

## CIDADE

**Proliferação do mosquito da dengue está em alta**

Página A4

## POLÍCIA

**Caminhão com meia tonelada de maconha cai em acidente**

Página B3



## FARMÁCIA

**Inaugurada em grande estilo a Ultrafarma em Umuarama**

A Ultrafarma, maior rede de farmácias do Brasil chegou a Umuarama. A inauguração foi neste sábado na avenida Paraná (centro) com autoridades, celebridades e um grande público. Na foto. Sidney Oliveira com o responsável pela Ultrafarma em Umuarama, Hediney Prando sua esposa Simone e os filhos Miguel e Guilherme.

Página A5

## TEMPO QUENTE

# Umuarama registrou recorde de calor em outubro deste ano



Levantamento mostra que os umuaramenses estão vivendo o ano mais quente desde 1977. Os números revelam que desde setembro Umuarama registrou 11 máximas entre 38° C a 40° C, algo que nunca havia ocorrido na cidade nos últimos 42 anos. Segundo o economista do Deral de Umuarama, Atico Luiz Ferreira, Umuarama nunca havia registrado temperatura de 40° C desde 1977, quando começaram as medições. Ainda segundo o entrevistado, os dias mais quentes do ano foram em 16 de setembro com 39.2 °C, dia 12 de outubro com 40° C e dia 30 de outubro com 40.4°C. Pág. B1

• A eliminação de árvores é grande em Umuarama e isso ajuda a contribuir para o aumento da temperatura na cidade

## AGRONEGÓCIOS

**Calor intenso preocupa os produtores de soja e milho**

Página B1

# “Lula continua com crimes dele nas costas”

Página A2



**INVESTIMENTOS NA UNIPAR** - O reitor da Unipar, Carlos Eduardo Garcia (centro) com equipe que acompanhou a remodelação das clínicas odontológicas durante a cerimônia de inauguração. **Página A3**



**MAIS MULHERES DENUNCIAM A VIOLÊNCIA** - Em Umuarama, entre janeiro e novembro de 2019, a Delegacia da Mulher realizou 1.101 atendimentos a mulheres vítimas de violência contra 1.012 de todo o ano de 2018. Houve um acréscimo de 89 mulheres que tiveram a coragem de romper com o abuso e a expectativa é que esse número feche o ano ainda maior. **Página A3**

# Política

editoria@ilustrado.com.br

## Ilustradas

### Moro vai ao Twitter pedir respeito à decisão do STF e dizer ser possível mudá-la

O ministro da Justiça, Sergio Moro, pediu respeito à decisão do Supremo Tribunal Federal (STF), em que um condenado tem o direito à liberdade até o fim de todos os recursos judiciais. Em sua conta no Twitter, o ex-juiz publicou um texto em que afirmou, no entanto, que a medida ainda pode ser alterada, “como o próprio Min. Toffoli (presidente do STF, Dias Toffoli) reconheceu pelo Congresso”, diz a publicação.

“Lutar pela Justiça e pela segurança pública não é tarefa fácil. Previsíveis vitórias e revezes. Preferimos a primeira e lamentamos a segunda, mas nunca desistiremos”, ressaltou Moro no tweet acompanhado de um vídeo.

Na sexta-feira (8), Moro defendeu o direito do Legislativo de alterar a Constituição para prever a prisão após condenação em segunda instância. A declaração foi dada um dia depois de o STF vetar a possibilidade por 6 votos a 5.

“O Congresso pode, de todo modo, alterar a Constituição ou a lei para permitir novamente a execução em segunda instância, como, aliás, reconhecido no voto do próprio presidente do STF, Dias Toffoli”, disse o ministro. “Finalmente, juízes interpretam a lei e congressistas fazem a lei, cada um em sua competência.”

Uma proposta sobre o tema deve ser votada na segunda-feira (11) em comissão da Câmara e, segundo o presidente da Casa, Rodrigo Maia (DEM-RJ), pode ir a votação no Plenário caso seja aprovada

### Bolsonaro recomenda não dar “munição” ao “canalha”

O presidente Jair Bolsonaro escreveu em uma rede social na manhã de sábado (9) duas mensagens em que conclama os “amantes da liberdade e do bem” e recomenda não dar “munição” ao canalha, que momentaneamente está livre.

“Amantes da liberdade e do bem, somos a maioria. Não podemos cometer erros”, diz o post. “Sem um norte e um comando, mesmo a melhor tropa, se torna num (sic) bando que atira para todos os lados, inclusive nos amigos. Não dê munição ao canalha, que momentaneamente está livre, mas carregado de culpa”, afirma.

Em um segundo post, o presidente da República escreve: “Iniciamos a (sic) poucos meses a nova fase de recuperação do Brasil e não é um processo rápido, mas avançamos com fatos”.

E repete: “Não dê munição ao canalha, que momentaneamente está livre, mas carregado de culpa”.

Nos dois tuítes, Bolsonaro não cita nenhum nome e evita qualquer menção direta a adversários políticos que ganharam liberdade após a decisão do Supremo Tribunal Federal (STF) de derrubar a prisão após a condenação em segunda instância.

### José Dirceu diz que luta não é por Lula livre, mas para retomar o governo

O ex-ministro da Casa Civil José Dirceu (PT), que, assim como o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva, também foi solto como consequência da derrubada pelo Supremo Tribunal Federal (STF) da prisão logo após condenação em segunda instância, afirmou em um vídeo que, agora, a sua luta “não é por Lula livre”. “Agora, (a luta) é para nós voltarmos, retomarmos o governo do Brasil”, diz o petista em gravação reproduzida por Emídio de Souza, deputado estadual do partido em São Paulo, em sua conta no Twitter. “Para isso (retomar o governo), temos que deixar claro o que nós somos: nós somos petistas, de esquerda e socialistas. Somos tudo contrário (sic) ao que esse governo (do presidente Jair Bolsonaro) está fazendo”, comenta Dirceu. No fim do vídeo, Emídio pergunta ao correligionário se ele estará no Congresso Nacional do PT, de 22 a 24 de novembro, em São Paulo. “Estarei lá”, confirma o ex-ministro.

## REVOLTADO

# “Lula continua com todos os crimes dele nas costas”, diz Jair Bolsonaro

São Paulo, 09 (AE) - Um dia após a soltura do ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva, da prisão em Curitiba, onde estava desde 7 de abril do ano passado, o presidente Jair Bolsonaro criticou o petista ao deixar o Palácio do Alvorada, neste sábado, para comparecer a um churrasco no setor militar de Brasília. “Lula está solto, mas continua com todos os crimes dele nas costas”, disse Bolsonaro. “A grande maioria do povo brasileiro é honesto e trabalhador, não vamos dar espaço e nem contemporizar para um presidiário”, afirmou ainda.

Mais cedo, pelas redes sociais, Bolsonaro já havia atacado Lula, mas indiretamente, sem mencionar o nome do ex-presidente nem de nenhum adversário político. “Amantes da liberdade e do bem, somos a maioria. Não podemos cometer erros”, disse no Twitter. “Sem um norte e um comando, mesmo a melhor tropa, se torna num (sic) bando que atira para todos os lados, inclusive nos amigos. Não dê munição ao canalha, que momentaneamente está livre, mas carregado de culpa”, afirma.

Em um segundo tuíte, o presidente da República escreve: “Iniciamos a (sic) poucos meses a nova fase de recuperação do Brasil e não é um processo rápido, mas avançamos com fatos”. E repete: “Não dê munição ao canalha, que momentaneamente está livre, mas carregado de culpa”.

Nos dois posts, Bolsonaro evita qualquer menção direta a adversários políticos que ganharam liberdade após a decisão do Supremo

Tribunal Federal (STF) de derrubar a prisão após a condenação em segunda instância. Porém, ao deixar o Alvorada, ele deixou claro de que as postagens eram sobre Lula. “Já fiz um comentário nas minhas mídias sociais hoje e vai ter outro à tarde”, disse quando foi perguntado sobre a soltura do ex-presidente da República.

Mais cedo, Bolsonaro tinha recebido a visita do seu filho o senador Flávio Bolsonaro (PSL-RJ) e também do ministro de Gabinete de Segurança Institucional, general Augusto Heleno.

Eduardo e Carlos Bolsonaro repudiam Os filhos do presidente da República, Jair Bolsonaro, deputado federal Eduardo Bolsonaro (PSL-SP) e vereador Carlos Bolsonaro (PSL-RJ) usaram suas respectivas contas no Twitter para repudiar a soltura do ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva e demais políticos considerados “criminosos”. Lula deixou a carceragem da Polícia Federal em Curitiba (PR), ontem, após decisão do Supremo Tribunal Federal (STF) de que condenados têm o direito à liberdade até o fim de todos os recursos judiciais.

Hoje, Carlos Bolsonaro republicou um vídeo em que seu pai pede para a população não dar “munição ao canalha que momentaneamente está livre”, sem citar nominalmente o petista. “Calma, cambada de bandido, o Brasil não é de vocês! Comemorem, criminosos! Estão liquidados política e criminalmente! O Brasil vai dar certo!”, enfatizou o vereador na postagem.



## Coluna

### Direito em Debate

Por Helton Kramer Lustoza

## GOVERNO FEDERAL PROPÕE A EXTINÇÃO DE MUNICÍPIOS PEQUENOS. ISSO É POSSÍVEL?

Recentemente foi noticiado pelas redes de comunicação a apresentação da Proposta de Emenda à Constituição (PEC) do Pacto Federativo, sendo que um dos pontos seria de que os Municípios com menos de 5 mil habitantes e arrecadação própria inferior a 10% da receita total serão incorporados pelo município vizinho.

O Brasil tem 1253 municípios com menos de 5.000 habitantes, segundo o IBGE. Isso significa que a medida do governo afetará cerca de 22,5% do total de 5.570 municípios brasileiros. Segundo o secretário especial de Fazenda, Waldery Rodrigues, a incorporação valerá a partir de 2025, e caberá a uma lei ordinária definir qual município vizinho absorverá a prefeitura deficitária. Uma lei complementar disciplinará a criação e o desmembramento de municípios.

Isso não é novidade, meses atrás publicamos uma matéria intitulada “A dependência dos Municípios brasileiros”, denunciando a possibilidade da extinção de municípios em razão da sua inviabilidade econômica.

Estudos estatísticos demonstram que na década de 90 a criação de Municipalidades ocorreu de uma forma acelerada, sem que ocorresse um estudo prévio de sua viabilidade econômica. Lembra-se que no Estado do Paraná foi realizada uma pesquisa, intitulada Estudo de Viabilidade Municipal (EVM), pelo Tribunal de Contas do Estado, utilizando os dados de receita e despesas enviados pelos próprios entes municipais. Nesta ocasião se

constatou que dos 399 municípios paranaenses, 96 são financeiramente insustentáveis – estes com população inferior a 5.000 habitantes - (www.tce.pr.gov.br). A polêmica ficou ainda mais evidente diante do atual cenário de crise, sendo trazido em pauta diversas ideias e formas de racionalizar o uso do dinheiro público. Uma solução proposta pelo TCE-PR – extremamente drástica e polêmica – seria a fusão de municípios, ou seja, os 96 considerados inviáveis seriam reintegrados aos municípios de origem.

Nes mesmo sentido, outra pesquisa, agora realizada pela FIRJAN (Federação das Indústrias do rio de Janeiro), constatou-se que 35% dos Municípios analisados possuem dívidas que superam suas receitas, sendo que as cidades que estão quase no limite desses gastos, o percentual críticos vai para 58%.

Durante muito tempo esta situação demonstrou que os requisitos constitucionais foram interpretados como um “cheque em branco”, abrindo espaço para uma explosão de emancipações desnecessárias por todo o território brasileiro. E uma das consequências negativas do processo de emancipação desgovernada de Municípios seria a ausência de sustentabilidade financeira.

Muito além de se querer avaliar neste momento as futuras emancipações, é preciso analisar a autosuficiência financeira dos pequenos Municípios já existentes, buscando fomentar as suas arrecadações tributárias.

Apesar de ser tecnicamente

viável, acredita-se que extinção de Municípios pequenos não seria a solução mais adequada e sensata neste momento. Primeiramente, esta situação reclama a necessidade de se incrementar a arrecadação dos entes municipais já existentes. É preciso cobrar os Prefeitos, Vereadores e Secretários Municipais para que tomem medidas que direcionem para este objetivo, como o investimento na área fiscal, conforme determina o art. 37, XXII da Constituição Federal que assim dispõe: “as administrações tributárias da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, atividades essenciais ao funcionamento do Estado, exercidas por servidores de carreiras específicas, terão recursos prioritários para a realização de suas atividades...”.

Por isso, acredita-se que os governantes locais devem assumir o compromisso de aprimorar os instrumentos de arrecadação, priorizando investimentos na seara fiscal, para que seja possível manter a médio e longo prazo a sustentabilidade financeira dos entes municipais, evitando, com isso, a necessidade de mudanças precipitadas e/ou desesperadas de elevação das alíquotas dos tributos.

Helton Kramer Lustoza  
Procurador do Estado  
Professor do Curso de Direito da UNIPAR  
<https://www.facebook.com/heltonkramerlustoza/>  
instagram: @profheltonkramer

**Previsão 10/11/2019** Fonte: Sinopar

Parcialmente nublado com pancada de chuva

Umidade Relativa: 65% - 100%  
Precipitação Acumulada: 3.3 mm  
Probabilidade de Chuva: 30%

Max **↑ 34°** | Min **↓ 21°**

**Indicadores Econômicos**

10/11/2019 Ouro gr. - R\$ 194,99  
Poupança 0,5000

Moedas	Compra	Venda
Quadrado	1.544,91	1.554,28
Dólar Comercial	4.139,7	4.162,4
Euro	4.584,2	4.592,4
Peso Argentino	0,070	0,070

**Expediente:**  
**Ilustrado**  
Publicado desde 5 de agosto 1.973  
EMPRESA JORNALÍSTICA UMUARAMA LTDA - EPP  
CNPJ/MF - 04.233.582/0001-07  
Planta Industrial Própria  
Av. Tiradentes, 2.680 - Tel. (44) 3621-2500  
CEP 87.505-090 - Umuarama-PR  
[www.ilustrado.com.br](http://www.ilustrado.com.br)

**Conselho de Administração:**  
Presidente: Ildio Coelho Sobrinho  
[ildio@ilustrado.com.br](mailto:ildio@ilustrado.com.br)  
Vice-Presidente: Maria Hirata Coelho  
Diretora de Assuntos Jurídicos:  
Dra. Katúscia Hirata Coelho  
Diretora: Dra. Karina Hirata Coelho

**Editor Responsável:**  
Osmar Nunes da Silva  
[osmar@ilustrado.com.br](mailto:osmar@ilustrado.com.br)  
(Registro no MTB nº 184/01/92v)

**REDAÇÃO**  
Tel.: (44) 3621-2535 | Fax: (44) 3621-2516  
[editoria@ilustrado.com.br](mailto:editoria@ilustrado.com.br)

**ASSINATURAS**  
(44) 3621-2526  
[assinaturas@ilustrado.com.br](mailto:assinaturas@ilustrado.com.br)

**CLASSIFICADOS**  
(44) 3621-2525  
[classificados@ilustrado.com.br](mailto:classificados@ilustrado.com.br)

**COMERCIAL**  
(44) 3621-2502  
[comercial@ilustrado.com.br](mailto:comercial@ilustrado.com.br)

**FINANCEIRO**  
(44) 3621-2502  
[financeiro@ilustrado.com.br](mailto:financeiro@ilustrado.com.br)

**FALE CONOSCO**  
(44) 3621-2535  
[faleconosco@ilustrado.com.br](mailto:faleconosco@ilustrado.com.br)

**SUCURSAL CURITIBA**  
(41) 3019-3500  
(41) 9 9972-3735  
**44-9.9913-0130**  
[www.umuaramailustrado.com.br](http://www.umuaramailustrado.com.br)

**FILIADO A:**  
WAN - Associação Mundial de Jornais

**DEFESA DO CONSUMIDOR:** As queixas deverão ser enviadas por escrito para o endereço acima.  
As matérias assinadas são de responsabilidade de seus autores e não refletem necessariamente a linha editorial do jornal

# Cidade

editoria@ilustrado.com.br

## • VIOLÊNCIA DOMÉSTICA

# Cresce em Umuarama número de mulheres que denunciam a violência

Umuarama – A forma mais eficiente de acabar com a violência doméstica é através da denúncia. Em Umuarama, entre janeiro e novembro de 2019, a Delegacia da Mulher realizou 1.101 atendimentos a mulheres vítimas de violência contra 1.012 de todo o ano de 2018. Houve um acréscimo de 89 mulheres que tiveram a coragem de romper com o abuso e a expectativa é que esse número feche o ano ainda maior.

### DENÚNCIA

“A denúncia e a procura por acompanhamento especializado são essenciais para o fortalecimento da mulher para romper esse ciclo. Quando ela chega aqui está muito vulnerável”, explicou a psicóloga Joze Kelly Fator, que atende mulheres em situação de violências junto ao CREAS/CRAM (Centro de Referência Especializado de Assistência Social e o Centro de Referência de Atendimento a Mulher) de Umuarama.

### EMOCIONAL

Segundo a psicóloga a vítima de violência tem uma dependência emocional muito grande em relação ao agressor e quebrar esse ciclo é muito difícil. “A dependência emocional é devastadora. A financeira e as restantes pesam, mas são justificativas para continuar naquela situação”, explicou Joze Kelly.

### MACHISMO

No olhar da psicóloga o machismo ainda é o principal propulsor que leva o homem a agredir a mulher psicologicamente e fisicamente. “Essa semana me questionaram se o que leva a agressão é o consumo de drogas e álcool. Isso potencializa, mas não é a causa. Essa ainda é o machismo da nossa sociedade”, afirmou.

### CRAM

O CRAM é o local onde a mulher encontra apoio para



A maior parte da violência contra a mulher acontece dentro de casa e é comum familiares desconhecerem a situação (foto Ilustrativa)

## CAMPANHA CONTRA VIOLÊNCIA

No próximo dia 20 acontece a abertura das ações em comemoração aos 16 Dias de Ativismo pelo Fim da Violência contra a Mulher, promovido pelo Conselho Municipal dos Direitos da Mulher (CMDM). O evento acontece às 8h30 na Casa dos Conselhos, na avenida Presidente Castelo Branco, 3370, salas 05 e 06. Fica próximo ao Núcleo de Educação, na Praça Sete de Setembro

A ação é mundial e em Umuarama será rea-

lizada uma caminhada noturna, além de palestras em empresas e em entidades, visando esclarecer sobre a importância da denúncia e também do fim à violência doméstica.

Segundo a presidente do CMDM, Jônia Piveta, a violência é um tema que deve ser debatido constantemente com a sociedade para que haja uma mudança cultural e o homem entenda a mulher como uma parceira e não como uma propriedade.

A secretária municipal de Assistência Social, Izamara Amado de Moura, convida a população a prestigiar os eventos e apoiar a causa. “É muito importante discutir o nosso posicionamento diante da violência à mulher, o que estamos fazendo e o que precisa ser feito. Não se pode ficar de braços cruzados e este é o momento de refletirmos sobre o assunto, envolvendo vários segmentos da sociedade”, afirmou.

se reconstruir emocionalmente e a partir daí assumir as rédeas de sua vida, inclusive com a possibilidade de se preparar para ingressar

no mercado de trabalho através de acolhimentos realizados por toda a rede de proteção hoje existente no Município.

Para ser acolhida no CRAM não há obrigatoriamente a necessidade de denunciar o agressor na Delegacia da Mulher.

## Participe da caminhada pelo fim da violência

Uma das ações inovadoras da campanha 16 Dias de Ativismo pelo Fim da Violência contra a Mulher é uma caminhada que acontecerá no dia 25, um domingo, a partir das 19 horas. A concentração será na Praça Miguel Rossafa. A ação está sendo realizada em parceria com o CMDM e a Secretaria Municipal de Esportes e Lazer e espera reunir um grande número de pessoas conscientes da necessidade da sociedade dar um basta à violência doméstica.

### SERVIÇO

Delegacia da Mulher de Umuarama  
(44) 3639-6557 e (44)3639-6557  
Rua Japurá, 3358 - Zona I - Umuarama  
dpmulherumarama@pc.pr.gov.br

CREAS/CRAM  
RUA Pinguim, 3334 RUA Pinguim, 3334  
(44) 3906-1101

## ‘O carro autônomo não vai resolver o trânsito sozinho’

São Paulo, 08 (AE) - Há um clima de otimismo quando se fala sobre o futuro com carros sem motorista. Afinal, não precisar dirigir parece algo incrível para muita gente. Mas para Noam Bardin, presidente executivo do Waze, isso não é o suficiente. Preocupado com congestionamentos, ele afirma que a nova tecnologia pode torná-los ainda mais caóticos no futuro. Para resolver esse problema, o israelense prega que as pessoas precisem parar de andar sozinhas em seus veículos e começar a compartilhar suas viagens por aí. “Se não mudarmos nossa rotina, o trânsito só vai piorar cada vez mais, não importa se você está numa Ferrari ou num carro popular”, diz.

Bardin é parte interessada nessa mudança de hábito: desde 2018, sua empresa oferece no Brasil o Waze Carpool, serviço que conecta motoristas com bancos vazios a pas-

sageiros dispostos a pagar uma pequena quantia, para “rachar o combustível”, aos condutores. Mais do que só uma proposta para ajudar a resolver o trânsito, o Carpool é também uma das formas que a empresa encontrou para faturar, cobrando uma comissão sobre as viagens.

Na entrevista a seguir, Bardin fala mais sobre o negócio de caronas do Waze, tira dúvidas sobre como de fato o aplicativo funciona e fala sobre a relação de sua companhia com a divisão de carros autônomos Waymo, da Alphabet.

**O Waze Carpool teve 2 milhões de corridas desde que começou a operar no Brasil, em agosto de 2018. Só em São Paulo, são 4,5 milhões de usuários fazendo, em média, duas viagens por dia. Não é um número baixo de caronas?**

Os 4,5 milhões de motoristas mostram o potencial

do Carpool. Se algumas centenas de milhares toparem dar caronas, o impacto pode ser grande. Por outro lado, esses números mostram que a mudança de comportamento é difícil. Agora, estamos provocando as pessoas para fazer algo diferente, como dar uma carona ou deixar o carro em casa e pedir uma. É por isso que este é um projeto de longo prazo. Mas se não mudarmos nossa rotina, o trânsito só vai piorar cada vez mais. Há bons argumentos para mudar: o custo de ter um carro, o tempo que se perde dentro deles, o impacto na saúde e no meio ambiente. Ao mesmo tempo, a preguiça também fala mais alto - e ela é o nosso maior concorrente.

É possível imaginar muita gente interessada em caronas, mas pouca gente oferecendo. Há mais demanda que oferta?

O problema está nos dois lados. Tanto motoristas quanto passageiros têm

receio de fazer a primeira viagem. Outro desafio é achar o preço correto que seja barato para o passageiro, mas valha a pena para que o motorista desvie sua rota.

### Como o Waze ganha dinheiro?

Hoje, temos dois modelos de negócio: o Carpool e os anúncios. Neste segundo lado, estamos indo bem. Não somos a plataforma certa para todo tipo de propaganda, mas podemos ajudar quem tem uma loja física - afinal, só em São Paulo, falamos com 4,5 milhões.

### Muita gente usa o Waze, mas não entende como o app funciona. Pode explicar?

Imagine que, nesse minuto, há centenas de milhares de motoristas andando em São Paulo. Agora, pense que você poderia perguntar para todos eles como está o trânsito, só para decidir

qual caminho você vai pegar para sair de casa. É isso que o Waze faz, em tempo real: captamos as informações de rota e de velocidade de cada usuário. Com esses dados, bem como a média histórica de tráfego em cada rua, podemos mostrar quais são os melhores caminhos. Usar o Waze é como perguntar qual é a melhor rota para milhares de pessoas ao mesmo tempo.

### Ao desviar rotas para ruas menos movimentadas, o Waze causa impacto em bairros residenciais. Como o sr. vê isso?

Não fomos nós que criamos as regras para as ruas, foi o poder público. Se há uma rua em que carros podem passar, então há uma rota. Tenho certeza de que as pessoas que reclamam que sua vizinhança está movimentada também usam o Waze em outros bairros - e adoram quando conseguem chegar mais rápido.

### O sr. fala bastante sobre carros autônomos. Qual a relação do Waze com a Waymo, a divisão de veículos sem motorista da Alphabet, que controla o Google?

Falamos bastante, mas as duas empresas têm uma jornada de longo prazo. Nós, com caronas; eles, com carros autônomos. Haverá tipos mistos de transporte no futuro. O que eu sei é que precisamos que mais pessoas ocupem um veículo só, senão o trânsito não vai mudar. A mudança de comportamento tem que acontecer antes dos carros autônomos. Depois deles, não vai fazer diferença - afinal, você poderá dormir no meio do trânsito, então não vai se importar. Os carros autônomos não vão resolver o trânsito sozinhos. Precisamos que as pessoas dividam os carros. Mas podemos resolver isso: se todos dermos caronas a partir de amanhã, o problema do trânsito pode ser resolvido!

# Cidade

editoria@ilustrado.com.br

● URGENTE

## Novo Liraa deixa um alerta para proliferação do mosquito da dengue

Umuarama - Com a volta dos períodos chuvosos, intercalados com dias de muito sol e calor, o índice de infestação predial (IIP) por larvas do mosquito da dengue voltou a aumentar em Umuarama, de acordo com o sexto Levantamento de Índice Rápido para Infestação por Aedes aegypti (Liraa), divulgado nesta sexta-feira, 8, pela Coordenadoria de Vigilância em Saúde (Covisa).

O percentual apurado em setembro foi 0,5% de ocorrência nos imóveis vistoriados. Nesta semana, o índice aumentou para 1,4%, um pouco acima do nível aceitável de acordo com a Organização Mundial da Saúde (OMS). O que chamou a atenção levantado atual foi a mudança de perfil dos locais com maior infestação – antes os índices mais elevados eram apurados nos bairros mais afastados do centro, e desta vez foi justamente a região central que apresentou os piores indicadores.

“Tivemos uma inversão de papéis. Depois do trabalho intensificado pelas equipes da Vigilância em Saúde Ambiental nos bairros onde a infestação era maior os índices caíram sensivelmente. Agora,



As maiores infestações identificadas pelos servidores foram na Zona 2 (15,4%), Parque Tarumã (12,5%), região da Escola Vinícius de Moraes (10,3%) e Igreja Catedral (6,9%)

notamos que a população da região central descuidou e passou a liderar a estatística”, informou o coordenador da Vigilância Ambiental, Carlos Roberto da Silva. Muitas larvas do mosquito da dengue foram encontradas em tonéis de armazenamento de água da chuva e pratinhos de plan-

tas, entre outros depósitos.

Neste Liraa, enquanto 42 localidades apresentaram índice zero, as maiores infestações foram encontradas na Zona 2 (15,4%), Parque Tarumã (12,5%), região da Escola Vinícius de Moraes (10,3%), Igreja Catedral (6,9%), Jardins Panorama e Canadá, Par-

que Cidade Jardim e Zona 3 (entre 4,2% e 5,9%). Outras 11 localidades apresentaram infestação entre 1,3% e 3,4%.

No comparativo por unidade de saúde, os maiores índices se concentraram no Parque Jaboticabeiras (6,9%), Jardim Panorama (4,4%) e Centro de Saúde

Escola (3,7%). Oito unidades tiveram percentual abaixo de 1% e nas seis restantes a infestação variou entre 1,3% e 2,2%. a sondagem foi realizada entre os dias 4 e 6 de novembro. “O resultado mostra que qualquer descuido pode elevar os índices e aumentar o risco de disseminação de

dengue, zica vírus e febre chikungunya, apesar de todo o trabalho das equipes da Secretaria de Saúde”, apontou a coordenadora da Covisa, Maristela de Azevedo Ribeiro.

### FIQUE ATENTO

Para a secretária da Saúde, Cecília Cividini, o momento é de alerta. “O verão está chegando e teremos mais dias de calor e umidade. Esta época é muito propícia à reprodução do mosquito e não podemos deixar recipientes com água parada, pois não queremos correr o risco de uma epidemia”, avisa. “Cada um precisa fazer a sua parte mantendo o quintal limpo, livre de recipientes com água, calhas desobstruídas, baldes, bacias e tonéis protegidos, bem como areia nos pratinhos de flores e plantas. A fiscalização está atenta, bem como a educação em saúde, mas todos nós temos responsabilidade na prevenção”, completou a secretária. Na última sexta-feira, 8, os agentes de combate a endemias fizeram um “pente-fino” no cemitério municipal, para eliminar criadouros do mosquito deixados por visitantes após o Dia de Finados.

## Nova travessa e ampliação de galeria pluvial eliminarão ponto de alagamento

Umuarama - A Prefeitura de Umuarama está demolindo residências em dois imóveis desapropriados pelo município para a abertura de uma travessa, que interligará a Rua Bararuba à Av. Rio Grande do Norte, na região da Praça dos Xetá. No local será implantado um ramal de galerias pluviais para eliminar um antigo ponto de alagamento. Em seguida a via será pavimentada.

A demolição das residências e a pavimentação, ao final da obra, serão realizadas por equipes da Secretaria Municipal de Obras, Planejamento Urbano, Projetos Técnicos e Habitação. Já a parte de drenagem pluvial foi contratada pela Prefeitura através de licitação. O diretor da Secretaria de Obras, Nelson Bigesch Júnior, explicou que o ramal utilizará



No local será implantado um ramal de galerias pluviais para eliminar um antigo ponto de alagamento

tubulação em concreto com 1,20m de diâmetro.

“Por ser uma área de baixa,

um grande volume de água em dias de chuva. A Prefeitura já fez alguns serviços para atenuar o problema,

como ampliação das bocas de lobo e implantação de mata-burro, mesmo assim o sistema atual não absor-

ve as enxurradas com a rapidez necessária e a água acabava invadindo algumas casas”, explicou o diretor.

Por conta desse problema, o secretário de Obras, Isamu Oshima, solicitou a desapropriação de dois terrenos e determinou a ampliação da rede de drenagem pluvial. “Além da tubulação de alta capacidade, vamos implantar poço de visita, bocas de lobo e mais uma grelha de ferro do tipo ‘mata-burro’ para absorver toda a água da chuva que acumula naquele ponto. Desta forma esperamos resolver de vez o problema em mais este ponto de alagamento da cidade”, afirmou.

A partir de 2017, a Prefeitura de Umuarama intensificou os investimentos em drenagem pluvial, com a ampliação de vários ramais, implantação de novas redes e recuperação de

locais afetados pela erosão. Com isso, alguns pontos de alagamento foram eliminados – na Avenida Parigot de Souza, próximo à feira de domingo; na Guanabara (início da Parigot de Souza); e na rua José Dias Lopes, entre outros.

Foram implantadas ainda novas redes de grande capacidade de drenagem pluvial no Parque Industrial 3A, no Parque Irani, na Avenida Ivo Sooma, no Primeiro de Maio (atrás do pátio da Prefeitura), no Parque Tarumã e em vários pontos da cidade. A Prefeitura vem cuidando da limpeza e manutenção das galerias, bocas de lobo e poços de visita com uma empresa especializada, além de equipes próprias, e adquiriu um caminhão de varrição de ruas que também pode ser usado para limpar bocas de lobo.

DIFERENTES

VESTIBULAR  
UNIPAR2020

CURSOS PRESENCIAIS E SEMIPRESENCIAIS

MÓDULO II

INSCRIÇÕES ABERTAS  
PROVAS 05/12/2019

SOMOS DIFERENTES

INFORMAÇÕES 0800 601 4031

CONHEÇA OS CURSOS OFERTADOS EM [VESTIBULAR.UNIPAR.BR](http://VESTIBULAR.UNIPAR.BR)

# Especial

editoria@ilustrado.com.br

● | CONQUISTA DOS CONSUMIDORES

## Inaugurada em grande estilo, Ultrafarma abre as portas para a população de Umuarama e região com os melhores preços

A Ultrafarma, a maior rede de farmácias do Brasil, já tem a sua unidade em Umuarama. E a inauguração ocorreu em grande estilo neste sábado com a presença do diretor presidente da Ultrafarma, Sidney Oliveira, o proprietário da unidade de Umuarama, Hediney Prando, várias celebridades, o presidente da Associação Comercial e Industrial, Orlando Santos, o prefeito Celso Pozzobom, entre outras autoridades. O evento atraiu um grande público e, logo após a inauguração e bênção religiosa, a farmácia foi aberta aos consumidores e ficou lotada de pessoas aproveitando a gama de produtos com qualidade e preço baixo.

Sidney Oliveira disse na inauguração que é uma satisfação muito grande para ele retornar a Umuarama, rever amigos, e abrir uma farmácia no mesmo endereço de onde trabalhou também em farmácia há 50 anos. Ele agradeceu a parceria com Hediney Prando, agradeceu a recepção por parte da comunidade e garantiu que a Ultrafarma chega a Umuarama para ser a me-



Fundador e diretor da Ultrafarma, Sidney Oliveira (centro) com o empresário responsável pela unidade de Umuarama, Hediney Prando, sua esposa Simone e os filhos Miguel e Guilherme

lhora opção da população na hora de comprar medicamentos e outros produtos.

Ao lado da esposa Simone Bortolone Prando e dos filhos Miguel e Guilherme, o empresário Hediney Prando agradeceu Sidney Oliveira pela parceria e pela confiança nele depositada e disse que a Ultrafarma está preparada com produtos de qualidade, preços acessíveis e uma equipe treinada para bem atender a todos de Umuarama e cidades da região. "Foi uma honra muito grande receber Sidney Oliveira e as várias celebridades que o acompanharam na inauguração da Ultrafarma em Umuarama", disse.

O prefeito Celso Pozzobom também enaltece a importância do investimento

feito por Prando e Sidney Oliveira, numa demonstração de confiança na cidade de Umuarama. O presidente da Aciu, Orlando Santos fez questão de prestigiar a inauguração e destacou que é motivo de comemoração para toda Umuarama a chegada da Ultrafarma. "Quem tem mais a ganhar é o consumidor", disse.

### Celebridades

Centenas de pessoas se aglomeraram na frente da Ultrafarma em Umuarama para recepcionar com carinho várias celebridades, entre elas, os apresentadores de televisão Cid Moreira, João Kleber, Edu Guedes, Katia Fonseca, Mariana Godoy, o ex-técnico da Seleção Brasileira, Dunga, Joel Datena, Geraldo Luiz, Dalcides, Luiz Batt, Serginho Malandro e outros. Todos fizeram questão de deixar a sua mensagem de apoio e agradecimento ao empreendedorismo de Sidney Oliveira e da família Prando em Umuarama.

### → A ULTRAFARMA

Criada em 2000, a Ultrafarma revolucionou o setor de comercialização de medicamentos com a venda de genéricos, proporcionando a economia de até 80% nos medicamentos, criando assim um novo conceito de farmácia: beneficiar todos aqueles que dependem de medicamentos para ter uma melhor qualidade de vida. Através de rigorosos processos de controle, garante aos clientes segurança na origem e qualidade dos produtos oferecidos. Ideias inovadoras, investimentos arrojados e centenas de profissionais capacitados garantem o melhor preço e o melhor atendimento aos clientes da Ultrafarma.

A empresa trabalha para as pessoas e, por isso, tem a obrigação de oferecer sempre o melhor em qualidade e atendimento. Este comprometimento com as pessoas garante toda a sua credibilidade.

A Ultrafarma tem os melhores preços até hoje porque o Presidente e Fundador, Sidney Oliveira, negocia pessoalmente com fornecedores para garantir sempre os melhores preços, pois se preocupa com quem as pessoas consigam adquirir o medicamento que necessitam. "Para nós todas as pessoas têm direito de viver uma vida saudável e cada uma delas está presente em nosso coração", diz Oliveira.



Multidão acompanhou a inauguração e a Turma da Paka-raka abriu a festa



Sidney Oliveira discursando entre o apresentador Cid Moreira, o empresário Hediney, o prefeito Pozzobom e outras lideranças



Sidney Oliveira e Hediney Prando com Cid Moreira, Edu Guedes, Sérgio Malandro, João Kleber, Luiz Batt e várias outras celebridades que vieram a Umuarama inaugurar a Ultrafarma



Momento histórico da inauguração da Ultrafarma em Umuarama



Capitão Dunga fala do empreendedorismo de Sidney Oliveira e seu parceira Hediney Prando em Umuarama



Momento de oração e agradecimento a Deus durante a inauguração

# Cidade

policia@ilustrado.com.br

## ● IMAIS MODERNA

# Unipar remodela todo o complexo de suas clínicas odontológicas

A Clínica Odontológica da Universidade Paranaense – Unipar, Unidade de Umuarama, passou por uma remodelação geral. Os resultados foram comemorados em uma cerimônia, comandada pela coordenadora, professora Viviane Garcia. Ela e a coordenadora do curso de Odontologia, professora Cintia Araújo, receberam os convidados.

Entre eles estavam diretores, professores, lideranças da cidade e estudantes. O Reitor Carlos Eduardo Garcia prestigiou. Também vieram especialmente para o evento a presidente da Abeno (Associação Brasileira de Ensino Odontológico), Vânia Fontanella, e o representante do Conselho Regional de Odontologia, Claudemir Rossato.

### MAIS MODERNO

Reconstruído todo o espaço das seis clínicas com mais modernidade em estrutura e equipamentos, o novo complexo ficou com 112 consultórios, incluindo urgência, clínica do bebê, escovódromo e clínica multidisciplinar.



Desatar da fita marca a reinauguração do Complexo de Clínicas Odontológicas da Unipar

O objetivo do investimento é oferecer aos alunos uma clínica mais versátil e atualizada, com ambientes de trabalho adequados aos novos tempos e mais confortáveis aos pacientes. Os investimentos ultrapassaram os cinco milhões de reais.

### CLÍNICA ODONTOLÓGICA

O cerimonial da inauguração evidenciou a importância da Clínica Odontológica Unipar, que há 25 anos cumpre com excelência seu papel na formação de

profissionais competentes, no atendimento à comunidade externa e em projetos sociais. Ao se pronunciar, o Reitor Carlos Eduardo Garcia ressaltou que as mudanças feitas mostram o comprometimento da Instituição em sempre atender melhor seu aluno e as pessoas da comunidade:

“Os que desfrutam dos serviços da Odontologia da Unipar sabem que terão toda essa estrutura bacana e eficiente à disposição, e se sentirão valorizadas, porque são merecedoras de um tra-

tamento digno”.

As professoras Viviane e Cintia acompanharam de perto todo o trabalho da reforma do espaço. “O resultado de todo esse esforço da Instituição, tão bem-sucedido, nos proporciona muita alegria; é a prova da seriedade da Unipar”, diz Cintia.

“Procuramos sempre investir em melhorias para dar uma projeção ainda maior ao curso de graduação em Odontologia e os de pós-graduação na área”, completa Viviane. Após o desatar da fita inaugural, os

convidados visitaram os espaços. O chefe de Atenção Primária em Saúde da prefeitura de Umuarama, Elizeu Ampessan, disse ter ficado impressionado: “A Unipar é uma importante parceira e é uma satisfação enorme ver o ambiente tão mais bonito, com uma estrutura tão humanizada!”.

### ERGONOMIA

A presidente da Abeno observou o cuidado que os projetistas tiveram na relocação dos espaços e na compra dos equipamentos. “O

ambiente de trabalho é muito importante para o bom exercício profissional e vemos um espaço bem planejado, que segue todas as normas de ergonomia e biossegurança, permitindo o ensino integrado”, elogiou Vânia Fontanella. Rossato também observou esse capricho da Unipar: “Nós vemos que o curso de Odontologia da Unipar realmente investe no seu espaço, favorecendo não apenas seus alunos e docentes, mas também a comunidade. É isso que deixa a Unipar à frente dos demais”.



Reitor Carlos Eduardo Garcia e a professora Cintia com a presidente da ABE-NO, Vânia Fontanella, Ana Isabel e o representante do CRO, Claudemir Rossato

# MEC reforça horários de aplicação do Enem neste domingo

O Ministério da Educação (MEC) reforçou nesta sexta-feira (8) o horário de aplicação do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem). Participaram do primeiro dia de prova, domingo passado (3), cerca de 3,9 milhões de estudantes. Neste domingo (10), eles fazem as provas de matemática e ciências da natureza.

### PORTÕES ABERTOS

Os portões serão abertos 12h e fechados às 13h, no horário de Brasília. As provas começam a ser aplicadas às 13h30 e vão até às 18h30. Os participantes terão meia hora a menos que no domingo passado (3), quando fizeram as provas de redação, linguagens e ciências humanas.

Dadas as diferenças de

fuso-horário no Brasil, candidatos que farão a prova em sete estados vão responder as questões até duas horas antes do horário da capital do país.

### DOCUMENTOS

O acesso à sala de provas só será permitido com a apresentação de documento oficial de identificação com foto, conforme previsto

em edital. A lista completa dos documentos aceitos está disponível na página do Enem.

### CONFIRMAÇÃO

O Instituto Nacional de Pesquisas e Estudo Educacionais Anísio Teixeira (Inep) recomenda que o participante leve também o Cartão de Confirmação da Inscrição impresso, que

pode ser buscado na Página do Participante e no aplicativo do Enem.

### CANETA PRETA

As questões da prova só podem ser respondidas com caneta esferográfica

de tinta preta, fabricada em material transparente.

No último domingo, relógios de alguns aparelhos eletrônicos adiantaram automaticamente uma hora. O problema havia sido previsto pelo Google.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** - O presidente da ASSOCIAÇÃO DE RANDEBOL DE UMUARAMA - AHDU, convoca a realização de Assembleia Geral Extraordinária, cuja matéria a ser discutida, compreenderá a mudança/retificação do endereço da sede da entidade, a qual será realizada no dia 25/11/2019, às 19h30, na Avenida Paraná, 4527, Centro, na Cidade de Umuarama/PR, em primeira convocação, e, em caso de necessidade, será realizado logo em seguida, às 20h30, uma segunda convocação para discutir a nova sede da associação. Umuarama, 07 de dezembro de 2019

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANTARES**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A Síndica do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ANTARES, no uso de suas funções e na forma convencionalmente prevista, convoca os senhores condôminos e locatários deste edifício, para participar da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada nas dependências do próprio edifício, no salão de festas, no próximo dia **19 de novembro de 2019**, às 19:00 horas em primeira convocação ou às 19:30 horas em segunda e última convocação, para tratar dos seguintes assuntos da ordem do dia:

- Apresentação, apreciação e deliberação de mobiliário e aparelhos para a academia;
- Chamada de capital;
- Assuntos de interesses gerais.

**Nota:** O não comparecimento do condômino, locatário ou de seu representante legal, implicará na aceitação das decisões deliberadas em Assembleia Geral.  
**Nota I:** Os condôminos locatários deverão obrigatoriamente estar munidos de procurações de seus respectivos proprietários para proceder quaisquer opiniões na assembleia, ficando identificados de que a não apresentação da procuração implicará na impossibilidade em proceder voto.  
**Nota II:** Todos os moradores deverão estar com suas taxas condominiais devidamente quitadas, pois as unidades devedoras estarão impossibilitadas na assembleia, conforme prevê a convenção do condomínio.

Umuarama-Pr., 18 de outubro de 2019.

Maria Regina Pinto Gerevini  
Síndica

Av. Marquês, 4.990 - CEP: 87.510-000 - Umuarama - Paraná - CNPJ: 06.891.112/0001-19

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELA VIDA**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O síndico do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELA VIDA, na forma convencionalmente prevista, convoca os senhores condôminos deste edifício, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no próximo dia **18 de novembro de 2019 (segunda-feira)**, nas dependências do próprio edifício (salão de festas), sito à Rua Junqueira Freire, n.º 1.133, nesta cidade de Umuarama-Pr., às 19:30 horas em primeira convocação, ou às 19:00 horas em segunda e última convocação, para tratar dos seguintes assuntos da ordem do dia:

- Apresentação, apreciação e deliberação da instalação de coberturas nas garagens;
- Apresentação, apreciação e deliberação de instalação de placas solares (fotovoltaicas) para áreas comuns do condomínio;
- Chamada de capital;
- Apresentação, apreciação e deliberação de mudanças no regimento interno.

**Nota:** O não comparecimento do condômino, locatário ou de seu representante legal, implicará na aceitação das decisões deliberadas em Assembleia Geral.  
**Nota I:** Os condôminos locatários deverão obrigatoriamente estar munidos de procurações de seus respectivos proprietários para proceder quaisquer opiniões na assembleia, ficando identificados de que a não apresentação da procuração implicará na impossibilidade em proceder voto.  
**Nota II:** Todos os moradores deverão estar com suas taxas condominiais devidamente quitadas, pois as unidades devedoras estarão impossibilitadas em proceder decisões na assembleia, conforme prevê a convenção do condomínio.

Umuarama-Pr., 25 de outubro de 2019.

Valdemir Siqueira dos Reis  
Síndico

Avenida Junqueira Freire, n.º 1.133 - CEP: 87.510-000 - Umuarama-Pr

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SOLAR DAS PALMEIRAS II**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O síndico do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SOLAR DAS PALMEIRAS II, na forma convencionalmente prevista, convoca os senhores condôminos deste edifício, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no próximo dia **21 de novembro de 2019 (quinta-feira)**, nas dependências do próprio edifício, sito à Rua Sebastião V. Barba, n.º 4.445, nesta cidade de Umuarama-Pr., às 18:30 horas em primeira convocação, ou às 19:00 horas em segunda e última convocação, para tratar dos seguintes assuntos da ordem do dia:

- Apresentação, apreciação e deliberação de orçamentos para instalação de sistema de energia fotovoltaica;
- Apresentação, apreciação e deliberação de orçamentos para instalação de poço artesiano;
- Apresentação, apreciação e deliberação de orçamentos de equipamentos para academia;
- Apresentação, apreciação e deliberação de orçamentos para mobília do salão de festas (mesas, cadeiras, geladeira, bebedouro, fogão, etc.);
- Chamada de capital;
- Assuntos de interesses gerais.

**Nota:** O não comparecimento do condômino, locatário ou de seu representante legal, implicará na aceitação das decisões deliberadas em Assembleia Geral.  
**Nota I:** Os condôminos locatários deverão obrigatoriamente estar munidos de procurações de seus respectivos proprietários para proceder quaisquer opiniões na assembleia, ficando identificados de que a não apresentação da procuração implicará na impossibilidade em proceder voto.  
**Nota II:** Todos os moradores deverão estar com suas taxas condominiais devidamente quitadas, pois as unidades devedoras estarão impossibilitadas em proceder decisões na assembleia, conforme prevê a convenção do condomínio.

Umuarama-Pr., 24 de outubro de 2019.

Milton Alves de Oliveira - Síndico

Rua Sebastião V. Barba, n.º 4.445 - Zona III - Umuarama-Pr

# Esportes

● RIVALIDADE

## Cruzeiro e Atlético-MG duelam para se distanciar da degola do Brasileirão

Adversários nesta temporada na decisão estadual e nas quartas de final do Campeonato Mineiro, Cruzeiro e Atlético Mineiro se reencontram hoje em mais um capítulo da histórica rivalidade, mas em um contexto bem diferente. Afinal, com campanhas decepcionantes, duelam a partir das 16 horas, no Mineirão, para minimizarem o risco de rebaixamento no Campeonato Brasileiro, em duelo válido pela 32ª rodada.

Com 34 e 39 pontos respectivamente, Cruzeiro e Atlético-MG estão em crise há algum tempo, dentro e fora do campo, e chegam ao clássico com muito em comum. Afinal, os presidentes Wagner Pires de Sá e Sérgio Sette Câmara têm sido alvo de protestos dos torcedores de seus clubes e também não vêm conseguindo manter os salários em dia.

A crise técnica dentro de campo já provocou mudanças no comando dos times, que estão no terceiro técnico da temporada - Abel Braga e Wagner Mancini, respectivamente. Além disso, jogadores visto como referência no elenco, como Fred e Thiago Neves, no

Cruzeiro, e Ricardo Oliveira e Elias, no Atlético-MG, perderam o apoio das arquibancadas, que voltaram suas esperanças para promessas das divisões de base, como Ederson, Cacá, Cleiton e Marquinhos.

Assim, quase como “espelhos”, Cruzeiro e Atlético-MG vão duelar pela sétima vez em 2019, como em um tira-teima, pois cada lado soma dois triunfos, com mais dois empates. Mas o equilíbrio esconde que o lado celeste foi mais feliz neste ano até no confronto, pois faturou o título estadual e se classificou às semifinais da Copa do Brasil diante do rival.

Também é do Cruzeiro a maior necessidade de deixar o Mineirão com a vitória, pelo maior risco de rebaixamento. O seu momento também é melhor, tanto que está há nove rodadas invicto no Brasileirão, ainda que o excesso de empates nesses compromissos - seis - ainda não o tenha permitido respirar na luta contra a degola.

Outro fator que o Cruzeiro espera aproveitar é a disputa de dois jogos seguidos como mandante contra times com risco de



É do Cruzeiro a maior necessidade de deixar o Mineirão com a vitória, pelo maior risco de rebaixamento

rebaixamento, casos do Atlético-MG e do CSA. “Duas partidas importantíssimas, dois jogos em casa que precisamos fazer os seis pontos. A gente, chegando aos 40 pontos, dá uma tranquilizada maior. Acho que os de baixo não vão conseguir vencer dois jogos seguidos, porque está muito competitivo”, disse Robinho.

Mas como o momento do Cruzeiro é delicado, Abel deve priorizar a escalção de jogadores experientes, embora não tenha dado dicas sobre a formação. Assim, Fred retorna ao

comando de ataque, na vaga do suspenso Sassá. E Thiago Neves retorna ao meio-campo, após ser poupado diante do Atlético-PR, o que deverá fazer Marquinhos Gabriel perder espaço.

O cenário é parecido com o de Leo, que não atuou na Arena da Baixada para ter um descanso. E o sistema defensivo ainda terá o retorno de Orejuela, que estava suspenso na quarta-feira. “É um clássico, isso tem um peso, experiência conta muito”, afirmou Abel.

### Atlético-MG

No Atlético-MG, o clima de tensão desanuviou na quarta-feira, quando o time superou o Goiás por 2 a 0, abrindo seis pontos de vantagem para a zona de rebaixamento, ainda que tenha uma das piores campanhas do segundo turno. Mas o time espera consolidar a recuperação no segundo jogo consecutivo no Mineirão, até para poder começar a traçar a sua estratégia para 2020.

“É um campeonato à parte, um campeonato paralelo. Os dois clubes vêm de um momento muito parecido na competição, mas a gente sabe que, a partir de um clássico, tudo pode mudar. Então, que tenhamos essa nossa frieza, mas, ao mesmo tempo, a agressividade que estamos tentando colocar nas partidas”, afirmou o zagueiro Réver.

O principal problema para o Atlético-MG nesse momento é lidar com os desfalques, especialmente no meio-campo. O último deles foi Elias, que se contundiu na partida contra o Goiás, mas o time já havia perdido anteriormente Nathan, o que deverá levar

o meia-atacante Luan a atuar novamente mais recuado. Por outro lado, Jair, recém-recuperado de lesão sofrida quando tinha status de titular absoluto, volta a ser opção, podendo ficar no banco de reservas.

Autores dos gols do Atlético-MG no triunfo sobre o Goiás, Marquinhos e Bruninho disputam uma vaga no setor ofensivo. Mas ela deverá ficar com o segundo, pois o primeiro está com um edema na coxa e não sabe nem se poderá ser aproveitado no clássico.

O confronto com os times correndo risco de rebaixamento remonta ao Brasileirão de 2011, quando o Cruzeiro escapou da degola na rodada final ao aplicar uma goleada de 6 a 1 sobre o Atlético-MG, que havia se safado um jogo antes. No banco celeste daquele clássico estava Mancini, hoje o comandante da equipe alvinegra.

“O erro zero na parte defensiva é o mais importante em um jogo desse. Isso eu tenho passado aos atletas. É um lance de bola parada, de lateral, e você toma um gol que custa caro”, alertou o agora treinador do Atlético-MG.

## Fortaleza e Ceará fazem clássico para afastar perigo do rebaixamento

Fortaleza e Ceará se encontram hoje, às 19h, na Arena Castelão, pela 32ª rodada do Campeonato Brasileiro em situação de igualdade. A dupla cearense tem 36 pontos e joga pelo mesmo objetivo: permanecer na primeira divisão em 2020, o que deve apimentar ainda mais o clássico.

O Fortaleza vem de derrota para o Corinthians, em Itaquera, por 3 a 2. O time tricolor fez uma boa partida e chegou a estar melhor do que o adversário em alguns momentos. Além de ter um gol anulado, chegou a reclamar muita da atuação da arbitragem. Rogério Ceni, inclusive, poupou jogadores mais desgastados do elenco.

O Ceará entrará em campo mais otimista. Além de ter passado o rival na tabela de classificação, o time alvinegro derrotou o Internacional, por 2 a 0, no próprio Castelão. A situação, no entanto, ainda é delicada, já que está ape-

nas a três pontos da zona de rebaixamento, assim como o Fortaleza.

O Clássico-Rei já foi realizado em 572 oportunidades, com 193 vitórias para o time alvinegro, 175 para o tricolor, além de 204 empates. O último confronto foi no dia 16 de setembro, pela Copa Fares Lopes, e terminou empatado por 1 a 1.

### TIMES

O técnico Adilson Batista tem desfalques importantes para o duelo. O treinador perdeu o volante Pedro Ken e o atacante Bergson pelo terceiro cartão amarelo. A ausência do atacante é a mais sentida, pois vinha sendo titular. Com isso, Felipe Cardoso é o mais cotado para assumir a função. Ele briga pela posição com Willian Popp e Leandro Carvalho.

Outro que ficará de fora é Willian Carvalho. O jogador saiu chorando de campo contra o Inter e não terá condições de voltar para o clássico. Wesley é o provável substituto. Já o

zagueiro Luiz Otávio, que também deixou o campo, na última rodada, lesionado, passará por um teste antes de a bola rolar para saber se terá condições de atuar.

“Wesley tem grande chance de jogar. É um cara que tem dinâmica, está treinando muito bem. É habilidoso, inteligente e técnico. Pode aparecer na equipe, sim”, diz Adilson Batista, que fez uma análise do que esperar do Fortaleza. “É um compromisso difícil, eles também estão jogando bem. Aprecio o trabalho do Rogério aqui. Temos que ter cuidado. Vamos para lá para um jogo importante, de responsabilidade e difícil.”

Pelo lado do Fortaleza,

o técnico Rogério Ceni não poderá contar com o meia Marlon, que recebeu o terceiro amarelo diante do Corinthians. No entanto, a ausência do atleta não irá abalar os planos do treinador, que contará com o retorno de André Luis. O atacante não atuou diante do time paulista por questões contratuais.

Rogério Ceni, então, leva apenas uma dúvida para o duelo: o zagueiro que irá formar dupla com Quintero. A expectativa é que a função seja desempenhada por Jackson, já que Paulão acabou falhando frente ao Corinthians. Nas laterais, Gabriel Dias e Carlinhos estão de volta.

FICHA TÉCNICA	
FORTALEZA	CEARÁ
Felipe Alves; Gabriel Dias, Jackson, Quintero e Carlinhos; Felipe e Juninho; Romarinho; André Luis, Osvaldo e Wellington Paulista. Técnico: Rogério Ceni.	Diogo Silva, Samuel Xavier, Valdo, Luiz Otávio e João Lucas; Wesley, Ricardinho, Fabinho, Thiago Galhardo e Felipe Baxola; Felipe Cardoso. Técnico: Adilson Batista.

## Por vaga na Libertadores, Inter busca a reabilitação em casa contra o Fluminense

Em má fase desde a perda do título da Copa do Brasil para o Atlético-PR, em meados de setembro, o Internacional passa por dificuldades no Campeonato Brasileiro. Frequentador assíduo do G-4 - grupo que avança diretamente à fase de grupos da Copa Libertadores -, o clube gaúcho perdeu jogos, como para o Ceará na última quinta-feira, caiu na tabela de classificação e atualmente ocupa a oitava posição, fora da competição continental. Por isso, uma vitória sobre o Fluminense, hoje, às 16

horas, no estádio Beira-Rio, em Porto Alegre, pela 32ª rodada, é fundamental.

Com 46 pontos, o Inter começou a rodada com dois a menos que o Corinthians. O Flamengo pode ajudar-se conquistando o título da Libertadores no próximo dia 23, mas ninguém no clube quer contar com essa hipótese por enquanto. O objetivo é voltar a jogar bem e vencer os jogos que restam neste final de campeonato, especialmente os dentro de casa - não ganha no Beira-Rio há um mês e meio.

“A decepção é grande, mas temos de olhar para

frente. São quatro jogos em casa, não tem nada perdido”, diz o técnico Zé Ricardo. “Temos de nos fazer impor dentro de casa para que possamos ser abraçados pela torcida para conquistar os três pontos domingo (contra o Fluminense). Chamar o torcedor nesse momento é difícil, mas gostaria de fazer uma força todos nós, os colorados envolvidos, para fazermos um jogo melhor”, reforçou.

Para a partida contra o Fluminense, Zé Ricardo terá

que utilizar a quinta escalação diferente desde que foi contratado. O volante Edenilson, o atacante uruguaio Nico López e o goleiro Marcelo Lomba, desfalques por suspensão contra o Ceará, estão de volta.

Em quatro jogos, o treinador conta com apenas uma vitória - foi na estreia pelo clube, no triunfo por 3 a 2 sobre o Bahia, na Arena Fonte Nova, em Salvador. Na sequência, empatou em casa com o Atlético-PR por 1 a 1 e sofreu duas derrotas em sequência por 2 a 0, diante de Grêmio e Ceará.

sistemafiep.org.br

## MUDANÇAS NAS NRS E O IMPACTO NAS INDÚSTRIAS

Os padrões de segurança devem ser dinâmicos e atuais, incorporando e valorizando inovações e tecnologias disponíveis para oferecer maior grau de proteção aos trabalhadores. Nesse sentido, o governo federal anunciou que, para 2020, serão promovidas mudanças em dois pontos relevantes para a temática de Segurança e Saúde no Trabalho (SST): as Normas Regulamentadoras (NRs) e a plataforma do eSocial.

Com 73 anos de atuação em SST, o Sistema Fiep, por meio do Sesi, possui uma equipe de especialistas no assunto, além de conhecer de perto a realidade do setor produtivo. Por isso, acompanha com atenção esse processo de modernização das NRs e de alterações no eSocial.

**Portal** – Como as indústrias também precisam estar atentas a todas essas mudanças, foi lançado o portal Sesi – Informações em SST. Com informações relevantes e confiáveis, apresenta notícias e dados oficiais atualizados sobre o tema. O Sesi também realiza workshops e seminários para a disseminação de informações. Promove ainda rodadas de consultas públicas nesse momento de atualização das normas em SST. As datas previstas para as mudanças e para consultas públicas estão disponíveis no portal.

**O que muda no eSocial** – As mudanças objetivam diminuir a quantidade de informações repetidas e otimizar a rotina de trabalho das áreas que atuam com SST e recursos humanos. O eSocial será substituído por dois sistemas, sendo um exclusivo para envio de informações trabalhistas e previdenciárias e outro para questões tributárias e fiscais. A partir de janeiro de 2020, será preciso transmitir as informações pela plataforma simplificada instituída pela Lei de Liberdade Econômica.

**O que muda nas NRs** – As 36 NRs atualmente em vigor deverão ser revisadas, conforme cronograma divulgado pelo governo, como já foi o caso da NR 1, NR 2 (que foi extinta) e NR 12. As mudanças objetivam diminuir burocracias e custos, mas sem deixar de levar em consideração a segurança dos trabalhadores. Além disso, como a maioria das normas foi criada nos anos 1970 e 1980, a revisão levará em conta também as mudanças ocorridas nas relações de trabalho nas últimas décadas. Nesse ponto, a grande preocupação é aproveitar inovações e tecnologias para sempre garantir a segurança dos colaboradores das indústrias.

Para conhecer o portal Sesi – Informações em SST acesse: [sesi.org.br/informacoes-sst](http://sesi.org.br/informacoes-sst)

nosso i é de indústria.

Sistema Fiep

# Esportes

editoria@ilustrado.com.br

● | BRASILEIRÃO

## Invicto há 3 meses no Brasileirão, Flamengo reencontra o Bahia o seu último algoz

No dia 10 de agosto deste ano, o Flamengo venceu o Grêmio por 3 a 1, no Rio, e iniciou naquele confronto, válido pela 14ª rodada do Campeonato Brasileiro, uma incrível sequência de 18 jogos de invencibilidade na competição. Exatos três meses depois, o time carioca enfrenta o Bahia hoje, às 18 horas, no Maracanã, onde reencontrará justamente o seu último algoz no torneio.

Pela 13ª jornada do Brasileirão, a equipe rubro-negra foi surpreendentemente atropelada pelo rival baiano por 3 a 0, na Arena Fonte Nova, com o atacante Gilberto marcando os três gols do jogo já no primeiro tempo. Naquele mesmo dia, o Santos arrasou o Goiás por 6 a 1, na Vila Belmiro, e então abriu oito pontos de vantagem sobre os flamenguistas como líder do Brasileirão.

Aquele duro revés em Salvador, porém, funcionou como um despertador para acordar os comandados do técnico Jorge Jesus de um breve pesadelo. A partir dali, o time engatou uma sequência de oito vitórias consecutivas, interrompidas com um 0 a 0 com o São Paulo, no fim de setembro, no Maracanã. Depois disso, vieram mais seis triunfos



O Flamengo deixou claro que é o grande favorito ao título ao vencer 16 jogos e empatar outros dois.

seguidos, em série freada com um surpreendente 2 a 2 com o Goiás, ocorrido antes de uma goleada por 4 a 1 sobre o Corinthians e finalmente o suado 1 a 0 conquistado sobre o Botafogo, na última quinta-feira, no Engenhão.

Neste longo período sem ser derrotado, o Flamengo deixou claro que é o grande favorito ao título ao vencer 16 jogos e empatar outros

dois. E nesta série assombrosa de 18 partidas, marcou nada menos do que 40 gols e sofreu apenas nove. Ao total em 31 confrontos de sua campanha, o clube ostenta 23 vitórias, cinco empates e três derrotas, com 65 bolas na rede (média de 2,09 por partida), sendo que contabiliza um saldo de 40 ao ser vazado por 25 vezes (média de 0,8 por duelo).

Com 74 pontos e todos estes números incríveis, o time rubro-negro entrará em campo repleto de credenciais para dar o troco no Bahia, de preferência com uma goleada para se vingar de forma plena do revés sofrido no distante dia 4 de agosto. Um triunfo também servirá para deixar o Flamengo ainda mais próximo da taça, cuja conquista parece ser apenas uma

questão de tempo, tendo em vista o desempenho impressionante da equipe.

Nesta longa jornada de três meses em que passou pela maioria dos rivais com atuações convincentes, o Flamengo paralelamente também se garantiu na final da Copa Libertadores, na qual enfrentará o River Plate no próximo dia 23, em Lima, no Peru, depois de ter humilhado o Grêmio com uma goleada por 5 a 0 no confronto de volta da semifinal. A última derrota da equipe no torneio continental ocorreu no dia 24 de julho, quando foi batida por 2 a 0 pelo Emelec, no Equador, pelo jogo de ida das oitavas de final.

### SEM JESUS, RAFINHA E ARRASCAETA

Neste reencontro com o Bahia no Maracanã, o Flamengo desta vez defenderá amplo favoritismo, mas não poderá contar com três importantes nomes. Um deles, grande trunfo nesta temporada, é Jorge Jesus, que levou o terceiro cartão amarelo no clássico com o Botafogo e terá de cumprir suspensão. Assim, quem dirigirá a equipe na beira do gramado será o auxiliar João de Deus.

Já dentro das quatro

linhas, a equipe não terá o lateral-direito Rafinha, também suspenso pelo terceiro amarelo, que deverá dar lugar a Rodinei. Outra baixa praticamente certa é o meia Arrascaeta. O uruguaio luta para se recuperar de uma entorse no joelho esquerdo, sofrida na quarta-feira e que o deixou de fora do clássico com o Botafogo. Vítinho, escalado como substituto na quinta, tem boa chance de voltar a ser escalado entre os titulares, mas Reiner também briga pela vaga.

Outra provável novidade na escalação será o retorno do lateral-esquerdo Filipe Luís, recuperado de um problema físico que o deixou de fora dos dois últimos jogos.

### FICHA TÉCNICA

#### FLAMENGO

Diego Alves; Rodinei, Rodrigo Caio, Pablo Marí e Filipe Luís; Willian Arão, Gerson, Everton Ribeiro e Vítinho (Reiner); Bruno Henrique e Gabriel. Técnico: João de Deus (auxiliar).

#### BAHIA

Douglas Friedrich; Nino Paraíba, Lucas Fonseca, Juninho e Moisés; Flávio, Gregore e Marco Antônio; Artur, Gilberto e Elber. Técnico: Roger Machado.

### Contra a Chapecoense, Grêmio mira 5ª vitória para se manter no G-4



Cada vez mais embalado nesta reta final do Brasileirão, o Grêmio busca hoje, às 19 horas, sua quinta vitória consecutiva. O adversário da vez é a Chapecoense, na Arena Condá, pela 32ª rodada. Se tropeçar, o time gaúcho pode perder a vaga recém-conquistada no G-4 da tabela.

O Grêmio voltou ao grupo dos quatro primeiros colocados, que entram direto na fase de grupos da Copa Libertadores, na quinta ao vencer o CSA por 2 a 1. Contribuiu para tanto a derrota do São Paulo diante do Fluminense, no mesmo dia. Com 53, o time de Porto Alegre tem um ponto a mais que o rival paulista.

Para emplacar mais uma vitória, o Grêmio terá que superar dois desfalques: o volante Maicon, um dos líderes do grupo, e o lateral-esquerdo Cortez. Juninho Capixaba deve substituir o titular da lateral. Já, quanto ao meio-campo, Renato Gaúcho poderá ter dificuldades para escalar a equipe.

Tanto Michel quanto Rômulo, ambos volantes com boas chances de substituir Maicon, ficaram de fora do treino de sexta. Michel já reclamava de dores no joelho esquerdo desde a quinta e Rômulo chegou a estar em campo durante 15 minutos no duelo contra o CSA. Se for liberado pelo departamento médico, Rômulo é o favorito para ficar com a vaga de Maicon.

Outra preocupação para o treinador é a postura exibida pela sua equipe diante do CSA. Após abrir o placar na quinta, o time gaúcho cedeu o empate em casa. E só venceu depois de um gol contra do rival de Maceió, nos acréscimos.

“Que sirva de lição. Dos males o menor, porque conseguimos nosso objetivo. Mas fomos abaixo daquilo que poderíamos ter feito. O mais importante foram os três pontos”, comentara o treinador. “Já absorveram [o susto]. Quando eles baixam a cabeça, sabem que erraram. Não teve entrega total, mas converso com eles, e o grupo é bom, inteligente.”

## Diante do Athletico-PR, São Paulo tenta recuperar vaga no G-4

O São Paulo busca recuperar o quarto lugar na partida deste domingo, às 16 horas, contra o Athletico-PR, no Morumbi. Após cair para a quinta colocação na rodada passada, a equipe tricolor volta a jogar em seu estádio e busca regularidade nestas últimas sete partidas do Campeonato Brasileiro.

“Temos oscilado muito. Para quem almeja coisas importantes, a equipe precisa ter mais regularidade. Restam sete finais para a gente”, afirma o goleiro Tiago Volpi.

Para o duelo deste domingo, o técnico Fernando Diniz tem quase todo o elenco disponível. No segundo tempo da derrota para o Fluminense, na última quinta, a equipe teve pela primeira vez suas principais contratações jogando juntas: Juanfran, Daniel Alves, Hernanes, Alexandre Pato e Pablo. Do quinteto, Daniel Alves e Pablo foram titulares.

Além das “estrelas”, Diniz voltará a ter o meia Igor Gomes à disposição. Ele não cumpriu suspensão e deve retomar a posição de titular da equipe após ter sido substituído por Liziero.

Enquanto Diniz tem apenas os desfalques dos lesionados Everton e Rojas, o técnico Eduardo Barros sofre para escalar o Athletico-PR. Interino após a saída de Tiago Nunes, que acertou com o Corinthians, ele não poderá contar com Bruno Guimarães e Cittadini, machucados, e Léio Pereira e Marco Ruben,



No primeiro turno, o time paulista venceu, na Arena da Baixada, por 1 a 0.

suspensos.

Assim como foi contra o Fluminense, a partida de hoje marcará o reencontro de Diniz com um ex-clube. Ele comandou o Athletico-PR no primeiro semestre de 2018.

Goleiro da equipe paranaense, Santos elogiou o treinador. “O Diniz é um cara bastante querido por parte dos jogadores que trabalharam com ele, um cara que realmente tem o nosso respeito. Vai ser um jogo muito difícil, o São Paulo vem de uma derrota e isso acaba pressionando”, disse Santos.

### Athletico-PR

Sem maiores ambições no Brasileirão, o Athletico-PR vai encarar o São Paulo com uma formação desfigurada. Substituto de Tiago Nunes, que acertou com o Corinthians, o técnico interino Eduardo Barros terá sete desfalques para o duelo marcado para o

Morumbi, pela 32ª rodada da competição.

O zagueiro e o atacante Marco Rúben estão suspensos. Os meias Bruno Guimarães e Léo Cittadini sofreram lesões ligamentares no tornozelo e se juntam ao departamento médico com o lateral Jonathan e o zagueiro Lucas Halter. O também lateral Adriano foi diagnosticado com uma lesão na coxa e tem previsão de retorno para daqui a 20 dias.

“Vou privilegiar a meritocracia. Temos um grupo mobilizado, que está tratando o campeonato com total seriedade. Vou dar chance para aquele que estiver treinando bem, se entregando. Quem fizer isso, terá mais minutos em campo. Vamos com a melhor equipe possível para São Paulo”, afirmou o treinador.

O volante Wellington, por sua vez, falou do objetivo do time paranaense no campeonato e fez uma bre-

ve análise do que esperar do confronto contra o São Paulo. No primeiro turno, o time paulista venceu, na Arena da Baixada, por 1 a 0.

O Athletico entra na rodada na sétima colocação, com 47 pontos, apenas um atrás do Corinthians, o primeiro dentro do G-6, a zona de classificação à próxima edição da Copa Libertadores.

### FICHA TÉCNICA:

#### SÃO PAULO

Tiago Volpi; Daniel Alves, Bruno Alves, Arboleda e Reinaldo; Jucilei, Têchê e Igor Gomes; Antony, Vitor Bueno e Pablo. Técnico: Fernando Diniz.

#### ATHLETICO-PR

Santos; Madson, Pedro Henrique, Thiago Heleno e Márcio Azevedo; Wellington, Camacho e Thonny Anderson; Nikão, Rony e Marcelo Cirino. Técnico: Eduardo Barros (interino).

# Cidade

cidade@ilustrado.com.br

• | MEIO AMBIENTE

## Umuarama está mais quente a cada ano e outubro bateu recorde histórico

Umuarama – Dados da Secretaria da Agricultura e Abastecimento do Paraná (SEAB), por meio do Departamento de Economia rural (Deral) – unidade de Umuarama – mostram que os umuaramenses estão vivendo o ano mais quente desde 1977. O levantamento revela que desde setembro Umuarama registrou 11 máximas entre 38°C a 40°C, algo que nunca havia ocorrido na cidade nos últimos 42 anos.

Segundo o economista do Deral de Umuarama, Atico Luiz Ferreira, Umuarama nunca havia registrado temperatura de 40°C desde 1977, quando começaram as medições. Ainda segundo o entrevistado, os dias mais quentes do ano foram em 16 de setembro com 39,2°C, dia 12 de outubro com 40°C e dia 30 de outubro com 40,4°C.

Além da temperatura atípica para região, houve um grande período de seca, situação que vem prejudicando a safra 2020/2019. Neste cenário, o jornal Umuarama Ilustrado conversou com as professoras doutoras em biologia do Instituto Federal do Paraná (IFPR) de Umuarama, Norma Barbado e Patrícia Pereira Gomes. Para as biólogas, existem vários fatores que podem influenciar nas altas temperaturas, mas principalmente a devastação da Mata Atlântica no Paraná seria um dos principais para tal, confira a entrevista:

**Ilustrado:** Existe algum fator mundial ou nacional para essa alteração de



É fácil encontrar tocos de árvores cortadas ao andar no centro e bairros de Umuarama, além de bairros sem arborização

temperatura, qual seria?

Norma Barbado: Não se pode atribuir o aumento da temperatura a um único fator, mas sim à interação entre vários fatores. Pesquisas científicas comprovam que tem ocorrido um aumento na temperatura do planeta nas últimas décadas. O chamado aquecimento global decorre do aumento do efeito estufa, formado por uma camada de gases, chamados de gases do efeito estufa (gás carbônico, metano...). Essa camada mantém a temperatura da Terra. Todavia, a queima de combustíveis fósseis (petróleo e carvão mineral), queimadas das matas e florestas, desma-



As professoras doutoras em biologia do Instituto Federal do Paraná (IFPR) de Umuarama, Norma Barbado (a direita) e Patrícia Pereira Gomes (a esquerda).

tamento, desenvolvimento urbano e agropecuário - sem planejamento - contribuem para o aumento

desses gases na atmosfera. A consequência disso, além do aumento da temperatura, é alteração dos

padrões climáticos globais (mudança nos períodos e intensidade de chuvas em algumas regiões, secas mais intensas em outras, desertificação, etc).

**Ilustrado:** Percebemos que também houve uma seca severa com muitas queimadas, isso influencia na elevação da temperatura?

Patrícia Pereira Gomes: Na verdade é o contrário. A partir das alterações climáticas, podem ocorrer períodos maiores sem chuvas, mais quentes e secos, como temos observado atualmente. Essa estiagem aliada a outros fatores, como ocorrência de queimadas criminosas e/ou acidentais, favorecem grandes incêndios.

**Ilustrado:** Há alguns anos o umuaramense vem percebendo um calor mais intenso na cidade. O corte de árvores constante, como o desmatamento para o surgimento de novos bairros podem influenciar?

Norma Barbado: A expansão urbana, o aumento de áreas agricultáveis e de pecuária promoveram ao longo dos anos uma drástica redução da cobertura vegetal da Mata Atlântica. No Estado do Paraná, é visível a pequena quantidade de remanescentes florestais desse bioma, fator muito relevante quando se fala em controle de temperatura. As plantas são grandes responsáveis por tornar o clima ameno, já que por meio de sua transpiração resfriam as folhas e o ambiente ao seu redor.

Patrícia Gomes: No ambiente urbano, como é o caso de Umuarama, o excesso de construções, asfalto e pavimentação, além de impermeabilizar o solo causando estragos em épocas de chuva, aumentam a temperatura local. Assim, a manutenção das árvores no meio urbano é fundamental para o controle da temperatura, além de outras importantes funções.

### → SIMEPAR PRIMAVERA

O prognóstico climático para o trimestre outubro-novembro-dezembro de 2019 para o Estado do Paraná realizado pelo Simepar mostra a tendência das temperaturas para valores próximos a acima da média histórica. Ainda segundo o sistema, o regime das chuvas no Estado do Paraná ao longo da primavera acompanharia o comportamento médio histórico, exceto no mês de outubro como ocorreu e que registrou chuva abaixo da climatologia. A ocorrência de chuvas fortes e volumosas, acompanhadas de grande incidência de raios e rajadas de vento fortes, faz parte da climatologia da estação. Contudo, a previsibilidade desses fenômenos é de horas a alguns dias, ressaltou.

## Estiagem e calor intenso preocupa produtores de soja e milho da região

Umuarama – O período de estiagem prolongado registrado desde setembro e as altas temperaturas estão castigando a soja na regional de Umuarama. Segundo o levantamento do Departamento de Economia Rural de Umuarama (Deral), apenas 82% das lavouras foram plantadas, sendo que no ano passado no mês de dezembro já havia produtores colhendo soja na região.

Conforme o economista do Deral de Umuarama, Atico Luiz Ferreira, alguns produtores que iniciaram o plantio no começo de setembro precisaram realizar o replantio da soja, pois as plantas foram cozinhadas pelo sol. “As primeiras plantações não estão muito bem, pois pegou seca e as



Produtores estão precisando realizar o replantio da soja devido a baixa formação das plantas

temperaturas altas. Mas quem plantou nos últimos 15 dias as plantas estão boas, porém tudo depende do clima nos próximos dias. O que também dificulta fazer uma previsão de safra”, ressaltou.

Além da soja, a safra de milho também pode ser prejudicada apontou Ferreira. “Com o plantio tardio da soja o milho será prejudicado no plantio e na produtividade, caso persista as questões climáticas”,

explicou.

### Prazo para semeadura

Na última quarta-feira, a Agência de Defesa Agropecuária do Paraná (Adapar) uma norma que prorroga o prazo para a semeadura de

soja no Estado. A portaria nº 342/2019 estabelece o período de vazio sanitário e outras medidas para o controle da ferrugem asiática no Estado, substitui a nº 202/2017, que determinava 31 de dezembro como data limite para o plantio. A nova norma não define a data final para a semeadura.

No entanto, o produtor tem até o dia 15 de maio como limite para colheita ou interrupção do ciclo da cultura.

A prorrogação foi uma solicitação dos produtores paranaenses, já que fatores climáticos têm atrasado o plantio da soja, especialmente nas regiões Sul e Sudoeste. Eles argumentam que as características distintas do clima nas regiões do Estado dificultam o cumprimento do calendário.

Outra justificativa é que

o Estado de Santa Catarina, que faz divisa com o Paraná, permite o plantio até 10 de fevereiro, o que tem exigido harmonização de procedimentos em algumas propriedades.

### SANIDADE VEGETAL

A nova norma também reforça medidas fundamentais para a sanidade vegetal no Estado. A prática do vazio sanitário, adotada de 10 de junho a 10 de setembro de cada ano como estratégia para retardar o aparecimento e diminuir o número de pragas responsáveis pela ferrugem asiática, continua garantida. Nesse período é proibido cultivar, manter ou permitir a existência de plantas vivas de soja, emergidas, em qualquer estágio vegetativo.

**Dr. Célio Kobata**  
Cirurgião Plástico  
Membro Titular da SBPC  
CRM 28826 RQE 1581  
**Clínica Takejima**  
44 3622 2522  
Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515  
Umuarama - Paraná

**MÉDICA ALERGISTA**  
**Dra. Priscila Takejima** CRM 24468 RQE 1450  
Testes de Alergia - Vacina  
Asma - Rinite - Alergia Alimentar  
Medicamentos- Pele - Insetos  
**Clínica Takejima** Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515  
44 3622 2522 Umuarama - Paraná

**Gráfica MODELO**  
IMPRESSOS EM GERAL  
(44) 3622-6505  
gm\_graficamodelo@hotmail.com  
Rua Dr. Camargo, 5139  
Umuarama - PR.  
**Tico**  
44. 99842-0901

# Variedades

canaldafama2@agenciagb.com.br

## Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições  
colunacanalafama@yahoo.com.br



### Problemas sem fim

Na novela "Éramos Seis", a família Lemos quase conseguirá realizar o sonho de quitar o financiamento da casa, mas serão surpreendidos por novas taxas cobradas pelo banco quando Carlos (Danilo Mesquita) tentar saldar a dívida da família. Para entender melhor, tudo começa quando Júlio (Antonio Calloni) é

internado e precisa ser submetido a uma cirurgia de emergência. O patrão de Júlio, Assad (Werner Schünnemann) oferece o dinheiro para pagar o tratamento, mas o médico não cobra seus honorários. Daí Júlio decide usar o dinheiro para quitar a casa. Carlos vai até ao banco e é informado pelo gerente que a dívida é maior do que os Lemos previam devido aos atrasos nos pagamentos das parcelas.



### Se destacou na trama

No próximo dia 25, termina a novela "A Dona do Pedaço", fenômeno de audiência da Globo e o ator Betto Marque, o entregador de bolos Tonho, um dos fiéis escudeiros de Maria da Paz (Juliana Paes), durante toda a trama, faz um balanço de seu papel. No início da história, o personagem era pequeno, porém, com o passar dos meses, Tonho foi ganhando mais espaço e começou a despertar o interesse do público. Ele ganhou o status de sex symbol ao protagonizar "cenas quentes" ao lado da atriz Deborah Evelyn, que interpreta Lirys. Ao entregar um bolo de limão, ele se tornou seu objeto de desejo e de muitos telespectadores. "O Tonho é aquele tipo intuitivo, esforçado e que está sempre disposto para o trabalho. É daqueles caras que têm alegria em servir bem e ser pró ativo. Tem um senso de proteção que o leva naturalmente a proteger as mulheres que estão a sua volta" destaca Betto Marque.

### Passeando com o amado

Débora Nascimento e o médico Luiz Perez foram flagrados em almoço romântico, no restaurante localizado num badalado shopping no Rio de Janeiro. Depois, eles passearam pelo local de mãos dadas e sem medo de serem felizes.

### Momento família

Angélica deixou os seus seguidores bem felizes com a postagem de alguns de seus momentos em família. Um deles foi o aniversário do filho Benício, que completou doze anos. Mas, anteriormente ela havia mostrado a homenagem que recebeu do marido, Luciano Huck, pelos quinze anos de casados.

### Ar puro

Sílvia Buarque tem se dedicado a caminhar pelo calçadão do Leblon, no Rio de Janeiro. Só para lembrar, a atriz está afastada da telinha desde 2014, quando fez uma participação especial em "A Grande Família".

### A dita frase

"Eu sou um cara visceral, falo o que eu penso e, muitas vezes, pago um preço alto por isso (...). Não sou um cara hipócrita. São coisas que saem. Eu tento corrigir, mas sai". Palavras do sertanejo Eduardo Costa, afirmando pagar um preço muito alto por falar aquilo que pensa.

### Café a dois

William Bonner e sua mulher, Natasha Dantas foram vistos tomando café numa padaria, na Zona Sul do Rio de Janeiro. O casal foi abordado por alguns fãs que reconheceram o jornalista e também por alguns paparazzi. Bonner manteve o bom humor e distribuiu sorrisos.

### Ensaio

José Loreto tem se dedicado integralmente aos preparativos para interpretar Sidney Magal na cinebiografia do cantor. E assim, ele tem participado de ensaios diários a fim de aprender as coreografias que fizeram o sucesso de Magal. O filme tem estreia prevista para 2020.

### Junto com o marido

Naiara Azevedo apareceu abraçadinha ao marido, Rafael Cabral, e assim jogou um balde de água fria nos boatos de que eles estariam separados. E que assim seja, feliz para sempre.



1) Na novela "Sete Pecados", como se chamava o personagem do ator Paulo Betti?

- a) Pedro
- b) Dante
- c) Flávio
- d) Amadeu

2) Além de atriz, Paola Oliveira é formada em:

- a) Fisioterapia
- b) Magistério
- c) Direito
- d) Administração

3) Quem viveu o personagem Visconde de Sabugosa no "Sítio do Picapau Amarelo" exibido pela Bandeirantes em 1967?

- a) Osmar Prado
- b) Jonas Bloch
- c) Ewerton de Castro
- d) Marcos Caruso

4) Que ator viveu o personagem-título da novela "Antônio Alves, Taxista" exibida no SBT em 1996?

- a) Maurício Mattar
- b) Edson Celulari
- c) Fábio Jr
- d) Marcos Palmeira

5) Qual é a cidade-natal do ator Sidney Sampaio?

- a) Lucélia / SP
- b) Niterói / RJ
- c) Florianópolis / SC
- d) Holambra / SP

Respostas: 1-C; 2-C; 3-D; 4-C; 5-A



## Resumo das Novelas

### MALHAÇÃO: TODA FORMA DE AMAR – 17h45, na Globo

Lígia afasta Nina de Rui. Guga enfrenta Max e sai de casa, para desespero de Regina e Meg. Incentivada por Joaquim, Lígia decide interromper as visitas de Rita a Nina. Vânia e Jaqueline ajudam César e Milena a organizar a casa nova. Filipe conta a Rita sobre a decisão de Lígia. Rita repreende Rui e afirma que não deixará ele estragar sua vida novamente. Joaquim se irrita com Lígia diante do juiz. Jaqueline e Milena promovem uma festa de boas-vindas a Caxias, e César fica sem jeito. Lígia e Joaquim se reúnem com Lara para manter Rui longe de Nina. Guga pede abrigo para ele e Meg a Serginho, e Margarida os apoia. Rita implora a Lígia para não ser afastada de Nina.

### ÉRAMOS SEIS - 18h20, na Globo

Lola socorre Júlio. Soraia volta para casa. Júlio discute com Alfredo, e Lola percebe. Emília observa Higino brincar com Justina. Olga reclama da falta de apoio de Zeca com os filhos. Genu flagra Julinho tentando seduzir Lili. Alfredo se surpreende quando Lúcio o ataca para defender Virgulino. Carlos pega as fotos com Marcelo. Marion conversa com Alaor sobre Júlio. Júlio sente-se mal e manda Julinho e Isabel irem ao casamento em seu lugar e de Lola. Carlos examina o pai e decide chamar seu professor para atendê-lo.

### BOM SUCESSO - 19h30, na Globo

Alberto fica indignado com o insulto de Vera, que o acusa de estar seduzindo Paloma. Glória conta a Luan que viu Alice presenteando Waguinho. Vera pede desculpas a Alberto e Paloma. Vera elogia Paloma para Eugênia. Ramon e Francisca ficam juntos. Paloma beija Marcos. Peter não gosta de ver Ramon com Francisca. Francisca pede Ramon em namoro.

### AS AVENTURAS DE POLIANA – 20h30, no SBT

Raquel e Lorena consolam Poliana em sua última noite na casa de Durval. Roger tenta conseguir a assinatura da mãe clandestinamente, e procura algum documento em sua galeria. Raquel confessa a Guilherme que se inspirou nele para criar a história de sua HQ. Lindão recebe um convite super especial e solicita a ajuda de Gleyce. Eric pede para Hugo participar das aulas de dança de Débora. Iure distribui aos alunos os coletes do "Esquadrão Anti-Bullying". Na O110, a notícia de que Poliana é filha de Otto se espalha.

### A DONA DO PEDAÇO - 21h15, na Globo

Tibério prepara Jô para o julgamento. Chielete dá um novo celular a Vivi. Camilo e Yohana depõem e Amadeu se preocupa com a boa atuação de Tibério. Adriano pressiona Lygia a vender os suplementos na academia. Márcio flagra Bernardo mexendo no computador de Fabiana. Régis depõe e confessa todos os seus crimes com Jô. Matilde diz a Joana que uma pessoa roubou a filha de Maria da Paz no passado. Fabiana atenua seu depoimento sobre Jô. Antero desconfia de que Evelina mentiu no tribunal. Téo acusa Jô de assassina.

### CÚMPLICES DE UM RESGATE - 21h30, no SBT

No SBT, as crianças percebem que o vestido de Isabela foi rasgado. O maquiador afirma que parece que foi proposital e que levará para o costureiro, amigo dele, para concertar. No vilarejo, Mateus e Dóris ficam impressionados com a semelhança entre a vocalista da C1R e Manuela. Mateus diz para Dóris não contar nada para ninguém antes que conversem com Manuela (Isabela). Priscila vê Patrícia Abravanel e sai correndo atrás dela para pedir uma selfie. Os meninos ficam encantados com ela.

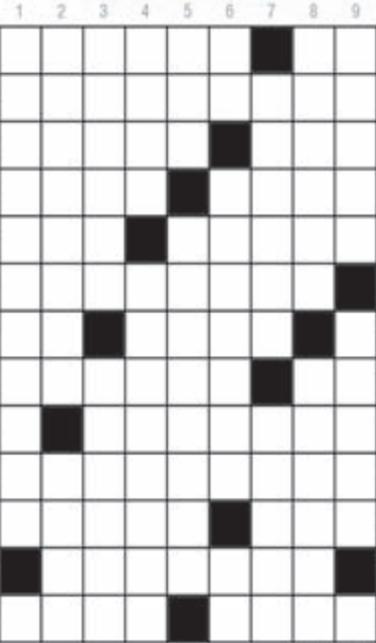
## PASSATEMPO www.recreativa.com.br

### HORIZONTAIS

- 1. Não mais solteiro / (Naut.) Abreviatura de estibordo
- 2. Ligeiramente azedo
- 3. Fruto grande, esférico, saboroso / Covarde
- 4. (Fig.) Pessoa a que o pensamento ou a ação é dirigida / Fruto usado no apfelstrudel
- 5. Importante do jogo de xadrez / (Vermelho) A banda de pop rock que lançou Frejat e Cazuza
- 6. Diz-se do período em que se lava
- 7. Daquela / A combinação de joia com paranoia
- 8. Um oceano glacial / As letras que cercam o T
- 9. Aquecer levemente
- 10. Participante de um movimento voltado para o contato com a natureza e ajuda ao próximo
- 11. Chapéu de cardeal, bispo etc. / Sistema Único de Saúde
- 12. Inflamação dos rins
- 13. O doce tradicional de aniversários e casamentos / (da vez) Aquele ou o que está próximo a ser alcançado por uma adversidade.

### VERTICAIS

- 1. Relação de amizade
- 2. Tornar mais veloz / Instrumento percutido por um badalo
- 3. A atriz gaúcha Pfeifer / Tecido usado em agasalhos e roupas esportivas
- 4. (Bibl.) Aquele que teria sido o primeiro homem / (Miner.) Diz-se de substâncias que pode cristalizar sob três formas divesas
- 5. Canto a duas vozes / Abster-se coletivamente de participar de um acontecimento da vida pública
- 6. (Quím.) Terminação dos álcoois / Matéria-prima para estátuas, escadas etc. / As iniciais da cantora e apresentadora Barroso (1925-2015)
- 7. Deterioração de mercadoria em viagem / Naquele momento
- 8. Publicação / (Moda) Tipo de calça com o gancho bem baixo
- 9. (Pop.) Aposta conjunta de diversas pessoas / Rendimentos de dinheiro aplicado.



SOLUÇÃO  
HORIZONTAIS: 1. DUA, DOIS; 2. ACIDULADO; 3. MANGA; 4. DIREÇÃO; 5. FREJAT; 6. LAVAR; 7. PARANOIA; 8. T, T, T, T, T; 9. AQUECER; 10. ECOLOGIA; 11. BAI; 12. NEFRITE; 13. CHEGAR.  
VERTICAIS: 1. AMIZADE; 2. BATA; 3. PFEIFFER; 4. ADÃO; 5. DUAS; 6. BARROSO; 7. DEGRADAÇÃO; 8. CALÇA; 9. PESSOAS.



## Horóscopo

Poderá sentir uma pequena crise interna no que diz respeito às questões da alma. Aprenda a conciliar as necessidades físicas e as espirituais. Frequentar uma igreja.	Todo o Universo está a torcer por você. Tem tudo para conseguir vencer. Então, nada de cruzar os braços. Vá à luta mostre aos outros todo o seu valor!
Hoje poderá ser um dia delicado no que diz respeito ao coração. Ouça a sua intuição, ela saberá indicar-lhe qual o melhor rumo a seguir.	Esta poderá ser uma fase em que você vai sentir alguma necessidade de questionar os valores e princípios que tem seguido na sua vida. Preste muita atenção em qual será sua atitude.
Tente não levar para o trabalho os problemas pessoais, pois poderá gerar conflitos desagradáveis tornando-se uma situação de desgaste pessoal.	No amor o momento é para a introspecção. Se você se sente confuso quanto ao que sente, recolha-se, medite, para que se possa esclarecer qualquer perturbação.
Permita que as suas emoções mais puras se revelem. Deixe sair de dentro de si as tensões acumuladas. Mas cuidado para que neste processo não fira ninguém.	Não deixe que o desviem do caminho que escolheu e mantenha-se focado nos objetivos que traçou. Use a sua força interior! Tenha Fé e siga o seu rumo.
Não se contenha tanto! Isso poderá levá-lo a ter explosões e libertações muito fortes de energia. Faça meditação, ioga ou dança. Viva momentos de prazer e tenha alegria de viver.	Abra o seu coração para que possa viver plenamente a vida. Liberte de amarras, medos e complexos, tudo poderá ser conquistado! Confie mais em Deus.
Atenção às novas oportunidades que possam surgir neste período sejam elas profissionais ou pessoais. Faça a sua parte para que esses "presentes" se desenvolvam.	Dê um pouco mais de si ao seu trabalho e ao desenvolvimento da sua carreira. Mostre as suas capacidades com orgulho, dedicação e criatividade.

# Cidades

## ROTA DO TRÁFICO

# Mais de meia tonelada de maconha é encontrada em caminhão tombado em Ivaté

Cruzeiro do Oeste – A Polícia Rodoviária Estadual apreendeu mais de meia tonelada de maconha na noite desta sexta-feira (8), na PR-182, no trecho entre Ivaté e Umuarama. A carga estava escondida em um fundo falso de um caminhão que tombou na rodovia. Ninguém foi preso.

Segundo a PRE de Cruzeiro do Oeste, o tombamento da carreta Volvo FH-380 branca, com um semi-reboque ocorreu por volta das 19h10. Quando os policiais chegaram para dar atendimento ao condutor, o homem havia fugido e os policiais encontraram o fundo falso com o entorpecente. A carreta e a droga foram encaminhados para a delegacia da Polícia Civil de Umuarama. (Foto divulgação Polícia Rodoviária Estadual)

### CONTRABANDO

A Polícia Militar apreendeu na madrugada deste sábado (9) no Jardim Cruzeiro, em Umuarama, 800 caixas de cigarros contrabandeados do Paraguai. O produto estava em uma carreta abordada no bairro. O motorista foi preso. Um VW Gol vermelho, com placas de Altônia, que seria o batedor, conseguiu fugir. A carga e o homem preso foram levados para a delegacia da Polícia Federal em Guaira.



## Opções de Imóveis em Curitiba

### APTO 2 QTOS - R\$ 278.000,00

More em um condomínio clube completo, localizado no Bacacheri, próximo ao parque, com qualidade de vida fantástico, muito verde e tranquilidade! O Edifício Le Parc, oferece segurança, portaria 24hs, salão de festas, salão de jogos, espaço kids, vários espaços gourmet fechados, com churrasqueiras, solários de leitura, play, casa na árvore, cancha poli esportiva, sala fitness equipada, academia ao ar livre, piscina com cascata, praça das Cerejeiras, venha conhecer! Apartamento funcional, ventilado, claro, semi novo, telas na sacada e nas janelas, - Living para dois ambientes, piso laminado, painel com rack, mesa com tampo em vidro com 4 cadeiras, espelho em uma parede (efeito alongado), cozinha estilo americano integrada ao living com um tampo em vidro, armários de ótima qualidade na cozinha, tampos em granito, fogão cook top e forno elétrico embutido, divisória de vidro para lavanderia com armários. Dois amplos dormitórios com armários de paredes inteira de excelente qualidade e manutenção. BWC social com armários, tampos em granito, espelhos, box de vidro. Tudo em estado de novo!! CHUVEIRO VOLTAGEM 220W. CONDOMINIO R\$350,00-01 vaga de garagem individual

### APTO 3 QUARTOS (1 SUITE) R\$ 395.000,00

Oportunidade! Localização excelente! Prédio com elevador, salão de festas e portaria digital. Com 103,58m2 de área privativa e 159,75m2 de área total. Face Leste/Oeste, claro, esquadrias em alumínio branco muito amplas, pé direito ótimo, ambientes amplos, claros, ventilados e ensolarados. Apto contendo: Hall de entrada; piso laminado, amplo living em L para dois ambientes, sacada frontal com guarda corpo em grade e uma sacada gourmet no lado oposto, com churrasqueira, com vista livre para o bairro e serra do mar. Ampla cozinha com armários com tampos em granito, fogão cook top; lavanderia ótima, aquecedor de passagem, dependências completa de empregada. Boa manutenção. Maiores informações consultem nossos corretores!

Fale com: **KADU** Marcia Kades  
 Delegada Distrital CRECI-PR  
 Gestão 2018-2021  
 Avaliador e Perita Judicial CNAJ 19203  
 Conveniada CAIXA/ENGEA

41-3079-0820  
 41-98801-4641 TIM  
 41-99137-4821 WhatsApp  
 marcia@kadumoveis.com.br

www.kadumoveis.com.br

## Compra, Venda e Locação de Imóveis

# ALDEMIRO IMÓVEIS

## 44 3056-5555

www.aldeirimoveis.com.br

Av. Flórida, 4561 - Zona I - Centro Empresarial Flórida - Loja 5 - Umuarama-Paraná

### PROPRIETÁRIO

Quer Alugar seu imóvel mais rápido?  
 TEMOS CLIENTES INTERESSADOS!  
 Solicite sem custos nossa avaliação

### VENDAS APARTAMENTOS

R\$ 180.000,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. ARAPONGAS - R. ARAPONGAS, 4411 - A. Tot. 75,59 m², A. Priv. 51,80 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. + **Detalhes: (44)3056-5555 ou digite o cód. 1107 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

### RESIDÊNCIAS

R\$ 150.000,00 - PRÓXIMO AO BIG WALMART - R. ORLANDO AGUIER DEGAN, 2498 - JD BELA VISTA - A. Ter. Aprox. 61,00 m², A. Constr. Aprox. 59,02 m² - Alvl/laje - 02 qtos, sala, cozinha, bwc social, A. serv., e área gourmet c/ churrasqueira + **Detalhes: (44)9 9854-9515 ou digite o cód. 1050 em www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 150.000,00 - PRÓXIMO AO AEROPORTO - R. VICTORIO FANECA, 1677 - JD VIENA - A. Constr. Aprox. 65,17 m² - Alvl/laje - 03 qtos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e garagem descoberta + **Detalhes: (44)9 9911-5353 ou digite o cód. 1053 em www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 120.000,00 - PRÓXIMO AO COLÉGIO GLOBAL - R. PARANÁ, 1595 - JD CANADA - V. A. Ter. 210,00 m² e A. Constr. 99,50 m² - Imóvel com residência de aprox 99,50 m² de construção para reforma ou desmanche. + **Detalhes: (44)9 9995-2111 ou digite o cód. 1110 em www.aldeirimoveis.com.br**

### SOBRADOS

R\$ 780.000,00 - PROX. PÇA MIGUEL ROSSAFA - AV. ROTARY, 3943 - JD DOS PRINCIPES - A. Ter. 248,80 m², A. Constr. Aprox. 233,05 m² - Superior: Suite master com closet, 03 quarto sendo 02 com sacadas, bwc social. Inferior: Sala de estar, sala de jantar com lavabo, cozinha com armários planejados, espaço gourmet com churrasqueira e piscina, área de serviço, despensa, garagem. + **Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 1114 em www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 460.000,00 - PROX. COLÉGIO ESTADUAL INDIRA GANDHI - AV. RIO DE JANEIRO, 4991 - ZONA 2 - A. Ter. 108,89m², A. Constr. Aprox. 120,21 m² - **Pvt. Sup.**; Suite c/ sacada, 02 c/ sacada, bwc social - **Pvt. Térreo**; Sala, Coz., Lavabo, A. Gourmet c/churrasq., lav., garag. - IMÓVEL DESOCUPADO + **Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 979 em www.aldeirimoveis.com.br**

### TERRENOS

R\$ 462.000,00 - PROX. COLÉGIO ALFA ED. INFANTIL - AV. GOVERNADOR PARIGOT DE SOUZA, 2150 - RESIDENCIAL MONT BLANC - Área 616,00 m², Imóvel citada estrutura de lazer e segurança - Quadras esportivas, academia, salão de festas, portaria 24 h, câmeras de segurança, área central de Umuarama. + **Detalhes: Plantão (44)9 9911-5353 (01) ou digite o cód. 837 em www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 270.000,00 - PROX. UOPECCAN - AV. JOSE INACIO DA PAIXAO, 3717 - PO INTERLAGOS - Área 375,00 m², (frente 12,50 m² fundo 30,00 m²), Imóvel c/ toda estrutura de lazer e segurança, quadras esportivas, salão de festas, playground, portaria 24 h, câmeras de segurança, área nobre em Umuarama, Topografia plana, terreno residencial, sem benfeitorias. + **Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 ou digite o cód. 1111 em www.aldeirimoveis.com.br**

### CHÁCARAS/SÍTIOS E FAZENDAS

R\$ 1.150.000,00 - RODOVIA PR 323 - PROX. PO EXPOSIÇÃO - Com área total aprox. de 12.100,00m². Contem uma Residência em alvenaria com área contr. de aprox. 210 m², um salão de festas com 150 m², ampla área de lazer com piscina, campo de futebol suíço, poço semi artesiano e muita área verde. + **Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 949 em www.aldeirimoveis.com.br**

### SALAS/LOJAS/SALÕES COMERCIAIS

R\$ 130.000,00 - PROX. AO PROCON - SALA COMERCIAL 9º ANDAR - AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3806 - ZONA 01 - A. Priv. Aprox. 46,57 m² - Recepção, Sala, cozinha e Bwc. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 320,00) + **Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1071 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

### LOCAÇÃO

**NOTA IMPORTANTE:**  
 Informamos que aos valores dos alugueres aqui anunciados serão acrescidos, seguro anual de incêndio, vendaval, tarifa mensal bancária e quando for o caso, custos e taxas de condomínio.

### APARTAMENTOS

R\$ 1.250,00 - PROX. HARMONIA CLUBE CAMPO - ED. RES. SOLAR DAS PALMEIRAS 2 - R. JOSE DIAS LOPES, 4445 - JD BANDEIRANTES - A. Aprox. Priv. 90,00 m² - Suite, 2 Quart., Sala estar jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. Vir/Aprox. R\$ 460,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1092 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.200,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 - APTO MOBILIADO - A. Priv. 65,92 m² - suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1039 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.000,00 - PROX. PÇA DO JAPÃO - ED. RES. MINAS GERAIS - R. MINAS GERAIS, 4670 - ZONA 02 - A. Aprox. Priv. 90,44 m² - Suite, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vir/Aprox. R\$ 300,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1076 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 900,00 - PROX. LAGO ARATIMBO - JD MEDITERRANEO - ED. CORDOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 - A. Total 143,00 m². Priv. 96,00 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem (Cond. Vir/Aprox. R\$ 350,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1103 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 830,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 - APTO DE FRENTE - A. Priv. 65,92 m²; suite, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 780,00 - PROX. A UNIPAR SEDE - ED. RES. COPACABANA - RUA SARANDI, 5281 - 2º ANDAR - ZONA 03 - A. Tot. Aprox. 95,00 m² - suite, 2 qtos, Sala, cozinha, A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vir/Aprox. R\$ 360,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 504 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 650,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. LAVOISIER - AV. MARINGÁ, 5325 - APT. 3º ANDAR/FRENTE - ZONA 3 - A. Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1038 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 600,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. ARAPONGAS - R. ARAPONGAS, 4411 - A. Tot. 75,59 m² - A. Priv. 51,80 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 320,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1108 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 500,00 - PROX. HARMONIA CLUBE DE CAMPO - ED. OURO VERDE 1 - R. MARIALVA, 5860 - Apto 2º ANDAR/ Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 460,00 - PROX. UEM - ED. RES. BELAVIDA - AV. JUNQUEIRA FRENRE, 1113 - Apto 3º ANDAR - A. Priv. 50,00 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 250,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1017 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 450,00 - PROX. UOPECCAN - ED. RES. PARANOÁ - R. MIGUEL SERRANO BRUNO, 2300 - Apto 3º ANDAR DE FRENTE - A. Priv. 52,00 m² - Suite, 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 450,00 - Incluso água e gás) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1085 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.480,00 - PROX. UNIPAR SEDE - R. BELEM, 5026 - ZONA 03 - Alvl/laje - suite, 2 qtos, sala, coz. planejada, Bwc soc., A. Ser., garagem, despensa, lavanderia fechada, espaço gourmet e amplo quintal+**Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1121 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.350,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 - PQ IBIRAPUERA - Alvl/laje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +**Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1120 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.300,00 - PROX. AO BIG WALMART - R. WALDEMAR EVARISTO, 2266 - PQ DANIELE - Alvl/laje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem, espaço gourmet e amplo quintal +**Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 160 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.300,00 - PROX. AO NOVO SHOPING - R. DEMERVAL ROCHA MURÇA, 3846 - PQ INTERLAGOS - Alvl/laje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +**Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1081 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 1.000,00 - PROX. AO COLEGIO ALFA EDUCAÇÃO INFANTIL - TRAV. SUMARE, 3920 - ZONA 07 - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem, despensa, edícula c/ churrasqueira + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 326 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 900,00 - PROX. ALIMENTOS ZAELI - R. WALTER LUIZ DA CUNHA, 1989 - PQ SAN REMO - Alvl/laje - suite, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +**Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1083 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 850,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 - PQ IBIRAPUERA - Alvl/laje - 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem +**Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1119 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 700,00 - PROX AO IBIS HOTEL - R. LEONILDO STECCA, 17 - JARDIM CRUZEIRO - ALV/LAJ - 03 qtos, sala, coz. Bwc soc. A. serv. e gar. + **DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1091 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 600,00 - PROX AO AEROPORTO - R. PROJETADA C, 2264 - JARDIM VIENA 03 - ALV/LAJ - suite, 02 qtos, sala, coz. Bwc soc. A. serv. e gar. + **DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1116 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 400,00 - PROX. A IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - R. DOM EUGENIO, 2171 - PARQUE DOM BOSCO - Ter. 86,25 m², Const. 51,75 m² - Alvl/Forro - 02 qtos, sala, cozinha, BWC social, A. serviço + **DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1080 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 480,00 - AV. PARANÁ, 621 - CENTRO - EM XAMBRE/PR - Ter. 90,00 m², Const. 65,00 m² - 02 qtos, sala, cozinha, BWC social, A. serviço + **DETALHES - (44) 3056 -5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1059 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

### SALAS/LOJAS/SALÕES COMERCIAIS

R\$ 6.500,00 - PROX. APREFEITURA - SALA COMERCIAL - R. DR. RUI FERRAS DE CARVALHO, 4282 - ZONA 01 - A. priv. Aprox. 390,00 m² - Recepção, 09 salas, 04 bwc social, cozinha e 02 vagas de garagem + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1095 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 6.000,00 - PROX. A RODOVIÁRIA - SALÃO COMERCIAL - AV. CELSO GARCIA CID, 3656 - ZONA 01 - A. priv. Aprox. 300,00 m² - Salão comercial com 300,00 m² e 80,00 m² de mezanino, com espaço para escritório e estacionamento próprio. + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1094 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 550,00 - PROX. AO PROCON - SALA COMERCIAL 9º ANDAR - AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, 3806 - ZONA 01 - A. Priv. Aprox. 46,57 m² - Recepção, Sala, cozinha e Bwc. (Cond. Vir/Aprox. R\$ 320,00) + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1070 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

### SOBRELOJA

R\$ 3.000,00 - PROX. PREFEITURA - R. DR. RUI FERRAS DE CARVALHO, 4282 - SOBRELOJA - ZONA 01 - SEM CONDOMÍNIO - A. Tot. Aprox. 300,00 m² - 1º PVTO - Sala estar/jantar c/ sacada, cozinha planejada, lavabo e lavanderia fechada; 2º PVTO - 03 suítes sendo 01 master com closet e banheiro. + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1104 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**

R\$ 800,00 - AO LADO CLUBE HARMONIA - R. MARIALVA, 5970 - SOBRELOJA - JD. S. JOSÉ - SEM CONDOMÍNIO - A. Tot. Aprox. 83,00 m² - S., 2 Quart., Sala, Cozinha c/sacada, A. serv., Bwc soc. e Gar. - Imóvel s/cond. + **Detalhes - (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 588 em nosso site www.aldeirimoveis.com.br**



# Veículos



● | MERCADO

## Emplacamentos de veículos tem alta de 9% em outubro e 10,6% no acumulado do ano

A FENABRAVE - Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores divulgou nesta sexta-feira, 1º de novembro, o desempenho das vendas no mês de outubro e, também, no acumulado de 2019.

De acordo com levantamento realizado pela entidade, com base nos emplacamentos registrados pelo Renavam, no mês de outubro, foram comercializadas 367.587 unidades, entre automóveis, comerciais leves, caminhões, ônibus, motocicletas, implementos rodoviários e outros, o que representa alta de 9,09% na comparação com o mês de setembro, quando foram emplacados 336.968 veículos.

Na comparação com o mesmo mês do ano passado, quando as vendas comercializadas somaram 351.590 unidades, o resultado de outubro de 2019 ficou 4,55% acima.

De janeiro a outubro, 3.320.021 veículos foram emplacados, o que representa crescimento de 10,6% ante igual ao período do ano passado, quando foram registrados 3.001.820 veículos. O volume acumulado, dos dez meses de 2019, está em linha com a projeção



• De acordo com levantamento realizado pela entidade, com base nos emplacamentos registrados pelo Renavam, no mês de outubro, foram comercializadas 367.587 unidades

de 10,76% de crescimento, feita pela entidade, para o ano, com volume total ultrapassando as 3,9 milhões de unidades.

Segundo o Presidente da FENABRAVE, Alarico Assumpção Júnior, o mercado vem se comportando de

forma estável. "A evolução positiva foi registrada em função de dois dias úteis a mais, em outubro (23 dias contra 21 dias em setembro). Se considerarmos apenas os dias corridos, o mercado permaneceu, praticamente, estável, com

uma pequena retração de 0,43%", ponderou o Presidente da entidade.

### Automóveis e Comerciais leves

As vendas de automóveis e comerciais leves somaram, em outubro,

241.175 unidades, o que representa aumento de 8%, na comparação com o mês de setembro, quando as vendas somaram 223.217 veículos. Quando comparado com outubro de 2018, período em que foram emplacadas 244.537

unidades, o resultado aponta para leve retração de 1,37%. No acumulado do ano, esses segmentos cresceram, juntos, 7,5%, chegando a 2.176.145 unidades comercializadas, contra 2.023.925 no mesmo período de 2018.

U N I V E R S I D A D E P A R A N A E N S E



## NOTÍCIAS DA UNIPAR



'Banho de espuma' entrou no repertório



'Miss Brasil 2000' também

### ARTE E CULTURA – TEATRO LOTADO

#### Show do ano do Coro Unipar em ritmo de rock

A rainha do rock Rita Lee foi homenageada pela trupe do Coro Cênico Unipar. Ícone da MPB, a cantora e compositora cativou gerações, conquistando, com seu rock tropical, uma legião de fãs. Cerca de 600 pessoas foram prestigiar no domingo passado o espetáculo 'Todas Ritas'. No palco interagiram 25 cantores, a maioria estudante, de Umuarama e região. Além de um belíssimo conjunto de vozes, o grupo mostrou criatividade no figurino [incluindo perucas que lembram os famosos cabelos vermelhos de Rita], nos cenários e nos recursos digitais. O show foi regido pelo coordenador do grupo, músico Marco Aurélio, e contou com direção cênica de Carla Donadoni e acompanhamento da banda Sentido Livre. Este é o 21º espetáculo apresentado à comunidade, sempre com entrada gratuita. Todo ano tem [desde a fundação do Coro, em 1998].

Coordenado pela Diretoria Executiva de Gestão da Comunicação e Divulgação, o Coro Cênico Unipar é um dos vários projetos de arte e cultura da Universidade Paranaense. Ele reúne estudantes da Unipar e de escolas da cidade e outras pessoas da comunidade. Alguns são contemplados com o Píbia (Programa Institucional de Bolsas de Iniciação Artística). Para a formação do grupo do ano que vem, as inscrições serão em fevereiro. As aulas são gratuitas.



'Todas Ritas' foi o tema

Marco Aurélio, regente



Espectáculo envolveu todos os 25 integrantes do Coro Cênico Unipar

CONSTRUTORA

# RVA

Plantão  
44 9 8417-8432  
44 3622-2696

<https://www.instagram.com/paulosergioimobiliaria>

<https://www.facebook.com/Paulosergio.imobiliaria/>

VENDAS

APARTAMENTOS

Edifício  
*Bela Vida*

Apartamento nº 331 do Bloco 03 no Edifício Residencial Bela Vida, com 45,6650m² de área privativa e 6,6633m² de área comum totalizando 52,3283.



RUA JOSÉ HONÓRIO RAMOS

Apartamento Ed. 3º Milênio - Ap. nº 305, situado no segundo pavimento superior do Ed. 3º Milênio, Localizado na Rua José Honorio Ramos, 4572, com área total de 123,19 m², sendo 80,04m² de uso privativo, com vaga de garagem nº 05. R\$ 250.000,00

RESIDENCIAS/SOBRADOS

SOBRADO RUA DELMIRO SCARPETTO

Sobrado com 184,00 m² de terreno sendo 159,00 m² de área construída, Localizado no Jardim Colorado, Rua Delmiro Scarpetto, nº 2297. R\$ 450.000,00

RUA DELMIRO SCARPETTO

Residência lote 1-b da quadra 13 com área de 184,00m², contendo sobre um sobrado com área de 159,20m², localizado na rua delmiro scarpetto, 2297, no jardim colorado. R\$ 450.000,00

CASA 258 - PQ.

Grevilhas - 12,00 X 28,30 = 339,60 m² C/ área construída de 106,00 m² com 1 Suíte, 2 dormitórios R\$ 260.000,00

AV. ALVORADA

R\$ 200.000,00 - Lote 18-A da quadra 41, contendo uma residência em alvenaria, medindo 79,64m², situada na Av. Alvorada, 830 em Brasília do Sul-PR.

JARDIM SAN FERNANDO

Residência localizada no Jardim San Fernando, contendo uma residência em madeira com 96,00m² R\$ 150.000,00

DOURADINA-PR.

Residência de 70 m² com um terreno de 168,00 m², L.01-B - Q. 25. R\$ 120.000,00

TERRENOS

AV. BRASIL, TUPÁ - SP.

DATA DE TERRAS com uma área de 9.000,00 m². R\$ 6.500.000,00

RUA MARIA PELILER DE SOUZA

R\$ 280.000,00 Lote 10 da quadra 10, contendo uma residência com aproximadamente 95,00m², situada na Rua Maria Peliler de Souza, no Jardim Aeroporto

GLEBA PATRIMÔNIO XAMBRE

Lote 170-C da subdivisão do lote rural nº 170 da Gleba Patrimônio Xambre, medindo 5.161,80m² R\$ 161.000,00

PARQUE RESIDENCIAL PARANÁ

(terreno) L.20 Q.A, localizado no Parque residencial Paraná, medindo 202,50m², situado no município de Xambre, contendo uma residência em alvenaria medindo 55,00m² R\$ 145.000,00

RUA 31 DE MARÇO DO PARQUE SAN REMO

Terreno Localizado na rua 31 de Março do Parque San Remo, Lote 02, Quadra 10, medindo 373,00 m² conforme matrícula 22.723 do 2º Ofício. R\$ 130.000,00

TERRENO QUADRA 05 LOTE 05 DO LOTEAMENTO

PARQUE METROPOLITANO

R\$ 75.000,00 - L.37 Q.18, localizado no Parque Metropolitano, medindo 10,00 x 22,00= 220,00m²

JD. AEROPORTO II

DATA DE TERRAS L. 42-Q. 13 medindo 250,57 m². R\$ 70.000,00

PARQUE RESIDENCIAL VIENA II

DATAS DE TERRAS L. 10, Q. 08; L. 11, Q. 08 com 255,22 m². R\$ 67.000,00

VIENA II

Lotes De terreno Loteamento Viena II, L.25, Q.15, L.26, Q.15, medindo 255,22m². R\$ 67.000,00

VIENA III

Lote 25-A da quadra 15, medindo 133,50m², contendo uma residência em alvenaria medindo 70,00 m² localizado no loteamento Viena III, situado na rua projetada C. R\$ 140.000,00

VIENA III

Lotes no Viena III situado na Rua projetada B, no lote 10-A Q. 17, L. 10-B, Q.17. R\$ 30.000,00

RURAL

ESTRADA DA BOIADEIRA

Chácara nº12 localizada na Estrada da Boiadeira, medindo 20.000m² R\$ 200.000,00



Mais de 70% vendido

LANÇAMENTO

Edifício Residencial  
**Malibu.**

Edifício Residencial Malibu.

Edifício Residencial Malibu, na Avenida Parigot de Souza, ao lado do Condomínio Residencial Mont Blanc. Serão 16 pavimentos, com 02 tipos de plantas: Planta 01 com 103,00 m² de área total e 63,00 m² de área privativa sendo 01 suíte, 01 quarto, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento R\$ 205.000,00. Planta 02 com 131,50 m² de área total e 76,00 m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento de R\$ 260.000,00 - Entrega prevista para 2022.

CHÁCARA DE 01

R\$ 800.000,00 - Chácara de 01 Alqueire situada no Lote B da subdivisão do Lote 1º14 da gleba nº 08 - Jangada, no distrito de Lovat, contendo um sobrado com aproximadamente 500,00 m² de área construída. Piso Superior: Com 1 suíte, 2 quartos BWC social, varanda que envolve todos os quartos. Piso inferior: sala de estar/jantar e cozinha com móveis planejados (ambientes todos integrados) Ampla garagem e varanda. Área de lazer com quiosque todo rustico com madeiramento avista, contendo: Balcão, churrasqueira, forno a lenha, fogão a lenha e cozinha com móveis. Separado do sobrado contem também mais 2 suíte, 1 quarto e banheiro social. Despensa, Sauna, capela, guarita, playground, casa na árvore, baia de carneiros, mangueira para gado, poço artesiano, portões eletrônicos, casa de madeira para caseiro, ampla área verde e rios no fundo da propriedade.

ALUGA-SE

RESIDENCIAS/SOBRADOS

SOBRADOS EM PORTO RICO

R\$ 1.500,00 - Contendo três sobrados localizado no loteamento Pousadas do Paraná, no município de São Pedro do Paraná na comarca de Loanda-Pr.

CASAS A PARTIR DE R\$ 99.900,00

- ✓ LOTE INTEIRO 9X22,5
  - ✓ CASAS EM ALVENARIA
  - ✓ ENTRADA FACILITADA
  - ✓ USE SEU FGTS
- Av. Paraná  
Jardim Paraná  
Xambê - PR



**PAULO·SERGIO**  
CORRETOR DE IMÓVEIS - CREA F18062

(44) 3622-2696  
(44) 99727-9915  
(44) 99976-8083  
(44) 98433-1696



Em Xambê-Pr

**PAULO·SERGIO**  
CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI F18062

3622-2696

Lotes 9X22,50m²

R\$ 5.000,00 de entrada

**48X**  
**416,00**

## CHEVROLET

**CELTA LT 1.0**  
12/12  
Prata, completo, 4 portas,  
R\$ 22.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**CELTA SUPER**  
1.0 04/05  
Alarma, trava. R\$ 13.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
(44) 99976-0563.

**CORSA HATCH**  
1.4 09/09  
Premium, prata, completo.  
R\$ 19.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / (44) 99976-0563

**MERIVA 06/06**  
PREMIUM  
Prata, completo. R\$ 21.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
(44) 99976-0563.

**PRISMA LTZ 1.4**  
2018  
Preto, completo, automático.  
R\$ 60.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**S10 EXECUTIVA**  
09/09  
4X4, dupla, prata. R\$  
53.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / (44) 99976-0563

**S10 LT 2.5 19/19**  
Branca, flex, automática.  
13.000km, R\$ 97.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**SPIN LTZ 14/14**  
Preto, completo, automático.  
07 lugares, automático.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**VECTRA 2011**  
Prata, único dono, 80.000km.  
R\$ 32.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**ZAFIRA**  
EXPRESSION  
F08/09  
Flex, prata, automática,  
completa, Banco de couro,  
airbag, abs, 7 lugares. R\$  
26.000,00. Interessados  
tratar pelo telefones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563

## FIAT

**STRADA**  
ESTENDIDA 1.4  
11/12  
Verde, completo, 50.000,00km.  
R\$ 30.000,00. Interessados  
tratar pelo telefones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563

**TORO FREEDOM**  
16/17  
Prata, automático, 37.000km.  
R\$ 76.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**UNO ELETRONIC**  
94 1.0  
Cinza, quatro portas, com ar  
condicionado. R\$ 7.300,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563

**UNO WAY 12/13**  
Azul escuro, completo, R\$  
23.500,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**UNO WAY 13/13**  
02portas, completo, preto.  
R\$ 18.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

## FORD

**ECOSPORT 1.6**  
12/12  
Branca. R\$ 49.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292  
/ (44) 99976-0563

**F-250 XLT 10/10**  
Prata, completo. R\$  
72.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**FOCUS 2.0**  
TITANIUM 2015  
Hatch, + teto. R\$ 56.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**FOCUS**  
TITANIUM 2.0  
15/16  
Branco, automático. R\$  
62.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**FORD FOCUS**  
14/15  
Branco, 2.0, S.E. plus,  
Automático, Completo,  
banco de couro. R\$  
52.500,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

## OUTRAS MARCAS

**COROLA XEI**  
11/12 2.0  
Prata, câmbio borboleta.  
R\$ 49.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**COROLLA**  
ALTUS 10/11  
Prata. R\$ 49.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292  
/ 99976-0563.

**COROLLA GLI**  
11/12  
Prata, 2º dono. R\$ 50.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**COROLLA XEI**  
05/06  
Prata, completo, automático.  
R\$ 27.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**HILLUX SW4**  
11/11  
07 lugares, automática,  
prata. R\$ 98.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**HONDA CIVIC**  
LXS 08/08  
Preto, flex, R\$ 32.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**IX35 14/14**  
Prata, R\$ 60.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292  
/ 99976-0563.

**RENAULT**  
SANDERO  
PREVILEGE 1.6  
12/13  
Prata, flex, completo. R\$  
28.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**TOYOTA**  
FIELDER XEI  
06/06  
Preto, automático, completo.  
R\$ 24.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**VERA CRUZ 3.8**  
2010  
Preto, completo. R\$  
45.000,00. Interessados  
tratar pelo telefones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

## VOLKSWAGEN

**AMAROK 17/17**  
Cab simples, completo,  
preto, 4x4. R\$ 88.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563



# SEMINOVOS

## COM GARANTIA DE QUALIDADE

CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
CRUZE SPORT6 1.8 LT	14/15	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 58.900,00
CRUZE SEDAN 1.8 LT	11/12	VERDE	COMPLETO, AUT	R\$ 43.900,00
CRUZE SEDAN 1.8 LT	13/14	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 52.900,00
CRUZE SEDAN 1.8 LTZ	13/13	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 52.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	16/17	VERMELHO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 79.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 89.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	17/18	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 89.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 96.900,00
CRUZE SEDAN LTZ II TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 84.900,00
F1000 XLT MWM	93/94	CINZA	COMPLETO	R\$ 45.900,00
FOCUS 1.6 SE	17/18	BRANCO	COMPLETO	R\$ 64.900,00
GOL 1.0 TRENDLINE	17/18	BRANCO	COMPLETO	R\$ 37.900,00
ONIX 1.0 LT	17/17	CINZA	COMPLETO	R\$ 39.900,00
ONIX 1.4 ACTIV AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 62.900,00
ONIX 1.4 LTZ	13/14	BRANCO	COMPLETO	R\$ 39.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 54.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 7.900	R\$ 59.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	19/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 3.800	R\$ 59.900,00
PRISMA 1.4 LTZ AT	15/16	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 49.900,00
RANGER 3.0 LIMITED 4X4	11/12	PRATA	COMPLETO	R\$ 62.900,00
RANGER XLS	18/18	PRETO	COMPLETO	R\$ 111.900,00
S10 LTZ 2.8 4X2 AT	14/14	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 92.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/13	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 34.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/14	PRETO	COMPLETO, AUT	R\$ 39.900,00
SPIN LT 1.8	14/14	PRATA	COMPLETO	R\$ 37.900,00
TRACKER 1.8 LT AT	15/16	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 63.900,00
TRACKER PREMIER TURBO	17/18	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 86.900,00
TRAILBLAZER V6 LTZ	16/17	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO, 7L	R\$ 124.900,00

Mande denúncias, fotos e sugestões de matérias para o



pelos  
WhatsApp  
**9.9913-0130**

*Nessas férias  
seja Inviolável  
aonde você  
estiver!*



**INVIOLÁVEL**  
MONITORAMENTO ELETRÔNICO

UMUARAMA - PR  
44 3621-4220  
inviolavel.com

## JAPÃO P/ DESCENDENTE

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

**A) COMPONENTES ELETRÔNICOS** –  
Indústrias MURATA Homens, mulheres e casais  
– salário inicial Y 1.250 com aumentos podendo  
chegar a Y 1.400 – 3 horas extras/dia  
obrigatórias – 18/48 anos.

**B) AUTO PEÇAS** – Indústrias em Aichi-ken,  
Shizuoka e Mie-ken Homens e casais –  
salário de Y 1.350 a Y 1.650 – 18/54 anos.

**C) ALIMENTOS** – Padarias, confeitaria,  
bentoyás para homens mulheres, casais –  
18/65 anos

**Providenciamos: Vistos, traduções,  
certificados de elegibilidade, empregos e  
passagens aéreas.**

**INFORMAÇÕES:**  
**(44) 3224-5403 | 99972-0149**  
C/ Kurihara em Maringá  
e-mail: jnkurihara@gmail.com

**CONFIRA MAIS OFERTAS EM NOSSO SITE:**  
**WWW.UVEL.COM.BR**

**3621-3000**



A ALEGRIA DE SER CHEVROLET

**CROSSFOX 2011**  
Vermelho, R\$ 31.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

**SANTANA 1.8**  
02/03  
Cinza, completo. R\$  
14.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 / 99976-0563.

**SAVEIRO 14/15**  
Vermelho, completo, cab.  
simples. R\$ 32.000,00.  
Fones: (44) 3622-3292  
/ 99976-0563.

**SAVEIRO CROSS**  
ESTENDIDA  
14/14, branca, 60.000,00km.  
R\$ 45.000,00. Fones: (44)  
3622-3292 /

## MOTOS

**BIZ 125 EX**  
12/13  
Vermelha, R\$ 7.300,00.  
Fones: (44) 3622-3292 /  
99976-0563.

## CASAS

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**IMOVEIS**  
Sobrado com área construída  
de 153m², área total do  
terreno 200m², contendo: 1  
suíte, 3 quartos, banheiro  
social, sala, cozinha,  
garagem, área de lazer  
com piscina. Localizada na  
Rua Thelmo Galvão Moreira,  
nº2436, Jardim Laguna,  
Umuarama/PR. Valor R\$  
580.000,00. Interessados  
tratar pelo telefones (44)  
3056-6100 e (44) 99122-8210.

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**IMOVEIS**  
Residência de alvenaria,  
com área construída  
de 148m², área total do  
terreno 252m², contendo:  
3 suítes, banheiro social,  
sala, cozinha, 2 vagas  
de garagem. Localizada  
no Condomínio Paysage  
Essenza, ao lado do  
Shopping Umuarama.  
Valor R\$ 680.000,00.  
Fones (44) 3056-6100  
e (44) 99122-8210.

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**IMOVEIS**  
Residência de alvenaria,  
com área construída de  
110m², área total do terreno  
245m² sendo (10X24,5),  
contendo: 1 suíte, 2  
quartos, banheiro social,  
sala, cozinha, 2 vagas de  
garagem. Localizada na Rua  
Djean Garcia de Lima, nº  
4131, Parque Residencial  
Metropolitano, Umuarama/  
PR. Valor R\$ 260.000,00.  
Fones (44) 3056-6100 e  
(44) 99122-8210.

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**IMOVEIS**  
Residência de alvenaria,  
com área construída de  
142.50m², área total do  
terreno 182.32m², contendo: 1  
suíte, 2 quartos, 3 banheiros  
social, sala, cozinha, Hall  
de entrada, 2 vagas de  
garagem. Localizada na  
Rua Mimosas, nº 2920,  
Jardim Tangará Umuarama/  
PR. Valor R\$ 380.000,00.  
Fones (44) 3056-6100 e  
(44) 99122-8210.

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**IMOVEIS**  
Residência de alvenaria  
construção antiga, com área  
construída de 150m², área  
total do terreno 490m² sendo  
(14x35). Localizada na Rua  
José Honório Ramos, nº  
3589, Zona II, Umuarama/  
PR. Valor R\$ 500.000,00.  
Fones (44) 3056-6100 e  
(44) 99122-8210.

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**IMOVEIS**  
Residência de alvenaria,  
com área construída de  
144m², área total do terreno  
366m², contendo: 1 suíte,  
2 quartos, banheiro social,  
sala, cozinha, 3 vagas de  
garagem, quiosque com  
churrasqueira, lavabo,  
piscina. Localizada na  
Rua Maria, Condomínio  
Parque das Grevilhas,  
Umuarama/PR. Valor  
R\$ 350.000,00. Fones  
(44) 3056-6100 e (44)  
99122-8210.

**ALDEMIR**  
**IMOVEIS VENDE**  
R\$ 360.000,00. Prox. Colégio  
Global. Rua Camburiu  
2570, Jardim Global. À.  
Ter. 278,65 m², À. Constr.  
Aprox. 97,82 m² - Suíte,  
02 qtos, sala, cozinha c/  
armários planejados, bwc  
social, lav. e garagem. +  
Detalhes: Plantaão (44)9  
9995-2111 (TIM) ou digite o  
cód. 1072 em www.  
aldemirimoveis.com.br.



## VAN-CAR VEÍCULOS

Compras, vendas, trocas e financiamentos

**VW**  
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2007 PRETA COMPLETA R\$ 24.500,00  
RS14.900,00  
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2008 PRETA BANCOS EM COURO  
COMPLETA R\$25.500,00  
PARATI 97 PRATA 1.6 GASOLINA 2 PORTAS COMPLETA  
RS14.900,00  
PARATI99 VERDE 1.6 COMPLETA 4 PORTA GASOLINA R\$15.500,00  
GOL 1.0 G5 PRATA 2013 COMPLETO R\$26.800,00  
GOL 1.0 G4 CINZA, 2006 TRAVA ALARME E AR CONDICIONADO  
R\$17.500,00  
GOLF 1.6 CONFORTLINE 2010 PRETO COMPLETO R\$33.900,00  
GOL 2007 1.6 POWER PRATA MENOS AR R\$19.800,00  
GOL 2002 1.6 BRANCO ALCOOL COM DIREÇÃO HIDRÁULICA  
R\$15.500,00  
GOL 1.8 BRANCO G3 COMPLETO R\$16.800,00  
GOL 1.0 PRATA G5 2012 COMPLETO R\$24.900,00  
GOL 1.0 G4 2007 PRATA BASICO R\$15.800,00  
VOYAGE 2014 1.8 BRANCO COMFORTLINE COMPLETO R\$36.800,00  
CROSS FOX 2005 AMARELO 1.6 COMPLETO R\$25.800,00  
SANTANA QUANTUM 1992 VERDE TODA REFORMADA COM  
RODAS 17 PNEUS NOVOS R\$14.600,00

**FIAT**  
UNO 2003 MILLE FIRE 4P CINZA VIDRO TRAVA E ALARME  
R\$11.500,00  
UNO VIVACE 4PT 2011 COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$22.800,00  
UNO 2013 MILLE BRANCO 4P BASICO R\$20.000,00  
UNO VIVACE 1.4 PRATA 2013 COMPLETO R\$27.800,00  
STRADA 1.4 CE 2008 AZUL MENOS AR R\$24.500,00  
STRADA 2014 CD ADVENTURE COMPLETO, PRATA 1.8 DUALO-  
GIC R\$45.000,00  
UNO 94 BORDO 4 PORTAS R\$7.800,00  
PALIO 2010 CINZA 1.0 FIRE COMPLETO R\$20.800,00  
UNO 2004 AZUL 4 PORTAS AR E VIDRO TRAVA E ALARME LIMP.  
DESEMB. R\$16.300,00  
PALIO 98 BORDO 4 PORTAS DIREÇÃO VIDRO TRAVA E ALARME  
DESEMB. R\$11.000,00

**CHEVROLET - GM**  
ASTRA SEDAN ADVANTAGE 2.0 PRATA 2011 BEM CONSERVADO  
COMPLETO R\$30.800,00  
CORSA HATCH 1.6 WIND 2001 BRANCO COMPLETO R\$11.900,00  
CORSA HATCH 1.4 MAXX PRETO 2011 COMPLETO R\$25.800,00  
VECTRA 2.0 ELEGANCE 2008 COMPLETO PRETO R\$25.800,00  
CELTA 1.0 LS 2012 BRANCO BASICO BAIXO KM, 2ª DONA, 5PNEUS  
NOVOS R\$17.900,00  
PRISMA LT 1.4 COMPLETO 2014 PRATA R\$37.800,00  
ZAFIRA 2012 PRATA 2.0 ELEGANCE 7 LUGARES COMPLETA  
R\$32.800,00  
PRISMA LT 1.0 (OPCIONAIS DO LTZ) 2014 BRANCO R\$36.000,00  
TRACKER 1.8 LT 2016 PRATA AUT MULTIMÍDIA CÂMERA DE RE,  
COMPLETA R\$63.800,00  
S-10 PRATA 2005 EXECUTIVA 4X4 COMPLETA R\$58.800,00  
ONIX LT 1.4 PRATA COMPLETO. R\$36.000,00  
VECTRA GT 2011 PRATA COMPLETO, RODAS 17. BEM CONSER-  
VADO R\$ 33.000,00

**FORD**  
FOCUS 2011 HATCH COMPLETO 1.6 AZUL METALICO R\$31.800,00

**TOYOTA**  
TOYOTA BANDEIRANTES CD 1965 VERMELHA, DH, MOTOR 608,  
5 MARCHAS 4X4. RELÍQUIA R\$28.000,00  
COROLLA XEI 2004 AUTOMATICO, COURO. BEM CONSERVADO  
R\$ 26.900,00

**MOTOS INCLUIR:**  
CG TODAY 125C PRETA, 1994/94 REFORMADA. 2019 NA MÃO,  
2º DONO R\$ 5.300,00.  
BROSS ESD 2007 PARTIDA ELÉTRICA E FREIO A DISCO R\$ 6.800,00  
BIZ E 2009 CINZA COM PARTIDA ELÉTRICA. R\$ 5.600,00

Av. Tiradentes, 2001  
Umuarama - Paraná

1441 3639-4130 9976-0180

## Promoção

### Vendemos jornais velhos por

# R\$ 2,00 Kg

Tratar com a Sueli  
no fone 44 3621-2526

## FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE

Envie seu currículo a **Viação Umuarama:**  
Avenida Apucarana, 3890 – Centro  
E-mail: curriculos@viacaoumuarama.com.br  
Telefone: (44) 3621-0350

Pessoas com deficiência (PCDs)  
podem participar de processo  
seletivo!



Umuarama Umuarama

**ALDEMI**  
**MOVEIS VENDE**  
 R\$ 150.000,00. Próximo  
 Ao Aeroporto. R. Victorio  
 Faneco, 1677 - Jd Viena - A.  
 Const. Aprox. 65,17 m² - Av/ Laje  
 03 qtos, sala, cozinha,  
 bwc social, área de serviço  
 e garagem descoberta +  
 Detalhes: (44)9 9911-5353  
 ou digite cód. 1053 em  
 www. aldemirmoveis.  
 com.br

**ALDEMI**  
**MOVEIS VENDE**  
 R\$ 80.000,00. Prox.  
 Paróquia Santa Luzia. R.  
 São Judas Tadeu, 3469.  
 Parque Dom Pedro 2 - Ter.  
 135,00 m², sala, cozinha,  
 BWC social, A. serviço e  
 garagem + Detalhes - plantão  
 (44)3056-5555 ou digite o  
 cód. 1118 em www.  
 aldemirmoveis.com.br

**CASA PORTO**  
**CAMARGO**  
**VENDE**  
 240 metros de terreno,  
 91 metros casa, Rua  
 Uirapurú 160. Fones: (44)  
 3622-3292/ 9.9976-0563.

**ELIAS**  
**CORRETOR DE**  
**MOVEIS VENDE**  
 R\$110.000,00. BAIRRO  
 SÃO CRISTÓVÃO,  
 Rua Estevam dos Stos  
 Silva, 1721 residência em  
 Alvenaria, Terreno área  
 156 m2 (6,50m X 24,00m)  
 com área construída de  
 50,00m2, possuindo, 02  
 quartos, sala/ copa cozinha,  
 banheiro social, área garagem  
 para 1 veículos, corredor  
 ao lado com entrada para o  
 fundo. Interessados contatar  
 com fones 99763-0860 ou  
 99858-6165.

**APARTAMENTOS**

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**MOVEIS**  
 Apartamento com área  
 privativa de 45,42m², área  
 total 76,75m², contendo: 2  
 quartos, banheiro social, sala,  
 cozinha, área de serviço, 1  
 vaga de garagem. Edifício  
 Flamboyant Apto nº 304, 3º  
 andar, localizado na Rua  
 Sarandí, nº 4875, Zona  
 III, Umuarama/PR. Valor  
 R\$ 150.000,00. Fones  
 (44) 3056-6100 e (44)  
 99122-8210.

**ABDON E**  
**CABRELI**  
**MOVEIS**  
 Apartamento com área  
 privativa de 84m², área  
 total 119m², contendo: 1  
 suite com closet e moveis  
 planejados, 1 quarto,  
 banheiro social, sala,  
 cozinha planejada com  
 bancada, ar-condicionado,  
 área de serviço, 1 vaga de  
 garagem. Edifício Solar  
 das Palmeiras, Apto nº  
 1002, localizado na Rua  
 José Dias Lopes, nº 4504,  
 Jardim Aratimbó, Umuarama/  
 PR. Valor R\$ 365.000,00.  
 Fones (44) 3056-6100 e  
 (44) 99122-8210.

**ALDEMI**  
**MOVEIS VENDE**  
 R\$ 260.000,00. Prox. Unipar  
 Campus 3, Zona 02. Ed.  
 Villagio Di Roma. R. Santa  
 Catarina, 3585 Apto De  
 Frente, A. Priv. 65,92 m²,  
 suite, 02 qts, sala, coz.,  
 A. serv., Bwc soc. e gar.

**Corretora de Imóveis**  
**ANA COELHO GAVASSI**  
 CRECI F-32341

**44.99806-4462**

**gavassianagavassi@outlook.com.br**

**PASSAGENS**  
**UMUARAMA x CURITIBA**

**LEITO CAMA SEMI LEITO**

**6X DE R\$ 55,18** **6X DE R\$ 27,59**

**nos cartões**

**EXPRESSO MARINGÁ**

**DIARIAMENTE 21:15 hs**  
**Fone: (44) 3622-2475**

**www.EXPRESSOMARINGA.com.br**

+ Detalhes - (44)3056-5555/9.9911-5353 ou digite  
 cód. 1115 em nosso site  
 www.aldemirmoveis.com.br

**ALDEMI**  
**MOVEIS**  
**ALUGA**  
 R\$ 1.250,00. Prox. Harmonia  
 Clube Campo - Ed. Res.  
 Solar Das Palmeiras 2 - R.  
 Jose Dias Lopes, 4445 - Jd  
 Bandeirantes - à Aprox.  
 Priv. 90,00 m² - Suite, 2  
 Quart., Sala estar/jantar,  
 Coz., A. serviço, Bwc soc.  
 e 02 vagas de garagem.  
 - (Cond. Vir/Aprox. R\$  
 460,00 - Inclusive água e  
 gás) + Detalhes: (44)3056-  
 5555/9.9844-3338 ou digite  
 cód. 1092 em nosso site  
 www.aldemirmoveis.com.br

**ALDEMI**  
**MOVEIS**  
**ALUGA**  
 R\$ 1.000,00. Prox. Pça  
 Do Japão - Ed. Res. Minas  
 Gerais - R. Minas Gerais,  
 4670, Zona 02. A. Aprox.  
 Priv. 90,44 m² - Suite, 2  
 Quart., Sala estar/jantar,  
 Coz., A. serviço, Bwc soc.  
 e Gar. - (Cond. Vir/Aprox.  
 R\$ 300,00 - Inclusive água e  
 gás) + Detalhes: (44)3056-  
 5555/9.9844-3338 ou digite  
 cód. 1076 em nosso site  
 www.aldemirmoveis.com.br

**ALDEMI**  
**MOVEIS**  
**ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar  
 Campus 3 Zona 02, Ed.

**ALDEMI**  
**MOVEIS**  
**ALUGA**  
 R\$ 650,00. Prox. Unipar  
 Sede. Ed. Lavoisier, Av.  
 Maringa, 5325. Apto. 3º  
 Andar/Frente Zona 3. A. Tot.  
 Aprox. 52,74 m² - 2 Quart.,

Villagio Di Roma. R. Santa  
 Catarina, 3585, Apto De  
 Frente. A. Priv. 65,92 m²;  
 suite, 02 qts, sala, coz.,  
 A. serv., Bwc soc. e gar.  
 (Cond. Vir/Aprox. R\$  
 290,00 - Inclusive água  
 e gás) + Detalhes - http://  
 controleilustrado.aquissolucos.  
 com.br/?data=09/11/2019  
 (44)3056-5555 ou digite  
 cód. 1096 em nosso site  
 www.aldemirmoveis.com.br

**ALDEMI**  
**MOVEIS**  
**ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia  
 Clube De Campo - Ed.  
 Ouro Verde 1 R. Marialva,  
 5860. Apto 2º Andar/ Bloco  
 03 - A. Tot. 79,24m², A.  
 Priv. 48,53m² - 02 Quart.,  
 Sala, Cozinha, A. serv,  
 Bwc soc. e 01 Garag. -  
 (Cond. - Vir/Aprox. R\$  
 280,00 - Inclusive água e  
 gás) + Detalhes - (44)3056-  
 5555/9.9844-3338 ou  
 digite o cód. 834 em nosso  
 site www. aldemirmoveis.  
 com.br

**VENDE-SE**  
**APTO. NO ED.**  
**ALVORADA, EM**  
**UMUARAMA**  
 Apto. 81, 8º Andar (de frente,  
 desocupado, baixo custo  
 de condomínio), Rua Piuna,  
 3.825. Área Central, próx. ao  
 I.N.S.S., sendo: 3 quartos,  
 sala/copa, cozinha, BWC  
 social, área de serviço,  
 garagem e elevador. Área  
 total 73,40 m2. Tratar no  
 (44) 99983-9751.

**VENDO APTO**  
 Localizado no condomínio  
 Novo Horizonte, Próximo  
 ao Campus II - Unipar, com  
 03 quartos, salão de festa,  
 play, piscina, garagem  
 coberta. Informações no  
 Fone: (44) 3639-2475 /  
 9.8850-6257.

**VASILHAMES VENEZA**

- BOMBAS CORTADA PARA COCHO / LIXEIRA
- BARRICA 20,30,50, 100 E 150 L
- BALDES 12, 15 E 20 LTRS
- CONTAINERS 1.000 LTRS
- BOMBONAS DE 200 LTRS
- TAMBOR DE FERRO

**COM A CHEGADA DO INVERNO TEMOS UM GRANDE ESTOQUE DE COCHOS PARA CONFINAMENTOS DE GADOS E CONTENTORES PARA DIESEL E ÁGUA. VENHA CONHECER!!**

**PLANTÃO DE VENDA: 449 9996.6123 TIM E-MAIL: VALMIRALVES1@HOTMAIL.COM RUA IGNÁCIO URBANISK, 2038 (FUNDOS MERCADO VENEZA) JD. VENEZA UMUARAMA - PR**

**Hospital de Plantão**

**NOSSA SENHORA APARECIDA - (44) 3621-2177**  
**CEMIL - (44) 3621-9200**

**TELEFONES UTEIS**

Polícia Militar	3622-5868 ou 190	Capitania dos Portos	3621-3721-3903
Polícia Civil	3621-2658 ou 197	Câmara Municipal	3621-3739
Defesa da Mulher	3639-6051	Fórum	3621-8406
Instituto Médico Legal	3639-8163	Azef	3622-5878
Quarta Municipal	3396-1152 ou 199	Posto Atendimento	3096-1811
Corpo de Bombeiros	3621-4146 ou 193	Semov.	9995091113
Polícia Rodoviária	3675-1223	Umuarama Notícias	3621-2388
Polícia Ambiental	3624-7638	Rádio Notícias	3623-9000
Procuradoria Municipal	3621-4141		

**COTAÇÕES**

Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento - SEAB  
 Departamento de Economia Rural - DERAL

SERIAL - DEPARTAMENTO ECONOMIA RURAL	Unidades	Mercado	08-11-2019	
			Mínimo	Máximo
ARROZ IRROGADO AGULHINHA sem casca - Tipo 1	Saca de 60 kg	EST	62,00	65,00
CAFÉ em casco Bebida Dura (até 130 defleitos)	Kg/Randa	EST	5,25	6,30
CAFÉ BENEFICADO bebida dura (até 130 defleitos)	kg. 60 kg	EST	330,00	390,00
FELIÃO DE COR	kg. 60 kg	EST	180,00	180,00
MANDIOCA (Pó de amido 500 g)	Tonelada	EST	382,00	406,00
CASULO - teor de Bala 11%	Kg	EST		19,99
MILHO	kg. 60 kg	EST		33,00
SOJA	kg. 60 kg	FM		78,00
TRIGO PH 78 Superior	kg. 60 kg	AUS		AUS
BOX Gordão - para abate	Armad	EST	153,00	179,00
FRANGO DE CORTE (vivo)	Kg	EST		3,30
VAÇA Gordão - para abate	Armad	EST	145,00	158,00
BUNDO Gordão - Tipo carne	Kg	EST	4,80	5,20

Mercado: FM - Fome; EST - Estável; FRA - Fraco; AUS - Ausente.  
 nosso site: www.seab.pr.gov.br

**TERRENOS**

**ALDEMI**  
**MOVEIS VENDE**  
 R\$ 65.000,00. Prox. Igreja  
 Presbiteriana Renovada,  
 Lote 03, Quadra 05 n/s, -  
 Jd Real - A. T. 204,34 m² -  
 (10,00 m² x 20,00 m²) Bairro  
 Residencial, fácil acesso,  
 pronto para construir, terreno  
 Plano, sem benfeitorias,  
 saída para Maringá, sub  
 esquina com a Estrada  
 Canelinha, loteamento  
 liberado para construção,  
 com boa localização e fácil  
 acesso ao centro. + Detalhes:  
 Plantão (44)3056-5555 ou  
 digite o cód. 1124 em www.  
 aldemirmoveis.com.br

**CONDOMÍNIO**  
**RESIDENCIAL**  
**OURO VERDE I**  
 R\$ 98.000,00  
 Apto 003 - Bloco A5. Sendo  
 52,61 m² de área privativa,  
 contendo 02 quartos, sala,  
 cozinha, BWC e 01 vaga  
 de garagem. Parcialmente  
 reformado. Excelente  
 oportunidade! Ligue e  
 conheça. 3621-4500.

**PONTOS COME**  
**RCIAIS**  
**OPORTUNIDADE**  
 Vende-se restaurante e  
 churrascaria em Umuarama;  
 excelente localização!  
 Fica na PR-323, sentido  
 Maringá. Em operação,  
 toda montada, clientela  
 formada, estacionamento  
 próprio, amplos banheiros,  
 climatizada e com capacidade  
 para 140 pessoas! Contato:  
 (44) 99837-0654.

**LOTES RURAIS**  
**ELIAS**  
**CORRETOR DE**  
**MOVEIS VENDE**  
 R\$ 120.000,00. Chácara  
 de 5.000m2, na saída para  
 Xamburé a 7 km da UEM,  
 a 500 metros do asfalto

com água e toda cercada  
 em arame lizo, com o  
 eucalipto plantado nas  
 divisas, ao lado de vizinhos  
 residindo. Fones: (44) 9  
 9763-0860 ou 99103-2617.

**VENDO**  
**CHÁCARA**  
 Chácara de 5 km de  
 Umuarama, 1 alqueire,  
 próximo a garapeira saída  
 de Guaiara. Duas casas,  
 piscina sauna, boa de  
 água, cultura hortaliças  
 e morango. Contato (67

9.9882-1868. Márcio César

**VENDO OU**  
**PERMUTO**  
**RESIDÊNCIA**  
 Sobrado em Maringá, com  
 600m², terreno 1.300m²  
 alto padrão, condomínio  
 fechado. Permuto ou vendo  
 por área rural próximo a  
 Umuarama, aceito uma  
 parte em gado. Base de  
 negócio R\$ 3.500.000,00.  
 Tratar com Silvio (44) 9 9  
 9943-6921 / 9.8451-2643.

**AGORA EM UMUARAMA...**

**A INSTALADORA CAZARIN**  
**Materiais Elétricos, Hidráulicos, Ferragens**

**TEM OS MATERIAIS E FERRAGENS EM GERAL PARA SUA OBRA!!!**

**PREÇOS ESPECIAIS SEM CONCORRÊNCIA!!!**

**PROMOÇÃO - FEVEREIRO 2019**

- Fio 2,5mm (Rolo 100mts).....R\$ 98,00
- Torneira Elétrica Lorenzetti.....R\$ 90,00
- Chuveiro Top Jet Lorenzetti.....R\$ 94,20
- Ducha Lorenzetti.....R\$ 45,00
- Mangueira Jardim Tramontina.....R\$ 2,20(mt)
- Torneira B. Móvel Cozinha Leão.....R\$ 45,00
- Tube Sold. 25mm Amanco.....R\$ 2,10(mt c/ 6 mts)
- Esguicho Mangueira Plástico.....R\$ 5,00
- Sifão Sanfonado Astra.....R\$ 7,00
- Extensão Elétrica Tramontina (5mts).....R\$ 13,00

**PROMOÇÃO VÁLIDA ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.**

**Loja**  
**(44) 9.8409-0869**

**(44) 3624-5187**  
**ainstaladoracazarin@hotmail.com**  
 Rua Dr. Camargo, 5010 - (Ao lado do Big Planalto) - Umuarama - PR

**OPORTUNIDADES DA SEMANA**

**morena CONSTRUTORA**  
 44 3621.4500  
 44 99172.6911  
 morenaimoveis.com.br

\*Ofertas para pagamento À VISTA

**ED. SERRANO**  
 Apto 201 - 2º Andar - Localizado no Jd. dos Príncipes, à 50m da Av. Londrina, entre Unipar Campus III e a Praça Miguel Rossafa. Contendo 01 suite, 02 quartos, BWC social, sala ampla, cozinha, sacada, lavanderia e 01 vaga de garagem. Apartamento em ótimas condições de uso, com 90m² privativos. Excelente ambiente familiar e baixo custo de condomínio. Agende uma visita!  
**R\$ 260.000**

**METROPOLITANO I**  
 Lote 7 e 8, Quadra 14  
 Com 440m² (20,00x22,00)  
 Terreno à 150m da Ampliação, com excelente localização e topografia.  
**R\$ 135.000**

**JD. ITÁLIA III**  
 Lotes 20 e 21, Quadra 05 Com 147m² (7,00x21,00) Próx. Sonho Meu. Excelente topografia.  
**R\$ 22.500**

**JD. PIMENTEL**  
 Lote 02, Quadra 38  
 Com 162m² (9,00x18,00)  
 Próximo do Aeroporto  
**R\$ 24.000**

**RES. JD. IRANI (PRÓX. SORVETES GURI)**  
 Rua Antônio Zanolo Fernandes, 1175. Residência com 63m², com 01 suite e 01 quarto, e demais dependências. Terreno com 175,00m². Novíssima, sem uso em ótima localização, pronta para ampliação!  
**R\$ 125.000**

**JD. BELO MONTE**  
 Lotes 8-B, Quadra 04  
 Com 150,30m² (6,68x22,50)  
 Próx. Sorvetes Guri.  
**R\$ 22.500**

**EDIFÍCIO BELA VIDA**  
 Apto 303, 1º andar, bloco 03, localizado no Residencial Bela Vida, próximo ao Sorvetes Guri. Com 52m² de área total e 46m² de área privativa, contendo 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem descoberta.  
**R\$ 89.900**

**JD. BELO MONTE HORIZONTE**  
 Lotes 11/12-B, Quadra 22  
 Com 133,40m² (6,67x20,00)  
 Atrás da Havan. Ótima localização.  
**R\$ 31.500**

**JD. CANADÁ**  
 Lote 26, Quadra 14  
 Com 548,52m² (12,00x45,71) Terreno todo murado, ao lago do Colégio Estadual. Excelente localização e topografia.  
**R\$ 95.000**

**ED. PALLADIUM - DUPLEX**  
 Duplex com 310m², localizado na Rua José Teixeira D'Ávila, 3797 - Defronte Justiça Federal. Piso inferior: sala de estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, 01 suite e 02 dormitórios, BWC social, todos mobiliados. Piso Superior: ampla suite, salão de festas/jogos, cozinha/churrasqueira, terraço descoberto com pergolado e deck em madeira. Localização privilegiada, no Centro da cidade. Grande oportunidade para adquirir sua moradia com conforto e sofisticação. Para mais informações, ligue e agende uma visita.  
**R\$ 950.000 - PREÇO ESPECIAL!**

**RES. JD. ATLÂNTICO**  
 Rua Felício Conceição Gonçalves, 3226, na Quadra 4, Lote 3-A - próx. Alto São Francisco. Terreno com 240,00m². Casa nova, em alvenaria com 130m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, espaço gourmet c/ churrasqueira, área de serviço coberta e garagem. Residência recém-reformada, pronta para morar.  
**R\$ 265.000**

**IMÓVEL DA SEMANA**  
**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERDE I**  
 Apto 003 - Bloco A5. Sendo 52,61m² de área privativa, contendo 02 quartos, sala, cozinha, BWC e 01 vaga de garagem. Em boas condições. Excelente oportunidade!  
**R\$ 92.500**



**Caetano & Otávio**  
IMOBILIÁRIA  
Creci J-05785

**CONTRATA-SE**  
Corretores  
Credenciados

**Plantão de Vendas:**  
44 9976-0102 Caetano 44 9976-0115 Otávio

caetanoverrilo@gmail.com  
otaviolaino@hotmail.com

**44 3056 3322**  
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

<p><b>Residência</b> R\$ 1.500.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Av. Flórida nº 4505, Lote nº 07, da quadra nº 39, zona I. Com área construída de 189,50m², e área total de 490m². Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 980.000,00 <b>VENDAS</b> OPORTUNIDADE Residência em Alvenaria - Localizada na Av. São Paulo nº 5363, zona II, estado do Paraná. Com área total de terreno 490m², e área construída de aprox. 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 1 suite com hidrô e closet, 2 quartos. Área externa, contendo lavanderia, despensa, churrasqueira, piscina, esportão e bwc. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> SEMI-MOBILIADA Residência - com área construída de aprox. 225,00m², e área total de terreno de 360m², contendo 02 suítes, 01 quarto, sala de tv, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviços, despensa, garagem, Residência. Localizada na Rua Lions nº 5896, Jardim Lisboa. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> ZONA II Residência em Alvenaria Semi mobiliada - Localizada na ZONA II Rua Paratiba nº 5304. Com área total de terreno de 490,00m², e área construída de aprox. 200,00m². Contendo: 03 suítes, sala, lavabo, cozinha, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 750.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Av. São Paulo, 5186 - Zona II. Terreno: 280,00 m² (8,00x35,00) área de construção de aproximadamente 160m², sendo 03 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, BWC Social lavanderia, área gourmet integrada a copa e cozinha, aquecedor central elétrico, garagem para 02 carros. Casa Semi Mobiliada nos banheiros, em 02 suítes, cozinha e sala.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 680.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria Semi mobildia - Rua Imã Thais nº 4381 (Aéas da Catedral). Terreno com área total de 525m², sendo 220m² de área construída. Contendo 01 suite, 03 quartos, bwc social, sala, cozinha com churrasqueira, lavanderia, cozinha e edícula, bwc, despensa, cant, duas piscinas. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 500.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada no Pq. das Graças, casa nº 249, com área aprox. de terreno de 706,08m² e aprox. 250m² de construção, contendo 03 suítes, sala de tv, cozinha, copa, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 450.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Rua Aquidauã, 4415, com área construída de 140m², Contendo 01 suite, 02 quartos, sala, bwc, cozinha e área de serviço. Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 380.000,00 <b>VENDAS</b> Residência com área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, e área de serviços. Localizado na Avenida Duque de Caxias nº 5131, da Zona 04. Corretor Otávio.</p>	<p><b>Residência</b> R\$ 270.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria, localizada na Rua Santa Cruz das Palmeiras, nº 3851, Jardim Cima, contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem para 02 carros. Corretor Sandro.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 180.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Rua Alfredo Libero da Silva, 2281, Parque Bandeirantes, com área de lote de 252m² e área construída de 53,12m² contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço externa. Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 175.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Dalmonico, nº 1741 no Cond. Resid. Babo Moisés. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 175.000,00 <b>VENDAS</b> Resid. com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Dalmonico, Cond. Resid. Babo Moisés. Corretor Caetano.</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 1.300.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria - com área total de aprox. 496m², sendo 305m² de área construída. Contendo Piso superior 01 suite master, 01 suite, 01 quarto, 01 sala de tv e bwc. Localizado à Rua Domingos de Paula nº 2711. Frente ao Sesc. Corretor Caetano.</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 700.000,00 <b>VENDAS</b> ZONA II Sobrado - Residência em Alvenaria contendo piso térreo - 01 sala de estar, 01 escritório, bwc social com armários, cozinha, piso superior - 01 sala de tv com sacada, 01 suite com e sacada, 02 quartos (sendo 01 com sacada) e bwc, fundos - área de serviços, edícula com churrasqueira, bwc e garagem. Localizado na Rua Piauí nº 3569, ZONA II. CORRETOR - Otávio.</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 550.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria - Localizado no Parque Cidade Jardim, Rua José Balan nº 5562, com área total de aprox. 300m², e área construída de aprox. 180m², contendo piso superior, 01 suite master, 01 suite, piso térreo, cozinha americana, sala de tv, 01 lavado, Área de serviços com despensa, e 02 vagas de garagem. Casa em Alvenaria (ao lado), contendo: 01 quarto com ar, 01 bwc, sala, cozinha americana e 03 vagas de garagem sendo uma coberta. Corretor Otávio.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 1.000.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria, localizado no Parque Cidade Jardim. Parcelamento em até 100x direto com o proprietário. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Urupuru, apartamento semi mobildia nº 11, com área total de aprox. 325m², e área privativa de aprox. 268m². Contendo sala de estar, sala, cozinha, sala de tv, 01 suite master 01 suite, 02 quartos, bwc social, quarto para empregada com bwc, lavanderia, despensa com, e 03 vagas de garagem separadas. Localizado à Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, nº 4585, Zona I. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 580.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Pedra Branca, apartamento nº 603, com área total de 165m², e área útil de 111m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e 02 vagas de garagem. (Obs: Apartamento de frente para a Rua José Honório Ramos). Corretor Otávio.</p>	<p><b>Apartamentos</b> R\$ 390.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Liberty - Apartamento 1103, 11º Andar, contendo 01 suite, 01 quarto, bwc, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem. Localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho nº 4140. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 380.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Burle Marx - contem 01 suite, 02 quartos, Cozinha, Sala de estar/ jantar e garagem, localizado na Av. Paraná nº 5636, Zona III. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 330.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 260.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Green Park - Apartamento nº 33, Bloco A, com área total aprox. 110m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizado na Avenida Londrina nº 3390. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 200.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Porto Madero. Pronto para morar, entrada de 30% direto com o proprietário, parcelamento em até 100x, com CUB + poupança. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 190.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Clarice Lispector - Apt 02 contendo 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e garagem, localizado na Rua Sla. Catarina, nº 3740, Jd. dos Príncipes. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 180.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Taquaritinga - Apt 24, 2º andar, contendo 02 quartos, sala (com sacada), cozinha, bwc, área de serviços, e garagem. Corretor Otávio.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 1.300.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno Comercial - Localizado na Av. Angelo Moreira da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote JK-1 1,228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 1.200.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno localizado na rua Santa Barbara (Antiga rua Abraão Vitolto) Jardim Vila Romana, na cidade de Umuarama -PR com área total de 959 m², sendo 17,13 X 56.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 975.600,00 <b>VENDAS</b> Terreno comercial - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 900.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Condomínio Residencial Portal das Águas - Lote 01 com área total aproximada de 468,05m² e Lote 02 com área total aproximada de 512,24m², quadra 05, ao lado da quadra poliesportiva do condomínio. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 450.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - lote de terra sob nº 07, da quadra sob nº 08, localizado no Resid. Royal Garden. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 400.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Parque Residencial Interlagos, com área total aproximada de 508,25m² (20,33 x 25m²), Lote 01, quadra 11, terreno de esquina, em frente ao Condomínio Europark, Corretor Caetano.</p>	<p><b>Terrenos:</b> R\$ 310.000,00 <b>VENDAS</b> Localizado no condomínio residencial EcoVila, Av. Rio Grande do Sul nº 2972, Lote nº 01, da Quadra nº 07, com área total de 360m², (sendo Frente 14,60, fundo 14,63 e lateral 24,19). Corretor Otávio.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 295.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Lote 20, quadra 02, com área total de 364m², sendo 14m x 26m. Localizado Condomínio residencial portal das águas. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 225.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Residencial Royal Garden Lote nº 16, Quadra nº 07, com área total de 374,79m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 160.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Lote de terra nº 01, quadra nº 07, com área total de 468,07m², localizado na Rua Projétil A, S/N, Jardim Morumbi I. Corretor Caetano.</p> <p><b>BARRACAÇÃO</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Barracão Comercial - Terreno com área total de aprox. 490m², contendo um barracão com área construída de aprox. 250m². Localizado na Rua Doutor Camargo (Próximo a Unifron). Corretor Caetano.</p> <p><b>Residências</b> R\$ 1.450,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Residência em Alvenaria - Localizada à Avenida Duque de Caxias, nº 5131. Sendo 7 x 41. Contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, e área de serviços. Corretor Otávio.</p> <p><b>Residências</b> R\$ 850,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Residência em madeira, contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e bwc externo. + 01 Residência em Alvenaria contendo 01 quarto, sala, cozinha e bwc. Localizada à Rua Sebastião Canedo Gomes nº 2365, Zona VII (Próximo a Fegatti Móveis). Corretor Caetano.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sobrado contendo piso superior: 03 suítes, Piso térreo: sala, cozinha, copa, bwc e área de serviços.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Solar das Palmeiras II - Apto 802, com área total de 126,00 m², e área privativa de aproximadamente 90,00 m², contendo 01 suite, 02 quarto, Sala, BWC, cozinha, área de serviços, sendo todos os quartos, sala e corredor em piso laminado, e BWC, cozinha e área de serviços em piso cerâmico; 02 vagas de garagem.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Liberty - apto 802 - 01 Suite com armário planejado, sala com painal para tv, sacada, cozinha com móveis planejados e cooktop, bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Condomínio com playground, academia e sauna.</p>	<p><b>Apartamentos</b> R\$ 1.000,00 <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Vilaçolo di Roma - apto 202 - B2 - 01 Suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 02 vagas na garagem. Apartamento de frente para rua, com sol da manhã. Condomínio com salão de festa, piscina, playground e quadra de esportes.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 1.390,00 + Cond + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 900,00 + cond + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Residencial Vilaçolo di Roma - apartamento 704, bloco 2, localizado na rua Santa Catarina nº 3585, Jardim dos Príncipes. Contendo: 01 Suite, 02 Quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, 01 vaga de garagem e sacada com churrasqueira. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 650,00 + Cond + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Ouro Verde 1 Apartamento nº 31, Bloco B3, contendo 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços e 01 vaga de garagem. Localizado à Rua Mariáta, nº 5860. Corretor Otávio.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 650,00 + Cond. <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Porto Seguro - Apto 21 - Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 620,00 + Cond. <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Los Angeles - Apto 201 - Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.</p> <p><b>Apartamentos</b> R\$ 500,00 + Cond. <b>LOCAÇÃO</b> + Cond - Edifício Vitória Régia - Apto 301 - Contendo 01 Quarto, Sala, Cozinha, W.C, Área de Serviço e Garagem.</p> <p><b>KITNET</b> R\$ 450,00 (cada) + seguro <b>LOCAÇÃO</b> QUITINETE PARA HOMENS e MULHERES, centro, quarto, banheiro, coz, quitinete mobiliada, Rua Ministro Oliveira Salazar, 4826, Fundos do Escritório Esquema. (Incluso água e luz). Contato: 3056-3322.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 24.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO Localizado na Av. Paraná, próximo à Panificadora Real e Mercado Cidade Canção, Terreno com aprox. 750m² (15x50) e área construída de aprox. 900m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.000,00 + IPTU + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sala térrea, com área aprox. de 90m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.000,00 + IPTU + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sobrelaje, com área aprox. de 80m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 1.700,00 + IPTU + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Gazebo, localizado na Rua Desembargador Munhoz de Melo, próximo ao cartório e Ed. Caravelas. Contendo um bwc e uma pia. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 1.000,00 (cada) + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala - 03 e 05 comercial Alvorada, Rua Governador Ney Braga, 5040, cada uma contém coz. Bwc. Área total: 60m². Prox. Ao Banco do Brasil. Corretor Caetano.</p>
--	---	---	---	---

**ATENÇÃO**

**Quer comprar ou alugar imóvel em Balneário Camboriú-SC ?**

Entre em contato conosco:  
Solicite uma visita e mais informações pelo fone:  
**(44) 9.9976-0102**



**Rua Dr. Paulo Pedrosa de Alencar, 4275 - Zona 01 - Cep. 87.501.270**

**Corretor: Geraldo Rodrigues de Jesus - Creci 13.719F - 6ª Região-Pr.**

**Fones: (44) 3623.3530 - 3623.2050 - 99911.5556**

**Email: grcorretor@bol.com.br**

**Umuarama - Paraná**





REDMI NOTE 6 PRO  
MI DUAL CAMERA

**Sobrado Comercial/Residencial na Av. Tiradentes eq. Com Av. São Paulo (Frente para duas avenidas). Piso Térreo: 216 Mts2 de área construída: Salão comercial frente para Av. Tiradentes. 1 Sala com 3 ambientes, 1 wc, 1 despensa, 2 garagens, edícula c/churrasqueira, WC e despensa frente para a Av. São Paulo. Piso Superior: 250 Mts2 de área construída: 02 suítes, 02 quartos, wc social, 02 salas, copa e cozinha e área de serviço c/Lavanderia e 1 sala.**

**Terreno n. 5 da quadra n. 2 do Jardim Castelo Branco, Rua Akira Saito com área de: 23.50 x 42.60 = 1.001,10 Mts2.**



**Residência em Alvenária/Laje na Av. Rolandia n. 3666, Residencial/Comercial, prox. ao Big Planalto. Terreno: 17.5 x 30.00 = 525.00 Mts2. - Construção: 263,12 Mts2. 1 suite, 3 quartos, wc social, 2 salas, cozinha c/Despensa, lavanderia e edícula c/garagem e churrasqueira.**

**Procurando o imóvel dos seus sonhos? Então venha para GR corretora de Imóveis**

# NÃO PERCA! EXCELENTES IMÓVEIS, EM ATÉ 30 PARCELAS COM ENTRADA DE 25% OU À VISTA.



**Airton Queiroz Silva - Leiloeiro Público Oficial - Mat. 590 / Jucepar**  
**LEILÃO DA JUSTIÇA ESTADUAL DE UMUARAMA - PR - SEGUNDA VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE UMUARAMA - PR**

## Datas:

**1º Leilão: 12 / novembro / 2019 às 14:00 horas**  
**2º Leilão: 26 / novembro / 2019 às 14:00 horas**

**Informações, Dúvidas, Detalhes, Visitação e Editaís:**  
**44-99907-8268 / 41- 99991-9477 / 41-3354-5608**  
**www.leiloeiroqueiroz.com.br**

**Leilão Presencial**

**LOCAL: Auditório do Hotel Caiuá - Avenida Presidente Castelo Branco, 3745 - Centro - Umuarama - PR**

**IMPORTANTE**  
**- FICA CONSIGNADO A POSSIBILIDADE DE ARREMATACÃO NO PRIMEIRO LEILÃO, OBSERVANDO-SE O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO, SOMENTE A VISTA OU PARCELADO PELO PREÇO MÍNIMO DO VALOR DA AVALIAÇÃO (CONSULTE)**  
**- NO SEGUNDO LEILÃO, OBSERVANDO O PREÇO MÍNIMO DE 60% DO VALOR DA AVALIAÇÃO, PODERÁ SER PARCELADO OU À VISTA (CONSULTE)**

**FORMAS DE PAGAMENTO: PARCELADO OU À VISTA**  
**- PARCELAMENTO EM ATÉ 30 PARCELAS MENSAIS, COM ENTRADA DE NO MÍNIMO 25% DO VALOR DA ARREMATACÃO OU À VISTA.**  
**- CONSULTE AS CONDIÇÕES DO PARCELAMENTO, ANTES DE CADA LEILÃO, ENTRANDO EM CONTATO COM O LEILOEIRO.**

**Observações:**  
**- As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo, garantido por hipoteca do próprio bem imóvel e garantido por caução idônea quando se tratar de bem móvel.**  
**- A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. - A comissão do leiloeiro será de 5% sobre o valor da arrematação.**

**LOTE 03**  
**IMÓVEL RESIDENCIAL NO PATRIMÔNIO DE CEDRO, ENTRE PEROBAL E CAFEZAL, NA RUA MARISA**  
 Lote de terras sob nº 04, da Quadra nº 06, do Patrimônio Cedro, com área total de 584,00 m². Matrícula nº 29.083 do 1º CRI de Umuarama. Sobre o lote está edificada uma residência em construção, possuindo aprox. 85,00 m², sem acabamentos, em mal estado de conservação. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 4311-91.2014.8.16.0173 CS. - Valor da Avaliação: R\$ 63.955,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 38.373,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 38.373,00**

**LOTE 04**  
**RESIDÊNCIA NA RUA GILIO GASPARETTO, JARDIM IMPERIAL II, PRÓXIMO À IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 01-A, da Quadra nº 03, Jardim Imperial II, com área total de 139,39 m². Matrícula nº 16.967 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote está edificada uma residência em alvenaria, possuindo aprox. 80,00 m², em bom estado com janelas em blindex e pisos em cerâmica. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 9618-55.2016.8.16.0173 ET. - Valor da Avaliação: R\$ 139.000,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 83.400,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 83.400,00**

**LOTE 06**  
**IMÓVEL COM ÁREA DE 21.740,00 M² NA AVENIDA CAMPO MOURÃO, S/N, CONTENDO VÁRIAS BENFEITORIAS (CLUBE RECREATIVO PORTUGUÊS DE UMUARAMA)**  
 Lote de terras sob nº 7-Z-9, da subdivisão do Lote nº 07, da Gleba nº 14-Figueira, do Núcleo Cruzeiro, com área de 2,174 hectares, ou seja, 21.740,00 m², situado na Av. Campo Mourão, s/n, nesta cidade. Matrícula nº 3.122 do 2º CRI de Umuarama. Benfeitorias: 1) um salão do clube, edificado em concreto, com os devidos acabamentos em alvenaria, possuindo área total de 2.157,20 m², contendo: a) no subsolo: área total de 434,00 m²; b) no piso térreo: área total de 811,60 m²; c) no piso superior: área total de 811,60 m² composta por um salão com palco, uma sala para camarim e 2 banheiros; 2) um ginásio de esportes, edificado em alvenaria, coberto por telhas de Eternit, possuindo área total de 1.325,48 m²; 3) uma piscina de tamanho olímpica com 50 m de comp., 25 m de larg. e 2 m de profundidade; 4) duas piscinas infantis, totalizando 80,00 m²; 5) dois quiosques em alvenaria, com churrasqueira, totalizando 60,00 m²; 6) duas quadras de esporte abertas, totalizam 750,00 m²; 7) uma quadra de esporte aberta, revestida com areia, possuindo cerca de 15 m de largura e 25 m de comprimento. O clube ainda dispõe de dois campos de futebol suíço, que totalizam 5.600,00 m². Considerações: O imóvel está localizado próximo à entrada e saída de veículos da cidade, de acesso à Rodovia PR-482, sendo este ponto de referência, estando ainda próximo ao Centro Cívico da cidade e ainda próximo a avenidas muito importantes da cidade. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 6112-03.2018.8.16.0173 CS. Valor da Avaliação: R\$ 12.308.800,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 7.385.280,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 7.385.280,00**

**LOTE 07**  
**RESIDÊNCIA NA RUA DOM ELEUTÉRIO, PARQUE DOM BOSCO, PRÓXIMO À IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 08, da Quadra nº 10, Parque Dom Bosco, com área total de 433,80 m². Matrícula nº 9.397 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote está edificada uma residência de aprox. 80,00 m² em regular estado. Observações: servidão de passagem - servidão perpétua de passagem para linhas de transmissão de energia elétrica situadas entre Umuarama e Cidade Gaúcha; cessão de direitos vertido para Copel Transmissão S/A; cessão de direitos vertidos para Copel Distribuição S/A. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 560-91.2017.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 132.287,43 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 79.373,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 79.373,00**

**LOTE 08**  
**APARTAMENTO NA AVENIDA RIO GRANDE DO SUL, 2477, DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL GREEN VILLE, EM UMUARAMA**  
 Apartamento nº 303, situado no 3º pavimento do Bloco 02, do Edifício Residencial Green Ville, situado na Avenida Rio Grande do Sul, 2477, com área privativa de 53,4416 m². Matrícula nº 29.613 do 2º CRI de Umuarama. Observação: a garagem não está inclusa com o apartamento. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 13666-86.2018.8.16.0173 ET. - Valor da Avaliação: R\$ 150.000,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 90.000,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 90.000,00**

**LOTE 09**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote nº 04, da Quadra nº 13, do loteamento Parque Firenze, com área de 376,00 m². Matrícula nº 26.743 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7033-59.2018.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 60.000,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 36.000,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 36.000,00**

**LOTE 10**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 11, da quadra nº 14, no Loteamento Parque Firenze, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.769 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7101-09.2018.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 65.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 39.000,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 39.000,00**

**LOTE 11**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 07, da quadra nº 15, Loteamento Parque Firenze, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.782 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 7121-97.2018.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00**

**LOTE 12**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 09, da quadra nº 19, Loteamento Parque Firenze, com área de 470,00 m². Matrícula nº 26.882 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 6951-28.2018.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 75.000,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 45.000,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 45.000,00**

**LOTE 13**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 01, da quadra nº 18, Loteamento Parque Firenze, com área de 480,00 m². Matrícula nº 26.857 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 2302-83.2019.8.16.0173 EF. - Valor da Avaliação: R\$ 75.000,00  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 45.000,00**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 45.000,00**

**LOTE 14**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 13, da quadra nº 18, Loteamento Parque Firenze, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.869 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3043-26.2019.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00**

**LOTE 15**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 25, da quadra nº 09, Loteamento Parque Firenze, com área de 376,00 m². Matrícula nº 26.666 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3044-11.2019.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 72.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 43.200,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 43.200,00**

**LOTE 16**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 04, da quadra nº 18, Loteamento Parque Firenze, com área de 360,00 m². Matrícula nº 26.860 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3053-70.2019.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 70.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 42.000,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 42.000,00**

**LOTE 17**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 24, da quadra nº 27, Loteamento Parque Firenze, com área de 376,00 m². Matrícula nº 26.985 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3054-55.2019.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 72.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 43.200,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 43.200,00**

**LOTE 18**  
**IMÓVEL NO LOTEAMENTO PARQUE FIRENZE, AO LADO DO HOSPITAL VETERINÁRIO DA UNIPAR E PRÓXIMO AO PARQUE DE EXPOSIÇÃO, EM UMUARAMA**  
 Lote de terras sob nº 32, da quadra nº 16, Loteamento Parque Firenze, com área de 481,75 m². Matrícula nº 26.824 do 2º CRI de Umuarama. Sobre o lote não há nenhuma espécie de benfeitoria. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 3060-62.2019.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 75.000,00 - Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 45.000,00  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 45.000,00**

**LOTE 19**  
**PARTE IDEAL DE 50% DA LOJA 02, DO EDIFÍCIO COMERCIAL E RESIDENCIAL QUEBEC, NA RUA MINISTRO OLIVEIRA SALAZAR, 4673, EM UMUARAMA**  
 Parte ideal de 50% pertencente ao executado da Loja nº 02, situado no pavimento térreo do Edifício Comercial e Residencial Quebec, localizado na Rua Ministro Oliveira Salazar, 4673, com área total de 42,207268 m². Matrícula nº 30.319 do 1º CRI de Umuarama. O apartamento está bem localizado no centro de Umuarama. Observação: Venda Ad corpus. Autos: 4307-93.2010.8.16.0173 EF. Valor da Avaliação: R\$ 55.000,00 - parte ideal de 50%  
**Lance Mínimo no 1º Leilão: R\$ 33.000,00 - parte ideal de 50%**  
**Lance Mínimo no 2º Leilão: R\$ 33.000,00 - parte ideal de 50%**

Observação: Os lotes 01, 02 E 05 foram suspensos do leilão.

**Obs. Qualquer Bem poderá ser retirado do Leilão a critério da Justiça. (Consulte)- Anúncio meramente ilustrativo. Qualquer divergência permanecem os dados dos Editais, afixados no respectivo Juízo. (Consulte) . Verifique a localização dos Imóveis, procurando a Prefeitura e o Cartório de Registro de Imóveis.**



**Abdon e Cabreli**  
IMÓVEIS

**(44) 3056-6100**

**(44) 9 9122-8210(claro)**

**CRECI J 05991**

**Avenida Astorga 4538 - www.abdonimoveis.com.br**

**PLANTÃO DE VENDA**

**(44) 9 9122-8210(claro)**

**Residências**



Residência de alvenaria com área construída de 165m², acabamento de alto padrão, contendo 3 suítes, sala ampla, pé direito duplo com cozinha planejada, banheiros mobiliados, com aquecedor solar em todos os pontos d'água, churrasqueira e lavanderia. RUA LIONS- JARDIM LISBOA Valor: R\$710.000,00

Residência 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem coberta. Possibilidade de ampliação futura. Casa com 61,80 m² (Com garagem coberta ) Terrenos de 159,71 m² (7,00 x 22,92) RUA ABDON SATURNINO, 0000 - PARQUE RESIDENCIAL MONTREAL - UMUARAMA/PR Valor : R\$ 148.000,00

Casa com 142,50 m², e terreno com 182,32 m². Residência contém uma suíte, dois quartos, três banheiros, 01 sala, 01 hall de entrada e garagem para dois carros, localizada no Jardim Tangará na Rua Mimosa nº 2920. Valor: R\$ 380.000,00

Residência contendo: 1 suíte, 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiros Social, Garagem para 02 Quartos, Escritório, Despensa e área gourmet. Localizada no jardim tropical, Umuarama/PR com área total de 178,23 m², área regularizada de 121,61 m² e área a regularizar de 56,62 m², terreno com área de 262,50 m². AVENIDA RIO GRANDE DO NORTE, 3254 - JARDIM TROPICAL - UMUARAMA/PR Valor: R\$399.000,00.

Residência de alvenaria laje, contendo 1 suíte máster, 2 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha conjugada com espaço gourmet, BWC, lavanderia e garagem para 3 carros. Área total: 290,40 m² (12,10 x 24), área construída: 215 m² (Obs.: Todos os móveis planejados ficaram na residência e todos os quartos com ar condicionado e cortinas. Troca por sitio de igual ou menor valor) RUA COLORADO, QUADRA 13 L - PARQUE RESIDENCIAL GAVEA - UMUARAMA/PR. Valor: R\$ 750.000,00

**Residência de alvenaria com área construída de 150m², contendo suíte, 2 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha planejada, acabamento de alto padrão com aquecedor solar em todos os pontos d'água, ar condicionado em todos os quartos, home-theater feito sob medida, armários, balcões e box de blindex em todos os banheiros, garagem para 2 carros grandes, churrasqueira e lavanderia. RUA LIONS- JARDIM LISBOA - UMUARAMA/PR Valor: R\$610.000,00.**



- Residência de alvenaria com uma área total de construção de 163,45 m², com área de 120,13 m² e com ampliação residencial em alvenaria de 43,32 m², área total do terreno 259,80 m² sendo (8,66 x 30), Contem 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social. Fundo contém dispensa, edícula com churrasqueira e banheiro social, e uma laje na parte superior da edícula com vista para o lago, localizada na Rua Montes Claros nº 4022, Bairro Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. Valor: R\$390.000,00

Casa de alvenaria de alto padrão em fase de acabamento, com área construída de 144m², área total do terreno 245m², sendo (7x35), contendo 01 suíte com closet, 2 quartos, sala de estar, cozinha, com projeto para cozinha planejada há escolher, edícula com churrasqueira e armários planejados, contendo lavanderia fechada e BWC, espaço pronto para fazer piscina, toda a casa com acabamento em gesso, porcelanato, com lâmpadas em led, com aquecedor baurly 400 litros e garagem para 2 carros. RUA NATAL - ZONA VI - UMUARAMA/PR Valor: R\$ 580.000,00

**Sobrados**

Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suíte, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, nº2436, Jardim Laguna, Umuarama/PR. Valor R\$ 580.000,00.

Sobrado em alvenaria, com área total de 180m², contendo na parte superior 01 suíte, 02 quartos (todos com moveis planejados e ar condicionados), BWC social e sacada. Na parte inferior contendo sala, copa, cozinha, espaço gourmet, com ambiente fechado, churrasqueira, dispensa, quarto adicional, BWC, academia e piscina. Localizado na Rua Irineu Fernando de Oliveira, nº 2343, Parque Vitoria Regia, próximo ao Big Walmart, na cidade de UMUARAMA/PR. Valor R\$ 560.000,00.

- Sobrado localizado na Avenida Paraná, 7200 no Condomínio Residencial Soleil, área construída aproximadamente 600,00 m² e área total de 1.072,10 m² lote 06 e 07 da quadra 06. Valor: R\$ 4.450.000,00



Apartamento localizado no 1º pavimento do Residencial Cecilia Meireles, com área total 76.31m², área privativa 65,66m², contendo 3 quartos, BWC social, sala de jantar, sala de estar, cozinha, lavanderia e uma vaga de garagem . Valor R\$ 220.000,00 (aceita carro de menor valor e casa até R\$ 150.000,00). Valor:R\$ 220.000,00

- Apartamento alto padrão situado no 5º pavimento do Residencial Santiago, área total 125m², área privativa 86m², contendo 1 suíte, 2 quartos, cozinha planejada, sala de jantar, sala de estar, BWC social, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Imóvel todo mobiliado, com ótimo acabamento e porcelanato em todos os ambientes. AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, UMUARAMA/PR - Valor:R\$ R\$ 430.000,00

**Terrenos**

Terreno localizado no condomínio Residencial Essenza Paysage, em frente ao shopping, com área total de 252m² sendo 12,76m² de frente. Localizado no melhor local do condomínio bem de frente para

o shopping. Valor: R\$155.000,00  
 Terreno situado no Parque Bandeirantes, sendo 252,00 m² lote 08 quadra 17. RUA ARLINDO LIBERO, LOTE 08 - PARQUE DOS BANDEIRANTES - UMUARAMA/PR Valor:R\$130.000,00.

Terrenos comerciais, denominados lotes 01 e 05 da quadra nº 02, com área de 600,00 m² cada, com área total de 1200,00 m². Imóveis em localização comercial privilegiada, localizada na Rua Galdino Silva, esquina com a AV. Projetada "A", Parque Metropolitano II de frente ao Hospital Veterinário da Unipar próximo a nova Rodoviária e Shopping. Na cidade de Umuarama/PR. ( Imóvel pode desmembrado para ser vendido separadamente) Valor total :R\$1.200.000,00.

Terreno comercial, com área total de 4.709,50 m² localizado no lote de terras nº 07 da quadra 01, na Rua Industrial, do loteamento parque Industrial I, contendo um barracão em alvenaria pré-moldado com área de 1000 m². Valor:R\$ 2.000.000,00.

- Sitio aproximadamente 2,35 alqueires localizados na gleba 14 figueira na estrada canelinha. Chácara de lazer situada no Parque Lago Azul com área de 5,882,40 m² sendo 73,53 m² frente por 80,00 m² dos fundos. Valor: R\$ 1.450.000,00

**Lotes Rurais**

- Chácara Bilha, lote D, Área de 6,031 hectares, situada na estrada pavão, Fazendo fundo com o córrego Tucuruvi nesta cidade de Umuarama/PR. Obs.: Aceita permuta em apartamento Valor: R\$570.000,00.

**Viva aqui o seu sonho.**



**MONTREAL**  
PARQUE RESIDENCIAL

# morena

☎ 44 3621.4500

☎ 44 99172.6911

morenaimoveis.com.br

## TERRENOS

### AV. VALDOMIRO FREDERICO

**R\$ 2.500.000** - LOTE A 10/11/12 - 100 METROS DA UOPECCAN - Terreno comercial com 39,01m de frente para Av. Valdomiro Frederico. Área total de 1.726,27m<sup>2</sup>. Excelente oportunidade de investimento. Alta valorização.

### PQ. METROPOLITANO I

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.

**R\$ 53.000** - Qda 23-B, Lote 2/3-A 600m<sup>2</sup>

**R\$ 72.000** - Qda 33, Lote 20 - 220m<sup>2</sup>

**R\$ 149.000** - Qda 1, Lote 12-A - 300m<sup>2</sup>

**R\$ 330.000** - Qda 2-A, Lote 9 - 600m<sup>2</sup>

**R\$ 907.425** - Qda 2-A, Lote 4 - 1.209,90m<sup>2</sup>

Excelente ponto comercial.

### PQ. METROPOLITANO II

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.

**R\$ 54.000** - Qda 12, Lote 1/2-C - 162,75m<sup>2</sup>

**R\$ 73.500** - Qda 14, Lote 02 - 244,55m<sup>2</sup>

**R\$ 299.000** - Qda 1, Lote 6 - 600m<sup>2</sup>

### PQ. METROPOLITANO III

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.

**R\$ 45.000** - Qda 5, Lote 15/16-C - 164m<sup>2</sup>

**R\$ 340.870** - Qda 1, Lote 2 - 681,74m<sup>2</sup>

Consulte mais lotes disponíveis!

### INTERLAGOS

**R\$ 850.000** - Lote 3, quadra 8. Terreno comercial com área total de 653,76m<sup>2</sup> (13,62x48,00). Região de alta valorização e ótima localização.

### JD. TRIANON

**R\$ 315.740** - Qda 1, Lote 7 - 601,41m<sup>2</sup>

**R\$ 360.000** - Qda 2, Lote 2 - 600m<sup>2</sup>

**R\$ 448.000** - Qda 2, Lote 1 - 609,70m<sup>2</sup>

**R\$ 468.510** - Qda 1, Lote 5 - 636,56m<sup>2</sup>

**R\$ 532.170** - Qda 1, Lote 6 - 724,04m<sup>2</sup>

### JD. TÓCIO

**PRÓXIMO AO PQ. DE EXPOSIÇÕES**

**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-A - 161m<sup>2</sup>

**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-B - 161m<sup>2</sup>

**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-C - 161m<sup>2</sup>

### BELO MONTE - SAÍDA PARA XAMBRÊ

**R\$ 29.000** - Qda 4, Lote 8-B - 150,30m<sup>2</sup>

**R\$ 38.000** - Qda 10, Lote 3-B - 126,00m<sup>2</sup>

**R\$ 38.000** - Qda 10, Lote 4-A - 126,00m<sup>2</sup>

**R\$ 38.000** - Qda 10, Lote 5-A - 126,00m<sup>2</sup>

### JARDIM MODELO

**R\$ 39.000** - Próximo a Subestação da Copel - Quadra 2 - Lote 4 - 126,00m<sup>2</sup>.

### JD. BELO HORIZONTE

Excelente topografia e localização. Atrás da Havan.

**R\$ 39.000** - Qda 22, Lote 11/12-B - 133,40m<sup>2</sup>

**R\$ 39.500** - Qda 19, Lote 27/28-A - 133m<sup>2</sup>

**R\$ 60.000** - Qda 20, Lote 11 - 200m<sup>2</sup>.

## AS MELHORES OFERTAS

DA SEMANA

ESTÃO AQUI



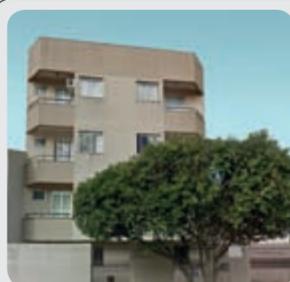
**ED. PALLADIUM - COBERTURA PREÇO ESPECIAL!**

**R\$ 950.000** - COBERTURA com 310m<sup>2</sup>, localizado na Rua José Teixeira D'ávila, 3797 - Defronte Justiça Federal. Piso inferior: sala de estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, 01 suite e 02 dormitórios, BWC social, todos mobiliados. Piso Superior: ampla suite, salão de festas/ jogos, cozinha/churrasqueira, terraço descoberto com pergolado e deck em madeira. Localização privilegiada, no Centro da cidade. Grande oportunidade para adquirir sua moradia com conforto e sofisticação. Para mais informações, ligue e agende uma visita.



**RES. JD. ATLÂNTICO**

**R\$ 265.000** - Rua Felício Conceição Gonçalves, 3226, na Quadra 4, Lote 3-A - próx. Alto São Francisco. Terreno com 240,00m<sup>2</sup>. Casa nova, em alvenaria com 130m<sup>2</sup>, contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, espaço gourmet c/ churrasqueira, área de serviço coberta e garagem. Residência recém-reformada, pronta para morar.



**ED. SERRANO - OPORTUNIDADE!**

**R\$ 260.000** - Apto 201 - 2º Andar - Localizado no Jd. dos Príncipes, à 50m da Av. Londrina, entre Unipar Campus III e a Praça Miguel Rossafa. Contendo 01 suite, 02 quartos, BWC social, sala ampla, cozinha, sacada, lavanderia e 01 vaga de garagem. Apartamento em ótimas condições de uso, com 90m<sup>2</sup> privativos. Excelente ambiente familiar e baixo custo de condomínio. Agende uma visita!

### IMÓVEL DA SEMANA

#### EDIFÍCIO BELA VIDA



Apto 303, 1º andar, bloco 03, localizado no Residencial Bela Vida, próximo ao Sorvetes Guri. Com 52m<sup>2</sup> de área total e 46m<sup>2</sup> de área privativa, contendo 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem descoberta. Agende uma visita para conhecer!

**R\$ 89.900**



**JD. IRANI (PRÓXIMO SORVETES GURI)**

**R\$ 119.000 à vista** - Rua Antônio Zanoló Fernandes, 1175. Residência com 63m<sup>2</sup>, com 01 suite e 01 quarto, e demais dependências. Terreno com 175,00m<sup>2</sup>. Novíssima, sem uso em ótima localização.



#### SALÃO COMERCIAL

Ao lado da nova rodoviária, defronte para Rua Marginal/Rodovia, com 317,20m<sup>2</sup>. Contendo 02 BWC's, fachada em blindex, 03 vagas frontais, 05 garagens privativas. Terreno com 557,27m<sup>2</sup> (14,67x38,90). Pagamento facilitado: 50% até a entrega, restante em até 36 parcelas (1,2% a.m). Entrega: Julho/2020.

**R\$ 940.000**

### JD. ITALIA III

Próximo ao Sorvetes Guri. Terrenos de 147,00m<sup>2</sup> (7,00x21,00).

**R\$ 28.000** - Qda. 3 - Lote 04;

**R\$ 28.000** - Qda. 5 - Lote 04;

**R\$ 28.000** - Qda. 5 - Lote 12.

### JD. CIMA

**R\$ 110.000** - LOTE 15-B, QUADRA 8 - Excelente localização. Próximo ao Colégio Geração Cima.

### JD. CANADÁ

**R\$ 95.000** - Qda 26 - lote 14. Com 548,52m<sup>2</sup>.

### PQ. DA GÁVEA

Em frente a Uopecan. Lotes com excelente localização e ótima topografia.

**R\$ 286.000** - Qda 4, Lote 2 - 267,50m<sup>2</sup>

**R\$ 350.000** - Qda 4, Lote 4 - 325,75m<sup>2</sup>

**R\$ 366.000** - Qda 5, Lote 1 - 340,75m<sup>2</sup>

**R\$ 520.000** - Qda 2, Lote 2 - 640,00m<sup>2</sup>

**R\$ 580.000** - Qda 2, Lote 1 - 640,00m<sup>2</sup>

### JD. VENEZA (IPORÃ)

A 300m do Fórum, muito bem localizado.

**R\$ 39.000** - Qda 01, Lote 21 - 267,75m<sup>2</sup>

### JD. FIRENZE

Lotes localizados ao lado do Hospital Veterinário da Unipar, com excelente topografia.

**R\$ 52.200** - Qda 14, Lote 13-A - 180m<sup>2</sup>;

**R\$ 58.500** - Qda 05, Lote 03-A - 177,95m<sup>2</sup>;

**R\$ 72.600** - Qda 13, Lote 6/7-A - 250,57m<sup>2</sup>;

**R\$ 75.000** - Qda 05, Lote 03-C - 228,00m<sup>2</sup>;

**R\$ 110.000** - Qda 05, Lote 03-B - 303,95m<sup>2</sup>.

### JD. MONTREAL

Ótima localização. Saída para Xambrê, próximo à Fábrica de Sorvetes Guri.

**R\$ 39.900** - Qda 10, Lote 13 - 187,50m<sup>2</sup>.

### PQ. BONFIM

Em frente ao Posto Pinguim.

Ótimo ponto comercial.

**R\$ 428.688** - Qda 13, Lote 1/2/3-A - 595,40m<sup>2</sup>

**R\$ 443.239,20** - Qda 13, Lote 1/2/3-A

com 615,61m<sup>2</sup>

**R\$ 572.342,40** - Qda 13, Lote 1/2/3-A

com 794,92m<sup>2</sup>

### JD. YONEZU

Próx. ao Colégio Sesi/Senai

Lotes com excelente topografia.

**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-1 - 162m<sup>2</sup>

**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-2 - 162m<sup>2</sup>

**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-3 - 162m<sup>2</sup>

**R\$ 52.900** - Qda 6, Lote A-6 - 198m<sup>2</sup>

**20% de entrada e saldo em até 48X**

### PQ. ESSENZA

**R\$ 140.000** - Qda 03, Lote 13 - 251,42m<sup>2</sup>

### PIMENTEL

Terreno residencial, próximo ao Aeroporto.

**R\$ 24.000** - Qda 02, Lote 38 - 162m<sup>2</sup>.

### SAN REMO/ZAELI

Terreno com excelente topografia, a 50m do portão da entrada da Zaeli, pronto para construir.

**R\$ 98.000** - Qda 10, Lote 4 - 373m<sup>2</sup>.

# OPÇÕES

NÃO FALTAM  
PARA VOCÊ  
DEFINIR O NOVO  
ENDEREÇO DA  
SUA VIDA.

LOCALIZAÇÕES  
PRIVILEGIADAS

BAIXO CUSTO DE  
CONDOMÍNIO

## PLANTÃO DE VENDAS

CORRETORES DE PLANTÃO PARA LHE ATENDER!  
ATENDIMENTO DE SEGUNDA À SÁBADO.  
AO LADO DO NOVO SUPERMERCADO CIDADE  
CANÇÃO, ANEXO AO VIVARE RESIDENCE

INTERLAGOS

VIVARE  
RESIDENCE

MONTPELLIER  
residência



**3 DORMS**  
COM SUÍTE E SACADA

**3 E 2 DORMS**  
COM SACADA GOURMET

**3 DORMS**  
COM SACADA GOURMET