

## ALERTA

### Ao acionar a trava do carro, veja se as portas fecharam

Página A6

## SER HUMANO

### Benefícios e prejuízos da inteligência artificial

Página A2

## VEÍCULOS



**A NOVIDADE DA FORD** - A Ford anunciou na semana que passou o lançamento do Mustang Black Shadow e outras ações de produtos para o Brasil no próximo ano. São 100 anos da Ford no Brasil. **Página B6**

## BELEZA



**QUANDO A BELEZA CONTAGIA** - Mais do que cosméticos, a beleza é um estado de espírito e isso precisa ser cultivado para manter a autoestima da alma e garantir dias melhores. **Página B3**

# Agora é certo. PA 24 horas acabará com rodízio nos hospitais de plantão

A inauguração do novo Pronto Atendimento de Umuarama, na sexta-feira passada, chega para pôr fim ao rodízio no sistema de plantões nos hospitais de Umuarama. Hoje apenas um fica de plantão por dia. Isso vai acabar no dia 6 próximo, apesar da resistência de alguns diretores de hospitais que chegaram a mobilizar políticos contra a mudança. Os hospitais alegam que terão mais custos. Para quem precisa de vagas nos hospitais, a medida é uma grande conquista, pois não poderão alegar mais falta de vagas para atender a população do SUS. **Página A3**

## FOTOS HISTÓRICAS



O umuaramense Milton Cardoso de Moraes sempre teve gosto por coleções. A primeira foi aos 12 anos e de lá para cá, nunca mais parou e agora aos 62 anos, tem um acervo fotográfico que conta da história de Umuarama e de seus moradores. Ele tem mais de 15 mil fotos. **Página A6**

Acesse nosso site pelo QR Code



## NA MEDIDA

### Cerveja terá mais informações nos rótulos

Página A7



## Noites de Umuarama estão encantadoras

A cidade de Umuarama entrou definitivamente no clima de Natal com uma decoração e iluminação dignas de elogios. A expectativa era grande e, apesar dos poucos recursos,

Prefeitura e Associação Comercial conseguiram deixar a cidade atraente para as famílias locais e regionais. A praça do Papai Noel (foto) continua em destaque. **Página B1**

**FORD** **KA HATCH 2020** SE Plus 1.5L Flex AT

A partir de **R\$ 55.790** à vista  
Entrada de **R\$ 30.349**

Parcelas de **48x R\$ 699**  
**TAXA 0,89%** a.m.

• 2 air bags • Ar-condicionado • Computador de bordo • Direção elétrica • Entrada USB • Faróis de neblina • Espelhos retrovisores elétricos • Freios ABS com EBD • Piloto automático • Motor 1.5L 3C com 136 cv • Rodas de liga de 15" • Maçanetas e espelhos retrovisores externos na cor preta • Trava elétrica das portas com controle remoto • SYNC 2.5 com tela 7" • Vidros elétricos dianteiros e traseiros • Transmissão automática

**TRANSMISSÃO AUTOMÁTICA DE SEIS VELOCIDADES GRÁTIS**

PROCURANDO OFERTAS DE VERDADE? BUSQUE POR:

**Ofertas Ford**

**FORD** **ECOSPORT 2020** SE 1.5L Flex AT

A partir de **R\$ 72.990** à vista  
Entrada de **R\$ 43.794**

Parcelas de **36x R\$ 862**  
**TAXA ZERO**

• Motor 1.5L 3C de 137cv • Piloto automático • Ar-condicionado • Direção elétrica • Air bag duplo • SYNC 2.5 com Tela de 7" • Conectividade com Apple CarPlay e Android Auto • AdvanceTrac® - controle eletrônico de estabilidade (ESC) e tração (TSC) • Assistente de partida em rampas (HSA) • Sistema de proteção anticapotamento • Nova transmissão sequencial de 6 velocidades

Preços e condições de financiamento válidos até 17/12/2019. Ka Hatch SE Plus 1.5L Flex AT 2020 (cat. KDDO) a partir de R\$ 55.790,00 à vista ou financiado com taxa de 0,89% a. m. e 11,22% a. a., 54,4% de entrada (R\$ 30.349,76) e saldo em 48 parcelas mensais de R\$ 699,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 63.901,76. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 3/12/2019, a partir de 1,19% a. m. e 15,27% a. a., por meio do Programa Ford Credit. EcoSport SE 1.5L Flex AT 2020 (cat. ECPD) de R\$ 77.990,00 por R\$ 72.990,00 à vista ou financiado com taxa de 0,00% a. m. e 0,00% a. a., 60% de entrada (R\$ 43.794,00) e saldo em 36 parcelas mensais de R\$ 862,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 74.826,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 3/12/2019, a partir de 0,33% a. m. e 4,08% a. a., por meio do Programa Ford Credit. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. O valor de composição do CET poderá sofrer alteração, na data efetiva da contratação, considerando o valor do bem adquirido, as despesas contratadas pelo cliente e os custos de registros de cartórios variáveis, de acordo com a UF (não incluso no valor das parcelas e no cálculo do CET). Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Bradesco Financiamentos S. A. Valores válidos para cores sólidas, exceto a cor branca. Frete incluso.

**No trânsito, dê sentido à vida.**

**Ford FANCAR**  
Av. Paraná, 5661 - Zona III  
Umuarama-PR | (44) 3621-1900  
www.fancar.com.br

PEDINDO SOCORRO

# Municípios pedem receita do pré-sal para pagar salários de servidores

Brasília, (Agência Estado) - Mais de um quarto das prefeituras brasileiras ainda não tem recursos para pagar a folha de dezembro do funcionalismo, incluindo o 13.º salário, informa o jornal O Estado de S. Paulo. Levantamento feito pela Confederação Nacional de Municípios (CNM) mostra que 26,8% ainda dependem de receitas extras neste fim de ano para fechar a folha de dezembro.

Como mostrou O Estado de S. Paulo, os prefeitos pedem ao presidente Jair Bolsonaro a antecipação de R\$ 5,3 bilhões referentes ao bônus de assinatura pelo megaleilão do pré-sal. A expectativa é usar o recurso para bancar contribuições previdenciárias de novembro, dezembro e sobre o 13.º dos funcionários públicos.

A maioria dos municípios (67,5%), no entanto, garante que depositará em dia os salários de dezembro, enquanto 5,2% já admitem que os pagamentos do mês serão feitos com atraso. Já o 13.º deve ser pago a tempo do Natal em quase todos os municípios. Segundo a pesquisa da CNM, 51,6% dos municípios pagarão a gratificação natalina em parcela única e destes, apenas 5,2% relataram dificuldades em fazer o depósito até o dia 20 deste mês. Já na fatia das prefeituras (47,9%) que pagarão o 13.º em duas parcelas, 6,9% admitem atraso no pagamento.

Para não deixarem de pagar o funcionalismo, as prefeituras têm adiado os repasses para fornecedores. A pesquisa mostra que quase a metade (48,3%) dos municípios estão com pagamentos atrasados, o que deve elevar a inscrição de restos a pagar dessas administrações para 2020.

Com isso, apenas 45,3% dos prefeitos garantiram que vão conseguir fechar as contas do município em 2019, en-

quanto 15,7% deles já jogaram a toalha sobre o resultado deste ano. Outros 37,8% disseram ainda que esperam o repasse de receitas extras para fazerem os cálculos sobre as contas deste exercício.

A pesquisa foi feita entre os dias 6 de novembro e 12 de dezembro deste ano, com a participação de 4.618 prefeituras, 82,9% dos 5.568 municípios.

## Antecipação

Em carta enviada a Bolsonaro, o presidente da CNM, Glademir Aroldi, pediu a antecipação da parte dos recursos do leilão do pré-sal para o dia 20 deste mês (data-limite para o pagamento do 13.º). No entanto, o Ministério da Economia já avisou a representantes da confederação que dificilmente os R\$ 5,3 bilhões serão repassados antes do dia 31 de dezembro, data planejada pela pasta, apurou a reportagem.

O governo arrecadou R\$ 69,96 bilhões com a concessão de duas das quatro áreas ofertadas, frustrando a expectativa inicial de um ganho superior a R\$ 106 bilhões e participação maciça de companhias estrangeiras.

Dos R\$ 69,96 bilhões efetivamente arrecadados pela União, R\$ 34,6 bilhões vão ficar com a Petrobras, como compensação pela revisão do contrato firmado em 2010 com o governo. O restante será compartilhado entre União (R\$ 23,7 bilhões), Estados (R\$ 5,3 bilhões) e municípios (R\$ 5,3 bilhões). Por ser o Estado produtor, o Rio terá parcela adicional de R\$ 1,06 bilhão.

A Petrobras antecipou na terça-feira o pagamento de R\$ 34,420 bilhões à União. Mesmo assim, a União ainda aguarda receber mais R\$ 35,5 bilhões das empresas vencedoras do leilão para, depois, repassar o bônus aos Estados e municípios. O valor deve ser pago até 27 de dezembro.



## INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL: BENEFÍCIOS E PREJUÍZOS PARA O SER HUMANO

• Luís Irajá Nogueira de Sá Júnior

Jean-Michel Besnier, é filósofo e doutor em Ciências Políticas. Ele é professor de filosofia na Universidade de Paris IV – Sorbone e autor de diversos livros. É dele a frase: “A inteligência artificial nos obriga a nos comportarmos como máquinas”.

A inteligência artificial está ligada à Ciência da Computação e se ocupa em desenvolver mecanismos e dispositivos tecnológicos que possam simular o raciocínio humano, ou seja, a inteligência que é a característica do ser humano.

Os algoritmos por trás das principais redes sociais e dos maiores sites de compras, os games do telefone celular, os sistemas de automação de carros e casas e até mesmo o simples álbum de fotos do smartphone, passam pela inteligência artificial. Os dados que a pessoa gera diariamente - milhares deles - ensinam as máquinas a conhecer melhor o sujeito e a tomar decisões rápidas por ele. Na rua, nas repartições públicas ou privadas, o tempo todo, as pessoas são monitoradas por câmeras filmadoras, sempre a pretexto de oferecer maior segurança, e, as informações/imagens ficam retidas na memória das máquinas. A quem pertencem essas informações? Todas as tendências apontam que, em mais alguns anos, a maioria das interações serão feitas por voz ou apenas reconhecimento facial. Nos tornaremos pessoas mais vulneráveis quanto aos nossos direitos pessoais (intimidade, privacidade, autonomia, etc). Por conseguinte, os dados constantes dos arquivos públicos ou particulares devem ser revestidos de sigilo absoluto, regulamentado por lei, bem como, a gestão dos dados administradas com responsabilidade (com ética). Só assim, estará salvaguardada a privacidade dos indivíduos, um dos pilares do direito da personalidade.

Porém, convém lembrar que as decisões automatizadas, referentes a um indivíduo determinado, que se baseiam em um método estatístico para análise de grande volume de dados e informações, pode ter grande impacto negativo sobre os direitos individuais, especialmente no que se refere à autonomia, à igualdade e personalidade. Afinal, na sociedade atual, caracterizada pelas relações remotas, os dados pessoais acabam por se constituir na única forma de representação das pessoas perante as mais diversas organizações estatais e privadas, sendo determinantes para “abrir ou fechar as portas de oportunidades e acessos”. Dessa forma, uma eventual representação equivocada em determinados contextos sociais – por meio de um equívoco do algoritmo ou dos dados que o algoritmo se baseou – afetaria tanto a forma como o indivíduo se percebe como também o modo como a sociedade o enxerga e o avalia, afetando sua integridade moral e a sua personalidade. Logo, se essa representação acarretar a perda de chances e oportunidades do

indivíduo na sociedade dar-se-á uma restrição indevida à sua autonomia, limitando sua liberdade de ação, suas escolhas econômicas e até mesmo existências.

Todavia, muitos benefícios também podem ser gerados. Não há dúvidas quanto à relevância social e econômica das decisões tomadas com base em algoritmos, e seria mesmo difícil sem pensar o funcionamento da sociedade contemporânea sem a utilização de algoritmos. Uma das funções mais importantes do processamento de dados por meio de algoritmos é fornecer a base para decisões econômicas, de modo a contribuir para a mitigação de riscos nos negócios. Ora, isto se torna ainda mais importante quando um setor econômico é caracterizado por um alto grau de assimetria de informação, como os setores de crédito e seguros privados, que há muito já trabalham com a análise de dados por meio de algoritmos, expresso na figura do credit score. Mas sua relevância também está aumentando no setor privado como um todo, tendo em vista que o processamento de informações e dados por meio de algoritmos pode ser um meio de simplificar decisões econômicas, aumentar a eficiência e personalizar a produção, bem como ampliar as possibilidades de monetização de serviços digitais a partir da personalização do conteúdo e do marketing digital.

Felizmente, recentemente, o legislador pátrio criou a Lei 13.709/18, denominada Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais, que passará a vigorar a partir de agosto de 2020. Esta lei prevê a reestruturação na utilização e armazenamento de dados no país, priorizando a manifestação de vontade do titular. Essa nova lei prima pelo princípio da transparência no trato de dados pessoais, propiciando ao titular, segurança e respeito à privacidade e, ao operador, controlador e agentes de tratamento a proteção aos dados e produção de mecanismos para a garantia deste. Creio não seja o bastante, pois, a inteligência artificial é mutante, e, com utilidades, imperceptíveis aos olhos humanos, podem continuar violando direitos personalíssimos, dentre eles a autonomia privada.

Ensina Jean-Michel Besnier que as tecnologias tem o efeito de terceirizar nossa memória. Esta estende, sem dúvida, assim como se enfraquece. A memória é propriamente humanizante, motivo pelo qual ela requer um processo de reflexão, de elaboração. Mas as máquinas nos dispensam de refletir e nos obrigam a reagir, mastigando o trabalho para nós e tornando desnecessário todo processo de pensamento profundo. Fiquemos atentos!

Luís Irajá Nogueira de Sá Júnior  
Advogado no Paraná - Palestrante  
Professor do Curso de Direito da UNPAR  
iraja@prof.unipar.br

## Coluna Ilustradas

### Sérgio Moro e entidades pedem veto a juiz de garantias

São Paulo, (AE) - O ministro da Justiça, Sérgio Moro, afirmou ontem ao jornal O Estado de S. Paulo que vai propor ao presidente Jair Bolsonaro o veto à criação do juiz de garantias, medida aprovada no Senado esta semana como parte do pacote anticrime. Entidades que representam a magistratura também são contra a criação da regra, que, na prática, determina que cada processo penal seja acompanhado por dois juizes. O juiz de garantias ficaria responsável pela condução do processo e daria decisões como mandados de busca e de prisão preventiva, enquanto outro magistrado daria a sentença.

Quem se opõe à proposta argumenta que seria de difícil implementação e resultaria em custo extra para o Judiciário, pois seria necessário contratar ainda mais juizes. O Brasil tem 18,1 mil juizes e, só na primeira instância, há déficit de 4,4 mil magistrados em todas as áreas da Justiça. O argumento de Moro é de que a exigência de dois juizes para cada processo sobrecarregará o sistema judiciário.

“O Ministério da Justiça proporá veto de toda a parte do juiz de garantias. Entre outros motivos, a Justiça brasileira, com um juiz na maioria das comarcas, não tem condições de ter dois juizes em cada uma, e o trabalho à distância não é factível”, disse Moro à reportagem. Na quarta-feira, a Coluna do Estadão mostrou que recomendaria o veto a Bolsonaro.

Uma nota técnica enviada ao ministério pela Associação dos Juizes Federais (Ajufe) aponta que 40% das 2,7 mil comarcas da Justiça Estadual no Brasil têm apenas um magistrado. Isso equivale a mais de 1080 juizes que atuam sozinhos em suas jurisdições.

### Preocupação com cigarros eletrônicos cresce

O Instituto Nacional de Câncer (Inca) fez na semana passada um alerta sobre o uso de cigarros eletrônicos. A instituição destacou o risco trazido por inúmeras substâncias tóxicas, na maioria aditivos com sabores de nicotina, que causam dependência química. Nos Estados Unidos, essa modalidade - o vaping - está relacionada a pelo menos 52 mortes, 4 recentes.

O Centro de Controle e Prevenção de Doenças dos Estados Unidos (CDC) relatou até anteontem 118 casos de hospitalização em 50 Estados. O número de pessoas internadas com problemas respiratórios chega a 2.409. Como forma de conter o problema, o Conselho de Saúde Pública do Estado de Nova York banuiu na quinta-feira o uso de sabores nos cigarros eletrônicos por 90 dias. A porta-voz do departamento, Jill Montag, disse que o número de jovens que usa os aparelhos e consome os vapores é “alarmante”.

Acredita-se que as lesões respiratórias sejam causadas pelo uso excessivo nos produtos de acetato de vitamina E, composto normalmente ligado a misturas com o THC, principal substância psicoativa encontrada nas plantas do gênero cannabis (maconha).

### Inpe diz que óleo nas praias do Brasil veio do Mar da África

Estudos realizados pelo Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais (Inpe) apontam que a origem do derramamento de petróleo no litoral brasileiro estaria a milhares de quilômetros da costa do País. Mais precisamente as avaliações indicam que o óleo teria se deslocado da região sul do mar da África, em abril, até chegar à costa brasileira, em setembro.

Essa hipótese refuta completamente a linha mais recente de investigações divulgadas pela Marinha e pela Polícia Federal, que apontaram, como principal suspeito pela tragédia, o navio Bouboulina, da empresa grega Delta Tankers. No início de novembro, o Ministério da Defesa, a Marinha e a PF declararam que, por meio de geointeligência, haviam identificado uma imagem de satélite do dia 29 de julho relacionada a uma mancha de óleo a 733,2 quilômetros da costa brasileira, na região leste do Estado da Paraíba. De um dia para o outro, essa mancha teria aparecido, na região por onde o navio passava.

A Delta Tankers negou qualquer tipo de incidente com a embarcação e se prontificou a auxiliar nas investigações. Nesta semana, a Marinha evitou falar sobre o assunto em audiência na CPI do Óleo, instalada na Câmara dos Deputados.

## |SAÚDE

# Novo PA 24 horas de Umuarama vai marcar o fim do rodízio dos hospitais de plantão

Umuarama - Com a inauguração do Pronto Atendimento 24 horas (PA) o fim do rodízio de plantões dos hospitais de Umuarama fica efetivamente confirmado. A data para a mudança no atendimento na saúde do município será dia 6 de janeiro 2020, quando o PA inicia os atendimentos 24 horas e se transforma na porta para a regulamentação de leitos.

Segundo a diretora da 12ª Regional de Saúde de Umuarama, Viviane Herrera, no dia 6 de janeiro com o funcionamento total do PA 24 horas, a unidade se transforma na porta de entrada de todos os pacientes do município. Desta forma, a pessoa que apresentar algum sintoma de doença, dores, machucados entre outras questões envolvendo a saúde, não poderá mais busca o hospital de plantão após às 23 horas.

“O paciente precisa passar pelo PA 24 horas. A mudança significa colocar o paciente no lugar certo, conforme o caso clínico. Se o paciente está com um quadro de infarto, será encaminhado ao hospital de referência em cardiologia, por exemplo”, explicou Viviane Herrera.



Com a inauguração do Pronto Atendimento 24 horas (PA) o fim do rodízio de plantões dos hospitais de Umuarama fica efetivamente confirmado

O coordenador da unidade de regulação de leitos da região macro Noroeste, Adelson Gonçalves dos Santos, explica que com essa nova formatação os hospitais poderão se dedicar ainda mais para o atendimento dos pacientes, pois atenderão somente os casos específicos de sua referência. “Além de economia, a regulamentação de

leitos para as referências de urgência e emergência vai proporcionar mais qualidade no atendimento”, explicou.

Para o presidente do Consórcio Intermunicipal de Saúde (Cisa-Amerios), presidente da Associação dos Consórcios Intermunicipais de Saúde do Paraná e prefeito de Alto Piquiri, Luiz Carlos Bor-

ges Cardoso, a mudança é muito esperada e trará benefícios para os pacientes de toda a região. “Quem sai ganhando é a população, que vai receber um atendimento ainda mais qualificado. A mudança é uma reivindicação antiga e está sendo concretizada depois de muito trabalho e luta”, destacou.



A diretora da 12ª Regional de Saúde de Umuarama, Viviane Herrera e o presidente da Associação dos Consórcios Intermunicipais de Saúde do Paraná e prefeito de Alto Piquiri, Luiz Carlos Borges Cardoso

## → PA 24 horas

Readequado, o prédio passou a ter 1.326,91 m² de área útil e recebeu novos equipamentos, moderno Raio-X, camas, macas e mobília nova, além de uma equipe ampliada e toda a estrutura para um atendimento de excelência, que inicia às 7 horas deste sábado, 14. Inicialmente a unidade funcionará das 7 horas às 23 horas, como o antigo PA, mas a previsão é que a partir de janeiro inicie o atendimento 24 horas. “Haverá mais médicos, enfermeiros, técnicos e estagiários com atenção especial aos pacientes, proporcionando um salto de qualidade no atendimento, com mais humanização e recursos tecnológicos e estruturais. Pacientes e a equipe profissional terão mais espaço, conforto e infraestrutura para os procedimentos médicos”, disse a secretária de Saúde do Município Cecília Cividini.

## Boletim mostra 594 os casos confirmados de sarampo no Paraná

Curitiba - Boletim da Sesa informa que Curitiba e Região Metropolitana têm 536 confirmações, sendo 372 somente na capital. Outros 58 casos estão distribuídos em 16 municípios do litoral e interior do Estado.

O novo boletim epidemiológico do sarampo, divulgado pela Secretaria de Estado da Saúde (Sesa), na quinta-feira (12), informa que foram confirmados 56 novos casos nos últimos dias. O total de confirmações desde o início de agosto é de 594. A capital e a Região Metropolitana de Curitiba têm 90% dos casos, são 536 confirmações, sendo 372 somente em Curitiba. Outros 58 casos estão distribuídos em 16 municípios do litoral e interior do Estado. Entre todo o grupo de pacientes com sarampo confirmado desde o início do surto no Paraná, 307 pessoas, ou 57% dos casos, estão na faixa de idade entre 20 e 29 anos.

Há dez pacientes confirmados de zero a seis meses, 13 registros de seis a 12 meses, seis casos de um ano a quatro anos, três de cinco a nove anos, 156 com idade entre dez e 19 anos, 67 registros entre 30 e 39 anos, 23 com idade entre 40 e 49 e nove pacientes na faixa entre 50 e 59 anos. O secretário de Estado da Saúde, Beto Preto, esclarece que a vacinação continua em todo o Paraná. “Embora tenhamos encerrado o período de campanha de vacinação, as centenas de salas de vacinas distribuídas no Estado têm doses da tríplice viral que previne sarampo, caxumba e rubéola”, reforçou.

As complicações decorrentes dos sarampo são muito sérias. O se-

cretário estadual faz um alerta. “O sarampo não é brincadeira, já tivemos casos de pessoas que foram entubadas, que permaneceram dias na UTI e conseguiram se recuperar e voltaram às atividades normais. Mas quando olhamos para a situação de São Paulo, onde já morreram 14 pessoas, ficamos muito preocupados. Por isso, vacine-se, previna a sua saúde e cuide dos seus familiares, amigos e conhecidos”.

### PREVENÇÃO

As doses da vacina estão disponíveis gratuitamente nas unidades básicas de saúde de todos os municípios do Estado. A Sesa recomenda que as pessoas levem um documento de identificação e a carteira de vacinação até a unidade. Caso não tenha a carteira de vacinação, não há problema, a pessoa será vacinada da mesma forma e receberá uma nova carteira de vacinação. O esquema vacinal do Ministério da Saúde recomenda que a população com idade entre um a 29 anos deve receber duas doses da vacina tríplice viral e de 30 a 49 anos, uma dose.

O Ministério da Saúde disponibilizou também a vacinação para os bebês de seis a onze meses, que é a chamada “Dose Zero”. O calendário nacional de vacinação indica que aos 12 meses de vida a criança deverá receber a primeira dose da tríplice viral e a segunda dose deverá ocorrer aos 15 meses de vida com a vacina tetraviral, que previne sarampo, rubéola, caxumba e varicela/catapora.

### MUNICÍPIOS

O Ministério da Saúde classifica como situação de “surto ativo” todo mu-

nicipio em que tenha confirmação de pelo menos um caso. Dessa forma,

38 cidades paranaenses estão em surto por causa do sarampo.

### As ocorrências desde agosto:

Curitiba: 372  
Almirante Tamandaré: 12  
Araucária: 4  
Balsa Nova: 2  
Campina Grande do Sul: 5  
Campo do Tenente: 3  
Campo Largo: 16  
Campo Magro: 3  
Colombo: 41  
Fazenda Rio Grande: 5  
Itaperuçu: 1  
Lapa: 2  
Mandirituba: 1  
Pinhais: 23  
Piraquara: 14  
Quatro Barras: 2  
Quitandinha: 1  
Rio Branco do Sul: 7  
Rio Negro: 1  
São José dos Pinhais: 21

No litoral do Estado, que integra a 1ª Regional de Saúde, há registros em 2 municípios:  
Antonina: 1  
Matinhos: 1

No interior há casos:  
3ª Regional de Saúde:  
Castro: 2  
Ponta Grossa: 1

4ª Regional de Saúde:  
Irati: 5  
Mallet: 3

6ª Regional de Saúde – União da Vitória:  
Cruz Machado: 2  
General Carneiro: 1  
Paula Freitas: 3  
São Mateus do Sul: 1  
União da Vitória: 12

15ª Regional de Saúde - Maringá:  
Maringá: 3

17ª Regional de Saúde – Londrina:  
Londrina: 8  
Rolândia: 1

19ª Regional de Saúde – Jacarezinho:  
Carlópolis: 6  
Jacarezinho: 6

20ª Regional de Saúde – Toledo:  
Marechal Cândido Rondon: 1  
Toledo: 1

## Anvisa realiza testes em alimentos e verifica 23% com resíduos tóxicos

Técnicos da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) analisaram a presença de resíduos de agrotóxicos em amostras de 14 alimentos consumidos pela população brasileira e concluíram que os produtos de origem vegetal testados são seguros para o consumo humano, ainda que 23% das 4.616 amostras tenham revelado inconformidades em relação aos limites estipulados pela própria agência reguladora e que vestígios de 122 dos 270 agrotóxicos pesquisados tenham sido encontrados.

As amostras de abacaxi, alface, arroz, alho, batata-doce, beterraba, cenoura, chuchu, goiaba, laranja, manga, pimentão, tomate e uva foram coletadas em supermercados de 77 cidades brasileiras entre agosto de 2017 e junho de 2018. O único estado não abrangido pelo Programa de Análise de Resíduos de Agrotóxicos em Alimentos é o Paraná. De acordo com a Anvisa, o governo paranaense optou por não fazer parte do programa em 2016.

Levando em conta os limites máximos de resíduos estabelecidos pela própria Anvisa, os técnicos pesquisaram a presença de até 270 agrotóxicos nas amostras de alimentos recolhidas. Segundo o relatório da Gerência-Geral de Toxicologia da Anvisa, divulgado hoje (10), menos de 1% das amostras testadas, ou

seja, 41 amostras, apresentaram potencial de risco agudo se consumidas. Dentre estas 41 amostras, 37, ou seja, 90% das que oferecem risco agudo, continham indícios da presença de carbofurano, princípio ativo de alguns agrotóxicos e que, no Brasil, começou a ser banido do campo a partir do fim de 2017.

Uma nota técnica, divulgada pela Anvisa durante o processo de discussão pública sobre a proibição do carbofurano aponta, que pesquisas científicas demonstraram que a substância apresenta efeito tóxico sobre diferentes órgãos e sistemas em humanos e danos para o meio ambiente, sendo extremamente tóxica para os mamíferos. “O carbofurano tem toxicidade elevada, mesmo em baixos níveis de exposição, podendo apresentar efeitos agudos, subagudos e crônicos em organismos não alvos. Vários casos de envenenamento em humanos foram descritos na literatura, com a ocorrência de casos fatais”.

Para os técnicos responsáveis pelo relatório divulgado, os resíduos de carbofurano encontrados em 37 das amostras de alimentos recolhidas entre agosto de 2017 e junho de 2018 podem ter se formado a partir do uso, pelos produtores rurais, do agrotóxico carbosulfano, uma vez que este se converte em carbofurano.

SÚMULA DE SOLICITAÇÃO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO SUBESTAÇÃO 230 KV UMUARAMA SUL (UMS)

A COSTA OESTE TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A. torna público que requer ao Instituto Ambiental do Paraná (IAP) a renovação da Licença de Operação (RLO), para a SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 230 KV UMUARAMA SUL (UMS), instalada no município de Umuarama, no estado do PR.

SÚMULA DE SOLICITAÇÃO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO ST 230 KV CASCAVEL OESTE (CVO) – CASCAVEL NORTE (CVN) – UMUARAMA SUL (UMS)

A COSTA OESTE TRANSMISSORA DE ENERGIA S.A. torna público que requer ao Instituto Ambiental do Paraná (IAP) a Renovação da Licença de Operação (RLO), para o SISTEMA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 230 KV CASCAVEL OESTE – CASCAVEL NORTE – UMUARAMA SUL (ST 230 KV CVO-CVN-UMS), sistema este que é composto pelas Linhas de Transmissão: LT 230 KV Cascavel Norte – Cascavel Oeste C1 (LT 230 KV CVO-CVO C1) e LT 230 KV Cascavel Norte – Umuarama Sul (LT 230 KV CVN-UMS). Instalado nos municípios de Cascavel, Cafelândia, Nova Aurora, Jesuítas, Itacema do Oeste, Formosa do Oeste, Alto Piquiri, Perobal e Umuarama, no estado do PR.

| ECONOMIA

# Produção industrial de alimentos cresce 8,9% no ano de 2019 no Paraná

Paraná registrou o maior crescimento da produção industrial de alimentos do País no ano, segundo dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) divulgados na terça-feira. Entre janeiro e outubro de 2019 a evolução foi de 8,9% na comparação com o mesmo período do ano passado. E o maior índice da série histórica do órgão de pesquisa nos primeiros dez meses do ano (2002-2019).

A evolução do Estado contrasta com a produção nacional de alimentos industrializados no período, que cresceu 1,6% e em apenas seis dos quinze locais pesquisados pelo IBGE (além do Paraná, Pará, Minas Gerais, São Paulo, Santa Catarina e Goiás), e também pode ser medida na comparação de outubro com setembro, com crescimento de 19,5% - segundo melhor índice do País e à frente da produção nacional. O resultado ainda é positivo no acumulado dos últimos doze meses, com aumento de 5,4% na atividade.

De acordo com o IBGE, produção industrial de alimentos envolve abate de carnes, fabricação de óleos, laticínios, moagem, beneficiamento de produtos, refino, torrefação de café e preservação de pescados, além de outros



Indústria da alimentação mantém crescimento no Paraná

O desempenho do Paraná respalda as iniciativas do Governo do Estado de estimular o setor privado, em especial as cooperativas, a industrializarem os produtos agropecuários. Entre as ações de apoio estão

programas de financiamento ao setor, concessão de benefícios fiscais, aplicação de política sanitária e capacitação técnica da produção. “Somos líderes nacionais na produção de frango e peixes, e estamos entre os prin-

cipais nas cadeias de suínos, soja, leite e frutas e legumes. Esse índice foi construído a muitas mãos, e temos potencial para alcançar números maiores nos próximos anos”, afirma o governador Carlos Massa Ratinho Junior.

Para Norberto Ortigara, secretário de Estado da Agricultura e do Abastecimento, o número alcançado pelo setor industrial de alimentos reflete uma cadeia organizada, com produtos padronizados para o mer-

cado internacional e um movimento de aumento das exportações.

## NOVO PATAMAR

Na evolução da série histórica entre janeiro e outubro, o índice mais próximo de 8,9% foi alcançado em 2010 (em relação ao mesmo período de 2009), com crescimento de 8,7%, e 2006 (em relação a 2005), com 6,2%. Desde 2002, sete resultados acumulados foram negativos, inclusive a produção industrial de alimentos do ano passado (em relação a 2017), um tombo de -11,5%.

Segundo o IBGE, o resultado expressivo alcançado neste ano contrasta, inclusive, com as séries históricas acumuladas até novembro e dezembro, que são bases mais consolidadas em função do número de meses. A produção industrial de alimentos só alcançou patamar similar a 8,9% entre janeiro e novembro de 2010 (em relação a 2009), de 9,1%. Todos os outros resultados acumulados registraram índices inferiores entre 2002 e 2018.

## FUTURO

Para aumentar esse ritmo, as 216 cooperativas paranaenses vinculadas ao Sistema Ocepar anunciaram investimentos de R\$ 3,8 bilhões em 2020 - R\$ 3,4 bilhões apenas no Paraná.

## Fim da taxa internacional de embarque ficará para 2021

O ministro da Infraestrutura, Tarcísio de Freitas, disse que o fim do adicional da tarifa de embarque internacional ficará para 2021. Segundo ele, essa proposta será incluída apenas na Lei Orçamentária Anual de 2021, portanto, a taxa será mantida no ano que vem. “Acabar com a TI implica em renunciar a receitas”, afirmou. “A questão é calibrar esse impacto em termos de orçamento.”

A taxa mencionada pelo ministro custa cerca de US\$ 18 e é cobrada dos passageiros juntamente com a tarifa de embarque internacional, independente do destino. Esse adicional foi criado para amortizar a dívida da União, em 1999, e é hoje uma das fontes de recursos do Fundo Nacional de Aviação Civil (FNAC). No ano passado, a

União arrecadou cerca de R\$ 700 milhões com essa cobrança.

Tarcísio disse que o fim dessa taxa faz sentido, uma vez que os recursos arrecadados costumam ficar empoeirados.

Além disso, a cobrança afasta empresas aéreas que atuam no segmento low cost. “Uma low cost pode fazer um voo para Buenos Aires ou Santiago por US\$ 50, mas quem quer fazer esse voo precisa pagar uma tarifa de US\$ 18. Essa tarifa tem que acabar e vai acabar”, disse.

Concessões em rodovias  
O ministro da Infraestrutura afirmou que já recebeu sinalizações de que outras concessionárias, além da Invepar Via 040, vão devolver trechos operados, primeiro passo para a relicitação dessas concessões.

## União Europeia chega a acordo para neutralizar emissões até 2050

Líderes da União Europeia fecharam acordo nesta sexta-feira, 13, para alcançar a neutralidade das emissões de carbono até 2050, informou a agência Reuters. O acordo foi fechado após horas de conversa com países do leste europeu que demandavam mais recursos para financiar a transição de distanciamen-

to dos combustíveis fósseis. O compromisso não foi assumido pela Polônia, segundo a Reuters, que concordou em retomar o debate em junho do ano que vem. O país havia sugerido que a data fosse fixada em 2070. A decisão do bloco surge um dia depois da divulgação do plano de 100 bilhões de euros para zerar

a emissão de gases-estufa até a metade do século.

A neutralidade do carbono consiste em não emitir mais gases de efeito estufa do que o país consegue absorver. “O acordo em torno da neutralidade climática até 2050 representa um importante objetivo”, disse em um tuíte o presidente do conselho europeu, Charles Michel. “Nada que vale a pena vem fácil. Mas conseguimos!”, completou.

O primeiro ministro húngaro, Viktor Orban, deu o tom antes das negociações, insistindo que os países do leste europeu deveriam receber garantias financeiras generosas por essa transição de distanciamen-

to dos combustíveis fósseis. “Não podemos permitir que burocratas de Bruxelas façam que o povo pobre e os países pobres paguem o custo da luta contra a mudança climática”, disse Orban.

No entanto, os maiores empecilhos foram apresentados pelos tchecos e poloneses. A demanda vinda de Praga era que o dinheiro europeu pudesse

ser aplicado na construção de usinas nucleares, o que teve resistência da Áustria, Alemanha e Luxemburgo. Enquanto isso, a Polônia queria garantias que o investimento climático da UE não excluiria a ajuda de desenvolvimento dada pelo bloco às partes mais pobres. (Com agências internacionais)



**NATAL ENCANTADO**

UMUARAMA

ACIU

Confira a programação nas redes sociais oficiais da Prefeitura

@PrefeituraDeUmuarama

| COLEÇÕES ETERNAS

# Umuaramense tem mais de 20 coleções e algumas contam a história da cidade

Umuarama – Milton Cardoso de Moraes sempre teve gosto por coleções. A primeira foi aos 12 anos, quando juntou ainda no início da década de setenta mais de dois mil maços de cigarros de marcas distintas. De lá para cá, nunca mais parou e agora aos 62 anos, tem um acervo fotográfico que conta da história de Umuarama e de seus moradores. A estimativa do colecionador é que tenha mais de 15 mil fotos, a maior parte, sem catalogação.

“Tenho fotos do início da Umuarama. Também tem fotos das pessoas”, contou. Ele explicou que trabalhou muitos anos com o fotógrafo Marcondes, e quando este faleceu, parte do acervo fotográfico acabou em suas mãos. “Essas fotos que as pessoas mandavam revelar e não iam buscar. Tenho muitas”, explicou.

Além das fotos, o umuaramense ainda coleciona cartões telefônicos, moedas e cédulas antigas e de outras nacionalidades, fitas K7, VHS, DVD, cartões postais, selos, canecas de chopp, chaveiros, camisetas de times de futebol, revistas antigas, toca fitas automotivos, gibis, cartões de natal, cartaz de filmes antigos, enfim... tudo isso e muito mais.

“Ele tem muita coisa. Desde que me lembro sempre foi assim. Agora estou organizando as fotos, separando, para serem catalogadas e digitalizadas”, explicou Susan Carolina dos Santos de Moraes, 23 anos, filha de Milton. Ela já pegou do ‘bichinho’ da coleção e disse gostar dos cartões telefônicos e das fotos. “As fotos contam muito a história da cidade e por isso eu me interessei”, esclareceu.

Quem tiver interesse em fotos antigas ou mesmo curiosidade para saber se está nos retratos guardados por Milton, pode ir ver e se encontrar algo, pode adquirir. O contato é com a Susan, no 99141-1263.



Milton Cardoso e a filha Susan, com as mais de 20 coleções diferentes acumuladas ao longo da vida



**Gráfica MODELO**  
IMPRESSOS EM GERAL

(44) 3622-6505  
gm\_graficamodelo@hotmail.com

Rua Dr. Camargo, 5139  
Umuarama - PR.

**Tico**  
44. 99842-0901

**MÉDICA ALERGISTA**  
**Dra. Priscila Takejima** CRM 24468 RQE 1450

Testes de Alergia - Vacina  
Asma - Rinite - Alergia Alimentar  
Medicamentos- Pele - Insetos

**Clínica Takejima** Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515  
44 3622 2522 Umuarama - Paraná

**Dr. Célio Kobata**  
Cirurgião Plástico

Membro Titular da SBCP  
CRM 28826 RQE 1581

**Clínica Takejima**  
44 3622 2522

Av. Ângelo M. da Fonseca, Nº 3515  
Umuarama - Paraná

| GOLPE DO BLOQUEADOR

# Alerta: conferiu se o alarme realmente travou seu carro? Ladrões estão agindo em Umuarama

Umuarama – O Natal chegando, comércio funcionando em horário especial e criminosos de olho em você para te deixar no prejuízo. Então, cuidado!!!

Esta semana um alerta está circulando nos grupos de mídias sociais da cidade com um relato de uma vítima do golpe do bloqueador. O caso chama a atenção, pois no momento em que a vítima ativa o alarme do carro, os criminosos bloqueiam o sinal e quando a vítima se afasta, literalmen-

te ladrões 'fazem a festa'.

Somente na última semana a Delegacia de Umuarama registrou três boletins de ocorrência deste tipo de crime. E em todos os casos, os relatos são semelhantes: as vítimas têm a certeza de que acionaram o dispositivo de segurança e quando retornam até o veículo se deparam com o interior do veículo 'limpo'.

## O RELATO

No relato a vítima conta que estacionou na rua Guadiana, em frente a uma far-

mácia. O destino da vítima e da família era o Hospital Nossa Senhora Aparecida, onde realizariam um exame. A ação dos criminosos foi filmada por câmeras de segurança, segundo a vítima.

Confira o relato: "Ao retornar, encontramos o carro todo bagunçado. Levaram tudo que tinha valor: Brincos, celular da minha esposa, dinheiro. Graças a Deus, somente coisas materiais. Como? Quando acionei o alarme do carro

usaram um bloqueador e o carro não travou (isso constatamos pelas câmeras da farmácia e outras). No momento que acionei o alarme, ele

## FILMAGENS

Pelas filmagens, vimos, o momento em que os bandidos passaram do meu lado de carro, (Astra Sedan Branco, cujas as placas, estão quase ilegíveis) e bloqueou o sinal. Mais à frente o cara desce do carro, juntamente com uma mulher. O

cara vai em sentido do meu carro... abre a porta lateral, e fica uns 3 a 4 minutos, dentro do carro. A mulher fica observando, se nós ainda estávamos dentro da Clínica. Depois de fazer o "Limpa" saíram, entram no carro e vão embora. Mais uma vez... ainda bem que foram somente coisas materiais... mas o sentimento de revolta é imenso", finalizou.

## CUIDADOS

Segundo o delegado-

chefe da 7ª SDP, com as festas de fim de ano criminosos vêm de outras localidades com a intenção de cometer crimes. Que no golpe do bloqueador, a única forma de evitar é a conferência se o veículo realmente travou. "Não basta acionar o alarme. Volte, puxe a porta e confirme se está mesmo fechado. Ou se preferir use a chave para ter a certeza de que o veículo está travado", explicou.

## PRE apreende 273 kg de maconha em carro capotado em Goioerê

Goioerê – A Polícia Rodoviária Estadual apreendeu 273 quilos de maconha durante a madrugada deste sábado, na PR-180, em Goioerê. A droga estava em um VW Tiguan capotado. Ninguém foi preso. A droga foi encaminhada para a delegacia da Polícia Civil.

Segundo a PRE, por volta da 0h30 a equipe foi acionada para atender um acidente onde um Tiguan estava capotado as margens da estrada. Chegando ao local os policiais avistaram um GM Vectra empreender fuga ao avistar a viatura. No local do acidente os policiais encontraram 15 fardos da droga no interior do Tiguan.

Já no início da manhã, por volta das 6 horas, a equipe foi informada de um veículo em chamas no mesmo local da ocorrência, porém dentro do canavial, sendo constatado se tratar de um VW/Spacefox modelo novo, mas sem condições de consultar, pelos vestígios o veículo foi arrastado. (fotos divulgação PRE)



## Menor é flagrado com caminhonete roubada em Guaíra pela PRF

Guaíra - Em ação conjunta a Polícia Rodoviária Federal (PRF) e o Exército Brasileiro recuperaram na madrugada deste sábado (14) em Guaíra, uma caminhonete Toyota Hilux roubada em Maringá-PR.

Segundo a PRF, por volta das 3h em fiscalização BR-163, os policiais e os soldados desconfiaram do veículo que seguia para a fronteira com o Paraguai e realizaram a abordagem.

O condutor de 16 anos de idade, por ser menor, não possuía documentação de habilitação. Ele afirmou que este seria o quinto veículo que atravessava para o Paraguai. Ele foi apreendido e responderá pelo ato infracional. A ocorrência foi encaminhada para a Delegacia de Polícia Civil de Guaíra. (Foto divulgação PRF)



## Governo pede mais tempo à Justiça para a volta dos radares

São Paulo (AE) - A Advocacia-Geral da União (AGU) apresentou pedido à Justiça para ampliar de 72 horas para dez dias corridos o prazo para garantir a volta dos radares móveis nas estradas federais. A justificativa do governo se baseia em ofício da Polícia Rodoviária Federal (PRF), que classifica como 'providência complexa' a operação para recolocar os equipamentos eletrônicos.

Por ordem da 1ª Vara da Seção Judiciária do Distrito Federal, a União foi obrigada a restabelecer integralmente a fiscalização eletrônica por meio dos radares estáticos, móveis e portáteis nas rodovias federais. O juiz federal substituto Marcelo Gentil Monteiro, responsável pela liminar, deu prazo de 72 horas com multa diária de R\$ 50 mil em caso de descumprimento. A decisão foi publicada na quarta-feira, 11.

De acordo com a AGU, o prazo se mostra bastante curto, visto que a Polícia Rodoviária Federal se deparou com 'um conjunto de medidas complexas do ponto de vista logístico, contratual, administrativo e de orientações'.

"É imperioso asseverar a total impossibilidade de cumprimento pleno da determinação judicial no prazo fixado (72 horas), visto se tratar de providências complexas, envolvendo uma série de procedimentos administrativos, contratuais, de logística e orientações à equipes de policiamento ostensivo", afirma a PRF, em ofício reproduzido pela AGU.

Segundo a corporação, os radares estavam sendo utilizados em quase 600 pontos do território brasileiro. Para serem reposicionados, os equipamentos precisarão ser aferidos pelo Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (Inmetro) e passar por habilitação nos sistemas da PRF.

"A retomada dos proce-

dimentos de fiscalização eletrônica de velocidade envolve, ainda, providências contratuais relacionadas ao processo de expedição das notificações de autuação e de penalidade, cuja ausência ensejaria a indesejável prescrição de notificações; cada imagem captada por um radar inicia um longo processo de trabalho para cumprimento dos prazos de expedição das notificações", afirma a Polícia Rodoviária.

Fim dos radares móveis. A suspensão dos radares estáticos, móveis e portáteis foi decretado pelo presidente Jair Bolsonaro em agosto com o objetivo de 'evitar o desvirtuamento do caráter pedagógico e a utilização meramente arrendatária dos instrumentos e equipamentos medidores de velocidade'. A medida seria válida até o Ministério da Infraestrutura concluir a revalidação dos procedimentos de fiscalização eletrônica nas estradas federais.

A decisão não atingiu os radares fixo, pois, segundo o governo, eles fazem parte de contratos ainda em vigor com empresas privadas. Bolsonaro se manifestou publicamente a favor do fim dos radares nas estradas por considerá-los 'pegadinhas' e 'caça-níqueis'.

O decreto, no entanto, foi suspenso pelo juiz federal substituto Marcelo Gentil Monteiro. Segundo o magistrado, o governo não respeitou normas do Sistema Nacional de Trânsito ao baixar a medida.

"A não utilização dos equipamentos, a cada dia, é capaz de acarretar o aumento do número de acidentes e de mortes, conforme já mencionado linhas acima, tendo em vista o caráter técnico que precedeu a normatização, pelo Conselho Nacional de Trânsito, do uso de tais equipamentos nas atividades de fiscalização e segurança viárias", afirmou.

Mande denúncias,  
fotos e sugestões  
de matérias para o  
**Ilustrado**  
pelo WhatsApp  
44-9.9913-0130

## | DIREITO DO CONSUMIDOR

# Instrução Normativa estabelece padrão de qualidade e identidade para a cerveja

A cerveja fabricada no Brasil agora tem novos padrões de qualidade e identidade, com a Instrução Normativa Nº 65, publicada na semana que passou no Diário Oficial da União. A norma traz as classificações e as denominações do produto, determina os ingredientes permitidos e proibidos e estabelece padrões de rotulagem para a cerveja.

A IN também permite a adição de produtos de origem animal como o leite e mel, além de madeira às leveduras do gênero *Saccharomyces*. A quantidade de malte que deve estar presente na cerveja não será alterada, que deve ser de, pelo menos, 55% do extrato primitivo da bebida, ou seja, da quantidade de açúcares que são utilizados pela levedura antes da fermentação. O eventual uso de outros ingredientes deverá ficar explícito na rotulagem.

A norma publicada complementa a alteração feita em julho, no Decreto



A partir de agora, cerveja terá de trazer mais informações nos rótulos

6.871/2009, trazendo as disposições específicas para a produção, comercialização e rotulagem da cerveja no país. A IN também revoga instruções normativas anteriores que traziam regras para a produção do produto.

O coordenador geral de Vinhos e Bebidas do

Mapa, Carlos Muller, lembra que antes desta norma, o consumidor não entendia as informações que constavam nos rótulos. “Simplificando as denominações que devem estar nos rótulos, a gente torna a informação ao consumidor mais clara e direta. Isso melhora a comunicação da

real natureza do produto e a comunicação do produtor com o mercado consumidor, sem omitir informações e sem usar eufemismos para falar da característica do produto”, diz.

Segundo o diretor do Departamento de Inspeção de Produtos de Origem Vegetal (Dipov) do Mapa, Glauco

Bertoldo, a atualização desta norma finaliza um processo iniciado em 2012, com ampla participação da sociedade e do setor produtivo, com a realização de numerosas consultas e audiências públicas.

“A atualização complementa outras iniciativas de racionalização e melhoria dos serviços prestados pela Secretaria

de Defesa Agropecuária, através do Dipov, como o registro automático de produtos de origem vegetal e a implementação do autocontrole em indústrias de bebidas, medidas que melhoram a prestação de serviços públicos e diminuem a carga burocrática da atuação fiscal sobre as empresas registradas”, diz Bertoldo.

## NOVAS CERVEJARIAS

O presidente da Câmara Setorial da Cadeia Produtiva da Cerveja, Carlo Lapolli, também comemorou a medida. “A evolução não vai alterar o custo final do produto e vai facilitar o registro de novas cervejarias no Ministério. É consenso no setor cervejeiro que o consumidor está ávido por novidades e o país precisa acompanhar o mercado internacional, com produtos modernos e de maior valor agregado.”, diz. Atualmente, o setor cervejeiro do Brasil é o terceiro maior do mundo, com mais de 1.000 empresas registradas e 14 bilhões de litros consumidos por ano. O setor garante cerca de 2,7 milhões de empregos com um faturamento de R\$ 100 bilhões e arrecadação de impostos da ordem de aproximadamente R\$ 30 bilhões.

## No Brasil, fim de multa extra de 10% do FGTS passa a valer em janeiro

(AE) - A partir do dia 1º de janeiro de 2020, as empresas estão dispensadas de pagar a multa adicional de 10% do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

Hoje, as empresas pagam 50% de multa nas demissões: 40% ficam com o trabalhador e os outros 10% vão para os cofres da União, que repassa os recursos para a administração do fundo. Por ano,

esses 10% correspondem a R\$ 5,4 bilhões pagos pelas empresas. O fim do adicional da multa não diminui o quanto o trabalhador recebe. Representa um alívio para as empresas.

Medida provisória A extinção da multa foi incluída pelo deputado Hugo Motta (Republicanos -PB), relator na comissão especial da medida provisória (MP) que permitiu o saque do FGTS. Deputados

e senadores aprovaram o texto e o presidente Jair Bolsonaro a converteu em lei, publicada na quinta-feira, no Diário Oficial da União (DOU). A multa adicional foi criada no governo do ex-presidente Fernando Henrique Cardoso com a finalidade de bancar o rombo deixado pelos planos econômicos Verão (1989) e Collor I (1990).

O jornal O Estado de S. Paulo antecipou no fim

de agosto que a equipe econômica queria enviar uma MP para acabar com os 10% porque a medida daria alívio ao Orçamento em 2020.

Ao acabar com a multa “extra”, o governo consegue também abrir um espaço para aumentar as despesas e, mesmo assim, cumprir o teto de gastos, que é o limitador do crescimento de despesas atrelado à variação da inflação.

Isso porque a multa de 10% entra no Orçamento primeiro como receita e,

depois, como gastos obrigatórios, já que a União é obrigada a pagar o FGTS.

## Argentina cria decreto que aumenta custos para demissão sem justa causa

São Paulo, (Agência Estado) - O governo da Argentina anunciou no fim da noite de ontem por meio de um decreto de necessidade e urgência que trabalhadores demitidos sem justa causa nos próximos 180 dias receberão o dobro do dinheiro da rescisão.

De acordo com o jornal argentino Clarín, o texto do decreto justifica a decisão devido à gravidade da crise de emprego, cuja taxa de desemprego cresceu para 10,6% no segundo trimestre de 2019, um ponto a mais do que doze meses atrás. A medida foi surpreendente

depois que o próprio presidente Alberto Fernández relativizou seu impacto durante a campanha eleitoral.

No entanto, durante seu discurso na Assembleia Legislativa, o Presidente foi enfático ao descrever a crise de emprego. “Hoje, o desemprego afeta quase 30% dos jovens e, mesmo em taxas mais altas, as mulheres jovens. Existem mais de 1,2 milhão de jovens que não estudam e nem trabalham”, disse o presidente.

O “Decreto de Necessidade e Urgência” (DNU) diz que “os trabalhadores

afetados terão o direito de receber o dobro da remuneração correspondente de acordo com a legislação vigente”.

O DNU recorda a lei chamada “antidepid” que o Congresso aprovou em 2016. Essa lei promovida pelo motorista de caminhão Hugo Moyano e promovida pelo peronismo proibiu a indenização injustificada por seis meses e restaurou a compensação dupla, mas acabou sendo vetada pelo ex-Presidente Mauricio Macri. Ainda não se sabe como as empresas receberão esta notícia. Dias atrás,

o sindicato União Industrial Argentina (UIA) disse que considera um erro o retorno do pagamento de indenização dupla. “Não é uma ferramenta para este momento, já que a prioridade deve ser a produção”, disse José Urtubey, membro da UIA.

O presidente Alberto Fernández tomou posse na terça-feira (11), prometendo o fim das políticas pró-mercado do ex-presidente Mauricio Macri, já que a inflação sobe acima de 50%, em meio ao avanço da pobreza e baixo crescimento econômico.

## Cidades buscam saídas para evitar atrasos em pagamentos

Sorocaba, (AE) - Apertadas pela falta de dinheiro, prefeituras do interior de São Paulo, enfrentam dificuldades para pagar em dia até o 13.º salário dos funcionários. Em Ribeirão Preto, uma das principais cidades do interior, a prefeitura não conseguiu antecipar o pagamento total da primeira parcela, que era esperado no dia 25 de novembro. Apenas os funcionários da educação receberam a parcela no dia 29 de novembro. Conforme a prefeitura, o pagamento integral para os servidores da ativa será feito na véspera do Natal, dia 24. Em Apiaí, no sudoeste paulista, a prefeitura pagou em dia o 13.º, mas está em atraso com

40% dos salários de outubro e ainda deve 100% do salário de novembro, que deveria ter sido depositado até o quinto dia útil deste mês. Segundo o vereador Anderson dos Santos (PSDB), a municipalidade descontou empréstimos consignados feitos pelos funcionários, mas não repassou aos bancos credores. “Os servidores estão sendo cobrados pelos bancos.” Procurada, a prefeitura não havia dado retorno até o encerramento da reportagem.

A prefeitura de Vinhedo, que aparece na lista dos municípios em dificuldade financeira, segundo a Confederação Nacional dos Municípios (CNM), está em dia com os salários, segundo a prefeitura. Vinhedo e outros

municípios paulistas foram beneficiados pela antecipação do repasse de ICMS pelo Estado, que seria feito em janeiro de 2020, para dia 30 deste mês. “Tal medida contribuiu para o pagamento do 13.º salário e fechamento do ano das prefeituras, que sofrem com a arrecadação baixa e aumento na demanda de serviços”, disse o prefeito Jaime Cruz (PSDB), que preside o Conselho da Região Metropolitana de Campinas. “Campinas, que em 2018 atrasou o pagamento do 13.º salário, tem previsão de pagar a segunda parcela do abono no próximo dia 20, assim como o salário no dia 30, ambos com reajuste de 4,47%.” Este ano, a situação

da prefeitura foi melhor que em 2018. Após uma série de medidas que foram tomadas pela administração municipal, foi possível fazer os pagamentos dos salários e das entidades parceiras rigorosamente em dia”, informou em nota.

### Anistia

Muitas prefeituras recorreram à anistia de juros e multas para fazer caixa no fim do ano recebendo dívidas de IPTU e outros impostos em atraso. Em Presidente Prudente, o programa Pague Já ofereceu 100% de desconto sobre juros e multa, conseguindo arrecadar quase R\$ 4 milhões.

sistemafiep.org.br

## EDUCAÇÃO PARA A INDÚSTRIA 4.0

Informação em tempo real, algoritmos, aplicativos que mudam a forma de consumo e relacionamento de toda a sociedade estão diretamente ligados à 4ª revolução industrial. As tecnologias disruptivas já estão nas fábricas, fazendo as indústrias mais inteligentes. Sensores supervisionam o processo produtivo; inteligência artificial faz o controle de qualidade com o mínimo de erro; e os dados gerados ajudam os gestores nas tomadas de decisões.

Tamãna mudança no processo produtivo e no mercado de trabalho dão à Educação protagonismo nesta transição. Os profissionais dessa nova realidade terão interação com a tecnologia em diferentes níveis e precisarão desenvolver maior capacidade de análise, criatividade e soluções de problemas. Tendo em vista esta necessidade do setor industrial, o Sistema Fiep, por meio do Senai, Sesi e IEL, forma e qualifica profissionais preparados para responder às demandas do mundo do trabalho. No Colégio Sesi, que vai da Educação Infantil ao Ensino Médio Regular e Internacional, os alunos desenvolvem autonomia, criatividade e senso crítico. Por meio das aulas de robótica, aprendem a aplicar a tecnologia às tarefas do dia a dia.

No Senai, há cursos em mais de 30 áreas, que vão dos rápidos aos cursos técnicos presenciais e semipresenciais e às especializações. A instituição é conhecida por promover o aprendizado na prática, em laboratórios que simulam as indústrias, com matrículas abertas o ano todo. O destaque é o Tech IT, um curso técnico de Desenvolvimento de Sistemas bilíngue voltado à indústria 4.0.

**Inovação** – Já nas Faculdades da Indústria o foco é a inovação, com os alunos tendo acesso à estrutura dos Institutos Senai de Tecnologia e Inovação. Os cursos de graduação ofertados nas áreas de tecnologia e gestão unem teoria e prática e formam profissionais prontos para se destacar nas profissões do futuro. Já as opções de pós-graduação têm metodologias focadas em soluções e há ainda a opção da Pós Unique, com currículo 100% flexível.

Em todas as etapas do ensino, os alunos são instigados a pesquisar e a propor soluções para a indústria. As ideias muitas vezes recebem mentorias e são aceleradas, podendo ser colocadas no mercado por meio do programa Trilha da Inovação.

Conheça as soluções em Educação do Sistema Fiep:  
sistemafiep.com.br/educacao

nosso i é de indústria.

Sistema Fiep

| RECOMPENSA

# Clubes brasileiros alcançam R\$ 1 bi de faturamento em seus estádios

São Paulo (Agência Estado) - Os clubes brasileiros arrecadaram R\$ 1 bilhão com bilheterias e os programas de sócio-torcedores em seus estádios em 2018. Isso significa um crescimento de 6% em relação ao ano anterior. Para este ano, a projeção é ainda maior. O Flamengo, por exemplo, deve encerrar 2019 com um faturamento superior a R\$ 140 milhões no Maracanã.

Os números fazem parte de um estudo exclusivo sobre o faturamento das arenas produzido pela consultoria Sports Value, especializada em marketing esportivo. Para a elaboração do ranking, foram consideradas as receitas com sócio-torcedor (público que adquire preferencialmente os ingressos para os jogos), bilheteria e outras explorações das arenas, como bares, restaurantes, camarotes e publicidade. O estudo considera os cem maiores clubes do País.

Os dados totalizados se referem a 2018, pois a maioria dos clubes não divulga balanços trimestrais. Os líderes do ranking no ano passado foram Palmeiras (R\$ 164 milhões), Flamengo (R\$ 91 milhões) e Grêmio (R\$ 83 milhões). A projeção para 2019 é de alta, mas sem avanços significativos. "Para este ano, o Flamengo apresentou grande cresci-



Estádios lotados garantem renda extra aos clubes

mento, mas outros clubes tiveram queda, como Palmeiras e Grêmio, por exemplo. Por isso, acredito em uma pequena subida neste ano", avalia Amir Somoggi, especialista em marketing e gestão esportiva e responsável pelo estudo.

Somoggi explica que o comportamento do torcedor brasileiro ainda está vinculado ao desempenho dentro de campo. Por isso, o Palmeiras deve apresentar números menores neste

ano - apesar de alto investimento no elenco, o clube não conquistou títulos. O Grêmio deve cair de R\$ 81 milhões para R\$ 77 milhões.

Nesse contexto, o Flamengo pode se aproximar do time alviverde ou até alcançar a liderança do ranking. O balanço financeiro do clube carioca nos nove primeiros meses de 2019 aponta que as receitas com sócio-torcedor atingiram R\$ 40 milhões enquanto a bilheteria passou de R\$ 65 milhões.

Dados da CBF apontam que o campeão brasileiro e da Libertadores levou 1,89 milhão de pagantes em seus 36 jogos como mandante na temporada e dominou os levantamentos de público e renda. O time de Jorge Jesus teve a maior média de pagantes na temporada: 52.537 torcedores por jogo. O número é tão expressivo que o Corinthians, que terminou na segunda colocação, ficou bem atrás do líder, com 33.143 pagantes

por partida. Mesmo com a diferença, o time alvinegro deve faturar R\$ 62 milhões, um milhão a mais do que ano passado.

#### MAIS ESPAÇOS

Os pesquisadores apontam que ainda existe espaço para desenvolvimento de receitas no Brasil, seja com os programas de sócios ou com bilheteria e novas explorações comerciais. Hoje, os estádios brasileiros têm índice de ocupação

abaixo de 50%. Com isso, o faturamento ainda está distante dos números do mercado mundial. Hoje, a Série A ocupa o décimo lugar no cenário mundial de faturamento. Só os estádios do Campeonato Inglês, por exemplo, geram R\$ 3 bilhões por ano. As grandes ligas esportivas dos Estados Unidos - MLB (beisebol), NFL (futebol americano), NHL (hóquei) e NBA (basquete) - lideram o ranking global.

Somos



**IGC4**  
ESCALA DE 1 A 5 (MEC)

Excelência de Ensino Comprovada



www.alfaumuarama.edu.br

#FAU | Na prática é superior



|CIDADE DAS LUZES

## Decoração e iluminação do Natal Encantado de Umuarama atraem a atenção da população

Umuarama - A expectativa era grande com a nova decoração e iluminação da cidade de Umuarama para Natal deste ano. Agora que toda a iluminação foi acionada, o Papai Noel já chegou e o comércio funciona até à noite, a cidade de Umuarama voltou a ser a grande atração da região. Um exemplo foi na sexta-feira passada com a grande movimentação de visitantes nas praças decoradas e iluminadas e também no comércio.

E a empolgação deve continuar nos próximos dias com a aproximação do Natal e Ano Novo. E o investimento para tornar a cidade mais atrativa foi feito dentro das possibilidades financeiras da Prefeitura e da Associação Comercial (Aciu), segundo declararam o prefeito Celso Pozzobom e o presidente da Aciu, Orlando Santos. Incluindo todos os gastos públicos e privados, vai ficar em torno de R\$ 1 milhão.

O investimento inclui a parte estrutural, a roda gigan-



te especial que está no Lago Aratimbó atendendo a comunidade de graça, as diversas apresentações, a iluminação, decoração e a nova casa do Papai Noel na praça Hênio Romagnolli.

O público destaque que o interessante neste ano são as várias opções criadas com os investimentos também no Lago, na praça Miguel Rossafa e outros pontos.

“Juntamos a vários parceiros para realizar uma festa inesquecível, com muita cor, alegria, apresentações artísticas, novidades, o maior desfile de Natal e cenários encantadores”, acrescentou a secretária municipal de Comunicação, Letícia Macedo D’Avila Corrêa.

Confira nesta páginas alguns flagrantes da iluminação feitas pelo fotógrafo Antonio Roberto dos Santos



## Canal da Fama

Por Artur Bentlin / GB Edições  
colunacanaldafama@yahoo.com.br

## Abriu o coração

Gisele Bündchen está afastada das passarelas, mas nem pensa em parar aposentar-se. Recentemente ela declarou que quer trabalhar "até morrer". Que assim seja!

## Sucesso

César Menotti e Fabiano revolucionaram o mercado da música brasileira quando nos anos 2000 surgiram como a grande aposta da nova geração do sertanejo. No álbum "Palavras de Amor", emplacaram uma sequência de hits como "Leilão", "Como Um Anjo", "Tentei Te Esquecer" e tantos outros. Com as canções apresentaram novos arranjos, imprimiram autenticidade e trouxeram um ar jovem ao estilo. Nascia ali o sertanejo universitário e, desde então, a dupla se mantem nas paradas de sucessos. Agora, prestes a comemorar 16 anos do primeiro disco lançado, eles lançam o EP "Verdades", com quatro faixas inéditas. O novo projeto apresenta as faixas "Desespero", "I Love", "Luciana" e a nova música de trabalho da dupla "Só Mais Uma Verdade", uma bachata com batida dançante que promete animar os amantes de um bom sertanejo. Sempre em busca de novidades, como a do último DVD "Os Menotti in Orlando", gravado nos Estados Unidos em uma viagem de motorhome, a dupla lança "Verdades" com uma seleção de músicas que refletem a identidade dos irmãos.

## Negócio de Ocasão

Vende-se restaurante e churrascaria em Umuarama; excelente localização! PR-323 - sentido Maringá.

Em operação, toda montada, clientela formada, estacionamento, amplos banheiros, climatizada, capacidade para 140 pessoas!

Contato: (44) 99837-0654

## Receita caseira

Bruna Marquezine não esconde que gosta de soluções caseiras para tratar os cabelos. A atriz conta que passa óleo de coco e abacate nos fios, garantindo que o resultado é muito bom. Fica aí a dica!

## Para curtir em casa

Já estamos quase no Natal, e a partir desta edição até o dia 25, vamos dar dicas de filmes para você lembrar a data e assistir com toda a família. O primeiro indicado é "Férias Frustradas de Natal", um verdadeiro clássico da "comédia natalina". O filme já passou várias vezes na TV, mas mesmo assim vale à pena assistir novamente e dar boas gargalhadas com as trapalhadas da família Griswold. Esta é a dica de hoje. Aproveite e tenha um feliz Natal!

## Lembrando o passado

Carolina Ferraz gosta de contar que nos anos 90 foi bailarina daquela famosa coreografia que marcava a abertura do "Fantástico" e que nem imaginava que se tornaria atriz, e famosa. Atualmente ela se dedica à culinária, editando livros e apresentando programas sobre o tema.

## Chá de bebê

Romana Novais e seu marido Alok receberam familiares e amigos para o chá de boas-vindas do filho do casal, Ravi, que está prestes a vir ao mundo. A festa foi na casa deles e Romana disse, mais uma vez, que pretende que seja parto normal.

## Colecionadora

Deborah Secco coleciona bolsas de grifes. Quem viu conta que o acervo da atriz foi avaliado em 650 mil reais. Quem pode, pode!



1) "Esqueceram de Mim", filme estrelado por (Macaulay Culkin), interpretando o garoto Kevin, é considerado um clássico de Natal. Mas em qual ano o longa estreou nos cinemas?

- 1985
- 1990
- 1992
- 1994



2) Qual é a série de TV e cinema onde o personagem principal é um repórter fotográfico que trabalha para um dos jornais mais importantes de sua cidade?

- "Sobrevivente Designado"
- "Super-Homem"
- "Homem Aranha"
- "Os Doze Macacos"

3) Qual é o nome do gato do desenho animado no qual existe um canário chamado Piu-Piu?

- Garfield
- Manda Chuva
- Frajola
- Miau

4) Qual o personagem do seriado "Chaves" que mora numa casa de número 71?

- Seu Madruga
- Dona Clotilde
- Dona Florinda
- Professor Girafales

5) Qual desses personagens não foi criado pelo Walt Disney?

- Tio Patinhas
- Peninha
- Pato Donald
- Snoopy

(Respostas: 1-B / 2-C / 3-C / 4-B / 5-D)

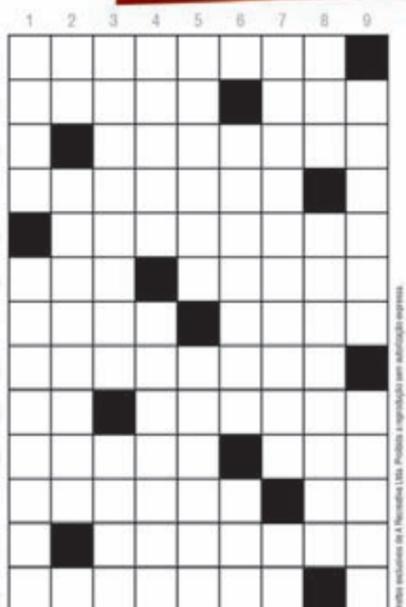
## PASSATEMPO www.recreativa.com.br

## HORIZONTAIS

- Um sapato feminino
- O líquido que circula na planta / Meio... lesado
- Um tipo de relógio
- Renovação do ar
- Tônico
- (Alter) Um segundo eu / Relativo aos órgãos que elaboram a urina
- Dança típica do NE do Brasil / Massa mineral superaquecida, resultante da erupção de um vulcão
- Fechada com certo dispositivo de segurança
- As letras entre o H e o K / Conjunto de pétalas de uma flor
- (Batalha) Um jogo de estratégia / Estilo de música popular urbana
- Agrupamento de pessoas a moverem-se em desordem / Diretório Acadêmico
- Palpar, pulsar
- Recolher na direção do próprio corpo.

## VERTICAIS

- Um pronome demonstrativo feminino / Equipamento portátil que serve para apagar pequenos incêndios
- O símbolo do selênio, elemento químico usado em semicondutores, células solares etc. / Descobrir muito a garganta de
- Nascido no Chipre / Uma unidade de medida da energia elétrica
- Plantação de um cereal usado no mûsli / Pôr em livro, caderno ou opúsculo a folha externa de plástico, papel ou papelão, para protegê-lo
- (Gir.) Comer / Arrecadação de donativos para obra de caridade
- Vencer de maneira decisiva / Preceito emanado da autoridade soberana
- Que torna claro / Abreviatura de júnior
- Fluido açucarado produzido por abelhas / Atitude ou fala indelicada, grosseira
- Objeto que ajuda a carregar as compras / A sobra de papel da resma cortada.



13. Recolher na direção do próprio corpo.



## MALHAÇÃO: TODA FORMA DE AMAR – 17h45, na Globo

Anjinha insiste em fazer greve de fome e Marco se irrita. Guga afirma a Max que Rafael não terá seu sobrenome. Milena percebe a briga entre Jaqueline e César. Rita diz a Raíssa que Filipe está namorando outra moça. Filipe confessa a Leila que ainda sofre por causa de Rita. Regina pede que Max conte a Guga que é ele quem está ajudando Meg. Marquinhos anima Nanda e promete uma surpresa. Vânia aconselha César sobre Jaqueline. Celso apoia Jaqueline, e Thiago se incomoda. Rui e Raíssa dizem a Nanda que seu clipe é um sucesso. Jaqueline pede ajuda a Madureira para confrontar Marco. Leila e Rui falam sobre Rita.

## ÉRAMOS SEIS - 18h20, na Globo

Todos comemoram as boas notícias para a família de Lola. Inês pressiona Carlos. Julinho conta a Clotilde que conheceu os filhos de Almeida. Natália insinua que deseja Almeida apenas para ela. Emília questiona Zeca sobre Justina. Zequinha fica com febre e Olga se preocupa com a ausência do marido. Durvalina começa a trabalhar para Afonso. Lola e Clotilde confirmam a encomenda de doces. Clotilde percebe que Afonso não anota as dívidas de Lola e comenta com a irmã. Isabel afirma a Lola que a ajudará com os doces. Olga pune Zeca por sua ausência. Isabel é assediada por um comerciante que tenta beijá-la a força.

## BOM SUCESSO - 19h30, na Globo

Paloma se espanta com a atitude de Elias. Peter nota a aproximação de Alice e Waguiinho. Marcos tranquiliza Paloma, avisando que conseguirá o dinheiro para Elias. Bezinha e Leila gostam de saber que Tonho irá morar temporariamente na mansão. Gláucia e Vera armam para Nana e Mário almoçarem juntos. Elias promete dar parte do dinheiro que exigiu de Paloma para Tadeu. Nana pressiona Mário, cobrando uma decisão definitiva do editor para que os dois fiquem juntos. Marcos se desespera quando Elias lhe avisa que só ajudará Gabriela quando receber toda a quantia do dinheiro que exigiu para a doação.

## AS AVENTURAS DE POLIANA – 20h30, no SBT

Pendleton pede que Waldisney o comunique sobre qualquer decisão que Roger venha a tomar na O110. Marcelo acusa Roger de ter falsificado a assinatura de Glória. Poliana conta para Pendleton que emprestou o colar dado por ele a João, e ele fica furioso. Já muito debilitada, a mãe de João faz uma importante revelação ao menino antes de falecer. Cláudia e Durval comunicam aos seus filhos que irão se casar. Pendleton conta a Poliana que o colar que ele a deu tem um valor sentimental.

## AMOR DE MÃE - 21h15, na Globo

Danilo vê quando o carro de Sandro e Marconi desvia da polícia. Danilo dorme com Camila, e Lurdes dá um ultimato no rapaz. Alvaro paga Belizário, que o libera da detenção na frente de Vitória. Marconi obriga Sandro a guardar produtos roubados. Natália se incomoda com o entrosamento de Carolina e Durval. Alvaro convence Eunice a fechar a escola, e Amanda alerta Davi. Thelma aconselha Durval sobre Carolina e Natália. Danilo revela sobre seu namoro para Thelma, que se frustra com o silêncio de Lurdes.

## CÚMPLICES DE UM RESGATE - 21h30, no SBT

No vilarejo, Rebeca revela que seu parto foi feito de maneira inesperada numa sala a parte do hospital e que nem ela viu sua filha nascer, pois passou mal com a anestesia da cesariana e ficou adormecida. Os cúmplices pedem para que Regina deixe 'Isabela' ir na casa deles. Regina permite, desde que Sandro vá junto. Pedro revela para Téo que está evitando ir ao zoológico por ter discutido com Helena da última vez. Rebeca vê a foto da festa para Otávio em que Safira o abraça e fica enciumada.

## Horóscopo

 <b>Áries</b>	Pode sentir atração por palestras, estudos ou mesmo um curso de línguas, pois agora vai querer somar mais, ter condições de argumentação em qualquer roda, seja ela social ou profissional.	 <b>Libra</b>	Período em que se sentirá dividido, aonde não conseguirá chegar a um consenso sobre qual atitude tomar em situações que exigirão de você o senso lógico e a capacidade de ação.
 <b>Touro</b>	O momento bem aspectado faz com que esteja intelectualmente ativado, pois além da mente analítica que faz parte de sua personalidade, agora contará com uma dose a mais de criatividade.	 <b>Escorpião</b>	Não vai aceitar que pessoas estranhas, ou mesmo que não tenham muita intimidade, venham dar palpites em sua vida pessoal. Cuidado para não agir de uma maneira drástica e rude.
 <b>Gêmeos</b>	É um tempo em que estará envolvido materialmente com os aspectos legais, financeiros e jurídicos. Pode buscar novas formas de ampliar seus rendimentos ou investir em algo bom.	 <b>Capricórnio</b>	O setor afetivo estará muito bom, pois se sentirá feliz, confiante e bem humorado. Poderá se aproximar mais de seu parceiro, doar-se de uma forma mais carinhosa e participativa.
 <b>Câncer</b>	Estará mais comunicativo, energético, irradiando mais magnetismo e até provocando suspiros. Ainda que não se sinta muito confortável nesse papel, seu ego irá gostar de ser admirado pelas pessoas.	 <b>Águares</b>	Terá autocontrole e a determinação. Assim, conseguirá alcançar o domínio sobre seus atos, principalmente quando estiver diante de uma negociação ou de algum projeto que venha defender.
 <b>Leão</b>	A insegurança, a dúvida e até o ciúme podem não ter razão de ser, muitas vezes criado por sua própria mente. Já dizia o ditado: "cabeça vazia oficina do diabo". Procure se entreter.	 <b>Peixes</b>	Muitas vezes, por mais que os problemas não sejam verbalizados, você conseguirá captar o cerne da questão, agindo muito mais pela intuição e a sensibilidade nessas ocasiões.
 <b>Virgem</b>	Sentirá que tudo está em constante movimento e que é necessário que se adapte às circunstâncias e aproveite as oportunidades que surgirem ao longo do período.	 <b>Sagitário</b>	Pode transmitir ou dar a impressão de frieza, mas na verdade, nada externo conseguirá lhe tocar, o que o ajudará a resolver suas pendências e dificuldades ao longo do período.

## | BELEZA

# Mais do que cosméticos, a beleza é um estado de espírito

A beleza precisa ser cultivada. A beleza precisa sair de dentro para fora, caso contrário nenhum procedimento estético será capaz de elevar a autoestima da alma.

A busca pela beleza e elegância não está ligada somente ao uso de cremes, fofomes e procedimentos estéticos. Sentir-se bem e bonita, ou bonito, essencialmente tem que passar pela alma. Assim, podemos dizer que a beleza é também um estado de espírito; o equilíbrio das emoções é essencial e isto não significa não ter problemas porque seria impossível.

Mesmo diante dos imprevistos, é preciso buscar o lado bom de tudo, cultivar pensamentos bons, fugir da inveja, não ser pessimista, focar nos objetivos e ter na fé o apoio para tratar a alma. É isto que se chama buscar a beleza de dentro para fora.

Agindo assim, passar cremes específicos no rosto, por exemplo, é apenas um dos passos em direção à boa aparência e juventude.

Bonito e jovial é também ter educação, tratar as pessoas com delicadeza e bom-humor. Ter discrição é fundamental. Por exemplo, é muito comum as mulheres retocarem o batom na mesa do restaurante, ou em outro lugar público, mas isso não é nada bonito. Retocar a

maquiagem, mesmo que seja apenas o batom, deve ser feito em reservado, no banheiro.

Outro hábito “medonho”, palitar os dentes na mesa, logo depois das refeições. Ninguém merece presenciar isso, nem em casa e nem em lugar algum. Para isso, use o banheiro e com as portas fechadas. Alguns restaurantes oferecem fio dental em seus toiettes. Carregue chicletes na bolsa, ou no bolso, eles são boas medidas quando não se pode escovar os dentes como deveria. É simples, discretamente dê algumas mastigadas, os chicletes fazem milagres e “limpam” os dentes, depois os descarte em lugar adequado e sem fazer alardes.

Acidentes em restaurantes acontecem. Derramaram algum alimento ou bebida e respingou naquele vestido maravilhoso que você está usando, respire fundo. Puxe bem lá do fundo aquela dama maravilhosa que você é, sorria e faça de conta que nada aconteceu. Assim como fez a Rainha da Inglaterra há alguns anos atrás quando ela estava num evento público e atiraram um ovo que manchou o seu tradicional casaco pink. Ela simplesmente ignorou, continuou o seu programa como se a mancha amarela fosse um broche de

brilhantes. É assim que se faz.

Algumas dicas práticas. Agora são tempos de se preparar para o verão. Caprichar na alimentação, perder alguns quilinhos, cuidar de algumas manchas pelo corpo e da depilação, são algumas das providências a serem tomadas. Dar uma olhada na guarda-roupa, reciclar algumas peças e customizar outras, enfim dar uma levantada no visual e, conseqüentemente, na autoestima.

Algumas soluções caseiras ajudam a livrar a pele das células mortas. Damas é bom nesta tarefa. Bata a fruta no liquidificador com um pouquinho (bem pouquinho mesmo) de água e obtenha um creme espesso. Junte gotinhas de óleo de amêndoa. Misture bem e aplique sobre o rosto, evitando a área dos olhos. Deixe cinco minutos. Remova o excesso friccionando levemente, sempre do queixo em direção à testa. Lave tudo com água fria e aplique o seu hidratante de costume.

Os saquinhos de chá de camomila gelados acabam com qualquer marca de noite mal dormida. Prepare de acordo com as instruções da embalagem e depois guarde na geladeira. Invisita em um frasco de água termal.

## Opções de Imóveis em Curitiba

### STUDIO- CENTRO-R\$149.900,00



#### Studios inspirados nos compact residences nova-iorquinos.

Com detalhes construtivos, acabamentos de primeira linha e área de lazer completos para receber bem os amigos. Viva intensamente cada detalhe do que o Livig Smart Oferece! Para quem faz da liberdade sua maior conquista. Um estilo de vida verdadeiramente livre pede a praticidade de um endereço central, a mobilidade instantânea do ônibus na porta de casa, o comércio ativo, com entretenimento e educação disponíveis em tempo integral. O Living Smart reúne, como nenhum outro empreendimento, tais atributos a uma arquitetura contemporânea, nobre e com personalidade. Venha viver os melhores momentos de sua vida no Living Smart e liberte-se do convencional. Endereço: Rua Pedro Ivo, 730-Centro-



### APTO 3 QUARTOS (1 SUITE) R\$ 395.000,00

Oportunidade! Localização excelente! Prédio com elevador, salão de festas e portaria digital. Com 103,58m2 de área privativa e 159,75M2 de área total. Face Leste/Oeste, claro, esquadrias em alumínio branco muito amplas, pé direito ótimo, ambientes amplos, claros, ventilados e ensolarados. Apto contendo: Hall de entrada; piso laminado, amplo living em L para dois ambientes, sacada frontal com guarda corpo em grade e uma sacada gourmet no lado oposto, com churrasqueira, com vista livre para o bairro e serra do mar. Ampla cozinha com armários com tampos em granito, fogão cook top; lavanderia ótima, aquecedor de passagem, dependências completa de empregada. Boa manutenção. Maiores informações consultem nossos corretores!

Fale com:

KADU

www.kadumoveis.com.br

Marcia Kades

Delegada Distrital CRECI-PR  
Gestão 2018-2021  
Avaliadora e Perita Judicial CNAI 19203  
Conveniada CAIXA/ENGEA

41-3079-0820  
41-98801-4641 TIM  
41-99137-4821 WhatsApp  
marcia@kadumoveis.com.br

## Compra, Venda e Locação de Imóveis

# 44 3056-5555

www.aldemirmoveis.com.br

Av. Flórida, 4561 - Zona 1 - Centro Empresarial Flórida - Loja 5 - Umuarama-Paraná

## VENDAS APARTAMENTOS

R\$ 900.000,00 - PROX. AO HOTEL CAIUA - EDIF. COM. E RES. PALLADIUM - COBERTURA/DUPLX - R. JOSÉ TEIXEIRA D'VILLA, 3797 - ZONA 01 - AL. 309,600 m² e A. 107,10 m² 02 suítes (uma master com hidromassagem e closet), 02 quartos, hall, salas estar e jantar, cozinha com armários planejados, espaço Gourmet com entrada privativa, lavabo, bwc social e 02 garagens. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911 5353 \(01\) ou digite cód. 1134 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 650.000,00 - PROX. PÇA MIGUEL ROSSAFA - EDIF. COM. E RES. PEDRA BRANCA - 2º ANDAR FRENTE - R. JOSÉ H. RAMOS, 3929 - ZONA 01 - AL. 146,67 m² e A. 111,02 m² - Suíte, 02 quartos, sala estar e jantar c/sacada e churrasqueira, cozinha bwc social, área de serviço e garagem - Móveis planejados na cozinha, sala e dormitório - condomínio c/ sistema de aquecimento de água, portaria eletrônica 2 elevadores, churrasqueiras, playground, salão de festas e brinquedoteca + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911 5353 \(01\) ou digite cód. 1099 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 600.000,00 - PROX. BOSQUE URUPURU - ED. MARQUÊS DE LA FAYETTE - 8º ANDAR FRENTE PISCINA - AV. BRASIL, 4522 - ZONA 01 - A. Tot. 206,032 m² e A. Priv. 130,00 m² - Suíte c/armários planejados e sacada: 02 quartos c/sacada: Sala jantar/estar c/sacada fechada em vidro temperado, churrasqueira c/ pia e armário planejado: Cozinha e lavanderia c/armários planejados, garagem p/02 carros, piso em porcelanato, sistema de aquecimento de água, ótimo acabamento. Condomínio c/sauna, salão de festas, academia, brinquedoteca, piscinas, quadra esportiva, portaria - completa área de lazer. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911 5353 \(01\) ou digite cód. 266 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 285.000,00 - PROX. SANEPAR - ED. RESIDENCIAL ATENAS - APTO TERREO - AV. MANAUS, 3975 - ZONA 1 - A. Tot. 100,75 m² e A. Priv. 89,27 m² - Suíte, 2 Quartos, bwc social, sala, cozinha, lavanderia estendida, Garag. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911 5353 \(01\) ou digite cód. 1051 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 280.000,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 - APTO DE FRENTE - A. Priv. 65,92 m² - Suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9911-5353 ou digite cód. 1115 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 230.000,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 03 - ED. RESIDENCIAL GREEN PARK - AV. LONDRINA, 3380 - A. Priv. 76,51 m² - Imóvel semi mobiliado suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. + Detalhes: [\(44\)3056-5555 ou digite cód. 1126 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## RESIDÊNCIAS

02 - Hall de entrada, escritório, suíte, 02 quartos, sala, sala de jantar, cozinha com armários planejados, bwc social, espaço gourmet com churrasqueira, sauna, dependência de empregada, despensa e lavanderia, garagem para vários veículos, quintal com área livre de aproximadamente 300 m² livre para construção de piscina. Imóvel com acabamentos de primeira linha, pisos em porcelanato. + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9995-2111 ou digite o cód. 1143 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 1.200.000,00 - PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - AV. RIO GRANDE DO SUL Nº2772 - CONDOMÍNIO ECOVILLE - JARDIM BELVEDERE - Suíte, 02 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha gourmet com churrasqueira, área serviço, garagem para 02 veículos. Imóvel de alto padrão, com acabamentos de primeira linha, pisos em porcelanato e esquadrias em alumínio + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9911-5353 ou digite o cód. 1135 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 900.000,00 - PROX. UNIPAR SEDE CAMPUS 3 - R. TOYONORI NISHIGAWA, 3011 - ZONA 02 - A - 03 suítes, sendo 01 com closet, sala, cozinha c/ churrasqueira, Bwc soc., A. Ser., garagem, lavanderia fechada + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9911-5353 ou digite o cód. 1141 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 690.000,00 - PROX. AO RESTAURANTE BAOMA - AV. RIO DE JANEIRO, 4997 - ZONA 02 - A - Ter. 220,77 m². A. Constr. 158,65 m² - Alvl/laje, 02 Suíte, 1 Quarto, Sala estar/jantar, Coz., Lavand., Bwc soc., desp., Garag. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9995-2111 \(TIM\) ou digite o cód. 975 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 410.000,00 - RESIDENCIA NOVA - PROX. LAGO ARATIMBO - RUA TRÊS CORAÇÕES - 2476 - JARDIM AMERICA - A. Ter. 180,00m². A. Constr. Aprox. 110,13m² - Alvl/aje, Suíte, 02 qtos, sala - cozinha, bwc social, lav. e garagem. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9995-2111 \(TIM\) ou digite o cód. 987 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 280.000,00 - PROX. A ALIMENTOS ZAELE - R. WALTER LUIZ DA CUNHA 1989 - PARQUE SAN REMO - A. Ter. 360,00 m². A. Constr. Aprox. 90,00 m² - Alvl/aje Suíte, 2 Quart, Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Garag. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911 5353 \(01\) ou digite o cód. 1068 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## SOBRADOS

R\$ 1.320.000,00 - PROX. PÇA MIGUEL ROSSAFA - RUA SANTA CATARINA, 3849 - JD DOS PRINCIPES - A. Ter. 490,00 m². A. Constr. Aprox. 333,67 m². Terreo: Hall de entrada, escritório, sala, lavabo, jardim de inverno, sala de jantar, cozinha com armários planejados, dependência de empregada, despensa e lavanderia, amplo espaço gourmet com lavabo, churrasqueira, piscina térmica e garagem para 3 veículos. Superior: 02 suítes com sacada, sendo uma com closet, quarto com vista p/ piscina e bwc social: sobrado alto padrão, reformado com acabamentos de primeira linha, pisos em porcelanato, esquadrias em alumínio. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9995-2111 \(TIM\) ou digite o cód. 1093 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 780.000,00 - PROX. PÇA MIGUEL ROSSAFA - AV. ROTARY, 3943 - JD DOS PRINCIPES - A. Ter. 248,80 m². A. Constr. Aprox. 233,05 m². Superior: Suíte master com closet, 03 quarto sendo 02 com sacadas, bwc social. Inferior: Sala de estar, sala de jantar com lavabo, cozinha com armários planejados, espaço gourmet com churrasqueira e piscina, área de serviço, despensa, garagem. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9995-2111 \(TIM\) ou digite o cód. 1114 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 680.000,00 - PROX. AO GINÁSIO AMARIO VIEIRA DA COSTA - RUA JOSÉ BALAM, 4885 - JARDIM SOCIAL - A. Ter. 360,00 m². A. Constr. Aprox. 245,71 m². - 1º Pavimento: 1 ambiente sendo escritório comercial, 1 sala de estar, cozinha com móveis embulidos, lavanderia, bwc, garagem coberta, área gourmet com churrasqueira: 2º Pavimento: suíte, 2 quartos, sala de estar, despensa. + Detalhes: [Plantão \(44\)3056-5555 ou digite o cód. 1138 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 462.000,00 - PROX. COLÉGIO ALFA ED. INFANTIL - AV. GOVERNADOR PARIGOT DE SOUZA, 2150 - RESIDENCIAL MONT BLANC - Área 616,00 m². Imóvel c/ótida estrutura de lazer e segurança - Quadras esportivas, academia, salão de festas, portaria 24 h, câmeras de segurança, área central de Umuarama. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911-5353 \(01\) ou digite o cód. 837 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 270.000,00 - PROX. UOPECCAN COND. EURO PARK - AV. JOSE INACIO DA PAIXAO, 3717 - PO INTERLAGOS - Área 375,00 m², (frente 12,50 m² fundo 30,00 m²). Imóvel c/ótida estrutura de lazer e segurança. quadras esportivas, salão de festas, playground, portaria 24 h, câmeras de segurança, área nobre em Umuarama, Topografia plana, terreno residencial, sem benfeitorias. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9995-2111 ou digite o cód. 1111 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 59.000,00 - PROX. PÇA 07 DE SETEMBRO - RUA JORGE LOZOVY, s/nº. - JD. IBIS - Área 162,50 m² (10,00 m x 16,25 m) Bairro Residencial, fácil acesso, região de grande valorização comercial + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9911-5353 \(01\) ou digite o cód. 1127 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 58.000,00 - PROX. ESTRADA CANELINHA - RUA PROJETADA 1, s/nº. - JD. REAL - Área 200,00m² (10,00 m x 20,00 m) sem benfeitorias. + Detalhes: [Plantão \(44\) 9 9995-2111 ou digite o cód. 1024 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 57.000,00 - PROX. AO COLÉGIO GERAÇÃO CIMA - RUA RODRIGO VALÊNCIA SAKAI, SIN - JD. SAKAI - Área 157,50 m² (7,00 m x 22,50 m) sem benfeitorias. + Detalhes: [Plantão \(44\) 9 9995-2111 ou digite o cód. 1063 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 50.000,00 - PROX. A HAVAN - R. PROJETADA 1, s/nº. - JD REAL - Terreno de fácil acesso, sem benfeitorias com toda a infraestrutura de asfalto, galerias, arborização, energia elétrica. + Detalhes: [Plantão \(44\)9 9995-2111 \(01\) ou digite o cód. 1077 em www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## LOCAÇÃO

**NOTA IMPORTANTE:**  
Informamos que aos valores dos alugueres aqui anunciados serão acrescidos, seguro anual de incêndio, vendaval, tarifa mensal bancária e quando for o caso, custos e taxas de condomínio.

## APARTAMENTOS

R\$ 1.250,00 - PROX. HARMONIA CLUBE CAMPO - ED. RES. SOLAR DAS PALMEIRAS 2 - R. JOSÉ DIAS LOPES, 4445 - JD BANDEIRANTES - A. Aprox. Priv. 90,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 460,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1092 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 880,00 - PROX. LAGO ARATIMBO - JD MEDITERRANEO - ED. CORDOBA - R. ILHAS GREGAS, 7040 - ÁT. Total 143,00 m². Priv. 96,00 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e 02 vagas de garagem (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 350,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1000 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 830,00 - PROX. UNIPAR CAMPUS 3 - ZONA 02 - ED. VILLAGIO DI ROMA - R. SANTA CATARINA, 3585 - APTO DE FRENTE - A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 290,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. A UNIPAR SEDE - ED. RES. COPACABANA - RUA SARANDI, 5281 - 2º ANDAR - ZONA 03 - A. Tot. Aprox. 95,00 m² - suíte, 2 qtos, Sala, cozinha, A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 360,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 504 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 650,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. LAVOISIER - AV. MARINGA, 5325 - APT. 3º ANDAR/FRENTE - ZONA 3 - A. Tot. Aprox. 52,74 m² - 2 Quart., Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Gar. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 280,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1108 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 600,00 - PROX. UNIPAR SEDE - ED. ARAPONGAS - R. ARAPONGAS, 4411 - A. Tot. 75,59 m², A. Priv. 51,80 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 450,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1108 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 500,00 - PROX. HARMONIA CLUBE DE CAMPO - ED. OURO VERDE 1 - R. MARIALVA, 5860 - Apto 2º ANDAR/ Bloco 03 - A. Tot. 79,24m². A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 280,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 460,00 - PROX. UOPECCAN - ED. RES. BELAVIDA - AV. JUNQUEIRA FRENTE, 1113 - Apto 2º ANDAR A. Priv. 50,00 m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 250,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1147 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 400,00 - PROX. UOPECCAN - ED. RES. PARANOÁ - R. MIGUEL SERRANO BRUNO, 2300 - A. Priv. 52,00 m² - Suíte, 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv., Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. Vlr/Aprox. R\$ 450,00 - Inclusive água e gás ) + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 811 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## RESIDÊNCIAS

R\$ 3.950,00 - PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - AV. RIO GRANDE DO SUL Nº2772 - CONDOMÍNIO ECOVILLE - JARDIM BELVEDERE - Suíte, 02 quartos, sala com pé direito duplo, cozinha gourmet com churrasqueira, área serviço, garagem para 02 veículos. Imóvel de alto padrão, com acabamentos de primeira linha, pisos em porcelanato e esquadrias em alumínio + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1146 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 3.300,00 - PROX. UNIPAR SEDE CAMPUS 3 - R. TOYONORI NISHIGAWA, SIN - ZONA 02 - A - 03 suítes, sendo 01 com closet, sala, cozinha c/ churrasqueira, Bwc soc., A. Ser., garagem, lavanderia fechada + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1132 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 2.000,00 - PROX. COLÉGIO GLOBAL - R. MONTES CLAROS, 2130 - JARDIM BELVEDERE - suíte, 02 quartos, sala, cozinha, Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1133 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 1.600,00 - PROX. A PRAÇA TAMOYO - R. BARARUBA, 2649 - ZONA 06 - Suíte, 02 quartos, sala, cozinha com armários planejados, bwc social, área de serviço, garagem p/ 02 veículos, ainda com espaço gourmet com churrasqueira e despensa, imóvel com cerca elétrica e portão eletrônico. + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1139 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 1.300,00 - PROX. AO BIG WALMART - R. WALDEMAR EVARISTO, 2266 - PQ DANIELE - Alvl/aje - 02 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem, espaço gourmet e amplo quintal + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 160 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 850,00 - PROX. IGREJA SÃO PAULO - R. MANOEL FREITAS DA SILVA, 2546 - PQ IBIRAPUEIRA - Alvl/aje - 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1119 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. IGREJA SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS - R. MARTINHO PEDRANGILO, 1862 - JD IMPERIAL I - Alvl/aje - suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 590 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. ALIMENTOS ZAELE - R. WALTER LUIZ DA CUNHA, 1989 - PQ SAN REMO - Alvl/aje - 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1083 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 780,00 - PROX. PRAÇA TAMOYO - R. ANHUMAI, 2725 - ZONA 04 - Alvl/aje - suíte, 02 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 810 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

R\$ 700,00 - PROX AO IBIS HOTEL - R. LEONILDO STECCA, 17 - JARDIM CRUZEIRO - ALVILAJE - 03 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. serv. e gar. + Detalhes: [\(44\) 3056 - 5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1091 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## SALAS/LOJAS/SALÕES COMERCIAIS

R\$ 950,00 - PROX. A PREFEITURA - ED. PIEMONT 2 - SALA COMERCIAL TERREA - R. DESEMBARGADOR LAURO LOPES, 3663, ZONA 01 - A. Priv. Aprox. 42,84 m² - Recepção, 02 salas, cozinha e Bwc e mezanino + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 422 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## SOBRELOJA

R\$ 3.000,00 - PROX. PREFEITURA - R. DR. RUIFERRAS DE CARVALHO, 4282 - SOBRELOJA - ZONA 01 - SEM CONDOMÍNIO - A. Tot. Aprox. 300,00 m² - 1º PVTO - Sala estar/jantar c/ sacada, cozinha planejada, lavabo e lavanderia fechada; 2º PVTO - 03 suítes sendo 01 master com closet e banheiro. + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1104 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)

## KITNET

R\$ 480,00 - PROX. PRAÇA TAMOYO - R. BARARUBA, 3546 - JD. TROPICAL - A. Tot. Aprox. 30,00 m² - Quarto, cozinha, bwc e lavanderia + Detalhes: [\(44\)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1145 em nosso site www.aldemirmoveis.com.br](http://www.aldemirmoveis.com.br)



**Caetano & Otávio**  
IMOBILIÁRIA  
Creci J-05785

**CONTRATA-SE**  
Corretores  
Credenciados

**Plantão de Vendas:**  
44 9976-0102 Caetano  
44 9976-0115 Otávio

caetanoverrilo@gmail.com  
otaviolaino@hotmail.com

**44 3056 3322**  
caetano.corretordeimoveis@hotmail.com

Av. Flórida, 4383 (esq. c/ Av. Brasil) - Umuarama-PR

<p><b>Residência</b> R\$ 1.500.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Av. Flórida nº 4505, Lote nº 07, da quadra nº 09, zona I. Com área construída de 189,50m², e área total de 490m². Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 980.000,00 <b>VENDAS</b> OPORTUNIDADE Residência em Alvenaria - Localizada na Av. São Paulo nº 5363, zona II, estado do Paraná. Com área total de terreno 490m², e área construída de aprox. 212,07 m². Contendo: sala de jantar, sala de estar, sala de tv, 1 suite com hídio e closet, 2 quartos. Área externa, contendo lavanderia, dispensa, churrasqueira, piscina, escritório e bwc. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> SEMI-MOBILIADA Residência com área construída de aprox. 225,00m², e área total de terreno de 360m², contendo 02 suítes, 01 quarto, sala de tv, sala de estar/jantar, bwc, cozinha, área de serviços, dispensa, garagem. Localizada na Rua Lions nº 5896, Jardim Lisboia. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> ZONA II Residência em Alvenaria Semi-mobiliada - Localizada na ZONA II Rua Paraíba nº 5304. Com área total de terreno de 490,00m², e área construída de aprox. 200,00m². Contendo: 03 suítes, sala, lavabo, cozinha, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 750.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Av. Flórida nº 4383, Zona II. Terreno: 280,00 m² (8,00x35,00) área de construção de aproximadamente 160m², sendo 03 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, BWC Social, lavanderia, área gourmet integrada a copa e cozinha, aquecedor central elétrico, garagem para 02 carros. Casa Semi-Mobiliada nos banheiros, em 02 suítes, cozinha e sala.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 690.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria Semi-mobiliada - Rua Imã Thais nº 4881 (Área da Catedral). Terreno com área total de 525 m² (15x35m), sendo 220m² de área construída. Contendo 01 suite, 03 quartos, bwc social, sala, cozinha com churrasqueira, lavanderia, edícula, bwc, dispensa, cant. e despensas. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 500.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada no Pq. das Graças, casa nº 249, com área aprox. de terreno de 706,00m² e aprox. 250m² de construção, contendo 03 suítes, sala de tv, cozinha, copa, área de serviços, edícula e garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 450.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Rua Aquilino, 4415, com área construída de 140m². Contendo 01 suite, 02 quartos, sala, bwc, cozinha e área de serviço. Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 380.000,00 <b>VENDAS</b> Residência com área de aprox. 100m², e área total de terreno de aprox. 291,69m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc e área de serviços. Localizada à Avenida Duques de Caxias, nº 5131, da Zona nº 04. Corretor Otávio.</p>	<p><b>Residência</b> R\$ 270.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria, localizada na Rua Santa Cruz das Palmeiras, nº 3851, Jardim Oma, contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, garagem para 02 carros. Corretor Sandro.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 180.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - Localizada na Rua Alfredo Augusto da Silva, 2281, Parque Bandeirantes. Com área total de 220m², área construída de 53,12m², contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço externa. Corretor Otávio.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 175.000,00 <b>VENDAS</b> Residência em Alvenaria - com área total de aprox. 126m², e área de construção de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Dalmato, nº 1741 no Cond. Resid. Baboí Monte. Corretor Caetano.</p> <p><b>Residência</b> R\$ 175.000,00 <b>VENDAS</b> Resid. com área total de aprox. 126m², e área construída de aprox. 60m², contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc e garagem, localizada Rua Palmira Dalmato, Cond. Resid. Baboí Monte. Corretor Caetano.</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 1.300.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria, com área total de aprox. 496m², sendo 305m² de área construída. Contendo Piso superior 01 suite master, 01 suite, 01 quarto, 01 sala de tv e bwc. Localizado à Rua Domingos de Paula nº 2711. Frente ao Sesc. Corretor Caetano.</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 700.000,00 <b>VENDAS</b> ZONA II Sobrado - Residência em Alvenaria contendo piso térreo - 01 sala de estar, 01 escritório, bwc social com armários, cozinha, piso superior - 01 sala de tv com sacada, 01 suite com e sacada, 02 quartos (sendo 01 com sacada) e bwc, fundos - área de serviços, edícula com churrasqueira, bwc e garagem. Localizado na Rua Piauí nº 3569, Zona II. CORRETOR - Otávio.</p> <p><b>SOBRADO</b> R\$ 550.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria - Localizado no Parque Cidade Jardim, Rua José Balan nº 5562, com área total de aprox. 300m², e área construída de aprox. 180m², contendo piso superior, 01 suite master, 01 suite, piso térreo, cozinha americana, sala de TV, 01 lavabo, Área de serviços com dispensa, e 02 vagas de garagem. Casa em Alvenaria (ao lado), contendo: 01 quarto com ar, 01 bwc, sala, cozinha americana e 03 vagas de garagem sendo uma coberta. Corretor Otávio.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 1.000.000,00 <b>VENDAS</b> Sobrado em Alvenaria, localizado no Parque Cidade Jardim. Parcelamento em até 100x direto com o proprietário. CUB + poupança. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 850.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Urupuru, apartamento semi-mobiliado nº 11, com área total de aprox. 325m², e área privativa de aprox. 268m². Contendo sala de estar, copa, cozinha, sala de TV, 01 suite master 01 suite, 02 quartos, bwc social, quarto para empregada com bwc, lavanderia, dispensa com, e 03 vagas de garagem separadas. Localizado à Rua Doutor Paulo Pedrosa de Alencar, nº 4585, Zona I. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 580.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Pedra Branca, apartamento nº 603, com área total de 165m², e área útil de 111m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e 02 vagas de garagem, (obs: Apartamento de frente para a Rua José Honório Ramos), Corretor Otávio.</p>	<p><b>Apartmentos</b> R\$ 390.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Liberty - Apartamento 1103, 11º Andar, contendo 01 suite, 01 quarto, bwc, cozinha, área de serviços e 02 vagas de garagem. Localizado na Rua Dr. Rui Ferraz de Carvalho nº 4140. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 380.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Burle Marx - contem 01 suite, 02 quartos, Cozinha, Sala de estar, jantar e garagem, localizado na Av. Paraná nº 5636, Zona III. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 330.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 260.000,00 <b>VENDAS</b> Edifício Green Park - Apartamento nº 33, Bloco A, com área total aprox. 110m², contendo 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, bwc e garagem, localizada na Avenida Londrina nº 3390. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 200.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Porto Madero. Pronto para morar, entrada de 30% direto com o proprietário, parcelamento em até 100x com CUB + poupança. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 190.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Cláudio Espíndola - Apt 02 contem 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço e garagem, localizado na Rua Sta. Catarina, nº 3740, Jd. dos Príncipes. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 180.000,00 <b>VENDAS</b> Ed. Taquaritinga - Apt 24, 2º andar, contendo 02 quartos, sala, (com sacada), cozinha, bwc, área de serviços, e garagem. Corretor Otávio.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 1.300.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno Comercial - Localizado na Av. Angelo Moreira da Fonseca (quase em frente ao CISA) Lote JK-1 1,228m², sendo frente 24x51 de fundo. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 1.200.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno localizado na rua Santa Barbara (Antiga rua Abraão Viotto) Jardim Vila Romana, na cidade de Umuarama -PR com área total de 959 m², sendo 17,13 X 56</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 975.600,00 <b>VENDAS</b> Terreno comercial - com área total de aprox. 1.300,8m², localizado no Parque Onix. Com possibilidade de parcelamento em até 60 vezes com correção</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 900.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Condomínio Residencial Portal das Águas - Lote 01 com área total aproximada de 468,05m² e Lote 02 com área total aproximada de 512,24m², quadra 05, ao lado da quadra poliesportiva do condomínio. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 450.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - lote de terra sob nº 07, da quadra sob nº 08, localizado no Resid. Royal Garden. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 400.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Parque Residencial Interlagos, com área total aproximada de 508,25m² (20,33 x 25m). Lote 01, quadra 11, terreno de esquina, em frente ao Condomínio Europark. Corretor Caetano.</p>	<p><b>Terrenos:</b> R\$ 310.000,00 <b>VENDAS</b> Localizado no condomínio residencial EcoVila - Av. Rio Grande do Sul nº 2972, Lote nº 01, da Quadra nº 07, com área total de 360m² (sendo Frente 14,60, Lado 14,63 e lateral 24,19). Corretor Otávio.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 295.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Lote 20, quadra 02, com área total de 364m², sendo 14m x 26m. Localizado Condomínio residencial portal das águas. Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 225.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Localizado no Residencial Royal Garden Lote nº 16, Quadra nº 07, com área total de 374,79m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Terrenos:</b> R\$ 160.000,00 <b>VENDAS</b> Terreno - Lote de terra nº 01, quadra nº 07, com área total de 468,07m², localizado na Rua Projetada A, S/N, Jardim Morumbi I. Corretor Caetano.</p> <p><b>BARRACAÇO</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Barracão Comercial - Terreno com área total de aprox. 490m², contendo um barracão com área construída de aprox. 250m². Localizado na Rua Doutor Camargo (Próximo a Unifron). Corretor Caetano.</p> <p><b>Residências</b> R\$ 1.450,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Residência em Alvenaria - Localizada à Avenida Duques de Caxias, nº 5131. Sendo 7 x 41. Contendo 01 suite, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, e área de serviços. Corretor Otávio.</p> <p><b>Residências</b> R\$ 850,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Residência em madeira, contendo 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviços e bwc externo + 01 Residência em Alvenaria contendo 01 quarto, sala, cozinha e bwc. Localizada à Rua Sebastião Canedo Gomes nº 2365, Zona VII (Próximo à Fegatti Móveis). Corretor Caetano.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sobrado contendo piso superior: 03 suítes, Piso térreo: sala, cozinha, copa, bwc e área de serviços.</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Solar das Palmeiras II - Apto 802, com área total de 126,00 m², contendo 01 suite, 02 quartos, Sala, BWC, cozinha, área de serviços, sendo todos os quartos, sala e corredor em piso laminado, e BWC, cozinha e área de serviços em piso cerâmico; 02 vagas de garagem</p> <p><b>Sobrados</b> R\$ 1.200,00 <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Liberty - apto 802 - 01 Suite com armário planejado, sala com painel para tv, sacada, cozinha com moveis planejados e cooktop, bwc social, área de serviços e 01 vaga na garagem. Condomínio com playground, academia e sauna.</p>	<p><b>Apartmentos</b> R\$ 1.000,00 <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Világio di Roma - apto 202 B2 - 01 Suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, bwc social, área de serviços e 02 vagas na garagem. * apartamento de frente para rua, com sol da manhã * Condomínio com salão de festa, piscina, playground e quadra de esportes.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 1.390,00 + Cond + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Liberty - Apt 403, contendo 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha planejada, bwc, porcelanato na cozinha e madeira nos quartos, 01 vaga de garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 900,00 + cond + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Residencial Világio Di Roma - apartamento 704, bloco 02 localizado na rua Santa Catarina nº 3585, Jardim dos Príncipes. Contendo: 01 Suite, 02 Quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, 01 vaga de garagem e sacada com churrasqueira. Corretor Caetano.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 650,00 + Cond + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Ouro Verde 1 Apartamento nº 31, Bloco B3, contendo 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços e 01 vaga de garagem. Localizado à Rua Mariafa, nº 5860. Corretor Otávio.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 650,00 + Cond. <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Porto Seguro - Apto 21 - Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C., Área de Serviço e Garagem.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 620,00 + Cond. <b>LOCAÇÃO</b> Edifício Los Angeles - Apto 201 - Contendo 03 Quartos, Sala, Cozinha, W.C., Área de Serviço e Garagem.</p> <p><b>Apartmentos</b> R\$ 500,00 + Cond. <b>LOCAÇÃO</b> - Cond - Edifício Vitória Régia - Apto 301 - Contendo 01 Quarto, Sala, Cozinha, W.C., Área de Serviço e Garagem.</p> <p><b>KITNET</b> R\$ 450,00 (cada) + seguro <b>LOCAÇÃO</b> QUINTETE PARA HOMENS e MULHERES, centro, quarto, banheiro, coz., quitine mobiliada, Rua Ministro Oliveira Salazar, 4826, Fundos do Escritório Esquema. (Incluso água e luz). Contato: 3056-3322.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 24.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO Localizado na Av. Paraná, próximo à Panificadora Real e Mercado Cidade Canção, Terreno com aprox. 750m² (15x50) e área construída de aprox. 900m². Corretor Caetano.</p>	<p><b>Salões Comercial</b> R\$ 8.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Localizado na Av. Apucarana nº 3640, contendo 09 salas, sendo algumas com banheiro, pia e refeitório. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 6.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Localizada na Avenida Flórida, esquina Castelo Branco, 4360 - Umuarama - PR</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 6.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Localizada na Rua Ministro Oliveira Salazar. Com área construída de aprox. 300m², ponto comercial para clínica ou escritório. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 3.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Sala Comercial, com área aprox. de 100m². Localizada na Rua Ministro Oliveira Salazar nº 4826. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Rua Ministro Oliveira Salazar, 4966 - Piso Superior/Sobreloja: Salão aprox. 250m² de área const., recepção, 03 banheiros, sala grande. Obs: Acesso por escada. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.500,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sala térrea, com área aprox. de 90m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.200,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Localizada no Centro - Médico Higienópolis, sala nº 101, 1º andar, com área total de aprox. 98m², contendo 03 bwc, sendo um para deficiente físico e 01 vaga de garagem. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Ed. Ravel Tower, 1º Andar, Última Sala. Sala nº 31, com aprox. 131m². Localizada na Avenida Maringá. Sala Contem Recepção e 3 Salas, uma das salas tem uma cozinha</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 2.000,00 + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - EM CONSTRUÇÃO Localizada na Rua Nicanor dos Santos Silva, S/N, fundos Clinipet, sobreloja, com área de 80m². Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 1.700,00 + IPTU + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala Comercial - Gazebo, localizado na Rua Desembargador Munhoz de Melo, próximo ao cartório e Ed. Caravelas. Contendo um bwc e uma pia. Corretor Caetano.</p> <p><b>Salões Comercial</b> R\$ 1.000,00 (cada) + seguro <b>LOCAÇÃO</b> Sala 03 e 05 comercial Alvorada, Rua Governador Ney Braga, 5040, cada uma contém coz. Bwc. Área total: 60m². Prox. Ao Banco do Brasil. Corretor Caetano.</p>
--	---	--	--	--	---



**Abdon e Cabreli**  
IMÓVEIS  
CRECI J 05991

**PLANTÃO DE VENDA**  
**(44) 9 9122-8210 (claro)**

**(44) 3056-6100**

Avenida Astorga 4538 - [www.abdonecabreli.com.br](http://www.abdonecabreli.com.br)

<p><b>Apartmentos</b></p> <p>Residencial Cecilia Meireles, contendo 76.31m² de área total, 65.66m² de área privativa sendo 03 quartos, 1 banheiro social, 2 salas, área de serviço, cozinha e 1 vaga de garagem. Localizado na Rua Santa Catarina, nº 3741, Jardim dos Príncipes, Umuarama/PR. R\$ 220.000,00.</p> <p>Condomínio Residencial Solar das Palmeiras, contendo 119m² de área total, 84m² de área privativa, sendo 1 suite com closet e moveis planejados, 1 quarto, 1 banheiro social, 1 sala, área de serviço, cozinha com bancada e moveis planejados e 1 vaga de garagem. Localizado na Rua José Dias Lopes, nº 4504, apto nº 1002, Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. R\$ 365.000,00</p> <p>Edifício Tom Jobim, contendo 243m² de área total, 153m² de área privativa, sendo 1 suite, 2 quartos, 1 banheiro social, 2 salas, área de serviço, dispensa, churrasqueira, mobiliado e 2 vagas de garagem. Localizado na Avenida Brasil, nº 4547, Zona I, Umuarama/PR. R\$ 760.000,00.</p>	<p><b>Residências</b></p> <p>Residência de Alvenaria com área construída de 165m², acabamento de alto padrão, contendo 3 suítes, sala ampla, pé direito duplo com cozinha planejada, banheiros mobiliados, com aquecedor solar em todos os pontos d'água, churrasqueira e lavanderia. . RUA LIONS- JARDIM LISBOA Valor: R\$710.000,00</p> <p>Casa com 142,50 m², e terreno com 182,32 m². Residência contém uma suite, dois quartos, três banheiros, 01 sala, 01 hall de entrada e garagem para dois carros, localizada no Jardim Tangará na Rua Mimosa nº 2920. Valor: R\$ 380.000,00</p> <p>Residência de Alvenaria com área construída de 163,45m² área total do terreno 259,80 m² sendo (8,66x30,00), contendo uma ampliação residencial de Alvenaria com área de 43,32m². Localizada na Rua Montes Claros, nº 4022, Jardim Aratimbó, Umuarama/PR. R\$ 390.000,00.</p> <p>Residência de Alvenaria com área construída 215m², área total do terreno 290,40m² sendo (12,10x24,00), contendo 1 suite Master, 2 quartos, banheiro social, sala com pé direito duplo, cozinha conjugada com espaço gourmet, área de serviço e garagem para 3 carros. (Obs.: todos os moveis planejados ficaram na residência e todos os quartos com ar condicionado e cortinas. Troca-se por sitio de igual ou menor valor). Localizada na Rua Colorado, Parque Residencial Gávea, Umuarama/PR. R\$ 750.000,00.</p>	<p><b>Sobrados</b></p> <p>Sobrado com área construída de 153m², área total do terreno 200m², contendo: 1 suite, 3 quartos, banheiro social, sala, cozinha, garagem, área de lazer com piscina. Localizada na Rua Thelmo Galvão Moreira, nº 2436, Jardim Laguna, Umuarama/PR. Valor R\$ 580.000,00.</p> <p>Sobrado em Alvenaria, com área total de 180m², contendo na parte superior 01 suite, 02 quartos (todos com moveis planejados e ar condicionado), BWC social e sacada. Na parte inferior contendo sala, copa, cozinha, espaço gourmet, com ambiente fechado, churrasqueira, dispensa, quarto adicional, BWC, academia e piscina. Localizado na Rua Ineuve Fernando de Oliveira, nº 2343, Parque Vitória Regia, próximo ao Big Walmart, na cidade de UMUARAMA/PR. Valor R\$ 560.000,00.</p> <p>Sobrado com área construída 281.51m², área total do terreno 280m², contendo 1 suite master com hidromassagem, 2 quartos, banheiro social, lavabo, sala de jantar, sala de estar, cozinha com moveis planejados, copa e espaço gourmet com churrasqueira, dispensa, área de serviço, mezanino, piscina e 2 vagas de garagem, localizado na Rua Mato Grosso, Zona II, Umuarama/PR. R\$ 1.200.000,00</p>	<p><b>Lotés Rurais</b></p> <p>Chácara com área total de 2.000m², contendo pomar, lagoa pequena de peixe e uma casa de Alvenaria/forro com 1 suite, 2 quartos e 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Estrela do Sul, Obs.: Última chácara Torre Eiffel Umuarama/PR. R\$ 220.000,00.</p> <p>Chácara de 3 hectares, toda cercada com arame liso e cerca de choque, toda piqueteada, água encanada e eletricidade própria, pastagem reformada em março deste ano, possuindo pomar jovem com grande variedade de frutas, contendo uma residência de Alvenaria/laje de 100m², localizada na estrada 215 Serra dos Dourados, Umuarama/PR. R\$ 350.000,00.</p> <p>Chácara com área de 3 hectares, contendo casa nova de 100m², eletricidade própria, água encanada, dividida em piquetes com cerca de choque, possuindo pomar jovem com grande variedade de frutas (manga, laranja, pitanga, pera, pêssego, amora, ameixa vermelha) terreno plano localizada a 4 km do asfalto na Estrada Serra dos Dourados, nº 215, Umuarama/PR. R\$ 350.000,00</p>
<p><b>JARDIM SAN PIETRO</b></p> <p>É "Um sonho para chamar de seu", localizado no Jardim São Cristóvão, residências a serem construídas a partir de 50m², sendo um projeto que reúne conforto e infraestrutura completa, casas que se enquadram no programa Minha Casa Minha Vida, com parcelas que cabem no seu bolso, próximo a escolas, mercados, lanchonetes e farmácias! Casas A partir de R\$ 140.000,00.</p>	<p><b>PARQUE RESIDENCIAL MONTREAL</b></p> <p>Está localizada próximo a fábrica de sorvetes Guri, o acesso está sendo duplicado valorizando toda a região, casas a serem construídas a partir de 50m² em terrenos com possibilidade de ampliação e se enquadrando no programa Minha Casa Minha Vida, a entrada pode ser parcela. A primeira fase foi um sucesso de vendas! Já foram construídas mais de 60 casas, estamos na segunda fase! Aproveite essa oportunidade!</p>	<p><b>JARDIM YOSHII</b></p> <p>Possui uma localização privilegiada de alta valorização a poucos minutos do centro da cidade, casas a construir a partir de 80m² com a oportunidade de escolher o projeto de acordo com a sua necessidade, podendo ser financiamento bancário ou em até 36 meses direto com a construtora.</p>	<p><b>PAYSAGE ESSENZA</b></p> <p>Residência em condomínio fechado, a partir de 140m², possuindo uma suite master, duas suítes, área gourmet, sala, pé direito duplo, garagem para dois carros, acabamento de alto padrão. O condomínio clube conta com completa infraestrutura, segurança 24h, área murada, portão eletrônico, portaria com dois acessos e duas saídas, piscina adulta e infantil, academia com vestiário, 2 churrasqueiras, salão de festas com churrasqueira, brinquedoteca, playground, sala de jogos, paisagismo planejado, quadra de tênis, quadra de esportes, campo de futebol society e praça. Localizado ao lado do Shopping de Umuarama. Valor Sob Consulta.</p>

# CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE

## PÉROLA-PR

### Rua Bernardino de Campos nº 750-Centro Fone 44-36361944

**1 - OBJETIVOS DA REDE DE PROTEÇÃO**

1.1 - Objetivo Geral  
Contribuir para a redução da violência contra a criança e adolescente em Pérola, especialmente no que se refere a violência doméstica.

1.2 - Objetivos específicos

- Sensibilizar entidades, profissionais e a comunidade para a importância da denúncia, assistência e prevenção da violência contra crianças e adolescentes.
- Capacitar os profissionais diretamente envolvidos no atendimento a crianças e adolescentes para a percepção da violência contra este grupo populacional e para o desenvolvimento do trabalho integrado e intersetorial.
- Tomar ciência da violência que se pratica contra crianças e adolescentes, estimulando a notificação dos casos, padronizando um instrumento comum para a notificação para que se possa produzir informações e construir indicadores que permitam conhecer o problema e buscar soluções.
- Diminuir a reincidência da violência, a partir do acompanhamento dos casos;
- Orientar às vítimas, aos agressores e às famílias, o atendimento necessário para ajudar a superar as condições geradoras de violência e as sequelas resultantes dos maus tratos.
- Desenvolver propostas e projetos voltados para a prevenção da violência, especialmente envolvendo a comunidade.

**2 - TIPOS DE VIOLÊNCIA**

2.1 - Violência doméstica  
Violência, negligência ou abuso contra crianças e adolescentes que são praticados no ambiente familiar/domiciliar. A violência doméstica é toda a ação ou omissão por parte do adulto "cuidador" que resulta em dano ao desenvolvimento físico, emocional, intelectual e social da criança e do adolescente. É a violência mais comum praticada contra crianças e adolescentes.

2.2 - Violência Extradomiciliar  
Violência a que estão sujeitas todas as crianças e adolescentes, que pode ser praticada por conhecidos de sua convivência, por estranhos ou instituições, fazendo parte do contexto de agressões a que estão sendo expostos hoje todos os cidadãos. O abuso da criança e do adolescente praticado por vizinhos, conhecidos ou parentes não conviventes no mesmo domicílio, bem como por profissionais vinculados a instituições responsáveis pelo atendimento de crianças e adolescentes, nem sempre é de conhecimento dos responsáveis, pois aqueles usam o vínculo que têm com a criança e adolescente para agredir, das mais diversas formas, o mais raso ou indeleto.

**3 - CARACTERÍSTICAS COMUNS**

3.1 - Crianças e Adolescentes que sofrem violência  
As crianças que sofrem violência, demonstram autoestima diminuída, geralmente são bastante tímidas, sem iniciativa, com medo de tudo e de todos. Resgem a qualquer estímulo em sua direção, se encontrando ou se protegendo.

3.2 - Pais ou responsáveis que apresentam risco de agressão  
São bebês e crianças difíceis de ganhar peso, independentemente do padrão econômico da família, ou seu baixo ganho de peso e altura contrasta com a aparência saudável e nem nutrida do pai ou mãe.

Podem apresentar um desenvolvimento psicomotor muitas vezes abaixo do esperado para a idade, bem como dificuldade de aprendizado.

Em alguns casos, principalmente na idade escolar e adolescência, desenvolvem agressividade exagerada ou apresentam sinais de desenvolvimento sexual precoce, reproduzindo com os colegas e amigos o que sofrem em casa.

3.3 - FAMILIAS QUE APRESENTAM RISCO DE AGRSSÃO  
Não aceita o contato com os profissionais, demonstra pouco ou nenhum vínculo com a criança, desinteresse pela saúde ou desenvolvimento e aprendizado da criança.  
Com critérios educacionais, morais ou religiosos extremamente rígidos, que conflitam com os padrões da comunidade.  
História de conflitos constantes, ou de violência contra a mulher.  
Com graves dificuldades econômicas, cujas necessidades básicas não são atendidas.  
Convivente ou imputado frente ao mau-tratos dos responsáveis, vizinhos, parentes ou outro.

**4 - AVALIAÇÃO DO NÍVEL DE GRAVIDADE DA SITUAÇÃO**

Para a avaliação do nível de gravidade da situação, quatro componentes devem ser cuidadosamente considerados: VITÍMA, AGRESSÃO, FAMILIA E AGRSSÃO, classificando cada um deles em três níveis de gravidade: RISCO 1- LEVE, RISCO 2- MODERADO E RISCO 3 - GRAVE.

Para avaliação global do caso, devem ser definidos, inicialmente, o risco de cada um dos componentes. Desta forma, analisamos as características de risco da vítima, da agressão, da família, pontuando-se como: 1 o risco leve, como 2 o risco moderado e como 3 o risco grave, utilizando-se os parâmetros a descritos sinteticamente nos quadros a seguir:

Risco 1 - Leve	Risco 2 - Moderado	Risco 3 - Grave
<ul style="list-style-type: none"> <li>Bom estado geral.</li> <li>Boa relação com os responsáveis.</li> <li>Desenvolvimento físico e psicomotor adequado para a idade.</li> <li>sem história de distúrbio de comportamento ou de aprendizagem.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Palidez, anorexia, distúrbio do sono, desatenção, doenças de repetição, entre outros.</li> <li>Comportamento extremos: apatia, agressividade, comportamento de risco, atraso de desenvolvimento psicomotor.</li> <li>Diminuição do rendimento escolar.</li> <li>Uso de drogas.</li> <li>Sinais de ausência de vínculo com os responsáveis.</li> <li>Alteração de comportamento, como irritabilidade ou agressividade ou passividade exageradas.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>História de fracasso escolar, fugas.</li> <li>Uso crônico de drogas.</li> <li>Comportamento delinqüente.</li> <li>Portador de doença crônica ou deficiência, que o torne totalmente dependente dos responsáveis.</li> </ul>

**4.2 AVALIAÇÃO DA AGRESSÃO**

Risco 1 - Leve

- Risco 2 - Moderado
- Risco 3 - Grave

Lesões físicas sem gravidade, que não necessitam procedimentos médicos e que não são repetitivas.  
Descuido com as necessidades nutricionais, de saúde, educação, segurança, por parte dos responsáveis, em relação aos padrões apresentados por estes e/ou demais integrantes da família.  
Uso de palavras e/ou atitudes rudes ou excessivamente rigorosas frente a idade ou ao alo cometido pela criança, movido por desprezo ou desprezo por estes e/ou demais integrantes da família.  
Lesões corporais localizadas, que necessitem de atendimento médico ambulatorial, como por exemplo, medicação para dor, curativos para lacerações ou pequenas suturas.

**4.3 AVALIAÇÃO DO AGRSSOR**

Risco 1 - Leve

- Risco 2 - Moderado
- Risco 3 - Grave

Sem antecedentes de violência e/ou drogadição.  
Justifica a agressão como modo culturalmente aprendido de educar, mas aceita rever sua conduta.  
Desprezado para entender as fases do desenvolvimento da criança/adolescente.  
Apresenta dificuldade em impor limites.  
Apresenta problemas emocionais transitórios.  
apresenta bom vínculo com a criança ou adolescente.

**4.4 AVALIAÇÃO DA FAMILIA**

Risco 1 - Leve

- Risco 2 - Moderado
- Risco 3 - Grave

Sem antecedentes de violência e/ou drogadição.  
Reconhece a agressão como um erro e tem meios de evitar novas agressões.  
Assume a responsabilidade da violência extradomiciliar, demonstrando não haver convicção ou impotência frente ao agressor.

**5 - AVALIAÇÃO GLOBAL DO NÍVEL DE GRAVIDADE DO CASO**

A avaliação do nível de gravidade do caso deve ser feita com base em todos os componentes, facilitando a interpretação de seus conceitos e juízos de valor.

A avaliação da gravidade é, portanto, a última etapa do processo que antecede a tomada de decisões sobre condutas a serem adotadas.

Após a avaliação de cada fator, o estado da vítima, as características da agressão, da família e do agressor -, é possível a aplicação de um sistema de pontuação que facilitará a definição da gravidade do caso.

**NÍVELS DE GRAVIDADE DA SITUAÇÃO DE VIOLÊNCIA - PONTUAÇÃO E LIMIARES PROPOSTOS**

Níveis	Agresor	Família	Total	Limiares
1	1	1	2	Leve
1	2	1	3	1
1	3	1	4	1
1	4	1	5	1
2	1	2	3	Moderado
2	2	2	4	2
2	3	2	5	2
2	4	2	6	2
3	1	3	4	Grave
3	2	3	5	3
3	3	3	6	3
3	4	3	7	3
4	1	4	5	4
4	2	4	6	4
4	3	4	7	4
4	4	4	8	4

Quando todos os componentes são considerados graves somando 12 pontos - considerar risco de vida

O quadro apresentado mostra a totalização dos pontos que caracterizam situações "típicas" ou "raras" quando todos os fatores se encaixam no mesmo nível de gravidade. No entanto, a realidade não se comporta necessariamente assim.

As situações concretas estão mais próximas de uma composição e combinação de níveis conforme o fator avaliado e, portanto, é indicado trabalhar-se com limiares máximos e mínimos, conforme apresentado na última coluna do quadro.

A utilização dos limiares permite considerar a classificação de gravidade diferenciada conforme o fator avaliado e a sua somatória.

**CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE**

**CMDCA**

RESOLUÇÃO Nº 54, de 13 de dezembro de 2019

Súmula: Aprova a adesão e o Plano de Ação ao incentivo para Apoio e Fortalecimento de Projetos de Atenção a Crianças e Adolescentes em Situação de Vulnerabilidade e Risco Social.

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Umuarama, de acordo com as competências estabelecidas na Lei Federal nº. 8.069, de 13 de julho de 1990, Lei Municipal nº 4.069, de 15 de abril de 2015, Regimento Interno, e

CONSIDERANDO a Deliberação nº 89/2019 - CEDCA/PR, cujo objeto é aprovação do repasse de recursos, modalidade de transferência legal automática Fundo a Fundo, como cofinanciamento para Fortalecimento de Projetos de Atenção a Crianças e Adolescentes em Situação de Vulnerabilidade e Risco Social - Incentivo Atenção à Criança e Adolescente, repassado aos municípios pelo Fundo Estadual para Infância e Adolescência do Estado do Paraná.

CONSIDERANDO a deliberação da Plenária, em Reunião Ordinária deste Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente, realizada em 13 de dezembro de 2019, na Sala de Reuniões da Secretaria Executiva dos Conselhos;

RESOLVE:

Art. 1º - Aprovar o Termo de Adesão referente ao incentivo para Apoio e Fortalecimento de Projetos de Atenção a Crianças e Adolescentes em Situação de Vulnerabilidade e Risco Social - Incentivo Atenção à Criança e Adolescente - para cofinanciamento estadual por meio do Fundo Estadual para Infância e Adolescência - FIA/PR no âmbito do Sistema de Garantias de Direitos da Criança e do Adolescente, apresentado pelo Órgão Gestor da Política de Assistência Social do Município de Umuarama.

Art. 2º - Aprovar o Plano de Ação ao incentivo para Apoio e Fortalecimento de Projetos de Atenção a Crianças e Adolescentes em Situação de Vulnerabilidade e Risco Social, no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) de acordo com a Deliberação 89/2019 do CEDCA/PR.

Art. 3º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Umuarama-PR, 13 de dezembro de 2019.

Dennis Aluizio Zafaneli Molina  
Presidente do CMDCA

**CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE**

**CMDCA**

RESOLUÇÃO Nº 53, de 13 de dezembro de 2019

Súmula: Aprova a adesão e o Plano de Ação ao incentivo para Apoio e Fortalecimento da Atuação dos Conselhos Municipais de Direitos da Criança e do Adolescente do Estado do Paraná.

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Umuarama, de acordo com as competências estabelecidas na Lei Federal nº. 8.069, de 13 de julho de 1990, Lei Municipal nº 4.069, de 15 de abril de 2015, Regimento Interno, e

CONSIDERANDO a Deliberação nº 84/2019 - CEDCA/PR, cujo objeto é aprovação do repasse de recursos, modalidade de transferência legal automática Fundo a Fundo, como cofinanciamento para Apoio e Fortalecimento da Atuação dos Conselhos Municipais de Direitos da Criança e do Adolescente do Estado do Paraná

CONSIDERANDO a deliberação da Plenária, em Reunião Ordinária deste Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente, realizada em 13 de dezembro de 2019, na Sala de Reuniões da Secretaria Executiva dos Conselhos;

RESOLVE:

Art. 1º - Aprovar o Termo de Adesão referente ao incentivo para Apoio e Fortalecimento da Atuação dos Conselhos Municipais de Direitos da Criança e do Adolescente do Estado do Paraná - Incentivo CMDCA - para cofinanciamento estadual por meio do Fundo Estadual para Infância e Adolescência - FIA/PR no âmbito do Sistema de Garantias de Direitos da Criança e do Adolescente, apresentado pelo Órgão Gestor da Política de Assistência Social do Município de Umuarama.

Art. 2º - Aprovar o Plano de Ação ao incentivo para Apoio e Fortalecimento da Atuação dos Conselhos Municipais de Direitos da Criança e do Adolescente, no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) de acordo com a Deliberação 84/2019 do CEDCA/PR.

Art. 3º - Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Umuarama-PR, 13 de dezembro de 2019.

Dennis Aluizio Zafaneli Molina  
Presidente do CMDCA

**CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE**

**PÉROLA-PR**

Rua Bernardino de Campos nº 750-Centro Fone 44-36361944

**RESOLUÇÃO 22/2019**

Súmula: Dispõe sobre a aprovação do Protocolo de atendimento de crianças e adolescentes vítimas de violência.

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente do município de Pérola - Pr, no uso de suas atribuições legais que lhe conferem a Lei Municipal nº 2314 de 30 de novembro de 2016.

**RESOLVE:**

Art. 1º - Aprovar e publicar o Protocolo de atendimento de crianças e adolescentes vítimas de violência.

Art 2º - Esta resolução entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Pérola, 13 de dezembro de 2019.

Meireili Cristina Mazini Azedo  
Presidente do CMDCA

**SERVICO DE REGISTRO DE IMOVEIS**  
Comarca de Alto Piquiri, Estado do Paraná  
Elma Suelli Belga Ladaria  
Agente Delegada - Decreto 4236/85

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**  
Nº 01/2019

Elma Suelli Belga Ladaria, Agente Delegada do Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Alto Piquiri, Estado do Paraná, consoante inciso do artigo 216-A, IV, § 4º, da Lei nº 6.015/73 e artigos 656-E, III, do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná - Foro Extrajudicial,

**Faz saber a todos** quanto este Edital vier ao dele conhecimento siverem, em especial ao Senhor **ERSON LEUZ DE SOUZA**, brasileiro, residente e domiciliado no Distrito de Brasilândia do Sul - PR, ou eventual herdeiros e sucessores, que foi protocolado nesta Serventia, em 02/12/2019, os 14.06 horas, sob nº 55.373, no Livro 1-F do Protocolo Geral, REQUERIMENTO pelo qual o Senhor **EDUAR YVEIGA BRITO**, brasileiro, agricultor, portador da C/URG nº 1.572.444/SESP/PR, inscrito no CPF/MF nº 280.983.079-72, e sua **ALAIDE ANTUNES DA SILVA YVEIGA BRITO**, brasileira, portadora da C/URG nº 7.930.391-78/SESP/PR, inscrita no CPF/MF nº 017.725.739-84, casados sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Adão Azevedo Dal Bem n.º 1728, na cidade de Brasilândia do Sul - PR, REQUEREM o reconhecimento do direito de propriedade através da USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, nos termos do artigo 216-A, da Lei nº 6.015/73, do imóvel designado por **Lot de Terras sob nº 81, da Quadra nº 47, com a área de 405,00 metros quadrados, localizada na Rua de Brasilândia do Sul, Comarca de Alto Piquiri, Estado do Paraná, com os seguintes limites e confrontações: "Ao Nordeste: limita-se e confronta-se com o Lote de Terras nº 08, pelo Ramo: SO 35°45' NE, na distância retílica de 13,50 metros. Ao Sudeste: limita-se e confronta-se com o Lote de Terras nº 01, pelo Ramo: NE 54°15' SE, na distância retílica de 30,00 metros. Ao Sudeste: limita-se e confronta-se com a Avenida Adão Azevedo Dal Bem, pelo Ramo: NE 35°45' SO, na distância retílica de 13,50 metros. Ao Nordeste: limita-se e confronta-se com a Rua Pira, pelo Ramo: NE 54°15' SE, na distância retílica de 30,00 metros."** O imóvel acima descrito está matriculado sob nº 1.875, Livro 2 de Registro Geral, do Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Alto Piquiri, Circunscrição de origem, tendo como titular do domínio o Senhor **Leuz de Souza**, acima qualificado, cujo Requirimento vem instruído com a documentação exigida por Lei. O Requerimento e a documentação que o acompanha permanecerão à disposição dos interessados durante o prazo de (15) quinze dias para examinar e eventual impugnação, neste Serviço de Registro de Imóveis, localizado na Rua Independência n.º 82, Centro, na Cidade de Alto Piquiri - PR, no horário das 8:30 as 13:00 as 17:00 horas, em dias úteis. Assim ficam intimados, os titulares de domínio, herdeiros ou sucessores, terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros em relação ao imóvel, a apresentarem impugnação escrita perante o Oficial deste Serviço de Registro de Imóveis, com os autos de sua impugnação e discordância, no prazo de 15 (quinze) dias corridos, a contar da data da última publicação deste Edital, cientes de que, caso não contestado, presumir-se-ão correctos como verdadeiros, os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, com o competente registro nesta Circunscrição, como previsto no artigo 216-A, IV, § 6º, da Lei nº 6.015/73. Alto Piquiri - PR, aos doze dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e dezesseis (12/12/2019).

Elma Suelli Belga Ladaria  
Agente Delegada  
Decreto 4236/85

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA**

Estado do Paraná  
RESUMO DE TERMOS ADITIVOS  
Termo Aditivo 001 ao Contrato 414/2018  
Contratante: Município de Umuarama  
Contratada: BANCO DO BRASIL SA  
Cláusula Primeira: Prorroga-se o prazo de vigência do respectivo contrato para até 31 de Dezembro de 2020.  
Cláusula Segunda: As demais cláusulas deste contrato permanecem inalteradas.  
Data: 07/11/2019.

Termo Aditivo 002 ao Contrato 058/2018  
Contratante: Município de Umuarama  
Contratada: PARANA EQUIPAMENTOS S.A  
Cláusula Primeira: Prorroga-se o prazo de vigência do presente contrato para até o dia 28 de Agosto de 2020.  
Cláusula Segunda: Fica aditado ao presente contrato o valor de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), perfazendo o valor deste termo. (Passando e atualizando o valor total deste contrato de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), para R\$ 375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais).  
Cláusula Terceira: Fica adicionada a este termo aditivo a seguinte dotação orçamentária:  
11.001.15.452.0006.2.025 - ED: 3.3.90.30.00 - D: 320 - F: 511 - 11.001.15.452.0006.2.025 - ED: 3.3.90.30.00 - D: 321 - F: 1000  
11.001.15.452.0006.2.025 - ED: 3.3.90.39.00 - D: 324 - F: 1000  
11.001.15.452.0006.2.025 - ED: 3.3.90.39.00 - D: 323 - F: 511  
Cláusula Quarta: As demais cláusulas deste contrato permanecem inalteradas.  
Data: 21/10/2019.  
Umuarama, 12 de Dezembro de 2019.  
Vicente Afonso Gasparini  
Secretário Municipal de Administração

**Para anunciar ligue: 3621-2502 3621-2525**

**Umuarama Ilustrado**

NOVIDADE

## Ford anuncia Mustang Black Shadow e ações de produtos no Brasil

A Ford anunciou o lançamento do Mustang Black Shadow, edição especial comemorativa de 55 anos do esportivo, e mais oito ações de produto no Brasil em 2020. O anúncio foi feito por Lyle Watters, presidente da Ford América do Sul, no tradicional encontro de fim de ano com a imprensa, em que fez um balanço de 2019 e revelou os novos passos da empresa no mercado brasileiro.

“Este ano celebramos 100 anos da Ford no Brasil e lançamos as bases para construir um negócio mais ágil, eficiente e centrado no consumidor, nos preparando para os próximos 100 anos. Para nós, é o começo de uma nova era”, disse o executivo. Em 2019, a empresa passou por mudanças estruturais importantes na América do Sul, preparando-se para as transformações da tecnologia, do mercado e do perfil dos consumidores na próxima década. “Você pode imaginar como será o mundo daqui a 10 anos, todas as mudanças que vão ocorrer principalmente no setor automotivo?”, questionou Watters. “A tecnologia de conectividade 5G vai mudar o modo como as pessoas se comunicam e pensam sobre mobilidade. Vai transformar a cultura e o comportamento numa velocidade nunca vista. E é para isso que es-



O Mustang também abre a lista de novidades da Ford no Brasil, com o lançamento da edição especial Black Shadow no começo de 2020

tamos preparando os nossos negócios.”

O processo de modernização da Ford inclui a mudança da sede administrativa para um novo endereço em São Paulo, que será realizada em março. O novo prédio, moderno e conectado, ofe-

rece uma estrutura que permitirá modificar totalmente o conceito de trabalho na empresa.

Na área de produto, Lyle Watters apontou o Mustang Mach-E, SUV elétrico da família Mustang recém-revelado globalmen-

te, como exemplo da nova direção da marca. “Nada simboliza melhor o futuro da Ford do que o Mach-E. Um carro fantástico, impensável há alguns anos, combinando eletrificação com o estado da arte da tecnologia e conectividade.

Mas ele tem algo diferente: é um Mustang, que traz emoção e paixão inquestionáveis. Essa é a nossa missão na Ford: tornar a tecnologia acessível e o mundo melhor, sem deixar de lado nossa paixão e emoção.”

**Mustang Black Shadow**  
O Mustang também abre a lista de novidades da Ford no Brasil, com o lançamento da edição especial Black Shadow no começo de 2020. O modelo, exibido em primeira mão no evento, é equipado com motor V8 de 466 cv, transmissão automática de dez velocidades e a base mecânica do modelo GT 3 Premium, com itens de diferenciação exclusivos que prestam um tributo à história do ícone.

O visual do Black Shadow é marcado pelo teto e aerofólio pretos, faixas exclusivas nas laterais e no capô, novas rodas de 19 polegadas e emblema em preto na grade dianteira, diferenciando o novo modelo. Na cabine, além do revestimento dos bancos e das portas em Alcantara, com costuras especiais, traz acabamento de fibra de carbono no painel central e na alavanca do câmbio. O emblema “55 Years” é exibido em destaque no painel.

“O Black Shadow traz tudo que os fãs do Mustang apreciam: alta potência, exclusividade e personalidade marcante, com a tecnologia mais avançada já oferecida no nosso pony car. É um carro digno de colecionador”, disse Lyle Watters.

**Novos produtos**  
As oito ações de produto que a Ford programou para 2020 reservam boas surpresas para os consumidores. Uma delas já é conhecida: o SUV Territory.

Elas se somam aos importantes lançamentos feitos pela marca em 2019, que incluíram o EcoSport Run Flat, o Ka 1.0 FreeStyle, o Edge ST e a Ranger 2020, picape que teve um expressivo crescimento nas vendas, principalmente na versão topo de linha Limited, e venceu diversos prêmios e comparativos. O Ka foi outro destaque, mantendo-se como o segundo mais vendido da indústria.

Na área de pós-vendas a Ford lançou o Auto Busca, aplicativo inédito de venda de peças para oficinais e reparadores independentes, considerado uma revolução na indústria. E foi a primeira na América Latina a usar a realidade aumentada nas oficinas da sua rede para agilizar a execução dos serviços.

U N I V E R S I D A D E P A R A N A E N S E



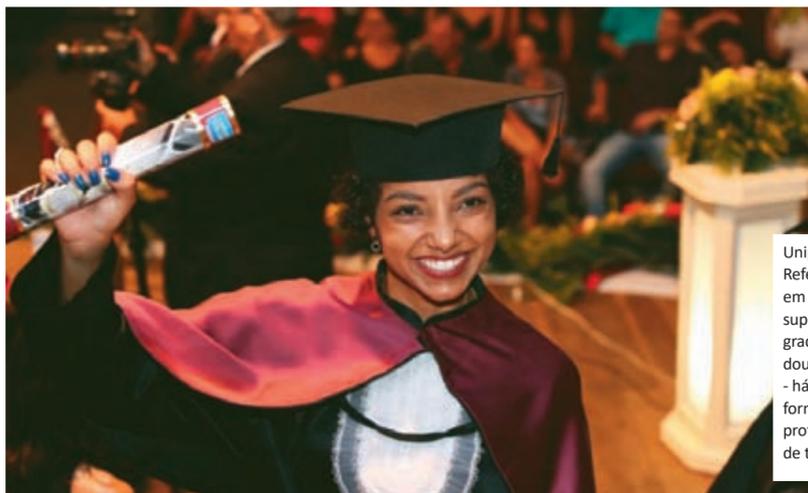
## NOTÍCIAS DA UNIPAR

### PÓS-GRADUAÇÃO

## ‘Amplie possibilidades’

Campanha da Unipar está começando, com vários cursos, em várias áreas do conhecimento

A Unipar investe em opções em todas as áreas do conhecimento, com um leque grande de cursos. São mais de 90 na lista multicâmpus da pós-graduação *lato sensu*, incluindo MBA. Regulamentados pelo MEC (Ministério da Educação), todos seguem projeto pedagógico moderno. A credibilidade da Unipar e o seu quadro de professores altamente conceituado garantem a escolha certa. Outro diferencial da pós-graduação da Unipar é o programa de fidelização, um investimento para incentivar seus ex-alunos e os formandos a prosseguir os estudos, com bons descontos na mensalidade.



Unipar – Referência em educação superior, da graduação ao doutorado - há 47 anos formando profissionais de talento!

### CURSOS OFERECIDOS

#### Especialização e MBA, em Umuarama

- Análises Clínicas e Toxicológicas
- Ciência e Tecnologia de Sementes
- Constelações Familiares
- Dermoestética
- Direito Administrativo e Municipal [com tópicos especiais em licitações, compliance e eleitoral]
- Direito e Processo do Trabalho
- Direito Previdenciário
- Endodontia
- Engenharia de Segurança do Trabalho
- Estruturas de Concreto e Fundações
- Farmácia Clínica e Farmácia Hospitalar [ênfase em

- Prescrição Farmacêutica]
- Farmácia Clínica e Farmacoterapia Aplicada
- Fisiologia do Exercício e Reabilitação Cardiovascular
- Harmonização Orofacial
- Infecção Hospitalar e Resistência Antimicrobiana
- Manejo da Fertilidade do Solo e Nutrição de Plantas
- MBA em Finanças, Controladoria e Auditoria
- MBA em Gestão de Pessoas, Carreira e Liderança
- MBA em Perícia, Auditoria e Gestão Tributária
- MBA Executivo em Gestão Empresarial
- MBA Executivo em Marketing, Tecnologia e Inovação

- Medicina de Felídeos
- Microbiologia e Controle de Qualidade Microbiológico
- Nutrição e Fitoterapia Aplicada a Clínica
- Ortodontia
- Plantas Medicinais e Fitoterápicos
- Psicologia Histórico Cultural
- Relações Familiares e Intervenções Psicossociais
- Responsabilidade Civil
- Restauração de Dentes Tratados Endodonticamente com Ênfase em Retentores Intra-Radiculares
- Sistemas Térmicos
- Vigilância Sanitária e Saúde Única

#### Mestrado e doutorado, também com inscrições abertas

Modalidade *stricto sensu*, em Umuarama

- Programas de mestrado e doutorado em Biotecnologia aplicada à Agricultura
- Programa de mestrado e doutorado em Ciência Animal com ênfase em Produtos Bioativos
- Programa de mestrado em Direito Processual e Cidadania
- Programa de mestrado em Plantas Medicinais e Fitoterápicos na Atenção Básica

#### VESTIBULAR Módulo II Continuado

Se você quer estudar na Unipar em 2020, mas não fez o vestibular tradicional, ainda pode. O Módulo II Continuado [para vagas remanescentes] está com inscrições abertas. Acesse [vestibular.unipar.br](http://vestibular.unipar.br) e confira a lista de cursos. E para ganhar um desconto na mensalidade, confira lá também o Programa de Bolsas da Unipar. Porque a Unipar tem muito espaço para o seu talento!

**CONSTRUTORA**

# RVA

<https://www.instagram.com/paulosergioimobiliaria>  
<https://www.facebook.com/Paulosergio.imobiliaria/>

**Plantão**  
**44 9 8417-8432**  
**44 3622-2696**



**VENDAS**

**APARTAMENTOS**

Edifício *Bela Vida*

Apartamento n° 331 do Bloco 03 no Edifício Residencial Bela Vida, com 45,6650m² de área privativa e 6,6633m² de área comum totalizando 52,3283.



**ORION RESIDENCE. SITUADO NA AV. MARINGÁ**  
 Apartamento cobertura triplex no Orion Residence, situado na Av. Maringá, com 432m² de área privativa, possuindo, 03 suítes, 01 suíte master, piscina, área gourmet, 04 vagas de garagem n° 141, 142, 143 e 144 R\$ 3.200.000,00

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL UIRAPURU**  
 Apartamento no Edifício Residencial Uirapuru, Localizado na Rua Dr. Paulo Pedrosa de Alenca, com 325,37 m² de área total, sendo 268,86 m² de área privativa, contendo 3 vagas de garagem. R\$ 600.000,00

**RESIDENCIAL PARANOÁ**  
 R\$ 150.000,00 Conjunto Residencial Paranoá apartamento n° 307 do bloco A com área privativa de 52,36 m² e com área total de 67,77 m², contendo 01 suíte, 02 quartos, sendo que um dos quartos foi transformado em closed, cozinha com móveis planejados/lavanderia, 01 banheiro social e 01 vaga de garagem, localizado nesta cidade de Umuarama-Pr.

**RESIDENCIAS/SOBRADOS**

**JARDIM SAN FERNANDO**  
 Residência localizada no Jardim San Fernando, contendo uma residência em madeira com 96,00m² R\$ 150.000,00

**JARDIM VIENA III**  
 Casa localizada no Jardim Viena III situada na rua projetada C. Em alvenaria medindo 70,00m² R\$ 140.000,00

**RUJA PROJETADA B**  
 Casa no Jd. Bela Casa II, na rua projetada B, com 51,00 m² de construção e 135,45 m² de área total. R\$ 135.000,00

**DOURADINA-PR.**  
 Residência de 70 m² com um terreno de 168,00 m², L.01-B - Q. 25. R\$ 120.000,00

**TERRENOS**

**AV. BRASIL, TUPÁ - SP.**  
 DATA DE TERRAS com uma área de 9.000,00 m². R\$ 6.500.000,00

**RESIDENCIAL AGUAS DO PARANÁ**  
 Lote 02 da quadra 128, situado no condomínio residencial Aguas do Paraná, localizado no município de Porto Rico, Comarca de Loanda-Pr, medindo 428,80m² R\$ 130.000,00

**PARQUE SAN REMO**  
 R\$ 130.000,00 lote 02 da quadra 10, localizado na Rua 31 de Março do Parque San Remo, medindo 373,00 m² conf. Matrícula 22.723 do CRI 2° Ofício.

**PARQUE METROPOLITANO**  
 R\$ 75.000,00 Lote 37 da Quadra 18, localizado na Rua Shidue Yoshitani Iqueti, Parque Metropolitano, medindo (10,00 x 22,00) 220,00 m²

**JARDIM AEROPORTO I**  
 Jardim Aeroporto I, Medindo 250,57 m² R\$ 70.000,00

**PARQUE RESIDENCIAL VIENA II.**  
 DATAS DE TERRAS L. 10, Q. 08; L. 11, Q. 08 com 255,22 m². R\$ 67.000,00

**VIENA II**  
 Lotes De terra no Loteamento Viena II, L. 25, Q.15, L. 26, Q.15, medindo 255,22m². R\$ 67.000,00

**JARDIM SAN MARTINS**  
 Lote 05 da quadra 06 do loteamento Jardim SAN Martins, medindo 269,10m² R\$ 60.000,00

**PARQUE RESIDENCIAL BELO HORIZONTE**  
 Parque Residencial Belo Horizonte, sendo 200,00 m² R\$ 50.000,00

**JARDIM IMPÉRIO DO SOL II**  
 Jardim Império do Sol II sendo 12,59X22,00 Totalizando 277,00 m² R\$ 40.000,00

LANÇAMENTO

MAIS DE 75% VENDIDO



**Edifício Residencial Malibu.**

**Edifício Residencial Malibu, na Avenida Parigot de Souza, ao lado do Condomínio Residencial Mont Blanc. Excelente localização, um empreendimento com toda a infraestrutura, pensando na qualidade de vida para você e sua família. Com brinquedoteca, sala de cinema, sala de jogos, área gourmet, piscina e salão de festas. Serão 16 pavimentos planta 02 com 131,50 m² de área total e 76,00 m² de área privativa, sendo 01 suíte, 02 quartos, cozinha, sala de jantar, sala de TV com sacada, banheiro social, lavanderia e 01 vaga de garagem com o preço de lançamento a partir de R\$ 270.000,00 - R\$ 73.500,00 + 48 parcelas de R\$ 1.500,00 (corrigidos a 0,80% ao mês) e R\$ 109.500,00 para a entrega da chave (CUB-PR).**

**PARQUE RESIDENCIAL ITALIA II**  
 Lote 15 da quadra 03 localizado no loteamento Parque Residencial Itália II, medindo 151,90 m² conf. Matrícula 59.831 do CRI do 1° ofício. R\$ 30.000,00

**VIENA III**  
 Lotes no Viena III situado na Rua projetada B, no lote 10-A-Q. 17; L. 10-B, Q.17. R\$ 30.000,00

**JARDIM REAL**  
 Lote 25 da quadra 09, localizada no loteamento Jardim Real, medindo 200,00 m²

**RURAL**

**ESTRADA DA BOIADEIRA**  
 Chácara n°12 localizada na Estrada da Boiadeira, medindo 20.000m² R\$ 200.000,00

**CHÁCARA DE 01**  
 R\$ 800.000,00 - Chácara de 01 Alqueire situada no Lote B da subdivisão do Lote 1°14 da gleba n° 08 - Jangada, no distrito de Lovat, contendo um sobrado com aproximadamente 500,00 m² de área construída. Piso Superior: Com 1 suíte, 2 quartos BWC social, varanda que envolve todos os quartos. Piso inferior: sala de estar/jantar e cozinha com móveis planejados (ambientes todos integrados) Ampla garagem e varanda. Área de lazer com quiosque todo rustico com madeiramento avista, contendo: Balcão, churrasqueira, forno a lenha, fogão a lenha e cozinha com móveis. Separado do sobrado contem também mais 2 suíte, 1 quarto e banheiro social. Despensa, Sauna, capela, guarita, playground, casa na árvore, baía de carneiros, mangueira para gado, poço artesiano, portões eletrônicos, casa de madeira para caseiro, ampla área verde e rios no fundo da propriedade.

**ALUGA-SE**

**RESIDENCIAS/SOBRADOS**

**SOBRADOS EM PORTO RICO**  
 R\$ 1.500,00 - Contendo três sobrados localizado no loteamento Pousadas do Paraná, no município de São Pedro do Paraná na comarca de Loanda-Pr.

CASAS A PARTIR DE R\$ 99.900,00

- ✓ LOTE INTEIRO 9X22,5
- ✓ CASAS EM ALVENARIA
- ✓ ENTRADA FACILITADA
- ✓ USE SEU FGTS

**PAULO-SERGIO**  
 CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI F18062

**(44) 3622-2696**  
 (44) 99727-9915  
 (44) 99976-8083  
 (44) 98433-1696

**Av. Paraná**  
**Jardim Paraná**  
**Xambê - PR**



**CASA FACIL**  
 DESDE 1 MILHÃO






**ORION RESIDENCE. R\$ 980.000,00**  
 APARTAMENTO 15° N° 1501. COM ÁREA TOTAL DE 300M² SENDO 180M² DE USO PRIVATIVO; 85,00 M² DE ÁREA DE USO COMUM, RESPECTIVOS A ÁREA DE LAZER, PORTARIA, CIRCULAÇÃO, CASA DE MAQUINAS, DEPOSITO DE LIXO E RESERVATÓRIO E 35,00 M² DE ÁREA COBERTA, RELATIVA A 03 VAGAS DE GARAGEM.

Em Xambê-Pr

**PAULO-SERGIO**  
 CORRETOR DE IMÓVEIS CRECI F18062

**3622-2696**

Lotes 9X22,50m²

R\$ 5.000,00 de entrada

48X

416,00

## CHEVROLET

**ASTRA SEDAN ADVANTAGE**  
06/07, completo, flex, branco. R\$ 21.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**CELTA 01/01 1.0**  
Prata, 02 portas, vidro e trava. R\$ 7.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**CELTA SUPER 1.0 04/05**  
Alarme, trava. R\$ 13.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**CORSA HATCH 1.4 09/09**  
Premium, prata, completo. R\$ 19.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**CRUZE LT 12/12**  
Branco, automático, banco de couro, multimídia. R\$ 45.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**MONTANA CONQUEST 2006**  
Prata. Só direção hidráulica, Revisada. Valor R\$ 15.000,00. Fone: (44) 9 9861-4974 whatsapp Warritom

**PRISMA LTZ 1.4 2018**  
Preto, completo, automático. R\$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**S10 EXECUTIVA 09/09**  
4X4, dupla, prata. R\$ 53.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**S10 LT DUPLA 2.4 13/14**  
Branca, flex, 2º dono. R\$ 63.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SPIN LTZ 1.8 13/13**  
Branca, automático, 54.000Km, 07 lugares. R\$ 43.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SPIN LTZ 14/14**  
Preta, completo, automático, 07 lugares, automático. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**VECTRA GLS 00/00**  
Azul, completo, automático, R\$ 13.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**VECTRA GLS 2001**  
Bordo, completo. R\$ 14.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**STRADA 1.4 19/19**  
Cab. simples, branco, 22.000Km, completo. R\$ 48.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**STRADA ADVENTURE 10/11**  
Estendida, completa, vermelha. R\$ 31.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**STRADA FIRE 1.4 11/12**  
Branca, cab. simples, direção, vidro, trava, 04 pneus novos. R\$ 23.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**UNO 1.3 87/88**  
Bege, álcool, 02 portas, R\$ 5.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**UNO ELETRONIC 94 1.0**  
Cinza, quatro portas, com ar condicionado. R\$ 7.300,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**UNO WAY 10/10**  
Prata, 04 portas. R\$ 18.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**ECOSPORT 1.6 12/12**  
Branca. R\$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / (44) 99976-0563.

**FOCUS 2.0 TITANIUM 2015**  
Hatch, + teto. R\$ 56.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**FORD FOCUS ADVENTURE 14/15**  
Branco, 2.0, S.E. plus, Automático, Completo, banco de couro. R\$ 49.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**FORD KÁ 1.0 11/12**  
Preto, completo. 16.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**PAMPA 1.8 90**  
Gasolina, prata. R\$ 8.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

## OUTRAS MARCAS

**CIVIC LXS 12/13**  
Preto, completo, automático. R\$ 50.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**COROLA XRS 13/14**  
Prata, 28.000Km. R\$ 63.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**COROLLA ALTUS 10/11**  
Prata. R\$ 49.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**COROLLA XEI 2.0 11/11**  
Completo, preto. R\$ 43.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**HONDA CIVIC LXS 08/08**  
Preto, flex, R\$ 32.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**IX35 14/14**  
Prata. R\$ 60.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**LOGAN EXPRESSION 1.0 15/16**  
Prata, completo. R\$ 30.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**NISSA FRONTIER 4X4**  
Prata, cab. dupla. R\$ 38.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**RENAULT SANDERO PRIVILEGE 1.6 12/13**  
Prata, flex, completo. R\$ 28.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

## VOLKSWAGEN

**CROSSFOX 2011**  
Vermelho, R\$ 31.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**GOL 02/02**  
04 portas, direção, moto novo, ar, prata. R\$ 10.500,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**GOL TREND 1.0 12/13**  
Completo, prata. R\$ 26.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**PARATI 1.8 97/97**  
Verde, 02 portas, ar + direção. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SAVEIRO 1.6 FLEX 07/08**  
Branca, completa, roda de liga. R\$ 20.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SAVEIRO 14/15**  
Vermelho, completo, cab. simples. R\$ 32.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SAVEIRO CROSS ESTENDIDA**  
14/14, branca, 60.000,00Km. R\$ 45.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

**SAVEIRO DUPLA 1.6 14/15**  
Vermelha, completa. R\$ 39.000,00. Fones: (44) 3622-3292 / 99976-0563.

# SEMINOVOS



COM GARANTIA DE QUALIDADE

CARROS	ANO	COR	OPCIONAIS	VALOR
AGILE 1.4 LTZ	11/12	BRANCO	COMPLETO	R\$ 27.900,00
ASTRA HATCH 2.0 ADVANTAGE	10/11	PRETO	COMPLETO	R\$ 28.900,00
CRUZE SPORT6 1.8 LT	13/14	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 51.900,00
CRUZE SPORT6 1.8 LT	13/14	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 49.900,00
CRUZE SEDAN 1.8 LT	15/16	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 63.900,00
CRUZE SEDAN LT TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 76.900,00
CRUZE SEDAN LT TURBO	17/18	PRATA	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 76.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	16/17	VERMELHO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 79.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 89.900,00
CRUZE SEDAN LTZ I TURBO	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 96.900,00
CRUZE SEDAN LTZ II TURBO	16/17	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO	R\$ 84.900,00
F1000 XLT MWM	93/94	CINZA	COMPLETO	R\$ 45.900,00
ONIX 1.0 LT	14/15	BRANCO	COMPLETO	R\$ 34.900,00
ONIX 1.4 LT	18/19	BRANCO	COMPLETO	R\$ 48.900,00
ONIX 1.4 LTZ	14/15	BRANCO	COMPLETO	R\$ 41.900,00
ONIX 1.4 LTZ AT.	17/18	BRANCO	COMPLETO, AUT	R\$ 54.900,00
PEUGEOT 2008 ALURE	17/17	BRANCO	COMPLETO	R\$ 54.900,00
PRISMA 1.4 LT	15/16	CINZA	COMPLETO	R\$ 42.900,00
PRISMA 1.4 LTZ AT.	18/19	BRANCO	COMPLETO, AUT, COURO, KM 4.800	R\$ 64.900,00
S10 ADVANTAGE 2.5 FLEX	16/17	CINZA	COMPLETO	R\$ 79.900,00
S10 HIGH COUNTRY 2.8 DIESEL	18/18	PRETO	COMPELTO, AUT, COURO, KM 15.000	R\$ 152.900,00
SPIN LT 1.8 AT	13/13	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 34.900,00
SPIN LT 1.8	14/14	PRATA	COMPLETO	R\$ 37.900,00
TRACKER 1.8 LT AT	15/16	PRATA	COMPLETO, AUT	R\$ 63.900,00
TRACKER 1.8 LTZ AT	15/15	PRATA	COMPLETO, AUT, TS	R\$ 64.900,00
TRACKER PREMIER TURBO	18/18	PRETO	COMPLETO, AUT, COURO, TS	R\$ 86.900,00
TRAILBLAZER V6 LTZ	16/17	CINZA	COMPLETO, AUT, COURO, 7L	R\$ 124.900,00

CONFIRA MAIS OFERTAS EM NOSSO SITE:  
[WWW.UVEL.COM.BR](http://WWW.UVEL.COM.BR)



3621-3000

**Férias Inviolável é + paz e tranquilidade**



**INVIOLÁVEL**  
MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Umuarama - PR | 44 3621.4220  
[inviolavel.com](http://inviolavel.com)

## JAPÃO P/ DESCENDENTE

VAGAS PARA EMBARQUE IMEDIATO

**A) COMPONENTES ELETRÔNICOS –**  
Indústrias MURATA Homens, mulheres e casais – salário inicial Y 1.250 com aumentos podendo chegar a Y 1.400 – 3 horas extras/dia obrigatórias – 18/48 anos.

**B) AUTO PEÇAS –** Indústrias em Aichi-ken, Shizuoka e Mie-ken Homens e casais – salário de Y 1.350 a Y 1.650 – 18/54 anos.

**C) ALIMENTOS –** Padarias, confeitaria, bentoyás para homens mulheres, casais – 18/65 anos

Providenciamos: Vistos, traduções, certificados de elegibilidade, empregos e passagens aéreas.

INFORMAÇÕES:  
(44) 3224-5403 | 99972-0149  
C/ Kurihara em Maringá  
e-mail: [jnkurihara@gmail.com](mailto:jnkurihara@gmail.com)

## VAN-CAR VEÍCULOS

Compras, vendas, trocas e financiamentos

**VW**  
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2007 PRETA COMPLETA R\$ 24.500,00.  
PARATI 1.6 TRACK-FIELD 2008 PRETA BANCOS EM COURO COMPLETA R\$ 25.500,00.  
PARATI 97 PRATA 1.6 GASOLINA 2 PORTAS COMPLETA R\$ 14.900,00.  
PARATI 99 VERDE 1.6 COMPLETA 4 PORTAS GASOLINA R\$ 15.500,00  
GOL 1.0 G5 PRATA 2013 COMPLETO R\$ 26.800,00.  
GOL 1.0 G4 CINZA, 2006 TRAVA ALARME E AR CONDICIONADO R\$ 17.500,00.  
GOLF 1.6 CONFORTLINE 2010 PRETO COMPLETO R\$ 33.900,00  
GOL 2007 1.6 POWER PRATA MENOS AR R\$ 19.800,00.  
GOL 2002 1.6 BRANCO ALCOOL COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$ 15.500,00.  
GOL 1.8 BRANCO G3 COMPLETO R\$ 16.800,00.  
GOL 1.0 PRATA G5 2012 COMPLETO R\$ 24.900,00.  
GOL 1.0 G4 2007 PRATA BASICO R\$ 15.800,00  
VOYAGE 2014 1.6 BRANCO CONFORTLINE COMPLETO R\$ 36.800,00  
CROSS FOX 2005 AMARELO 1.6 COMPLETO R\$ 25.800,00.  
SANTANA QUANTUM 1992 VERDE TODA REFORMADA COM RODAS 17 PNEUS NOVOS R\$ 14.600,00

**FIAT**  
UNO 2003 MILLE FIRE 4P CINZA VIDRO TRAVA E ALARME R\$ 11.500,00  
UNO VIVACE 4PT 2011 COM DIREÇÃO HIDRÁULICA R\$ 22.800,00  
UNO 2013 MILLE BRANCO 4P BASICO R\$ 20.000,00  
UNO VIVACE 1.4 PRATA 2013 COMPLETO R\$ 27.800,00  
STRADA 1.4 CE 2008 AZUL MENOS AR R\$ 24.500,00  
STRADA 2014 CD ADVENTURE COMPLETO. PRATA 1.8 DUALOGIC R\$ 45.000,00  
UNO 94 BORDO 4 PORTAS R\$ 7.800,00  
PALIO 2010 CINZA 1.0 FIRE COMPLETO R\$ 20.800,00  
PALIO 2004 AZUL 4 PORTAS AR E VIDRO TRAVA E ALARME LIMP. DESEMB. R\$ 16.300,00  
PALIO 98 BORDO 4 PORTAS DIREÇÃO VIDRO TRAVA E ALARME DESEMB. R\$ 11.000,00

**PALIO 2005 PRATA 4 PORTAS LIMP. DESEMB. VIDRO TRAVA E ALARME R\$ 14.800,00**  
**SIENA 2008 PRATA 1.0 FIRE COMPLETO R\$ 21.000,00**

**CHEVROLET - GM**  
ASTRA SEDAN ADVANTAGE 2.0 PRATA 2011 BEM CONSERVADO COMPLETO R\$ 30.800,00.  
CORSA HATCH 1.6 WIND 2001 BRANCO COMPLETO R\$ 11.900,00  
CORSA HATCH 1.4 MAXX PRETO 2011 COMPLETO R\$ 25.800,00  
VECTRA 2.0 ELEGANCE 2008 COMPLETO PRETO R\$ 25.800,00  
CELTA 1.0 LS 2012 BRANCO BÁSICO BAIXO KM, 2ª DONA, 5 PNEUS NOVOS R\$ 17.000,00  
PRISMA LT 1.4 COMPLETO 2014 PRATA R\$ 37.800,00  
ZAFIRA 2012 PRATA 2.0 ELEGANCE 7 LUGARES COMPLETA R\$ 32.800,00  
PRISMA LT 1.0 (OPCIONAIS DO LTZ) 2014 BRANCO R\$ 36.000,00  
TRACKER 1.8 LT 2016 PRATA AUT. MULTIMÍDIA CÂMERA DE RE, COMPLETA R\$ 63.800,00  
S-10 PRATA 2005 EXECUTIVA 4X4 COMPLETA R\$ 58.800,00  
ONIX LT 1.4 PRATA COMPLETO. R\$ 36.000,00  
VECTRA GT 2011 PRATA COMPLETO, RODAS 17. BEM CONSERVADO R\$ 33.000,00

**FORD**  
FOCUS 2011 HATCH COMPLETO 1.6 AZUL METALICO R\$ 31.800,00

**TOYOTA**  
TOYOTA BANDEIRANTES CD 1965 VERMELHA, DH, MOTOR 608, 5 MARCHAS 4X4. RELÍQUIA R\$ 28.000,00  
COROLLA XEI 2004 AUTOMÁTICO, COURO. BEM CONSERVADO R\$ 26.900,00

**MOTOS INCLUIR:**  
CG TODAY 125C PRETA, 1994/94 REFORMADA. 2019 NA MÃO, 2º DONO R\$ 5.300,00.  
BROS ESD 2007 PARTIDA ELÉTRICA E FREIO A DISCO R\$ 6.800,00  
BIZ ES 2009 CINZA COM PARTIDA ELÉTRICA. R\$ 5.600,00

Av. Tiradentes, 2001 Umuarama - Paraná  
144 3639-4130 9976-0180

## DIVERSOS

**AULAS DE INGLÊS**  
Ensino de inglês aulas particulares em grupo ou individual. Localizado na Rua Montes Claros no Jd Belvedere. Para maiores informações entrar em contato com Eliandro Felipeto. Fone: (44) 3622-1191 ou E-mail: [gp\\_felipeto.2@hotmail.com](mailto:gp_felipeto.2@hotmail.com).

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**  
Residência de alvenaria, com área construída de 148m², área total do terreno 252m², contendo: 3 suítes, banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Localizada no Condomínio Paysage Essenza, ao lado do Shopping Umuarama. Valor R\$ 680.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

## CASAS

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**  
Residência de alvenaria, com área construída de 110m², área total do terreno 245m² sendo (10X24,5), contendo: 1 suite, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem. Localizada na Rua Djean Garcia de Lima, nº 4131, Parque Residencial Metropolitan, Umuarama/PR. Valor R\$ 260.000,00. Fones (44) 3056-6100 e (44) 99122-8210.

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**  
Residência de alvenaria, com área construída de 142.50m², área total do terreno 182.32m², contendo: 1 suite, 2 quartos, 3 banheiros social, sala, cozinha, Hall de entrada, 2 vagas de garagem. Localizada na Rua Mimosas, nº 2920, Jardim Tangará Umuarama/PR. Valor R\$ 380.000,00.

**ABDON E CABRELI IMÓVEIS**  
Res. de Alvenaria/forro área construída de 100m², área total do terreno 127.50m² sendo (7,50X17,00), contendo 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro social, área de serviço e garagem coberta. Localizada na Rua Caetés nº 2781, Zona VI, Umuarama/PR. Valor R\$ 150.000,00. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-6100 ou (44) 99122-8210.

## Promoção

Vendemos jornais velhos por

# R\$ 2,00 Kg

Tratar com a Sueli no fone 44 3621-2526

## FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE

Envie seu currículo a **Viação Umuarama:**  
Avenida Apucarana, 3890 – Centro  
E-mail: [curriculos@viacaoumuarama.com.br](mailto:curriculos@viacaoumuarama.com.br)  
Telefone: (44) 3621-0350

Pessoas com deficiência (PCDs) podem participar de processo seletivo!



Umuarama Umuarama

### Hospital de Plantão

**UOPECCAN - (44) 2031-0700**  
**NOSSA SENHORA APARECIDA - (44) 3621-2177**

**TELEFONES UTEIS**

Polícia Militar	3622-8888 ou 190	Capitania dos Portos	3410-3725-3983
Polícia Civil	3623-2036 ou 197	Câmara Municipal	3623-3730
Defesa Civil	3623-6197	Fórum	3623-6400
Defesa do Consumidor	3623-6197	Acad.	3623-5878
Defesa do Meio Legal	3623-6197	Prota Alameda	3623-1911
Defesa do Meio Rural	3623-6197	Saneam.	3623-0911
Defesa do Meio Urbano	3623-6197	Umuarama Ilustrado	3623-2500
Defesa do Meio Urbano	3623-6197	Rádio Ilustrado	3623-5900

**CASA PORTO CAMARGO VENDE**  
 240 metros de terreno, 91 metros casa, Rua Uirapurú 160. Interessados tratar pelo telefones: (44) 3622-3292/ 9.9976-0563.

**ÓTIMA OPORTUNIDADE!!**  
 Parque Ibirapuera, Rua Manuel de Freitas da Silva, residência em Alvenaria, com área construída de 78,00m2, Terreno área 140 m2 (7,00m X 20,00m), possuindo, 01 Suíte, 01 quarto, sala/copa cozinha, banheiro social, Posto de Luz, área garagem para 2 veículos, corredor ao lado com entradas para a cozinha e área serviço, Interessados contatar com fones 99763-0860 ou 99103-2617. Valor a consultar.

### COTAÇÕES

Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento - SEAB  
 Departamento de Economia Rural - DERAL

DERAL - DEPARTAMENTO ECONOMIA RURAL		DATA	11-12-2019	
Unidades	Mercado	Mínimo	Máximo	
ARROZ IRRIGADO AGULHINHA em casca - Tipo 1	Saca de 60 kg	EST	62,00	65,00
CAFÉ em casca Bebida Dura (até 130 defeitos)	Kg/Rebida	EST	5,75	6,50
CAFÉ BENEFICADO bebida dura (até 130 defeitos)	sc. 60 kg	EST	360,00	400,00
FELIÃO DE COR	sc. 60 kg	EST	280,00	280,00
MANDIOCA (Padrão de amido 580 g)	Tonelaída	EST	464,00	475,00
CANULO - teor de Seda 17%	kg	EST		19,61
MILHO	sc. 60 kg	FR	34,90	37,00
SOJA	sc. 60 kg	FR	78,90	79,00
TRIGO PH 78 Superior	sc. 60 kg	AUS	AUS	AUS
BOX Gordo - para abate	Arnoab	EST	200,00	200,00
FRANGO DE CORTE (vivo)	kg	EST		3,20
VACA Gorda - para abate	Arnoab	EST	180,00	185,00
SUÍNO Gordo - Tipo carne	kg	EST	4,90	5,20

Mercado FR - firme, EST - estável, FRA - fraco, AUS - ausente. Nota-se site: www.seab.pr.gov.br

**ABDON E CABRELI IMOVEIS**  
 Res. de Alvenaria, área construída de 68,98m², área total do terreno 165m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro social, área de serviço e garagem coberta. Localizada na Rua Califórnia, esquina

com a Rua Londres, Jardim San Martin, Umuarama/PR. Valor R\$ 150.000,00. Interessados tratar pelos telefones (44) 3056-610 ou (44) 99122-8210. **ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 780,00 - Prox. Igreja Sagrado Coração De Jesus - R. Martinho

Pedregelo, 1862 - Jd Imperial - alv/laje - suíte, 2 qtos, sala, coz., Bwc soc., A. Ser., garagem + Detalhes - Interessados tratar pelo telefone (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 590 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS VENDE**  
 R\$ 170.000,00. Próximo A Praça Dos Xetas. R. José Pereira da Silva, 3611 - Jd Das Garças II - A. Ter. Aprox. 126,00 m², A. Constr. Aprox. 62,00 m² - Alv/Laje - 03 qtos, sala, cozinha, bwc social, lavanderia e garagem descoberta + Detalhes: (44)9 9995-2111 ou digite cód. 1054 em www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS VENDE**  
 R\$ 185.000,00. Prox. Igreja Congregação Cristã - R. Salvador Rodrigues Dos Santos, 1102 - Jd. Ipê - A. Ter. 150,27 m², A. Constr. Aprox. 74,00 m² - Suíte, 02 qts, Sala,

Coz., Bwc soc., área de serviço e garagem. + Detalhes: Plantão Interessados tratar pelo telefone (44)3056-5555 ou digite o cód. 1117 em www.aldemirimoveis.com.br

**APARTAMENTOS**

**ALDEMIR IMOVEIS VENDE**  
 R\$ 280.000,00. Prox. A Alimentos Zaeli - R. Walter Luiz Da Cunha 1989 - Parque San Remo - A. Ter. 360,00 m², A. Constr. Aprox. 90,00 m² - Alv/laje Suíte, 2 Quart, Sala, Coz., A. serv., Bwc soc. e Garag. + Detalhes: Plantão Interessados tratar pelo telefone (44)9 9911 5353(OI) ou digite o cód. 1068 em www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS VENDE**  
 R\$ 435.000,00. Próximo Ao Colégio - Rua Laguna, 3868 - Jardim Europa - A. Ter. 227,00m². A. Constr. Aprox. 112,68 m² - Alv/laje, Suíte, 02 qtos, sala, cozinha, bwc social, lav. e garagem descoberta, ainda uma sala comercial com bwc. + Detalhes: Plantão (44)9 9911-5353 ou digite o cód. 1066 em www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS VENDE**  
 R\$ 690.000,00 - PROX. AO RESTAURANTE BAOBA - AV. RIO DE JANEIRO, 4997 - ZONA II - A. Ter. 220,77 m². A. Constr. 158,65 m² - Alv/laje, 02 Suíte, 1 Quart, Sala estar/jantar, Coz., Lavand., Bwc soc., desp., Garag. + Detalhes: Plantão (44)9 9995-2111 (TIM) ou digite o cód. 975 em www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 1.250,00. Prox. Harmonia Clube Campo - Ed. Res. Solar Das Palmeiras 2 - R. Jose Dias Lopes, 4445 - Jd Bandeirantes - à. Aprox. Priv. 90,00 m² - Suíte, 2 Quart., Sala estar/jantar, Coz., A. serviço, Bwc soc. e 02 vagas de garagem. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 460,00 - Incluso água e gás) + Detalhes: (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 1092 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 830,00. Prox. Unipar Campus 3 Zona 02, Ed. Villaggio Di Roma. R. Santa Catarina, 3585, Apto De Frente. A. Priv. 65,92 m²; suíte, 02 qts, sala, coz., A. serv., Bwc soc. e gar. (Cond. - Vir/ Aprox. R\$ 290,00 - Incluso água e gás) + Detalhes - (44)3056-5555 ou digite o cód. 1096 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo - Ed. Ouro Verde 1 R. Marialva, 5860. Apto 2º Andar Bloco 03 - A. Tot. 79,24m², A. Priv. 48,53m² - 02 Quart., Sala, Cozinha, A. serv, Bwc soc. e 01 Garag. - (Cond. - Vir/Aprox. R\$ 280,00 - Incluso água e gás) + Detalhes (44)3056-5555/9.9844-3338 ou digite o cód. 834 em nosso site www.aldemirimoveis.com.br

**ALDEMIR IMOVEIS ALUGA**  
 R\$ 500,00. Prox. Harmonia Clube De Campo

**morena**  
CONSTRUTORA

☎ 44 3621.4500  
☎ 44 99172.6911  
🌐 morenaimoveis.com.br  
📱 /construtoramorenaumuarama  
📷 @construtoramorena

## AS MUDANÇAS PARA 2020 COMEÇAM AGORA

QUE TAL ESTREAR COM UMA CASA OU EMPREENDIMENTO NOVO?

A CONSTRUTORA MORENA oferece várias **OPÇÕES** para você iniciar uma nova década com o pé direito.

Facilite seu atendimento  
Plantão de Vendas pelo WhatsApp: (44) 99172-6911



### PREÇO ESPECIAL



TOTALMENTE MODERNIZADA

#### ED. PALLADIUM - COBERTURA PREÇO ESPECIAL!

**R\$ 950.000 - COBERTURA** com 310m<sup>2</sup>, localizado na Rua José Teixeira D'Ávila, 3797 - Defronte Justiça Federal. Piso inferior: sala de estar/jantar, cozinha planejada, lavanderia, 01 suíte e 02 dormitórios, BWC social, todos mobiliados. Piso Superior: ampla suíte, salão de festas/ jogos, cozinha/churrasqueira, terraço descoberto com pergolado e deck em madeira. Localização privilegiada, no Centro da cidade. Grande oportunidade para adquirir sua moradia com conforto e sofisticação. Para mais informações, ligue e agende uma visita.

### ÁREA NOBRE

#### AV. DUQUE DE CAXIAS



**R\$ 1.250.000** - Residência localizada na Av. Duque de Caxias, à 200m do Supermercado Cidade Canção e Centro Cívico (área nobre). Terreno com 547,50m<sup>2</sup>, contendo uma residência em alvenaria com aprox. 275m<sup>2</sup>, sendo 01 suíte master, 01 suíte, 01 demi-suíte, sala, escritório, cozinha, sala de jantar, ampla espaço gourmet com churrasqueira e lavabo, piscina, depósito, lavanderia e garagem para 04 veículos. Em construção. Conclusão: Março/2020. Conheça o moderno projeto arquitetônico.

### OPORTUNIDADE



#### ED. SERRANO - OPORTUNIDADE!

**R\$ 265.000** - Apto 201 - 2º Andar - Localizado no Jd. dos Príncipes, à 50m da Av. Londrina, entre Unipar Campus III e a Praça Miguel Rossafa. Contendo 01 suíte, 02 quartos, BWC social, sala ampla, cozinha, sacada, lavanderia e 01 vaga de garagem. Apartamento em ótimas condições de uso, com 90m<sup>2</sup> privativos. Excelente ambiente familiar e baixo custo de condomínio. Agende uma visita!

### PRONTA PARA MORAR



#### RES. JD. ATLÂNTICO

**R\$ 285.000** - Rua Felício Conceição Gonçalves, 3226, na Quadra 4, Lote 3-A - próx. Alto São Francisco. Terreno com 240,00m<sup>2</sup>. Casa nova, em alvenaria com 130m<sup>2</sup>, contendo 01 suíte, 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, espaço gourmet c/ churrasqueira, área de serviço coberta e garagem. Residência recém-reformada, pronta para morar.

### JD. YONEZU

Próx. ao Colégio Sesi/Senai  
Lotes com excelente topografia.  
**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-1 - 162m<sup>2</sup>  
**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-2 - 162m<sup>2</sup>  
**R\$ 49.900** - Qda 6, Lote A-3 - 162m<sup>2</sup>  
**R\$ 52.900** - Qda 6, Lote A-6 - 198m<sup>2</sup>  
**20% de entrada e saldo em até 48X**

### INTERLAGOS

**R\$ 850.000** - Lote 3, quadra 8. Terreno comercial com área total de 653,76m<sup>2</sup> (13,62x48,00). Região de alta valorização e ótima localização. Defronte a Nova Rodoviária.

### JD. TRIANON

**R\$ 315.740** - Qda 1, Lote 7 - 601,41m<sup>2</sup>  
**R\$ 360.000** - Qda 2, Lote 2 - 600m<sup>2</sup>  
**R\$ 448.000** - Qda 2, Lote 1 - 609,70m<sup>2</sup>

### JD. TÓCIO

#### PRÓXIMO AO PQ. DE EXPOSIÇÕES

**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-A - 161m<sup>2</sup>  
**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-B - 161m<sup>2</sup>  
**R\$ 52.000** - Qda 10, Lote 4-C - 161m<sup>2</sup>

### METROPOLITANO I

**R\$ 46.500** - Qda 14, Lote 7/8-A - 146,66m<sup>2</sup> (6,66x22,00)  
**R\$ 46.500** - Qda 14, Lote 7/8-B - 146,66m<sup>2</sup> (6,66x22,00)

### LOTES EM ATÉ 100X:

### JD. ITÁLIA III

Próx. Sonho Meu  
Excelente topografia.  
Com 147m<sup>2</sup> (7,00x21,00)  
**R\$ 23.900** - Qda 5, Lote 04  
**R\$ 23.900** - Qda 5, Lote 12  
**R\$ 23.900** - Qda 5, Lote 17  
**R\$ 23.900** - Qda 5, Lote 21

### JD. BELO MONTE

**R\$ 25.300** - Lote 8-B, Quadra 04 - 150,30m<sup>2</sup> (6,68x22,50)

### SAN REMO/ZAELI

Terreno com excelente topografia, à 50m do portão da entrada da Zaeli, pronto para construir.  
**R\$ 125.000** - Qda 10, Lote 4 - 373m<sup>2</sup>.

### JD. BELO HORIZONTE

Atrás da Havan. Ótima localização.  
**R\$ 39.000** - Lote 11/12-B, Quadra 22 - 133,40m<sup>2</sup> (6,67x20,00)  
**R\$ 33.000** - Lote 29/30-A, Quadra 10 - 133,40m<sup>2</sup> (6,67x20,00)

### PQ. METROPOLITANO II

Lotes com excelente localização, próximo ao Shopping Palladium e nova rodoviária.  
**R\$ 54.000** - Qda 10, Lote 31/32-A - 162,50m<sup>2</sup> (6,67x24,50)  
**R\$ 56.500** - Qda 10, Lote 43/44-A - 162,50m<sup>2</sup> (6,67x24,50)

### IMPERDÍVEL

#### EDIFÍCIO BELA VIDA



PARCELA EM ATÉ 60X

Apto 303, 1º andar, bloco 03, localizado no Residencial Bela Vida, próximo ao Sorvetes Guri. Com 52m<sup>2</sup> de área total e 46m<sup>2</sup> de área privativa, contendo 02 quartos, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem descoberta. Agende uma visita para conhecer!

**R\$ 105.000**

### PARCIALMENTE REFORMADO



#### CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OURO VERDE I

**R\$ 95.000** - Apto 003 - Bloco A5, com 02 quartos, sala, cozinha, BWC e uma vaga de garagem. Parcialmente reformado. Ótimas condições.

### NOVISSIMA



#### JD. IRANI (PRÓXIMO SORVETES GURI)

**R\$ 125.000 à vista** - Rua Antônio Zanolto Fernandes, 1175. Residência com 63m<sup>2</sup>, com 01 suíte e 01 quarto, e demais dependências. Terreno com 175,00m<sup>2</sup>. Novíssima, sem uso em ótima localização.

### ÓTIMA LOCALIZAÇÃO

#### RESIDÊNCIA - AV. ROTARY

**R\$ 650.000** - Residência localizada na Av. Rotary, 2468 - Com 364,47m<sup>2</sup> de área total, contendo uma residência em alvenaria com 185,96m<sup>2</sup>, sendo 01 suíte, 02 quartos amplos, sala de estar/jantar e cozinha integrados, BWC social, garagem para 02 carros, edícula com churrasqueira, pia e lavandeira. Em fase de reforma total.



### CASA NOVA - SEM USO

#### JD. IRANI (PRÓXIMO SORVETES GURI)



**R\$ 159.000** - Residência localizada na Rua Antônio Zanolto Fernandes, 1169. Terreno com 175m<sup>2</sup>, contendo uma residência em alvenaria com aprox. 85m<sup>2</sup>, com 01 suíte, 02 dormitórios, BWC social, sala de estar, cozinha, área de serviço, garagem coberta. Novíssima, sem uso, em ótima localização.

### ÓTIMA LOCALIZAÇÃO

#### RESIDÊNCIA - AV. GOIÂNIA (PRÓX. COLÉGIO GERAÇÃO CIMA)

**R\$ 245.000** - Residência localizada na Av. Goiânia, nº3934 - Com 525m<sup>2</sup> de área total, contendo uma residência em alvenaria com aprox. 110m<sup>2</sup>, sendo 03 dorms, varanda, BWC, área de serviço e cozinha. No fundo: 01 residência com aprox. 80m<sup>2</sup> contendo sala, BWC, área de serviço, 01 quarto e mais aprox. 90m<sup>2</sup> de salão e BWC. Próximo ao Colégio Geração Cima, à 60m da Av. Pres. Castelo Branco.

### SALÃO COMERCIAL - R\$ 940.000

Ao lado da nova rodoviária, defronte para Rua Marginal/Rodovia, com 317,20m<sup>2</sup>. Contendo 02 BWC's, fachada em blindex, 03 vagas frontais, 05 garagens privativas. Terreno com 557,27m<sup>2</sup> (14,67x38,90). Pagamento facilitado: 50% até a entrega, restante em até 36 parcelas (1,2% a.m). Entrega: Julho/2020.

# OPÇÕES

NÃO FALTAM PARA VOCÊ  
DEFINIR O NOVO ENDEREÇO  
DA SUA VIDA.



PLANTÃO DE VENDAS

CORRETORES DE PLANTÃO PARA LHE ATENDER!  
ATENDIMENTO DE SEGUNDA À SÁBADO. AO LADO DO NOVO SUPERMERCADO CIDADE CANÇÃO, ANEXO AO VIVARE RESIDÊNCIA

INTERLAGOS

VIVARE

MONTPELLIER



3 DORMS  
COM SUÍTE E SACADA

3 DORMS  
COM SACADA GOURMET

3 DORMS  
COM SACADA GOURMET

APTOS CONJUGADOS COM 3 SUÍTES

APTOS CONJUGADOS COM 137m<sup>2</sup> - PRIVATIVOS