

## Especial



**GINCANA ARRECADADA ALIMENTOS E RAÇÃO** - A animação dos estudantes de Medicina Veterinária da Unipar, em gincana, resultou na arrecadação de 2,6t de alimentos para entidades e 3,4t de ração para a Saau. **Página B2**

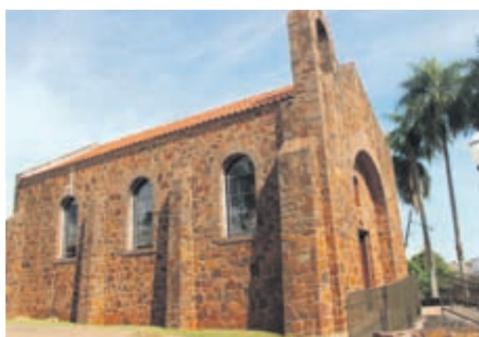


**BRASIL DECIDE MUNDIAL** - A Seleção Brasileira Sub-17 decide hoje, às 19 horas, o Mundial da categoria. Adversário é o México. Brasil foi à final numa vitória épica em cima da França por 3 X 2. **Pág A8**

### ALTO PIQUIRI

# Suspeitos de envolvimento no sumiço de taxista são localizados

A polícia chegou ontem até dois homens de Alto Piquiri, suspeitos de envolvimento no desaparecimento do taxista Osvaldo Borges. Eles teriam solicitado ao taxista uma viagem (corrida) até a cidade de Perobal na quinta-feira a noite. Depois disso, o taxista desapareceu. O carro dele foi encontrado em Umuarama. Até o fechamento desta edição, a dupla negava envolvimento, mas era de um deles a impressão digital achada no carro da vítima. **Página A6**



**85 ANOS DA IGREJINHA DE PEDRA** - Na semana em que Guaíra completou 68 anos, a Igreja de Pedra da cidade comemorou 85 anos. **Pág A3**



**LANÇAMENTOS DA YZA NÁUTICA OFF ROAD** - A imponente lancha NX 250 é um dos produtos lançados pela empresa em Umuarama para 2020. **Página B1**



**OS "ANJINHOS" MULTAM OU NÃO?** - A grande maioria dos motoristas de Umuarama reduz a velocidade nos "anjinhos", mas ainda tem muita gente que passa acima da velocidade permitida. O risco é grande porque logo após o alerta, pode ter um radar móvel. **Página A5**

### SAÚDE

## Câncer de próstata ataca um em cada seis homens

Um em cada seis homens tem câncer de próstata no Brasil, doença que é a segunda principal causa de morte por câncer de pessoas do sexo masculino no país - cerca de 14 mil óbitos por ano, alerta o Inca.

**Página A3**

### DE 18 A 22

## Umuarama tem a semana de alerta contra a dengue

**Página A4**

PROCURANDO OFERTAS DE VERDADE? BUSQUE POR:

### Ofertas Ford

**FORD KA HATCH 2020**  
S 1.0L FLEX

A partir de **R\$ 42.990** à vista  
Entrada de **R\$ 27.083**

Parcelas de **48x R\$ 449**  
**TAXA 0,89%** a.m.

**FORD ECOSPORT 2020**  
SE Direct 1.5L FLEX AT

A partir de **R\$ 68.990** à vista

**VENDA DIRETA**

**CÂMBIO AUTOMÁTICO**

• Abertura elétrica do porta-malas • Ar-condicionado • ISOFIX  
• Vidros elétricos dianteiros • Faróis dianteiros escurecidos  
• Ford Easy-Start • Freios ABS com EBD • Motor 1.0 3C com 85cv  
• Computador de bordo • Direção elétrica  
• Trava elétrica das portas com controle remoto • Air bag duplo

• Motor 1.5L 3C de 137 cv • SYNC® 2.5 com tela de 7" • 2 air bags  
• AppLink™ • Assistência de emergência • Bluetooth e 2 entradas USB  
• AdvanceTrac®: controle eletrônico de estabilidade (ESC) e tração (TSC)  
• Assistente de partida em rampas (HLA) • Direção elétrica • Ar-condicionado  
• Vidros elétricos dianteiros e traseiros • Rodas de aço com calotas 15"

Preços e condição de financiamento válidos até 3/12/2019. Ka Hatch S 1.0L Flex 2020 (cat. KAA0) a partir de R\$ 42.990,00 à vista ou financiado com taxa de 0,89% a. m. e 11,22% a. a., 63% de entrada (R\$ 27.083,70) e saldo em 48 parcelas mensais de R\$ 449,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 48.635,70. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 4/11/2019, a partir de 1,32% a. m. e 16,97% a. a., por meio do Programa Ford Credit. EcoSport SE Direct 1.5L Flex AT 2020 (cat. EBE0) a partir de R\$ 68.990,00 à vista e válido somente na modalidade Venda Direta. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. O valor de composição do CET poderá sofrer alteração, na data efetiva da contratação, considerando o valor do bem adquirido, as despesas contratadas pelo cliente e os custos de registros de cartórios variáveis, de acordo com a UF (não inclusos no valor das parcelas e no cálculo do CET). Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Bradesco Financiamentos S. A. Valores válidos para cores sólidas, exceto a cor branca. Frete incluso.

**Ford FANCAR**  
Av. Paraná, 5661 - Zona III  
Umuarama-PR | (44) 3621-1900  
www.fancar.com.br

# Política

editoria@ilustrado.com.br

● COAF

## Procurador Aras vê com 'tranquilidade' decisão de Toffoli sobre dados sigilosos

Brasília, (AE) - O procurador-geral da República, Augusto Aras, afirmou que recebeu com "tranquilidade" a decisão do presidente do Supremo Tribunal Federal (STF), Dias Toffoli, que negou o seu pedido de revogação da decisão sobre acesso a dados sigilosos e ampliou a solicitação de acesso aos relatórios financeiros de cerca de 600 mil pessoas produzidos nos últimos três anos pelo Conselho de Controle de Atividades Financeiras (Coaf) - rebatizado Unidade de Inteligência Financeira (UIF).

Além de rejeitar a solicitação de Aras, o presidente da Corte intimou a Procuradoria-Geral da República (PGR) a informar "voluntariamente" ao Supremo, levando em conta "o diálogo institucional proposto no pedido de reconsideração", quem teve acesso aos dados encaminhados pelo antigo Coaf e quais relatórios foram encaminhados dentro do órgão. O sistema restrito - a que Toffoli ainda não teria acessado, segundo sua assessoria - permite rastrear quais servidores estão online e quais as informações que eles estão analisando.

Em nota, a Procuradoria-Geral da República afirma que Aras "recebeu com tranquilidade" o pedido do presidente do Supremo e que atua com "transparência". "A instituição atua de forma transparente na busca de quaisquer indícios que possam servir de prova nos procedimentos investigativos em curso. Ressalta que esse rigor é aplicado na relação com as instituições que atuam na área de inteligência. Destaca ainda o fato de, na decisão, ter o ministro garantido que o STF não realizou o cadastro necessário ou teve acesso aos

relatórios de inteligência, ratificando o que já havia lançado em nota pública. O procurador lembra que esta cautela é necessária para resguardar direitos individuais fundamentais e que são objeto de tutela do Ministério Público e de recomendações de organismos internacionais", diz o texto.

Ontem (15) Toffoli intimou Aras a responder até segunda-feira (18) quais membros do Ministério Público Federal, com os respectivos cargos e funções, são cadastrados no sistema; quantos relatórios de informações financeiras (RIFs) foram encaminhados "espontaneamente" pelo antigo Coaf ao MPF; e quantos relatórios o Ministério Público Federal recebeu "em razão de sua própria solicitação".

A decisão de Toffoli aumentou o desconforto dentro da Procuradoria-Geral da República com a atuação de Toffoli no caso. Em petição encaminhada à Corte na sexta-feira, Aras considerou o pedido do presidente do Supremo uma "medida desproporcional", que colocava "em risco a integridade do sistema de inteligência financeira" do País. O procurador-geral classificou a solicitação de Toffoli como "demasiadamente interventiva".

Nas redes sociais, outros membros do MPF e a classe política se manifestaram contrários a decisão do presidente da Corte. O procurador da República Vladimir Aras, primo do procurador-geral, afirmou que Toffoli "precisa ser contido pelo próprio tribunal". Outro membro do MPF, o procurador Wesley Miranda Alves questionou: "Onde isso vai parar?". Deputados e senadores também mostraram insatisfação com a posição do ministro.



## O Brasil e a Justiça Estão de Luto

Luís Irajá Nogueira de Sá Júnior

Ruy Barbosa de Oliveira (1849 - 1923), o Águia de Haia, foi um polímata brasileiro - grande conhecedor de diversos assuntos -, tendo se destacado principalmente como jurista, advogado, político, diplomata, escritor, filólogo, jornalista, tradutor e orador. Um dos intelectuais mais brilhantes do seu tempo, foi designado por Deodoro da Fonseca como representante do nascente governo republicano, tornando-se um de seus principais organizadores, além de coautor da Constituição da Primeira República juntamente com Prudente de Moraes. Foi também deputado e senador, tornando-se um opositor ferrenho do comunismo, que classificava como "a invasão do ódio entre as classes" e uma ameaça a liberdade cristã. É dele o seguinte ensinamento: "De tanto ver triunfar as nulidades. De tanto ver prosperar a desonra. De tanto ver crescer a injustiça. De tanto ver agigantarem-se o poder nas mãos dos maus, o homem chega a desanimar-se da virtude, a rir-se da honra e a ter vergonha de ser honesto".

Em decisão recente, o Supremo Tribunal Federal alterou sua própria jurisprudência que previa prisão após condenação em segunda instância - apesar da própria CF/88 estabelecer o princípio da não culpabilidade -. Mencionado julgamento, propiciou a soltura, com ressalvas, de inúmeros presos políticos e demais criminosos que cometeram crimes bárbaros (estupro, latrocínio, tráfico, sequestro mediante extorsão, roubos, formação de quadrilha, corrupção ativa ou passiva, crimes do colarinho branco, etc), bem como, gerou a desobrigação do uso de tornozeleira eletrônica pelos condenados que cumpriam pena em regime semiaberto ou aberto, enquanto aguardavam o trânsito em julgado da sentença. Suas Excelências enviaram um recado claro para a sociedade brasileira, qual seja: "o crime, neste país, compensa".

O Brasil e a Justiça estão de luto. Inúmeros criminosos, de bolso cheio, estão rindo fácil e debochando dos trabalhadores e das famílias que pagam impostos nesse país. Juízes de primeiro e segundo grau de jurisdição estão libertando presos com direito a recorrer à última instância (salvo exceções), que consideram perigosos. A proibição da prisão após condenação em segunda instância, também esvazia a delação premiada. Sem prisão, o Réu tem a certeza da impunidade pela prescrição do feito. Os incontáveis recursos à disposição do condenado procrastina a decisão final do processo para um futuro indeterminado, desencadeando a prescrição do feito. A operação "lava jato" que se tornou um marco ético e de orgulho para a Justiça brasileira, a partir da prisão de empresários, políticos e funcionários públicos

do alto escalão da república, será inviabilizada. Por estas razões, o sentimento de luto, tristeza e decepção de todos os patriotas desta nação está estampado no rosto de cada um.

O dia sete de novembro não será mais o mesmo a partir deste ano. Rosa Weber, Levandowisk, Marco Aurélio, Celso de Mello, Gilmar Mendes e Dias Toffoli, fizeram, propositadamente, a escolha errada. Denegriram a imagem do STF. Afugentaram os investidores internacionais, posto que, a insegurança jurídica impera neste País. Ora, qualquer argumentação jurídica para sustentar essa posição é mero artifício de retórica para sustentar o insustentável absurdo que protagonizaram. Jogaram toda sociedade brasileira a mercê dos criminosos. Daqueles que roubaram a nação e dos criminosos comuns que matam, roubam e esturpam o cidadão de bem.

O Procurador Rodney Candeia nos ensina que o papel do STF não é esse. Diz ele: o que se espera da Corte Suprema é que colabore para a paz social, para a garantia dos direitos fundamentais, dos quais, a vida e a propriedade são os mais importantes. Arremata dizendo: a ponderação dos interesses dos cidadãos de bem, que cumprem a lei, e, os interesses dos criminosos devem ser equitativamente avaliados pelos "Nobres Julgadores". Infelizmente não foi o que aconteceu.

Por conseguinte, no fatídico julgamento, o STF fez cumprir as sábias palavras lecionadas pelo Barão de Itararé, qual seja, "de onde menos se espera que sai alguma coisa, dali é que não sai nada mesmo".

Resta-nos apenas confiar na fidelidade e na ética dos membros do parlamento (senado e câmara dos deputados). Já está em andamento no Congresso Nacional, projeto de lei que visa tornar possível a prisão após condenação em segunda instância. Eis a esperança! Façamos a nossa parte, isto é, podemos e devemos cobrar os deputados e senadores do nosso Estado a aprovar importante medida para combater a impunidade. Portanto, mãos à obra, ou melhor, mãos ao e-mail, facebook, instagram e whatsapp para cobrar providências dos nossos representante públicos.

Ruy Barbosa nos brinda com sábias palavras ao afirmar: "quem não luta pelos seus Direitos não é digno deles". Finaliza ensinando: "maior que a tristeza de não haver vencido é a vergonha de não ter lutado".

Luís Irajá Nogueira de Sá Júnior  
Advogado no Paraná - Palestrante  
Professor do Curso de Direito da UNIPAR  
iraja@prof.unipar.br

## Coluna Ilustradas

### Prefeitos apoiam PEC paralela da Previdência

Representantes da Frente Nacional dos Prefeitos (FNP) manifestaram satisfação após encontro com o presidente do Senado, Davi Alcolumbre (DEM-AP), ao serem informados que a proposta de emenda à constituição (PEC) paralela à reforma da Previdência prevê a adesão automática de municípios à reforma assim que a lei ordinária for aprovada pelas assembleias estaduais.

"Saímos muito contentes aqui. Vota-se a PEC da Previdência, aquela já aprovada na Câmara [dos Deputados], e 15 dias depois vota-se a PEC paralela. E essa PEC terá a

seguinte condição: os governadores aprovam por lei ordinária a reforma previdenciária e os municípios não precisarão fazer lei. O que for aprovado valerá para todas as cidades", explicou o presidente da FNP, Jonas Donizette.

Segundo o texto da PEC 133/2019, a PEC paralela, tudo que for aprovado pelas assembleias legislativas também valerá para os municípios. Caso os prefeitos queiram desfazer a adoção integral da reforma, eles deverão apresentar às câmaras de vereadores e aprovar, em até um ano, uma lei ordinária tratando do assunto.

### Engenheiros e entidades de classe do Noroeste são premiados

Entidades de Classe de todo o estado participaram do 12º Ciclo do Prêmio Crea de Qualidade - PCQ e receberam a premiação em cerimônia realizada neste mês em Foz do Iguaçu, após a realização do 45º Encontro Paranaense de Entidades de Classe e do 28º Fórum de Inspectores. Foram premiadas as três melhores colocadas nas categorias pequenas, médias e grandes entidades; as que se destacaram nos critérios de excelência; e os destaques por Regional. Na Regional Maringá do Crea-PR (Conselho de Engenharia e Agronomia do Paraná), foram três entidades premiadas e três engenheiros. Neste ano, o 12º Prêmio Crea de Qualidade teve a participação de mais de 80 entidades de classe paranaenses. Para o Prêmio Inovação e Boas Práticas, foram três projetos escolhidos entre os dez apresentados no 45º EPEC. Pela Regional Maringá do Crea-PR, o 1º Hackathon de Fiscalização do Crea-PR, realizado pela Aproveo-PR (Associação Profissional dos Geógrafos do Paraná) em parceria com o Conselho, foi um dos vencedores. A maratona de inovação inédita teve a duração de 30 horas ininterruptas e a participação de mais de 100 competidores, entre estudantes, profissionais e empresas. Confira as premiações no Crea-PR (<https://www.crea-pr.org.br/ws/arquivos/27041>).

### Defesa de advogado de maior traficante de migrantes do mundo pede habeas corpus

São Paulo, (AE) - A defesa do advogado Henrique Gonçalves Liotti, preso no dia 31 de outubro pela Polícia Federal na Operação Estação Brás - investigação que desmontou esquema liderado pelo maior contrabandista de migrantes do mundo, o bangalês Saifullah al Mamun -, entrou com pedido de habeas corpus junto ao Tribunal Regional Federal da 3.ª Região (TRF-3). O argumento central da defesa de Liotti é que ele não era e nunca foi sócio de Saifullah, mas com o bangalês mantinha exclusivamente uma relação de advogado e cliente. "É importante que se ressalte que a participação do advogado Henrique Gonçalves Liotti não ultrapassou a esfera de atuação profissional, uma vez que jamais foi associado com a prática de qualquer ilícito", afirma o advogado Vanderlei Wikianovski, constituído por Liotti. No pedido de habeas,

Wikianovski e o advogado Ricardo Martins, que também representa Liotti, se insurgem contra o fato de o alvo da PF na Operação Estação Brás estar preso no Centro de Detenção Provisória (CDP) III de Pinheiros. "Total desrespeito à prerrogativa insculpida da Lei Federal 8.906/94 em seu artigo 7.º, V", afirmam. "É salutar que se esclareça que ainda que o advogado sente ao lado do réu, jamais deve ser confundido com ele", sustenta a defesa de Liotti. Vanderlei Wikianovski e Ricardo Martins ponderam que "há na atualidade graves violações às prerrogativas profissionais dos advogados". Eles engrossam o discurso de que "estão criminalizando a atividade advocatícia, o que não pode prosperar". "A nossa Carta maior indica que o advogado é imprescindível à administração da Justiça, conforme o artigo 133", destacam.



<p><b>Expediente:</b> <b>Ilustrado</b> Publicado desde 5 de agosto 1.973 EMPRESA JORNALISTICA UMUARAMA LTDA - EPP CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07</p> <p><b>Planta Industrial Própria</b> Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500 CEP 87.505-090 - Umuarama-PR <a href="http://www.ilustrado.com.br">www.ilustrado.com.br</a></p>	<p><b>Conselho de Administração:</b> Presidente: Rildo Coelho Sobrinho rildo@ilustrado.com.br Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho Diretora de Assuntos Jurídicos: Dra. Kátia Hirata Coelho Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho</p> <p><b>Editor Responsável:</b> Osmar Nunes da Silva osmar@ilustrado.com.br (Registro no MTB nº 184.01/92v)</p>	<p><b>REDAÇÃO</b> Tel.: (44) 3621-2535   Fax: (44) 3621-2516 editoria@ilustrado.com.br</p> <p><b>ASSINATURAS</b> (44) 3621-2526 assinaturas@ilustrado.com.br</p> <p><b>CLASSIFICADOS</b> (44) 3621-2525 classificados@ilustrado.com.br</p> <p><b>COMERCIAL</b> (44) 3621-2502 comercial@ilustrado.com.br</p>	<p><b>FINANCEIRO</b> (44) 3621-2502 financeiro@ilustrado.com.br</p> <p><b>FALE CONOSCO</b> (44) 3621-2535 faleconosco@ilustrado.com.br</p> <p><b>SUCURSAL CURITIBA</b> (41) 3019-3500 (41) 9 9972-3735</p> <p>44-9.9913-0130 umaramaillustrado</p>	<p><b>FILIADO A:</b></p> <p> WAN - Associação Mundial de Jornais</p> <p><b>DEFESA DO CONSUMIDOR:</b> As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.</p> <p>As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal</p>
--	---	--	--	---

# Cidade

editoria@ilustrado.com.br

## SAÚDE

# Um em cada seis homens tem câncer de próstata no Brasil, alerta Inca

Um em cada seis homens tem câncer de próstata no Brasil, doença que é a segunda principal causa de morte por câncer de pessoas do sexo masculino no país – cerca de 14 mil óbitos por ano.

Os dados, do Instituto Nacional de Câncer (Inca), servem de alerta para que os homens não deixem a saúde de lado. Apesar do alto índice da doença, o levantamento mostra que metade dos brasileiros nunca foram a um urologista.

“Infelizmente ainda há muito bloqueio por parte do público masculino em relação ao exame do toque retal. Felizmente, isso tem melhorado um pouco ao longo dos anos. Associado a esse tabu, de ser um exame um pouco mais evasivo, de mexer com a parte da sexualidade masculina, o homem acaba ficando com um pouco mais de receio de ir ao médico”, ressalta Felipe Costa, médico urologista do Hospital do Homem, na capital paulista.

### PREVENÇÃO

O câncer de próstata, assim como a pressão alta

e o diabetes, é silencioso. De acordo com o médico, a única forma segura de se precaver em relação à doença é a consulta clínica. Homens a partir dos 50 anos devem realizar o exame anualmente.

### GRUPO DE RISCO

“Há grupos com fator de risco maior para o câncer de próstata: são os negros e aqueles indivíduos que têm história na família com câncer de próstata abaixo dos 60 anos. Para essas pessoas, a partir dos 40 ou 45 anos, eles já devem ter um acompanhamento direcionado para diagnosticar a doença”, ressalta o médico.

### DOENÇA SILENCIOSA

O câncer de próstata, na maioria dos casos, cresce lentamente, não causa sintomas e, no início, pode ser tratado com bastante eficácia. Em outros casos, no entanto, pode crescer rapidamente, espalhar-se para outros órgãos e causar a morte.

“O exame é extremamente rápido, é feito com anestésico local, de uma forma que provoque menos

incômodo para a pessoa. Ainda hoje é uma das formas mais seguras e eficientes que a gente tem para poder diagnosticar o câncer de próstata na forma mais inicial”, destaca o médico.

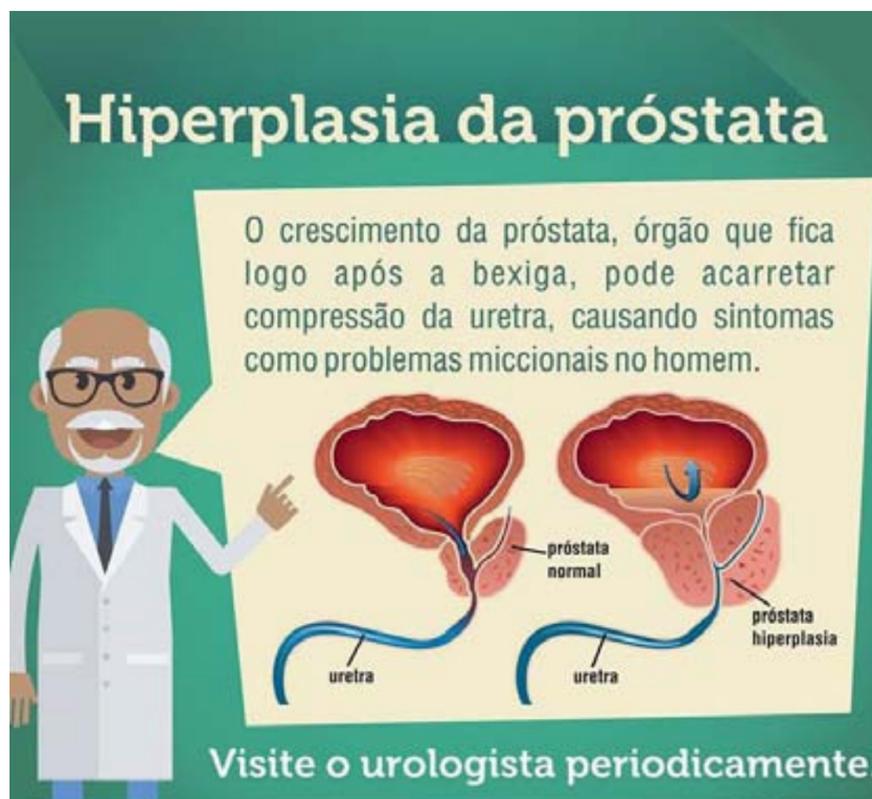
### FACILITADORES

Além do exame preventivo, os médicos recomendam que sejam evitados outros fatores, já conhecidos facilitadores da doença, como alimentação pobre em frutas, verduras, legumes, grãos e cereais integrais; sedentarismo, consumo de álcool e tabaco.

Segundo o Ministério da Saúde, estimativas apontam que ocorreram 68.220 novos casos da doença em 2018. Esse número corresponde a um risco estimado de 66,12 casos novos a cada 100 mil homens.

### A PRÓSTATA

A próstata é uma glândula presente apenas nos homens, localizada na frente do reto, abaixo da bexiga, envolvendo a parte superior da uretra (canal por onde passa a urina). A próstata não é responsável pela ereção nem pelo orgas-

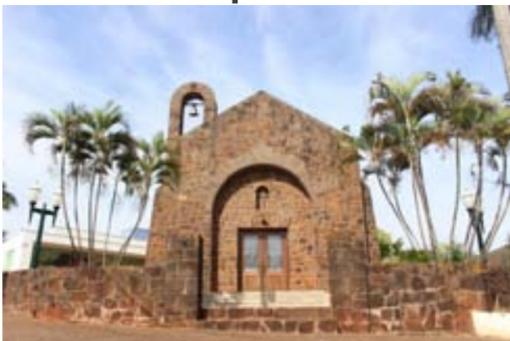


mo. Sua função é produzir um líquido que compõe parte do sêmen, que nutre

e protege os espermatozoides. Em homens jovens, a próstata possui o tamanho

de uma ameixa, mas seu tamanho aumenta com o avançar da idade.

## ▼ Igrejinha de Pedra de Guaira completa 85 anos



Guaira - No mês de aniversário de 68 anos da cidade de Guaira, a famosa Igreja Nuestra Señora del Perdón, popularmente conhecida como Igrejinha de Pedra, completou 85 anos de história no dia 11 de novembro.

Para comemorar os 85 anos de existência, foi realizada uma celebração pelo Padre Claudemir Ricardo Pioner e cocelebradas pelos Padres Milton Wermann e Adair Bennemann, no dia 10 iniciando às 19h. Após a celebração foi servido bolo e refrigerante.

### Um pouco da história

A igreja foi construída com pedras brutas encaixadas em estilo espanhol e seus vitrais são argentinos e retratam a catequese praticada aos índios pelos padres jesuítas. Algumas das telhas foram retiradas da Ciudad Real Del Guahyrá, antiga redução jesuíta que existia nas proximidades de Guaira, datada de 1556, destacando-se ainda seus vitrais de origem hispano-argentino, que evocam a catequese realizada pelos jesuítas e cujos santos têm feições indígenas.

A primeira missa foi realizada pelo reverendíssimo monsenhor Guilherme Maria Ehiletzeck, no dia 11 de novembro de 1934, dia de San Martin de Tours, um santo francês padroeiro dos turistas de todo o mundo, pela Companhia Mate Larangeira.

Ainda tem a segunda história que a Igreja foi construída como promessa da esposa do Senhor Otto Roder, onde o Senhor Otto estava indo para a Argentina visitar sua família e seu avião caiu tendo seu corpo ficado perdido no rio, então sua esposa fez uma promessa que se o corpo de seu marido fosse encontrado ela construiria uma Igreja em Guaira. O corpo foi encontrado e todos da cidade realizaram uma procissão na cidade.

Trazendo pedras das alagadas sete quedas e trazendo até onde a igreja hoje está construída.

As missas na Igrejinha de Pedra são realizadas todas as quartas-feiras, devido ao fato de que segundo a lenda se você vier a Igreja em uma Quarta feira de céu limpo e fizer um pedido puro e de todo seu coração, este pedido será atendido.

## Limpar e organizar o ambiente evita aranhas e escorpiões



A Secretaria da Saúde do Paraná orienta a manter os ambientes limpos e organizados para evitar o aparecimento de animais peçonhentos, como aranhas, escorpiões, serpentes, que têm maior incidência em períodos de calor. Dados de 2018 indicam que no Paraná aconteceram mais de 18 mil acidentes com algum tipo de animal peçonhento.

Os animais peçonhentos, ou animais venenosos, são facilmente encontrados em ambientes como depósitos de resíduos, espaços com lixo e ambientes com muito entulho. Mas também podem ser encontrados em casas, apartamentos, em frestas, atrás de objetos de decoração, como quadros, dentro de malas, sapatos e até em roupas.

Por isso, manter os ambientes livres de materiais desnecessários, organizar sobras de construção e retirar teias de aranhas são ações que auxiliam na prevenção destes visitantes desa-

gradáveis. “A picada de um animal peçonhento pode ser bastante séria. Alguns, inclusive, podem se agravar e levar ao óbito. Pensar na prevenção significa organizar a sua residência”, afirma o secretário da Saúde, Beto Preto.

Ele lembra que a limpeza e organização, além de evitar aranhas, escorpiões e outros destes animais venenosos, também elimina focos do mosquito da dengue. “Ou seja, cuidando bem do entorno, se pode evitar doenças e picadas de animais”, reforça o secretário.

**QUENTES** - O Ministério da Saúde alerta que animais peçonhentos gostam de ambientes quentes e úmidos e são encontrados em matas fechadas, trilhas e próximo a residências com lixo acumulado. Manter a higiene do local é evitar acúmulo de coisas é a melhor forma de prevenir acidentes.

Entre os 18 mil acidentes registrados em

2018 no Paraná, a maior frequência é de aranhas, com 10.185 ocorrências. Na sequência em número de acidentes aparece o escorpião, com 3318 registros. Abelhas, serpentes e lagartas somam cerca de 4 mil.

**399 MUNICÍPIOS** - O coordenador do Programa Estadual de Vigilância de Acidentes por Animais Peçonhentos da Divisão de Zoonoses e Intoxicações da Sesa, Emanuel Marques da Silva, responsável pelo programa

de treinamento, comentou que todos os técnicos no estado estão alinhados ao tema. “Foi a finalização de uma etapa. Concluímos na Lapa o treinamento dos técnicos de todos os 399 municípios. Sempre alertamos para evitar o óbito, mas como os dados nacionais demonstram, infelizmente tivemos mortes nos últimos anos e nos preocupamos para que não tenhamos mais acidentes fatais relacionados aos escorpiões e aranhas”, disse ele.

## ACIDENTES

No caso de picadas a pessoa deve procurar atendimento médico imediatamente. O paciente deve manter a calma, comunicar algum familiar, contar o que aconteceu, coletar ou ter o máximo de informações possíveis das características do animal e, se possível, fazer uma foto. A Secretaria da Saúde instrui que a ida ao serviço médico deve ser imediata. É fundamental procurar atendimento médico o mais rápido possível, mesmo o paciente não apresentando sintomas. O atendimento pode ser feito nas Unidades de Pronto Atendimento (UPA 24 horas).

# Cidade

editoria@ilustrado.com.br

● | UMUARAMA

## Semana de Combate à Dengue terá programação a partir de segunda-feira

Umuarama - A Secretaria Municipal de Saúde e o Comitê de Assessoramento e Acompanhamento das Ações de Controle da Dengue se reuniram na tarde desta quinta-feira, 14, no Anfiteatro Haruyo Setogutte, para alinhar os detalhes da Semana de Combate ao Mosquito da Dengue, que vai envolver a sociedade local entre os dias 18 a 22 deste mês. Uma ampla programação foi desenvolvida com teatro, palestras, 'paradinhas' no trânsito e o ponto alto será o "Dia D", terça-feira, 19, Praça Arthur Thomas.

Para identificar o pessoal envolvido na campanha, foram distribuídas camisetas personalizadas para agentes de combate a endemias (ACE), agentes comunitários de saúde (ACS), membros do comitê e parceiros que vão trabalhar nas ações, que fazem parte de um plano de contingência da doença. O comitê acompanha as ações realizadas contra a dengue no município, tanto pela saúde pública quanto



por entidades parceiras, como a Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Umuarama (Aciu), e promove ainda atividades de orientação, conscientização e combate efetivo à proliferação do mosquito transmissor da doença.

"Realizamos em conjunto um trabalho importante para combater o avanço da dengue, que é um risco real para a população. Tivemos um pequeno aumento nos casos e o último levantamento apontou bairros com

alto índice de infestação predial - embora a média esteja pouco acima de 1%", lembrou a secretária da Saúde, Cecília Cividini. "Para envolver a comunidade no combate teremos uma semana inteira de ações", completou.

### Programação

#### Dia 18

8h - Teatro "Dengue? Nem em pesadelo" no salão da Paróquia São Vicente Palotti (Cohapar I)  
8h30 - "Paradinha" na esquina da Avenida Paraná com rua Governador Ney Braga (Romer Shopping)  
13h30 - Teatro "Dengue? Nem em Pesadelo" no Posto de Saúde Central  
15h30 - Teatro "Um reino sem mosquito" na entidade Bem Viver

#### Dia 19

Das 8h às 11h - "Dia D" com ações integradas na Praça Arthur Thomas  
13h30 - Teatro "Um Reino sem Mosquito" no Conjunto Habitacional Ouro Branco  
13h30 - "Paradinha" na esquina da Avenida Paraná com rua Governador Ney Braga (Nossa Casa)

#### Dia 20

8h30 - "Paradinha" em frente à agência da Caixa Econômica Federal/ Av. Presidente Castelo Branco)  
9h - Teatro "Dengue? Nem em Pesadelo" no salão São Miguel  
13h30 - Teatro "Um Reino sem Mosquito" na academia de saúde do bairro Cidade Alta  
15h15 - Teatro "Dengue? Nem em Pesadelo" no Lar São Vicente de Paulo

#### Dia 21

7h30 - Teatro "Dengue? Nem em Pesadelo" no salão da Paróquia Santa Inês, Jardim Lisboa  
8h30 - "Paradinha" nas imediações da loja Real Mix e Agência do Trabalhador  
13h30 - Teatro "Um Reino sem Mosquito" na unidade de saúde do Conjunto Sonho Meu  
13h30 - "Paradinha" na Avenida Paraná, imediações da loja Nossa Casa e da Estação Rodoviária)  
16h - Palestra direcionada aos moradores de rua na Aproma

#### Dia 22

Teatro - "Dengue? Nem em Pesadelo" na unidade de saúde do Parque San Remo, para o pessoal do Grupo Hiperdia

## Bairros de Umuarama podem ficar sem água na terça-feira

Umuarama - A Sanepar informa que a realização de melhorias na rede de distribuição pode afetar, na próxima terça-feira (19), a partir das 8 horas, o abastecimento em Umuarama. Entre os bairros que poderão ser

afetados estão o Jardim Sakai, Irene, Cima, Castelo Branco, Grevileas, Vila Rica e Caravele. A previsão é de que a normalização total do sistema aconteça, gradativamente, até o final da tarde.

Em situações como esta, a orientação é para que os moradores usem racionalmente a água, evitando desperdícios.

Lembramos que clientes que possuem caixa-d'água domiciliar podem não ser afetados

pelo desabastecimento. A Sanepar lembra que, de acordo com a Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), cada imóvel deve ter caixa-d'água com capacidade para atender as necessidades dos moradores

por, no mínimo, 24 horas. O reservatório domiciliar deve armazenar pelo menos 500 litros.

O Serviço de Atendimento ao Cliente Sanepar é feito pelo telefone 0800 200 0115, que funciona 24 horas. Ao ligar,

tenha em mãos a conta de água ou o número de sua matrícula.

No aplicativo Sanepar Mobile os clientes também podem consultar falta d'água. É só baixar o aplicativo e cadastrar a matrícula do imóvel.

**Dr. Célio Kobata**  
Cirurgião Plástico  
Membro Titular da SBPCP  
CRM 28826 RQE 1581  
**Clínica Takejima**  
44 3622 2522  
Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515  
Umuarama - Paraná

**MÉDICA ALERGISTA**  
**Dra. Priscila Takejima** CRM 24468 RQE 1450  
Testes de Alergia - Vacina  
Asma - Rinite - Alergia Alimentar  
Medicamentos - Pele - Insetos  
**Clínica Takejima** Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515  
44 3622 2522 Umuarama - Paraná

**Gráfica MODELO**  
IMPRESSOS EM GERAL  
(44) 3622-6505  
grf\_graficamodelo@hotmail.com  
Rua Dr. Camargo, 5139  
Umuarama - PR.  
**Tico**  
44. 99842-0901

**Cidadania sim!  
Esmola não!**

### COMO CONTRIBUIR SEM DAR ESMOLA

Encaminhe a pessoa para o Serviço Especializado Centro Pop ou demais instituições. Lá as pessoas em situação de rua ou migrantes poderão encontrar:

### ATENDIMENTO IMEDIATO ATRAVÉS DAS ENTIDADES

Alimentação - Pousa - Banho - Produtos de Higiene Pessoal

Em caso de migrantes: Os órgãos municipais podem contribuir para facilitar o retorno para suas cidades de origem, favorecendo a retomada de contato familiar.

SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL  
UMUARAMA



# Cidades

editoria@ilustrado.com.br

## ● EDUCAÇÃO NO TRÂNSITO

# Saiba se você pode ser multado se não respeitar o limite de velocidade do 'anjinho'

Umuarama – Uma dúvida recorrente que muitos condutores têm questionado o Jornal Umuarama Ilustrado é se os “anjinhos” com câmeras podem gerar multas de trânsito se o motorista for flagrado acima da velocidade permitida para o trecho.

Para responder a essa e outras dúvidas, o Ilustrado conversou com a diretora de Umutrans, Dianês Piffer, que esclareceu que o objetivo do equipamento é fazer um trabalho educacional, ou seja, que o condutor se conscientize da importância de respeitar o limite de velocidade não apenas onde o equipamento está funcionando, mas em toda a extensão da via.

### SEM MULTA

Dianês esclareceu que o equipamento não realiza multas, mesmo nos pontos onde há a presença de câmeras. “Essas câmeras são para efeito de segurança pública. Não têm a finalidade de multar”, esclareceu.

### RADAR

Entretanto a diretora de trânsito afirmou que os pontos onde há a presença do ‘anjinho’ a chance de estar na sequência agentes de trânsito com radar móvel é maior. Atualmente 17 equi-



Saiba se você pode ser multado se não respeitar o limite velocidade do 'anjinho'

pamentos já estão instalados em pontos considerados estratégicos da cidade.

### CAMPEÃO DE ACIDENTE

Na próxima segunda-feira (18) começam a ser instaladas nos cruzamentos campeões de acidentes placas que chamam

a atenção justamente para esse problema. Um deles é a rua Dr. Camargo com a avenida Flórida, onde há a presença de um ‘anjinho’. “É um ponto totalmente sinalizado, mas infelizmente a falta de atenção faz com que seja o campeão em quantidade de acidentes”, esclareceu.

### TESTE

O jornal Umuarama Ilustrado fez um teste. Durante 10 minutos permaneceu junto a um ‘anjinho’ instalado na avenida Presidente Castelo Branco na tarde desta quinta-feira (14). A primeira irregularidade foi cometida aos

dois minutos e dez segundos, quando um Gol cruzou a 48 km/h e fez o equipamento ‘gritar’ ‘vá mais devagar’. Não adiantou.

Em apenas 10 minutos oito veículos passaram pelo local com velocidade entre 41 km/h e 54 km/h. Deu uma

média de uma irregularidade cometida a cada um minuto e vinte e cinco segundos. No total 98 carros passaram neste trecho da avenida no intervalo de apenas 10 minutos, e deste total, 91,83% respeitou o limite máximo de velocidade do trecho, ou seja, de 40 km/h.



Na avenida Tiradentes o limite máximo é de 50 km/h e ali como em outros pontos, a chance de haver fiscalização com radar móvel é maior

## SESSÕES DA CÂMARA:

# fácil de acompanhar

TODAS AS SEGUNDAS-FEIRAS ÀS 19H30

Ao vivo, pelo site e agora também no facebook. A Câmara de Umuarama não abre mão da transparência, não importa o canal. Ampliamos nossa cobertura para que você acompanhe as pautas do Legislativo da forma mais simples e confortável possível. Participe.

# Cotidiano

policia@ilustrado.com.br

● IDE ALTO PIQUIRI

## Polícia localiza dois suspeitos de roubo contra taxista de Alto Piquiri

Umuarama – Um Chevrolet Cobalt cinza, pertencente ao taxista Osvaldo Borges, 67 anos, foi encontrado por volta das 15h30 desta sexta-feira (15) em uma chácara abandonada na Estrada Dias, em Umuarama, segundo a Polícia Militar. Dois suspeitos de envolvimento no caso foram detidos neste sábado e passaram a tarde prestando depoimento, porém negaram a ligação com o caso.

### DESAPARECIDO

Borges desapareceu na noite de quinta-feira (14) quando saiu de casa para fazer uma corrida entre Alto Piquiri, onde reside, até Perobal, distante cerca de 24 km. Horas após, sem contato com o idoso, a família acionou a polícia.

### FAREJADORA

Frida, uma cachorra farejadora da PM de Cianorte chegou em Umuarama no fim da tarde para auxiliar nas buscas, mas até o fim da manhã desta sábado (16) o taxista não havia sido localizado. Frida chegou a encontrar algumas pegadas recentes próximo ao veículo

“mas em determinado momento o cão perdeu o faro e não prosseguiu”, explicou em nota o Aspirante PM Hélio Carvalho. O veículo foi levado para perícia junto ao Instituto de Criminalística e descoberta a impressão digital de um dos suspeitos detido.

### SEM VESTÍGIOS

Segundo informações do Aspirante, no carro do taxista não foi encontrado nenhum vestígio do idoso. Os militares conseguiram identificar apenas um amassado no porta-malas, como se alguém tivesse tentado forçar para abrir por fora, segundo o militar. Ainda segundo Hélio Carvalho, a casa onde o carro foi encontrado, estava abandonada e sem sinais de ter sido habitada recentemente.

### SUSPEITOS

Segundo informações da polícia, o taxista teria sido contratado por dois moradores de Alto Piquiri que também não estão sendo encontrados. Existe a possibilidade de que mais pessoas estejam envolvidas no desaparecimento do taxista.



O taxista está desaparecido desde a noite de quinta-feira (14). Informações podem ser repassadas pelos telefones 190 e 197 (foto arquivo pessoal)

### ALTO PIQUIRI

Osvaldo Borges é taxista há 37 anos e um dos pioneiros de Alto Piquiri. Ele

é muito conhecido e seu desaparecimento provocou uma comoção na localidade. Informações podem ser

repassadas para a Polícia Militar através do telefone 190 ou Polícia Civil através do 197.

## Justiça condena homem que ameaçou ex com vodu e descumpriu medidas protetivas

São Paulo, (AE) - O Juizado Especial Criminal e da Violência Doméstica contra a Mulher de Tubarão, no litoral de Santa Catarina, condenou um homem de 55 anos por ameaças à sua ex-mulher e descumprimento em duas ocasiões de medidas protetivas. Ele terá de cumprir oito meses e dez dias de detenção, em regime ab-

to, por ameaça praticada mediante violência psicológica e em contexto de violência doméstica.

O processo tramitou em segredo de justiça. Cabe recurso.

As informações foram divulgadas pela Assessoria de imprensa do Tribunal de Justiça de Santa Catarina.

Segundo os autos, o homem ameaçou a ex por

meio de ligações e arquivos de áudio, mesmo após o deferimento de medidas protetivas em favor da vítima.

A mulher teria encontrado no portão de sua casa uma boneca vodu, com sinais de mutilação, 'a fim de intimidá-la'.

O comportamento obsessivo do acusado começou após o término do relacionamento do casal,

destaca o processo.

De acordo com a decisão, do juiz Maurício Fabiano Mortari, 'verificou-se a concreta perseguição do homem contra a vítima'.

A sentença registra que tal comportamento é encontrado em relacionamentos abusivos e clássicos de violência doméstica - o que 'não se mostra saudável para nenhuma

das partes envolvidas'.

“Este caso é um dos dolorosos retratos de contextos familiares expostos numa vara da violência doméstica, estando permeado dos clássicos elementos que compõem um cenário de violência doméstica: dominação, subserviência, agressividade, medo, entre outros”, registra o magistrado.

## PM apreende 20 km de maconha em teto de carro. 5 pessoas foram presas

Umuarama – A Polícia Militar apreendeu 20 quilos de maconha e prendeu três homens e duas mulheres, todos acusados de tráfico e associação para o tráfico de drogas. A ação foi na noite de

quinta-feira (14), na PR-489, próximo a estrada Amarela, em Umuarama. Todos foram levados para a delegacia da Polícia Civil.

Segundo a Polícia Militar, a droga estava escondida no

teto de um Chevrolet Corsa chumbo. O entorpecente foi encontrado com o auxílio de um cão farejador do 25º BPM. Ainda segundo a PM, o Corsa saiu de Altônia em comboio com dois outros veículos, um

Fiat Pálio prata e um VW Parati verde. Todos foram acompanhados desde a origem por uma equipe do serviço reservado a Polícia Militar.

A abordagem ocorreu após a PM fechar momenta-

neamente a rodovia no trecho Umuarama a Xambê. No Pálio ainda foi encontrado um pino de cocaína. Na Parati estava um casal com um filho menor de idade. O Conselho Tutelar foi acionado.

## Homem agride noiva e polícia encontra arma e R\$ 45 mil na casa

Umuarama – A Polícia Militar apreendeu uma pistola, com carregador e munições além de R\$ 45 mil em dinheiro ao atender uma denúncia de violência doméstica na madrugada de sexta-feira (15), em Umuarama.

Um homem de 34 anos foi preso em flagrante por posse ilegal de arma de fogo, atividade clandestina de telecomunicações e ameaça contra a noiva, pela Lei Maria da Penha, segundo a PM.

Ele foi encaminhado para a delegacia da Polícia Civil após ser atendido no hospital de plantão. De acordo com a Polícia Militar, o homem estava com hematomas pelo corpo e foi levado para exame de corpo de delito.

Segundo a PM, a noiva do detido acionou a polícia após ser ameaçada com a pistola pelo companheiro. Quando os policiais chegaram na residência, o agressor ainda estava no local. Houve revista no interior da casa e os policiais encontraram a pistola e o carregador em um sótão, na lavanderia da casa.

Em um dos quartos, no guarda-roupa de uma criança foi encontrado um colchete, um porta-carregadores e uma caixa preta de sapatos com R\$ 45 mil em espécie, segundo a PM. Já na edícula do imóvel os policiais encontraram três rádios comunicadores, sendo um sintonizado na frequência de uso exclusivo da Polícia Militar.

**Unimed**

**UNIMED NOROESTE DO PARANÁ COOP. DE TRABALHO MÉDICO**  
CNPJ. ME. - 01.718.865.9001-43  
**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Diretor Presidente da UNIMED Noroeste do Paraná Cooperativa de Trabalho Médico, Dr. Ronaldo Borges Pereira, em conformidade ao Art. 23 do Estatuto Social, convoca as reuniões cooperativas da UNIMED Noroeste do Paraná Cooperativa de Trabalho Médico, cujo número neste dia é 216 (duzentos e dezesseis), para Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada dia 27 de novembro de 2019 às 19:00 horas, na sede da Unimed Noroeste do Paraná - Cooperativa de Trabalho Médico, sito à Rua Jansen, 3081 - Centro, nesta cidade, às 18 horas em primeira convocação com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados; às 19 horas em segunda convocação com a presença de metade mais um dos cooperados e às 20 horas com a presença de no mínimo 10 (dez) dos cooperados, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Leitura e aprovação da ata da assembleia anterior - 28/11/2018;
- 2) Alteração do Estatuto Social:
  - a) Art. 2º - alteração do §3º;
  - b) Art. 2º - inclusão do §1º;
  - c) Art. 3º - inclusão letra "b";
  - d) Art. 33 - inclusão do inciso VI.
- 3) Comunicação de alteração ao Programa de Valorização do Cooperado;
- 4) Participação no Quilombo;
- 5) Alteração do Artigo 17º - § 1º;
- 6) Assuntos gerais.

Umuarama, 14 de novembro de 2019.

*Ronaldo Borges Pereira*  
Dr. Ronaldo Borges Pereira  
Diretor Presidente  
Unimed Noroeste do Paraná

**COOP**

ANS - nº 365777

**CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RESIDENCIAL LAKE PARK**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

O síndico do Condomínio Edifício Residencial Lake Park, no uso de suas funções e na forma convencionalmente prevista, convoca os senhores condôminos e locatários do citado edifício, para participarem da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no próximo dia **28 de novembro de 2019**, nas dependências do próprio edifício, sito à rua Leonildo Stecca, nº 2.588, nesta cidade de Umuarama-PR, às 18:30 horas em primeira convocação ou às 19:00 horas em segunda e última convocação, para tratar dos seguintes assuntos da ordem do dia:

- a) Prestação de contas da gestão deste síndico;
- b) Eleição dos cargos de síndico, subsíndico, membros do conselho fiscal e consultivo;

**\* OBS: Os candidatos deverão obrigatoriamente efetivar sua candidatura até no máximo dia 20/11/2019, no União - Escritório de Condomínios, sito a rua Governador Ney Braga, nº 4.616, nesta cidade de Umuarama-PR, falar com Eliane, fone 44-5056-6009, com cópia do CPF, RG e comprovante de endereço de todos os membros de sua respectiva chapa.**

- c) Apresentação, apreciação e deliberação da troca do paver (calçamento) Bloco 1, 2 e 3;
- d) Chamada de Capital (se necessário)

**Nota I:** O não comparecimento do condômino, locatário ou de seu representante legal, implicará na aceitação das decisões deliberadas em Assembleia Geral.  
**Nota II:** Os condôminos locatários deverão obrigatoriamente estar munidos de procurações de seus respectivos proprietários para proceder quaisquer opiniões na assembleia, ficando certificados de que a não apresentação da procuração implicará na impossibilidade de proceder voto.  
**Nota III:** O condômino deverá estar com as taxas condominiais devidamente legalizadas, pois o inadimplemento implicará na impossibilidade de proceder opiniões na assembleia.

Umuarama-PR, 29 de outubro de 2019.

*Celso Matheus Junior*  
Sindico

Rua Leonildo Stecca, nº 2.588 - CEP: 87.504-580 - Umuarama - Paraná

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
Comarca de Guaíba - Estado do Paraná  
**OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
E-mail: oficio@imoveis.guaiba@gmail.com  
Avenida Coronel Osório Tardá, 67 - FONE: (84) 3642 - 1344

**EDITAL**

**MÁRCIA REGINA CENTENARO COSTA**, Titular Designada do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Guaíba, na forma da Lei,

**FAZ SABER**, a todos os interessados que Município de Guaíba, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 77.857.183/0000-96, com sede na Avenida Cel. Osório Tardá, nº. 126, centro, nesta cidade do Município de Guaíba, tendo em representação o prefeito municipal Rivaldo Trenti, depositaram neste Serviço do Registro de Imóveis, na Avenida Coronel Osório Tardá, nº. 67 - Centro, os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 29 de dezembro de 1975, alterada pela Lei nº 8.795, de 29 de janeiro de 1996, para o Registro do loteamento denominado "RESIDENCIAL SÃO DOMINGOS", situado no Lote nº. 305-8-12-A, ao 305-8-12-B, 305-8-12-C, 305-8-12-D, 305-8-12-E, 305-8-12-F, 305-8-12-G, 305-8-12-H, 305-8-12-I, 305-8-12-J e 305-8-12-K, situado no 2º Gleba do loteamento da "COMPANHIA MATS LARARIENA", com área total de 6.725,42m<sup>2</sup>, regularmente registrado na Matrícula nº 18.873 em 09 de março de 2018, Livro 02, de Registro Geral neste Serviço Registral de Imóveis. O loteamento denominado "RESIDENCIAL SÃO DOMINGOS", pode ser assim denominado: Área Total do Terreno: de 6.725,42m<sup>2</sup>; Área das vias de circulação: 2.542,79m<sup>2</sup>; Área total das quadras: 4.576,66m<sup>2</sup>; Área total do loteamento: 6.725,42m<sup>2</sup>, com quadras "1" e "2", sendo a Quadra "1" com "18" lotes, Quadra "2" com "2" lotes, totalizando 20 lotes. O loteamento está devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal de Guaíba, de acordo com o Decreto nº. 234/2018, de 14 de outubro de 2018.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expedirei este edital, que será publicado por três (03) dias consecutivos, podendo o registro ser inscrito no prazo de quinze (15) dias, contados no prazo da data de última publicação, tudo nos termos do artigo 25, da Lei Federal nº 6.766/79.

Guaíba, 21 de novembro de 2019, eu Márcia Regina Centenaro Costa, Titular Designada do Serviço Registral de Imóveis desta Comarca mando digitar e subscriver.

*Márcia Regina Centenaro Costa*  
Titular Designada

**PROJETO URBANÍSTICO**

PROJETO URBANÍSTICO

# Variedades

canaldafama2@agenciagb.com.br

## Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições  
colunacanalafama@yahoo.com.br



### Caso de amor

Nos próximos capítulos de "Bom Sucesso", Alberto (Antonio Fagundes) não mais conseguirá disfarçar a paixão que sente por Paloma (Grazi Massafera) e o seu filho Marcos (Romulo Estrela) vai questionar o pai sobre os seus reais sentimentos pela cuidadora. A situação se complica ainda mais quando Alberto perde a memória e só consegue reconhecer Paloma, confirmando as suspeitas que Marcos tinha sobre os verdadeiros sentimentos de seu pai.

### Cirurgia nos Estados Unidos

A digital influencer Jéssica Costa, filha do cantor Leonardo, contou para seus seguidores que fará uma cirurgia cardíaca nos Estados Unidos. Ela passou por exames em Goiás e foi detectada a necessidade da intervenção. Força, menina!

### Limpeza de Natal?

O cantor Luciano, que faz dupla com Zezé, mostrou um pouco do seu ritual de final de ano. Ele estava limpando um lustre de cristal enorme que ilumina a sala da casa dele. A intenção, contou o cantor, era "dar um brilho para o Natal".

### Gravidez festejada

Quem convive com Ana Paula Siebert e Roberto Justus conta que a gravidez de Ana Paula foi muito festejada pela família do empresário. Bonito de se ver.

### Fazendo a diferença

Com uma carreira sólida no teatro e no cinema, a atriz Kelzy Ecard ganhou maior notoriedade nas novelas em "Segundo Sol", interpretando a sofrida Nice. Agora, ela está no elenco de "Éramos Seis", na pele de Genu, transitando entre a comédia e o drama com a maior naturalidade. Genu é a melhor amiga de Dona Lola (Glória Pires) e ganhará maior destaque nos capítulos finais da história.



### Rigoroso

Segundo Roberto Carlos, ele tem um critério rigoroso para a escolha das canções que interpreta. "Eu só canto aquilo que eu sinto realmente. Quando eu gravo de um outro compositor, tenho que sentir o que a música diz. Já deixei de gravar músicas muito bonitas porque eu não sentia realmente o que a música dizia. Acho que eu não conseguiria passar a emoção de uma coisa que eu não sinto na letra. Esse é um princípio básico para mim", declarou.

### Receita de beleza

Letícia Birkheuer dá sua receita de beleza. Todos os dias ela consome uma maçã batida no liquidificador com couve, gengibre, chá verde e gelo.

### Só curtidão

Marcos Caruso afirma que vive muito bem sozinho e que não pensa em casamento novamente. Ele já foi casado quatro vezes e agora só quer saber de namorar.

### Curtindo o sol e a natureza

Daniel de Oliveira e Sophie Charlotte sempre que podem se refugiaram em Fernando de Noronha. Eles gostam de descansar e curtir as maravilhas do lugar, como todos já sabem, um verdadeiro paraíso!

sistemafiep.org.br

## VEM AÍ O MUNDO SENAI 2019

Com o objetivo de despertar o interesse pelas diversas profissões industriais, o Sistema Fiep, por meio do Senai no Paraná, promove a 11ª edição do Mundo Senai, nos dias 21 e 22 de novembro, em 41 unidades do estado. Gratuito e aberto ao público, o evento oferece oficinas, palestras, workshops, feira de profissões e orientação profissional aos interessados em saber mais sobre os cursos ofertados.

No Paraná, a projeção para esse ano é um público de mais de 26 mil pessoas nas unidades participantes. Os visitantes poderão conferir demonstrações de alunos e docentes sobre máquinas e equipamentos existentes na indústria, em diversas ocupações, assim como participar de minicursos e ter contato com tecnologias de ponta aplicadas na área industrial.

Além de apresentarem todo o portfólio Senai, as unidades também contarão com a parceria do Sesi e do IEL para que os visitantes conheçam a gama de serviços e produtos que cada uma tem a oferecer com foco em educação e carreira.

Voltado para estudantes e empresários, o evento pretende facilitar a escolha profissional, estimular a interação entre alunos e fomentar as parcerias entre indústrias e a instituição.

**Oportunidades** – Os dois dias de evento são o momento ideal para conhecer de perto as ofertas de formação profissional do Senai em cada região por meio de palestras, workshops, troca de experiências com alunos e egressos atuantes nas indústrias dos mais diferentes setores, minicursos, orientação profissional, grand prix de inovação, entre outros.

O momento é oportuno já que o Paraná terá de qualificar 852 mil trabalhadores em ocupações industriais nos níveis superior, técnico, de qualificação e aperfeiçoamento entre 2019 e 2023. Os dados são do Mapa do Trabalho Industrial, elaborado pelo Senai nacional para subsidiar a oferta de cursos da instituição. Além disso, o mapa pode funcionar como uma bússola para se ter em mente no momento da escolha da profissão ou recolocação no mercado.

**SAIBA MAIS**

Para conhecer a programação de cada unidade, acesse [evento.mundosenai.com.br](http://evento.mundosenai.com.br)

Para dúvidas sobre os cursos e matrículas, entre em contato pelo telefone **0800 648 0088**

**nosso i é de indústria.**

**Sistema Fiep**

**PASSATEMPO** [www.recreativa.com.br](http://www.recreativa.com.br)

**A RECREATIVA**

**HORIZONTAIS**

- O conjunto de documentos burocráticos, no âmbito de uma consideração depreciativa ou jocosa
- Ave também chamada marrequinha
- Diz-se de flor sem corola
- Antiga máquina de guerra, lançava pedras
- Divindade africana cultuada em terreiros de umbanda / Executar, praticar um movimento corporal
- Sensação causada pelos objetos quando os apalpamos / O alto de uma montanha, de uma árvore etc.
- O sujeito de mente ou confia / Completo, inteiro, não parcial
- Acompanhado de cerimônias oficiais e extraordinárias
- Desprovido de luz / (Fis.) O símbolo de Curie, unidade de atividade radiativa
- Adquirir as propriedades do cloreto de sódio
- Esboço de trabalho a se realizar ou já realizado
- Um grande rio que nasce nos Alpes e banha Genebra e Lyon
- Pronunciado em tom fanhoso.

**VERTICAIS**

- Pequeno fardo / Pronome demonstrativo
- Impedir as funções ou operações de
- Desejo, vontade de comer / A sambista Nunes (1942-1983)
- Índigena de tribo extinta da BA e do ES / Nascidos em Berna, Genebra e Zurique
- Parada no caminho / Convertida ou transformada
- O músico Santos, de "Tudo Azul" / Gelatinoso
- Um tipo de cola à base de epóxi / Espaço, área que se delimita, natural ou artificialmente, sobre uma superfície maior
- Elemento de composição: dois / Parte do freio dos veículos que adere às rodas / O começo do... ódio
- Encarregado de vigiar uma construção destinada a orientar navios durante a noite, nevoeiros etc.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	■							
2		■						
3							■	
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

## Resumo das Novelas

**MALHAÇÃO: TODA FORMA DE AMAR – 17h45, na Globo**

Lara pressiona Rita e apresenta as provas da agressão de Rui na audiência. Anjinha treina Tatoo. Beto visita Meg, e Thiago implica com o rapaz. Lígia se incomoda com a argumentação de Lara. Beto faz uma proposta a Meg. Max sofre com a distância de Guga. Carla desabafa com Madureira. Marco alerta Cléber sobre as intenções de Tatoo com Anjinha. Lígia decide pedir a suspensão das visitas de Rita a Nina. Cida repreende Leila por rondar Filipe.

**ÉRAMOS SEIS - 18h20, na Globo**

Marion afirma a Alfredo que não irá mais procurar Júlio e sugere ao rapaz que faça as pazes com seu pai. Clotilde aconselha Lola a esconder de Júlio que Carlos não conseguiu pagar a casa. Lola mente para Júlio sobre a quitação da casa e os filhos se preocupam. Almeida visita Júlio e fica sensibilizado ao ver Clotilde. Julinho convida Lili para sair. Durvalina incentiva Clotilde a procurar Almeida. Lola desabafa com Afonso sobre a mentira contada para Júlio.

**BOM SUCESSO - 19h30, na Globo**

Diogo revela a Nana que se envolveu com Jennifer. Paloma aceita namorar Marcos. Francisca incentiva Alice a participar do concurso da Prado Monteiro para novos talentos. Alice convida Wáginho para escrever o livro com ela. Vera aconselha Nana a se separar de Diogo. Marcos conta a Bezinha que está namorando Paloma. Nana termina seu casamento. Todos se surpreendem quando Nana anuncia que Diogo deixará a mansão.

**AS AVENTURAS DE POLIANA – 20h30, no SBT**

Após a apresentação de Otto, Ruth fica insegura quanto a implementação da "escola dos sonhos" no colégio. Filipa espalha para toda a escola que Poliana é filha de Pendleton. Antônio e Branca iniciam o workshop de jardinagem na Ruth Goulart, mas os alunos não comparecem. Os alunos começam a utilizar tablets e o 11VR na escola. Raquel aconselha Mirela a se afastar de Vini por um tempo até que ele se acerte com Gabriela. Poliana e seus amigos incentivam os outros alunos a participar do workshop de jardinagem. Mirela tenta conversar com Vine, mas os dois acabam brigando.

**A DONA DO PEDAÇO - 21h15, na Globo**

Fabiana se nega a devolver a fábrica para Maria da Paz e Amadeu lhe propõe um acordo. Otávio explica a Beatriz o plano de fuga para Vivi e Chiclete. Cornélia pensa em promover a festa de casamento de Abel e Britney. Kim anuncia que cuidará das redes sociais de artistas famosos fora do país. Maria da Paz sente tonturas. Antero orienta Fabiana a aceitar a proposta de Amadeu. Rock luta contra Paixão. Jô aconselha Régis a se espiritualizar. Os funcionários da fábrica celebram a saída de Fabiana.

**CÚMPLICES DE UM RESGATE - 21h30, no SBT**

Na On-Enterprise, acontece uma reunião com Otávio, Safira, Tomas e Frederico sobre a marca Splish. Eles decidem que uma banda precisa ser contratada para reforçar a marca teen. Regina telefona para Priscila e conta que terá aula de dança na casa de Isabela. Dinho pede para os irmãos Vaz autografarem o CD da banda. O porteiro decide presentear Helena com o CD que era de Meire, mas síndica descobre tudo e fica enfurecida. "Eu confesso: sou fã de carteirinha da banda Cúmplices de um Resgate", diz Dinho. Meire acha que ele foi tomado pelas forças malignas da trindade satânica e por isso precisa ser exorcizado o quanto antes.

### Horóscopo

**Áries**

Cuidado com o entusiasmo porque tudo pode não passar de ilusão. Esteja preparado para enfrentar possíveis aborrecimentos no trabalho, que com determinação poderá contorná-los.

**Libra**

Entenda de uma vez por todas que muitas vezes as coisas fluem em ritmo lento e nem todos os sonhos viram realidade. Concentre-se nas prioridades e aja com sabedoria.

**Touro**

Evite, neste dia, questões com vizinhos. Os amigos leais o ajudarão em qualquer dificuldade e conseguirá realizar boa parte de seus desejos.

**Escorpião**

Melhores oportunidades de soluções em assuntos jurídicos. As companhias do sexo oposto podem lhe trazer momentos de prazer. Preste mais atenção às pessoas à sua volta.

**Gêmeos**

Aproveite para cuidar de suas necessidades pessoais e concluir antigas pendências. Perde antigas mágoas que lhe foram causadas. A pessoa amada vai revelar-se um grande apoio.

**Capricórnio**

Dia excepcional. Aproveite-o para colocar em dia seus assuntos pendentes e resolver uma situação com a pessoa amada. Se ainda não se casou, poderá ficar noivo ou casar-se agora.

**Leão**

Dia em que fará muitas relações, mas poucas amizades sinceras e leais. Este período pede maior organização em seu orçamento, pois poderá ter gastos extras.

**Virgem**

O período indica que você deve ouvir a sua intuição e a voz do seu coração. Acredite mais em você e coloque seus planos em prática, pois a sua criatividade está em alta.

**Sagitário**

Procure encarar a vida e os problemas rotineiros com mais leveza. Bom para viagens curtas de lazer. Evite especulações nos assuntos relacionados com dinheiro e ao trabalho.

**Acquário**

A realidade nem sempre é do jeito que a gente quer. Realize seu trabalho com determinação. Grande possibilidade de êxito. Siga seu rumo e seja feliz!

**Peixes**

Aproveite para colocar em dia antigas pendências que tem causado depressão. Enfrente a realidade de frente e tome as decisões necessárias.

**Capricórnio**

Impulsionado em descobrir suas verdadeiras aptidões e transformar o próprio ambiente, sua percepção estará apurada na conquista de novos horizontes. Procure ser mais prático.

# Esportes

editoria@ilustrado.com.br

● | BRASILEIRO

## Com um olho em Lima, Fla enfrenta sede de revanche e longo jejum em Porto Alegre

Rio, (AE) - A seis dias do momento mais importante do clube em 38 anos, o Flamengo inegavelmente entrará em campo às 16 horas deste domingo diante do Grêmio, em Porto Alegre, com boa parte de seu pensamento voltado para Lima, onde disputará a final da Copa Libertadores diante do River Plate. O foco só não é total porque a importância deste jogo, válido pela 33.<sup>a</sup> rodada do Campeonato Brasileiro, se acentuou na luta para confirmar o título nacional.

Com 78 pontos, 11 à frente do Palmeiras, o segundo colocado, o time carioca havia planejado uma vitória diante do Vasco na última quarta-feira, em jogo

antecipado da 34.<sup>a</sup> rodada, para enfrentar os gaúchos neste fim de semana com pouca ou nenhuma pressão. Os três pontos diante do rival fariam com que, mesmo sendo derrotado no Sul, o time da Gávea mantivesse uma larga vantagem sobre os paulistas, podendo resolver o título com tranquilidade nos compromissos seguintes.

O empate cedido aos 48 minutos do segundo tempo, porém, colocou a equipe treinada por Jorge Jesus em uma encruzilhada. Agora, caso tropece em Porto Alegre e o Palmeiras consiga vencer seus próximos dois jogos, o time voltará à capital peruana - campeão ou não da Libertadores -

com a tarefa de defender sua liderança com unhas e dentes, tendo ainda um confronto direto frente aos comandados de Mano Menezes em São Paulo na 36.<sup>a</sup> rodada.

De volta ao time titular neste domingo após três partidas, Arrascaeta reforçou seu desejo de retomar o ritmo de jogo após se recuperar de uma entorse no joelho. O meia aproveitou para reforçar a importância do foco no Brasileiro antes da viagem para Lima. "Temos que pensar em nós, não no Palmeiras. Dependemos só de nós mesmos e vamos com tudo para esse jogo, com pensamento positivo para tentar voltar com os três pontos".

Sobre o adversário deste domingo, a quem o Flamengo atropelou nas semifinais da Libertadores com uma goleada de 5 a 0, e, portanto, deve vir mordido, o uruguaio recomendou cautela. "Não tenho dúvida que o time deles vai se doar muito, virá com tudo a cada dividida. Temos que ir preparados para tentar jogar da mesma forma (que atuamos no último jogo) e tirar proveito dos mínimos detalhes, o que faz a diferença", completou.

Se observar o retrospecto do Flamengo em Porto Alegre nos últimos anos, o uruguaio e seus companheiros terão ainda mais motivo para preocupação. O último triunfo por lá foi em 2004,

pela Copa do Brasil. Um 1 a 0 com gol de Zinho.

Pelo Campeonato Brasileiro, o jejum é ainda mais expressivo: os cariocas não venceram no campo do Grêmio desde 1994, quando o meia-atacante Nélio fez o gol da vitória carioca. Também nunca saíram com os três pontos por competição alguma na nova arena, inaugurada no fim de 2012.

### Jogos de Domingo

Bahia X Palmeiras
Grêmio X Flamengo
Corinthians X Inter
Chapecoense X Ceará
Athlético PR X Botafogo
Fortaleza X CSA

## Brasil reencontra o México na decisão do Mundial Sub-17

Gama, (AE) - Brasil e México decidem neste domingo o Mundial Sub-17. A partida será realizada a partir das 19 horas, no Estádio Bezerrão, no Gama (DF). A seleção brasileira não chegava à final do torneio desde 2005, quando foi superada justamente pelo México, por 3 a 0, na edição disputada no Peru.

A classificação brasileira à decisão aconteceu de forma

épica. A seleção saiu perdendo por 2 a 0 da França na semifinal, mas virou a partida com três gols no segundo tempo, o último deles aos 43 minutos. O México também passou por emoções na semifinal. Após empate por 1 a 1 com a Holanda no tempo regulamentar, a equipe venceu nos pênaltis por 4 a 3.

O técnico Guilherme Dalla Déa projetou o confronto que decidirá o campeão do

Mundial Sub-17. "Vai ser mais um grande clássico mundial. Brasil e México se enfrentaram várias vezes. Eles brigarão pelo tri e nós pelo tetra. Vai ser uma grande final e, sem dúvida nenhuma, estamos prontos para um grande jogo", disse o treinador.

A seleção brasileira está com 100% de aproveitamento nesta edição, com seis vitórias. É a redenção de uma equipe que

ficou desacreditada após não se classificar no Sul-Americano. O Brasil só disputa este Mundial por ser o país-sede, depois de a Fifa desistir de realizar o torneio no Peru.

O Brasil conquistou o torneio nas edições de 1997, 1999 e 2003. Além do vice em 2005, a seleção também ficou com o segundo lugar em 1995, quando foi derrotada por Gana por 3 a 2, no Equador. A competição

acontece de dois em dois anos. O maior campeão da história do Mundial Sub-17 é a Nigéria, que faturou o título em 1985, 1993, 2007, 2013 e 2015, sendo que ainda ficou com o vice em três ocasiões: 1987, 2001 e 2009. Com seus três troféus, o Brasil é o segundo maior vencedor do torneio, que tem Gana e México logo atrás, com duas conquistas cada.

## Com desfalques, Corinthians faz duelo por vaga na Libertadores com o Inter

São Paulo, (AE) - Em busca de uma vaga na próxima Copa Libertadores, Corinthians e Internacional duelam neste domingo, às 18 horas, na arena do clube paulista em Itaquera. As equipes têm os mesmos 49 pontos, mas os gaúchos venceram duas partidas a mais e ocupam a sétima colocação, enquanto os paulistas estão em oitavo lugar. O Corinthians tem desfalques de dois titulares. O meia Pedrinho está com a seleção pré-olímpica no Torneio de Tenerife, na Espanha, e deve ser substituído por Mateus Vital. O volante Gabriel está suspenso, e Ralf ganhará nova chance na equipe. Por outro lado, Cássio e Fagner voltam a ficar à disposição.

Será o terceiro jogo sob o comando do técnico interino Dyeo Coelho, que teve uma semana cheia para preparar a equipe pela primeira vez. Nas duas partidas com o treinador, o Corinthians venceu o Fortaleza e empatou com o Palmeiras. No Inter, o técnico Zé Ricardo tem dúvida no ataque. Paulo Guerrero chegará no domingo de manhã, já em São Paulo, após ter defendido a seleção peruana na sexta-feira no amistoso contra a Colômbia, nos Estados Unidos. Caso ele não tenha condições de atuar, Rafael Sobis ficará com a vaga. Sob o comando de Zé Ricardo, contratado no fim de outubro, o Inter realizou cinco partidas, com duas vitórias, um empate e duas derrotas.

## São Paulo negocia taxa de R\$ 84 milhões com a Fórmula 1 para seguir no calendário

São Paulo, (AE) - A Prefeitura de São Paulo, o governo estadual e os promotores do GP do Brasil estão confiantes de que a corrida deste domingo, com largada às 14h10, não será uma das últimas da Fórmula 1 em Interlagos. Com contrato somente até 2020 e diante da concorrência do Rio para sediar a etapa nos anos seguintes, São Paulo negocia para renovar o acordo e voltar a pagar a taxa anual cobrada pelo comando da categoria.

O objetivo é desembolsar cerca de R\$ 84 milhões, equivalente a US\$ 20 milhões, para bancar a chamada

"promoter fee". A taxa anual está abaixo do que os novos donos da F-1 têm cobrado das cidades interessadas em receber a categoria. O grupo americano Liberty Media, que assumiu o comando do campeonato em 2017, exige ao menos US\$ 35 milhões (R\$ 147 milhões) por ano.

A contraproposta de US\$ 20 milhões, no entanto, é considerada viável porque há exceções entre as taxas pagas pelas etapas do calendário internacional. São Paulo, por exemplo, não desembolsa nada atualmente. O GP dos Estados Unidos paga US\$ 20 milhões e

o da Inglaterra, US\$ 18 milhões. No outro extremo, Abu Dhabi banca quase US\$ 70 milhões. Já Mônaco paga valor simbólico por trazer outros benefícios à F-1. Quase todas as negociações da categoria passam pela etapa disputada em Montecarlo.

Se não consegue bancar o valor exigido pela Liberty Media, São Paulo conta com outras vantagens por causa do forte mercado consumidor, da grande audiência de TV e do desejo das empresas de atuarem na cidade. "A F-1 olha também para o quadro geral, para o interesse das empresas envolvidas em cada

## Palmeiras visita o Bahia e tenta colocar pressão no líder Flamengo

São Paulo, (AE) - O Palmeiras tem menos de 1% de chance de conquistar o título do Campeonato Brasileiro, de acordo com os matemáticos, mas ainda pode colocar pressão no líder Flamengo. Neste domingo, às 16 horas, a equipe paulista visita o Bahia, na Fonte Nova, no mesmo horário em que o time carioca encara o Grêmio em Porto Alegre.

A diferença do Palmeiras para o Flamengo é de 11 pontos, mas os cariocas têm um jogo a mais (o empate no clássico contra o Vasco, em duelo adiantado da 34.<sup>a</sup> rodada). O discurso no time paulista tem sido de não jogar a toalha na briga pelo título. "Sabemos que está muito difícil pelos jogos que o nosso adversário vem fazendo, mas, enquanto tivermos chances, não podemos desistir", disse o atacante Dudu.

Para enfrentar o Bahia, o técnico Mano Menezes tem dúvida no ataque. Luiz Adriano, embora ainda não totalmente recuperado de problema na coxa direita, pode reforçar a equipe após ter sido desfalque no clássico contra o Corinthians. Se ele não ficar à disposição, Deyverson deve seguir como titular.

DI  
FE  
REN  
TE

VESTIBULAR  
UNIPAR2020

CURSOS PRESENCIAIS E SEMIPRESENCIAIS

MÓDULO II

INSCRIÇÕES ABERTAS  
PROVAS 05/12/2019

SOMOS DIFERENTES

INFORMAÇÕES 0800 601 4031

CONHEÇA OS CURSOS OFERTADOS EM VESTIBULAR.UNIPAR.BR

# Especial

cidade@ilustrado.com.br

• EM UMUARAMA

## Yza Náutica & Off road lançam em grande estilo a linha de produtos para 2020

O empresário Diego Urbanski, diretor da Yza Náutica & Off road de Umuarama, recepcionou clientes nesta semana na sede da empresa para o lançamento da Linha de Produtos 2020. E continua em destaque o que há de mais moderno no mercado de lanchas, quadriciclos e motores náuticos.

### EMBARCAÇÃO NX 250

Um dos destaques nos lançamentos da Yza Náutica & Off road, a NX 250 é uma embarcação de 25 pés com esportividade e design futurista com características únicas. Tem capacidade para 12 pessoas a bordo, conta com espaço gourmet e o maior banheiro já oferecido em uma embarcação do seu tamanho. É mais uma inovação que supera limites com acabamento premium e características das renomadas embarcações NX Boats.

### A NOVIDADE UFORCE 1000

Lançamento especial na Yza Náutica & Off Road, é o UFORCE1000, construído em uma plataforma nova com vários atrativos e com preço especial de lançamento, principalmente para agricultores e pecuaristas. Tem motor com grande capacidade de reboque e transporte. E uma cabine inspirada no setor automotivo para transportar confortavelmente três ocupantes. Conta com opção de carga e descarga à gás e transporta até 350 quilos.



Acima a lancha NX 250 premium e ao lado o motor VMAX SHO 115 com a qualidade Yamaha

### MOTOR 115 YAMAHA

Outro lançamento é o motor VMAX SHO 115 da Yamaha que mudou o jogo com a economia de combustíveis dos modelos 4 tempos e tomada de até 13% mais rápida, se comparada com modelos 2 tempos. O motor é leve e potente, mais silencioso e tem a confiabilidade da Yamaha.

### QUADRICICLO TOP

Também foi lançado o quadriciclo CFORCE600 PRATA. É um modelo que proporciona conforto, estabilidade e performance. Foi projetado para qualquer tipo de uso, seja no lazer, trilha ou trabalho no campo.

### VEÍCULO DE TRABALHO

No evento também foi

apresentado o RANGER 570 Polaris, que oferece o melhor desempenho quando o assunto é utilitários para duas pessoas. E o que é melhor: tem excelente preço. É considerado o utilitário mais potente do mercado com desempenho excelente para enfrentar os desafios do dia a dia na propriedade rural em trilhas ou passeios.



O RANGER 570 Polaris é o utilitário mais potente do mercado



UFORCE1000 é potente e está com preço especial



CFORCE600 foi projetado para trilha e trabalho



Empresário Diego anuncia as novidades

# Cidade

• UNIPAR SOLIDÁRIA

## Estudantes de Medicina Veterinária doam 2,6t de alimentos e 3,4t de ração para entidades

Umuarama - Todos os anos ela é ansiosamente esperada pelos estudantes de Medicina Veterinária da Universidade Paranaense, Unidade de Umuarama. A Intervet (Gincana InterClasses) chegou à 15ª edição e, como as anteriores, foi coroada de êxito, segundo os organizadores. Houve muita integração, descontração e solidariedade.

O projeto tem por objetivo complementar a bagagem de conhecimentos dos estudantes, desenvolvendo atividades diferentes das trabalhadas em sala de aula. E mais: exercitar o senso colaborativo, numa competição saudável. O programa do evento incluiu provas intelectuais, esportivas, culturais e solidárias. Nesta, o mote é a arrecadação de doativos para entidades assistenciais. O resultado foi comemorado: 2.635 quilos de alimentos, doados para a Casa da Sopa da Vó Maria, Casa da



Mantendo a tradição, gincana foi marcada pela descontração

Sopa Doutor Leopoldino, Casa da Paz e Uopecan; e 3.430 quilos de ração, repassados para a SAAU (Sociedade de Amparo aos Animais de Umuarama). Também contou pontos doação de sangue para o Hemonúcleo: 48 doadores se prontificaram para garantir o sucesso também desta prova.

A realização teve parceria do CamVet (Centro Acadêmico de Medicina Veterinária) e apoio de acadêmicos do curso de Educação Física. A coor-

denadora do curso, professora Rosiara Maziero, diz ter ficado muito satisfeita com os resultados, principalmente no quesito solidariedade. "A sociedade precisa de um médico veterinário que esteja a par das causas sociais, pois, no mercado de trabalho, ele estará lidando com seres vivos, que precisam de ajuda e nem sempre essa ajuda trará retorno financeiro; diante disso, priorizamos na gincana esse aguçar das sensibilidades", descreve.

## Opções de Imóveis em Curitiba

### APTO 2 QTOS - R\$ 278.000,00



More em um condomínio clube completo, localizado no Bacacheri, próximo ao parque, com qualidade de vida fantástico, muito verde e tranquilidade! O Edifício Le Parc, oferece segurança, portaria 24hs, salão de festas, salão de jogos, espaço kids, vários espaços gourmet fechados, com churrasqueiras, solários de leitura, play, casa na árvore, cancha poli esportiva, sala fitness equipada, academia ao ar livre, piscina com cascata, praça das Cerejeiras, venha conhecer! Apartamento funcional, ventilado, claro, semi novo, telas na sacada e nas janelas, - Living para dois ambientes, piso laminado, painel



com rack, mesa com tampo em vidro com 4 cadeiras, espelho em uma parede (efeito alongado), cozinha estilo americano integrada ao living com um tampo em vidro, armários de ótima qualidade na cozinha, tampo em granito, fogão cook top e forno elétrico embutido, divisória de vidro para lavanderia com armários. Dois amplos dormitórios com armários de paredes inteira de excelente qualidade e manutenção. BWC social com armários, tampo em granito, espelhos, box de vidro. Tudo em estado de novol! CHUVEIRO VOLTAGEM 220W. CONDOMÍNIO R\$350,00-01 vaga de garagem individual



### APTO 3 QUARTOS (1 SUITE) R\$ 395.000,00

Oportunidade! Localização excelente! Prédio com elevador, salão de festas e portaria digital. Com 103,58m2 de área privativa e 159,75M2 de área total. Face Leste/Oeste, claro, esquadrias em alumínio branco muito amplas, pé direito ótimo, ambientes amplos, claros, ventilados e ensolarados. Apto contendo: Hall de entrada; piso laminado, amplo living em L para dois ambientes, sacada frontal com guarda corpo em grade e uma sacada gourmet no lado oposto, com churrasqueira, com vista livre para o bairro e serra do mar. Ampla cozinha com armários com tampo em granito, fogão cook top; lavanderia ótima, aquecedor de passagem, dependências completa de empregada. Boa manutenção. Maiores informações consultem nossos corretores!



Fale com: **KADU** Marcia Kades  
Delegada Distrital CRECI-PR  
Gestão 2018-2021  
Avaliador e Perita Judicial CNAJ 19203  
Conveniada CAIXA/ENGEA

41-3079-0820  
41-98801-4641 TIM  
41-99137-4821 WhatsApp  
marcia@kadumoveis.com.br

www.kadumoveis.com.br

## Compra, Venda e Locação de Imóveis

# 44 3056-5555

www.aldemirimoveis.com.br

Av. Flórida, 4561 - Zona I - Centro Empresarial Flórida - Loja 5 - Umuarama-Paraná

## VENDAS TERRENOS

R\$ 280.000,00 - PROX. AO COLÉGIO INDIRA GHANDI, AV. SÃO PAULO S/N - ZONA 04 - Área 280,00 m², (frente 8,00 m fundo 35,00 m²). Imóvel sem benfeitoria, com ótima localização. Próximo a colégio, supermercado, academia, posto de combustível, igreja. + Detalhes: (44)9 9911-5353 ou digite o cód. 1064 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 220.000,00 - PROX. A UOPECCAN - R. LAURINE ABOU RAHAL CARDOSO, s/n - PO. RES. MONTE LIBANO - Lt. 09, Qd. 10, Área 505,00 m², (20,20 m x 25,00 m), topografia plana, lote de esquina. + Detalhes: (44)9 9911-5353 (01) ou digite o cód. 447 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 120.000,00 - PROXIMO ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO DE ASSIS - RUA JAÇANÁ, 2827 - PO ALPHAVILLE 1 - Área 259,20 m², (frente 10,80 m x 24,00 m) - Imóvel sem benfeitoria, topografia plana com ótima localização + Detalhes: (44)3056-5555 ou digite o cód. 1123 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 110.000,00 - PROX. IGREJA CATEDRAL DO DIVINO ESPÍRITO SANTO - R. PAUL TERCY HARRIS, s/n - ZONA 07 - Área residencial tranquila, de fácil acesso muito próxima ao centro, Topografia plana e sem demais benfeitorias - Dimensões de 8,75 m x 30,00 m. + Detalhes: (44)9 9911-5353 (01) ou digite o cód. 1100 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 80.000,00 - PROX. NOVA RODOVIÁRIA - R. PROJETA DA A. s/n - PO. METROPOLITANO - Lt. 41, Qd. 15, Área 220,00 m², (10,00 m x 22,00 m) - Topografia plana. + Detalhes: (44)9 9911-5353 (01) ou digite o cód. 549 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 65.000,00 - PROX. NOVO SHOPING - R. JOÃO BORSATTO s/n - PO. METROPOLITANO - A. T. 220,00 m² (10,00 m x 22,00 m) topografia plana, sem benfeitorias + Detalhes: (44)9 9911-5353 (01) ou digite o cód. 1078 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

## RESIDÊNCIAS

R\$ 360.000,00 - PROX. COLÉGIO GLOBAL - RUA CAMBURIU 2570 - JARDIM GLOBAL - A. Ter. 278,65 m², A. Constr. Aprox. 97,82 m² - Suite, 02 qtos, sala, cozinha c/ armários planejados, bwc social, lav. e garagem. + Detalhes: (44)9 9911-5353 (TIM) ou digite o cód. 1072 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 280.000,00 - PROX. NOVO PATIO PREFEITURA - R. JERFONSON ARLINDO FUENTE ROMERO, 6441 - JD ATLANTICO - Alvlaje - 02 suite, 01 q, sala, coz., Bwc soc., A. serv. e gar. + Detalhes: (44)9 9911-5353(01) ou digite o cód. 918 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 210.000,00 - PROX. GARAGEM DA PREFEITURA - COND. RECANTO DA SERRA - PROLONG. R. RIRAPÓ, 3738 - Alvlaje - suite, 02 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. serv. e gar. + Detalhes: (44)9 9911-5353 ou digite o cód. 1041 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 210.000,00 - PROX. AO MERCADO PLANALTO/ PÇA ANCHIETA - R. IRATI, 3325 - ZONA V - Residência mista para desmanha + Detalhes: (44)9 9911-2111 ou digite o cód. 1042 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 150.000,00 - PRÓXIMO AO BIG WALMART - R. ORLANDO AGUERA DEGAN, 2498 - JD BELA VISTA - A. Ter. Aprox. 61,00 m², A. Constr. Aprox. 59,02 m² - Alvlaje - 02 qtos, sala, cozinha, bwc social, A. serv., e área gourmet c/ churrasqueira + Detalhes: (44)3056-5555 ou digite o cód. 1050 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 80.000,00 - PROX. PAROQUIA SANTA LUZIA - R. SÃO JUDAS TADEU, 3469 - PARQUE DOM PEDRO 2 - Ter. 135,00 m², Const. 95,00 m² - 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço e garagem + Detalhes - plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1118 em [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

## LOCAÇÃO

### NOTA IMPORTANTE:

Informamos que aos valores dos aluguers aqui anunciados serão acrescidos, seguro anual de incêndio, vendaval, tarifa mensal bancária e quando for o caso, custos e taxas de condomínio.

## APARTAMENTOS

R\$ 1.250,00 - PROX. HARMONIA CLUBE CAMPO - ED. RES. SOLAR DAS PALMEIRAS 2 - R. JOSE DIAS LOPES, 4445 - JD BANDEIRANTES - A. Priv. 90,00 m² - Suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1092 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 1.200,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 - APTO MOBILIADO - A. Priv. 65,92 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555 ou digite o cód. 1039 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 900,00 - PROX. CLUBE HARMONIA - JD SÃO JOSE - ED. SOLAR DAS PALMEIRAS 1 - RUA JOSE DIAS LOPES, 4504 - A. Total 116,00 m² Priv. 83,00 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem (Cond. Vir/Aprox. R\$ 350,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1035 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 900,00 - PROX. LAGO ARATIMBO - JD MEDITERRANEO - ED. CORDOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 - A. Total 143,00 m² Priv. 96,00 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem (Cond. Vir/Aprox. R\$ 350,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1103 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 880,00 - PROX. LAGO ARATIMBO - JD MEDITERRANEO - ED. CORDOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 - A. Total 143,00 m² Priv. 96,00 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem (Cond. Vir/Aprox. R\$ 350,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1000 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 830,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 - APTO DE FRENTE - A. Priv. 65,92 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. A UNIPAR SEDE - ED. RES. COPACABANA - RUA SARANDI, 5281 - 2º ANDAR - ZONA 03 - A. Tot. Aprox. 95,00 m² - suite, 2 qtos, sala, cozinha, A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vir/Aprox. R\$ 360,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9844-3338 ou digite o cód. 504 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 650,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. LAVOISIER - AV. MARIANGA, 5325 - APT. 3º ANDAR/FRENTE - ZONA 3 - A. Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. Serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1038 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 600,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. ARAPONGAS - R. ARAPONGAS, 4411 - A. Tot. 75,59 m² - A. Priv. 51,80 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 320,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1108 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 500,00 - PROX. HARMONIA CLUBE DE CAMPO - ED. OURO VERDE 1 - R. MARIALVA, 5860 - Apto 2º ANDAR/ Bloco 03 - A. Tot. 79,24m² - A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 460,00 - PROX. UEM - ED. RES. BELAVIDA - AV. JUNQUEIRA FRENRE, 1113 - Apto 3º ANDAR - A. Priv. 50,00 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 250,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1017 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 450,00 - PROX. UOPECCAN - ED. RES. PARANOÁ - R. MIGUEL SERRANO BRUNO, 2300 - Apto 3º ANDAR DE FRENTE - A. Priv. 52,00 m² - Suite, 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 450,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1085 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

## RESIDÊNCIAS

R\$ 1.480,00 - PROX. UNIPAR SEDE - R. BELEM, 5026 - ZONA 03 - Alvlaje - suite, 2 qtos, sala, coz. planejada, Bwc soc., A. Ser., garagem, despensa, lavanderia fechada, espaço gourmet e amplo quintal + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1121 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 1.350,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 - PO IBIRAPUERA - Alvlaje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1120 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 1.300,00 - PROX. AO BIG WALMART - R. WALDEMAR EVARISTO, 2266 - PO DANIELE - Alvlaje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem, espaço gourmet e amplo quintal + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 160 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 1.300,00 - PROX. AO NOVO SHOPING - R. DEMERVAL ROCHA MURÇA, 3846 - PO INTERLAGOS - Alvlaje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1081 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 850,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 - PO IBIRAPUERA - Alvlaje - 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1119 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. ALIMENTOS ZAELI - R. WALTER LUIZ DA CUNHA, 1989 - PO SAN REMO - Alvlaje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1083 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - R. MARTINHO PEDRANGELO, 1862 - JD IMPERIAL I - Alvlaje - 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 590 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 700,00 - PROX AO IBIS HOTEL - R. LEONILDO STECCA, 17 - JARDIM CRUZEIRO - ALV/LAJ - 03 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar. + DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1116 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 600,00 - PROX AO AEROPORTO - R. PROJETA DA C, 2264 - JARDIM VIENA 03 - ALV/LAJ - suite, 02 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar. + DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1091 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 480,00 - AV. PARANÁ EM FRENTE AO Nº 654 - CENTRO - EM XAMBRE/PR - Ter. 90,00 m² - Suite, 02 qtos, sala, coz. Bwc soc, A. serv. e gar. + DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1059 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 400,00 - PROX. A IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - R. DOM EUGÊNIO, 2171 - PARQUE DOM BOSCO - Ter. 86,25 m², Suite, 02 qtos, sala, coz., Bwc soc, A. serv. e gar. + DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1080 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

## SALAS/LOJAS/SALÕES COMERCIAIS

R\$ 6.500,00 - PROX. APREFEITURA - SALA COMERCIAL - R. DR. RUI FERRAS DE CARVALHO, 4282 - ZONA 01 - A. priv. Aprox. 390,00 m² - Recepção, 09 salas, 04 bwc social, cozinha e 02 vagas de garagem. + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1095 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 6.000,00 - PROX. A RODOVIÁRIA - SALÃO COMERCIAL - AV. CELSOGARCIA CID, 3656 - ZONA 01 - A. priv. Aprox. 300,00 m² - Salão comercial com 300,00 m² e 80,00 m² de mezanino, com espaço para escritório e estacionamento próprio. + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1094 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 950,00 - PROX. PREFEITURA/FÓRUM - SALA COMERCIAL CENTRO EMP. PIEMONT 2 - R. DESENHADOR LAURO LOPES, 3363 - ZONA 01 - A. priv. Aprox. 42,84 m² - Recepção, 02 salas, bwc cozinha e mesanino de aprox. 15,00 m² + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 422 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 550,00 - PROX. AO PROCON - SALA COMERCIAL 9º ANDAR - AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3806 - ZONA 01 - A. priv. Aprox. 46,57 m² - Recepção, Sala, cozinha e Bwc. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 320,00) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1070 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

## SOBRELOJA

R\$ 3.000,00 - PROX. PREFEITURA - R. DR. RUI FERRAS DE CARVALHO, 4282 - SOBRELOJA - ZONA 01 - SEM CONDOMÍNIO - A. Tot. Aprox. 300,00 m² - 1º PVTO - Sala estar/jantar c/ sacada, cozinha planejada, lavabo e lavanderia fechada; 2º PVTO - 03 suítes sendo 01 master com closet e banheiro. + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1104 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)

R\$ 800,00 - AO LADO CLUB HARMONIA - R. MARIALVA, 5970 - SOBRELOJA - JD. S. JOSÉ - SEM CONDOMÍNIO - A. Tot. Aprox. 83,00 m² - S., 2 Quart., Sala, Cozinha c/sacada , A. serv., Bwc soc. e Gar. - Inclusive s/cond. + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 588 em nosso site [www.aldemirimoveis.com.br](http://www.aldemirimoveis.com.br)



# Caetano & Otávio

IMOBILIÁRIA

Crechi J-05785

VISITE NOSSO SITE:  
[www.caetanoeotavioimoveis.com.br](http://www.caetanoeotavioimoveis.com.br)

**CONTRATA-SE**  
Corretores  
Credenciados

**Plantão de Vendas:**  
44 9976-0102 Caetano  
44 9976-0115 Otávio

caetanoverrilo@gmail.com  
otaviolaino@hotmail.com

**44 3056 3322**  
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

<p><b>Residência</b> R\$ 1.500.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em alvenaria - Localizada na Av. Flórida nº 4505. Lote nº 07, da quadra nº 39, zona I. Com área construída de 189,50m² e área total de 490m². Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 980.000,00 <b>VENDAS</b> OPORTUNIDADE Residência em alvenaria - Localizada na Av. São Paulo nº 5363, zona II, estado do Paraná. Com área total de terreno 490m², e área construída de aprox. 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 1 suíte com hidro e closet, 2 quartos. Área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano</p> <p><b>Residência</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> SEMI-MOBILIADA Residência - com área construída de aprox. 225,00m², e área total de terreno de 360m², contendo 02 suítes, 01 quarto, sala de tv, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviços, despensa, garagem, Residência. Localizada na Rua Lions nº 5896, Jardim Lisboa. Corretor Caetano</p> <p><b>Residência</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> ZONA II Residência em Alvenaria Semi-mobiliada - Localizada na ZONA II Rua Parabiá nº 5304. Com área total de terreno de 490,00m², e área construída de aprox. 200,00m². Contendo: 03 suítes, sala, lavabo, cozinha, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano</p> <p><b>Residência</b> R\$ 750.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Av. São Paulo, 5186 - Zona II. Terreno: 280,00 m² (8,00x35,00) área de construção de aproximadamente 160m², sendo 03 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, BWC Social, lavanderia, área gourmet integrada a copa e cozinha, aquecedor central elétrico, garagem para 02 carros. Casa Semi Mobiliada nos banheiros, em 02 suítes, cozinha e sala</p> <p><b>Residência</b> R\$ 680.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria Semi-mobiliada - Rua Imã Thaís nº 4381 (Atas da Catedral), Terreno com área total de 525 m² (15x35m), sendo 220m² de área construída. Contendo: 01 suíte, 03 quartos, bwc social, sala, cozinha com churrasqueira, lavanderia, cozinha e edícula, bwc, despensa, cantil, duas piscinas. Corretor Caetano</p> <p><b>Residência</b> R\$ 500.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em alvenaria - Localizada no Pq. das Graças, casa nº 249, com área aprox. de terreno de 706,08m² e aprox. 250m² de construção, contendo 03 suítes, sala de tv, cozinha, copa, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano</p> <p><b>Residência</b> R\$ 450.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Rua Aquilino, 4415, com área construída de 140m². Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, bwc, cozinha e área de serviço. Corretor Otávio</p> <p><b>Residência</b> R\$ 380.000,00 <b>VENDAS</b> Residência com área de aprox. 100m² e área total de terreno de aprox. 291,69m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc e área de serviços. Localizada à Avenida Duque de Caxias, nº 5131, da Zona 04. Corretor Otávio</p>	<p><b>Residência</b> R\$ 270.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria, localizada na Rua Santa Cruz das Palmeiras, nº 3851, Jardim Onda, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem para 02 carros. Corretor Sandro</p> <p><b>Residência</b> R\$ 180.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em alvenaria - Localizada na Rua Afonso de Albuquerque, 2261, Parque Bandeirantes. Com área total de 252m² e área construída de 53,12m² contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço externa. Corretor Otávio</p> <p><b>Residência</b> R\$ 175.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Dalmonica, Cond. Resid. Babilônia. Corretor Caetano</p> <p><b>Residência</b> R\$ 175.000,00 <b>VENDAS</b> Resid. com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Dalmonica, Cond. Resid. Babilônia. Corretor Caetano</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 1.300.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria, com área total de aprox. 496m², sendo 305m² de área construída. Contendo Piso superior 01 suíte master, 01 suíte, 01 quarto, 01 sala de tv e bwc. Localizado à Rua Domingos de Paula nº 2711. Frente ao Sesc. Corretor Caetano</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 700.000,00 <b>VENDAS</b> ZONA II Sobrado - Residência em Alvenaria contendo piso térreo - 01 sala de estar, 01 escritório, bwc social com armários, cozinha, piso superior - 01 sala de tv com sacada, 01 suíte com e sacada, 02 quartos (sendo 01 com sacada) e bwc, fundos - área de serviços, edícula com churrasqueira, bwc e garagem. Localizada na Rua Piauí nº 3569, Zona II. CORRETOR - Otávio</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 550.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em alvenaria - Localizado no Parque Cidade Jardim, Rua José Balan nº 5562, com área total de aprox. 300m², e área construída de aprox. 180m², contendo piso superior, 01 suíte master, 01 suíte, piso térreo, cozinha americana, sala de tv, 01 lavabo, área de serviços com despensa, e 02 vagas de garagem. Casa em alvenaria (ao lado), contendo: 01 quarto com ar, 01 bwc, sala, cozinha americana e 03 vagas de garagem sendo uma coberta. Corretor Otávio</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 1.000.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em alvenaria, localizado no Parque Cidade Jardim. Parcelamento em até 100% direto com o proprietário. CLUB + poupança. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Urupuru, apartamento semi-mobiliado nº 11, com área total de aprox. 325m², e área privativa de aprox. 268m². Contendo sala de estar, copa, cozinha, sala de tv, 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, bwc social, quarto para empregada com bwc, lavanderia, despensa com, e 03 vagas de garagem separadas. Localizado à Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, nº 4585, Zona I. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 580.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Pedra Branca, apartamento nº 603, com área total de 165m², e área útil de 111m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e 02 vagas de garagem. (02s. Apartamento de frente para a Rua José Honório Ramos). Corretor Otávio</p>	<p><b>Apartamentos</b> R\$ 390.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Liberty - Apartamento 1103, 11º Andar, contendo 01 suíte, 01 quarto, bwc, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem. Localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho nº 4140. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 380.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Burle Marx - contém 01 suíte, 02 quartos, Cozinha, Sala de estar/jantar e garagem, localizado na Av. Paraná nº 5636, Zona III. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 330.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor Caetano</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 260.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Green Park - Apartamento nº 33, Bloco A, com área total aprox. 110m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizada na Avenida Londrina nº 3390. Corretor Caetano</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 200.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Porto Madeira. Pronto para morar, entrada de 30% direto com o proprietário, parcelamento em até 100%, com CLUB + poupança. Corretor Caetano</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 190.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Clarice Lispector - Apt 02 contendo 03 quartos, localizada na Rua Sta. Catarina, nº 3740, Jd. dos Príncipes. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 180.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Taquaritinga - Apt 24, 2º andar, contendo 02 quartos, sala (com sacada), cozinha, bwc, área de serviços, e garagem. Corretor Otávio.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 1.300.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno comercial - Localizado na Av. Angelo Moreira da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote JK-1, 1,228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 1.200.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno localizado na Rua Santa Bárbara (Antiga rua Abrão Volto) Jardim Vila Romana, na cidade de Umuarama -PR com área total de 959 m², sendo 17,13 x 56</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 975.600,00 <b>VENDAS</b> Terreno comercial - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 900.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Condomínio Residencial Portal das Águas - Lote 01 com área total aproximada de 468,06m² e Lote 02 com área total aproximada de 512,24m², quadra 05, ao lado da quadra poliesportiva do condomínio. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 450.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - lote de terra sob nº 07, da quadra sob nº 08, localizado no Resid. Royal Garden. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 400.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Parque Residencial Interlagos, com área total aproximada de 508,25m² (20,33 x 25m²). Lote 01, quadra 11, terreno de esquina, em frente ao Condomínio Europark. Corretor Caetano.</p>	<p><b>Terrenos:</b> R\$ 310.000,00 <b>VENDAS</b> Localizado no condomínio residencial EcoVila, Av. Rio Grande do Sul nº 2972, Lote nº 01, da Quadra nº 07, com área total de 360m², (sendo Frente 14,60, fundo 14,63 e lateral 24,19). Corretor Otávio</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 295.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Lote 20, quadra 02, com área total de 364m², sendo 14m x 26m. Localizado Condomínio residencial portal das águas. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 225.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Residencial Royal Garden Lote nº 16, Quadra nº 07, com área total de 374,79m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 160.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Lote de terra nº 01, quadra nº 07, com área total de 468,07m², localizado na Rua Projatada A, SN, Jardim Morumbi I. Corretor Caetano</p> <p><b>BARRAÇÃO</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Barracão Comercial - Terreno com área total de aprox. 490m², contendo um barracão com área construída de aprox. 250m². Localizado na Rua Doutor Camargo (Próximo a Unitor). Corretor Caetano.</p> <p><b>Residências</b> R\$ 1.450,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Residência em alvenaria - Localizada à Avenida Duque de Caxias, nº 5131. Sendo 7 x 41. Contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, e área de serviços. Corretor Otávio</p> <p><b>Residências</b> R\$ 850,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Residência - em madeira, contendo 03 quartos - sala, cozinha, bwc, área de serviços e bwc externo. + 01 Residência em alvenaria contendo 01 quarto, sala, cozinha e bwc. Localizada à Rua Sebastião Caneado Gomes nº 2365, Zona VII (Próximo a Fegati Móveis). Corretor Caetano.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sobrado contendo piso superior: 03 suítes. Piso térreo: sala, cozinha, copa, bwc e área de serviços.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Solar das Palmeiras II - Apto 802, com área total de 126,00 m², e área privativa de aproximadamente 90,00 m², contendo 01 suíte, 02 quarto, Sala, BWC, cozinha, área de serviços, sendo todos os quartos, sala e corredor em piso laminado, e BWC, cozinha e área de serviços em piso cerâmico. 02 vagas de garagem</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Liberty - apto 802 - 01 Suíte com armário planejado, sala com painel para tv, sacada, cozinha com móveis planejados e cooktop, bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Condomínio com playground, academia e sauna.</p>	<p><b>Salões Comercial</b> R\$ 8.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Localizado na Av. Apucarana nº 3640, contendo 09 salas, sendo algumas com banheiro, pia e refeitório. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 6.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Localizado na Av. Presidente Castelo Branco, 4360 - Umuarama - PR</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 6.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Salão Comercial - Localizado na Avenida Flórida, esquina com a Rua Ministro Oliveira Salazar. Com área construída de aprox. 300m², ponto comercial para clínica ou escritório. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 3.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Sala Comercial, com área aprox. de 100m². Localizada na Rua Ministro Oliveira Salazar nº 4826. Corretor Caetano</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Rua Ministro Oliveira Salazar, 4966 - Piso Superior/Sobrelaje. Salão aprox. 250m² de área const., recepção, 03 banheiros, sala grande. Obs: Acesso por escada. Corretor Caetano</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicador dos Santos Silva, SN, fundos Clinipet, sala térrea, com área aprox. de 90m². Corretor Caetano</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Localizada no Centro Médico Higienópolis, sala nº 101, 1º andar, com área total de aprox. 98m², contendo 03 bwc, sendo um para deficiente físico e 01 vaga de garagem. Corretor Caetano</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Ravel Tower, 1º Andar, Ullima Sala, Sala N° 31, com aprox. 131m2. Localizada na Avenida Maringá. Sala Contem Recepção e 3 Salas, uma das salas tem uma cozinha</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicador dos Santos Silva, SN, fundos Clinipet, sobrelaje, com área aprox. de 80m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 1.700,00 + IPTU + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Gazebo, localizado na Rua Desembargador Munhoz de Melo, próximo ao cartório e Ed. Caravelas. Contendo um bwc e uma pia. Corretor Caetano</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 1.000,00 (cada) + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala 03 e 05 comercial Alvorada, Rua Governador Ney Braga, 5040, cada uma contém com. Bwc. Área total: 60m². Prox. Ao Banco do Brasil. Corretor Caetano.</p>
---	--	---	---	--

**PLANTÃO DE VENDA**  
**(44) 9 9122-8210 (claro)**

**(44) 3056-6100**



**Abdon e Cabreli**  
IMÓVEIS

CRECI J 05991

Avenida Astorga 4538 - [www.abdonimoveis.com.br](http://www.abdonimoveis.com.br)

**Residências**

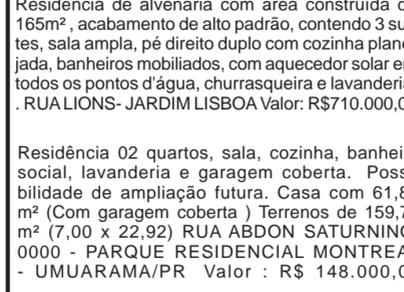


Residência de alvenaria com área construída de 150m², contendo suíte, 2 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha planejada, acabamento de alto padrão com aquecedor solar em todos os pontos d'água, ar condicionado em todos os quartos, home-theater feito sob medida, armários, balcões e box de blindex em todos os banheiros, garagem para 2 carros grandes, churrasqueira e lavanderia. RUA LIONS- JARDIM LISBOA - UMUARAMA/PR Valor: R\$610.000,00.

- Residência de alvenaria com uma área total de construção de 163,45 m², com área de 120,13 m² e com ampliação residencial em alvenaria de 43,32 m², área total do terreno 259,80 m² sendo (8,66 x 30), Contem 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social. Fundo contém dispensa, edícula com churrasqueira e banheiro social, e uma laje na parte superior da edícula com vista para o lago, localizada na Rua Montes Claros nº 4022, Bairro Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. Valor: R\$390.000,00

Casa de alvenaria de alto padrão em fase de acabamento, com área construída de 144m², área total do terreno 245m², sendo (7x35), contendo 01 suíte com closet, 2 quartos, sala de estar, cozinha, com projeto para cozinha planejada há escolher, edícula com churrasqueira e armários planejados, contendo lavanderia fechada e BWC, espaço pronto para fazer piscina, toda a casa com acabamento em gesso, porcelanato, com lâmpadas em led, com aquecedor baury 400 litros e garagem para 2 carros. RUA NATAL - ZONA VI - UMUARAMA/PR Valor: R\$ 580.000,00

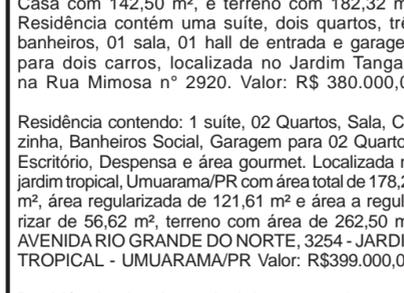
**Sobrados**



Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suíte, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, nº 2436, Jardim Laguna, Umuarama/PR. Valor R\$ 580.000,00.

Sobrado em alvenaria, com área total de 180m², contendo na parte superior 01 suíte, 02 quartos (todos com móveis planejados e ar condicionado), BWC social e sacada. Na parte inferior contendo sala, copa, cozinha, espaço gourmet, com ambiente fechado, churrasqueira, dispensa, quarto adicional, BWC, academia e piscina. Localizado na Rua Irineu Fernando de Oliveira, nº 2343, Parque Vitória Regia, próximo ao Big Walmart, na cidade de UMUARAMA/PR. Valor R\$ 560.000,00.

**Terrenos**

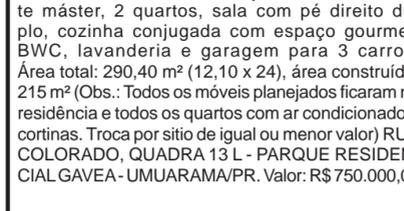


- Sobrado localizado na Avenida Paraná, 7200 no Condomínio Residencial Sol-leil, área construída aproximadamente 600,00 m² e área total de 1.072,10 m² lote 06 e 07 da quadra 06. Valor: R\$ 4.450.000,00

Apartamento localizado no 1º pavimento do Residencial Cecilia Meireles, com área total 76,31m², área privativa 65,66m², contendo 3 quartos, BWC social, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavanderia e uma vaga de garagem. Valor R\$ 220.000,00 (aceita carro de menor valor e casa até R\$ 150.000,00). Valor: R\$ 220.000,00

- Apartamento alto padrão situado no 5º pavimento do Residencial Santiago, área total 125m², área privativa 86m², contendo 1 suíte, 2 quartos, cozinha planejada, sala de jantar, sala de estar, BWC social, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Imóvel todo mobiliado, com ótimo acabamento e porcelanato em todos os ambientes. AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, UMUARAMA/PR - Valor: R\$ 430.000,00

**Lotes Rurais**



- Chácara Bilha, lote D, Área de 6,031 hectares situada na estrada pavão, Fazendo fundo com o córrego Tucuruvi nesta cidade de Umuarama/PR. Obs. Aceita permuta em apartamento Valor: R\$570.000,00

de frente para o shopping. Valor: R\$155.000,00 Terreno situado no Parque Bandeirantes, sendo 252,00 m² lote 08 quadra 17. RUA ARLINDO LIBERO, LOTE 08 - PARQUE DOS BANDEIRANTES - UMUARAMA/PR Valor: R\$130.000,00.

Terrenos comerciais, denominados lotes 01 e 05 da quadra nº 02, com área de 600,00 m² cada, com área total de 1200,00 m². Imóveis em localização comercial privilegiada, localizada na Rua Galdino Silva, esquina com a AV. Projatada "A", Parque Metropolitano II de frente ao Hospital Veterinário da Unipar próximo a nova Rodoviária e Shopping. Na cidade de Umuarama PR. (Imóvel pode desmembrado para ser vendido separadamente) Valor total :R\$1.200.000,00

Terreno comercial, com área total de 4.709,50 m² localizado no lote de terras nº 07 da quadra 01, na Rua Industrial, do loteamento parque Industrial II contendo um barracão em alvenaria pré-moldada com área de 1000 m². Valor: R\$ 2.000.000,00

- Sítio aproximadamente 2,35 alqueires localizada na gleba 14 figueira na estrada canelinha. Chácara de lazer situada no Parque Lago Azul com área de 5.882,40 m² sendo 73,53 m² frente por 80,00 m² dos fundos. Valor: R\$ 1.450.000,00

**Viva aqui o seu sonho.**



**MONTREAL**



# Veículos



## LANÇAMENTO

# Herança de motos de corrida, a moto show que será montada em Manaus

(Agência Estado) A Triumph revelou a terceira geração da sua naked média, a Street Triple RS. O modelo será montado em Manaus e chegará às ruas do Brasil em 2020 com várias novidades apresentadas no protótipo da Moto 2, categoria intermediária da MotoGP.

O motor de três cilindros e 765 cm<sup>3</sup> recebeu várias melhorias. O torque é de 8 mkgf (eram 7,8 mkgf) a 9.350 rpm. Os 123 cv foram mantidos, mas a entrega de potência melhorou em média rotação - o limite de giro é 11.750 rpm.

As respostas aos comandos do acelerador melhoraram, de acordo com informações da Triumph, e o sistema de escapamento produz um ronco mais fácil de identificar como sendo de um motor de três cilindros. A caixa de câmbio foi aprimorada e a embreagem passou a ser assistida e deslizante.

A versão RS, de topo da linha da naked, é a primeira a mudar. As



demais devem ser atualizadas em seguida.

O desenho da moto também foi atualizado. Os faróis mais afilados, que receberam luzes de LEDs de uso diurno na parte superior, deixaram a dianteira com

aspecto "agressivo".

O tanque de gasolina também foi redesenhado, assim como o silenciador do escapamento, que tem acabamento de fibra de carbono.

Há ainda novos retrovisores, mesa de fixação

do guidom e quadro pintado de prata. A parte traseira do assento pode receber uma cobertura que elimina o lugar que seria reservado para o garupa.

O painel de instrumentos com tela de TFT,

que já trazia conectividade, câmera GoPro e sistemas de navegação, tem novos grafismos. E o sistema quickshift agora também pode "descer" marchas sem acionar o manete de embreagem.

A Street Triple RS

tem cinco modos de condução: road, rain, sport, track e o rider. Este último é configurável - dá para ajustar o nível de intervenção do freio ABS e desligar o controle de tração, entre outros parâmetros.

Os ajustes feitos pelos modos de condução não mudam a potência, mas a maneira como os 123 cv são enviados à roda traseira. A nova Triumph traz freios a disco nas duas rodas: duplo de 310 mm na dianteira e simples atrás, de 220 mm.

As pinças são do tipo monobloco, da marca italiana Brembo, com quatro pistões.

As suspensões são totalmente ajustáveis em compressão, retorno e pré-carga. A da dianteira tem 115 mm de curso, enquanto a traseira, monoamortecida, tem 131 mm.

Na frente, o sistema é Showa BFF e atrás está o Ohlins STX40 com reservatório externo de gás. Os pneus, de perfil bastante esportivo, são Diablo Supercorsa SP3, da Pirelli.

U N I V E R S I D A D E P A R A N A E N S E



## NOTÍCIAS DA UNIPAR

### ARTE E CULTURA

#### Bruxas invadem o palco no espetáculo do ano do Pitoresco

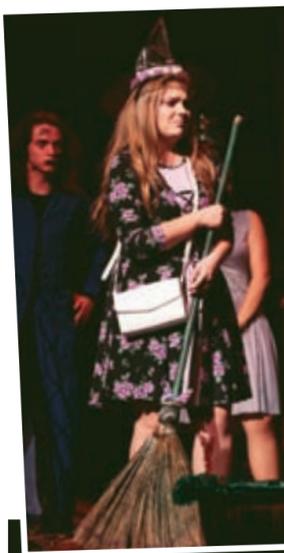
Crianças e adultos se divertiram assistindo à peça 'A bruxinha que era boa', do Pitoresco Grupo de Teatro Unipar. Foi no Centro Cultural Vera Schubert, com um público de aproximadamente 500 pessoas.

A adaptação da obra de Maria Clara Machado ganhou contornos sofisticados: vestuário, iluminação, sonoplastia, cenário e maquiagem, tudo muito bem elaborado pelos atores, orientados pelo diretor, ator Luiz Fernando Guarnieri.

A atuação também foi muito boa! As gargalhadas estridentes das bruxas da 'escolta das maldades' no palco arrancavam risadas espontâneas na plateia.

E teve muitos 'oooh!' para a delicada bruxinha boa. A história, que nos alerta para o 'nunca julgar uma pessoa sem antes conhecê-la', tem também no protagonismo um 'terrível bruxo', entre outros maus e bons personagens.

Coordenado pela Diretoria da Comunicação e Divulgação da Unipar, o Pitoresco é um dos vários projetos de arte e cultura da Universidade Paranaense. Coordenado pelo ator Luiz Fernando Guarnieri, reúne estudantes da Unipar e de escolas de Umuarama. Alguns são contemplados com o Píbia (Programa Institucional de Bolsas de Iniciação Artística). Para a formação do grupo do ano que vem, as inscrições serão em fevereiro. As aulas são gratuitas.



Grupo Pitoresco: união de ideias e muita dedicação aos ensaios para fazer bonito no palco

CONSTRUTORA

# RVA

<https://www.instagram.com/paulosergioimobiliaria>  
<https://www.facebook.com/Paulosergio.imobiliaria/>

Plantão  
**44 9 8417-8432**  
**44 3622-2696**

Palmeiras visita o Bahia e tenta colocar pressão no líder Flamengo

São Paulo, (AP) - O Palmeiras tem menos de 1% de chance de conquistar o título do Campeonato Brasileiro, de acordo com os matemáticos, mas ainda pode colocar pressão no líder Flamengo. Neste domingo, às 16 horas, a equipe paulista visita o Bahia, na Fonte Nova, no mesmo horário em que o time carioca encara o Grêmio em Porto Alegre.

A diferença do Palmeiras para o Flamengo é de 11 pontos, mas os cariocas têm um jogo a mais (o empate no clássico contra o Vasco, em duelo adiantado da 34.ª rodada). O discurso no time paulista tem sido de não jogar a toalha na briga pelo título. "Sabemos que está muito difícil pelos jogos que o nosso adversário vem fazendo, mas, enquanto tivermos chances, não podemos desistir", disse o atacante Dudu.

Para enfrentar o Bahia, o técnico Mano Menezes tem dúvida no ataque. Luis Adriano, que ainda não totalmente recuperado de problema na coxa direita, pode reforçar a equipe após ter sido desfalque no clássico contra o Corinthians. Se ele não ficar à disposição, Deyverson deve seguir como titular.

Edifício Residencial Malibu

Mais de 70% vendido



### Edifício Residencial Malibu.

Edifício Residencial Malibu, na Avenida Parigot de Souza, ao lado do Condomínio Residencial Mani Blanc, São Paulo, pavimentos, com 02 tipos de plantas: Planta 01 com 103,00 m² de área total e 63,00 m² de área privativa, sendo 01 suite, 01 quarto, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento R\$ 205.000,00. Planta 02 com 131,50 m² de área total e 76,00 m² de área privativa, sendo 01 suite, 02 quartos, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento de R\$ 260.000,00 – Entrega prevista para 2022.

### VENDAS

#### APARTAMENTOS

R\$ 120.000,00  
**Edifício Bela Vida**  
 Apartamento nº 331 do Bloco 03 no Edifício Residencial Bela Vida, com 45,6650m² de área privativa e 6,6633m² de área comum totalizando 52,3283.

**RUA JOSÉ HONÓRIO RAMOS**  
 Apartamento Ed. 3º Milênio - Ap. nº 305, situado no segundo pavimento superior do Ed. 3º Milênio, Localizado na Rua José Honorio Ramos, 4572, com área total de 123,19 m², sendo 80,04m² de uso privativo, com vaga de garagem nº 05. R\$ 250.000,00.

#### RESIDENCIAS/SOBRADOS

**SOBRADO RUA DELMIRO SCARPETTO**  
 Sobrado com 184,00 m² de terreno sendo 159,00 m² de área construída, Localizado no Jardim Colorado, Rua Delmiro Scarpetto, nº 2297. R\$ 450.000,00

**RUA DELMIRO SCARPETTO**  
 Residência lote 1-b da quadra 13 com área de 184,00m², contendo sobre um sobrado com área de 159,20m², localizado na rua delmiro scarpetto, 2297, no jardim colorado. R\$ 450.000,00.

**CASA 258 - PQ.**  
 Grevilhas - 12,00 X 28,30 = 339,60 m² C/ área construída de 106,00 m² com 1 Suíte, 2 dormitórios R\$ 260.000,00.

**AV. ALVORADA**  
 R\$ 200.000,00 - Lote 18-A da quadra 41, contendo uma residência em alvenaria, medindo 79,64m², situada na Av. Alvorada, 830 em Brasília do Sul-PR.

**JARDIM SAN FERNANDO**  
 Residência localizada no Jardim San Fernando, contendo uma residência em madeira com 96,00m² R\$ 150.000,00.

**DOURADINA-PR.**  
 Residência de 70 m² com um terreno de 168,00 m², L.01-B - Q. 25. R\$ 120.000,00

#### TERRENOS

**AV. BRASIL, TUPÃ - SP.**  
 DATA DE TERRAS com uma área de 9.000,00 m², R\$ 6.500.000,00

**RUA MARIA PELILER DE SOUZA**  
 R\$ 280.000,00 Lote 10 da quadra 10, contendo uma residência com aproximadamente 95,00m² situada na Rua Maria Peliler de Souza, no Jardim Aeroporto

**GLEBA PATRIMÔNIO XAMBRE**  
 Lote 170-C da subdivisão do lote rural nº 170 da Gleba Patrimônio Xambre, medindo 5.161,80m² R\$ 161.000,00

**PARQUE RESIDENCIAL PARANÁ**  
 (terreno) L.20 Q.A, localizado no Parque residencial Paraná, medindo 202,50m², situado no município de Xambre, contendo uma residência em alvenaria medindo 55,00m² R\$ 145.000,00

**RUA 31 DE MARÇO DO PARQUE SAN REMO**  
 Terreno Localizado na rua 31 de Março do Parque San Remo, Lote 02, Quadra 10, medindo 373,00 m² conforme matrícula 22.723 do 2º Ofício. R\$ 130.000,00

**TERRENO QUADRA 05 LOTE 05 DO LOTEAMENTO**

**PARQUE METROPOLITANO**  
 R\$ 75.000,00 - L.37 Q.18, localizado no Parque Metropolitano, medindo 10,00 x 22,00 = 220,00m²

**JD. AEROPORTO II**  
 DATA DE TERRAS L. 42 - Q. 13 medindo 250,57 m². R\$ 70.000,00

**PARQUE RESIDENCIAL VIENA II**  
 DATAS DE TERRAS L. 10, Q. 08; L. 11, Q. 08 com 255,22 m². R\$ 67.000,00

**VIENA II**  
 Lotes De terra no Loteamento Viena II, L. 25, Q. 15, L. 26, Q. 15, medindo 255,22m². R\$ 67.000,00

**VIENA III**  
 Lote 25-A da quadra 15, medindo 133,50m², contendo uma residência em alvenaria medindo 70,00 m² localizado no loteamento Viena III, situado na rua projetada C. R\$ 140.000,00

**VIENA III**  
 Lotes no Viena III situado na Rua projetada B, no lote 10-A-Q. 17, L. 10-B, Q. 17. R\$ 30.000,00

#### RURAL

**ESTRADA DA BOIADEIRA**  
 Chácara nº 12 localizada na Estrada da Boiadeira, medindo 20.000m² R\$ 200.000,00

**CHÁCARA DE 01**  
 R\$ 800.000,00 - Chácara de 01 Alqueire situada no Lote B da subdivisão do Lote 1º14 da gleba nº 08 - Jangada, no distrito de Lovat, contendo um sobrado com aproximadamente 500,00 m² de área construída. Piso Superior: Com 1 suite, 2 quartos BWC social, varanda que envolve todos os quartos. Piso inferior: sala de estar/jantar e cozinha com móveis planejados (ambientes todos integrados) Ampla garagem e varanda. Área de lazer com quiosque todo rustico com madeiramento avista, contendo: Balcão, churrasqueira, forno a lenha, fogão a lenha e cozinha com móveis. Separado do sobrado contem também mais 2 suite, 1 quarto e banheiro social. Despensa, Sauna, capela, guarita, playground, casa na árvore, baia de carneiros, mangueira para gado, poço artesiano, portões eletrônicos, casa de madeira para caseiro, ampla área verde e rios no fundo da propriedade.

#### ALUGA-SE

#### RESIDENCIAS/SOBRADOS

**SOBRADOS EM PORTO RICO**  
 R\$ 1.500,00 - Contendo três sobrados localizado no loteamento Pousadas do Paraná, no município de São Pedro do Paraná na comarca de Loanda-Pr.

### CASAS A PARTIR DE R\$ 99.900,00

- ✓ LOTE INTEIRO 9X22,5
  - ✓ CASAS EM ALVENARIA
  - ✓ ENTRADA FACILITADA
  - ✓ USE SEU FGTS
- Av. Paraná  
 Jardim Paraná  
 Xambê - PR
- Minha Casa Minha Vida  
 CASA FACIL  
 VENDA E NEGOCIAÇÃO
- PAULO SERGIO  
 CORRETORES DE IMÓVEIS (CRECI 118062)  
 (44) 3622-2696  
 (44) 99727-9915  
 (44) 99976-8083  
 (44) 98433-1696



## Em Xambê-Pr PAULO SERGIO CORRETORES DE IMÓVEIS CRECI F18062

3622-2696

Lotes 9X22,50m²

R\$ 5.000,00 de entrada  
**48X**  
**416,00**

## CHEVROLET

**CELTA SUPER**  
1.0 04/05  
Alarma, trava. R\$ 13.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**CORSA HATCH**  
1.4 09/09  
Premium, prata, completo.  
R\$ 19.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**CRUZE LT 12/12**  
Branco, automático, banco de couro, multimídia. R\$ 45.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**MERIVA 06/06 PREMIUM**  
Prata, completo. R\$ 21.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**PRISMA LTZ 1.4 2018**  
Preto, completo, automático. R\$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**S10 ADVANTAGE DUPLA 2008**  
Completa, couro, placa A. R\$ 35.000,00. Fone: (44) 9.9971-0996

**S10 EXECUTIVA 09/09**  
4X4, dupla, prata. R\$ 53.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563

**S10 LT 2.5 19/19**  
Branca, flex, automática. 13.000KM, R\$ 97.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SPIN LTZ 14/14**  
Preta, completo, automático, 07 lugares, automático. Interessados tratar pelo telefone: (44) 3622-3292 / 9.9976-0563.

**VECTRA 2011**  
Prata, único dono, 80.000Km. R\$ 32.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**VECTRA GLS 2001**  
Bordo, completo. R\$ 14.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**ZAFIRA EXPRESSION F08/09**  
Flex, prata, automática, completa, Banco de couro, airbag, abs, 7 lugares. R\$ 26.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

## FIAT

**STRADA ESTENDIDA 1.4 11/12**  
Verde, completo, 50.000,00Km. R\$ 30.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

**UNO ELETRONIC 94 1.0**  
Cinza, quatro portas, com ar condicionado. R\$ 7.300,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563

**UNO WAY 12/13**  
Azul escuro, completo. R\$ 23.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**UNO WAY 13/13**  
02portas, completo, preto. R\$ 18.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

## FORD

**ECOSPORT 1.6 12/12**  
Branca. R\$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563

**F-250 XLT 10/10**  
Prata, completo. R\$ 72.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**FOCUS 2.0 TITANIUM 2015**  
Hatch, + teto. R\$ 56.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**FORD FOCUS 14/15**  
Branco, 2.0, S.E. plus, Automatico, Completo, banco de couro. R\$ 52.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

## OUTRSMARCAS

**COROLA XEI 11/12 2.0**  
Prata, câmbio borboleta. R\$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**COROLLA ALTUS 10/11**  
Prata. R\$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**COROLLA XEI 2008**  
Flex, prata, placa A, ótimo estado de conservação, R\$ 32.000,00. Só vendo. Fone: (44) 9.9971-0996

**HILLUX SW4 11/11**  
07 lugares, automática, prata. R\$ 98.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**HONDA CIVIC LXS 08/08**  
Preto, flex, R\$ 32.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**IX35 14/14**  
Prata. R\$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**RENAULT SANDERO PRIVILEGE 1.6 12/13**  
Prata, flex, completo. R\$ 28.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**TOYOTA FIELDER XEI 06/06**  
Preto, automático, completo. R\$ 24.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**VERA CRUZ 3.8 2010**  
Preto, completo. R\$ 45.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

## VOLKSWAGEN

**CROSSFOX 2011**  
Vermelho, R\$ 31.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**GOL TREND 1.0 12/13**  
Completo, prata. R\$ 26.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SAVEIRO 14/15**  
Vermelho, completo, cab. simples. R\$ 32.000,00. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

# SEM INOVOS



COM GARANTIA DE QUALIDADE

CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
CRUZE SEDAN 1.8 LT	13/14	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 52.900,00
CRUZE SPORT6 TURBO	18/18	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 83.900,00
CRUZE SEDAN LT TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 76.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	16/17	VERMELHO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 79.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 89.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 96.900,00
CRUZE SEDAN LTZ II TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 84.900,00
F1000 XLT MWM	93/94	CINZA	COMPLETO	R\$ 45.900,00
FOCUS 1.6 SE	17/18	BRANCO	COMPLETO	R\$ 64.900,00
GOL TL	17/18	BRANCO	COMPLETO	R\$ 37.900,00
ONIX 1.0 LS	14/14	BRANCO	DH, LIMP, DS	R\$ 31.900,00
ONIX 1.0 LT	17/17	CINZA	COMPLETO	R\$ 39.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 54.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 7.900	R\$ 59.900,00
PEUGEOT 2008 ALURE	17/17	BRANCO	COMPLETO	R\$ 54.900,00
PRISMA 1.0 JOY	17/17	CINZA	COMPLETO	R\$ 39.500,00
PRISMA 1.4 LT	15/16	CINZA	COMPLETO	R\$ 42.900,00
PRISMA 1.4 LTZ AT	15/16	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 49.900,00
PRISMA 1.4 LTZ AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 4.800	R\$ 64.900,00
RANGER 3.0 LIMITED 4X4	11/12	PRATA	COMPLETO	R\$ 62.900,00
RANGER XLS	18/18	PRETO	COMPLETO, AUT	R\$ 111.900,00
S10 LT 4X2	14/15	PRETA	COMPLETO	R\$ 89.900,00
S10 LTZ 2.8 4X2 AT	14/14	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 92.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/13	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 34.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/13	CINZA	COMPLETO, AUT	R\$ 36.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/14	PRETO	COMPLETO, AUT	R\$ 39.900,00
SPIN LT 1.8	14/14	PRATA	COMPLETO	R\$ 37.900,00
TRACKER 1.8 LT AT	15/16	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 63.900,00
TRACKER PREMIER TURBO	18/18	PRETA	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 86.900,00
TRAILBLAZER V6 LTZ	16/17	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO, 7L	R\$ 124.900,00

CONFIRA MAIS OFERTAS EM NOSSO SITE:  
[WWW.UVEL.COM.BR](http://WWW.UVEL.COM.BR)

3621-3000



Mande denúncias, fotos e sugestões de matérias para o



pelo WhatsApp  
**9.9913-0130**

**Férias Inviolável é + paz e tranquilidade**



**INVIOLÁVEL**  
MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Umuarama - PR | 44 3621.4220  
[inviolavel.com](http://inviolavel.com)

## JAPÃO P/ DESCENDENTE

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

**A) COMPONENTES ELETRÔNICOS** – Industrias MURATA Homens, mulheres e casais – salário inicial Y 1.250 com aumentos podendo chegar a Y 1.400 – 3 horas extras/dia obrigatórias – 18/48 anos.

**B) AUTO PEÇAS** – Industrias em Aichi-ken, Shizuoka e Mie-ken Homens e casais – salário de Y 1.350 a Y 1.650 – 18/54 anos.

**C) ALIMENTOS** – Padarias, confeitaria, bentoyás para homens mulheres, casais – 18/65 anos

Providenciamos: Vistos, traduções, certificados de elegibilidade, empregos e passagens aéreas.

INFORMAÇÕES:  
**(44) 3224-5403 | 99972-0149**  
C/ Kurihara em Maringá  
e-mail: [jnkurihara@gmail.com](mailto:jnkurihara@gmail.com)

## VAN-CAR VEÍCULOS

Compras, vendas, trocas e financiamentos

**VW**  
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2007 PRETA COMPLETA R\$ 24.500,00.  
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2008 PRETA BANCOS EM COURO COMPLETA R\$ 25.500,00.  
PARATI 97 PRATA 1.6 GASOLINA 2 PORTAS COMPLETA R\$ 14.900,00.  
PARATI 99 VERDE 1.6 COMPLETA 4 PORTAS GASOLINA R\$ 15.500,00  
GOL 1.0 G5 PRATA 2013 COMPLETO R\$ 26.800,00.  
GOL 1.0 G4 CINZA, 2006 TRAVA ALARME E AR CONDICIONADO R\$ 17.500,00.  
GOLF 1.6 CONFORTLINE 2010 PRETO COMPLETO R\$ 33.900,00.  
GOL 2007 1.6 POWER PRATA MENOS AR R\$ 19.800,00.  
GOL 2002 1.6 BRANCO ALCOOL COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$ 15.500,00.  
GOL 1.8 BRANCO G3 COMPLETO R\$ 16.800,00.  
GOL 1.0 PRATA G5 2012 COMPLETO R\$ 24.900,00.  
GOL 1.0 G4 2007 PRATA BASICO R\$ 15.800,00.  
VOYAGE 2014 1.6 BRANCO CONFORTLINE COMPLETO R\$ 36.800,00.  
CROSS FOX 2005 AMARELO 1.6 COMPLETO R\$ 25.800,00.  
SANTANA QUANTUM 1992 VERDE TODA REFORMADA COM RODAS 17 PNEUS NOVOS R\$ 14.600,00

**FIAT**  
UNO 2003 MILLE FIRE 4P CINZA VIDRO TRAVA E ALARME R\$ 11.500,00  
UNO VIVACE 4PT 2011 COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$ 22.800,00  
UNO 2013 MILLE BRANCO 4P BASICO R\$ 20.000,00  
UNO VIVACE 1.4 PRATA 2013 COMPLETO R\$ 27.800,00  
STRADA 1.4 CE 2008 AZUL MENOS AR R\$ 24.500,00  
STRADA 2014 CD ADVENTURE COMPLETO. PRATA 1.8 DUALOGIC R\$ 45.000,00  
UNO 94 BORDO 4 PORTAS R\$ 7.800,00  
PALIO 2010 CINZA 1.0 FIRE COMPLETO R\$ 20.800,00  
GOL 2004 AZUL 4 PORTAS AR E VIDRO TRAVA E ALARME LIMP. DESEMB. R\$ 16.300,00  
PALIO 98 BORDO 4 PORTAS DIREÇÃO VIDRO TRAVA E ALARME DESEMB. R\$ 11.000,00

**FIAT**  
UNO 2003 MILLE FIRE 4P CINZA VIDRO TRAVA E ALARME R\$ 11.500,00  
UNO VIVACE 4PT 2011 COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$ 22.800,00  
UNO 2013 MILLE BRANCO 4P BASICO R\$ 20.000,00  
UNO VIVACE 1.4 PRATA 2013 COMPLETO R\$ 27.800,00  
STRADA 1.4 CE 2008 AZUL MENOS AR R\$ 24.500,00  
STRADA 2014 CD ADVENTURE COMPLETO. PRATA 1.8 DUALOGIC R\$ 45.000,00  
UNO 94 BORDO 4 PORTAS R\$ 7.800,00  
PALIO 2010 CINZA 1.0 FIRE COMPLETO R\$ 20.800,00  
GOL 2004 AZUL 4 PORTAS AR E VIDRO TRAVA E ALARME LIMP. DESEMB. R\$ 16.300,00  
PALIO 98 BORDO 4 PORTAS DIREÇÃO VIDRO TRAVA E ALARME DESEMB. R\$ 11.000,00

**CHEVROLET - GM**  
ASTRA SEDAN ADVANTAGE 2.0 PRATA 2011 BEM CONSERVADO COMPLETO R\$ 30.800,00  
CORSA HATCH 1.6 WIND 2001 BRANCO COMPLETO R\$ 11.900,00  
CORSA HATCH 1.4 MAXX PRETO 2011 COMPLETO R\$ 25.800,00  
VECTRA 2.0 ELEGANCE 2008 COMPLETO PRETO R\$ 25.800,00  
CELTA 1.0 LS 2012 BRANCO BASICO BAIXO KM, 2ª DONA, 5 PNEUS NOVOS R\$ 17.000,00  
PRISMA LT 1.4 COMPLETO 2014 PRATA R\$ 37.800,00  
ZAFIRA 2012 PRATA 2.0 ELEGANCE 7 LUGARES COMPLETA R\$ 32.800,00  
PRISMA LT 1.0 (OPCIONAIS DO LTZ) 2014 BRANCO R\$ 36.000,00  
TRACKER 1.8 LT 2016 PRATA AUT MULTIMÍDIA CÂMERA DE RE, COMPLETA R\$ 63.800,00  
S-10 PRATA 2005 EXECUTIVA 4X4 COMPLETA R\$ 58.800,00  
ONIX LT 1.4 PRATA COMPLETO. R\$ 36.000,00  
VECTRA GT 2011 PRATA COMPLETO, RODAS 17. BEM CONSERVADO R\$ 33.000,00

**FORD**  
FOCUS 2011 HATCH COMPLETO 1.6 AZUL METALICO R\$ 31.800,00

**TOYOTA**  
TOYOTA BANDEIRANTES CD 1965 VERMELHA, DH, MOTOR 608, 5 MARCHAS 4X4. RELÍQUIA R\$ 28.000,00  
COROLLA XEI 2004 AUTOMATICO, COURO. BEM CONSERVADO R\$ 26.900,00

**MOTOS INCLUIR:**  
CG TODAY 125C PRETA, 1994/94 REFORMADA. 2019 NA MÃO, 2º DONO R\$ 5.300,00  
BROSS ESD 2007 PARTIDA ELÉTRICA E FREIO A DISCO R\$ 6.800,00  
BIZ ES 2009 CINZA COM PARTIDA ELÉTRICA. R\$ 5.600,00

**PALIO 2005 PRATA 4 PORTAS LIMP DESEMB. VIDRO TRAVA E ALARME R\$ 14.800,00**  
**SIENA 2008 PRATA 1.0 FIRE COMPLETO R\$ 21.000,00**

**SAVEIRO CROSS ESTENDIDA**  
14/14, branca, 60.000,00Km. R\$ 45.000,00. Fones: (44) 3622-3292 /

**SAVEIRO TRENLINE 14/15**  
Vermelha, completa. R\$ 33.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**CASAS**  
ABDON E CABRELI IMOVEIS  
Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suite, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, nº2436, Jardim Laguna, Umuarama/PR. Valor R\$ 580.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMOVEIS  
Residência de alvenaria, com área construída de 148m², área total do terreno 252m², contendo: 3 suítes, banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Paysage Essenza, ao lado do Shopping Umuarama. Valor R\$ 680.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMOVEIS  
Residência de alvenaria, com área construída de 110m², área total do terreno 245m² sendo (10X24,5), contendo: 1 suite, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Localizada na Rua Djean Garcia de Lima, nº 4131, Parque Residencial Metropolitan, Umuarama/PR. Valor R\$ 260.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

ABDON E CABRELI IMOVEIS  
Residência de alvenaria, com área construída de 150m², área total do terreno 490m² sendo (14x35). Localizada na Rua José Honório Ramos, nº 3589, Zona II, Umuarama/PR. Valor R\$ 500.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

**AVISO AOS ANUNCIANTES**

“De acordo com o art. 5º da CF/88 c/c art. 373-A da CLT não é permitido anúncio de emprego no qual haja referência quanto ao sexo, idade, cor, situação familiar ou qualquer outra forma que possa ser interpretada como fator discriminatório, salvo quando da atividade, pública e notoriamente, assim o exigir.”



Promoção

Vendemos jornais velhos por

**R\$ 2,00 Kg**

Tratar com a Sueli no fone 44 3621-2526

**FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE**

Envie seu currículo a **Viação Umuarama:**  
Avenida Apucarana, 3890 – Centro  
E-mail: [curriculos@viacaoumuarama.com.br](mailto:curriculos@viacaoumuarama.com.br)  
Telefone: (44) 3621-0350

Pessoas com deficiência (PCDs) podem participar de processo seletivo!






**LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE UMUARAMA - PR - SEGUNDA VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE UMUARAMA - PR**

**Data do 2º Leilão: 26 / novembro / 2019 às 14:00 horas**

**Informações, Dúvidas, Detalhes, Visitação e Editais: 44-99907-8268 / 41- 99991-9477 / 41-3354-5608**  
**www.leiloeiroqueiroz.com.br**

**Leilão Presencial**

**FORMAS DE PAGAMENTO: PARCELADO OU À VISTA**

**PARCELAMENTO EM ATÉ 30 PARCELAS MENSAIS, COM ENTRADA DE NO MÍNIMO 25% DO VALOR DA ARREMATACÃO OU À VISTA. CONSULTE AS CONDIÇÕES DO PARCELAMENTO, ANTES DO LEILÃO, ENTRANDO EM CONTATO COM O LEILOEIRO.**

**Observações:**  
- As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo, garantido por hipoteca do próprio bem imóvel e garantido por caução idônea quando se tratar de bem móvel.  
- A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. - A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação.

**LOTE 03**

**IMÓVEL RESIDENCIAL NO PATRIMÔNIO DE CEDRO, ENTRE PEROBAL E CAFEZAL, NA RUAMARISA**

Lote de terras sob nº 04, da Quadra nº 06, do Patrimônio Cedro, com área total de 584,00 m². Matrícula nº 29.083 do 1º CRI de Umuarama. Sobre o lote está edificada uma residência em construção, possuindo aprox. 85,00 m², sem acabamentos, em mal estado de conservação. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 4311-91.2014.8.16.0173 CS.  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 38.373,00**

**OBSERVAÇÃO IMPORTANTE: ANTES DE CONSTRUIR CONSULTE A PREFEITURA.**

**Obs. Qualquer Bem poderá ser retirado do Leilão a critério da Justiça. (Consulte)- Anúncio meramente ilustrativo. Qualquer divergência permanecem os dados dos Editais, afixados no respectivo Juízo. (Consulte) . Verifique a localização dos Imóveis, procurando a Prefeitura e o Cartório de Registro de Imóveis.**

**LOTE 09**

**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPARE PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**

Lote nº. 04, da Quadra nº. 13, do loteamento Parque Firenze, com área de 376,00 m². Matrícula nº. 26.743 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7033-59.2018.8.16.0173 EF.

**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 36.000,00**

Observação: Os lotes 01, 02, 05, 06, 07, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 E 18 foram suspensos do leilão. Os lotes 04, 08 e 19 foram arrematados no 1º leilão.

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**

Residência de alvenaria, com área construída de 144m², área total do terreno 366m², contendo: 1 suite, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, 3 vagas de garagem, quiosque com churrasqueira, lavabo, piscina. Localizada na Rua Maria, Condomínio Parque das Grevilhas, Umuarama/PR. Valor R\$ 350.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

**ALDEMIR IMÓVEIS VENDE**

R\$ 360.000,00. Próximo Colégio Global. Rua Camburiu 2570, Jardim Global. Á. Ter. 278,65 m². A. Constr. Aprox. 97,82 m². Suíte, 02 qtos, sala, cozinha c/ armários planejados, bwc social, lav. e garagem. + Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 1072 em www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS VENDE**

R\$ 150.000,00. Próximo Ao Aeroporto. R. Victório Faneco, 1677 - Jd Viena - à. Constr. Aprox. 65,17 m² - Alvl/Laje 03 qtos, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e garagem descoberta + Detalhes: (44) 9 9911-5353 ou digite o cód. 1053 em www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS VENDE**

R\$ 150.000,00. Próximo Santa Luzia. R. São Judas Tadeu, 3469. Parque Dom Pedro 2 - Ter. 135,00 m², Const. 95,00 m² - 02 qtos., sala, cozinha, BWC social, A. serviço e garagem + Detalhes - plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1118 em www.aldemirimoveis.com.br

**CASA PORTO CAMARGO VENDE**

240 metros de terreno, 91 metros casa, Rua Uirapuru 160. Fones: (44) 3622-3292/9 9976-0563.

**ELIAS CORRETOR DE IMÓVEIS VENDE**

R\$110.000,00. BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO. Rua Estevam dos Stos Silva, 1721 residência em Alvenaria. Terreno área 156 m2 (6,50m X 24,00m) com área construída de 50,00m2, possuindo, 02 quartos, sala/ copa cozinha, banheiro social, área garagem para 1 veículos, corredor ao lado com entrada para o fundo, Interessados contatar com fones 99763-0860 ou 99858-6165.

**APARTAMENTOS**

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**

Apartamento com área privativa de 45,42m², área total 76,75m², contendo: 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, 1

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**

vaga de garagem. Edifício Flamboyant Apto nº 304, 3º andar, localizado na Rua Sarandi, nº 4875, Zona III, Umuarama/PR. Valor R\$ 150.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 650,00. Prox. Unipar Sede. Ed. Lavoisier, Av. Maringá, 5325. Apt.º 3º Andar/Frente Zona 3. À Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. - Vlr/Aprox. R\$ 280,00 Includo água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1038 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**VENDE-SE APTO. NO ED. ALVORADA, EM UMUARAMA**

Apto. 81. 8º Andar (de frente, desocupado, baixo custo de condomínio), Rua Piúna, 3.825. Área Central, próx. ao I.N.S.S., sendo: 3 quartos, sala/ copa, cozinha, BWC social, área de serviço, garagem e elevador. Área total 73,40 m². Tratar no (44) 99983-9751.

**VENDO APTO**

Localizado no condomínio Novo Horizonte, Próximo ao Campus II- Unipar, com 03 quartos, salão de festa, play, piscina, garagem coberta. Informações no Fone: (44) 3639-2475 / 9.8850-6257.

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 1.250,00. Prox. Harmonia Clube Campo - Ed. Res. Solar Das Palmeiras 2 - R. José Dias Lopes, 4445 - Jd Bandeirantes - à Aprox. Priv. 90,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 460,00 - Includo água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1092 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 1.000,00. Prox. Pça Do Japão - Ed. Res. Minas Gerais - R. Minas Gerais, 4670. Zona 02. À. Aprox. Priv. 90,44 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 300,00 - Includo água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1076 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. À. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 290,00 - Includo água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar/ Bloco 03 - À. Tot. 79,24m². À. Priv. 48,53m² - 02 Quart.,

Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vlr/Aprox. R\$ 280,00 - Includo água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 650,00. Prox. Unipar Sede. Ed. Lavoisier, Av. Maringá, 5325. Apt.º 3º Andar/Frente Zona 3. À Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. - Vlr/Aprox. R\$ 280,00 Includo água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1038 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**VENDE-SE APTO. NO ED. ALVORADA, EM UMUARAMA**

Apto. 81. 8º Andar (de frente, desocupado, baixo custo de condomínio), Rua Piúna, 3.825. Área Central, próx. ao I.N.S.S., sendo: 3 quartos, sala/ copa, cozinha, BWC social, área de serviço, garagem e elevador. Área total 73,40 m². Tratar no (44) 99983-9751.

**VENDO APTO**

Localizado no condomínio Novo Horizonte, Próximo ao Campus II- Unipar, com 03 quartos, salão de festa, play, piscina, garagem coberta. Informações no Fone: (44) 3639-2475 / 9.8850-6257.

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 1.250,00. Prox. Harmonia Clube Campo - Ed. Res. Solar Das Palmeiras 2 - R. José Dias Lopes, 4445 - Jd Bandeirantes - à Aprox. Priv. 90,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 460,00 - Includo água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1092 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 1.000,00. Prox. Pça Do Japão - Ed. Res. Minas Gerais - R. Minas Gerais, 4670. Zona 02. À. Aprox. Priv. 90,44 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 300,00 - Includo água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1076 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. À. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 290,00 - Includo água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMÓVEIS ALUGA**

R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar/ Bloco 03 - À. Tot. 79,24m². À. Priv. 48,53m² - 02 Quart.,

m² (10,00 m² x 20,00 m²) Bairro Residencial, fácil acesso, pronto para construir, terreno Plano, sem benfeitorias, saída para Maringá, sub esquina com a Estrada Canelinha, loteamento liberado para construção, com boa localização e fácil acesso ao centro. + Detalhes: Plantão (44)3056-5555 ou digite o cód. 1124 em www.aldemirimoveis.com.br

**PONTOS COMERCIAIS**

OPORTUNIDADE VEI-RESTAURANTE E CHURRASCARIA EM UMUARAMA; excelente localização! Fica na PR-323, sentido Maringá. Em operação, toda montada, clientela formada, estacionamento próprio, amplos banheiros, climatizada e com capacidade para 140 pessoas! Contato: (44) 99837-0654

**LOTES RURAIS**

ELIAS CORRETOR DE IMÓVEIS VENDE R\$ 120.000,00. Chácara de 5.000m2, na saída para Xambê a 7 km da UEM, a 500 metros do asfalto com água e toda cercada em arame lizo, com o eucalipto plantado nas divisões, ao lado de vizinhos residindo. Fones: (44) 9 9763-0860 ou 99103-2617.

**VENDO OU PERMUTO RESIDÊNCIA**

Sobrado em Maringá, com 600m², terreno 1.300m²s² alto padrão, condomínio fechado. Permuta ou vendo por área rural próximo a Umuarama, aceito uma parte em gado. Base de negócio R\$ 3.500.000,00. Tratar com Silvio (44) 9 9943-6921 / 9.8451-2643.

**VASILHAMES VENEZA**

- BOMBONAS CORTADA PARA COCHO / LIXEIRA
- BARRICA 20,30,50, 100 E 150 L
- BALDES 12, 15 E 20 LTRS
- CONTAINERS 1.000 LTRS
- BOMBONAS DE 200 LTRS
- TAMBOR DE FERRO

**COM A CHEGADA DO INVERNO TEMOS UM GRANDE ESTOQUE DE COCHOS PARA CONFINAMENTOS DE GADOS E CONTENTORES PARA DIESEL E ÁGUA. VENHA CONHECER!!**

**PLANTÃO DE VENDA: 44 9 9996.6123 TIM E-MAIL: VALMIRALVESO1@HOTMAIL.COM**  
**RUA IGNÁCIO URBANISK, 2038 (FUNDOS MERCADO VENEZA) JD. VENEZA UMUARAMA - PR**

**PASSAGENS UMUARAMA x CURITIBA**

**LEITO CAMA DE R\$ 55,18** SEMI LEITO DE R\$ 27,59

**DIARIAMENTE 21:15 hs**  
Fone: (44) 3622-2475

**www.EXPRESSOMARINGA.com.br**

**CEARH Ambiental**

**SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO**

**PPRA, PCMSO, LTCAT, LIP, CIPA, CURSOS e TREINAMENTOS**

**(44) 3056-6475 www.cetarh.com.br**

**Hospital de Plantão**

**HOJE: UOPECCAN - (44) 2031-0700**  
**NOSSA SENHORA APARECIDA - (44) 3621-2177**

TELEFONES ÚTEIS	Polícia Militar	3622-9888 ou 196	Capitania dos Portos	(41) 3721-1560
	Polícia Civil	3621-2630 ou 197	Comarca Municipal	3621-0750
	Delegacia da Mulher	3628-6107	Floreas	3621-8489
	Instituto Médico Legal	3628-6163	Aerivil	3622-9879
	Guarda Municipal	3696-7112 ou 198	Prota Alvenaria	3696-9177
	Corpo de Bombeiros	3621-4140 ou 193	Sempur	9892091113
	Polícia Rodoviária	3676-1233	Umuarama Restados	3621-2990
	Polícia Ambiental	3628-7320	Rádio Iguazú	3622-9888
	Prefeitura Municipal	3621-4161		

**EDITAL DE LEILÃO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

**IMÓVEL: CRUZEIRO DO OESTE - IMÓVEL RURAL - 14,3853 HECTARES - Matrícula 15.506 - 2º OFÍCIO - Registro de Imóveis de CRUZEIRO DO OESTE-PR.**  
**Data e Horário do 1º Leilão: dia 27/11/2019 às 09H30;**  
**Data e Horário do 2º Leilão: dia 04/12/2019 às 09H30;**

**Local dos leilões:** Rua Eduardo Pinto da Rocha, nº 4545, Sl 01, Sítio Cercado, Curitiba/PR. **LUIZ FERNANDO FAVARETO**, Leiloeiro Oficial, JUCEPAR - 05/002-, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO VALE DO PIQUIRI ABCD - SICREDI Vale do Piquiri ABCD - PR/SP**, inscrito no CNPJ/MF sob o número 81.099.491/0001-71, estabelecida na Av. Presidente Kennedy, 2268, Município de Palotina, CEP 85.950-000, Estado do Paraná, levei a **LEILÃO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** no dia 27 de novembro de 2019 às 09H30, em **PRIMEIRO LEILÃO**, o imóvel abaixo descrito, nos termos do seguinte (a) Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial; (b) art. 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, com as alterações introduzidas pela Lei nº 10.931/2004 e (c) Cédula de Crédito Bancário - Contrato nº B62030725-9 emitida em 22 de setembro de 2016.

**DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** IMÓVEL RURAL - Lote de terras sob nº 67-A1, destacado do lote nº 67-A, da subdivisão do lote nº 67 da gleba nº 19, Colônia Goioerê, situado no Município e Comarca de Cruzeiro do Oeste, com área de 14,3853 hectares, com as seguintes confrontações: "Principando em um marco no limite da Faixa de Domínio da Rodovia PR-479, e limite no lote nº 67-A-2, desta subdivisão, segue confrontando com o lote nº 67-A-2, no rumo de NO 36°46' SE com a distância de 787,18 metros até outro no margem do Rio Goioerê. Deste marco segue margeando o referido Rio águas abaixo até o limite do lote nº 67-J. Deste marco segue confrontando com o lote nº 67-J, com rumo de NE 30°12' com distância de 855,00 metros até outro marco no limite da Faixa de Domínio da Rodovia PR-479. Deste marco segue confrontando com a Faixa de Domínio da Rodovia PR-479, no sentido a Teneiras do Oeste com o rumo de NE 32°00' com distância de 148,53 metros até o marco onde teve início esta descrição. O imóvel possui um total aproximado de construções não averbadas de 330m² (156m² barracão, 120 casa residencial e 54 demais construções). O imóvel encontra-se devidamente matriculado no 2º OFÍCIO - Registro de Imóveis de CRUZEIRO DO OESTE- PR, sob nº 15.506. O imóvel encontra-se **Ocupado**, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Será vendido no estado em que se encontra e em caráter "AD CORPUS" pelo Valor Mínimo de **R\$ 550.900,00 (Quinhentos e Cinquenta Mil e Noventa e Nove Reais)** para o 1º Leilão. Se o maior lance oferecido no primeiro leilão for inferior ao valor mínimo estipulado, fica desde já designado o dia 04 de dezembro de 2019, às 09H30, no mesmo local, para a realização do 2º LEILÃO pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao Valor Mínimo de **R\$ 330.540,00 (Trezentos e Trinta Mil, Quinhentos e Quarenta e Nove Reais)**. Havendo arrematação, será lavrada escritura pública no prazo de até 90 (noventa) dias contados a partir da data do leilão. Todas as despesas "propter rem" ou seja condomínio, IPTU etc., com fato gerador até a data da arrematação, serão de responsabilidade da Credora Fiduciária. As despesas com a transferência da propriedade correrão por conta do comprador. O arrematante pagará no ato do leilão, o valor da arrematação, mais 5% correspondente à comissão do Leiloeiro Oficial.

**DEDETIZADORA UMUPRAGAS**

**EMPRESA ALTAMENTE ESPECIALIZADA NA IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS - BARATAS - FORMIGAS - TRAÇAS - ARANHAS - ESCORPIÕES - RATOS - CUPINS E OUTRAS PRAGAS. CHAME QUEM ENTENDE.**

**IMPORTANTE:** EMPRESA COM ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO SANITÁRIO Nossos PRODUTOS SÃO TODOS REGISTRADOS NO MINISTÉRIO DA SAÚDE - QUÍMICO RESPONSÁVEL - TODOS OS Nossos SERVIÇOS SÃO ACOMPANHADOS DE CERTIFICADO DE GARANTIA, ATENDIMOS, RESIDÊNCIAS, COMÉRCIOS, INDÚSTRIAS, HOSPITAIS E CONDOMÍNIOS. ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO.

**FAZEMOS LIMPEZA DE CAIXAS D'ÁGUA**  
**(44)3038-1155**  
**9-8454-7309 Oi**  
**9-9922-8383 TIM WhatsApp**

**OPORTUNIDADES DA SEMANA**

\*Ofertas para pagamento À VISTA

**ED. SERRANO**  
Apto 201 - 2º Andar - Localizado no Jd. dos Príncipes, à 50m da Av. Londrina, entre Unipar Campus III e a Praça Miguel Rossafa. Contendo 01 suíte, 02 quartos, BWC social, sala ampla, cozinha, sacada, lavanderia e 01 vaga de garagem. Apartamento em ótimas condições de uso, com 90m² privativos. Excelente ambiente familiar e baixo custo de condomínio. Agende uma visita!  
**R\$ 260.000**

**JD. CIMA**  
Lote 26, Quadra 14 - Com 317,70m² (20,30x15,65) - Terreno de esquina. Excelente localização e topografia. Próximo à Subestação da Copel.  
**R\$ 110.000**

**METROPOLITANO I**  
Lote 7, Quadra 14  
Com 146,66m² (6,66x22,00) Terreno à 150m da Ampliação, com excelente localização e topografia.  
**R\$ 46.900**

**JD. BELO MONTE**  
Lotes 3-B e 3-C, Quadra 10  
Com 126m² (6,00x21,00) Próx. Sorvetes Guri. Excelente localização e topografia.  
**R\$ 29.900**

**METROPOLITANO I**  
Lote 7 e 8, Quadra 14  
Com 440m² (20,00x22,00) Terreno à 150m da Ampliação, com excelente localização e topografia.  
**R\$ 135.000**

**JD. ITÁLIA III**  
Lotes 20 e 21, Quadra 05  
Com 147m² (7,00x21,00) Próx. Sonho Meu. Excelente topografia.  
**R\$ 22.500**

**RES. JD. IRANI (PRÓX. SORVETES GURI)**  
Rua Antônio Zanolo Fernandes, 1175. Residência com 63m², com 01 suíte e 01 quarto, e demais dependências. Terreno com 175,00m². Novíssima, sem uso em ótima localização, pronta para ampliação!  
**R\$ 125.000**

**EDIFÍCIO BELA VIDA**  
Apto 303, 1º andar, bloco 03, localizado no Residencial Bela Vida, próximo ao Sorvetes Guri. Com 52m² de área total e 46m² de área privativa, contendo 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem descoberta.  
**R\$ 89.900**

**JD. PIMENTEL**  
Lote 02, Quadra 38  
Com 162m² (9,00x18,00) Próximo do Aeroporto  
**R\$ 24.000**

**JD. BELO MONTE**  
Lotes 8-B, Quadra 04  
Com 150,30m² (6,68x22,50) Próx. Sorvetes Guri.  
**R\$ 22.500**

**JD. BELO HORIZONTE**  
Lotes 11/12-B, Quadra 22  
Com 133,40m² (6,67x20,00) Atrás da Havan. Ótima localização.  
**R\$ 31.500**

**JD. CANADÁ**  
Lote 26, Quadra 14  
Com 548,52m² (12,00x45,71) Terreno todo murado, ao lago do Colégio Estadual. Excelente localização e topografia.  
**R\$ 95.000**

**ED. PALLADIUM - DUPLEX**  
Duplex com 310m², localizado na Rua José Teixeira D'ávila, 3797 - Defronte Justiça Federal. Piso inferior: sala de estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, 01 suíte e 02 dormitórios, BWC social, todos mobiliados. Piso Superior: ampla suíte, salão de festas/jogos, cozinha/churrasqueira, terraço descoberto com pergolado e deck em madeira. Localização privilegiada, no Centro da cidade. Grande oportunidade para adquirir sua moradia com conforto e sofisticação. Para mais informações, ligue e agende uma visita.  
**R\$ 950.000 - PREÇO ESPECIAL!**

**RES. JD. ATLÂNTICO**  
Rua Felício Conceição Gonçalves, 3226, na Quadra 4, Lote 3-A - próx. Alto São Francisco. Terreno com 240,00m². Casa nova, em alvenaria com 130m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, espaço gourmet c/ churrasqueira, área de serviço coberta e garagem. Residência recém-reformada, pronta para morar.  
**R\$ 265.000**

**IMÓVEL DA SEMANA**  
**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERDE I**  
  
Apto 003 - Bloco A5. Sendo 52,61m² de área privativa, contendo 02 quartos, sala, cozinha, BWC e 01 vaga de garagem. Em boas condições. Excelente oportunidade!  
**R\$ 92.500**

**morena CONSTRUTORA**  
☎ 44 3621.4500  
☎ 44 99172.6911  
morenaimoveis.com.br

# morena

☎ 44 3621.4500

☎ 44 99172.6911

morenaimoveis.com.br

## TERRENOS

### AV. VALDOMIRO FREDERICO

**R\$ 2.500.000** - LOTE A 10/11/12 - 100 METROS DA UOPECCAN - Terreno comercial com 39,01m de frente para Av. Valdomiro Frederico. Área total de 1.726,27m². Excelente oportunidade de investimento. Alta valorização.

### PQ. METROPOLITANO I

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.  
**R\$ 53.000** - Qda 29-B, Lote 2/3-A - 160m²  
**R\$ 59.400** - Qda 33, Lote 20 - 220m²  
**R\$ 149.000** - Qda 1, Lote 12-A - 300m²  
**R\$ 330.000** - Qda 2-A, Lote 9 - 600m²  
**R\$ 907.425** - Qda 2-A, Lote 4 - 1.209,90m²  
 Excelente ponto comercial.

### PQ. METROPOLITANO II

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.  
**R\$ 54.000** - Qda 12, Lote 1/2-C - 162,75m²  
**R\$ 73.500** - Qda 14, Lote 02 - 244,55m²  
**R\$ 299.000** - Qda 1, Lote 6 - 600m²

### PQ. METROPOLITANO III

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.  
**R\$ 45.000** - Qda 5, Lote 15/16-C - 164m²  
**R\$ 340.870** - Qda 1, Lote 2 - 681,74m²

Consulte mais lotes disponíveis!

### INTERLAGOS

**R\$ 850.000** - Lote 3, quadra 8. Terreno comercial com área total de 653,76m² (13,62x48,00). Região de alta valorização e ótima localização.

### JD. TRIANON

**R\$ 315.740** - Qda 1, Lote 7 - 601,41m²  
**R\$ 360.000** - Qda 2, Lote 2 - 600m²  
**R\$ 448.000** - Qda 2, Lote 1 - 609,70m²  
**R\$ 468.510** - Qda 1, Lote 5 - 636,56m²  
**R\$ 532.170** - Qda 1, Lote 6 - 724,04m²

### JD. TÓCIO

#### PRÓXIMO AO PQ. DE EXPOSIÇÕES

**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-A - 161m²  
**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-B - 161m²  
**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-C - 161m²

### BELO MONTE - SAÍDA PARA XAMBRE

**R\$ 29.000** - Qda 4, Lote 8-B - 150,30m²  
**R\$ 38.000** - Qda 10, Lote 3-B - 126,00m²  
**R\$ 38.000** - Qda 10, Lote 4-A - 126,00m²  
**R\$ 38.000** - Qda 10, Lote 5-A - 126,00m²

### JARDIM MODELO

**R\$ 39.000** - Próximo a Subestação da Copel - Quadra 2 - Lote 4 - 126,00m².

### JD. BELO HORIZONTE

Excelente topografia e localização. Atrás da Havan.  
**R\$ 39.000** - Qda 22, Lote 11/12-B - 133,40m²  
**R\$ 39.500** - Qda 19, Lote 27/28-A - 133m²  
**R\$ 60.000** - Qda 20, Lote 11 - 200m².

## AS MELHORES OFERTAS

DA SEMANA  
ESTÃO AQUI



### ED. PALLADIUM - COBERTURA PREÇO ESPECIAL!

**R\$ 950.000** - COBERTURA com 310m², localizado na Rua José Teixeira D'Ávila, 3797 - Defronte Justiça Federal. Piso inferior: sala de estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, 01 suíte e 02 dormitórios, BWC social, todos mobiliados. Piso Superior: ampla suíte, salão de festas/ jogos, cozinha/churrasqueira, terraço descoberto com pergolado e deck em madeira. Localização privilegiada, no Centro da cidade. Grande oportunidade para adquirir sua moradia com conforto e sofisticação. Para mais informações, ligue e agende uma visita.



### RES. JD. ATLÂNTICO

**R\$ 265.000** - Rua Felício Conceição Gonçalves, 3226, na Quadra 4, Lote 3-A - próx. Alto São Francisco. Terreno com 240,00m². Casa nova, em alvenaria com 130m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, espaço gourmet c/ churrasqueira, área de serviço coberta e garagem. Residência recém-reformada, pronta para morar.



### ED. SERRANO - OPORTUNIDADE!

**R\$ 249.000** - Apto 201 - 2º Andar - Localizado no Jd. dos Príncipes, à 50m da Av. Londrina, entre Unipar Campus III e a Praça Miguel Rossafa. Contendo 01 suíte, 02 quartos, BWC social, sala ampla, cozinha, sacada, lavanderia e 01 vaga de garagem. Apartamento em ótimas condições de uso, com 90m² privativos. Excelente ambiente familiar e baixo custo de condomínio. Agende uma visita!

### IMÓVEL DA SEMANA

#### EDIFÍCIO BELA VIDA



Apto 303, 1º andar, bloco 03, localizado no Residencial Bela Vida, próximo ao Sorvetes Guri. Com 52m² de área total e 46m² de área privativa, contendo 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem descoberta. Agende uma visita para conhecer!

**R\$ 89.900**



### CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERDE I

**R\$ 89.900** - Apto 003 - Bloco A5, com 02 quartos, sala, cozinha, BWC e uma vaga de garagem. Parcialmente reformado. Ótimas condições.



### SALÃO COMERCIAL

Ao lado da nova rodoviária, defronte para Rua Marginal/Rodovia, com 317,20m². Contendo 02 BWC's, fachada em blindex, 03 vagas frontais, 05 garagens privativas. Terreno com 557,27m² (14,67x38,90). Pagamento facilitado: 50% até a entrega, restante em até 36 parcelas (1,2% a.m). Entrega: Julho/2020.

**R\$ 940.000**

### JD. ITALIA III

Próximo ao Sorvetes Guri. Terrenos de 147,00m² (7,00x21,00).  
**R\$ 28.000** - Qda. 3 - Lote 04;  
**R\$ 28.000** - Qda. 5 - Lote 04;  
**R\$ 28.000** - Qda. 5 - Lote 12.

### JD. CIMA

**R\$ 110.000** - LOTE 15-B, QUADRA 8 - Excelente localização. Próximo ao Colégio Geração Cima.

### JD. CANADÁ

**R\$ 95.000** - Qda 26 - lote 14. Com 548,52m².

### PQ. DA GÁVEA

Em frente a Uopecan. Lotes com excelente localização e ótima topografia.  
**R\$ 286.000** - Qda 4, Lote 2 - 267,50m²  
**R\$ 350.000** - Qda 4, Lote 4 - 325,75m²  
**R\$ 366.000** - Qda 5, Lote 1 - 340,75m²  
**R\$ 520.000** - Qda 2, Lote 2 - 640,00m²  
**R\$ 580.000** - Qda 2, Lote 1 - 640,00m²

### JD. VENEZA (IPORÃ)

A 300m do Fórum, muito bem localizado.  
**R\$ 39.000** - Qda 01, Lote 21 - 267,75m²

### JD. FIRENZE

Lotes localizados ao lado do Hospital Veterinário da Unipar, com excelente topografia.  
**R\$ 52.200** - Qda 14, Lote 13-A - 180m²;  
**R\$ 58.500** - Qda 05, Lote 03-A - 177,95m²;  
**R\$ 72.600** - Qda 13, Lote 6/7-A - 250,57m²;  
**R\$ 75.000** - Qda 05, Lote 03-C - 228,00m²;  
**R\$ 110.000** - Qda 05, Lote 03-B - 303,95m².

### JD. MONTREAL

Ótima localização. Saída para Xambre, próximo à Fábrica de Sorvetes Guri.  
**R\$ 39.900** - Qda 10, Lote 13 - 187,50m².

### PQ. BONFIM

Em frente ao Posto Pinguim. Ótimo ponto comercial.  
**R\$ 428.688** - Qda 13, Lote 1/2/3-A - 595,40m²  
**R\$ 443.239,20** - Qda 13, Lote 1/2/3-A com 615,61m²  
**R\$ 572.342,40** - Qda 13, Lote 1/2/3-A com 794,92m²

### JD. YONEZU

Próx. ao Colégio Sesi/Senai Lotes com excelente topografia.  
**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-1 - 162m²  
**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-2 - 162m²  
**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-3 - 162m²  
**R\$ 52.900** - Qda 6, Lote A-6 - 198m²  
**20% de entrada e saldo em até 48X**

### PQ. ESSENZA

**R\$ 140.000** - Qda 03, Lote 13 - 251,42m²

### PIMENTEL

Terreno residencial, próximo ao Aeroporto.  
**R\$ 24.000** - Qda 02, Lote 38 - 162m².

### SAN REMO/ZAELI

Terreno com excelente topografia, a 50m do portão da entrada da Zaeli, pronto para construir.  
**R\$ 95.000** - Qda 10, Lote 4 - 373m².

# OPÇÕES

NÃO FALTAM  
PARA VOCÊ  
DEFINIR O NOVO  
ENDEREÇO DA  
SUA VIDA.

LOCALIZAÇÕES  
PRIVILEGIADAS

BAIXO CUSTO DE  
CONDOMÍNIO

## PLANTÃO DE VENDAS

CORRETORES DE PLANTÃO PARA LHE ATENDER!  
 ATENDIMENTO DE SEGUNDA À SÁBADO.  
 AO LADO DO NOVO SUPERMERCADO CIDADE  
 CANÇÃO, ANEXO AO VIVARE RESIDENCE

INTERLAGOS

VIVARE  
RESIDENCE

MONTPELLIER  
residência



3 DORMS

COM SUÍTE E SACADA

3 E 2 DORMS

COM SACADA GOURMET

3 DORMS

COM SACADA GOURMET