UMUARAMA
Ilustrado
O GRANDE JORNAL DO NOROESTE DO PARANÁ

Nº: 11.716 - R$ 2,50
Desde 1.973 - Ano: 47
Diretor Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho
Editor Responsável: Osmar Nunes da Silva

Umuarama,
Domingo e Segunda-feira,
24 e 25 de Novembro de 2019

Corpo de Gugu deve chegar ao Brasil na quarta

A família do ex-apresentador Gugu Liberato confirmou ontem que o corpo dele deverá chegar ao Brasil na quarta-feira para velório na Assembleia Legislativa de São Paulo. Famosos lamentaram a morte dele.

Página A6

NO BURACO

Empresa desiste de recuperar rodovias

As rodovias que ligam Mariluz a Umuarama e Tapira a Nova Olímpia (foto), assim como Alto Piquiri a Paulistânia estão em situação crítica. O DER disse ao Ilustrado que a culpa é da empresa que ganhou a licitação e desistiu do contrato. Agora, o órgão terá de convocar a segunda empresa, o que deve demorar mais uns dias.

Página A4

DENUNCIAR É A REGRA - Entrevistadas pelo *Ilustrado*, elas contam como denunciaram seus parceiros e evitaram o pior

O exemplo de mulheres que trocaram a relação abusiva por um vida livre

Nesta semana em que está em curso a campanha 16 Dias de Ativismo pelo Fim da Violência contra a Mulher, o *Ilustrado* traz hoje a história de vida de mulheres que passaram por uma relação abusiva, mas tiveram coragem de denunciar e sustentar a denúncia contra as agressões sofridas dos parceiros. Elas deram a volta por cima, dizem que não foi fácil, mas chamam a atenção de quem enfrenta o mesmo problema para que denunciem e deixem o relacionamento enquanto é tempo. **Página A3**

SAÚDE

Consumo de açucar por crianças exige controle

Página A6

POLÍCIA

Dois homens são mortos a tiros e facada na região

Página A6

APROVEITE!

Oi inaugura nova loja em Umuarama com ofertas

Página B1

ATENÇÃO PERTO DAS OBRAS - O trânsito continua lento perto das obras de duplicação na saída para Xambrê e a Prefeitura divulgou nota ontem pedindo atenção redobrada dos motoristas e pedestres ao passarem pela região. Pavimentação está no fim. **Página B1**

EDUCAÇÃO

Medicina da Unipar teve a sua primeira jornada

Página A5

CIDADE

Recape atende vias do Jd. Aratimbó e proximidades

Página B2

UMUARAMA

Pais do Fila Única devem retirar guias nesta semana

Página A5

Política

editoria@ilustrado.com.br

ELE DISSE

Bolsonaro diz que Nunca o Brasil viveu era de normalidade democrática como agora

Rio, (Agência Estado) - O presidente Jair Bolsonaro criticou neste sábado as manifestações conduzidas pela população do Chile nas últimas semanas, mas afirmou não haver qualquer indício de movimento semelhante no Brasil.

"O que estou vendo em alguns países há um excesso, como no Chile Aquilo não são manifestações, são atos terroristas", alegou o presidente a jornalistas, após participar de evento na Vila Militar, na zona oeste do Rio. "Nós temos que nos preparar sempre para não sermos surpreendidos pelos fatos. Até o momento não tem motivo nenhum, nós entendemos dessa forma, daquele movimento vir pra cá. Nunca o Brasil viveu uma normalidade democrática como vivemos no momento", assegurou.

O presidente reconheceu, no entanto, que o governo acompanha com preocupação o clima político em países vizinhos.

"É lógico que a América do Sul é uma preocupação de todos nós. Nós não queremos ou gostaríamos que outros países voltassem para o colo do Foro de São Paulo. Nós sabemos qual o destino disso, olha a situação que se encontra a Venezuela. Eu acho que ninguém no Brasil quer que nós caminhamos (sic) nessa direção", opinou o presidente.

Bolsonaro se recusou a comentar sua saída do PSL e esclareceu que o número 38, escolhido para seu novo partido, o Aliança, é inspirado na sua eleição como 38º presidente da República do Brasil.

"Não falo mais do PSL, estou sem partido no momento", disse.

Questionado sobre as novas investigações de suspeitas de funcionários fantasmas no gabinete de seu filho Flavio Bolsonaro, à época deputado da Assembleia Legislativa do Rio de Janeiro, o presidente respondeu: "Pergunta pra quem está investigando".

Bolsonaro também se recusou a responder sobre a liberdade do ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva: "Eu não falo sobre presos, quem fala são os juízes".

Congresso já derrubou nove MPs de Bolsonaro

Brasília, (AE) - O Brasil conviveu neste primeiro ano do governo Jair Bolsonaro com nove leis que valeram durante quatro meses e depois foram descartadas pelo Congresso. Oito caducaram por falta de votação e uma foi rejeitada, informa o jornal O Estado de S. Paulo. As leis que duram por 120 dias podem causar reflexos na vida de cidadãos e empresários, além de criar um cenário de instabilidade jurídica, o que se torna um obstáculo para atração de investimentos.

Uma das medidas provisórias (MPs) que valeram apenas por um terço do ano acabou com o desconto da contribuição sindical na folha salarial. Do início de março a 1.º de julho, os empregados deixaram de recolher a cobrança automaticamente. Se quisessem contribuir com os sindicatos, deveriam recorrer a um boleto bancário. Mas a MP nem sequer foi analisada. Em 2 de julho, a regra caiu, e as empresas tiveram que se reorganizar para retomar o desconto em folha.

Outra MP que causou mudança de regra em quatro meses tratava de abertura e fechamento de empresas. Também entre março e julho, era possível abrir uma firma sem a necessidade de apresentar cópias autenticadas de documentos nas juntas comerciais. Como a MP também não foi votada, quem tentou abrir uma empresa após 12 de julho, voltou a ter gastos com burocracias e a enfrentar a mesma demora de antes. No período de vigência da MP, o que foi feito não perde a validade.

Desde que assumiu, Bolsonaro editou 37 medidas provisórias. A quantidade não excede o que fizeram seus antecessores nos primeiros dez meses de governo. As MPs são muito utilizadas porque servem como um atalho, uma vez que passam a ter força de lei imediatamente após serem editadas pelo presidente. Um projeto de lei ou uma emenda constitucional, por sua vez, só começam a vigorar quando são aprovados pelo Congresso e sancionados pelo presidente da República.

Comparação

A vigência das MPs, contudo, tem prazo de validade. Em 120 dias, precisam passar pela análise de uma comissão especial composta por deputados e senadores antes de seguir para os plenários das duas Casas. Sem uma base consolidada, Bolsonaro tem enfrentado dificuldades. Ele teve proporcionalmente mais MPs rejeitadas nos dez primeiros meses de gestão do que Luiz Inácio Lula da Silva e Dilma Rousseff.

Direito em Debate

Alguém esqueceu do Imposto de Grandes Fortunas?

Por Helton Kramer Lustoza

A sociedade aguarda ansiosa o desfecho da proposta de Reforma Tributária apresentada pelo governo federal e que atualmente está sendo discutida no Congresso Nacional. Se de um lado os contribuintes têm a esperança de alcançar uma simplificação no sistema tributário (que atualmente é caótico..) e diminuição da carga tributária, o Estado objetiva otimizar a arrecadação para cobrir o deficit orçamentário gerado pelas recentes crises financeiras.

A queda de braço nestes interesses acaba por deixar de lado algumas soluções mais simples que poderiam ser utilizados pelo Estado, como por exemplo, a regulamentação de um imposto que já existe, mas que nunca foi cobrado.

O denominado Imposto de Grandes fortunas está previsto na Constituição Federal (art. 153, VII), mas nunca foi regulamentado no Brasil e deve continuar assim mesmo se aprovada a reforma tributária.

Apesar de ter apoio de partidos da oposição, o imposto é visto como ineficiente por alguns especialistas e não está no centro dos debates. A reforma tributária pretendida objetiva a simplificação de tributos cobrados ao longo da cadeia produtiva, mas nenhuma das propostas pretende regulamentar a IGF.

Primeiramente, devemos eliminar o mito de que o simples fato de aumentar imposto significaria necessariamente aumentar a arrecadação. Este é um conceito bem conhecido em economia como Curva de Laffer, sendo que se o país retira cada mais riquezas através de impostos de seus contribuintes e, pior, o retorno é péssimo, isso estimula a sonegação e desestimula a produtividade. Assim, não basta pensarmos que qualquer aumento de alíquota resolveria o deficit do governo e estaria solucionado o problema. Pelo contrário, poder-se-ia criar outra série de efeitos colaterais, como sonegação fiscal, estimulo da economia, fuga de investimentos, etc.

Exige-se uma análise planejada de forma a equilibrar a distribuição do ônus tributário de forma equânime e justa entre os agentes econômicos e sociedade.

Para compreender se estamos no caminho certo basta analisarmos o que a Ordem constitucional dispõe sobre a distribuição da carga tributária.

O princípio da capacidade contributiva, previsto no art. 145, §1º da Constituição Federal, tem o objetivo de concretizar uma sociedade mais justa onde a maior tributação recaia sobre aqueles que possuam maior riqueza. E realmente, nada mais lógico que quem, em termos econômicos, tem muito pague proporcionalmente mais imposto do que quem tem pouco.

Esta previsão não é recente, sendo que na obra de Adam Smith, no séc. XVIII, já se encontrava a preocupação com a graduação dos tributos, a fim de evitar que a carga tributária fosse um empecilho a liberdade econômica. O autor desenvolveu suas ideias a partir da conexão entre capacidade contributiva e renda do indivíduo, defendendo que a carga tributária deveria ocorrer na medida da riqueza de cada um. Neste mesmo sentido, a Declaração de Direitos do Homem e do Cidadão de 1789, também fez referência ao princípio da capacidade contributiva, prevendo em seu art. 13º que: "para a manutenção da força pública e para as despesas de administração é indispensável uma contribuição comum que deve ser dividida entre os cidadãos de acordo com suas possibilidades".

Mas vejamos a realidade de uma forma geral: em uma pesquisa do IPEA foi constatado que pessoas com renda mensal familiar de até dois salários-mínimos têm 53,9% de sua renda comprometida com o pagamento de tributos, sendo que isso representa que durante o ano, 197 dias de trabalho estão destinados ao pagamento dessas obrigações. Sendo que de outro lado, as pessoas que ganham mais de trinta salários-mínimos têm 29% de sua renda total comprometida com tributos e destinam 116 dias de trabalho, em média, para pagá-los.

Esta estatística demonstra que quanto maior for a renda, menor a carga tributária suportada, subvertendo por completo o princípio da capacidade contributiva. Como consequência, o modelo tributário brasileiro prejudica os brasileiros mais pobres porque eles pagam na aquisição de produtos, serviços e mercadorias o mesmo valor que as classes sociais mais privilegiadas, o que acaba por fazer com que paguem, proporcionalmente, uma carga tributária maior.

Embora qualquer proposta de aumenta da carga tributária seja interpretada como impopular, a regulamentação correta e planejada do Imposto de Grandes Fortunas pode ser um caminho mais seguro e coerente para concretizar o princípio da capacidade contributiva e aliviar a sanha tributária dos menos afortunados.

Em razão disso, espera-se em uma futura e sonhada reforma tributária que se concretize de uma forma mais efetiva o princípio da capacidade contribuitiva, impondo que cada tributo seja progressivo no sentido pleno do termo, evitando as atuais distorções do sistema tributário.

Helton Kramer Lustoza
Procurador do Estado
Professor do Curso de Direito da UNIPAR
https://www.facebook.com/heltonkramerlustoza/
instagram: @profheltonkramer

Coluna Ilustradas

Congresso sugere quase 2 mil emendas para mudar MP que taxa desempregados

(Agência Estado) - Envolta em polêmica desde sua apresentação, a medida provisória que institui o programa Verde Amarelo recebeu o número recorde de 1.930 emendas (instrumento usado para alterar o texto original de um projeto) de deputados e senadores, informa o jornal O Estado de S. Paulo. Boa parte dos parlamentares quer derrubar a taxação do seguro-desemprego, que bancaria incentivos para a contratação de jovens entre 18 e 29 anos. Uma ala, liderada por deputados ligados ao movimento sindical, defende até que o presidente do Senado, Davi Alcolumbre (DEM-AP), devolva a MP ao Executivo.

Anunciado pelo governo há 12 dias, o programa prevê redução de até 34% nos impostos sobre a folha de pagamento das empresas que contratarem jovens com remuneração de até R$ 1.495. Para bancar as perdas da União, o trabalhador que recebe seguro-desemprego terá de contribuir com 7,5% ao INSS. Diante das críticas, o governo disse que o Congresso poderia mudar o programa, desde que encontrasse outras fontes de receita.

Em 2017, MP que ajustava pontos da reforma trabalhista recebeu 697 emendas, o recorde anterior, segundo levantamento do Senado. O texto acabou perdendo efeito antes de ser votado.

Em reação ao que chamam de minirreforma trabalhista, deputados liderados pelo presidente do Solidariedade, Paulinho da Força (SP), vão se reunir na terça-feira com Alcolumbre para discutir o destino da proposta. Paulinho, que também é presidente licenciado da Força Sindical, quer que o Congresso devolva a MP ao Executivo e, consequentemente, anule as medidas.

Cármen Lucia diz saber que o momento 'é de falar mal do juiz e do Supremo'

A ministra do Supremo Tribunal Federal (STF), Cármen Lucia, comentou o momento de ataque vivido pelo Judiciário, sobretudo após a decisão de reverter a prisão após segunda instância. "Sei que o momento é de falar mal do juiz, do Supremo nem se fala. Da Cármen Lucia então...", disse, durante evento do Centro de Liderança Pública (CLP).

Ela destacou que tem sofrido ataques mesmo tendo votado contra a reversão da prisão após condenação em segunda instância. A decisão, que viabilizou a soltura do ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva, determinou que as prisões devem ocorrer apenas após todo o trânsito em julgado. "Vejo por aí: Cármen Lucia mandou soltar os presos. Eu sou contra! O Brasil inteiro sabe que sou a favor de cumprir pena após condenação em segunda instância. Mas até explicar...", disse.

A ministra voltou a dizer que há uma grande judicialização no País e pontuou que o Judiciário precisa se reinventar. "Temos 80 milhões de processos. Se considerado que todo processo tem pelo menos duas partes. E temos 240 milhões de brasileiros. O Brasil está em juízo", disse, completando: "Não quero fechar portas do Judiciário, quero abrir as da cidadania e reinventar o Judiciário".

'Um pouco de radicalismo faz bem à nossa alma', afirma Lula em congresso do PT

Duas semanas depois de deixar a carceragem da Polícia Federal em Curitiba, onde passou um ano e meio preso, o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva fez um longo discurso na abertura do 7.º Congresso Nacional do PT em São Paulo, no qual defendeu a polarização com o governo Jair Bolsonaro, defendeu os feitos dos governos petistas e se recusou a fazer autocrítica em relação aos erros cometidos pelo partido. Segundo Lula, "um pouco de radicalismo faz bem à nossa alma", embora tenha afirmado que não considera o PT um partido "radical".

"Aos que criticam ou temem a polarização, temos que ter a coragem de dizer: nós somos, sim, o oposto de Bolsonaro. Não dá para ficar em cima do muro ou no meio do caminho: somos e seremos oposição a esse governo de extrema direita que gera desemprego e exige que os desempregados paguem a conta", afirmou

Segundo ele, setores da política tentam misturar polarização com radicalização. Para enfrentar esta tese, Lula lembrou que ao longo de 39 anos o PT sempre jogou dentro das regras da democracia, tanto na oposição quanto no governo, ao contrário dos adversários.

Expediente:
Ilustrado
Publicado desde 5 de agosto 1.973
EMPRESA JORNALISTICA UMUARAMA LTDA - EPP
CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07
Planta Industrial Própria
Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500
CEP 87.505-090 - Umuarama-PR
www.ilustrado.com.br

Conselho de Administração:
Presidente: Ilídio Coelho Sobrinho
ilidio@ilustrado.com.br
Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho
Diretora de Assuntos Jurídicos:
Dra. Katiúscia Hirata Coelho
Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

Editor Responsável:
Osmar Nunes da Silva
osmar@ilustrado.com.br
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

REDAÇÃO
Tel.: (44) 3621-2535 | Fax: (44) 3621-2516
editoria@ilustrado.com.br
ASSINATURAS
(44) 3621-2526
assinaturas@ilustrado.com.br
CLASSIFICADOS
(44) 3621-2525
classificados@ilustrado.com.br
COMERCIAL
(44) 3621-2502
comercial@ilustrado.com.br

FINANCEIRO
(44) 3621-2502
financeiro@ilustrado.com.br
FALE CONOSCO
(44) 3621-2535
faleconosco@ilustrado.com.br
SUCURSAL CURITIBA
(41) 3019-3500
(41) 9 9972-3735
44-9.9913-0130
umuaramailustrado

FILIADO A:
WAN - Associação Mundial de Jornais

DEFESA DO CONSUMIDOR: As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.
As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

Cidade

editoria@ilustrado.com.br

HISTÓRIAS DE VIDA

Denunciar é o primeiro passo para vencer uma relação abusiva e dar a volta por cima

A professora Mara venceu a violência e hoje conseguiu reconstruir a sua vida

Umuarama – Diariamente relatamos casos de mulheres que são abusadas psicológica e principalmente fisicamente por seus parceiros e companheiros. Hoje vamos fazer diferente e contar a história de duas jovens mulheres umuaramenses que deixaram de ser vítimas e se tornaram protagonistas.

Elas conseguiram romper o doloroso e vicioso ciclo da relação abusiva, recomeçar e descobrir o que é de verdade a felicidade e que para ter um lar, é preciso amor, respeito e estabilidade emocional.

Com histórias de vida diferentes, em comum a auxiliar de serviços gerais Nilcelene Albertina Silva, 33 anos e a professora Mara*, 27 anos, têm dois fatos: queriam uma família para chamar de sua e ambas conseguiram sair de relacionamentos abusivos e dar a volta por cima.

O COMEÇO

Mara*, professora, hoje com 27 anos, tem um lar para ela e os dois filhos pequenos, de 8 e 3 anos, mas para isso, enfrentou muita coisa. Casou aos 18 anos, com o primeiro namorado, quando engravidou da filha mais velha. "Eu queria o que meus pais tinham, uma família feliz", contou.

VIOLÊNCIA PSICOLÓGICA

Ainda no início do casamento percebeu que a relação não era normal. "Qualquer discussão ele quebrava todos os móveis da casa. Isso sempre acontecia quando eu descobria uma mentira. Ele nunca foi estável no emprego, mentia muito para mim e quando eu descobria e perguntava, ele me agredia. Depois pedia perdão e eu aceitava", explicou. Esse ciclo se estendeu até que após uma agressão física, a irmã mais velha de Mara, Carla*, fez a denúncia.

DENÚNCIA

"Eu fiz a denúncia. Fui até a Delegacia da Mulher e o denunciei. Minha irmã não entendeu e queria que eu retirasse a queixa mas eu não fiz. Disse que ela estava doente, que eu iria ajudar e não desistiria dela. Minha família, nós tínhamos muito medo de que uma hora fosse tarde demais para ela", relatou Carla ao Ilustrado.

AJUDA PSICOLÓGICA

Mesmo com as pressões do marido, Mara acabou confirmando as agressões na delegacia e foi ali mesmo que recebeu o encaminhamento para atendimento psicológico junto ao Centro de Referência no Atendimento a Mulher (CRAM).

Por quase um mês Mara frequentou as sessões escondida e lá se descobriu como pessoa, como mulher e que o que ela vivia não era saudável nem para ela e nem para os filhos.

"Hoje eu entendo que estava doente. Sentia uma dor tão grande quando imaginava que ele poderia me deixar. Ele me dizia que se me deixasse ninguém iria me querer. Que eu era feia e com dois filhos e eu acreditava. Hoje entendo que o que eu mais queria era ter uma família e para manter essa família eu acreditava que tinha que aceitar toda aquela situação", explicou Mara.

A VITÓRIA

"Eu me considero uma vitoriosa. A primeira vitória foi quando passei no concurso da Prefeitura. Foi ali que percebi que eu tinha valor. Que passei por mérito meu, mesmo quando meu ex-marido dizia que eu não tinha capacidade e que se passei era por causa dele. Ele dizia que sustentava a casa e por isso não tinha dinheiro para nada. Mas eu sempre trabalhei e mesmo assim faltava tudo. Foi daí que eu propus que iríamos dividir as despesas. Consegui alugar uma casa decente para morarmos, comprei o carro. E quando ele disse que ia embora, eu deixei. Não pedi para ele ficar como fazia antes. Hoje sou feliz, estou reconstruindo a minha vida. Minhas coisas são simples, mas minhas contas estão todas em dia. Posso levar meus filhos para tomar um lanche. Eles vivem em um lar feliz, sem brigas, sem violência. Agora temos um lar. Antes não.", finalizou.

SEM CULPA

A auxiliar de serviços gerais Nilcelene Albertina Silva, 33 anos, também tem uma história de vitória. Ao contrário de Mara que foi criada em uma família estável, Nilcelene perdeu o pai aos cinco anos e a mãe foi levada pelo câncer quando a menina tinha apenas 10 anos. Foi criada pela madrinha.

Hoje, ela literalmente carrega no corpo a marca da última agressão que sofreu do agora ex-marido, em novembro de 2017. Uma fratura no pé esquerdo que deixou sequelas e entre elas o risco da amputação.

A AGRESSÃO

"Estávamos em uma lanchonete. Tínhamos sim tomado uma cervejinha. Quem não faz isso com o seu marido, né?! Quando estávamos saindo ele implicou com um grupo que estava numa mesa próxima, e começou a me acusar. Eu não entendi. Já no carro ele começou a esmurrar a minha perna e a dizer que eu iria apanhar quando chegasse em casa. Quando chegamos coloquei meu filho para dormir e adormeci na cama com ele. Acordei cerca de 40 minutos depois. Meu marido estava com uma chave de fenda e tinha furado um pufe no nosso quarto, a porta do quarto. Fiquei com medo quando ele conseguiu furar o meu braço com a ferramenta. Só abri a porta da sala e corri. O portão estava cadeado e pulei a grade para fugir. Quando caí meu pé quebrou. Ele não me socorreu. Ao contrário, saiu com uma vassoura e quebrou o cabo em três pedaços me batendo. Eu só protegia o rosto. Fiquei cheia de hematomas. Ele parou quando os vizinhos socorreram e chamaram a polícia", contou Nicelene.

CRAM

Ela foi socorrida e no hospital foi procurada pelas assistente social e psicóloga do CRAM. "Eu não queria denunciar e nem fazer o acompanhamento. Eu sentia vergonha e muita dor. Mas elas foram conversando comigo e nos dias seguintes, ainda no hospital aceitei a ajuda. Hoje entendo que eu não sou a culpada pelo que aconteceu. Eu acredito que Deus permitiu que acontecesse isso comigo para eu percebesse que precisava mudar", explicou.

DENÚNCIAS

Ali Nilcelene começou a mudar a sua história. Quando conseguiu voltar para casa, ficou apenas ela e o filho. "Foi muito difícil. Tinha medo de não conseguir dar conta de tudo. Precisei da ajuda das pessoas porque não conseguia trabalhar. O pessoal que trabalhava comigo na época e os meus vizinhos fizeram rifa, me traziam cesta básica, um pagava uma conta de água. E assim foi até eu conseguir voltar a trabalhar. Sou muito grata a todos por isso", afirmou.

VIOLÊNCIA DOMÉSTICA

Antes de ter o pé fraturado, Nilcelene já havia denunciado o marido anteriormente, ainda em 2012, por uma agressão. Ele ficou preso, mas saiu sob fiança. Na época, o casal se reconciliou e Nilcelene retirou a denúncia. "Agora essa de 2017 não posso retirar. Não seria justo. Tenho sequelas até hoje. Estou com uma infecção que não cura e corro o risco de perder o meu pé. Foi muito sério", afirmou.

O ex-marido de Nicelene tem problemas com drogas e com a bebida, segundo ela. "É uma pessoa muito trabalhadora, mas tem esse problema. Enquanto ele não aceitar ajuda, não vai melhorar", contou.

MEDIDA PROTETIVA

Após a separação, o ex-marido ainda frequentou a casa de Nilcelene por mais de um ano para pegar o filho do casal. Até que em fevereiro de 2019 ele tentou agredir a ex-mulher novamente e a ameaçou de morte.

A Polícia Militar foi acionada e o ex-marido acabou preso. Ficou detido por três meses e hoje Nilcelene tem medida protetiva. "Eu ainda tenho medo, mas não vou mudar da minha casa. Hoje ele não se aproxima. É a minha cunhada ou a minha sogra que vêm buscar o meu filho. Hoje ele tem 8 anos e eu explico que o pai sempre será o pai, mas que nós não podemos mais viver juntos. Que cada um seguindo a sua vida é melhor".

E o conselho de Nilcelene para quem vive uma situação similar é: denuncie. "Não tenha medo. Denuncie, procure ajuda. Hoje eu conto a minha história, digo que fui vítima de violência doméstica e que isso acabou", afirmou.

***Nome fictício a pedido a entrevistada.**

Estudo de câncer reacende debate sobre quando iniciar mamografias periódicas

São Paulo, (AE) - O diagnóstico de câncer de mama em mulheres com menos de 40 anos é raro, representa em torno de 10% de todos os casos registrados. Mas quando ocorre nessa faixa etária, a doença tende a ser mais agressiva. Nesse cenário, um novo estudo brasileiro reacende o debate sobre a partir de qual idade elas devem começar a fazer a mamografia periodicamente.

A pesquisa Amazona III foi feita com 2.950 mulheres, de 22 centros de saúde em nove Estados, que descobriram o tumor de janeiro de 2016 a março de 2018. Os resultados mostram que 43% delas tinham idade inferior a 50 anos no momento do diagnóstico. Das que tinham menos de 40 anos, 36,9% estavam no estágio 3 da doença, considerado localmente avançado.

O estudo foi conduzido pelo Grupo Latino-Americano de Oncologia Cooperativa (Lacog, na sigla em inglês), organização não governamental que reúne 147 pesquisadores de 70 instituições, juntamente com o Grupo Brasileiro de Estudos do Câncer de Mama e apoio do Instituto Avon. O trabalho começou em 2016 e as participantes serão acompanhadas até 2021 para avaliação de tratamentos, cirurgias, possível retorno da doença e taxa de sobrevida.

O Ministério da Saúde recomenda a mamografia a partir dos 50 anos. Já a Sociedade Brasileira de Mastologia (SBM) indica o exame a partir dos 40 - antes disso, só para grupos de risco. "Se na consulta o médico perceber se tratar de caso familiar, que tem mutação genética, começamos o rastreamento a partir de 25 anos com mamografia e ressonância magnética", diz Vilmar Marques, vice-presidente da SBM. Ambas as orientações se baseiam na análise de estudos clínicos.

Em outros países, a orientação também varia. A Sociedade Americana de Câncer, por exemplo, apontava a necessidade do exame após os 40 anos. Mas, em 2015, a entidade mudou esse patamar para 45 anos.

Segundo Gustavo Werutsky, diretor científico do Lacog, o problema é que um terço dos casos de câncer de mama afeta mulheres antes dos 50 anos. "Essa população precisa de rastreamento. Estamos perdendo um terço das pacientes", afirma ele, que também trabalha no setor de Oncologia do Hospital São Lucas, da Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul (PUC-RS).

Cidades

editoria@ilustrado.com.br

REGIÃO DE UMUARAMA

Empresa desiste de fazer reparos e deixa três rodovias em estado crítico

Nova Olímpia – Está cada vez mais difícil e perigoso transitar pelas rodovias PR-482, nos 20 quilômetros entre as cidades de Tapira e Nova Olímpia, na PR- 468 nos 30 quilômetros entre Mariluz e Umuarama e na rodovia entre Alto Piquiri e o distrito de Paulistânia. Moradores e prefeituras já fizeram até tapa buracos por conta própria, mas não resistiu. O Departamento de Estradas de Rodagens (DER) diz que a culpa é da empresa que ganhou a licitação para fazer os reparos, mas desistiu do contrato. Agora, o DER tenta cancelar o contrato para convocar quem ficou em segundo lugar.

Além dos moradores e motoristas de outras regiões, as prefeituras e empresas de transportes são as mais prejudicadas. Os prefeitos da região dizem que aumentaram os gastos com pneus e peças de ambulâncias e outros veículos dos municípios.

Confira a seguir, a nota enviada pelo DER à redação do jornal Ilustrado:

Nestas panelas cabe o pneu do carro e se não parar é problema na certa entre Tapira e Nova Olímpia

"A PR-468, entre Umuarama e Mariluz, e a PR-681, entre Alto Piquiri e Paulistânia, estão contempladas no lote 14 do programa Conservação de Pavimentos do Departamento de Estradas de Rodagem do Paraná (DER/PR). Ele prevê realização de serviços de remendos superficiais e profundos, reperfilagem, microrrevestimento, melhorias no sistema de drenagem e sinalização. Somente neste lote serão atendidos 275,90 quilômetros de estradas, um investimento de R$ 44,7 milhões.

Já a PR-482, entre Tapira e Nova Olímpia, está contemplada no lote 11 do programa COP do DER/PR. Ele prevê realização de serviços de remendos superficiais e profundos, reperfilagem, microrrevestimento, melhorias no sistema de drenagem e sinalização. Somente neste lote serão atendidos 307,56 quilômetros de estradas, um investimento de R$ 46,4 milhões.

Infelizmente a empresa responsável por ambos os lotes não está realizando serviços, já tendo sido notificada pelo DER/PR para que retornasse ao trabalho.

Atualmente o DER/PR está tomando as medidas administrativas cabíveis para rescindir os contratos vigentes e convocar as demais empresas participantes dos processos licitatórios, visando retomar os serviços nas rodovias o quanto antes", conclui a nota.

Cidades

editoria@ilustrado.com.br

EDUCAÇÃO

Pais de crianças do Fila Única devem retirar guias de matrículas nesta semana

Umuarama - A Secretaria Municipal de Educação está convocando os pais ou responsáveis pelas crianças inscritas no Sistema Fila Única e relacionadas no edital nº 142/2019 para que se dirijam ao Centro Cultural Vera Schubert (Av. Rio Branco, 3633, Centro Cívico) ou na sede da secretaria, no Paço Municipal (Av. Rio Branco, 3717), nos dias e horários especificados conforme o edital, para validação dos dados e encaminhamento às instituições que dispõem das vagas pretendidas.

É necessário que os pais estejam munidos dos documentos utilizados no momento da inscrição, em posse de um documento de identificação com foto, para retirar a Guia de Encaminhamento de Matrícula. Quem não se apresentar no dia e horário determinados perderá o direto à vaga. Serão nulas, sem qualquer responsabilidade para a unidade escolar ou ao município, as inscrições no Programa Fila Única e/ou matrículas na Educação Infantil Municipal efetuadas com documentos falsos ou adulterados.

É necessário que os pais estejam munidos dos documentos utilizados no momento da inscrição

A Secretaria de Educação reforça que, caso a vaga disponível em determinado CMEI não atenda às necessidades da família da criança, o pai ou responsável poderá declinar da opção sem prejuízo de sua colocação na ordem cadastral, que se manterá inalterada até que a próxima vaga seja de seu interesse. As inscrições efetivadas antes da atualização na legislação permanecem válidas e concorrendo de acordo com a legislação anterior, pelo prazo de seis meses.

"Decorrido este prazo, válido a partir da publicação da nova lei, as inscrições feitas anteriormente perderão a validade, devendo a criança ser novamente cadastrada no Fila Única, por iniciativa de seu responsável, para concorrer às vagas de acordo com os novos critérios", alerta a secretária municipal de Educação, Mauriza Gonçalves de Lima Menegasso.

Abaixo as turmas, locais, datas e horários que os pais deverão comparecer para validar os dados e retirar a guia de encaminhamento para matrículas

Local do Comparecimento, Data e Horário:

- BERÇÁRIO Centro Cultural Vera Schubert 25/11/2019 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h30
- MATERNAL I Centro Cultural Vera Schubert 25/11/2019 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h30
- MATERNAL II Centro Cultural Vera Schubert 26/11/2019 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h30
- JARDIM Secretaria Municipal de Educação 27/11/2019 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h30
- REMANESCENTES Secretaria Municipal de Educação 28/11/2019 8h às 11h30 e das 13h30 às 17h30

Palestra do renomado ortopedista Rames Mattar abriu a 1ª Jornada de Medicina na Unipar

Umuarama - Um dos nomes mais importantes da área de microcirurgia reconstrutiva do Brasil esteve em Umuarama para ministrar palestra aos estudantes de Medicina da Universidade Paranaense. O ortopedista e professor da USP, Rames Mattar, abriu a 1ª Jornada Acadêmica do curso de Medicina da Unipar. Doutor Mattar, que veio especialmente para este compromisso, abordou o tema 'Ciência aplicada à anatomia e fisiologia'.

Com cerca de 150 participantes, a maioria acadêmicos, o evento incluiu na pauta outras palestras e oficinas sobre assuntos relevantes da Medicina, todas com objetivo de complementar o conhecimento dos estudantes. Na abertura oficial, a comissão organizadora apresentou suas expectativas com a Jornada e ressaltou a importância de sua realização, incentivando os acadêmicos a buscar mais e mais conhecimentos.

A coordenadora do curso de Medicina da Unipar, professora Maria Elena Diegues, elogiou o interesse dos alunos nos debates e também na preparação da programação da JAM. "Foi um integração geral entre as turmas, que deram ideias para as oficinas, ajudaram em diversas tarefas do processo sempre com muito ânimo".

Professor doutor Rames Mattar, da USP: referência no Brasil na área de microcirurgia restaurativa

Coordenadora do curso de Medicina, professora Maria Elena Diegues, elogiou a dedicação dos estudantes de Medicina

Reitor Carlos Eduardo Garcia, na abertura solene: reafirmação da importância do curso de Medicina para a comunidade regional

Doutor Kelson Ferrarini, que ministrou uma das oficinas: programação diversificada para melhor formação acadêmica

Também com convidados conceituados, em oficinas foram abordados os temas 'Coleta de exame citopatológico do colo uterino', 'Humanização em obstetrícia: novos conceitos, desafios e horizontes', 'RCP / Trauma, engasgo', 'Auriculoterapia', Exame pptométrico', 'Anestesiologia', 'Suturas', 'Pequenos procedimentos em atenção primária e tutorial PBL'. A JAM é mais um dos vários eventos que o curso de Medicina, nesses três anos de trajetória, já realizou para estudantes e também para profissionais da comunidade, todos voltados à complementação de conhecimentos.

Entre os mais importantes estão as capacitações realizadas a partir do convênio com a afamada American Heart Association, da qual recebeu credenciamento para ministrar cursos de combate a doenças cardiovasculares.

Nova Olímpia fará leilão de veículos usados nesta terça

Nova Olímpia – A Prefeitura de Nova Olímpia vai realizar leilão na próxima terça-feira para a venda de alguns veículos usados. O leilão será a partir das 9 horas da manhã no Centro Cultural Professor Alcides Afonso dos Santos. Serão leiloados 15 lotes, cada um com um veículo.

Entre os veículos a serem leiloados estão: Kombi, ano 94 por R$ 730,00 (lance inicial), ônibus 94 a partir de R$ 11,6 mil, Azera 2011 R$ 24 mil, Fiat Uno 2008 a partir de R$ 6,9 mil, Astra 2011 a partir de R$ 16,4 mil, Corolla 2018 a partir de R$ 59,6 mil, entre outros.

Esse ônibus é um dos veículos a serem leiloados

Cotidiano

policia@ilustrado.com.br

SAÚDE

Pais precisam controlar o consumo de açúcar das crianças para evitar problemas

São Paulo (AE) - "Hoje vai ser uma festa! Bolo, guaraná, muito doce pra você!", dizia a letra da música de aniversário mais famosa da Xuxa Meneghel. Desde sempre, festinha infantil é sinônimo de doce. E o açúcar rola solto entre os convidados. Porém, o consumo do produto, além de ser proibido para menores de dois anos, pode ser essencialmente danoso para os pequeninos.

COMO COCAÍNA

Uma pesquisa realizada por cientistas da Universidade de Queensland, na Austrália, revela que os efeitos do açúcar no cérebro são parecidos com aqueles provocados pelo consumo de drogas como a cocaína.

"Com base nas semelhanças comportamentais e neuroquímicas observadas entre os efeitos do açúcar e drogas, podemos deduzir que o açúcar atenda aos critérios para uma substância de abuso e possa ser "viciante" para alguns indivíduos quando consumido de maneira exagerada", afirma a nutricionista Luciana Sarmento, do Espaço Stella Torreão.

O açúcar induz as mesmas respostas na região do cérebro conhecida como "centro de recompensa", como nicotina, cocaína, heroína e álcool. O produto estimula a liberação de neurotransmissores - dopamina em particular.

DEPENDÊNCIA

Nas crianças, a especialista em Nutrição Clínica e Funcional Luciana Sarmento explica que a dependência do açúcar pode se manifestar através de distúrbios de comportamento. "Hiperatividade, dificuldade de concentração, irritabilidade e outros problemas psicológicos podem estar ligados à dieta e ao excesso de consumo de açúcar", avalia.

Para os pais, é muito difícil resistir à tentação de oferecer guloseimas para as crianças. Ao contrário da cocaína, o açúcar é uma "droga" que vicia socialmente aceita, sobretudo em festinhas infantis.

EM QUAL IDADE?

A partir de qual idade deve-se oferecer açúcar para a criança? Essa é uma pergunta bastante comum entre os pais. Antes de falarmos sobre o açúcar, vale ressaltar que o consumo do mel para crianças abaixo de dois anos é vetado.

Isso porque a Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) alerta que estudos revelaram a presença de bactérias causadoras do botulismo intestinal em amostras de mel. A doença pode levar à morte por paralisia da musculatura respiratória.

Recomenda-se não consumir açúcar de nenhum tipo (refinado, cristal, mascavo, mel, melado, rapadura, etc) durante os dois primeiros anos de vida da criança.

SEM ADOÇAR

"Às vezes, ficamos ansiosos para que a criança comece a utilizar o açúcar. Talvez essa seja uma ansiedade mais dos pais do que da própria criança. Nem tudo precisa de açúcar a mais, por exemplo um suco de melancia não precisa de açúcar. O mesmo vale para o leite: não precisa adoçar a mamadeira", enfatiza a endocrinologista Livia Marcela, mestre em Endocrinologia pela Unifesp.

LIMITES

Desde 2015, a OMS recomenda que o limite máximo para açúcares livres oferecidos para crianças acima de dois anos deve ser 10% do valor energético total e, idealmente, 5%. O que equivale a aproximadamente 25 gramas (100 cal ou aproximadamente seis colheres de chá) de açúcares adicionados por dia.

"Tem havido uma falta de clareza e consenso sobre quanto açúcar adicionado é considerado saudável para crianças. Então, o açúcar permanece um ingrediente comumente presente em comidas, bebidas e o consumo geral por crianças permanece alto. Não existe referência quanto ao tipo açúcar que deve ser consumido, mas obviamente os açúcares nutritivos são os mais indicados dentro das quantidades preconizadas", afirma a nutricionista Luciana Sarmento.

CONSEQUÊNCIAS

Um dos primeiros efeitos quando os pais introduzem o açúcar na vida dos pequeninos é em relação ao paladar. Acostumada ao gosto do leite materno ou fórmula, ou dos alimentos in natura preparados com poucos temperos, o açúcar parece uma "bomba de sabor". E isso pode comprometer as escolhas saudáveis, ou não, que ela fizer no futuro.

BOMBA DE SABORES

Ao oferecer o açúcar, a criança pode rejeitar outros sabores. O açúcar adicionado, ou seja, aquele que a gente usa para adoçar alimentos ou bebidas, tem efeito prejudicial para os pequeninos, como esclarece Luciana Sarmento:

"Uma associação entre ingestão de açúcar e distúrbios metabólicos como obesidade, dislipidemias, aumento da pressão arterial, diabetes mellitus. Alguns tipos de câncer podem estar associados ao excesso do uso de açúcar assim como distúrbios cognitivos e cáries".

OBESIDADE

A endocrinologista Lívia Marcela aponta a obesidade como um dos principais problemas. "Dados recentes apontam que mais de 30% das nossas crianças de cinco a nove anos sofrem com excesso de peso. Açúcar adicionado é o açúcar que colocamos a mais em alimentos. Esse seria o maior problema. A obesidade tem um elo muito grande com o açúcar adicionado", ressalta.

ESCOLHAS SAUDÁVEIS

Para crianças acima de dois anos, se optar por utilizar o produto, prefira as versões mais nutritivas, como mel, açúcar mascavo, de coco, demerara, orgânico ou melado.

A adição de fibras também diminui a absorção do açúcar. "Recomenda-se o consumo de alimentos ricos em fibra solúvel como as cascas das frutas, grãos integrais, brócolis, a aveia, chia. Este tipo de fibra ajuda a desacelerar o processo de absorção de açúcares, regulando assim os níveis de glicose no sangue", aconselha Luciana Sarmento.

Uma outra dica importante é incentivar o consumo de frutas inteiras e orientar as crianças sobre os benefícios da fruta, rica em fibras em comparação ao suco.

Uma outra dica importante é incentivar o consumo de frutas inteiras e orientar as crianças sobre os benefícios da fruta, rica em fibras em comparação ao suco

VILÃS

Na opinião da endocrinologista Lívia Marcela, as festas infantis não são as vilãs da história. "O maior problema não é a criança comer um ou outro doce durante as festinhas. Mas a frequência que esse consumo acontece. Então, deixar fácil acesso a doces, balas e bolachas não é recomendado. Uma regra muito simples porém que gera um efeito muito bom no dia a dia é: desembrulhe menos. Procure comidas o mais naturais possível, um bom exemplo são as frutas", lembra. Uma outra observação é em relação aos iogurtes. Muitos deles têm uma alta concentração de açúcar. Então, aqui também vale a recomendação: quanto mais natural melhor. Para que os pais consigam fazer essas escolhas, é necessário se programar para ter sempre frutas e verduras em casa.

Homem morre ao ser esfaqueado na porta de casa em Altônia. Dois suspeitos são detidos

Altônia – Leandro Rocha dos Santos, 31 anos, morreu após ser esfaqueado na porta de sua casa, na noite de sexta-feira (22), no Jardim Panorama, em Altônia, a 80 km de Umuarama, segundo a Polícia Militar. Uma equipe do Samu chegou a ir até o local prestar atendimento, mas apenas constatou o óbito. Dois suspeitos foram detidos pela polícia pouco depois do crime. A motivação ainda está sendo apurada.

Segundo a Polícia Militar, a mãe da vítima relatou que o filho estava dentro de casa quando foi chamado pelo nome. Ao abrir a porta o homem começou a ser golpeado por duas pessoas que fugiram a pé, logo após a agressão. A vítima chegou a correr até o banheiro da casa, onde acabou morrendo. Apesar de pelo menos um dos envolvidos estar com uma camiseta no rosto, ambos foram reconhecidos pela mulher.

Um foi detido pela Polícia Militar pouco depois. Ele estava com um ferimento na boca e usando atadura na cabeça. Foi conduzido até o Pronto Socorro da cidade e posteriormente levado até a delegacia da Polícia Civil. O segundo suspeito foi conduzido por populares até a delegacia. Ainda segundo a Polícia Militar, há ainda uma terceira pessoa suspeita de envolvimento no crime. Segundo a PM, a mãe da vítima relatou que durante a tarde o filho chegou em casa contando que uma pessoa estaria acusando Leandro de dever R$ 10 e que iria cobrar por isso.

Homem é executado e mulher fica ferida em Moreira Sales

Moreira Sales – O vigilante Odair Silva dos Santos, 46 anos, conhecido como Dairzão, foi executado a tiros na noite de sexta-feira (22) em um bar no centro de Moreira Sales. Uma mulher que estava junto ficou ferida, foi socorrida e encaminhada ao Pronto Atendimento da cidade e transferida na sequência para a Santa Casa de Goioerê. Ela foi ferida no antebraço e não corre risco de vida.

O crime teria sido flagrado por câmeras de segurança de um supermercado que fica ao lado da lanchonete. Os homens usando capacetes e com roupas escuras chegaram em uma moto. O garupa desceu, foi até a vítima e efetuou os disparos, fugindo na sequência. Até o momento os criminosos não foram identificados. A motivação do crime também é desconhecida por enquanto.

De acordo com a polícia na cintura da vítima foi encontrado um revólver 357 magnum. O corpo foi encaminhado ao Instituto Médico Legal (IML) de Campo Mourão.

Políticos lamentam a morte de Gugu Liberato

O presidente Jair Bolsonaro se solidarizou com a família e destacou a carreira do comunicador. "Com profundo pesar presto solidariedade à família do apresentador Gugu Liberato. O país perde um dos maiores nomes da comunicação televisiva, que por décadas levou informação e alegria aos lares brasileiros. Que Deus o receba de braços abertos e conforte os corações de todos", disse o presidente pelo Twitter.

O presidente do Congresso Nacional, senador Davi Alcolumbre (DEM-AP) destacou que Gugu esteve presente nos lares de milhares de brasileiros por meio de seus programas e que, por isso, há uma comoção nacional em torno da perda. "Um homem talentoso, gentil e que sempre fez questão de enaltecer a arte brasileira", afirmou.

"Nas últimas três décadas, Gugu comandou programas de entretenimento de grande sucesso, o que explica o sentimento de tristeza que acomete os lares de todo o Brasil. Amigos, fãs e admiradores unem-se a esse momento de grande dor", disse Alcolumbre.

Rodrigo Maia (DEM-RJ), presidente da Câmara, também reverenciou o apresentador. "Triste a notícia da morte tão precoce do apresentador Gugu Liberato, um profissional que desenvolveu com grande talento a comunicação na televisão e era muito admirado pelas famílias brasileiras", escreveu Maia. E completou: "Meus sentimentos aos familiares, colegas de profissão e fãs."

O governador do Rio de Janeiro, Wilson Witzel, disse que o Gugu marcou época na televisão brasileira. "Desejo conforto à família, muita força à dona Maria do Céu e aos filhos."

João Doria, governador de São Paulo, destacou que perdeu um amigo. "Muito triste com a morte do Gugu Liberato. O Brasil perde um grande talento, a TV brasileira um de seus principais comunicadores, e eu perco um querido amigo. Meus profundos sentimentos a todos os familiares e amigos do Gugu", destacou.

Morte cerebral

De acordo com nota divulgada na noite de anteontem pela assessoria de Gugu, os exames realizados no Orlando Health Medical constataram sangramento intracraniano depois que ele deu entrada na UTI (Unidade de Terapia Intensiva).

O comunicador caiu de uma altura de 4 metros e bateu a cabeça. Devido à gravidade de seu quadro de saúde, os médicos optaram por não levar adiante nenhum procedimento cirúrgico. Foi constatada a ausência de atividade cerebral e a morte encefálica foi confirmada pelo neurocirurgião brasileiro Guilherme Lepski, convocado pela família.

Ainda não há detalhes sobre o traslado do corpo para o Brasil. De acordo com os familiares, as informações sobre velório e sepultamento de Gugu serão transmitidas assim que tudo estiver definido. A família informou ainda que, atendendo a pedido do próprio apresentador, todos seus órgãos serão doados.

Variedades

canaldafama2@agenciagb.com.br

Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições
colunacanaldafama@yahoo.com.br

A nova novela

A Globo estreia hoje seu novo folhetim na faixa das nove da noite, "Amor de Mãe", que contará a história de uma mãe, Lurdes (Regina Casé), capaz de qualquer coisa para defender os filhos, Magno (Juliano Cazarré), Ryan (Thiago Martins), Érica (Nanda Costa), Camila (Jéssica Ellen) e ainda tem Domênico (Humberto Carrão), o filho perdido quando era bebê, o qual Lurdes procura incansavelmente. No decorrer da trama, o destino de Lurdes vai se cruzar com Thelma (Adriana Esteves) e com Vitória (Taís Araújo), formando um triângulo de mulheres unidas por um mesmo sentimento: o amor de mãe.

Para sair do buraco

Hoje às 22h45, a Band exibe mais um episódio de "Me Poupe! Dívidas Nunca Mais". A especialista em finanças pessoais Nathalia Arcuri vai ajudar o professor de ninjutsu Márcio de Melo. Márcio é um mineiro multifacetado de 29 anos. Além de dar aulas de ninjutsu (arte marcial dos ninjas), ele atua como desenhista, fabricante de hidromel e professor de japonês. Márcio mora em uma "república" com outros cinco amigos e é nesse local que ele mantém a sua academia de ninjitsu. Márcio caiu num buraco de dívidas quando montou seu negócio. Para pagar amigos, empréstimos e cartões de crédito, ele terá que fazer renda extra, reavaliar suas estratégias de venda e ter uma boa lábia para renegociar uma de suas principais dívidas.

sistemafiep.org.br

INFORME PUBLICITÁRIO

APOIO À INTERNACIONALIZAÇÃO DA INDÚSTRIA

Conquistar novos mercados e estabelecer parcerias que ampliem as oportunidades de negócios e possibilitem crescimento para as indústrias. Essas são algumas das principais vantagens para as empresas que colocam a internacionalização como uma de suas metas. Mas, para que essa estratégia tenha sucesso, é preciso conhecimento e preparação.

Por meio do Centro Internacional de Negócios (CIN), o Sistema Fiep disponibiliza uma série de ferramentas e promove diversas ações que ajudam as indústrias paranaenses a ingressar no comércio exterior. Parte de uma rede criada há mais de 20 anos e que atua em todos os estados brasileiros, o CIN possui profissionais qualificados para apoiar em todo o processo de internacionalização das empresas.

Áreas de atuação – Os serviços do CIN são voltados a indústrias com diferentes graus de maturidade em termos de comércio exterior. Entre suas principais áreas de atuação estão o apoio à internacionalização, com programas para aprimorar a competência exportadora das empresas; a inteligência comercial, com informações estratégicas sobre os principais mercados mundiais; a capacitação empresarial, com cursos de aprimoramento em comércio exterior; a expedição de documentos para exportação, como o Certificado de Origem e o ATA Carnet; e a promoção de negócios, com organização de eventos e missões empresariais.

Seminários – Nesse último ponto, o CIN promove, em dezembro, em Curitiba, mais dois encontros. O primeiro é o seminário Oportunidades de Negócios e Investimentos na Geórgia, que acontece no dia 5. Realizado em parceria com o Departamento de Desenvolvimento Econômico do estado norte-americano, serão apresentados dados econômicos da região, setores com maior potencial para parcerias e aspectos legais que precisam ser seguidos pelas empresas nessa relação.

Já no dia 10 será realizada a sexta edição do seminário O Comércio Exterior e a Indústria. Este ano, o evento tratará principalmente da potencialidade dos acordos comerciais internacionais. Representantes de órgãos governamentais e especialistas do mercado apresentarão oportunidades, desafios e possíveis impactos que acordos já confirmados ou em negociação podem trazer para o setor industrial paranaense.

Para conhecer os serviços do CIN ou para se inscrever nos próximos seminários, acesse: **cinpr.org.br**

nosso i é de indústria.

Sistema Fiep — FIEP SESI SENAI IEL

Resumo das Novelas

MALHAÇÃO: TODA FORMA DE AMAR – 17h45, na Globo

Rita diz que não pode faltar ao show de Raíssa, e Filipe afirma que não acompanhará a namorada ao bar de Rui. Raíssa e Camelo se beijam, e a menina anuncia a Carla e Thiago que não viajará para os Estados Unidos. Lígia conversa com Filipe sobre Rita. Marco incentiva Anjinha a lutar por Cléber. Anjinha pede ajuda a Thiago. Eliane orienta Regina. Thiago aconselha Anjinha a se desculpar com Cléber.

ÉRAMOS SEIS - 18h20, na Globo

Carlos confessa a Marcelo que acredita estar se apaixonando por Mabel. Shirley briga com João por esconder as cartas de Carlos e Afonso de Inês. Emília revela a Lola que não emprestou dinheiro a Júlio por vingança. Júlio sonha com seu comércio de tecidos, e fala com Almeida e Afonso. Lola confirma a Júlio que Emília os ajudará. Olga cuida das crianças e acolhe Justina. Julinho se frustra com as regras de seu namoro com Lili. Karine incentiva Soraia a não desistir de Julinho.

BOM SUCESSO - 19h30, na Globo

Alberto tenta se justificar para Vera. Vera desabafa com Vicente. Nana revela a Isadora/Marcela Klein que está gostando de Mário, para desespero de Diogo, que ouve tudo. Isadora/Marcela Klein consegue convencer Nana a fazer mais uma sessão com Diogo. William avisa a Gisele que colocou seu quarto para alugar. Marcos sugere a Vera um jantar a quatro. Nana confessa a Mário que gosta dele.

AS AVENTURAS DE POLIANA – 20h30, no SBT

Mirela não conta para a avó sobre seu namoro fake com Luca. Eric conta para o pai que foi aprovado na companhia de dança da Ruth Goulart. Marcelo e Luisa brigam. Ruth não quer mais que Bento ande com a ajuda do aparelho desenvolvido por Otto. Fernanda dá conselhos amorosos para Raquel. Luisa fica desolada após a briga com Marcelo e Poliana a encontra chorando sozinha no quarto. Jeff decide dar uma nova chance aos amigos de Brenda e sai com eles para jantar.

AMOR DE MÃE - 21h15, na Globo

Vitória faz uma entrevista de trabalho com Lurdes. Lurdes lembra de quando Jandir vendeu Domênico para Kátia, o que a fez seguir para o Rio de Janeiro com Érica, Magno e Ryan. Magno acompanha Brenda durante sua transfusão de sangue, ao lado de Leila, que está em coma. Betina e Magno disfarçam sua atração uma pelo outro. Lurdes ajuda Thelma, que descobre que tem um aneurisma cerebral. Thelma revela a Lurdes que é viúva e se preocupa com seu filho. Sinésio ameaça Thelma. Camila se forma e homenageia Lurdes. Para salvar uma mulher, Magno se envolve em um acidente com Genilson.

CÚMPLICES DE UM RESGATE - 21h30, no SBT

Pedro aparece e consegue acalmar o cavalo e salvar Rebeca. Joaquim entrega para Manuela um envelope com uma letra de música, dentro dele, uma foto dos dois com a mensagem "Joela". Nina escuta Isabela falar com Ofélio e pergunta quem é o homem, Isabela desconversa. A mulher tenta se confessar com o Padre, mas não tem coragem. Meire entra no quarto para ver se Flora está lá e se depara com André disfarçado. A síndica não nota a armadilha e acredita na história das crianças.

Prato colorido

Simone, a mesma que faz dupla com Simaria, mostrou aos seus seguidores o prato com alimentos colorido, indicado por Mayra Cardi que é a responsável pela reeducação alimentar da cantora.

Dançando com a **filha**

O cantor Henrique, que faz dupla com Juliano, mostrou vídeo no qual ele aparece dançando com a filha Helena no colo. A menina completou sei meses e é fruto do casamento com Amanda.

Comprometidos

Sophia Abrahão e Sérgio Malheiros estão noivos. Eles estão namorando há quatro anos e se preparam para o casamento. Felicidades ao casal.

Filho cantor

Em recente entrevista, Fernanda Gentil contou que o filho Gabriel, de quatro anos, adora andar de carro com ela. E mais, em tais passeios o menino adora cantar com a mãe. Gabriel é fruto do relacionamento da apresentadora com Matheus Braga.

Pista de pouso

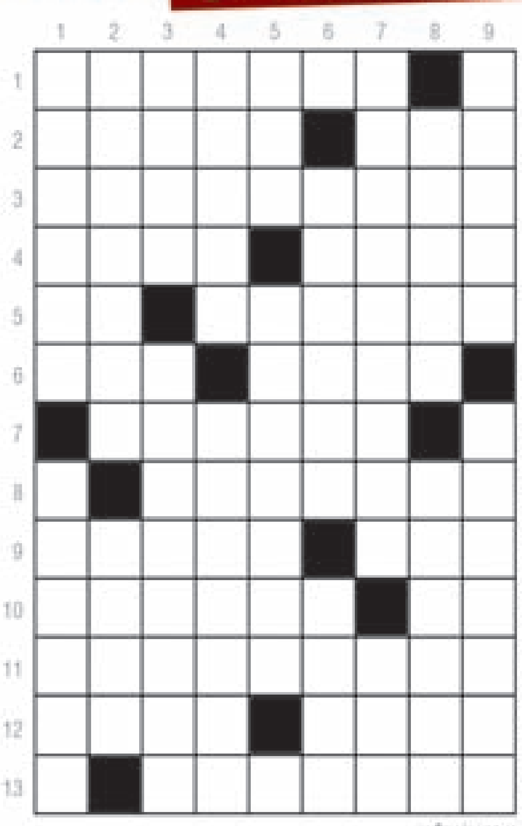
Quem pode, pode. Gusttavo Lima tem uma pista de pouso em sua fazenda. Tudo para circular bem à vontade com seu jatinho particular.

PASSATEMPO

www.recreativa.com.br — EDITORA A RECREATIVA

HORIZONTAIS
1. Tranquilidade, sossego
2. Fruto vermelho-escuro, comestível ao natural / Ainda bem!
3. (Gráf.) Aquele que opera uma guilhotina para trabalhos de apara
4. Famoso técnico gaúcho de futebol / (Ingl.) Barco a vela para regata ou recreio
5. 9, em algarismos romanos / Típica veste escocesa
6. O economista e sociólogo alemão Weber (1864-1920) / (Red.) A primeira refeição do dia
7. Reduzido a pó (o ferro)
8. Oficial superior
9. O tempo de uma geração / (Sigla) Estados Unidos da América
10. Um alimento com alto conteúdo de fibra / As iniciais do ator Gianecchini
11. Mestre das jangadas grandes
12. Arte e técnica das roupas e adereços / (Pop.) Área de observação, de conhecimento, de atuação etc.
13. Lançar por terra.

VERTICAIS
1. (-pescador) Ave comum nos rios e lagos brasileiros, de cor predominantemente azul ou verde / Uma variedade de beliche
2. Plantação de certas árvores parecidas com o pessegueiro / Diabo, satanás
3. (Pal. ingl.) Piso de uma construção adaptado para moradia ou estúdio / O líquido contido em certa chávena pequena
4. Signo que vai de 21 de março a 20 de abril / Reduzir os excessos
5. Ligante usado com o cimento / Pôr um indivíduo frente a frente com a vítima para reconhecimento
6. Amolado / O hábitat do animal limícola
7. Denominação de vários tipos de aparelhos acústicos / Contração de uma preposição com um artigo feminino plural
8. Chafariz / O segundo menor continente
9. O principal alimento de um churrasco / (Pop.) Surpreender.



Direitos exclusivos da A Recreativa Ltda. Proibida a reprodução sem autorização expressa

TODOS OS MESES NAS BANCAS

Horóscopo

Áries — O dia é bom para a diversão, no entanto não se iluda com promessas de uma nova relação. Use e abuse da fantasia, mas não acredite nas maravilhas que o calor do momento sugere.

Touro — Você poderá ter bons momentos de diversão, ficando de bem consigo mesmo e com os outros. Porém, não deve se exceder. Estará mais acessível hoje.

Gêmeos — Você está com muita energia para se divertir e pode viver momentos inesperados e surpreendentes. Tenha cautela com assuntos relativos ao dinheiro. Planeje seus gastos.

Câncer — Na ânsia de se extravasar, poderá transformar momentos felizes em fatos desagradáveis. Seja inteligente e se divirta com responsabilidade. Cuide mais de seu amor e seja muito feliz.

Leão — Para se divertir será necessário fazer uma planilha de gastos. Caso contrário, terá sérios problemas financeiros. Aproveite a energia do momento, mas reconheça seus limites.

Virgem — Tente relaxar a sua mente e faça o exercício de não pensar em nada. Delicie-se com o lado lúdico do momento e por algumas horas esqueça as responsabilidades habituais.

Libra — Seu brilho pessoal estará exaltado. O momento é para festejar e se valorizar, mas sem exceder na vaidade. As atitudes devem ser coerentes, pois há possibilidades de se meter em embaraços.

Escorpião — Pode se divertir neste dia, mas também é preciso se responsabilizar pelos seus atos. Tome cuidado para não se envolver em brigas e conflitos. Boa semana para você.

Sagitário — Você poderá ter um dia divertido e muito feliz. Cuidado para não prejudicar uma relação estável por uma atração efêmera. Dê mais atenção ao seu companheiro ou companheira.

Capricórnio — Sua mente anda bastante ativa nos últimos dias, e isso o deixa mais agitado e irrequieto. O dia será propenso a situações de estresse e de nervosismo. Tenha calma que tudo passará.

Aquário — Com a criatividade aflorada, você passa por um bom momento para dar vazão às suas ideias, seja para se divertir ou para planejar alguma nova iniciativa.

Peixes — Veja bem como gasta o seu dinheiro. É hora de fazer uma revisão bem detalhada nesse setor da sua vida. Aproveite seu dia e repense a forma como usa e aplica seus recursos.

Esportes

editoria@ilustrado.com.br

EM CASA

Palmeiras joga para se manter vivo no Brasileiro e adiar possível título do Fla

São Paulo, (Agência Estado) - O Campeonato Brasileiro pode ter pela primeira vez na história a definição de um título sem o time campeão estar em campo. O Flamengo é quem pode na tarde deste domingo comemorar a conquista em plena folga, desde que o Palmeiras não derrote o Grêmio, no Allianz Parque, às 16h. Apenas a vitória do time alviverde é capaz de manter a disputa viva pelo menos até a próxima rodada.

A chance de ter a definição só é possível porque o Flamengo tem 13 pontos de vantagem e um jogo a mais do que o vice-líder, o Palmeiras. A equipe rubro-negra não entra em campo neste fim de semana pois disputou a final da Copa Libertadores no sábado. O time antecipou o compromisso previsto para esta rodada ao enfrentar o Vasco no dia 13.

Ainda assim, o Flamengo vai acompanhar atentamente a movimentação do placar no Allianz Parque para quem sabe voltar a comemorar a conquista do Brasileiro após dez anos. Se o empate ou a derrota do Palmeiras não vierem, a nova chance de ser campeão será na quarta-feira, ao receber o Ceará, no Maracanã, em busca de uma vitória simples.

Se for campeão neste domingo, o Flamengo será o primeiro time brasileiro a celebrar a conquista nacional pela televisão, sem estar em um jogo. Mesmo desde a adoção do formato dos pontos corridos, em 2003, o campeão sempre estava em campo quando houve a definição do título.

Quem passou por experiência semelhante anos atrás foi a Inglaterra. Em 2016, a zebra Leicester City se sagrou campeã com o elenco inteiro reunido na frente da televisão, à espera de um resultado favorável. O time havia jogado no domingo e precisou aguardar o tropeço do adversário direto na noite de segunda-feira para se declarar campeão.

O Palmeiras, do técnico Mano Menezes, precisa de uma improvável série de resultados para superar o Flamengo e se tornar campeão. A equipe tem de ganhar as cinco partidas restantes e torcer para o rival carioca conseguir no máximo um empate nos quatro compromissos que lhe restam. Realista, o próprio elenco considera muito difícil tal façanha se concretizar.

Além de se manter vivo na busca ao Flamengo, o Palmeiras tem a motivação de bater o Grêmio para uma espécie de revanche. O time gaúcho foi o responsável pela eliminação nas quartas de final da Copa Libertadores, sacramentada com derrota de virada por 2 a 1, no Pacaembu. O resultado deu início a uma crise, agravada cinco dias depois ao perder pelo Brasileiro por 3 a 0 para Flamengo, Maracanã. O resultado decretou a demissão do técnico Luiz Felipe Scolari.

META

Diante da dificuldade de conquistar o título brasileiro, o Palmeiras pode fechar a temporada com pelo menos um objetivo alcançado. Terminar como vice-campeão é uma marca importante financeiramente, pois a premiação é de R$ 31,3 milhões, ante R$ 29,7 milhões para o terceiro colocado. O valor será pago pela CBF. O concorrente direto do Palmeiras nessa corrida é o Santos

Jogos de domingo

Palmeiras X Grêmio
Atlético MG X Athletico PR
Goias X Bahia
Botafogo X Corinthians
Inter X Fortaleza
Ceará X São Paulo
Avaí X Chapecoense

Segunda-feira

CSA X Fluminense

Time do Palmeiras quer vencer o Grêmio para dar resposta aos gaúchos

Coritiba recebe o campeão Bragantino para se aproximar do acesso à elite

Curitiba, (AE) - O Coritiba não quer perder a chance de ficar ainda mais próximo do retorno à elite futebol brasileiro. Por isso, vai em busca da vitória diante do campeão Bragantino, neste domingo, às 16 horas, no estádio Couto Pereira, pela penúltima rodada da Série B do Campeonato Brasileiro.

Rebaixado em 2017, o Coritiba tem 60 pontos e aposta no bom retrospecto em casa para se aproximar da elite. Na última rodada, o time paranaense venceu em casa o Oeste por 1 a 0.

Com 11 vitórias, quatro empates e três derrotas, o time é o terceiro melhor mandante. Defendendo uma invencibilidade de 11 jogos nesta Série B, o Coritiba espera ter o apoio da torcida, que promete uma bonita festa em casa, com bandeirão, fumaças e bexigas.

Em campo, o técnico Jorginho Campos adotou o mistério e comandou treinos com os portões fechados antes da "decisão". "Há várias rodadas eu falo que cada jogo é uma decisão. Este é a mesma coisa, principalmente pela força do nosso adversário, que fez excelente campanha e já garantiu o título da temporada", disse Jorginho.

Muito mais tranquilo que o Coritiba, o Bragantino entra em campo sem pressão, pois, além de conquistar o acesso, se sagrou campeão da Série B na semana passada ao empatar com o Criciúma, por 1 a 1. Invicto há quatro jogos, o time comandado por Antônio Carlos Zago tem 72 pontos e não pode mais ser alcançado pelo Sport, vice-campeão, com 67.

Além de não poder contar com o goleiro Júlio César e o atacante Morato, suspensos pelo terceiro cartão amarelo, Zago estuda poupar a maioria dos titulares para o jogo da última rodada, contra o CRB, em Bragança Paulista (SP), quando será entregue o troféu de campeão.

Sem vencer há três jogos, São Paulo tenta reabilitação contra Ceará

São Paulo, (AE) - O São Paulo visita o Ceará neste domingo, às 19h, no Castelão, em busca de encerrar a série de três partidas sem vencer. Apesar da sequência negativa, a equipe está fortalecida após o empate com o Santos na rodada passada. Na Vila Belmiro, o São Paulo buscou a igualdade no segundo tempo e teve chances de virar o clássico.

Contra o Ceará, o time tricolor tenta ficar mais perto de uma vaga direta na fase de grupos da próxima Copa Libertadores. De acordo com o volante Tchê Tchê, há cobrança interna para o time conquistar o objetivo nesta reta final de Campeonato Brasileiro

"Nos cobramos bastante. A importância não dá nem para falar (a vaga na Libertadores). Temos de pensar em dar uma resposta interna e para a nossa torcida também. É óbvio que sabemos que é preciso buscar bons resultados. Não estão faltando empenho e dedicação, mas a vitória tem de vir", afirmou Tchê Tchê.

Para a jogo contra o Ceará, o técnico Fernando Diniz não terá o atacante Pablo, suspenso. por outro lado, Antony retorna de suspensão e está recuperado de lesão na coxa esquerda. O treinador pode optar por escalar a equipe sem centroavante ou colocar Raniel. Outra dúvida é na lateral-esquerda: Reinaldo perdeu treinos por causa de uma amidalite e pode ser substituído por Léo.

O Ceará, por sua vez, vem de duas derrotas e luta para se afastar da zona de rebaixamento do Brasileirão. O técnico Adilson Batista pediu desculpas ao torcedor pelo momento que a equipe vive no campeonato.

No Engenhão, Corinthians quer encerrar jejum contra o Botafogo

São Paulo, (AE) - O Corinthians tem dois objetivos no jogo deste domingo, às 18h, contra o Botafogo no Engenhão: acabar com o jejum de vitórias quando enfrenta o time carioca fora de casa e entrar para o grupo da Copa Libertadores no Campeonato Brasileiro.

A última vitória da equipe paulista na casa do adversário foi em 2011, quando fez 2 a 0 com gols de Liedson e Paulinho. De lá para cá foram mais seis jogos, com cinco vitórias da equipe carioca e um empate. O mais recente encontro aconteceu em novembro do ano passado com o placar de 1 a 0 a favor do Botafogo com gol de Rodrigo Lindoso.

Para os cariocas, manter esse tabu é importante para afastar a equipe da zona de rebaixamento. Para o Corinthians, quebrar o jejum é a possibilidade de voltar a fazer parte do grupo que vai à Libertadores na próxima temporada.

"A gente tem que encarar cada jogo como uma decisão. Esse é nosso objetivo: chegar à Libertadores. É um jogo que temos que conquistar os três pontos. Respeitando o Botafogo, que está em situação difícil. Vamos buscar a vitória para encaminhar a vaga", afirmou o atacante Vagner Love.

O jogador deve ser a única novidade na escalação do interino Dyego Coelho. Ele substituirá Mauro Boselli, que se recupera de problema muscular na coxa direita. Love comentou também as mudanças após a saída de Carille. O centroavante reclamou que o técnico anterior fazia os atacantes ajudar demais na marcação e a bola chegava pouco para finalização.

"Realmente, recebíamos poucas bolas. Somos três centroavantes de qualidade. Se chegar no nosso pé, temos qualidade para fazer os gols. Treinamos para isso. Atrapalhou um pouco essa questão de só ter que marcar. Pouco abastecido, pouco municiado para poder marcar. Boselli recebeu bolas. Fizemos mais gols. Espero que isso continue acontecendo", comentou.

Cidades

cidade@ilustrado.com.br

INFRAESTRUTURA

Obras no cruzamento da Av. Ivo Sooma com Ângelo Moreira exigem atenção

O tráfego permanecerá lento e sujeito a interrupções momentâneas pelas próximas semanas e os motoristas devem ficar atentos

Umuarama - Motoristas que trafegam pela Avenida Dr. Ângelo Moreira da Fonseca devem redobrar a atenção no trecho de confluência com as avenidas Ivo Sooma e Guanabara, nas imediações da Universidade Estadual de Maringá (UEM), onde a Prefeitura de Umuarama realiza obras de duplicação e implantação de um novo traçado para o cruzamento. O tráfego permanecerá lento e sujeito a interrupções momentâneas pelas próximas semanas e os motoristas devem ficar atentos ao direcionamento para desvios.

"O local está bem sinalizado, porém é necessário um cuidado extra porque há fluxo de máquinas lentas e caminhões movimentando terra", alerta o diretor da Guarda Municipal, Valdiney Rissato. Neste local as obras foram iniciadas nesta semana e devem se estender por cerca de 30 dias.

O secretário municipal de Obras, Planejamento Urbano, Projetos Técnicos e Habitação, Isamu Oshima, informa que este é último trecho da implantação da Avenida Ivo Sooma, na parte municipalizada da rodovia PR-489 (saída para Xambrê). A partir deste ponto, todos os trechos de pavimentação já foram finalizados. "É a reta final da duplicação da avenida, a parte que ela se conecta à Av. Ângelo Moreira, onde antes havia a Praça Odete Mossurunga", acrescentou.

Na outra ponta, o asfalto já chegou ao leito da rodovia, na frente do Parque Irani, onde foi implantada uma rotatória para abertura da pista dupla e também para orientar o acesso aos bairros, por meio das vias marginais. A Av. Ivo Sooma está recebendo o investimento de mais de R$ 7 milhões, através de parceria entre o município e o governo do Estado. Uma parte da via está liberada ao tráfego e o restante deve ser aberto nos próximos dias, após receber sinalização vertical e horizontal.

"Além da conexão com a Ângelo Moreira e a Guanabara, que vai agilizar o trânsito, também faremos o recapeamento da marginal e a pavimentação do trecho lateral ao Centro Diocesano, para completar o serviço e facilitar o acesso dos motoristas", acrescentou o prefeito Celso Pozzobom.

Disse o prefeito

"Teremos ali uma via moderna, bem sinalizada e segura, que vai garantir acesso rápido ao centro da cidade para uma das regiões mais populosas de Umuarama, e também para veículos que chegam à cidade, oriundos da região de Xambrê, Pérola e do Mato Grosso do Sul, pela ponte do Porto Camargo (Icaraíma). A Ivo Sooma facilitará o acesso ao centro da cidade e também a ligação com a rodovia PR-323, no Posto Gauchão, dando mais agilidade e segurança ao grande fluxo de veículos daquela parte da cidade", completou Pozzobom.

Oi inaugura nova loja em Umuarama com ofertas Black Friday

A Oi lançou nesta semana na Black Friday oferta inédita de pós-pago e controle com 100 GB de internet e acesso aos serviços de streaming de vídeo Netflix e YouTube, de redes sociais Facebook e Instagram e de mensagens Messenger e WhatsApp, sem descontar da franquia de dados. As iniciativas fazem parte da estratégia da companhia de prover a melhor conexão e conteúdos relevantes aos seus clientes.

As novas ofertas podem ser encontradas na nova loja da Oi em Umuarama, a principal franquia da companhia na região Noroeste do estado. Localizada na Avenida Paraná, nº 4271, no Centro da cidade, a loja possui design arrojado, inovador, com muito mais interatividade para os clientes degustarem os serviços e aparelhos da companhia. O horário de atendimento é de segunda a sexta, das 8h às 18h, sem fechar ao meio-dia e no sábado, das 9h às 13h. A Oi investiu mais de R$ 245 milhões no Paraná no primeiro semestre de 2019, um aumento de 64% em relação ao mesmo período do ano anterior

Na loja da Oi em Umuarama também é possível obter atendimento para venda de todos os serviços da Oi (telefonia móvel, internet, Oi TV e telefonia fixa), resgate de aparelhos com o programa Oi Pontos e também pós venda para os clientes do Varejo e PMEs – Pequenas e Médias Empresas. "A Oi está focada na retomada comercial da companhia com o desenvolvimento de serviços digitais que atendem as preferências e necessidades dos nossos clientes. Na Black Friday, a Oi está lançando ofertas de pós-pago e controle com a melhor relação custo x benefício do mercado.

As ofertas da Oi na Black Friday com o que há de melhor em internet fixa e móvel por preços extremamente competitivos, evidenciam o posicionamento pró-consumidor da companhia que garante sempre a melhor experiência para os clientes", informa o diretor de Mercado varejo e Empresarial da Oi na Região Sul, Giovani da Silva.

Oi lidera telefonia móvel do Paraná

A Oi lidera as adições líquidas de clientes na telefonia móvel na Região Sul nos últimos 12 meses (agosto/2018 a agosto/2019), segundo relatório divulgado pela Anatel. A companhia fechou o mês de agosto com mais de 3,76 milhões de clientes nos estados do Paraná, Rio Grande do Sul e Santa Catarina, o que representa crescimento de 3,4% em relação a agosto de 2018. A Oi foi a única operadora a ter adições positivas de clientes de telefonia móvel neste período, enquanto que o mercado teve um decréscimo de 989 mil clientes (- 3%).

Na foto, os empresários franqueados e gerentes da Oi no Paraná

A Oi está com loja nova no baixadão da Avenida Paraná em Umuarama

Cidade

UMUARAMA

Iniciado recape de ruas nos jardins Aratimbó, América e Harmonia

Umuarama - A Prefeitura de Umuarama iniciou nesta semana mais um serviço de recapeamento asfáltico. Desta vez, a comunidade atendida são os moradores dos jardins Aratimbó, América e Harmonia, nas proximidades do Harmonia Clube de Campo. O investimento para execução do recape é de R$ 955.109,37 e a empresa contratada para o serviço, conforme licitação, é a Sotram Construtora e Terraplenagem.

Esta vez a comunidade atendida são os moradores dos jardins Aratimbó, América e Harmonia, nas proximidades do Harmonia Clube de Campo

O prefeito Celso Pozzobom e o secretário municipal de Obras, Planejamento Urbano, Projetos Técnicos e Habitação, Isamu Oshima, acompanharam o início do trabalho na manhã da última sexta-feira, 22. “Esta região precisava de um cuidado com o pavimento asfáltico há muitos anos. Dentro da nossa programação, que prioriza as vias de maior movimento, linhas do transporte coletivo e locais onde a situação é mais precária, agora chegou a fez da região do Aratimbó”, disse o prefeito.

Pozzobom lembrou que, a partir de 2017, com a recuperação da capacidade de investimento da Prefeitura, a atual administração já realizou obras de recape, reperfilamento, micropavimentação e novos trechos de asfalto em mais de 200 quilômetros. “Apesar do grande volume, sem precedente na história de Umuarama em tão pouco tempo, temos um cuidado especial com a qualidade dos serviços. Este asfalto novo e também o recape e a micro, são feitos para durar, para que não haja necessidade de reparos por muitos anos”, acrescentou.

O secretário Isamu Oshima informou que o contrato prevê o recapeamento com massa asfáltica usinada a quente, que garante maior durabilidade e acabamento. “Nos três bairros, a Prefeitura vai recapear 22.109,31 m² de ruas, além de serviços de limpeza, pintura de ligação com emulsão asfáltica, reperfilamento, execução de meio-fio e rampa de acesso para cadeirantes com piso tátil”, explicou.

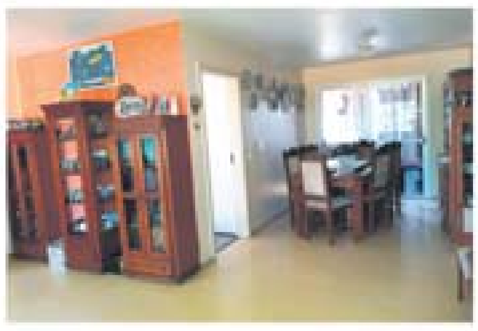
Os trechos que estão recebendo recape estão nas ruas Belo Horizonte, Montes Claros, Tietê, Fortaleza, Marília, Catanduva, Eloy Baptista Lopes e na Av. Viçosa. O prazo de execução vai até março de 2020, porém a empresa pretende concluir o serviço em poucos dias, para minimizar o transtorno aos motoristas e moradores.

“Em todo caso, é necessário redobrar a atenção e respeitar a sinalização da obra. As interrupções no tráfego serão momentâneas e em poucos dias a ruas estarão totalmente revitalizadas, garantindo mais segurança e conforto para a população local”, completou o secretário Isamu Oshima.

Opções de Imóveis em Curitiba

STUDIO- CENTRO-R$149.900,00

Studios inspirados nos compact residences nova-iorquinos.
Com detalhes construtivos, acabamentos de primeira linha e área de lazer completos para receber bem os amigos. Viva intensamente cada detalhe do que o Livig Smart Oferece! Para quem faz da liberdade sua maior conquista. Um estilo de vida verdadeiramente livre pede a praticidade de um endereço central, a mobilidade instantânea do ônibus na porta de casa, o comércio ativo, com entretenimento e educação disponíveis em tempo integral. O Living Smart reúne, como nenhum outro empreendimento, tais atributos a uma arquitetura contemporânea, nobre e com personalidade. Venha viver os melhores momentos de sua vida no Living Smart e liberte-se do convencional.
Endereço: Rua Pedro Ivo, 730-Centro-



APTO 3 QUARTOS (1 SUITE) R$ 395.000,00

Oportunidade! Localização excelente! Prédio com elevador, salão de festas e portaria digital. Com 103,58m2 de área privativa e 159,75M2 de área total. Face Leste/Oeste, claro, esquadrias em aluminio branco muito amplas, pé direito ótimo,ambientes amplos, claros, ventilados e ensolarados. Apto contendo: Hall de entrada; piso laminado, amplo living em L para dois ambientes, sacada frontal com guarda corpo em grade e uma sacada gourmet no lado oposto, com churrasqueira, com vista livre para o bairro e serra do mar. Ampla cozinha com armários com tampos em granito, fogão cook top; lavanderia ótima, aquecedor de passagem, dependencias completa de empregada. Boa manutenção. Maiores informações consultem nossos corretores!

Fale com: KADU www.kaduimoveis.com.br
Marcia Kades
Delegada Distrital CRECI-PR
Gestão 2018-2021
Avaliador e Perita Judicial CNAI 19203
Conveniada CAIXA/ENGEA
41-3079-0820
41-98801-4641 TIM
41-99137-4821 WhatsApp
marcia@kaduimoveis.com.br

ALDEMIR IMÓVEIS

Compra, Venda e Locação de Imóveis

44 3056-5555
www. aldemirimoveis.com.br

Av.Flórida,4561 - Zona I - Centro Empresarial Flórida - Loja 5 - Umuarama-Paraná

PROPRIETÁRIO
Quer Alugar seu Imóvel mais Rápido?
TEMOS CLIENTES INTERESSADOS!
Solicite sem custos nossa avaliação

VENDAS

TERRENOS

R$ 280.000,00 – PROX. AO COLÉGIO INDIRA GHANDI, AV. SÃO PAULO S/N - ZONA 04 - Área 280,00 m², *(frente 8,00 m² fundo 35,00 m²)*, Imóvel sem benfeitoria, com ótima localização. Próximo a colégio, supermercado, academia, posto de combustível, igreja. + *Detalhes: Plantão (44)9* 9.9995-2111 *ou digite o cód. 1064 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 220.000,00 – PROX. A UOPECCAN - R. LAURINE ABOU RAHAL CARDOSO, s/n° – PQ. RES. MONTE LIBANO - Lt. 09, Qd. 10, Área 505,00 m², (20,20 m x 25,00 m), topografia plana, lote de esquina. + *Detalhes: Plantão (44)9* 9911-5353 *(OI) ou digite o cód. 447 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 120.000,00 – PROXIMO ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO DE ASSIS – RUA JAÇANÃ, 2827 – PQ ALPHAVILLE 1 – Área 259,20 m², (frente 10,80 m² x 24,00 m²) – Imóvel sem benfeitoria, topografia plana com ótima localização + *Detalhes: Plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1123 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 110.000,00 – PROX. IGREJA CATEDRAL DO DIVINO ESPIRITO SANTO - R. PAUL TERCY HARRIS, s/n° – ZONA 07 - Área residencial tranquila, de fácil acesso muito próxima ao centro, Topografia plana e sem demais benfeitorias - Dimensões de 8,75 m x 30,00 m.+ *Detalhes: Plantão (44)9* 9911-5353 *(OI) ou digite o cód. 1100 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 80.000,00 – PROX. NOVA RODOVIARIA – R. PROJETADA A, s/n° – PQ. METROPOLITANO – Lt. 41, Qd.15, Área 220,00 m², (10,00 m x 22,00 m) - Topografia plana. + *Detalhes: Plantão (44)9* 9995-2111 (TIM) *ou digite o cód. 549 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 65.000,00 - PROX. NOVO SHOPING - R. JOÃO BORSATTO s/n°. – PQ METROPOLITANO – Á. T. 220,00 m² *(10,00 m² x 22,00 m²)* topografia plana, sem benfeitorias + *Detalhes: Plantão (44)9* 9911-5353 *(OI) ou digite o cód. 1078 em* www.aldemirimoveis.com.br

RESIDÊNCIAS

R$ 360.000,00 – PROX. COLÉGIO GLOBAL – RUA CAMBURIU - 2570 – JARDIM GLOBAL - À. Ter. 278,65 m², À. Constr. Aprox. 97,82 m² - Suíte, 02 qtos, sala , cozinha c/ armários planejados , bwc social, lav. e garagem. + *Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 1072 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 280.000,00 – PROX. NOVO PATIO PREFEITURA – R. JEFERSON ARLINDO FUENTE ROMERO, 6441 – JD ATLANTICO - Alv/Laje – 02 suite, 01 q, sala, coz., Bwc soc., A. serv. e gar. + *Detalhes: (44)9 9911 5353(OI) ou digite cód. 918 em* www. aldemirimoveis.com.br

R$ 210.000,00 – PRÓX. GARAGEM DA PREFEITURA – COND. RECANTO DA SERRA - PROLONG. R. PIRAPÓ, 3738 - Alv/Laje – suíte, 02 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. serv. e gar. + *Detalhes: (44)9 9911-5353 ou digite cód. 1041 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 210.000,00 – PRÓX. AO MERCADO PLANALTO/ PÇA ANCHIETA – R. IRATI, 3325 –ZONA V – Residência mista para desmanche + *Detalhes: (44)9 9995-2111 ou digite cód. 1042 em* www.aldemirimoveis.com.br

R$ 150.000,00 – PRÓXIMO AO BIG WALMART – R. ORLANDO AGUERA DEGAN, 2498 – JD BELA VISTA - À. Ter. Aprox. 61,00 m², À. Constr. Aprox. 59,02 m² - Alv/Laje – 02 qtos, sala, cozinha, bwc social, A. serv., e área gourmet c/ churrasqueira + *Detalhes: (44)3056-5555 ou digite cód.* 1050 *em* www. aldemirimoveis.com.br

R$ 80.000,00 - PROX. PAROQUIA SANTA LUZIA– R. SÃO JUDAS TADEU, 3469 – PARQUE DOM PEDRO 2 – Ter. 135,00 m², Const. 95,00 m² - 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço e garagem + *Detalhes – plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1118 em* www.aldemirimoveis.com.br

LOCAÇÃO

NOTA IMPORTANTE:
Informamos que aos valores dos alugueres aqui anunciados serão acrescidos, seguro anual de incêndio, vendaval, tarifa mensal bancária e quando for o caso, custos e taxas de condomínio.

APARTAMENTOS

R$ 1.250,00 – PROX. HARMONIA CLUBE CAMPO - ED. RES. SOLAR DAS PALMEIRAS 2 – R. JOSE DIAS LOPES, 4445 – JD BANDEIRANTES – À. Aprox. Priv. 90,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 460,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód.* 1092 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 1.200,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 – ZONA 02 – ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 – APTO MOBILIADO – À. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 290,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite cód.* 1039 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 900,00 - PROX. CLUBE HARMONIA – JD SÃO JOSE – ED. SOLAR DASPALMEIRAS 1 – RUA JOSE DIASLOPES, 4504 – À. Total 116,00 m²À. Priv. 83,00 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 350,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód.* 1035 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 900,00 - PROX. LAGO ARATIMBO – JD MEDITERRANEO – ED. CORDOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 – À. Total 143,00 m²À. Priv. 96,00 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 350,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód.* 1103 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 880,00 - PROX. LAGO ARATIMBO – JD MEDITERRANEO – ED. CORDOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 – À. Total 143,00 m²À. Priv. 96,00 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 350,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód.* 1000 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 830,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 – ZONA 02 – ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 – APTO DE FRENTE – À. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 290,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite cód.* 1096 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 780,00 - PROX. A UNIPAR SEDE– ED. RES. COPACABANA – RUA SARANDI, 5281 - 2º ANDAR – ZONA 03 – À. Tot. Aprox. 95,00 m² - suíte, 2 qtos, Sala, cozinha, A. serv., Bwc soc. e Gar. – *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 360,00 – *Incluso* água e gás *) + Detalhes – (44)3056-5555/99844-3338 ou digite o cód. 504 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 650,00 - PROX. UNIPAR SEDE – ED. LAVOISIER - AV. MARINGA, 5325 - APT°. 3º ANDAR/FRENTE – ZONA 3 – À. Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. – *(Cond. - Vlr/Aprox. R$ 280,00 – Incluso* água e gás) *+ Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1038 em nosso sitewww.aldemirimoveis.com.br*

R$ 600,00 – PROX. UNIPAR SEDE - ED. ARAPONGAS– R. ARAPONGAS, 4411 - À. Tot. 75,59 m², À. Priv. 51,80 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - *(Cond. - Vlr/Aprox. R$ 320*,00 – *Incluso* água e gás*) + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1108 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 500,00 – PROX. HARMONIA CLUBE DE CAMPO - ED. OURO VERDE 1 – R. MARIALVA, 5860 – Apto 2º ANDAR/ Bloco 03 - À. Tot. 79,24m², À. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - *(Cond. - Vlr/Aprox. R$ 280*,00 – *Incluso* água e gás*) + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 460,00 – PROX. UEM - ED. RES. BELAVIDA– AV. JUNQUEIRA FRENRE, 1113 – Apto 3º ANDAR À. Priv. 50,00 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - *(Cond. - Vlr/Aprox. R$ 250*,00 – *Incluso* água e gás*) + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1017 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 450,00 – PROX. UOPECCAN - ED. RES. PARANOÁ – R. MIGUEL SERRANO BRUNO, 2300 – Apto 3º ANDAR DE FRENTE À. Priv. 52,00 m² - Suíte, 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - *(Cond. - Vlr/Aprox. R$ 450*,00 – *Incluso* água e gás*) + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1085 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

RESIDÊNCIAS

R$ 1.480,00 – PROX. UNIPAR SEDE – R. BELEM, 5026 – ZONA 03 - Alv/laje – suíte, 2 qtos, sala, coz. planejada, Bwc soc., A. Ser., garagem, despensa, lavanderia fechada, espaço gourmet e amplo quintal+*Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1121 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 1.350,00 – PROX. IGREJA SÃO PAULO – R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 – PQ IBIRAPUERA - Alv/laje – suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +*Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1120 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 1.300,00 – PROX. AO BIG WALMART – R. WALDEMAR EVARISTO, 2266 – PQ DANIELE - Alv/laje – suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem, espaço gourmet e amplo quintal +*Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 160 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 1.300,00 – PROX. AO NOVO SHOPING – R. DEMERVAL ROCHA MURÇA, 3846 – PQ INTERLAGOS - Alv/laje – suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +*Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1081 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 850,00 – PROX. IGREJA SÃO PAULO – R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 – PQ IBIRAPUERA - Alv/laje – 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +*Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1119 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 780,00 – PROX. ALIMENTOS ZAELI – R. WALTER LUIZ DA CUNHA, 1989 – PQ SAN REMO - Alv/laje – suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + *Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1083 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

$ 780,00 – PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS – R. MARTINHO PEDRANGELO, 1862 – JD IMPERIAL I - Alv/laje – 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + *Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 590 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 700,00 – PROX AO IBIS HOTEL – R. LEONILDO STECCA, 17 – JARDIM CRUZEIRO – ALV/LAJ –03 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar.+ DETALHES – (44) 3056 –5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1116 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R$ 600,00 – PROX AO AEROPORTO – R. PROJETADA C, 2264 – JARDIM VIENA 03 – ALV/LAJ –suíte, 02 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar.+ DETALHES – (44) 3056 –5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1091 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R$ 480,00 – AV. PARANÁ EM FRENTE AO Nº 654 – CENTRO – EM XAMBRE/PR – Ter. 90,00 m², Const. 65,00 m² - 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço .+ DETALHES – (44) 3056 –5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1059 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

R$ 400,00 - PROX. A IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS – R. DOM EUGÊNIO, 2171 – PARQUE DOM BOSCO – Ter. 86,25 m², Const. 51,75 m² - Alv./Forro: 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço .+ DETALHES – (44) 3056 –5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1080 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

SALAS/LOJAS/SALÕES COMERCIAIS

R$ 6.500,00 - PROX. APREFEITURA – SALA COMERCIAL– R. DR. RUI FERRAS DE CARVALHO, 4282 - ZONA 01 – À. priv. Aprox. 390,00 m² - Recepção, 09 salas, 04 bwc social, cozinha e 02 vagas de garagem. + *Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1095 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 6.000,00 - PROX. A RODOVIÁRIA – SALÃO COMERCIAL– AV. CELSOGARCIA CID, 3656 - ZONA 01 – À. priv. Aprox. 300,00 m² - Salão comercial com 300,00 m² e 80,00 m² de mezanino, com espaço para escritório e estacionamento próprio. + *Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1094 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 950,00 - PROX. PREFEITURA/FÓRUM – SALA COMERCIAL CENTRO EMP. PIEMONT 2 – R. DESENBARGADOR LAURO LOPES, 3363 - ZONA 01 – À. priv. Aprox. 42,84 m² - Recepção, 02 salas, bwc cozinha e mesanino de aprx. 15,00 m²+ *Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 422 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

R$ 550,00 - PROX. AO PROCON – SALA COMERCIAL 9ºANDAR – AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3806 - ZONA 01 – À. priv. Aprox. 46,57 m² - Recepção, Sala, cozinha e Bwc. *(Cond. Vlr/Aprox. R$* 320,00*) + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1070 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br*

SOBRELOJA

R$ 3.000,00 – PROX. PREFEITURA - R. DR. RUIFERRAS DE CARVALHO, 4282 - SOBRELOJA – ZONA 01 – SEM CONDOMÍNIO - À. Tot. Aprox. 300,00 m² - 1º PVTO - Sala estar/jantar c/ sacada, cozinha planejada, lavabo e lavanderia fechada; 2º PVTO - 03 suítes sendo 01 master com closet e banheira.+ *Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód.* 1104 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

R$ 800,00 – AO LADO CLUB HARMONIA - R. MARIALVA, 5970 - SOBRELOJA – JD. S. JOSÉ – SEM CONDOMÍNIO - À. Tot. Aprox. 83,00 m² - S., 2 Quart., Sala, Cozinha c/sacada , A. serv., Bwc soc. e Gar. – Imóvel s/cond. + *Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód.* 588 *em nosso site www. aldemirimoveis.com.br*

Caetano & Otávio
IMOBILIÁRIA
Creci J-05785
VISITE NOSSO SITE:
www.caetanoeotavioimoveis.com.br

CONTRATA-SE
Corretores Credenciados

Venda, Locação, Administração de Imóveis
caetanoverrilo@gmail.com
otaviolaino@hotmail.com

Plantão de Vendas:
44 9976-0102 Caetano
44 9976-0115 Otávio

44 3056 3322
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com
Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

Residência R$ 1.500.000,00
VENDAS Residência em alvenaria- Localizada na Av. Flórida nº4505, . Lote nº07, da quadra nº39, zona I. Com área construída de 189,50m², e área total de 490m². Corretor Otávio.

Residência R$ 980.000,00
VENDAS
OPORTUNIDADE
Residência em alvenaria- Localizada na Av. São Paulo nº5363, zona II, estado do Paraná. Com área total de terreno 490m², e área construída de aprox. 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 1 suíte com hidro e closet, 2 quartos. Área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano

Residência R$ 850.000,00
SEMI-MOBILIADA
VENDAS Residência- com área construída de aprox. 225,00m², e área total de terreno de 360m², contendo 02 suítes, 01 quarto, sala de TV, sala estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviços, dispensa, garagem, Residência. Localizada na Rua Lions n° 5896, Jardim Lisboa. Corretor Caetano.

Residência R$ 850.000,00
ZONA II
VENDAS Residência em Alvenaria Semi mobiliada – Localizada na ZONA II Rua Paraíba nº 5304. Com área total de terreno de 490,00m², e área construída de aprox. 200,00m². Contendo: 03 suítes, sala, lavabo, cozinha, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano

Residência R$750.000,00
VENDAS

Residência em Alvenaria – Av. São Paulo, 5186 – Zona II. Terreno: 280,00 m² (8,00x35,00) área de construção de aproximadamente 160m², sendo 03 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, BWC Social lavanderia, área gourmet integrada a copa e cozinha, aquecedor central elétrico, garagem para 02 carros. Casa Semi Mobiliada nos banheiros, em 02 suítes, cozinha e sala

Residência R$ 680.000,00
VENDAS Residência em Alvenaria Semi mobiliada – Rua Irmã Thais nº 4381 (Atrás da Catedral). Terreno com área total de 525 m² (15x35m), sendo 220m² de área construída. Contendo: 01 suíte, 03 quartos, bwc social, sala, cozinha com churrasqueira lavanderia, cozinha e, edícula, bwc, dispensa, canil, duas piscinas. Corretor Caetano

Residência R$ 500.000,00
VENDAS Residência em alvenaria – Localizada no Pq das Grevilhas, casa nº 249, com área aprox. de terreno de 706,08m² e aprox. 250m² de construção, contendo 03 suítes, sala de tv, cozinha, copa, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano

Residência R$450.000,00
VENDAS Residência em Alvenaria- Localizada na Rua Aquidaban, 4415, com área construída de 140m², . Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, bwc, cozinha e área de serviço. Corretor Otávio.

Residência R$ 380.000,00
VENDAS Residência com área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, e área de serviços. Localizado á Avenida Duque de Caxias, n° 5131, da, Zona n° 04. Corretor Otávio

Residência R$ 270.000,00
VENDAS Residência em Alvenaria, localizada na Rua Santa Cruz das Palmeiras, nº 3851, Jardim Cima, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem para 02 carros. Corretor Sandro

Residência R$ 180.000,00
VENDAS Residência em alvenaria- Localizada na Rua Arlindo Libero da Silva, 2281, Parque Bandeirantes. Com área de total de 252m² e área construída de 53,12m² contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço externa. Corretor Otávio.

Residência R$ 175.000,00
VENDAS Residência em Alvenaria - com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Delmonico, nº 1741 no Cond. Resid. Belo Monte. Corretor Caetano.

Residência R$ 175.000,00
VENDAS Resid. com área total de aprox. 126m², e área de const. de aprox. 60m², contém 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Delmonico, Cond. Resid. Belo Monte. Corretor: Caetano.

SOBRADO R$ 1.300.000,00
VENDAS Sobrado em Alvenaria, com área total de aprox. 496m², sendo 305m² de área construída, Contendo Piso superior :01 suíte máster, 01 suíte, 01 quarto, 01 sala de TV e bwc. Localizado á Rua Domingos de Paula n° 2711. Frente ao Sesc. Corretor Caetano

SOBRADO R$700.000,00
VENDAS
ZONA II
Sobrado – Residência em Alvenaria contendo piso térreo - 01 sala de estar, 01 escritório, bwc social com armários, cozinha, piso superior - 01 sala de tv com sacada, 01 suíte com e sacada, 02 quartos (sendo 01 com sacada) e bwc, fundos – área de serviços, edícula com churrasqueira, bwc e garagem. Localizado na Rua Piauí nº 3569, Zona II. CORRETOR – Otávio

SOBRADO R$ 550.000,00
VENDAS Sobrado em alvenaria - Localizado no Parque Cidade Jardim, Rua José Balan n° 5562, com área total de aprox. 300m², e área construída de aprox. 180m², contendo piso superior, 01 suíte máster, 01 suíte, piso térreo, cozinha americana, sala de TV,01 lavado, Área de serviços com dispensa, e 02 vagas de garagem. Casa em alvenaria (ao lado), contendo: 01 quarto com ar, 01 bwc, sala, cozinha americana e 03 vagas de garagem sendo uma coberta. Corretor Otávio

Apartamentos R$ 1.000.000,00
VENDAS Sobrado em alvenaria, localizado no Parque Cidade Jardim. Parcelamento em até 100x direto com o proprietário. CUB + poupança. Corretor: Caetano.

Apartamentos R$ 850.000,00
VENDAS Edifício Urapuru, apartamento semi mobiliado n°11, com área total de aprox. 325m², e área privativa de aprox. 268m². Contendo sala de estar, copa, cozinha, sala de TV, 01 suíte máster 01 suíte, 02 quartos, bwc social, quarto para empregada com bwc, lavanderia, dispensa com, e 03 vagas de garagem separadas. Localizado á Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, n° 4585, Zona I. Corretor Caetano.

Apartamentos R$ 580.000,00
VENDAS Edifício Pedra Branca, apartamento n° 603, com área total de 165m², e área útil de 111m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e 02 vagas de garagem, (obs: Apartamento de frente para a Rua Jose Honório Ramos), Corretor Otávio .

Apartamentos R$ 390.000,00
VENDAS Edifício Liberty - Apartamento 1103, 11º Andar, contendo 01 suíte, 01 quarto, bwc, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem. Localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho nº 4140. Corretor Caetano.

Apartamentos R$ 380.000,00
VENDAS Ed. Burle Marx - contém 01 suíte, 02 quartos, Cozinha, Sala de estar/jantar e garagem, localizado na Av. Paraná n° 5636, Zona III. Corretor: Caetano.

Apartamentos R$ 330.000,00
VENDAS Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor: Caetano

Apartamentos R$ 260.000,00
VENDAS Edifício Green Park - Apartamento n° 33, Bloco A, com área total aprox. 110m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizado na Avenida Londrina n° 3390. Correto Caetano

Apartamentos R$ 200.000,00
VENDAS Ed. Porto Madero. Pronto para morar, entrada de 30% direto com o proprietário, parcelamento em até 100x, com CUB + poupança. Corretor: Caetano

Apartamentos R$ 190.000,00
VENDAS Ed. Clarice Lispector – Apt 02 contém 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e garagem, localizado na Rua Sta. Catarina, nº 3740, Jd. dos Príncipes. Corretor: Caetano.

Apartamentos R$ 180.000,00
VENDAS Ed. Taquaritinga - Apt 24, 2º andar, contendo 02 quartos, sala (com sacada), cozinha, bwc, área de serviços, e garagem. Corretor: Otávio.

Terrenos: R$ 1.300.000,00
VENDAS Terreno Comercial- Localizado na Av. Angelo Moreira da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote J/K-1 1,228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.

Terrenos: R$ 1.200.000,00
VENDAS - Terreno localizado na rua Santa Barbara (Antiga rua Abraão Viotto) Jardim Vila Romana, na cidade de Umuarama -PR com área total de 959 m², sendo 17,13 X 56

Terrenos: R$ 975.600,00
VENDAS Terreno comercial - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Ônix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção

Terrenos: R$ 900.000,00
VENDAS Terreno- Localizado no Condomínio Residencial Portal das Águas – Lote 01 com área total aprox.mada de 468.05m² e Lote 02 com área total aprox. mada de 512.24m², quadra 05, ao lado da quadra poliesportiva do condomínio, Corretor Caetano.

Terrenos: R$ 450.000,00
VENDAS Terreno- lote de terra sob nº 07, da quadra sob nº 08, localizado no Resid. Royal Garden. Corretor Caetano.

Terrenos: R$ 400.000,00
VENDAS Terreno- Localizado no Parque Residencial Interlagos, com área total aprox.mada de 508.25m² (20,33 x 25m²), Lote 01, quadra 11, terreno de esquina, em frente ao Condomínio Europark, Corretor Caetano .

Terrenos: R$ 310.000,00
VENDAS Localizado no condomínio residencial Ecoville, Av. Rio Grande do Sul n° 2972, Lote n° 01, da Quadra n° 07, com área total de 360m², (sendo Frente 14,60, fundo 14,63 e lateral 24,19). Corretor Otávio

Terrenos: R$ 295.000,00
VENDAS Terreno- Lote 20, quadra 02, com área total de 364m², sendo 14m x 26m. Localizado Condomínio residencial portal das águas. Corretor Caetano .

Terrenos: R$ 225.000,00
VENDAS Terreno – Localizado no Residencial Royal Garden Lote n° 16, Quadra n° 07, com área total de 374,79m². Corretor Caetano.

Terrenos: R$ 160.000,00
VENDAS Terreno – Lote de terra nº 01, quadra nº 07, com área total de 468,07m², localizado na Rua Projetada A, S/N, Jardim Morumbi I. Corretor Caetano

BARRACÃO R$ 2.500,00 + seguro
LOCAÇÃO
Barracão Comercial- Terreno com área total de aprox. 490m², contendo um barracão com área construída de aprox. 250m². Localizado na Rua Doutor Camargo (Próximo a Unitron). Corretor Caetano.

Residencias R$ 1.450,00 + seguro
LOCAÇÃO Residência em alvenaria- Localizado á Avenida Duque de Caxias, n° 5131. Sendo 7 x 41. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, e área de serviços. Corretor Otávio

Residencias R$ 850,00 + seguro
LOCAÇÃO Residência em madeira, contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e bwc externo. + 01 Residencia em alvenaria contendo 01 quarto, sala, cozinha e bwc. Localizada á Rua Sebastião Canedo Gomes n° 2365, Zona VII (Próximo á Fegatti Moveis). Corretor Caetano.

Sobrados R$ 1.200,00 + seguro
LOCAÇÃO Sobrado contendo piso superior: 03 suites. Piso térreo: sala, cozinha,copa, bwc e área de serviços,

Sobrados R$ 1.200,00 + seguro
LOCAÇÃO Ed. Solar das Palmeiras II - Apto 802, com área total de 126,00 m², e área privativa de aproximadamente 90,00 m², contendo 01 suíte, 02 quarto, Sala, BWC, cozinha, área de serviços, sendo todos os quartos, sala e corredor em piso laminado, e BWC, cozinha e área de serviços em piso cerâmico; 02 vagas de garagem

Sobrados R$ 1.200.00
LOCAÇÃO Ed. Liberty - apto 802 - 01 Suíte com armário planejado, sala com painel para tv, sacada, cozinha com móveis planejados e cooktop, bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Condomínio com playground, academia e sauna.

ATENÇÃO
Quer comprar ou alugar imóvel em Balneário Camboriú-SC ?
Entre em contato conosco: Solicite uma visita e mais informações pelo fone:
(44) 9.9976-0102

Apartamentos R$ 1.000,00
LOCAÇÃO Ed. Villagio di Roma - apto 202 - B2 – 01 Suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 02 vagas na garagem. * apartamento de frente para rua, com sol da manhã * Condomínio com salão de festa, piscina, playground e quadra de esportes.

Apartamentos R$ 1.390,00 + Cond + seguro
LOCAÇÃO Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor: Caetano

Apartamentos R$ 900,00 +cond + seguro
LOCAÇÃO Edifício Residencial Villagio Di Roma - apartamento 704, bloco 2, localizado na rua Santa Catarina n° 3585, Jardim dos Príncipes. Contendo: 01 Suíte, 02 Quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, 01 vaga de garagem e sacada com churrasqueira. Corretor Caetano.

Apartamentos R$ 650,00 + Cond + seguro
LOCAÇÃO Edifício Ouro Verde 1 Apartamento nº 31, Bloco B3, contendo 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços e 01 vaga de garagem. Localizado á Rua Marialva, nº 5860. Corretor Otávio

Apartamentos R$650,00 + Cond.
LOCAÇÃO Edifício Porto Seguro – Apto 21 - Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.

Apartamentos R$620,00 + Cond.
LOCAÇÃO Edifício Los Angeles – Apto 201 - Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem

Apartamentos R$500,00 + Cond.
LOCAÇÃO + Cond – Edifício Vitória Régia – Apto 301 – Contendo 01 Quarto, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.

KITNET R$ 450,00 (cada) + seguro
LOCAÇÃO QUITINETE PARA HOMENS e MULHERES. centro, quarto, banheiro, coz., quitinete mobiliada. Rua Ministro Oliveira Salazar, 4826, Fundos do Escritório Esquema. (Incluso água e luz). Contato: 3056-3322.

Salões Comercial R$ 24.000,00 + seguro
LOCAÇÃO

IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO
Localizado na Av. Paraná, próximo á Panificadora Real e Mercado Cidade Canção, Terreno com aprox.. 750m² (15x50) e área construída de aprox. 900m². Corretor Caetano

Salões Comercial
LOCAÇÃO
ÓTIMO PONTO COMERCIAL PARA CLÍNICA
R$13.000,00 + seguro
Sala comercial – Imóvel de esquina, próximo do Cemil, com área construída aprox.mada de 300m², todo reformado, pronto para alugar. Contém várias salas de atendimento sendo algumas com bwc, garagem e demais dependências. Corretor Caetano.
R$3.000,00 + seguro
Sala Comercial – Área aproximada de 45m² de construção, contendo: 02 salas com bwc cada uma. Corretor Caetano.

Salões Comercial R$ 8.000,00 + seguro
LOCAÇÃO localizado na Av. Apucarana nº 3640, econtendo 09 salas, sendo algumas com banheiro, pia e refeitório. Corretor Caetano.

Salões Comercial R$ 6.000,00 + seguro
LOCAÇÃO

- 7.500,00 Sala Comercial, de aprox. 500,00m², localizada na Av. Presidente Castelo Branco, 4360 -Umuarama – PR

Salões Comercial R$ 6.000,00 + seguro
LOCAÇÃO Salão Comercial- Localizado na Avenida Flórida, esquina com a Rua Ministro Oliveira Salazar. Com área construída de aprox. 300m², ponto comercial para clinica ou escritório. Corretor Caetano.

Salões Comercial R$3.000,00 + seguro
LOCAÇÃO Sala Comercial – Sala Comercial, com área aprox. de 100m². Localizada na Rua Ministro Oliveira Salazar n° 4826. Corretor Caetano

Salões Comercial R$ 2.500,00 + seguro
LOCAÇÃO Rua Ministro Oliveira Salazar, 4966 – Piso Superior/Sobreloja. Salão aprox. 250m² de área const., recepção, 03 banheiros, sala grande. Obs: Acesso por escada. Corretor Caetano.

Salões Comercial R$ 2.500,00 + seguro
LOCAÇÃO EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sala térrea, com área aprox. de 90m². Corretor Caetano

Salões Comercial R$ 2.200,00 + seguro
LOCAÇÃO Sala Comercial – Localizada no Centro Médico Higienópolis, sala nº 101, 1º andar, com área total de aprox. 98m², contendo 03 bwc, sendo um para deficiente físico e 01 vaga de garagem. Corretor Caetano

Salões Comercial R$ 2.000,00 + seguro
LOCAÇÃO Ed. Ravel Tower, 1° Andar, Última Sala. Sala N° 31, com aprox. 131m2. Localizada na Avenida Maringá. Sala Contem Recepção e 3 Salas, uma das salas tem uma cozinha

Salões Comercial R$ 2.000,00 + seguro
LOCAÇÃO Sala Comercial – EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sobreloja, com área aprox. de 80m². Corretor Caetano.

Salões Comercial R$ 1.700,00 + IPTU + seguro
LOCAÇÃO Sala Comercial – Gazebo, localizado na Rua Desembargador Munhoz de Melo, próximo ao cartório e Ed. Caravelas. Contendo um bwc e uma pia. Corretor Caetano

Salões Comercial R$ 1.000,00 (cada) + seguro
LOCAÇÃO Sala 03 e 05 comercial Alvorada, Rua Governador Ney Braga, 5040, cada uma contém coz. Bwc. Área total: 60m². Prox. Ao Banco do Brasil. Corretor Caetano.

Abdon e Cabreli IMÓVEIS
(44) 3056-6100
CRECI J 05991
PLANTÃO DE VENDA
(44) 9 9122-8210(claro)
Avenida Astorga 4538 - www.abdonimoveis.com.br

Residências

Residência de alvenaria com área construída de 165m² , acabamento de alto padrão, contendo 3 suítes, sala ampla, pé direito duplo com cozinha planejada, banheiros mobiliados, com aquecedor solar em todos os pontos d'água, churrasqueira e lavanderia. . RUA LIONS- JARDIM LISBOA Valor: R$710.000,00

Residência 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem coberta. Possibilidade de ampliação futura. Casa com 61,80 m² (Com garagem coberta) Terrenos de 159,71 m² (7,00 x 22,92) RUA ABDON SATURNINO, 0000 - PARQUE RESIDENCIAL MONTREAL - UMUARAMA/PR Valor : R$ 148.000,00

Casa com 142,50 m², e terreno com 182,32 m². Residência contém uma suíte, dois quartos, três banheiros, 01 sala, 01 hall de entrada e garagem para dois carros, localizada no Jardim Tangará na Rua Mimosa n° 2920. Valor: R$ 380.000,00

Residência contendo: 1 suíte, 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiros Social, Garagem para 02 Quartos, Escritório, Despensa e área gourmet. Localizada no jardim tropical, Umuarama/PR com área total de 178,23 m², área regularizada de 121,61 m² e área a regularizar de 56,62 m², terreno com área de 262,50 m². AVENIDA RIO GRANDE DO NORTE, 3254 - JARDIM TROPICAL - UMUARAMA/PR Valor: R$399.000,00.

Residência de alvenaria laje, contendo 1 suíte máster, 2 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha conjugada com espaço gourmet, BWC, lavanderia e garagem para 3 carros. Área total: 290,40 m² (12,10 x 24), área construída: 215 m² (Obs.: Todos os móveis planejados ficaram na residência e todos os quartos com ar condicionado e cortinas. Troca por sitio de igual ou menor valor) RUA COLORADO, QUADRA 13 L - PARQUE RESIDENCIAL GAVEA - UMUARAMA/PR. Valor: R$ 750.000,00

Residência de alvenaria com área construída de 150m², contendo suíte, 2 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha planejada, acabamento de alto padrão com aquecedor solar em todos os pontos d'água, ar condicionado em todos os quartos, home-theater feito sob medida, armários, balcões e box de blindex em todos os banheiros, garagem para 2 carros grandes, churrasqueira e lavanderia. RUA LIONS- JARDIM LISBOA - UMUARAMA/PR Valor: R$610.000,00.

- Residência de alvenaria com uma área total de construção de 163,45 m², com área de 120,13 m² e com ampliação residencial em alvenaria de 43,32 m², área total do terreno 259,80 m² sendo (8,66 x 30), Contem 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social. Fundo contém dispensa, edícula com churrasqueira e banheiro social, e uma laje na parte superior da edícula com vista para o lago, localizada na Rua Montes Claros n° 4022, Bairro Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. Valor: R$390.000,00

Casa de alvenaria de alto padrão em fase de acabamento, com área construída de 144m², área total do terreno 245m², sendo (7x35), contendo 01 suíte com closet, 2 quartos, sala de estar, cozinha, com projeto para cozinha planejada há escolher, edícula com churrasqueira e armários planejados, contendo lavanderia fechada e BWC, espaço pronto para fazer piscina, toda a casa com acabamento em gesso, porcelanato, com lâmpadas em led, com aquecedor baury 400 litros e garagem para 2 carros. RUA NATAL - ZONA VI - UMUARAMA/PR Valor: R$ 580.000,00

Sobrados

Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suíte, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, n°2436, Jardim Laguna, Umuarama/PR. Valor R$ 580.000,00.

Sobrado em alvenaria, com área total de 180m², contenda na parte superior 01 suíte, 02 quartos (todos com moveis planejados e ar condicionados), BWC social e sacada. Na parte inferior contendo sala, copa, cozinha, espaço gourmet, com ambiente fechado, churrasqueira, dispensa, quarto adicional, BWC, academia e piscina. Localizado na Rua Irineu Fernando de Oliveira, n° 2343, Parque Vitoria Regia, próximo ao Big Walmart, na cidade de UMUARAMA/PR. Valor R$ 560.000,00.

- Sobrado localizado na Avenida Paraná, 7200 no Condomínio Residencial Soleil, área construída aproximadamente 600,00 m² e área total de 1.072,10 m² lote 06 e 07 da quadra 06. Valor: R$ 4.450.000,00

Apartamento localizado no 1° pavimento do Residencial Cecilia Meireles, com área total 76.31m², área privativa 65,66m², contendo 3 quartos, BWC social, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavanderia e uma vaga de garagem . Valor R$ 220.000,00 (aceita carro de menor valor e casa até R$ 150.000,00). Valor:R$ 220.000,00

- Apartamento alto padrão situado no 5° pavimento do Residencial Santiago, área total 125m², área privativa 86m², contendo 1 suíte, 2 quartos, cozinha planejada, sala de jantar, sala de estar, BWC social, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Imóvel todo mobiliado, com ótimo acabamento e porcelanato em todos os ambientes. AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, UMUARAMA/PR – Valor:R$ R$ 430.000,00

Terrenos

Terreno localizado no condomínio Residencial Essenza Paysage, em frente ao shopping, com área total de 252m² sendo 12,76m² de frente. Localizado no melhor local do condomínio bem de frente para o shopping. Valor: R$155.000,00
Terreno situado no Parque Bandeirantes, sendo 252,00 m² lote 08 quadra 17. RUA ARLINDO LIBERO, LOTE 08 - PARQUE DOS BANDEIRANTES - UMUARAMA/PR Valor:R$130.000,00.

Terrenos comerciais, denominados lotes 01 e 05 da quadra n° 02, com área de 600.00 m² cada, com área total de 1200.00 m². Imóveis em localização comercial privilegiada, localizada na Rua Galdino Silva, esquina com a AV. Projetada "A", Parque Metropolitano II de frente ao Hospital Veterinário da Unipar próximo a nova Rodoviária e Shopping. Na cidade de Umuarama PR. (Imóvel pode desmembrado para ser vendido separadamente) Valor total :R$1.200.000,00

Terreno comercial, com área total de 4.709,50 m² localizado no lote de terras n° 07 da quadra 01, na Rua Industrial, do loteamento parque Industrial I contendo um barracão em alvenaria pré-moldado com área de 1000 m². Valor:R$ 2.000.000,00

- Sitio aproximadamente 2,35 alqueires localizados na gleba 14 figueira na estrada canelinha. Chácara de lazer situada no Parque Lago Azul com área de 5.882,40 m² sendo 73.53 m² frente por 80,00 m² dos fundos. Valor: R$ 1.450.000,00

Lotes Rurais

- Chácara Bilha, lote D, Área de 6,031 hectares situada na estrada pavão, Fazendo fundo com o córrego Tucuruvi nesta cidade de Umuarama/PR. Obs. Aceita permuta em apartamento Valor: R$570.000,00

Veículos

AGILIDADE

Cerca de 80% dos Onix Plus envolvidos no recall já estão reparados

A General Motors convocou um recall para atualização do software do motor de todas as unidades do Onix Plus em 8 de novembro. Seis dias depois, a montadora já contatou 99% dos proprietários do modelo, prazo muito menor que o previsto em lei e quatro dias depois da solução estar disponível nas concessionárias, cerca de 80% dos carros já foram revisados.

"Para a Chevrolet, a segurança e satisfação de nossos clientes vêm sempre em primeiro lugar. Não só agimos com senso de urgência ao saber do problema, como trabalhamos com nossa engenharia e com nossa rede de concessionárias para encontrar uma solução e contatar os proprietários do modelo em tempo recorde. Com total transparência e responsabilidade, paramos as vendas até desenvolver a solução para o problema. Nossa engenharia trabalhou incansavelmente para validar, em poucos dias, a atualização do software de gerenciamento do motor. Nossa rede mobilizou toda a força de vendas para contatar os clientes. Em apenas quatro dias, temos cerca de 80% dos carros atualizados e praticamente todos os clientes contatados. Mas nós não vamos parar de agir pró-ativamente até que absolutamente todos os carros estejam revisados. Este é o nosso compromisso", afirma Carlos Zarlenga, presidente da GM América do Sul.

Seis dias depois, a montadora já contatou 99% dos proprietários do modelo, prazo muito menor que o previsto em lei

Para garantir que todos os clientes possam realizar o procedimento o mais rápido possível, algumas concessionárias abrirão excepcionalmente neste fim de semana. Para confirmar quais concessionárias estarão abertas, a consulta pode ser feita diretamente com a loja da preferência do cliente. A lista completa e os contatos de cada uma delas está disponível no site Chevrolet (www.chevrolet.com.br/localizar-concessionaria). O serviço pode ser agendado e tem duração média de 30min a uma hora.

A atualização do software é necessária, pois, em condição específica de temperatura, altitude e pressão, além da composição do combustível, o motor pode quebrar, podendo ocasionar o vazamento de óleo, que, em contato com partes quentes pode provocar um incêndio.

Tempo recorde

Os rápidos resultados desta ação de recall não ocorreram por acaso. Todo o time da GM e das concessionárias vêm trabalhando em uma força-tarefa desde o dia em tomamos conhecimento do caso que originou o recall. Desde o envio imediato de engenheiros da montadora a campo para averiguar o incidente, até a paralisação das vendas, contato e disponibilização imediata de carros alugados aos clientes afetados, todas as ações tomadas pela GM e sua rede de concessionárias foram realizadas em tempo recorde e tiveram como norte a segurança e minimização de impactos para os clientes.

Antes mesmo de correr o prazo legal e necessário para os trâmites burocráticos do governo ao processo de recall, a Chevrolet estava entrando em contato com os seus clientes para solicitar que levassem o carro à concessionária mais próxima, ao mesmo tempo que reteve os veículos que ainda não haviam sido entregues para os clientes.

Paralelamente, uma equipe trabalhou no desenvolvimento da nova programação do software do motor e iniciou os testes para validar a solução, o que também aconteceu muito antes do tempo previsto.

Presidente da GM

"Estamos perto de finalizar a atualização de todos os carros afetados e os resultados que estamos vendo se devem ao fato de que a GM e seus parceiros concessionários tiveram como objetivo prioritário, desde o primeiro momento, a segurança e satisfação do cliente. Agilidade e responsabilidade andam de mãos dadas quando se trata de segurança. Alocamos nossos melhores talentos para resolver o problema que se impôs. Tenho convicção de que realizamos um trabalho do qual podemos nos orgulhar enquanto empresa que coloca o seu cliente em primeiro lugar", conclui Zarlenga.

UNIVERSIDADE PARANAENSE

NOTÍCIAS DA UNIPAR

Estudantes de Pedagogia monitoram as brincadeiras

BRINQUEDOTECA

Espaço lúdico-científico da Unipar comemora vinte anos

A Brinquedoteca da Unipar está em festa. Há duas décadas oferecendo atividades práticas relacionadas ao brincar educativo, o projeto de extensão do curso de Pedagogia atende crianças da comunidade ao mesmo tempo em que aprimora a formação dos acadêmicos que atuam como estagiários. Todos os dias, crianças de 3 a 10 anos de idade são recebidas para brincar em espaços supercoloridos e cheios de brinquedos. Tem cozinha, camarim, mercado. E mais: cantinhos de leitura, cinema e jogos; um pátio com muitas opções recreativas... enfim, brinquedos e brincadeiras modernos e tradicionais se cruzam o tempo todo, para aguçar a imaginação dos pequenos. O projeto, coordenado pela professora Lucyelena Picelli, promove também eventos para reforçar os laços afetivos e de aprendizagem entre criança e adulto; e inspira e estimula os acadêmicos a pesquisar, ampliar os estudos sobre o tema para o aprimoramento das práticas pedagógicas, já que tem cunho científico [além do social]. Entusiasta do projeto, a coordenadora do curso de Pedagogia, professora Maria do Carmo de Oliveira Nogueira de Sá, acompanha os trabalhos.

Momentos pai e filho fazem parte da programação

Prêmio nacional

Desde que foi inaugurada, a Brinquedoteca da Unipar encanta os visitantes. E pesquisadores também. A professora Adriana Cardoso, da Universidade Federal de Rondônia, veio para o Congresso da Unipar e fez questão de conhecer o espaço. "Na UFR o projeto é destinado apenas para os acadêmicos, mas aqui o diferencial é o atendimento às crianças da comunidade e isso é importantíssimo", disse. Além de elogios, a Brinquedoteca da Unipar tem também prêmios no currículo. O mais recente veio do Congresso Internacional do Brincar, da Universidade Estadual do Rio de Janeiro: primeiro lugar na categoria 'trabalho científico'

Professoras Lucyelena e Maria do Carmo: foco das comemorações é a excelência do projeto

Cozinha em miniatura: um dos espaços que chamam a atenção

Projeto faz cerca de quatro mil atendimentos por ano

VESTIBULAR MÓDULO 2 | Inscrições Abertas para cursos do **PRESENCIAL E SEMIPRESENCIAL** – Prova de Redação dia 5/12

CONSTRUTORA RVA

Plantão
44 9 8417-8432
44 3622-2696

https://www.instagram.com/paulosergioimobiliaria
https://www.facebook.com/Paulosergio.imobiliaria/

VENDAS

APARTAMENTOS

R$ 120.000,00
Edifício Bela Vida

Apartamento nº 331 do Bloco 03 no Edifico Residencial Bela Vida, com 45,6650m² de área privativa e 6,6633m² de areá comum totalizando 52,3283.

RUA JOSÉ HONORIO RAMOS
Apartamento Ed. 3° Milênio – Ap. n° 305, situado no segundo pavimento superior do Ed. 3° Milenio, Localizado na Rua José Honorio Ramos, 4572, com área total de 123,19 m², sendo 80,04m² de uso privativo, com vaga de garagem n° 05. R$ 250.000,00

RESIDENCIAS/SOBRADOS

SOBRADO RUA DELMIRO SCARPETTO
Sobrado com 184,00 m² de terreno sendo 159,00 m² de área construida, Localizado no Jardim Colorado, Rua Delmiro Scarpetto, n° 2297. **R$ 450.000,00**

RUA DELMIRO SCARPETO
Residencia lote 1-b da quadra 13 com área de 184,00m², contendo sobre um sobrado com área de 159,20m², localizado na rua delmiro scarpeto, 2297, no jardim colorado. R$ 450.000,00

CASA 258 – PQ.
Grevilhas – 12,00 X 28,30 = 339,60 m² C/ área construida de 106,00 m² com 1 Suite, 2 dormitórios R$ 260.000,00

AV. ALVORADA
R$ 200.000,00 – Lote 18-A da quadra 41, contendo uma residência em alvenaria, medindo 79,64m², situada na Av. Alvorada, 830 em Brasilândia do Sul-PR.

JARDIM SAN FERNANDO
Residência localizada no Jardim San Fernando, contendo uma residência em madeira com 96,00m² R$ 150.000,00

DOURADINA-PR.
Residência de 70 m² com um terreno de 168,00 m², L.01-B - Q. 25. **R$ 120.000,00**

TERRENOS

AV. BRASIL, TUPÃ – SP.
DATA DE TERRAS com uma área de 9.000,00 m². **R$ 6.500.000,00**

RUA MARIA PELILER DE SOUZA
R$ 280.000,00 Lote 10 da quadra 10, contendo uma residência com aproximadamente 95.00m²,situada na Rua Maria Peliler de Souza , no Jardim Aeroporto

GLEBA PATRIMÔNIO XAMBRE
Lote 170-C da subdivisão do lote rural n° 170 da Gleba Patrimônio Xambre, medindo 5.161,80m² **R$ 161.000,00**

PARQUE RESIDENCIAL PARANÁ
(terreno) L.20 Q.A, localizado no Parque residencial Paraná, medindo 202,50m², situado no município de Xambre, contendo uma residência em alvenaria medindo 55,00m² **R$ 145.000,00**

RUA 31 DE MARÇO DO PARQUE SAN REMO
Terreno Localizado na rua 31 de Março do Parque San Remo, Lote 02, Quadra 10, medindo 373,00 m² conforme matricula 22.723 do 2° Oficio. R$ 130.000,00

TERRENO QUADRA 05 LOTE 05 DO LOTEAMENTO

PARQUE METROPOLITANO
R$ 75.000,00 - L.37 Q.18, localizado no Parque Metropolitano, medindo 10,00 x 22,00= 220,00m²

JD. AEROPORTO II
DATA DE TERRAS L. 42 – Q. 13 medindo 250,57 m². **R$ 70.000,00**

PARQUE RESIDENCIAL VIENA II.
DATAS DE TERRAS L. 10, Q. 08; L. 11, Q. 08 com 255,22 m². **R$ 67.000,00**

VIENA II
Lotes De terra no Loteamento Viena II, L. 25, Q.15, L. 26, Q.15, medindo 255,22m². **R$ 67.000,00**

VIENA III
Lote 25-A da quadra 15, medindo 133,50m², contendo uma residência em alvenaria medindo 70,00 m² localizado no loteamento Viena III, situado na rua projetada C. R$ 140.000,00

VIENA III
Lotes no Viena III situado na Rua projetada B, no lote 10-A Q. 17; L. 10-B, Q.17. **R$ 30.000,00**

RURAL

ESTRADA DA BOIADEIRA
Chácara n°12 localizada na Estrada da Boiadeira, medindo 20.000m² R$ 200.000,00

Edifício Residencial Malibu.

Edifício Residencial Malibu, na Avenida Parigot de Souza, ao lado do Condomínio Residencial Mont Blanc. Serão 16 pavimentos, com 02 tipos de plantas: Planta 01 com 103,00 m² de área total e 63,00 m² de área privativa sendo 01 suíte, 01 quarto, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento R$ 205.000,00. Planta 02 com 131,50 m² de área total e 76,00 m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento de R$ 260.000,00 – Entrega prevista para 2022.

CHÁCARA DE 01
R$ 800.000,00 - Chácara de 01 Alqueire situada no Lote B da subdivisão do Lote 1°14 da gleba n° 08 – Jangada, no distrito de Lovat, contendo um sobrado com aproximadamente 500,00 m² de área construida. Piso Superior: Com 1 suíte, 2 quartos BWC social, varanda que envolve todos os quartos. Piso inferior: sala de estar/jantar e cozinha com moveis planejados (ambientes todos integrados) Ampla garagem e varanda. Área de lazer com quiosque todo rustico com madeiramento avista, contendo: Balcão, churrasqueira, forno a lenha, fogão a lenha e cozinha com moveis. Separado do sobrado contem também mais 2 suíte, 1 quarto e banheiro social. Despensa, Sauna, capela, guarita, playground, casa na arvore, baia de carneiros, mangueira para gado, poço artesiano, portões eletrônicos, casa de madeira para caseiro, ampla área verde e rios no fundo da propriedade.

ALUGA-SE

RESIDENCIAS/SOBRADOS

SOBRADOS EM PORTO RICO
R$ 1.500,00 – Contendo três sobrados localizado no loteamento Pousadas do Paraná, no município de São Pedro do Paraná na comarca de Loanda-Pr.

Ilustrado Classificados

Disque 3621-2525 e anuncie!

CHEVROLET

CELTA 01/01 1.0
Prata, 02 portas, vidro e trava. R$ 7.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

CELTA SUPER 1.0 04/05
Alarme, trava. R$ 13.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

CORSA HATCH 1.4 09/09
Premium, prata, completo. R$ 19.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563

CRUZE LT 12/12
Branco, automático, banco de couro, multimidia. R$ 45.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

MERIVA 06/06 PREMIUM
Prata, completo. R$ 21.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

PRISMA LTZ 1.4 2018
Preto, completo, automático. R$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

S10 EXECUTIVA 09/09
4X4, dupla, prata. R$ 53.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563

S10 LT 2.5 19/19
Branca, flex, automática. 13.000kM, R$ 97.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

S10 LT DUPLA 2.4 13/14
Branca, flex, 2º dono. R$ 63.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

SPIN LTZ 14/14
Preta, completo, automático, 07 lugares, automático. Fones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

VECTRA GLS 00/00
Azul, completo, automático, R$ 13.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

VECTRA GLS 01
Bordo, completo. R$ 14.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

ZAFIRA EXPRESSION F08/09
Flex, prata, automática, completa, Banco de couro, airbag, abs, 7 lugares. R$ 26.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

UNO ELETRONIC 94 1.0
Cinza, quatro portas, com ar condicionado. R$ 7.300,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

UNO WAY 10/10
Prata, 04 portas. R$ 18.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

UNO WAY 13/13
02portas, completo, preto. R$ 18.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

FIAT

STRADA ESTENDIDA 1.4 11/12
Verde, completo, 50.000,00Km. R$ 30,000,00. Fones: (44) 3622-3292/ 99976-0563

FORD

ECOSPORT 1.6 12/12
Branca. R$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563

FOCUS 2.0 TITANIUM 2015
Hatch, + teto. R$ 56.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

FORD FOCUS 14/15
Branco,2.0, S.E, plus, Automatico, Completo, banco de couro. R$ 52.500.00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

FORD KÁ 1.0 11/12
Preto, completo. 16.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

FORD KÁ 2009
Flex, preto, trava elétrica, alarme. R$ 13.500,00. Fone: (44) 9 9876-7144

PAMPA 1.8 90
Gasolina, prata. R$ 8.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

Mande denúncias, fotos e sugestões de matérias para o Ilustrado pelo WhatsApp 9.9913-0130

OUTRAS MARCAS

COROLA XEI 11/12 2.0
Prata, câmbio borboleta. R$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

COROLLA ALTUS 10/11
Prata. R$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

HILLUX SW4 11/11
07 lugares, automática, prata. R$ 98.000,00. Fones: (44) 3622-3292/ 99976-0563.

HONDA CIVIC LXS 08/08
Preto, flex, R$ 32.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

IX35 14/14
Prata, R$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

LOGAN EXPRESSION 1.0 15/16
Prata, completo. R$ 30.000,00.Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

NISSA FRONTIER 4X4
Prata, cab. dupla. R$ 38.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

RENAULT SANDERO PREVILEGE 1.6 12/13
Prata, flex, completo. R$ 28.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 9 9976-0563.

TOYOTA FIELDER XEI 06/06
Preto, automático,completo. R$ 24.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292/ 99976-0563.

VERA CRUZ 3.8 2010
Preto, completo. R$ 45.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

SEMINOVOS Uvel
A ALEGRIA DE SER CHEVROLET

COM GARANTIA DE QUALIDADE

CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
CLASSIC LS	16/16	BRANCO	COMPLETO	R$ 29.900,00
CRUZE SPORT6 1.8 LT	13/14	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 52.900,00
CRUZE SEDAN 1.8 LT	15/16	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 63.900,00
CRUZE SEDAN LT TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 76.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	16/17	VERMELHO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 79.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 89.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 96.900,00
CRUZE SEDAN LTZ II TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 84.900,00
F1000 XLT MWM	93/94	CINZA	COMPLETO	R$ 45.900,00
GOL TL	17/18	BRANCO	COMPLETO	R$ 37.900.00
ONIX 1.0 LS	14/14	BRANCO	DH,LIMP,DS	R$ 31.900.00
ONIX 1.0 LT	17/17	CINZA	COMPLETO	R$ 39.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT	R$ 54.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 7.900	R$ 59.900,00
PEUGEOT 2008 ALURE	17/17	BRANCO	COMPLETO	R$ 54.900.00
PRISMA 1.4 LT	15/16	CINZA	COMPLETO	R$ 42.900,00
PRISMA 1.4 LTZ AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 4.800	R$ 64.900,00
RANGER XLS	18/18	PRETO	COMPLETO, AUT	R$ 111.900,00
S10 LT 4X2	14/15	PRETA	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 89.900.00
S10 LTZ 4X4 AT	15/16	PRETA	COMPLETO, AUT, COURO	R$ 115.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/13	PRATA	COMPLETO, AUT	R$ 34.900,00
SPIN LT 1.8	14/14	PRATA	COMPLETO	R$ 37.900,00
TRACKER 1.8 LT AT	15/16	PRATA	COMPLETO, AUT	R$ 63.900,00
TRACKER 1.8 LTZ AT	15/15	PRATA	COMPLETO, AUT, TS	R$ 64.900.00
TRACKER PREMIER TURBO	17/18	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R$ 86.900,00
TRACKER PREMIER TURBO	18/18	PRETA	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R$ 86.900,00
TRAILBLAZER V6 LTZ	16/17	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO, 7L	R$ 124.900,00

CONFIRA MAIS OFERTAS EM NOSSO SITE: WWW.UVEL.COM.BR

SERVIÇOS FINANCEIROS RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE 3621-3000

Uvel A ALEGRIA DE SER CHEVROLET

JAPÃO P/ DESCENDENTE

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

A) COMPONENTES ELETRÔNICOS – Industrias MURATA Homens, mulheres e casais – salário inicial Y 1.250 com aumentos podendo chegar a Y 1.400 – 3 horas extras/dia obrigatórias – 18/48 anos.

B) AUTO PEÇAS – Industrias em Aichi-ken, Shizuoka e Mie-ken Homens e casais – salário de Y 1.350 a Y 1.650 – 18/54 anos.

C) ALIMENTOS – Padarias, confeitaria, bentoyás para homens mulheres, casais – 18/65 anos

Providenciamos: Vistos, traduções, certificados de elegibilidade, empregos e passagens aéreas.

INFORMAÇÕES:

(44) 3224-5403 | 99972-0149
C/ Kurihara em Maringá
e-mail: jnkurihara@gmail.com

VOLKSWAGEN

CROSSFOX 2011
Vermelho, R$ 31.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

GOL TREND 1.0 12/13
Completo, prata. R$ 26.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

SAVEIRO 1.6 FLEX 07/08
Branca, completa, roda de liga. R$ 20.000,00. Fones: (44) 3622-3292 /

SAVEIRO 14/15
Vermelho, completo, cab. simples. R$ 32.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

SAVEIRO CROSS ESTENDIDA
14/14, branca. 60.000,00Km. R$ 45.000,00. Fones: (44) 3622-3292 /

SAVEIRO TRENLINE 14/15
Vermelha, completa. R$ 33.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

CASAS

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suíte, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, n°2436, Jardim Laguna, Umuarama/ PR. Valor R$ 580.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Residência de alvenaria, com área construída de 148m², área total do terreno 252m², contendo: 3 suítes, banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Paysage Essenza, ao lado do Shopping Umuarama. Valor R$ 680.000,00. Interessados tratar pelo telefones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS
Residência de alvenaria, com área construída de 110m², área total do terreno 245m² sendo (10X24.5), contendo: 1 suíte, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Localizada na Rua Djean Garcia de Lima, n° 4131, Parque Residencial Metropolitano, Umuarama/ PR. Valor R$ 260.000,00. Interessados tratar pelo telefones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

Promoção
Vendemos jornais velhos por
R$ 2,00 Kg
Tratar com a Sueli no fone 44 3621-2526

VAN-CAR VEÍCULOS
Compras, vendas, trocas e financiamentos

VW
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2007 PRETA COMPLETA R$ 24.500,00
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2008 PRETA BANCOS EM COURO COMPLETA R$25.500,00
PARATI 97 PRATA 1.6 GASOLINA 2 PORTAS COMPLETA R$14.900,00
PARATI 99 VERDE 1.6 COMPLETA 4 PORTA GASOLINA R$15.500,00
GOL 1.0 G5 PRATA 2013 COMPLETO R$26.800,00
GOL 1.0 G4 CINZA, 2006 TRAVA ALARME E AR CONDICIONADO R$17.500,00
GOLF 1.6 CONFORTILINE 2010 PRETO COMPLETO R$33.900,00
GOL 2007 1.6 POWER PRATA MENOS AR R$19.800,00
GOL 2002 1.6 BRANCO ALCOOL COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R$15.500,00
GOL 1.8 BRANCO G3 COMPLETO R$16.800,00
GOL 1.0 PRATA G5 2012 COMPLETO R$24.900,00
GOL 1.0 G4 2007 PRATA BASICO R$15.800,00
VOYAGE 20141.6 BRANCO CONFORTLINE COMPLETO R$36.800,00
CROSS FOX 2005 AMARELO 1.6 COMPLETO R$25.800,00
SANTANA QUANTUM 1992 VERDE TODA REFORMADA COM RODAS 17 PNEUS NOVOS R$14.600,00

FIAT
UNO 2003 MILLE FIRE 4P. CINZA VIDRO TRAVA E ALARME R$11.500,00
UNO VIVACE 4 PT 2011 COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R$22.800,00
UNO 2013 MILLE BRANCO 4P. BASICO R$20.000,00
UNO VIVACE 1.4 PRATA 2013 COMPLETO R$27.800,00
STRADA 1.4 CE 2008 AZUL MENOS AR R$24.500,00
STRADA 2014 CD ADVENTURE COMPLETO. PRATA 1.8 DUALOGIC R$45.000,00
UNO 94 BORDO 4 PORTAS R$7.800,00
PALIO 2010 CINZA 1.0 FIRE COMPLETO R$20.800,00
PALIO 2004 AZUL 4 PORTAS AR E VIDRO TRAVA E ALARME LIMP. DESEMB. R$16.300,00
PALIO 98 BORDO 4 PORTAS DIREÇÃO VIDRO TRAVA E ALARME DESEMB. R$11.000,00
PALIO 2005 PRATA 4 PORTAS LIMP. DESEMB. VIDRO TRAVA E ALARME R$14.800,00
SIENA 2008 PRATA 1.0 FIRE COMPLETO R$21.000,00

CHEVROLET - GM
ASTRA SEDAN ADVANTAGE 2.0 PRATA 2011 BEM CONSERVADO COMPLETO R$30.800,00
CORSA HATCH 1.6 WIND 2001 BRANCO COMPLETO R$11.900,00
CORSA HATCH 1.4 MAXX PRETO 2011 COMPLETO R$25.800,00
VECTRA 2.0 ELEGANCE 2008 COMPLETO PRETO R$25.800,00
CELTA 1.0 LS 2012 BRANCO BÁSICO BAIXO KM, 2°DONA, 5PNEUS NOVOS R$17.000,00
PRISMA LT 1.4 COMPLETO 2014 PRATA R$37.800,00
ZAFIRA 2012 PRATA 2.0 ELEGANCE 7 LUGARES COMPLETA R$32.800,00
PRISMA LT 1.0(OPCIONAIS DO LTZ) 2014 BRANCO R$36.000,00
TRACKER 1.8 LT 2016 PRATA AUT. MULTIMIDIA CÂMERA DE RÉ, COMPLETA R$63.800,00
S-10 PRATA 2005 EXECUTIVA 4X4 COMPLETA R$58.800,00
ÔNIX LT 1.4 PRATA COMPLETO. R$36.000,00
VECTRA GT 2011 PRATA COMPLETO, RODAS 17. BEM CONSERVADO R$ 33.000,00

FORD
FOCUS 2011 HATCH COMPLETO 1.6 AZUL METALICO R$ 31.800,00

TOYOTA
TOYOTA BANDEIRANTES CD 1965 VERMELHA, DH, MOTOR 608, 5 MARCHAS 4X4. RELIQUIA R$28.000,00
COROLLA XEI 2004 AUTOMATICO, COURO. BEM CONSERVADO R$ 26.900,00

MOTOS INCLUIR:
CG TODAY 125C PRETA, 1994/94 REFORMADA. 2019 NA MÃO, 2º DONO R$ 5.300,00
BROSS ESD 2007 PARTIDA ELÉTRICA E FREIO A DISCO R$ 6.800,00
BIZ ES 2009 CINZA COM PARTIDA ELÉTRICA, R$ 5.600,00

Av. Tiradentes, 2001
Umuarama - Paraná
(44) 3639-4130 9976-0180

AVISO AOS ANUNCIANTES

"De acordo com o art. 5º da CF/88 c/c art. 373-A da CLT não é permitido anúncio de emprego no qual haja referência quanto ao sexo, idade, cor, situação familiar ou qualquer outra forma que possa ser interpretada como fator discriminatório, salvo quando da atividade, pública e notoriamente, assim o exigir."

Ilustrado

FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE

Envie seu currículo a Viação Umuarama:

Avenida Apucarana, 3890 – Centro
E-mail: curriculos@viacaoumuarama.com.br.
Telefone: (44) 3621-0350

Pessoas com deficiência (PCDs) podem participar de processo seletivo!

Umuarama Umuarama

Airton Queiroz Silva - Leiloeiro Público Oficial - Mat. 590 / Jucepar

LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE UMUARAMA - PR - SEGUNDA VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE UMUARAMA - PR

Data do 2º Leilão: 26 / novembro / 2019 às 14:00 horas

LOCAL: Auditório do Hotel Caiuá - Avenida Presidente Castelo Branco, 3745 - Centro - Umuarama - PR

Informações, Dúvidas, Detalhes, Visitação e Editais:
44-99907-8268 / 41- 99991-9477 / 41-3354-5608
www.leiloeiroqueiroz.com.br

Leilão Presencial

FORMAS DE PAGAMENTO: PARCELADO OU À VISTA

PARCELAMENTO EM ATÉ 30 PARCELAS MENSAIS, COM ENTRADA DE NO MÍNIMO 25% DO VALOR DA ARREMATAÇÃO OU À VISTA. CONSULTE AS CONDIÇÕES DO PARCELAMENTO, ANTES DO LEILÃO, ENTRANDO EM CONTATO COM O LEILOEIRO.

Observações: - As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo, garantido por hipoteca do próprio bem imóvel e garantido por caução idônea quando se tratar de bem móvel. - A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. - A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação.

LOTE 03

IMÓVEL RESIDENCIAL NO PATRIMÔNIO DE CEDRO, ENTRE PEROBAL E CAFEZAL, NA RUA MARISA

Lote de terras sob n° 04, da Quadra n° 06, do Patrimônio Cedro, com área total de **584,00 m².** Matrícula n° 29.083 do 1° CRI de Umuarama. Sobre o lote está edificada **uma residência em construção, possuindo aprox. 85,00 m²**, sem acabamentos, em mal estado de conservação. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 4311-91.2014.8.16.0173 CS.

Lance Mínimo no 2º Leilão: R$ 38.373,00

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE: ANTES DE CONSTRUIR CONSULTE A PREFEITURA.

LOTE 09

IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA

Lote nº. 04, da Quadra nº. 13, do loteamento Parque Firenze, com área de **376,00 m².** Matrícula nº. 26.743 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7033-59.2018.8.16.0173 EF.

Lance Mínimo no 2º Leilão: R$ 36.000,00

Observação: Os lotes 01, 02, 05, 06, 07, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 E 18 foram suspensos do leilão. Os lotes 04, 08 e 19 foram arrematados no 1º leilão.

Obs. Qualquer Bem poderá ser retirado do Leilão a critério da Justiça. (Consulte)- Anúncio meramente ilustrativo. Qualquer divergência permanecem os dados dos Editais, afixados no respectivo Juízo. (Consulte) . Verifique a localização dos Imóveis, procurando a Prefeitura e o Cartório de Registro de Imóveis.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS

Residência de alvenaria, com área construída de 142.50m², área total do terreno 182.32m², contendo: 1 suíte, 2 quartos, 3 banheiros social, sala, cozinha, Hall de entrada, 2 vagas de garagem. Localizada na Rua Mimosa, n° 2920, Jardim Tangará Umuarama/ PR. Valor R$ 380.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS

Residência de alvenaria construção antiga, com área construída de 150m², área total do terreno 490m² sendo (14x35). Localizada na Rua José Honório Ramos, n° 3589, Zona II, Umuarama/ PR. Valor R$ 500.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS

Residência de alvenaria, com área construída de 144m², área total do terreno 366m², contendo: 1 suíte, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, 3 vagas de garagem, quiosque com churrasqueira, lavabo, piscina. Localizada na Rua Maria, Condomínio Parque das Grevilhas, Umuarama/ PR. Valor R$ 350.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ALDEMIR IMOVEIS VENDE

R$ 360.000,00. Prox. Colégio Global. Rua Camburiu 2570. Jardim Global. À. Ter. 278,65 m², À. Constr. Aprox. 97,82 m² - Suíte, 02 qtos, sala , cozinha c/ armários planejados , bwc social, lav. e garagem. + Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 1072 em www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMOVEIS VENDE

R$ 150.000,00. Próximo Ao Aeroporto. R. Victorio Faneco, 1677 – Jd Viena - à. Constr. Aprox. 65,17 m² - Alv/ Laje 03 qtos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e garagem descoberta + Detalhes: (44)9 9911-5353 ou digite cód. 1053 em www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMOVEIS VENDE

R$ 80.000,00. Prox. Paróquia Santa Luzia. R. São Judas Tadeu, 3469. Parque Dom Pedro 2 – Ter. 135,00 m², Const. 95,00 m² - 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço e garagem + Detalhes – plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1118 em www.aldemirimoveis.com.br

CASA PORTO CAMARGO VENDO

240 metros de terreno, 91 metros casa, Rua Uirapuru 160. Fones: (44) 3622-3292/ 9 9976-0563.

ELIAS CORRETOR DE IMOVEIS VENDE

R$110.000,00. BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO. Rua Estevam dos Stos Silva, 1721 residência em Alvenaria, Terreno área 156 m2 (6,50m X 24,00m) com área construída de 50,00M2, possuindo, 02 quartos, sala/ copa cozinha, banheiro social, área garagem para 1 veículos, corredor ao lado com entrada para o fundo, Interessados contatar com fones 99763-0860 ou 99858-6165;

APARTAMENTOS

ABDON E CABRELI IMÓVEIS

Apartamento com área privativa de 45.42m², área total 76.75m², contendo: 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área se serviço, 1 vaga de garagem. Edifício Flamboyant Apto n° 304, 3° andar, localizado na Rua Sarandi, n° 4875, Zona III, Umuarama/PR. Valor R$ 150.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMÓVEIS

Apartamento com área privativa de 84m², área total 119m², contendo: 1 suíte com closet e moveis planejados, 1 quarto, banheiro social, sala, cozinha planejada com bancada, ar-condicionado, área de serviço, 1 vaga de garagem. Edifício Solar das Palmeiras, Apto n° 1002, localizado na Rua José Dias Lopes, n° 4504, Jardim Aratimbó, Umuarama/ PR. Valor R$ 365.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ALDEMIR IMOVEIS VENDE

R$ 260.000,00. Prox. Unipar Campus 3, Zona 02. Ed. Villagio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585 Apto De Frente, À. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. + Detalhes - (44)3056-5555/9.9911-5353 ou digite cód. 1115 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA

R$ 1.250,00. Prox. Harmonia Clube Campo - Ed. Res. Solar Das Palmeiras 2 – R. Jose Dias Lopes, 4445 – Jd Bandeirantes – à. Aprox. Priv. 90,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. Vlr/Aprox. R$ 460,00 – Incluso água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1092 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA

R$ 1.000,00. Prox. Pça Do Japão - Ed. Res. Minas Gerais – R. Minas Gerais, 4670. Zona 02, À. Aprox. Priv. 90,44 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vlr/Aprox. R$ 300,00 – Incluso água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite cód. 1076 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA

R$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villagio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. À. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vlr/Aprox. R$ 290,00 – Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite cód. 1096 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA

R$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar/ Bloco 03 - À. Tot. 79,24m², À. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vlr/ Aprox. R$ 280,00 – Incluso água e gás) + Detalhes – (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA

R$ 650,00. Prox. Unipar Sede. Ed. Lavoisier, Av. Maringa, 5325. Apt°. 3º Andar/Frente Zona 3. À. Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. – (Cond. - Vlr/ Aprox. R$ 280,00 Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1038 em nosso site www. aldemirimoveis.com.br

VENDE-SE APTO. EDF. ASTON PARK

Rua Japurá, 3601. Com 150m² área total. Cont. 01 suite, 02 quartos, sala copa, cozinha com movéis planejados, sacada c/ churrasqueira, 02 vagas garagem. Ótimo estado de conservação. Fone: (44) 9 9975-0440.

VENDE-SE APTO. NO ED. ALVORADA, EM UMUARAMA

Apto. 81, 8° Andar (de frente, desocupado, baixo custo de condomínio), Rua Piúna, 3.825. Área Central, próx. ao I.N.S.S., sendo: 3 quartos, sala/ copa, cozinha, BWC social, área de serviço, garagem e elevador. Área total 73,40 m2. Tratar no (44) 99983-9751.

VENDO APTO

Localizado no condomínio Novo Horizonte, Próximo ao Campus II- Unipar, com 03 quartos, salão de festa, play, piscina, garagem coberta. Informações no Fone: (44) 3639-2475 / 9 8850-6257.

TERRENOS

ALDEMIR IMOVEIS VENDE

R$ 65.000,00. Prox. Igreja Presbiteriana Renovada, Lote 03, Quadra 05 s/n°. – Jd Real – Á. T. 204,34 m² (10,00 m² x 20,00 m²) Bairro Residencial, fácil acesso, pronto para construir, terreno Plano, sem benfeitorias, saída para Maringá, sub esquina com a Estrada Canelinha, loteamento liberado para construção, com boa localização e fácil acesso ao centro. + Detalhes: Plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1124 em www.aldemirimoveis.com.br

PONTOS COMERCIAIS

OPORTUNIDADE

Vende-se restaurante e churrascaria em Umuarama; excelente localização! Fica na PR-323, sentido Maringa. Em operação, toda montada, clientela formada, estacionamento próprio, amplos banheiros, climatizada e com capacidade para 140 pessoas! Contato: (44) 99837-0654.

LOTES RURAIS

ELIAS CORRETOR DE IMOVEIS VENDE

R$ 120.000,00. Chácara de 5.000m2, na saída para Xambrê a 7 km da UEM, a 500 metros do asfalto com água e toda cercada em arame lizo, com o eucalipto plantado nas dividas, ao lado de vizinhos residindo. Fones: (44) 9 9763-0860 ou 99103-2617.

VENDO OU PERMUTO RESIDÊNCIA

Sobrado em Maringá, com 600mts², terreno 1.300mts² alto padrão, condomio fechado. Permuto ou vendo por área rural próximo a Umuarama, aceito uma parte em gado. Base de negócio R$ 3.500.000,00. Tratar com Silvio (44) 9 9 9943-6921 / 9 8451-2643.

morena
44 3621.4500
44 99172.6911
morenaimoveis.com.br

TERRENOS

AV. VALDOMIRO FREDERICO

R$ 2.500,000 - LOTE A 10/11/12 - 100 METROS DA UOPECCAN - Terreno comercial com 39,01m de frente para Av. Valdomiro Frederico. Área total de 1.726,27m². Excelente oportunidade de investimento. Alta valorização.

PQ. METROPOLITANO I
Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.
R$ 53.000 - Qda 29-B, Lote 2/3-A - 160m²
R$ 59.400 - Qda 33, Lote 20 - 220m²
R$ 149.000 - Qda 1, Lote 12-A - 300m²
R$ 330.000 - Qda 2-A, Lote 9 - 600m²
R$ 907.425 - Qda 2-A, Lote 4 - 1.209,90m²
Excelente ponto comercial.

PQ. METROPOLITANO II
Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.
R$ 54.000 - Qda 12, Lote 1/2-C - 162,75m²
R$ 73.500 - Qda 14, Lote 02 - 244,55m²
R$ 299.000 - Qda 1, Lote 6 - 600m²

PQ. METROPOLITANO III
Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.
R$ 45.000 - Qda 5, Lote 15/16-C - 164m²
R$ 340.870 - Qda 1, Lote 2 - 681,74m²

Consulte mais lotes disponíveis!

INTERLAGOS
R$ 850.000 - Lote 3, quadra 8. Terreno comercial com área total de 653,76m² (13,62x48,00). Região de alta valorização e ótima localização.

JD. TRIANON
R$ 315.740 - Qda 1, Lote 7 - 601,41m²
R$ 360.000 - Qda 2, Lote 2 - 600m²
R$ 448.000 - Qda 2, Lote 1 - 609,70m²
R$ 468.510 - Qda 1, Lote 5 - 636,56m²
R$ 532.170 - Qda1, Lote 6 - 724,04m²

JD. TÓKIO
PRÓXIMO AO PQ. DE EXPOSIÇÕES
R$ 52.000 - Qda 10, Lote 4-A - 161m²
R$ 52.000 - Qda 10, Lote 4-B - 161m²
R$ 52.000 - Qda 10, Lote 4-C - 161m²

BELO MONTE - SAÍDA PARA XAMBRÊ
R$ 29.000 - Qda 4, Lote 8-B - 150,30m²
R$ 38.000 - Qda 10, Lote 3-B - 126,00m²
R$ 38.000 - Qda 10, Lote 4-A - 126,00m²
R$ 38.000 - Qda 10, Lote 5-A - 126,00m²

JARDIM MODELO
R$ 39.000 - Próximo a Subestação da Copel - Quadra 2 - Lote 4 - 126,00m².

JD. BELO HORIZONTE
Excelente topografia e localização.
Atrás da Havan.
R$ 39.000 - Qda 22, Lote 11/12-B - 133,40m²
R$ 39.500 - Qda 19, Lote 27/28-A - 133m²
R$ 60.000 - Qda 20, Lote 11 - 200m².

ED. PALLADIUM - COBERTURA
PREÇO ESPECIAL!

R$ 950.000 - COBERTURA com 310m², localizado na Rua José Teixeira D´ávila, 3797 - Defronte Justiça Federal. Piso inferior: sala de estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, 01 suíte e 02 dormitórios, BWC social, todos mobiliados. Piso Superior: ampla suíte, salão de festas/ jogos, cozinha/churrasqueira, terraço descoberto com pergolado e deck em madeira. Localização privilegiada, no Centro da cidade. Grande oportunidade para adquirir sua moradia com conforto e sofisticação. Para mais informações, ligue e agende uma visita.

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL
OURO VERDE I

R$ 89.900 - Apto 003 - Bloco A5, com 02 quartos, sala, cozinha, BWC e uma vaga de garagem. Parcialmente reformado. Ótimas condições.

RES. JD. ATLÂNTICO

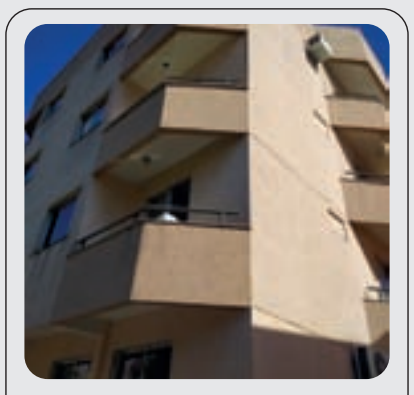
R$ 265.000 - Rua Felício Conceição Gonçalves, 3226, na Quadra 4, Lote 3-A - próx. Alto São Francisco. Terreno com 240,00m². Casa nova, em alvenaria com 130m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/ jantar, cozinha, espaço gourmet c/ churrasqueira, área de serviço coberta e garagem. Residência recém-reformada, pronta para morar.

IMÓVEL DA SEMANA

EDIFÍCIO BELA VIDA

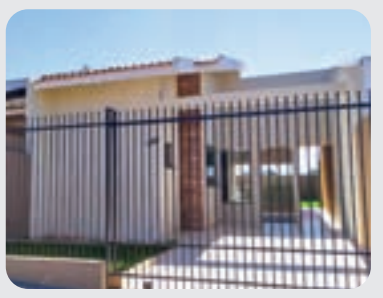
Apto 303, 1º andar, bloco 03, localizado no Residencial Bela Vida, próximo ao Sorvetes Guri. Com 52m² de área total e 46m² de área privativa, contendo 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem descoberta. Agende uma visita para conhecer!

R$ 89.900



ED. SERRANO - OPORTUNIDADE!

R$ 249.000 - Apto 201 - 2º Andar - Localizado no Jd. dos Príncipes, à 50m da Av. Londrina, entre Unipar Campus III e a Praça Miguel Rossafa. Contendo 01 suíte, 02 quartos, BWC social, sala ampla, cozinha, sacada, lavanderia e 01 vaga de garagem. Apartamento em ótimas condições de uso, com 90m² privativos. Excelente ambiente familiar e baixo custo de condomínio. Agende uma visita!



JD. IRANI
(PRÓXIMO SORVETES GURI)

R$ 119.000 à vista - Rua Antônio Zanolo Fernandes, 1175. Residência com 63m², com 01 suíte e 01 quarto, e demais dependências. Terreno com 175,00m². Novíssima, sem uso em ótima localização.

SALÃO COMERCIAL

Ao lado da nova rodoviária, defronte para Rua Marginal/ Rodovia, com 317,20m². Contendo 02 BWC's, fachada em blindex, 03 vagas frontais, 05 garagens privativas. Terreno com 557,27m² (14,67x38,90). Pagamento facilitado: 50% até a entrega, restante em até 36 parcelas (1,2% a.m). Entrega: Julho/2020.

R$ 940.000

JD. ITALIA III
Próximo ao Sorvetes Guri.
Terrenos de 147,00m² (7,00x21,00).
R$ 28.000 - Qda. 3 - Lote 04;
R$ 28.000 - Qda. 5 - Lote 04;
R$ 28.000 - Qda. 5 - Lote 12.

JD. CANADÁ
R$ 95.000 - Qda 26 - lote 14. Com 548,52m².

PQ. DA GÁVEA
Em frente a Uopeccan. Lotes com excelente localização e ótima topografia.
R$ 286.000 - Qda 4, Lote 2 - 267,50m²
R$ 350.000 - Qda 4, Lote 4 - 325,75m²
R$ 366.000 - Qda 5, Lote 1 - 340,75m²
R$ 520.000 - Qda 2, Lote 2 - 640,00m²
R$ 580.000 - Qda 2, Lote 1 - 640,00m²

JD. VENEZA (IPORÃ)
A 300m do Fórum, muito bem localizado.
R$ 39.000 - Qda 01, Lote 21 - 267,75m²

JD. FIRENZE
Lotes localizados ao lado do Hospital Veterinário da Unipar, com excelente topografia.
R$ 52.200 - Qda 14, Lote 13-A - 180m²;
R$ 58.500 - Qda 05, Lote 03-A - 177,95m²;
R$ 72.600 - Qda 13, Lote 6/7-A - 250,57m²;
R$ 75.000 - Qda 05, Lote 03-C - 228,00m²;
R$ 110.000 - Qda 05, Lote 03-B - 303,95m².

JD. MONTREAL
Ótima localização. Saída para Xambrê, próximo à Fábrica de Sorvetes Guri.
R$ 39.900 - Qda 10, Lote 13 - 187,50m².

PQ. BONFIM
Em frente ao Posto Pinguim.
Ótimo ponto comercial.
R$ 428.688 - Qda 13, Lote 1/2/3-A - 595,40m²
R$ 443.239,20 - Qda 13, Lote 1/2/3-A com 615,61m²
R$ 572.342,40 - Qda 13, Lote 1/2/3-A com 794,92m²

JD. YONEZU
Próx. ao Colégio Sesi/Senai
Lotes com excelente topografia.
R$ 49.900 - Qda 6, Lote A-1 - 162m²
R$ 49.900 - Qda 6, Lote A-2 - 162m²
R$ 49.900 - Qda 6, Lote A-3 - 162m²
R$ 52.900 - Qda 6, Lote A-6 - 198m²
20% de entrada e saldo em até 48X

PQ. ESSENZA
R$ 140.000 - Qda 03, Lote 13 - 251,42m²

PIMENTEL
Terreno residencial, próximo ao Aeroporto.
R$ 24.000 - Qda 02, Lote 38 - 162m².

SAN REMO/ZAELI
Terreno com excelente topografia, a 50m do portão da entrada da Zaeli, pronto para construir.
R$ 95.000 - Qda 10, Lote 4 - 373m².