT- ED. RENOIR - R. AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3504 – ZONA 06 – Ā. APROX. Priv. 160.42 m² - Suite, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz. planej, A. serviço, Bwc soc. e garagem. - (Cond. Vlr/Aprox. R§ 450,00 – Incluso água e gás ) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1159 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

R\$ 1,250,00 - PROX HARMONIA CLUBE CAMPO - ED RES SOLAR DAS PALMEIRAS 2 – R. JOSE DIAS LOPES, 4445 – JD BANDEIRANTES – À. Aprox. Priv. 90,00 m² - Suite, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 460,00 - Incluso água e gás ) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1092 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

R\$ 830,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 – APTO DE FRENTE – À. Priv. 65,92 m²: suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 – Incluso água e gás ) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite cód. 1096 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

R\$ 880,00 - PROX. LAGO ARATIMBO - JD MEDITERRANEO - ED. COR-DOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 – A. Total 143,00 m²A. Priv. 96,00 m², suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem (Cond. VIr/Aprox. R\$ 350,00 – Incluso água e gás ) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1000 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

**AVENIDA LONDRINA, 3340– ZONA 02 – Å.** Priv. Aprox. 66,74 m² - 3 qtos, Sala, cozinha c/ móveis planj, A. serv., Bwc soc. e Gar. – (*Cond. VIr/Aprox. R*\$ 350,00 – *Incluso* água e gás ) + *Detalhes* – (44)3056-5555/99844-3338 ou digite o cód. 504 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br R\$ 650,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. LAVOISIER - AV. MARINGA, 5325 - APT°. 3° ANDAR/FRENTE - ZONA 3 - Å. Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Ouart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. - VIr/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso agua e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9,9844-3338 ou digite

R\$ 750,00 - PROX. A UNIPAR CAMPUS 3 - ED. NOVO HORIZONTE -

R\$ 500,00 - PROX. HARMONIA CLUBE DE CAMPO - ED. OURO VERDE 1 - R. MARIALVA, 5860 - Apto 2º ANDAR/ Bloco 03 - À. Tot. 79,24m², À. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 (Cond. - VIr/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes

– (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.

R\$ 400,00 - PROX. UOPECCAN - ED. RES. PARANOÁ - R. MIGUEL SERRANO BRUNO, 2300 - A. Priv. 52,00 m² - Suite, 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - VIr/Aprox. R\$ 450,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 811 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

#### RESIDENCIAS

R\$ 3.950,00 - PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - AV. RIO GRANDE DO SUL N°2772 – CONDOMÍNIO ECOVILLE – JARDIM BELVEDE-RE – Suíte, 02 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha gourmet com churrasqueira, área serviço, garagem para 02 veículos. Imóvel de alto padrão, com acabamentos de primeira linha, pisos em porcelanato e esquadrias em alumínio + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cod. 1146 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 3 300 00 - PROX LINIPAR SEDE CAMPUS 3 - R TOYONORI NISHI-GAWA, S/N – ZONA 02-A – 03 suites, sendo 01 com closet, sala, cozi-nha c/ churrasqueira, Bwc soc., A. Ser., garagem, lavanderia fechada + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1132 em nosso

R\$ 1.600,00 - PROX. A PRAÇA TAMOYO - R. BARARUBA, 2649 - ZONA 06 - Suíte, 02 quartos, sala, cozinha com armários planejados, bwc social, área de servico, garagem p/ 02 veículos, ainda com espaco gourmet com churrasqueira e despensa, imóvel com cerca elétrica e portão eletrônico. + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cod. 1139 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 1.350,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 – PO IBIRAPUERA · Alv/laje – suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1120 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 850,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 - PQ IBIRAPUERA - Alv/laje - 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1119 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br R\$ 850,00 - PROX. Á PRAÇA SETE DE SETEMBRO- R.GERALDO OL-R\$ 630,00 - PROX. A PRAÇA SELE DE SELEMBRO - R.SERALDO OL-MEDO, 3983 - JARDÍM CIMA - AlVÍaje - 03 qtos, sala, coz. Planj. , Bwc soc.,garagem +Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód.

857 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br R\$ 780.00 - PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - R. MARTI-NHO PEDRANGELO, 1862 – JD IMPERIAL I - AlvIlaje – suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338

ou digite o cód. 590 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br R\$ 780,00 - PROX. ALIMENTOS ZAELI - R. WALTER LUIZ DA CUNHA, 1989 – PQ SAN REMO - Alv/laje – 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1083 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 700,00 - PROX AO IBIS HOTEL - R. LEONILDO STECCA, 17 - JAR-DIM CRUZEIRO – ALV/LAJ –03 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar.+ DETALHES – (44) 3056 –5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1091 em

nosso site www.aldemirimoveis.com.br R\$ 600,00 - PROX AO AEROPORTO - R. PROJETADA C, 2264 - JAR-DIM VIENA 03 – ALVILAJ –suite, 02 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar.+ DETALHES – (44) 3056 –5555/9,9844-3338 ou digite o cód. 1116 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

#### SALAS/LOJAS/SALÕES COMERCIAIS

FERRAS DE CARVALHO, 4282 - ZONA 01 - À. priv. Aprox. 390,00 m<sup>2</sup> - Recepção, 09 salas, 04 bwc social, cozinha e 02 vagas de garagem. + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1095 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R\$ 1.600,00 - PROX. A PREFEITURA - SALA COMERCIAL- AV. FLÓ-RIDA, 4561 - ZONA 01 - À. Total. Aprox. 80,00 m<sup>2</sup> - Sala comercial com Recepção, 02 salas, cozinha com armário, arquivo e BWC. + Detalhes -(44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1153 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

R\$ 950.00 - PROX. A PREFEITURA – ED. PIEMONT 2 - SALA COMERCIAL TERREA – R. DESEMBARGADOR LAURO LOPES, 3663, ZONA 01 – À. priv. Aprox. 42,84 m² - Recepção, 02 salas, cozinha e Bwc e mezanino + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 422 em nosso este usua identificações este his

#### SOBRELOJA

R\$ 3.000,00 - PROX. PREFEITURA - R. DR. RUIFERRAS DE CARVA-LHO, 4282 - SOBRELOJA - ZONA 01 - SEM CONDOMÍNIO - À. Tot. Aprox. 300,00 m² - 1º PVTO - Sala estar/jantar c/ sacada, cozinha planejada, lavabo e lavanderia fechada: 2º PVTO - 03 suítes sendo 01 master com closet e banheira.+ Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1104 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

#### KITNET

R\$ 480,00 - PROX. PRAÇA TAMOYO - R. BARARUBA, 3546 - JD. TROPICAL -À. Tot. Aprox. 30,00 m² - Quarto, cozinha, bwc e lavanderia + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1145 em nosso site CONTRATA-SE

Corretores Credenciados

# Caetano & Otávio

IMOBILIARIA

Venda, Locação, Administração de Imóveis

caetanoverrilo@gmail.com otaviolaino@hotmail.com

44 9976-0102 44 9976-0115

Plantão de Vendas:

44 3056 3322

caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

www.caetanoeotavioimoveis.com.br

VENDAS Residência em alvenaria- Localizada na Av. Flórida nº4505, . Lote nº07, da quadra nº39, zona I. Com área construída de 189.50m², e área total de 490m². Corretor Otávio.

**VISITE NOSSO SITE:** 

R\$ 980.000.00

Residência em alvenaria- Localizada na Av. São Paulo terreno 490m², e área construída de aprox. 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 1 suíte com hidro e doset, 2 quartos. Área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano

Residência R\$ 850.000,00 VENDAS Residência- com área construída de aprox. 225,00m², e área total de terreno de 360m², contendo 02 suítes, 01 quarto, sala de TV, sala estar/jantar, bwc, cozinha, área de servi-

Residência R\$ 850.000.00 ZONA II VENDAS Residência em Alvenaria Semi mobiliada – Localizada na ZONA Il Rua Paraíba nº 5304. Com área total de terreno de 490,00m², e área construída de aprox. 200,00m². Contendo: 03 suítes, sala, layabo, cozinha, área de

serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano

ços, dispensa, garagem, Residência. Localizada na

Rua Lions nº 5896, Jardim Lisboa. Corretor Caetano.



Residência em Alvenaria – Av. São Paulo, 5186 – Zona II. Terreno: 280,00 m² (8,00x35,00) área de construção de aproximadamente 160m², sendo O3 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, BWC Social lavanderia, área gourmet integrada a copa e cozinha, aquecedor central elétrico, garagem para 02 carros. Casa Semi Mobiliada nos banheiros, em 02 suítes, cozinha e sala

Residência VENDAS Residência em Alvenaria Semi mobiliada Rua Imã Thais nº 4381 (Atrás da Catedral). Terreno com área total de 525 m² (15x35m), sendo 220m² de área construída. Contendo: 01 suite, 03 quartos, bwc social sala, cozinha com churascueira lavanderia, cozinha e. edicula, bwc, dispensa, canil, duas pisonas. Corretor Caetano

R\$ 500.000,00 VENDAS Residência em alvenaria – Localizada no Pa.das Grevihas.casan 249.com área aprox de terreno de 706,08m² e aprox 250m² de construção, contendo 03 suítes, sala de tv, cozinha, copa, área de serviços,

edicula e garagem. Corretor Caetano VENDAS Residência em Alvenaria. Localizada na Rua Aquidaban, 4415, com área construída de 140m², . Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala,

bwc, cozinha e área de serviço. Corretor Otávio. R\$ 380,000,00 VENDAS Residencia com área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m², contendo 01 sulte, 02 quantos, sala de estanfantar, cozinha, bivo, e área de senviços. Localizado Alvenida Duque de Cavias, nº 5131, da, Zona nº 04. Corretor Otávio

VENDAS Residência em Alvenaria, localizada na Rua Santa Oruz das Palmeiras nº 3851. Jardim Cima, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área deserviços, garagempara 02 carros. Corretor Sandro

R\$ 180.000,00 Residência em alvenaria-Localizada na Rua Arlindo Libero da Silva, 2281 Parque Bandeirantes. Comárea de total de 252m² e área construída de 53,12m² contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de servico externa. Corretor Otávio.

VENDAS Residência em Alvenaria - com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Delmonico, nº 1741 no Cond. Resid Belo Monte. Corretor Caetano.

R\$ 175.000.00 VENDAS Resid. com área total de aprox. 126m², e áreadeconst.de.acrox.60m².contém03 quartos, sala, cozinha, bwcegaragem, localizada Rua Palmira Delmonico, Cond. Resid. Belo Monte. Corretor: Caetano.

R\$ 1.300.000,00 VENDAS Sobrado em Alvenaria, com área total de aprox. 496m², sendo 305m² de área construída, Contendo Piso superior :01 suíte máster, 01 suíte, 01 quarto, 01 sala de T\
e bwc. Localizado á Rua Domingos de Paula n'

2711. Frente ao Sesc. Corretor Caetano SOBRADO R\$700.000,00

ZONA II Sobrado - Residência em Alvenaria contendo piso térreo - 01 sala de estar, 01 escritório, bwc social com armários, cozinha, piso superior - 01 sala de tv com sacada, 01 suíte com e sacada, 02 quartos (sendo 01 com sacada) e bwc, fundos – área de serviços, edícula com churrasqueira, bwc e garagem. Localizado na Rua Piauí nº 3569, Zona II. CORRETOR – Otávio

SOBRADO VENDAS Sobrado em alvenaria - Localizado no Parque Cidade Jardim, Rua José Balan n° 5562, com área total de aprox. 300m², e área construída de aprox. 180m², contendo piso superior, 01 suíte máster, 01 suíte, piso térreo, cozinha americana, sala de TV,01 lavado, Área de serviços com dispensa, e 02 vagas de garagem. Casa em alvenaria (ao lado), contendo: 01 quarto com ar, 01 bwc, sala, cozinha americana e 03 vagas de garagem sendo uma coberta. Corretor Otávio

Apartamentos R\$ 1.000.000,00 VENDAS Sobrado em alvenaria, localizado no Parque Cidade Jardim. Parcelamento em até 100x direto com o proprietário. CUB + poupança. Corretor: Caetano.

ENDAS Edificio Uirapuru, apartamento semi mobiliado n°11, com área total de aprox. 325m², e área privativa de aprox. 268m². Contendo sala de estar, copa, cozinha, sala de TV, 01 suíte máster 01 suíte, 02 quartos, bwc social, quarto para empregada com bwc, lavanderia, dispensa com, e 03 vagas de garagem separadas. Localizado á Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, n° 4585, Zona I. Corretor Caetano.

ENDAS Edifício Pedra Branca, apartamento n° 603, com área total de 165m², e área útil de 111m², contendo 01 suíte, 02 quartos, de contendo 01 suíte, 02 quartos, de contendo 01 suíte, 02 quartos, de contendo 01 suíte, 02 quartos de contendo 01 suíte 01 área de serviços e 02 vagas de garagem, (obs: Apartamento de frente para a Rua Jose Honório

Apartamentos R\$ 390.000,00 VENDAS Edifficio Liberty - Apartamento 1103, 11º Andar, contendo 01 suíte. 01 quarto, bwc. cozinha, área de servicos e 02 vagas de garagem. Localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho nº 4140. Corretor Caetano.

Apartamentos R\$ 380.000,00 VENDAS Ed. Burle Marx - contém 01 suíte, 02 quartos, Cozinha, Sala de estar/ jantar e garagem, localizado na Av. Paraná n° 5636, Zona III. Corretor: Caetano.

Apartamentos R\$ 330.000,00

VENDAS Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01
suite, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor: Caetano

Apartamentos

VENDAS Edificio Green Park - Apartamento n° 33, Bloco A, com área total aprox. 110m², contendo 01 suite, 02 quartos, sia, estible, área decenidor buse aprogram bendiar. cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizado na Avenida Londrina n° 3390. Correto Caetano

YENDAS Ed. Porto Madero. Pronto para morar, entrada de 30% direto com o proprietário, parcelamento em até 100x, com CUB + poupança. Corretor: Caetano Apartamentos R\$ 190.000,0

VENDAS Ed. Clarice Lispector – Apt 02 con-tém 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e garagem, localizado na Rua Sta. Catarina, nº 3740, Jd. dos Príncipes. Corretor. Caetano. Apartamentos R\$ 180.000,00 VENDAS Ed. Taquaritinga - Apt 24, 2° andar, contendo 02 quartos, sala (com

R\$ 1.300.000,00 VENDAS Terreno Comercial-Localizado na Av. Angelo Moreira da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote J/K-1 1,228m² sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.

sacada), cozinha, bwc, área de serviços, e gara-

R\$ 1.200.000,00 VENDAS - Terreno localizado na rua Santa Barbara (Antiga rua Abraão Viotto ) Jardim Vila Romana, na cidade de Umuarama -PR com área total de 959 m², sendo 17,13 X 56

R\$ 975.600,00 VENDAS Terreno comercial - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção

VENDAS Terreno- Localizado no Condomínio Residencial Portal das Águas - Lote 01 com área total aprox.mada de 468.05m² e Lote 02 com área total aprox. mada de 512.24m², quadra 05, ao lado da quadra poliesportiva do condomínio, Corretor Caetano.

VENDAS Terreno- lote de terra sob nº 07, da quadra sob nº 08, localizado no Resid. Royal Garden. Corretor Caetano.

R\$ 400.000,00 VENDAS Terreno- Localizado no Parque Residencial Interlagos, com área total aprox.mada de 508.25m² (20,33 x 25m²), Lote 01, quadra 11,

terreno de esquina, em frente ao Condomínio Europark, Corretor Caetano.

R\$ 310.000,00 l ocalizado no condomínio residencial Ecoville, Av. Rio Grande do Sul nº 2972, Lote nº 01, da Quadra nº 07, com área total de 360m², (sendo Frente 14,60, fundo 14,63 e lateral 24,19). Corretor Otávio

Terrenos: R\$ 295.000,00

VENDAS Terreno- Lote 20, quadra 02, com área total de 364m², sendo 14m x 26m. Localizado Condomínio residencial portal das águas. Corretor Caetano.

Terrenos: R\$ 225.000,00 VENDAS Terreno – Localizado no Residencial Royal Garden Lote n° 16, Quadra n° 07, com área total de 374,79m². Corretor Caetano.

R\$ 160.000,00 VENDAS Terreno – Lote de terra nº 01, quadra nº 07, com área total de 468,07m², localizado na Rua Projetada A, S/N, Jardim Morumbi I. Corretor Caetano BARRAÇÃO R\$ 2.500,00 + seguro

> Barração Comercial-Terreno com área total de aprox 490m², contendo um barracão com área construída de aprox. 250m². Localizado na Rua Doutor Camar go (Próximo a Unitron). Corretor Caetano.

AO Residência em alvenaria- Lo-calizado á Avenida Duque de Caxias, n° 5131. Sendo 7 x 41. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar nha, bwc, e área de servicos. Corretor Otávio

Residencias R\$ 1.450,00 + segui

Residencias R\$ 850,00 + segu LOCAÇÃO Residência em mad contendo 03 quartos, cozinha, bwc, área de serviços é bwc externo + 01 Residencia em alvenaria contendo 01 quarto, sala, cozinha e bwc. Localizada á Rua Sebastião Canedo Gomes nº 2365, Zona VII (Próximo á Fegatti Moveis). Corretor Caetano.

Sobrados R\$ 1.200,00 + segur OCAÇÃO Sobrado contendo piso superior. 03 suites. Piso térreo: sala, cozinha,copa, bwc e área de serviços, Sobrados R\$ 1.200,00 + seguro

LOCAÇÃO Ed. Solar das Palmeiras II - Apto 802, com área total de 126,00 m², e área privativa de aproximadamente 90,00 m² contendo 01 suíte, 02 quarto, Sala, BWC, cozinha área de serviços, sendo todos os quartos, sala e corredor em piso laminado, e BWC, cozinha e área de serviços em piso cerâmico; 02 vagas de garagem

Sobrados R\$ 1.200.00

LOCAÇÃO Ed. Liberty - apto 802 - 01 Suite com armario planejado, sala com painel para ty, sacada, cozinha com móvies planejados a contrata la transferia de la contrata para 1. jados e cooktop, bwc social, área de serviços e 0° vaga na garagem. Condomínio com playground academia e sauna.

ATENÇAO Quer comprar ou alugar imóvel em Balneário Camboriú-SC?

Entre em contato conosco: Solicite uma visita e mais informações pelo fone: (44) 9.9976-0102

Apartamentos R\$ 1.000,00 LOCAÇÃO Ed. Villagio di Roma - apto 202 - B2 – 01 Suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 02 vagas na garagem. \* apartamento de frente para rua, com sol da manhã \* Condomínio com salão de festa, piscina, playground e quadra de esportes.

Apartamentos R\$ 1.390,00 + Cond + seguro LOCAÇÃO Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha planeiada. bwc. porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor: Caetano

Apartamentos R\$ 900,00 +cond + seguro LOCAÇÃO Edificio Residencial Villagio Di Roma - apartamento 704, blo-co 2, localizado na rua Santa Catarina nº 3585, Jardim dos Principes. Contendo: 01 Suíte, 02 Quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, 01 vaga de garagem e sacada com churrasqueira. Corretor Caetano.

Apartamentos R\$ 650.00 + Cond + seguro LOCAÇÃO Edificio Ouro Verde 1 Aparta-mento nº 31, Bloco B3, contendo 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços e 01 vaga de garagem. Localizado á Rua Marialva, nº 5860. Corretor Otávio

Apartamentos R\$650,00 + Cond. LOCAÇÃO Edifício Porto Seguro – Apto 21 -Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.

Apartamentos R\$620,00 + Cond. LOCAÇÃO Edifício Los Angeles - Apto 201 -03 Quartos, Sala, Contendo Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem

Apartamentos R\$500,00 + Cond LOCAÇÃO + Cond – Edificio Vítória Régia – Apto 301 – Contendo 01 Ouarto, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.

R\$ 450,00 (cada) + seguro LOCAÇÃO OUITINETE PARA HOMENS e MULHERES. centro, quarto, banheiro, coz., quitinete mobiliada. Rua Ministro Oliveira Salazar, 4826, Fundos do Escritório Esquema. (Incluso água e luz). Contato: 3056-3322.



Localizado na Av. Paraná, próximo á Panificadora Real e Mercado Cidade Canção, Terreno com aprox.. 750m² (15x50) e área construída de aprox. 900m². Corretor Caetano

Salões Comercial

R\$13.000,00 + seguro Sala comercial – Imóvel de esquina, próxim lo Cemil, com área construída aprox.mada de 300m², todo reformado, pronto para alugar. Contém várias salas de atendimento sendo algumas com bwc, garagem e demais dependências. Corretor Caetano. R\$3.000,00 + seguro

Sala Comercial – Área aproximada de 45m² de construção, contendo: 02 salas com bwc cada uma. Corretor Caetano.

Salões Comercial R\$ 8.000,00 + seguro localizado na Av. Apucarana nº 3640, econtendo 09 salas, sendo algumas com banheiro, pia e refeitório. Corretor



- 7.500,00 Sala Comercial, de aprox. 500,00m², localizada na Av. Presidente Castelo Branco, 4360 -Umuarama – PR

LOCAÇÃO Salão Comercial Localizado na Avenida Flórida, esquina com a Rua Ministro Oliveira Salazar. Com área construída de aprox. 300m², ponto comercial para clinica ou escritório. Corretor Caetano.

Salões Comercial R\$3.000,00 + segu OCAÇÃO Sala Comercial – Sala Comercial, com área aprox. de 100m². Localizada na Rua Ministro Oliveira Salazar n° 4826. Corretor Caetano

Salões Comercial R\$ 2.500,00 + seguro ÇÃO Rua Ministro Oliveira Salazar. 4966 - Piso Superior/Sobreloja. Salão aprox. 250m² de área const., recepção, 03 banheiros, sala grande. Obs: Acesso por

escada. Corretor Caetano. EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sala térrea, com

área aprox. de 90m². Corretor Caetano Salões Comercial R\$ 2,200,00 + segui Sala Comercial – Localizada no Centro Higienópolis, sala nº 101, 1º andar, com área total de aprox. 98m², contendo 03

bwc, sendo um para deficiente físico e 01

vaga de garagem. Corretor Caetano Salões Comercial R\$ 2.000,00 + seguro Ed. Ravel Tower, 1° Andar, Última Sala. Sala N° 31, com aprox. 131m2. Localizada na Avenida Maringá. Sala Contem Recepção e 3 Salas, uma das salas tem

Salões Comercial R\$ 2.000,00 + seguro LOCAÇÃO Sala Comercial – EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sobreloja, com área aprox. de 80m².

uma cozinha

Salões Comercial R\$ 1.700,00 + IPTU + seguro OCAÇÃO Sala Comercial - Gazebo, localizado

Desembargador Munhoz de Melo, próximo ao cartório e Ed. Caravelas. Contendo um bwc e uma pia. Corretor Caetano Salões Comercial R\$ 1.000,00 (cada) + seguro Sala 03 e 05 comercial Alvorada, Rua

Governador Ney Braga, 5040, cada uma contém coz. Bwc. Área total: 60m². Prox.

Abdon

(44) 3056-6100

**CRECI J 05991** 

Avenida Astorga, n° 4538, Zona I, Umuarama-PR

www.abdonecabreli.com.br

PLANTÃO DE VENDA

(44) 9 9122-8210(claro)

#### **Apartamentos**

Edifício Tom Jobim, contendo 243m² de área total, 153m² de área privativa, sendo 1 suíte, 2 quartos, 1 banheiro social, 2 salas, área de serviço, dispensa, churrasqueira, mobiliado e 2 vagas de garagem. Localizado na Avenida Brasil, nº 4547, Zona I, Umuarama/PR. R\$ 760.000,00.

Condomínio Residencial Solar das Palmeiras, contendo 119m² de área total, 84m² de área privativa, sendo 1 suíte com closet e moveis planejados, 1 quarto, 1 banheiro social, 1 sala, área de serviço, cozinha com bancada e moveis planejados e 1 vaga de garagem . Localizado na Rua José Dias Lopes, n° 4504, apto n° 1002, Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. R\$ 365.000,00

Residencial Cecilia Meireles, contendo 76.31m<sup>2</sup> de área total, 65.66m2 de área privativa sendo 03 quartos, 1 banheiro social, 2 salas, área de serviço, cozinha e 1 vaga de garagem. Localizado na Rua Santa Catarina, nº 3741, Jardim dos Príncipes, Umuarama/PR. R\$ 220.000,00.



#### **JARDIM SAN PIETRO**

É "Um sonho para chamar de seu", localizado no Jardim São Cristóvão, residências a serem construídas a partir de 50m², sendo um projeto que reúne conforto e infraestrutura completa, casas que se enquadram no programa Minha Casa Minha Vida, com parcelas que cabem no seu bolso, próximo a escolas, mercados, lanchonetes e farmácias! Casas A partir de R\$ 140.000,00.

Residência de Alvenaria com área construída 215m², área total do terreno 290.40m² sendo (12.10x24.00), contendo 1 suíte Master, 2 quartos, banheiro social, sala com pé direito duplo, cozinha conjugada com espaço gourmet, área de serviço e garagem para 3 carros. (Obs.: todos os moveis planejados ficaram na residência e todos os quartos com ar condicionado e cortinas. Troca-se por sitio de igual ou menor valor), Localizada na Rua Colorado, Parque Residencial Gávea, Umuarama/PR. R\$ 750.000,00.

Residência de alvenaria com área construída de 165m², acabamento de alto padrão, contendo 3 suítes, sala ampla, pé direito duplo com cozinha planeiada, banheiros mobiliados, com aquecedor solar em todos os pontos d'água, 2 vagas de garagem, churrasqueira e lavanderia. . Rua lions- jardim lisboa Valor: **R\$710.000,00** 

Residência de Alvenaria com área construída de 163.45m² área total do terreno 259.80 m² sendo (8.66x30.00), contendo uma ampliação residencial de alvenaria com área de 43,32m<sup>2</sup>. Localizada na Rua Montes Claros, nº 4022, Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. R\$ 390.000,00.

Casa com 142,50 m², e terreno com 182,32 m². Residência contém uma suíte, dois quartos, três banheiros, 01 sala, 01 hall de entrada e garagem para dois carros, localizada no Jardim Tangará na Rua Mimosa nº 2920. Valor: R\$ 380.000.00



#### PARQUE RESIDENCIAL MONTREAL

Está localizado próximo a fabrica de sorvetes Guri, o acesso está sendo duplicado valorizando toda a região, casas a serem construídas a partir de 50m² em terrenos que possibilidade de ampliação e se enquadrando no programa Minha Casa Minha Vida, a entrada pode ser parcela. A primeira fase foi um sucesso de vendas! Já foram construídas mais de 60 casas, estamos na segunda fase! Aproveite essa oportunidade!

Sobrado com área construída 281.51m², área total do terreno 280m², contendo 1 suíte máster com hidromassagem. 2 quartos, banheiro social, lavabo, sala de jantar, sala de estar, cozinha com moveis planejados, copa e espaço gourmet com churrasqueira, dispensa, área de serviço, mezanino, piscina e 2 vagas de garagem, localizado na Rua Mato

Grosso, Zona II, Umuarama/PR. R\$ 1.200.000,00

Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suíte, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, n°2436, Jardim Laguna, Umuarama/PR. Valor R\$ 580.000,00. Promoção para Pagamentos A Vista R\$550.000.00.

Sobrado em alvenaria, com área total de 180m², contenda na parte superior 01 suíte, 02 quartos (todos com moveis planejados e ar condicionados), BWC social e sacada. Na parte inferior contendo sala, copa, cozinha, espaço gourmet, com ambiente fechado, churrasqueira, dispensa, quarto adicional, BWC, academia e piscina. Localizado na Rua Irineu Fernando de Oliveira, nº 2343, Parque Vitoria Regia, próximo ao Big Walmart, na cidade de UMUARAMA/PR. Valor R\$ 560.000,00.



#### **JARDIM YOSHII**

Possui uma localização privilegiada de alta valorização a poucos minutos do centro da cidade, casas a construir a partir de 80m² com a oportunidade de escolher o projeto de acordo com a sua necessidade, podendo ser financiamento bancário ou em até 36 meses direto com a construtora.

Chácara de 3 hectares, toda cercada com arame liso e cerca de choque, toda piqueteada, agua encanada e eletricidade própria, pastagem reformada em março deste ano, possuindo pomar jovem com grande variedade de frutas, contendo uma residência de alvenaria/laje de 100m², localizada na estrada 215 Serra dos Dourados. Umuarama/PR. R\$ 350.000,00.

Chácara com área de 3 hectares, contendo casa nova de 100m<sup>2</sup>, eletricidade própria, água encanada, dividida em piquetes com cerca de choque, possuindo pomar jovem com grande variedade de frutas (manga, laranja, pitanga, pera, pêssego, amora, ameixa vermelha) terreno plano localizada a 4 km do asfalto na Estrada Serra dos Dourados, n° 215, Umuarama/PR. **R\$ 350.000,00** 

Chácara com área total de 2.000m², contendo pomar, lagoa pequena de peixe e uma casa de alvenaria/forro com 1 suíte, 2 quartos e 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Estrela do Sul, Obs.; Ultima chácara Torre Eiffel Umuarama/PR. R\$ 220.000,00.



#### **PAYSAGE ESSENZA**

Residência em condomínio fechado, a partir de 140m², possuindo uma suíte máster, duas suítes, área gourmet, sala, pé direito duplo, garagem para dois carros, acabamento de alto padrão. O condomínio clube conta com completa infraestrutura, segurança 24h, área murada, portão eletrônico portaria com dois acessos e duas saídas, piscina adulta e infantil, academia com vestiário, 2 churrasqueiras, salão de festas com churrasqueira, brinquedoteca, playgroud, sala de jogos, paisagismo planejado, quadra de tênis, quadra de esportes, campo de futebol society e praça. Localizado ao lado do Shopping de Umuarama. Valor Sob Consulta.



morena